



ボイラー室等空調機更新

件名	ボイラー室等空調機更新					図面No.	1/6
図名	表紙					縮尺	—
業務隊長	管理科長	営繕班長	電気係長	工事企画	管財	施設管理	電気係
							
陸上自衛隊 都城駐屯地業務隊						令和3年4月20日	

仕様書①

- 1 工事件名 ボイラー室等空調機更新
- 2 工事場所 宮崎県都城市久保原町1街区12号 陸上自衛隊都城駐屯地（ホイラー室・需品工場・木工所・車両整備場）
- 3 工事概要 空冷ヒートポンプ式パッケージ形空調機の撤去・更新：5箇所
- 4 一般事項
 - (1) 本件において図面及び特記仕様書に記載なき事項は、国土交通省大臣官房官庁営繕部監修の次の書類によるものとする。
 - ・公共建築工事標準仕様書(機械設備工事編・電気設備工事編)平成31年版
 - ・公共建築改修工事標準仕様書(機械設備工事編・電気設備工事編)平成31年版

- (3) 本件に際し、仕様書に記載なき事項で取合い上及び技術的に当然実施すべき事項については、受注者の責任において施工するものとする。
- (4) 本件に際し、他の構造物等に損傷を与えないよう十分注意するものとし、万一損傷を与えた場合は、受注者の責任において原形復旧するものとする。
- (5) 本件に際し、事故・火災防止及び第三者への被害等の安全管理には十分注意するものとし、万一災害等が発生した場合は、受注者の責任において処置するとともに、速やかに監督官に報告するものとする。
- (6) 本件に必要な電気及び水は受注者が負担するものとする。なお、官側の電気及び水を使用する場合は監督官の承認後使用すること。ただし、後日料金を徴収するものとする。
- (7) 本件工事写真は、施工前、施工中、施工後、主要な工事段階毎、隠蔽箇所、気密試験・試運転状況、完成検査状況、全ての使用材料、産業廃棄物搬出状況(処分業者への持込状況を含む。)及び監督官の指示する箇所を撮影し、作業写真台帳(A4版)に整理の上、監督官に提出するものとする。なお、写真データは作業完了後確実に破棄するものとする。
- (8) 本件に際し、監督官が指示した書類は速やかに作成し提出するものとする。
- (9) 本件に使用する材料は全て新品とし、監督官の検査を受け合格後使用するものとする。
- (10) 本件で発生する発生材は、金属類については陸上自衛隊都城駐屯地の監督官が指定した場所に搬入集積し、重量を測定の上、発生材報告書・調書を作成し監督官に提出する。その他の産業廃棄物が発生した場合は、受注者の責任において適切に処分し、産業廃棄物管理票(A・E票)の写しを監督官に提出するものとする。
- (11) 作業終了時は、現場の清掃及び片付けを実施するものとする。
- (12) 本仕様書に記載されている寸法等は近似値であるため、作業に先立ち原寸を確認するものとする。
- (13) 本件に使用する器材は、次の特記事項で示す同等品以上のもの(他社製品を含む。)を使用するものとし、同等品を使用する場合は、改札日前までに分任契約担当官へ「同等品判定依頼書(カク)」、承認図及び性能比較表を添付)を提出し、分任契約担当官より「同等品判定結果通知書」を受領するものとする。

5 特記事項

- (1) 機器仕様・工事内容等は下表のとおり

施工場所	仕様(既設)	施工内容	冷媒管・保温	台数	備考
ホイラー室	【ACP-1】 空冷ヒートポンプ式パッケージ形空気調和機 壁掛形 能力：(冷)5.6kw (暖)6.3kw 電源：単相200V	【既設空調機撤去】 三菱電機(株)製 型式：PUH-J56SGA(M)8(室外機) PKA-J56GAL(室内機) PAR-S27A (ワイヤードリレコン) ----- 【空調機新設】 ダイキン工業(株) 型式：RZRP56BDV(室外機) FAP56DJ(室内機) BRC1G3(ワイヤードリレコン)	撤去 新設	1台	同等品以上(他社製品を含む)
	【ACP-2】 空冷ヒートポンプ式パッケージ形空気調和機 壁掛形 能力：(冷)4.0kw (暖)4.5kw 電源：単相200V	【既設空調機撤去】 三菱電機(株)製 型式：PUH-J40SGA(M)(室外機) PKA-J40GAL(室内機) PAR-S27A (ワイヤードリレコン) ----- 【空調機新設】 ダイキン工業(株) 型式：RZRP40BDV(室外機) FAP40DJ(室内機) BRC1G3(ワイヤードリレコン)	撤去 新設	1台	同等品以上(他社製品を含む)
需品工場 事務室	【ACP-3】 空冷ヒートポンプ式パッケージ形空気調和機 天井カセット4方向吹形 能力：(冷)7.1kw (暖)7.5kw 電源：三相200V	【既設空調機撤去】 三菱電機(株)製 型式：PUH-J71FK(室外機) PLH-J71GK(室内機) PAR-JH240K(ワイヤードリレコン) ----- 【空調機新設】 ダイキン工業(株) 型式：RZRP80BDT(室外機) FHCP80EN(室内機) BRC1G3(ワイヤードリレコン)	既設 再使用	1台	同等品以上(他社製品を含む)
木工所 事務室	【ACP-4】 空冷ヒートポンプ式パッケージ形空気調和機 天井カセット4方向吹形 能力：(冷)5.0kw (暖)5.6kw 電源：三相200V(室外機) 単相200V(室内機)	【既設空調機撤去】 三菱電機(株)製 型式：PUH-J50FK(室外機) PLH-J50GK(室内機) PAR-JH240K(ワイヤードリレコン) ----- 【空調機新設】 ダイキン工業(株) 型式：RZRP50BDT(室外機) FHCP50EN(室内機) BRC1G3(ワイヤードリレコン)	既設 再使用	1台	同等品以上(他社製品を含む)
車両整備場 整備室	【ACP-5】 空冷ヒートポンプ式パッケージ形空気調和機 天井カセット1方向吹形(マルチタイプ室内機2台) 能力：(冷)5.3kw (暖)6.8kw 電源：単相200V	【既設空調機撤去】 ダイキン工業(株) 型式：2M53CV(室外機) C28CCV(室内機) ARC432A4(ワイヤードリレコン) ----- 【空調機新設】 ダイキン工業(株) 型式：2M53RAV(室外機) C28RCV(室内機) ARC476A25(ワイヤードリレコン)	既設 再使用	外×1台 内×2台	同等品以上(他社製品を含む)

件名	ボイラー室等空調機更新	図面No.	2/6
図名	仕様書①	縮尺	-
陸上自衛隊 都城駐屯地業務隊		令和3年 4月 20日	

仕様書②

(1) 施工計画書

本件に際し、受注者は着工前に施工計画書(計画工程表及び空気調和機承認図を含む。)を監督官へ提出し、監督官の承認を受けるものとする。

(2) フロン類の回収及び破壊

本件は、都道府県知事より登録を受けた第一種フロン類充填回収業者が実施するものとし、作業後、フロン類回収証明書(フロン類充填回収業者許可証の写しを含む。)及びフロン類破壊証明書(フロン類破壊処理業者許可証の写しを含む。)を監督官へ提出するものとする。

(3) 室内機開口部の仕上げ

室内機を撤去新設する際、既存の天井開口部が露出する場合は、受注者の負担においてワイドパネルを設置する等の処置を講ずるものとし、隙間なく施工するものとする。

(4) あと施工アンカー等

室外機設置用のあと施工アンカー及び吊ボルトは製造所の仕様により、受注者の負担において実施するものとする。

(5) 既存冷媒管の窒素ブロー

再使用する既存冷媒管は、0.01~0.02Mpa程度の圧力で窒素ブローし、配管内の酸化被膜及び異物等を除去するものとする。

(6) 冷媒管の気密試験

空気調和機の設置完了後、冷媒管を窒素で3.3Mpa程度の圧力で24時間加圧し、圧力低下がないか確認するものとする。なお、圧力低下が確認された場合は原因を究明するとともに、速やかに書面にて監督官に報告し、その際、別途費用を要する場合は見積書を添付するものとする。

(7) 試運転調整

空気調和機の設置完了後、試運転調整(冷暖)を実施するものとし、試運転記録を監督官へ提出するものとする。

6 提出書類

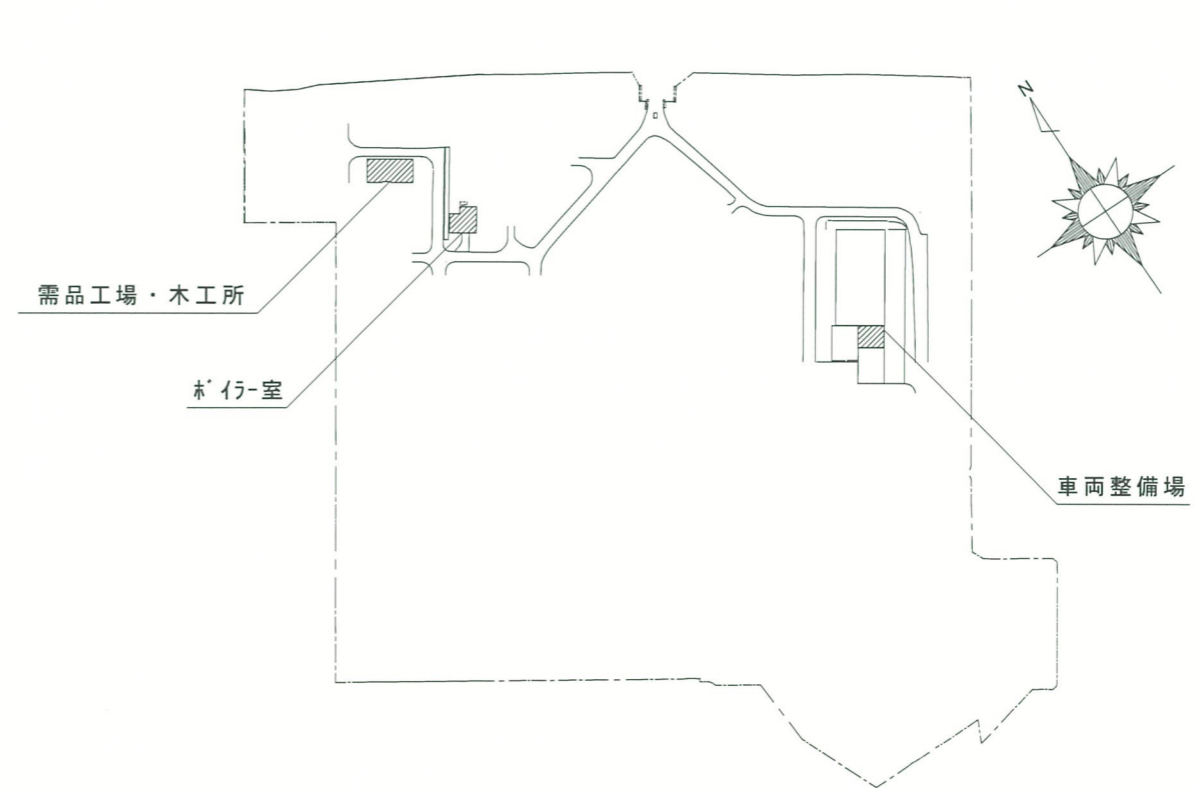
(1) 受注者は、契約後すみやかに次の書類各2部を監督官へ提出するものとする。

施工計画書(計画工程表及び空気調和機承認図を含む。)、施工体制台帳、施工体系図、現場代理人等通知書、フロン類充填回収業者許可証の写し、フロン類破壊処理業者許可証の写し及びその他監督官が指示した書類

(2) 受注者は、完成検査終了後すみやかに次の書類各2部を監督官へ提出するものとする。完成届、実施工程表、作業写真、出荷証明書、保証書、試運転記録、発生材報告書・調書、フロン類回収証明書、フロン類破壊証明書及びその他監督官が指示した書類

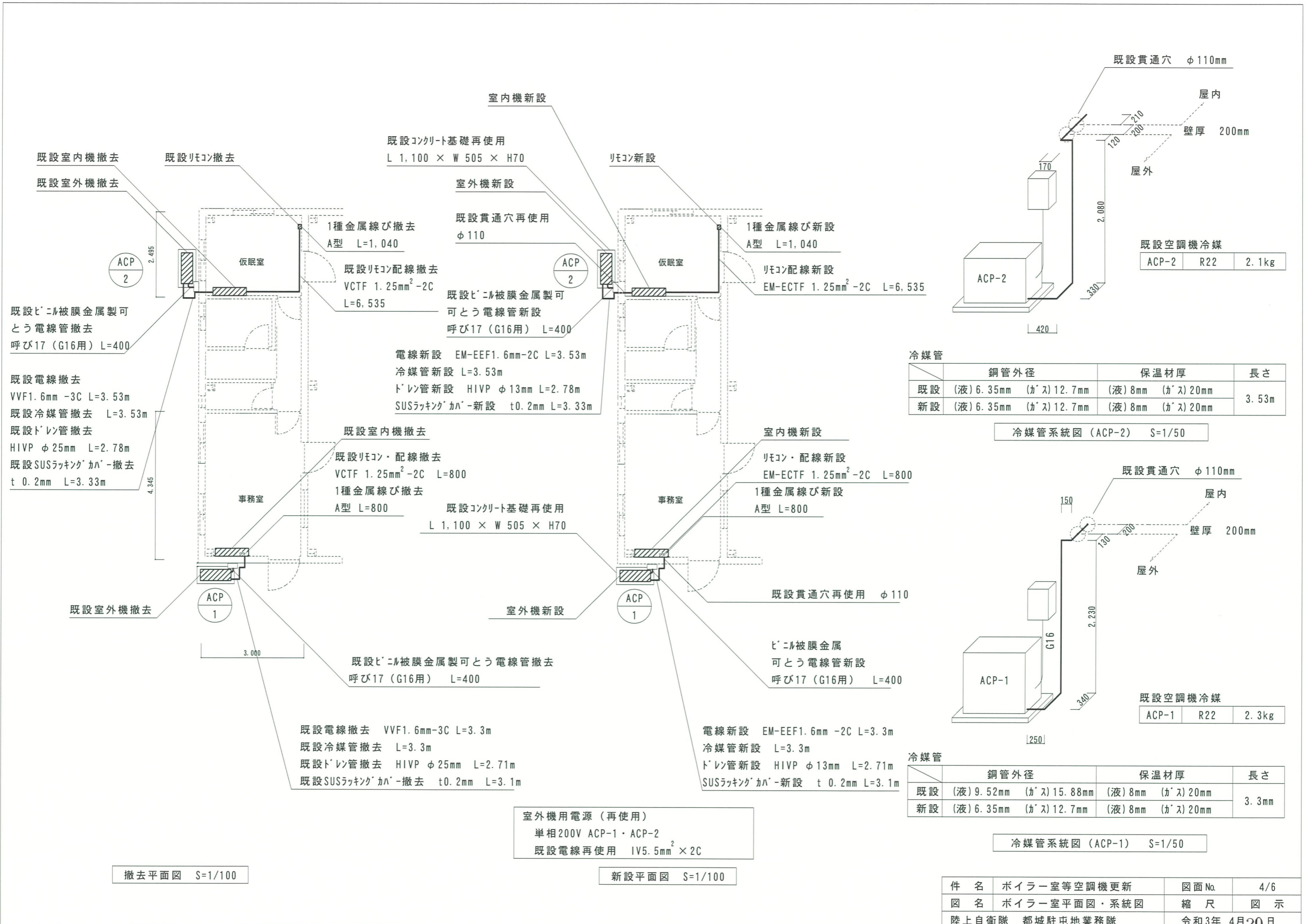


案内図 S = 1 / X



配置図 S = 1 / X

件名	ボイラー室等空調機更新	図面No.	3/6
図名	仕様書②	縮尺	-
陸上自衛隊 都城駐屯地業務隊		令和3年 4月20日	



既設室内機撤去
既設室外機撤去

既設エアコン撤去

既設ビニル被膜金属製可とう電線管撤去
呼び17 (G16用) L=400

既設電線撤去
VVF1.6mm-3C L=3.53m
既設冷媒管撤去 L=3.53m
既設ドレン管撤去
HIVP φ25mm L=2.78m
既設SUSラッキング'カハ'-撤去
t0.2mm L=3.33m

室内機新設

既設コンクリート基礎再使用
L 1,100 × W 505 × H70

室外機新設

既設貫通穴再使用
φ110

1種金属線び撤去
A型 L=1,040

既設リモコン配線撤去
VCTF 1.25mm²-2C
L=6,535

既設ビニル被膜金属製可とう電線管新設
呼び17 (G16用) L=400

電線新設 EM-EEF1.6mm-2C L=3.53m
冷媒管新設 L=3.53m
ドレン管新設 HIVP φ13mm L=2.78m
SUSラッキング'カハ'-新設 t0.2mm L=3.33m

リモコン新設

1種金属線び新設
A型 L=1,040

リモコン配線新設
EM-ECTF 1.25mm²-2C L=6,535

室内機新設

リモコン・配線新設
EM-ECTF 1.25mm²-2C L=800

1種金属線び新設
A型 L=800

既設貫通穴再使用 φ110

室外機新設

ビニル被膜金属
可とう電線管新設
呼び17 (G16用) L=400

電線新設 EM-EEF1.6mm-2C L=3.3m
冷媒管新設 L=3.3m
ドレン管新設 HIVP φ13mm L=2.71m
SUSラッキング'カハ'-新設 t0.2mm L=3.1m

既設室内機撤去

既設リモコン・配線撤去
VCTF 1.25mm²-2C L=800

1種金属線び撤去
A型 L=800

既設コンクリート基礎再使用
L 1,100 × W 505 × H70

既設ビニル被膜金属製可とう電線管撤去
呼び17 (G16用) L=400

既設電線撤去 VVF1.6mm-3C L=3.3m
既設冷媒管撤去 L=3.3m
既設ドレン管撤去 HIVP φ25mm L=2.71m
既設SUSラッキング'カハ'-撤去 t0.2mm L=3.1m

室内機新設

リモコン・配線新設
EM-ECTF 1.25mm²-2C L=800

1種金属線び新設
A型 L=800

既設貫通穴再使用 φ110

室外機新設

ビニル被膜金属
可とう電線管新設
呼び17 (G16用) L=400

電線新設 EM-EEF1.6mm-2C L=3.3m
冷媒管新設 L=3.3m
ドレン管新設 HIVP φ13mm L=2.71m
SUSラッキング'カハ'-新設 t0.2mm L=3.1m

既設貫通穴再使用 φ110

室外機新設

既設貫通穴再使用 φ110

既設空調機冷媒
ACP-1 R22 2.3kg

冷媒管

	銅管外径	保温材厚	長さ
既設	(液) 6.35mm (ガス) 12.7mm	(液) 8mm (ガス) 20mm	3.53m
新設	(液) 6.35mm (ガス) 12.7mm	(液) 8mm (ガス) 20mm	

冷媒管系統図 (ACP-2) S=1/50

冷媒管

	銅管外径	保温材厚	長さ
既設	(液) 9.52mm (ガス) 15.88mm	(液) 8mm (ガス) 20mm	3.3m
新設	(液) 6.35mm (ガス) 12.7mm	(液) 8mm (ガス) 20mm	

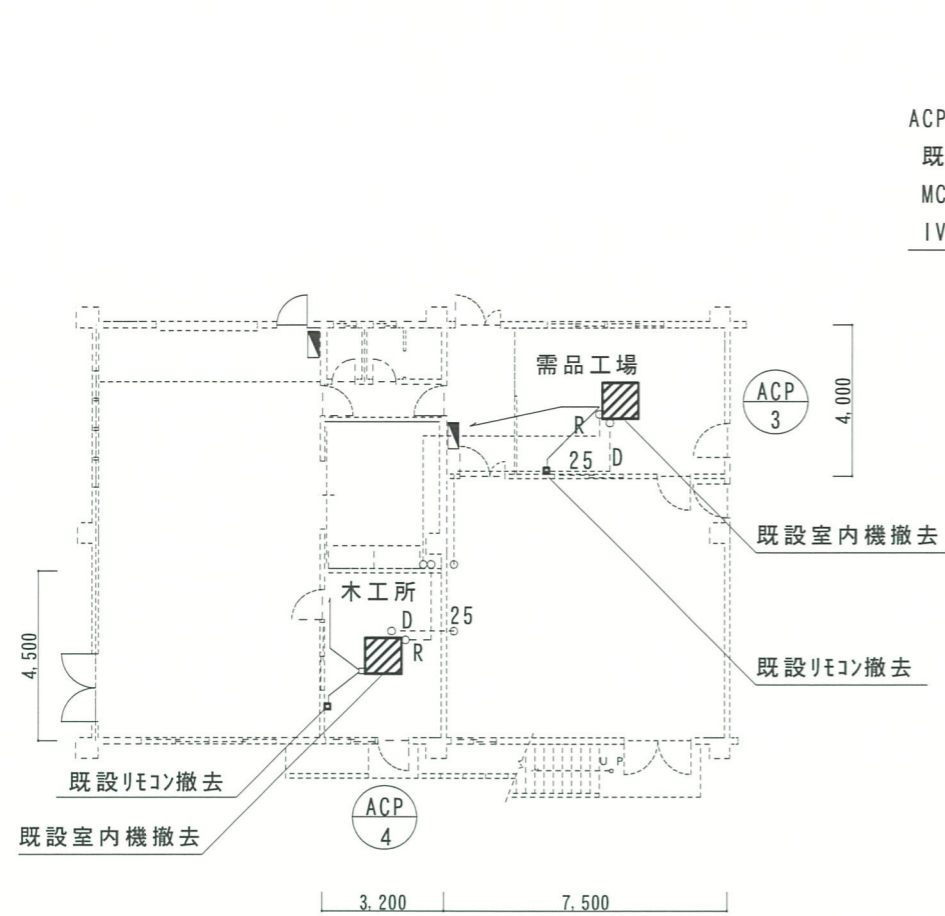
冷媒管系統図 (ACP-1) S=1/50

撤去平面図 S=1/100

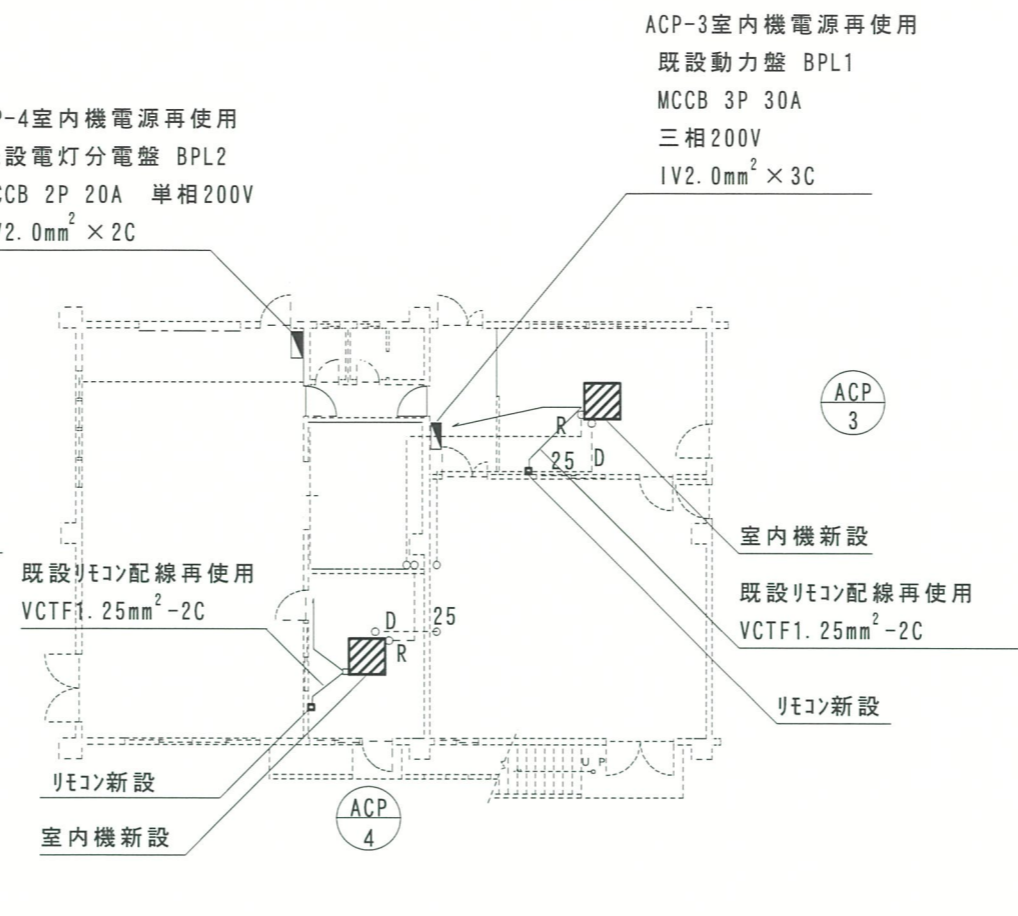
新設平面図 S=1/100

室外機用電源 (再使用)
単相200V ACP-1・ACP-2
既設電線再使用 1V5.5mm² × 2C

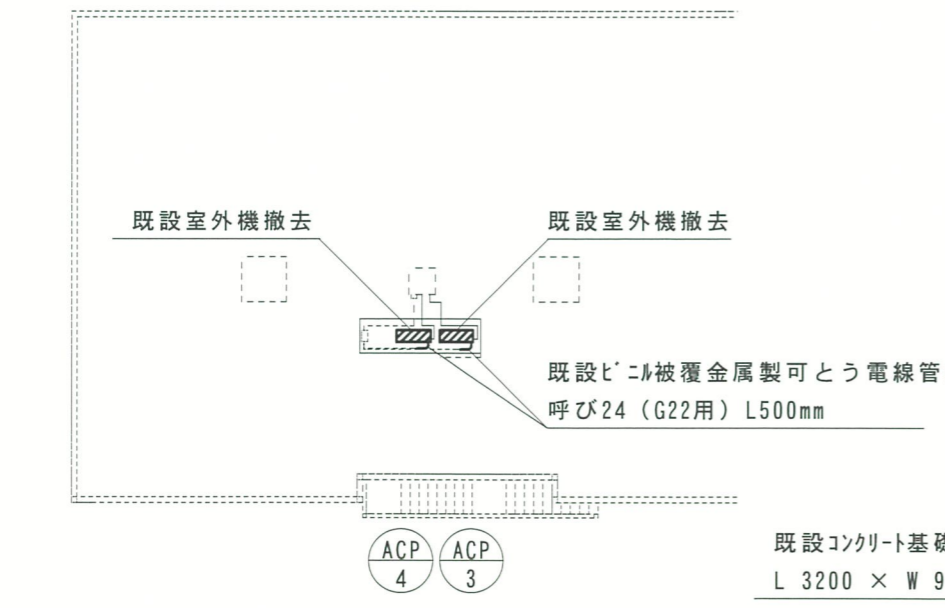
件名	ボイラー室等空調機更新	図面No.	4/6
図名	ボイラー室平面図・系統図	縮尺	図示
陸上自衛隊 都城駐屯地業務隊		令和3年 4月20日	



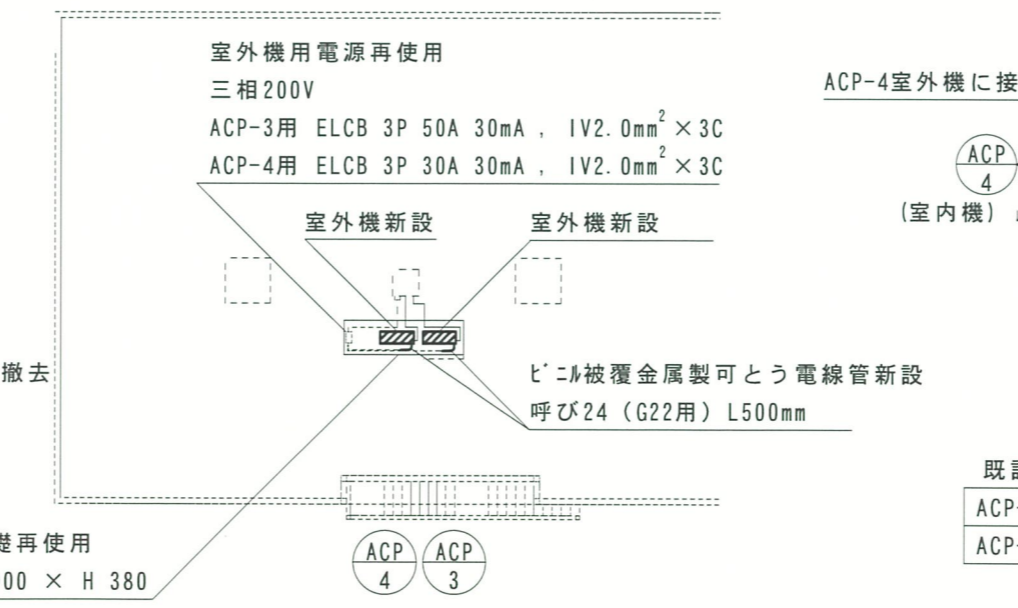
撤去平面図 (1階) S=1/150



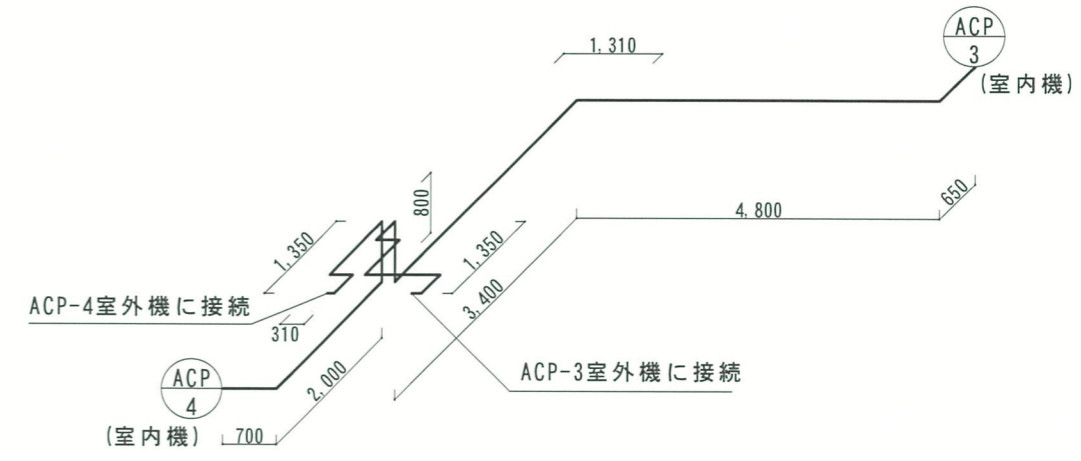
新設平面図 (1階) S=1/150



撤去平面図 (屋上) S=1/150



新設平面図 (屋上) S=1/150



既設空調機冷媒

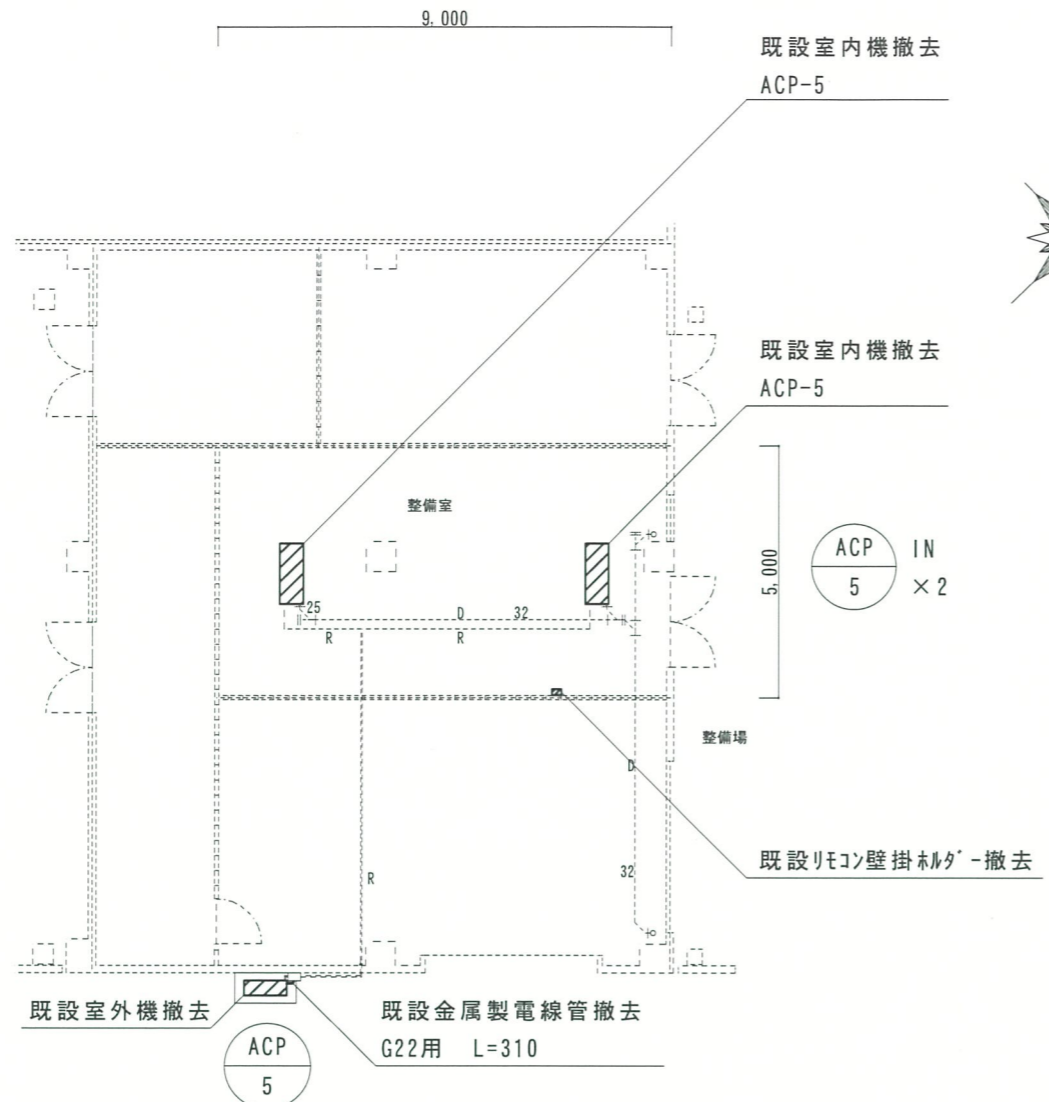
ACP-3	R22	2.9kg
ACP-4	R22	2.2kg

既設冷媒管 (再使用)

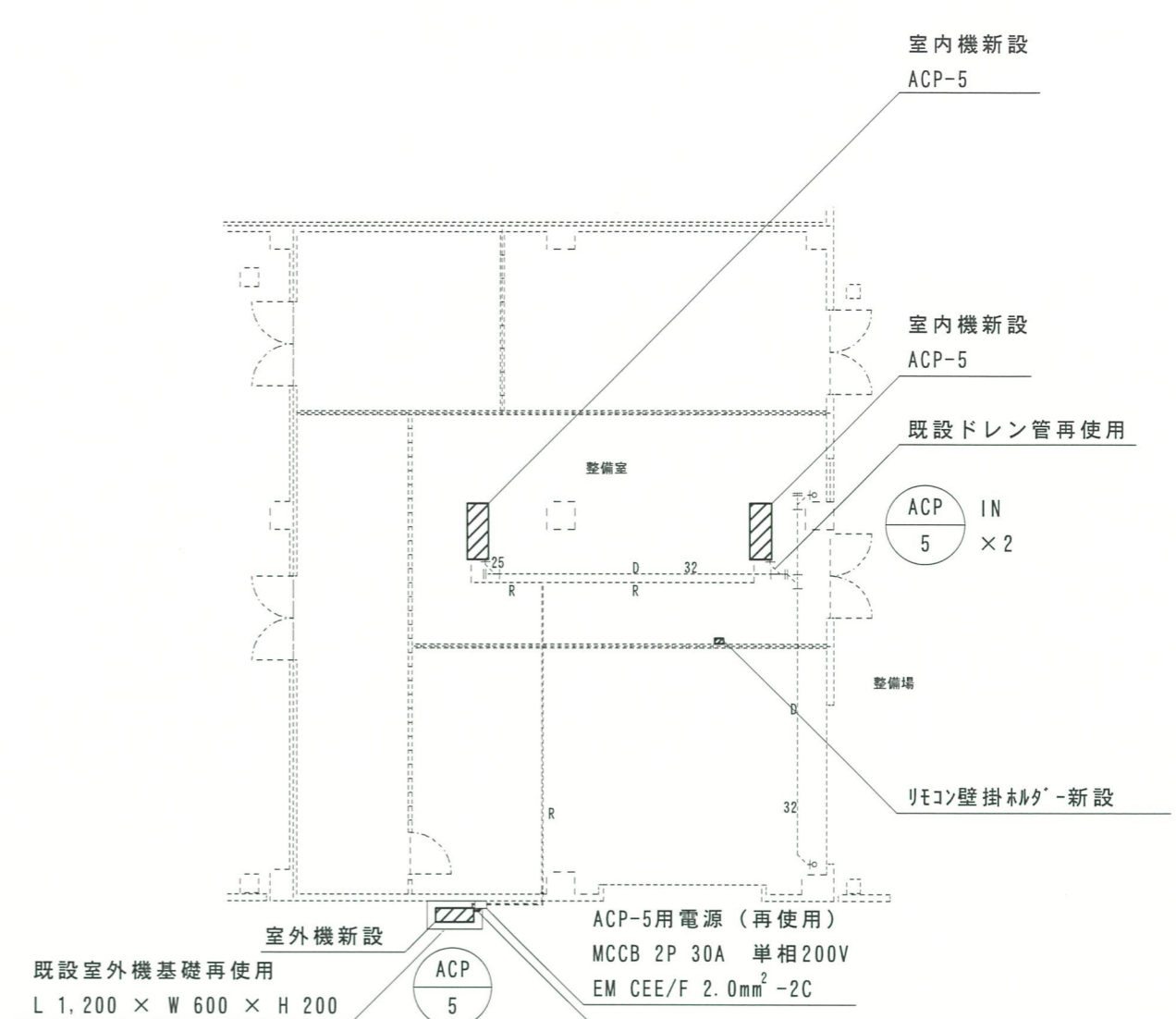
ACP-3系統	(液) φ9.52mm	(ガス) 15.88mm	12.31m
ACP-4系統	(液) φ6.35mm	(ガス) φ12.7mm	5.16m

冷媒管系統図 縮尺: 1/100

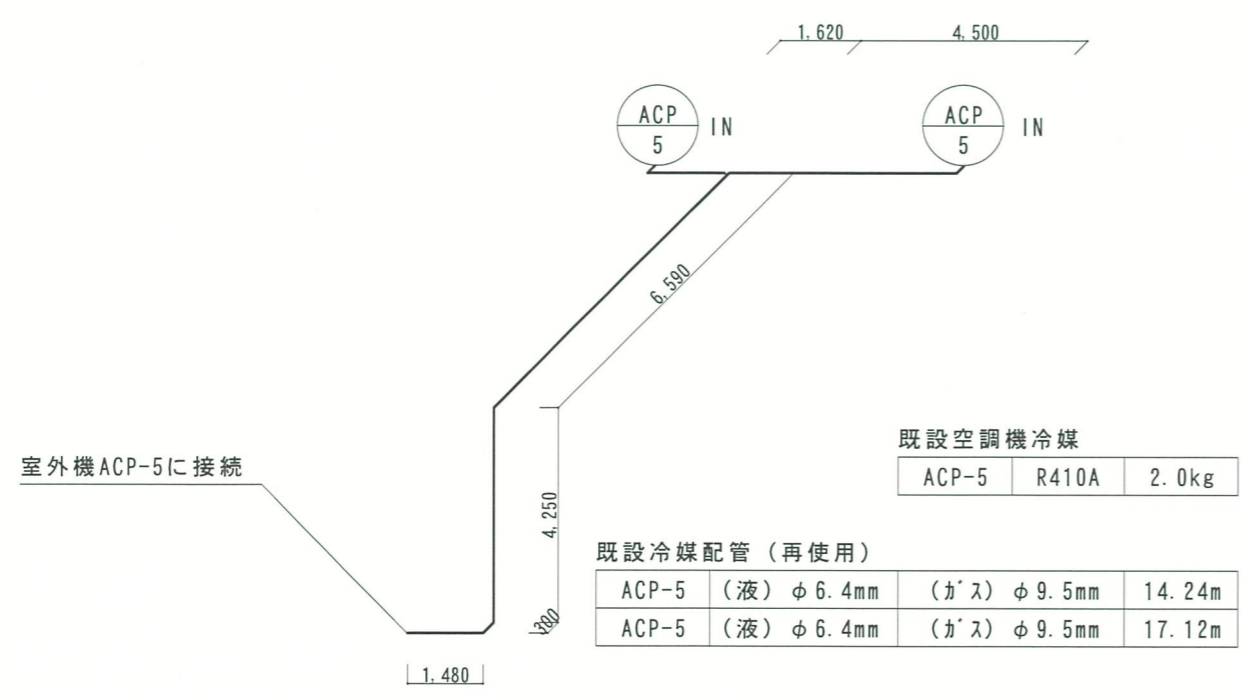
件名	ボイラー室等空調機更新	図面No.	5/6
図名	需品工場平面図・系統図	縮尺	図示
陸上自衛隊 都城駐屯地業務隊		令和3年 4月20日	



撤去平面図 (1階) S=1/150



新設平面図 (1階) S=1/150



冷媒管系統図 S=1/150

既設空調機冷媒		
ACP-5	R410A	2.0kg

既設冷媒配管 (再利用)			
ACP-5	(液) φ 6.4mm	(ガス) φ 9.5mm	14.24m
ACP-5	(液) φ 6.4mm	(ガス) φ 9.5mm	17.12m

件名	ボイラー室等空調機更新	図面No.	6/6
図名	車両整備場平面図・系統図	縮尺	図示
陸上自衛隊 都城駐屯地業務隊		令和3年 4月20日	