

1 0 3 号館空調設備改修工事

工事件名	1 0 3 号館空調設備改修工事	縮尺	
種別	表 紙	図面番号	1 / 13
陸上自衛隊システム通信・サイバー学校総務部管理課		作成日	R6. 7. 3

仕 様 書

1	工 事 件 名	1 0 3 号館空調設備改修工事
2	工 事 場 所	神奈川県横須賀市久比里 2－1－1 陸上自衛隊久里浜駐屯地
3	工 期	契約締結日から令和 7 年 2 月 2 8 日まで
4	工 事 概 要	パッケージ型エアコン取付 1 7 台

- 5 一般事項
- (1) 本仕様書は、陸上自衛隊久里浜駐屯地で実施する「4 4 号館空調備補修工事」について、必要な事項を規定する。

(2) 本仕様書及び図面に記載のない事項については、「公共建築工事標準仕様書」及び「公共建築改修工事標準仕様書」（以下、標準仕様書等）による他、関係諸基準による。

(3) 本仕様書の記載事項に疑義を生じた場合は、すべて監督官と協議する。

(4) 本工事实施に際し、本仕様書に明記なき事項についても施工上、当然処置すべき事項は請負業者の負担において実施するものとする。

(5) 現場の納まり及び取り合わせ等により軽微な変更の必要性が生じた場合は監督官と協議し実施するものとする。

(6) 請負業者は現場代理人を指名し、関係諸法令に従い本工事の工程管理、品質管理及び施工に従事する者の技術上の指導監督を行うと共に、火災、盗難、その他の災害の防止について十分注意を払う。また、工事現場においては、常に整理整頓を行い、特に危険箇所の点検を行う等の事故防止に努めること。なお、工事災害等は請負業者が自らその責を負う。

(7) 仮設材料以外の材料はすべて新品とし、JIS規格等の適用品とする。これらの適用品以外の物については、監督官と協議する。

(8) 工事写真は工事着工前、完成後、工事隠ぺいとなる箇所、材料搬入、主要な工事段階の工事状況、その他監督官の指示により計測等を実施した箇所の写真を撮影すること。また、工事完了後はすみやかに整理し提出する。

(9) 工事に必要な電気・水道は、原則として請負業者の負担により発電機及び給水タンク等を設置する。

(10) 発生材は発生材調書を提出するとともに、売払いが可能なものは監督官の指示する場所に集積すること。産業廃棄物は法令に基づき適正に処分すること。また、アスベスト等有害物質の調査が必要な場合は請負業者の責任において実施すること。

(11) 発生材・資材等の搬入・搬出時は、既存施設に損傷を与えぬよう十分注意して作業を行う。また、万一損傷を与えた場合は請負業者の責において復旧すること。

(12) 竣工検査合格後、施工上の欠陥によるものとみられる不具合等の発生において請負業者はその責を1年間負うものとする。

6 特記事項

- (1) 建築撤去工事
- ア 天井ボード 二重張り 撤去

イ 天井ボード 一重張り 撤去

ウ 天井下地撤去
- (2) 建築工事
- ア 軽量鉄骨天井下地 19型 野縁間隔300mm 下張りなし

イ 軽量鉄骨天井下地 19型 野縁間隔360mm 下張り用

ウ 天井ロックウール吸音板張り フラット直貼り

エ 天井ロックウール吸音板張り フラット下地張り共

(3) 電気設備撤去工事

- ア 600V絶縁電線 EM-IE3.5mm2 撤去

イ 高圧架橋ポリエチレンケーブル EM-CET14mm2 撤去

ウ 制御用ケーブル EM-CEE1.25mm2-2C 撤去

エ ねじなし電線管 E39 撤去
- (4) 電気設備工事
- ア 600V絶縁電線 EM-IE1.6mm

イ 600V絶縁電線 EM-IE3.5mm2

ウ 600V絶縁電線 EM-IE5.5mm2

エ 600V絶縁電線 EM-IE8mm2

オ 制御用ケーブル EM-CEE1.25mm2-2C

カ 600V絶縁ケーブル EM-EEF1.6mm-3C

キ 厚鋼電線管 G22、G28、G36、G42、G54

ク ねじなし電線管 E31

ケ 金属製可とう電線管 PV24 防水ポリカチューブ

コ ブルボックス ステンレス製 200×200×100

サ ブルボックス ステンレス製 300×300×200

シ ブルボックス ステンレス製 400×400×200

ス メタルモール A型

セ 分電盤① 図番「9/13」のとおり。

ソ 分電盤② 図番「9/13」のとおり。

タ 電線管塗装 G管、E管
プライマー1回、さび止め塗装1回、S O P 塗装2回
- (5) 機械設備撤去工事
- ア 冷温水管 配管用炭素鋼鋼管（黒）20A 撤去
保温含む C1・（イ）・Ⅵ

イ ドレン管 配管用炭素鋼鋼管（白）25A 撤去
保温含む C・（イ）・Ⅶ

ウ 空調用被覆鋼管 φ9.52/22.22 撤去
保温含む 機械室：B・（イ）・Ⅵ 屋外：外装ステンレス鋼板のみ

エ 空気熱源ヒートポンプパッケージ型空気調和機【ACP-4】撤去
ダイキン 室内ユニット：FVYCP280M 室外ユニット：RZYCP280D(E) (H)

オ ファンコイルユニット【FCU-2、FCU-3、FCU-4】撤去
天井カセット

カ コア貫き
φ60 壁厚150程度、φ60 壁厚200程度
- (6) 機械設備工事
- ア ドレン管 硬質ポリ塩化ビニル管 25A
保温含む C・（ハ）・Ⅶ

イ 空調用被覆鋼管 φ6.35 保温厚さは空調メーカーの基準とする。

ウ 空調用被覆鋼管 φ12.7 保温厚さは空調メーカーの基準とする。

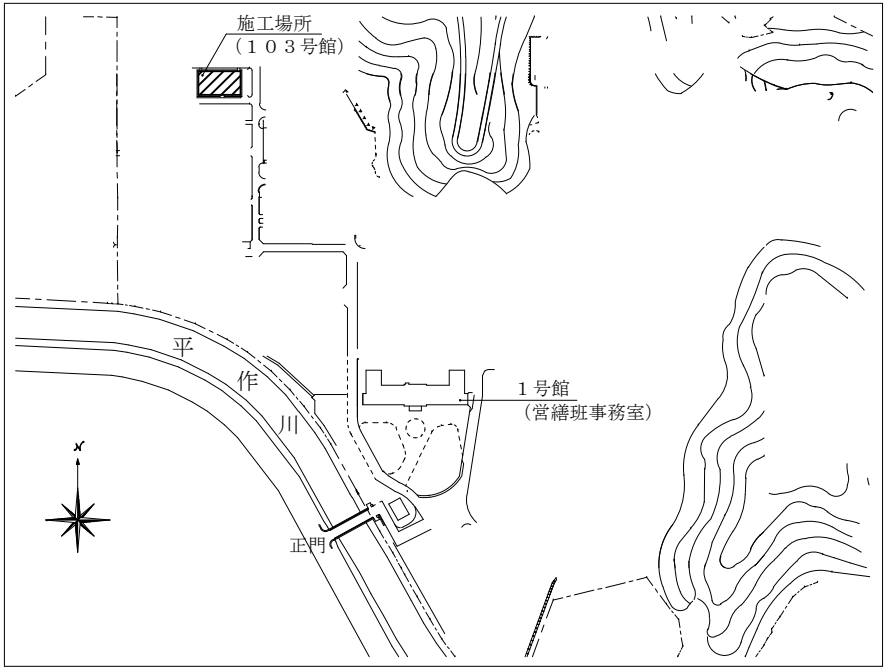
エ スリムダクト 幅75mm

オ パッケージ型エアコン（ペア）【ACP-4（新設）】
三相200V 1馬力相当 天井カセット 4方向吹出し コンパクトタイプ
ワイヤードリモコン 室内機用パネル コンクリート基礎2本

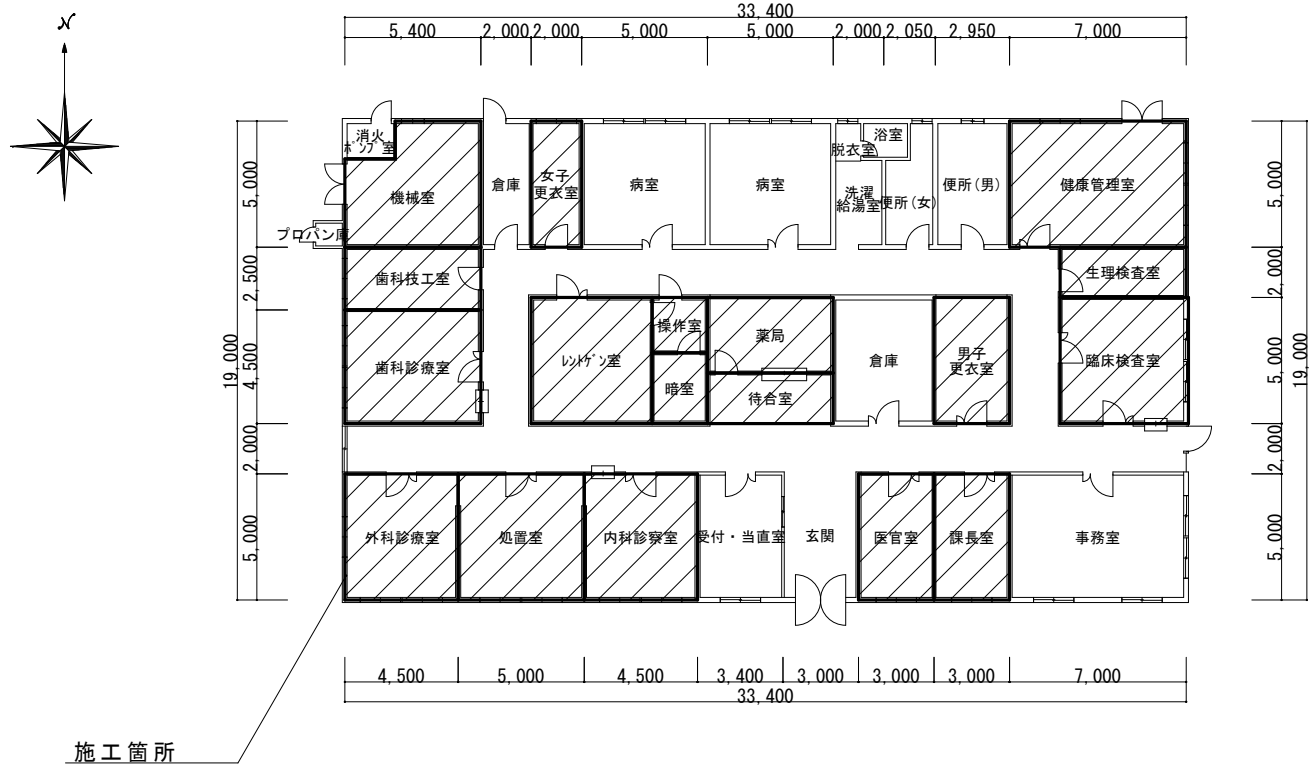
カ パッケージ型エアコン（ペア）【ACP-5】
三相200V 1.5馬力相当 天井カセット 4方向吹出し コンパクトタイプ
ワイヤードリモコン 室内機用パネル コンクリート基礎2本
- キ パッケージ型エアコン（ペア）【ACP-6】
- 三相200V 2馬力相当 天井カセット 4方向吹出し コンパクトタイプ
ワイヤードリモコン 室内機用パネル コンクリート基礎2本
- ク パッケージ型エアコン（ペア）【ACP-7】
- 三相200V 2.5馬力相当 天井カセット 4方向吹出し コンパクトタイプ
ワイヤードリモコン 室内機用パネル コンクリート基礎2本
- (7) その他
- ア コア貫き作業時に天井の一時撤去が必要な場合は請負業者の責において実施し、作業後に現状通り復旧すること。
- イ ブルボックス、冷温水管等既設工作物が一部残る箇所は、防水キャップ等防水処置を実施すること。
- ウ パッケージ型エアコンは天井の設備等により室内機の設置スペースが限られているため、天井開口穴700mm角程度のコンパクトタイプを使用すること。
- エ 施工箇所には精密機器等が設置されているため、粉塵等防止のため養生を実施するとともに、損傷を与えないよう充分留意し作業を実施すること。
- オ 機械室を除く建物内での作業については令和6年12月20日（金）から令和6年12月28日（土）及び令和7年1月4日（土）から令和7年1月6日（月）の間で実施するものとし、令和7年1月6日（月）から新規空調設備を運用開始できるようにすること。また、既設空調設備【ACP-4】の撤去は令和7年1月7日（火）以降とする。
- | | | | |
|--------------------------|------------------|------|----------|
| 工事件名 | 1 0 3 号館空調設備改修工事 | 縮尺 | |
| 種別 | 仕 様 書 | 図面番号 | 2 / 13 |
| 陸上自衛隊システム通信・サイバー学校総務部管理課 | | 作成日 | R6. 7. 3 |



案内図 S=1/20,000

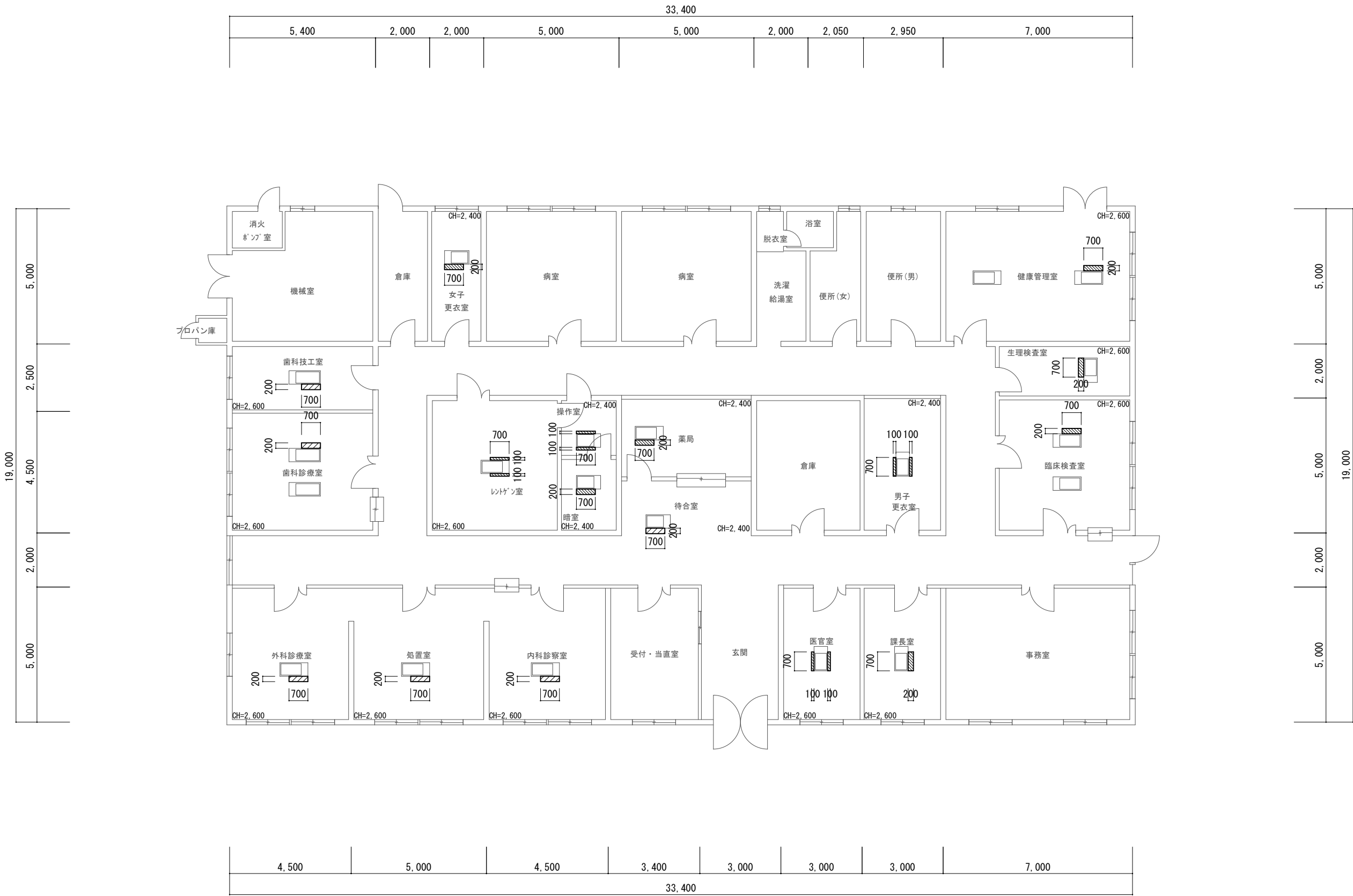


配置図 S=1/6,000



103号館平面図 S=1/300

件名	103号館空調設備改修工事	縮尺	図示
種別	案内図・配置図・平面図	図面番号	3 / 13
陸上自衛隊システム通信・サイバー学校総務部管理課		作成日	R6.7.3



凡例

石膏ボード 79.5/石綿吸音板 79 下地：軽量鉄骨天井下地 撤去

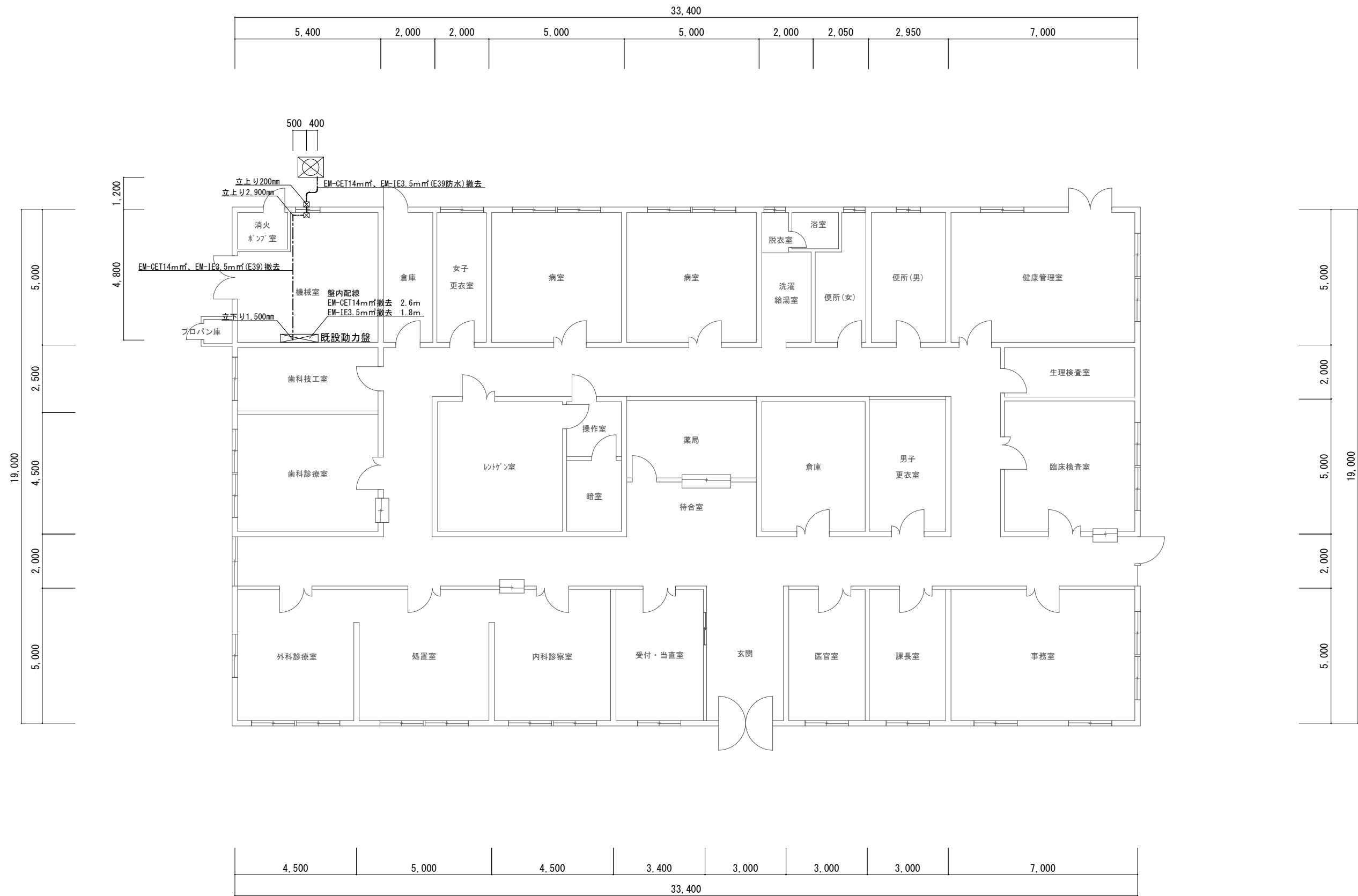
化粧石膏ボード 79.5 下地：軽量鉄骨天井下地 撤去

※グラスウール断熱材 750 含む（再利用する。）

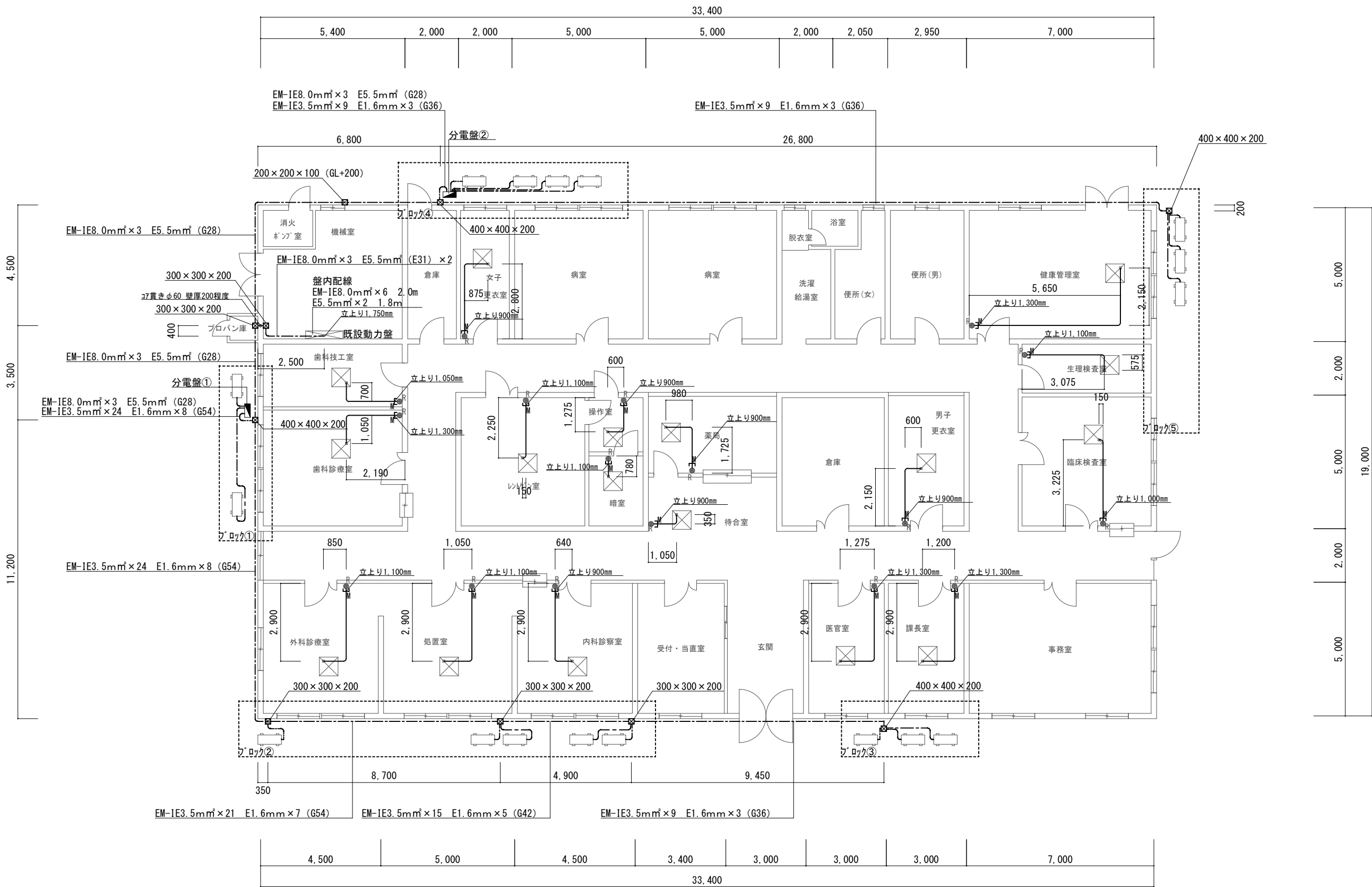
件名	103号館空調設備改修工事	縮尺	1/150
種別	103号館天井伏図【撤去】	図面番号	4 / 13
陸上自衛隊システム通信・サイバー学校総務部管理課		作成日	R6.7.3



件 名	1 0 3 号館空調設備改修工事	縮 尺	1/150
種 別	1 0 3 号館天井伏図【新設】	図面番号	5 / 13
陸上自衛隊システム通信・サイバー学校総務部管理課		作成日	R6. 7. 3



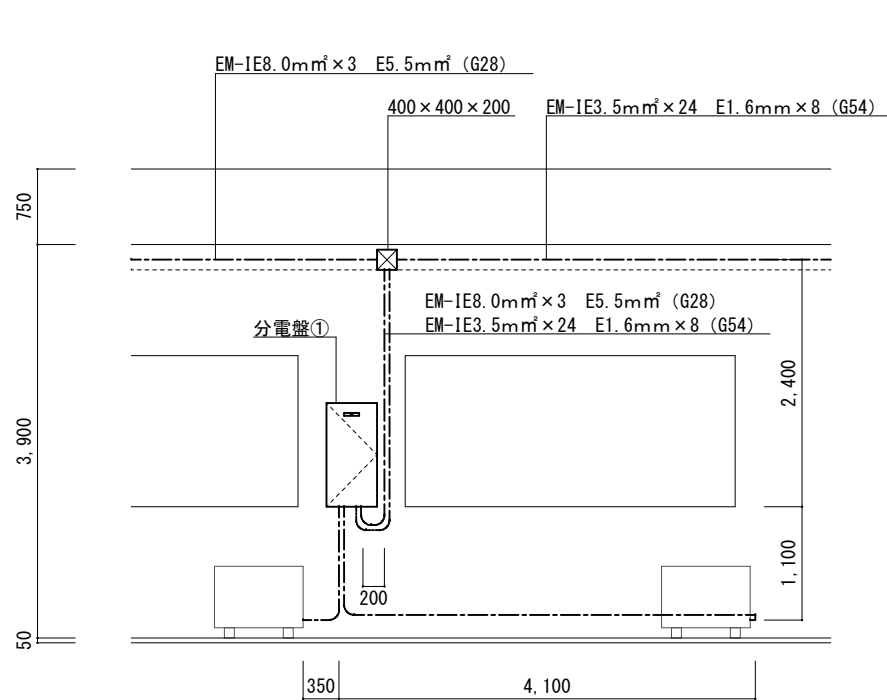
件 名	1 0 3 号館空調設備改修工事	縮 尺	1/150
種 別	1 0 3 号館電気設備図【撤去】	図面番号	6 / 13
陸上自衛隊システム通信・サイバー学校総務部管理課		作成日	R6. 7. 3



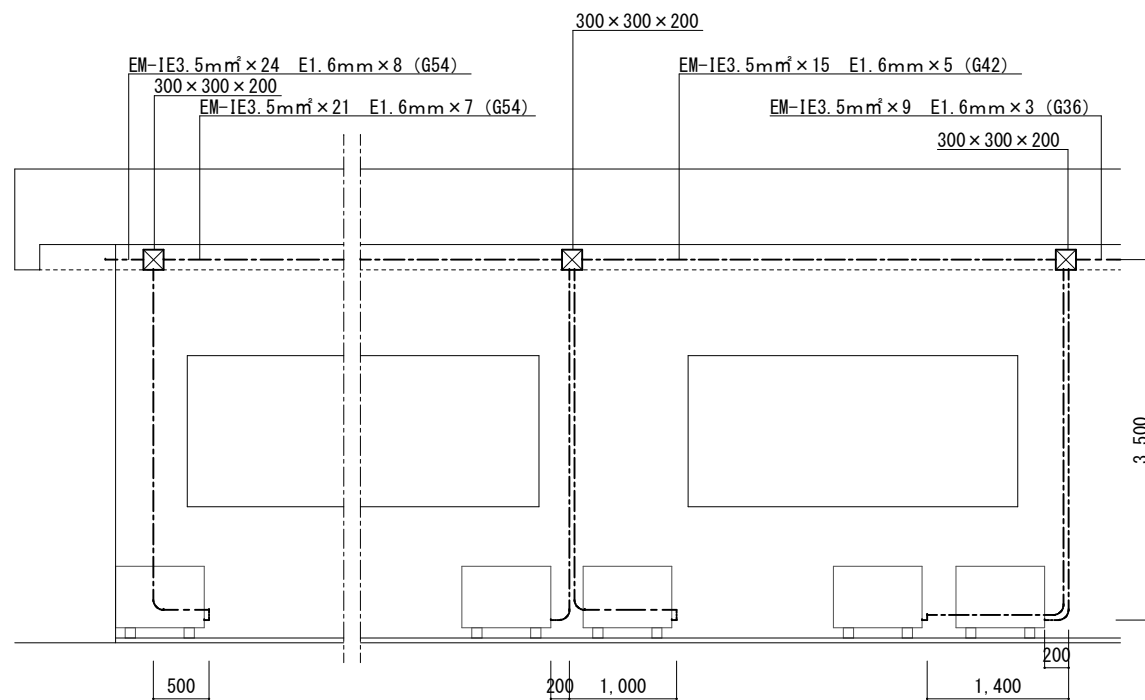
凡例
— (表記なし) EM-IE3.5mm² x 3 E1.6mm (G22)
— EM-CEE1.25mm²-2C (天井コナシ)

※7-λ線 (E) はEM-IE線を使用する。

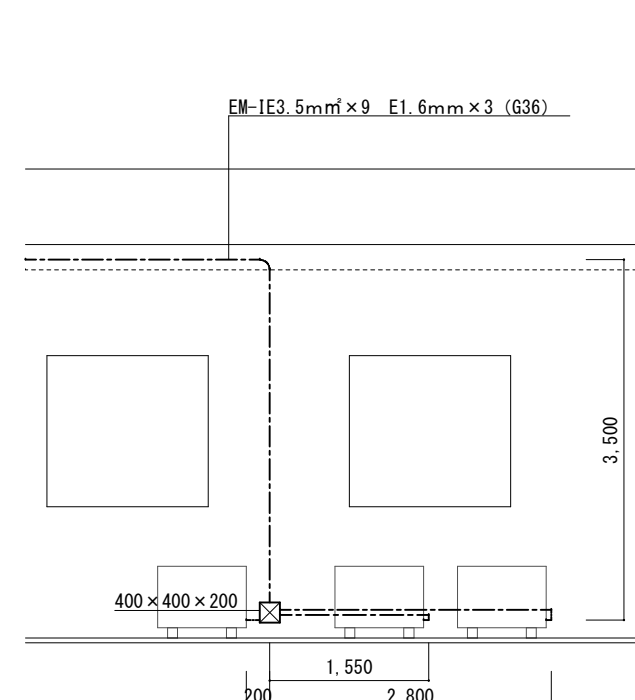
件 名	1 0 3 号館空調設備改修工事	縮 尺	1/150
種 別	1 0 3 号館電気設備平面図【新設】	図面番号	7 / 13
陸上自衛隊システム通信・サイバー学校総務部管理課		作成日	R6. 7. 3



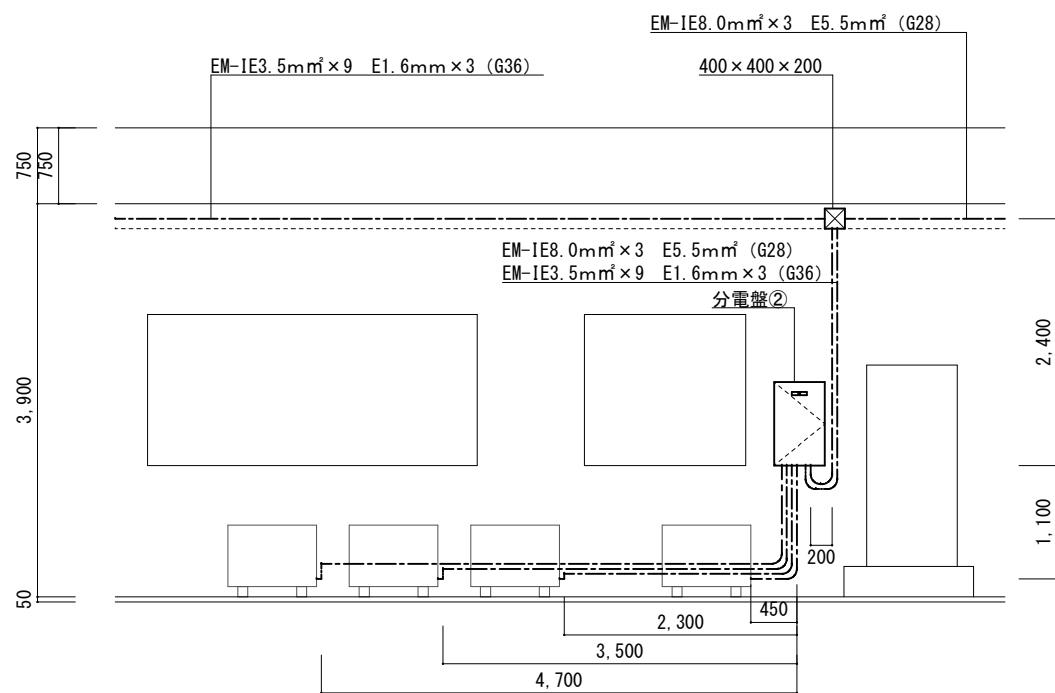
フロック①立面図 S=1/75



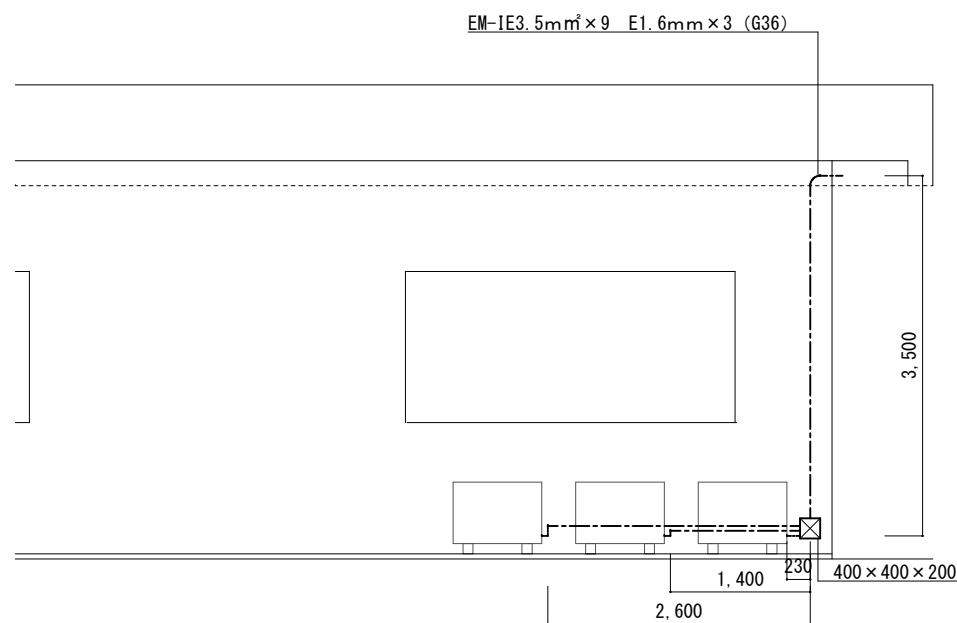
フロック②立面図 S=1/75



フロック③立面図 S=1/75



フロック④立面図 S=1/75



フロック⑤立面図 S=1/75

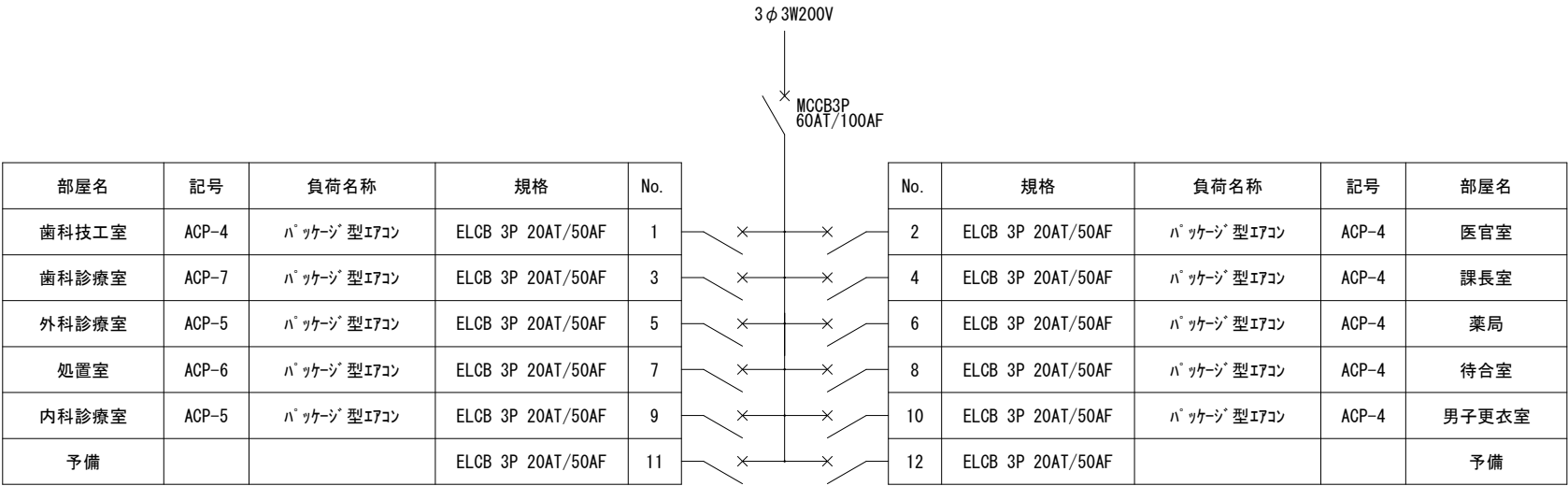
凡例

— (表記なし) EM-IE3.5mm²×3 E1.6mm (G22)

※7-λ線 (E) はEM-IE線を使用する。

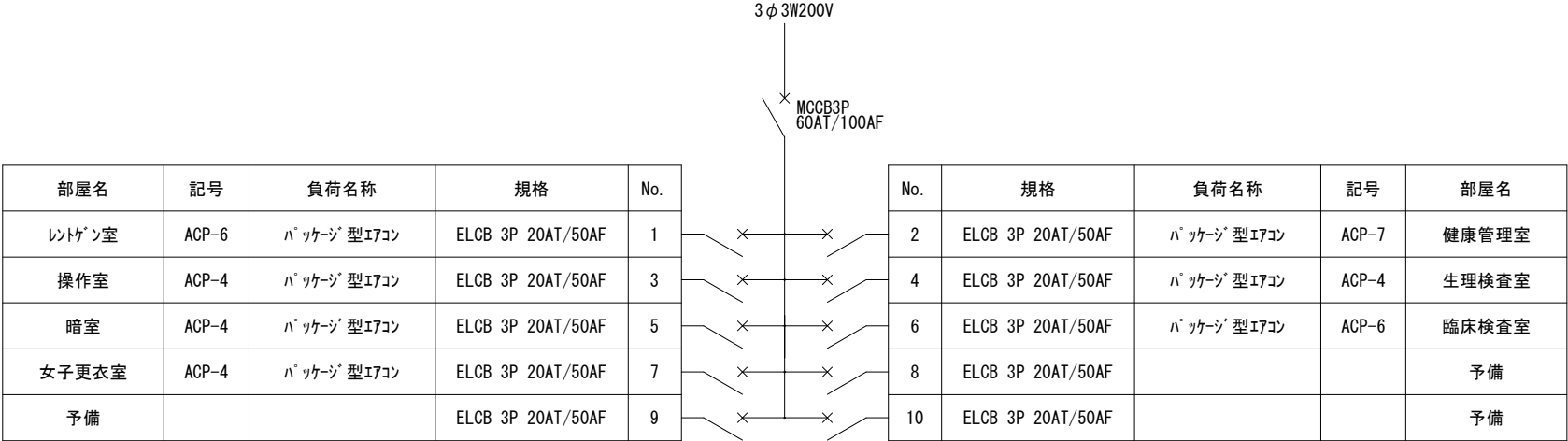
件 名	1 0 3 号館空調設備改修工事	縮 尺	図 示
種 別	1 0 3 号館電気設備立面図【新設】	図面番号	8 / 13
陸上自衛隊システム通信・サイバー学校総務部管理課		作成日	R6. 7. 3

分電盤①【空調用動力盤A】

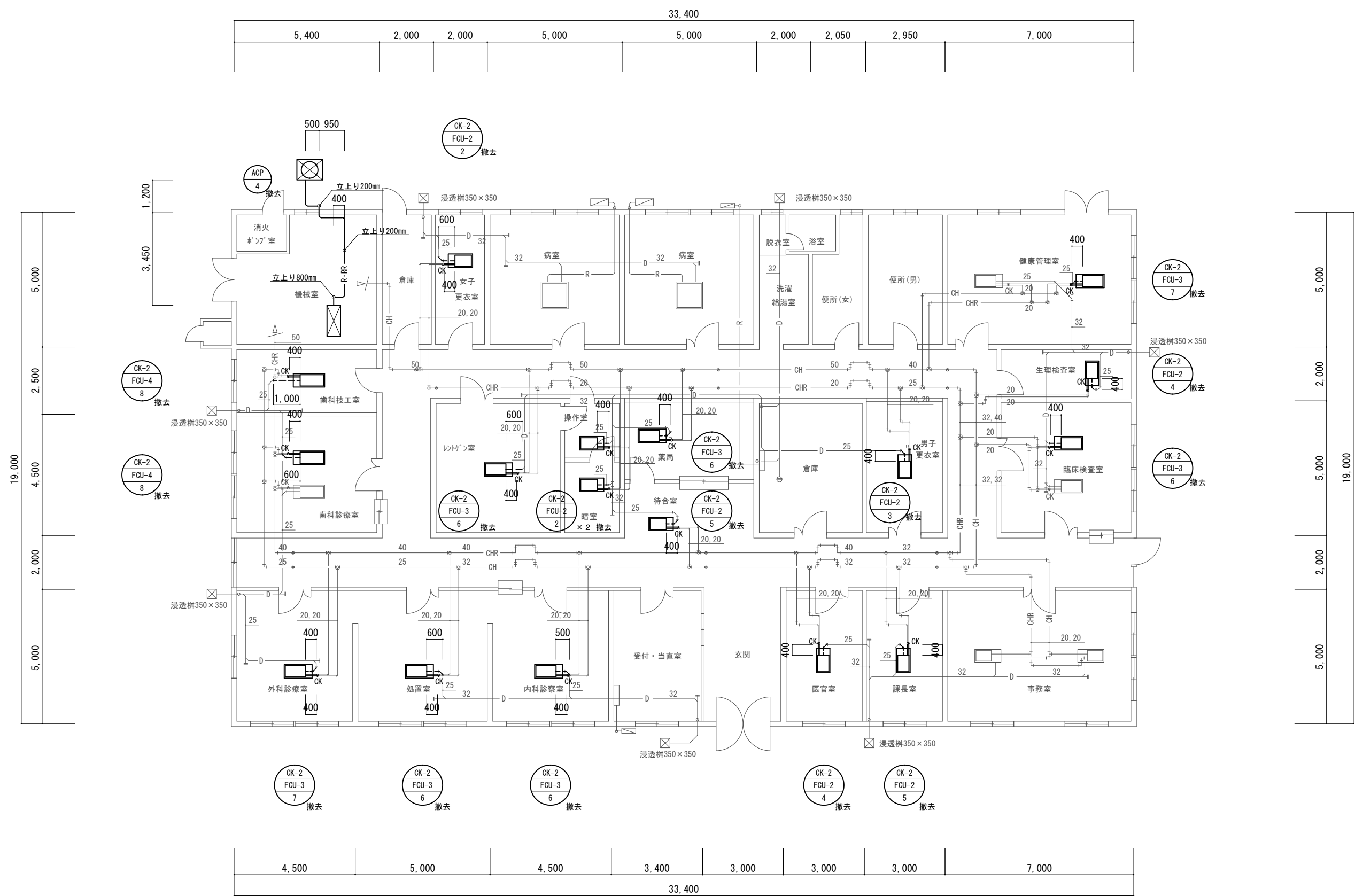


※日東工業 屋外用キャビネットOR16-59C 同等品以上

分電盤②【空調用動力盤B】



※日東工業 屋外用キャビネットOR16-58C 同等品以上



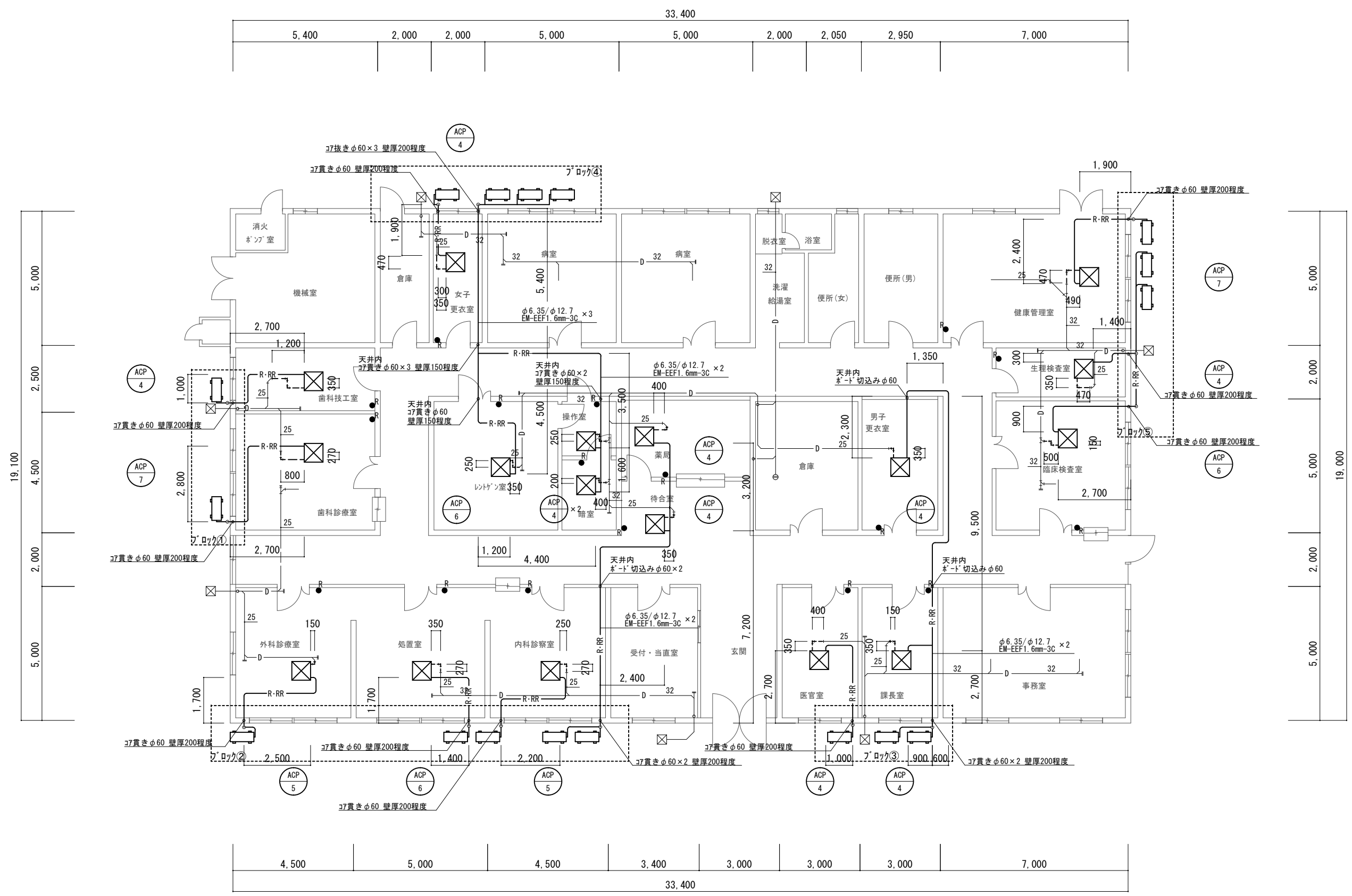
凡例

----- トリ管 配管用炭素鋼鋼管（白）25A 撤去

————— 冷温水管 配管用炭素鋼鋼管（黒）20A 撤去

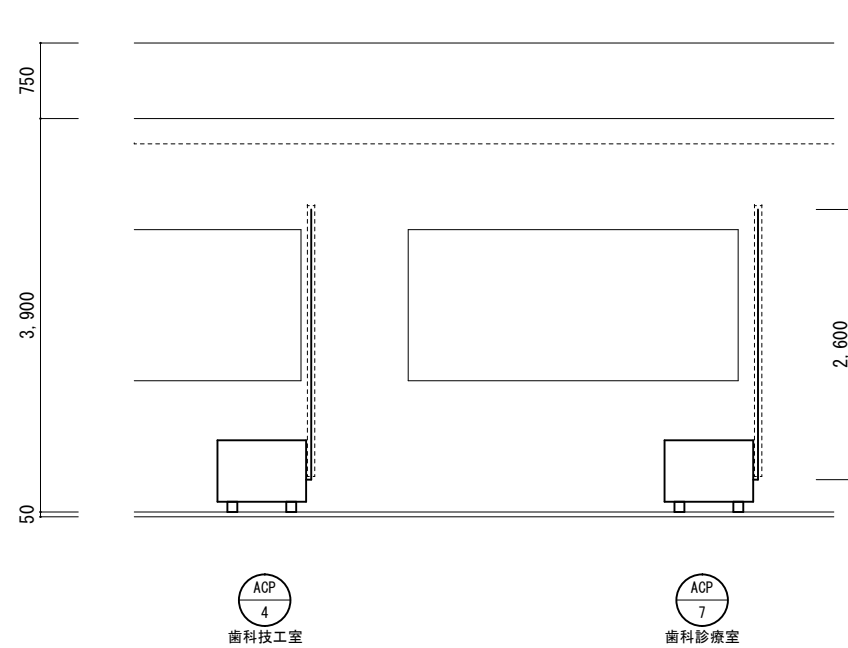
—— R-RR —— 空調用被覆銅管φ9.5、φ22.2/連絡配線EM-CEE1.25mm²-2C 撤去

件 名	1 0 3 号館空調設備改修工事	縮 尺	1/150
種 別	1 0 3 号館機械設備平面図【撤去】	図面番号	10 / 13
陸上自衛隊システム通信・サイバー学校総務部管理課		作成日	R6. 7. 3

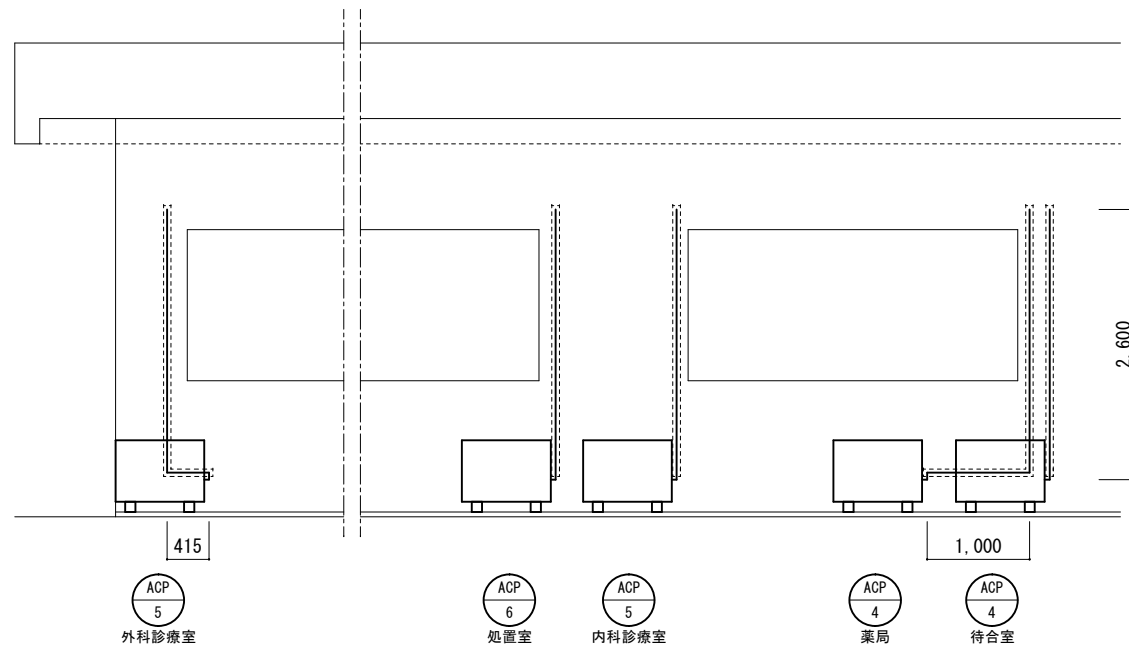


凡例
R-RR 空調用被覆銅管φ6.35、φ12.7/連絡配線EM-EEF1.6mm-3C
(表記なし)
ワイヤードリモコン
ドレン管 VP25

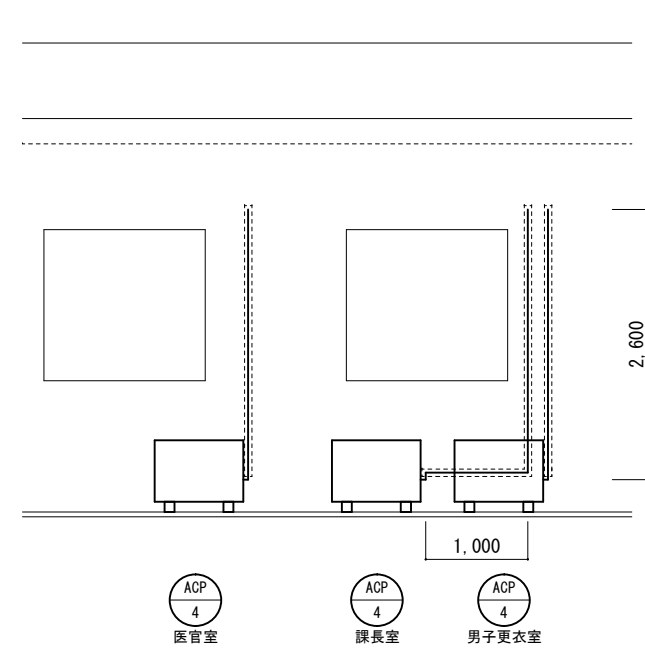
件 名	1 0 3 号館空調設備改修工事	縮 尺	1/150
種 別	1 0 3 号館機械設備平面図【新設】	図面番号	11 / 13
陸上自衛隊システム通信・サイバー学校総務部管理課		作成日	R6. 7. 3



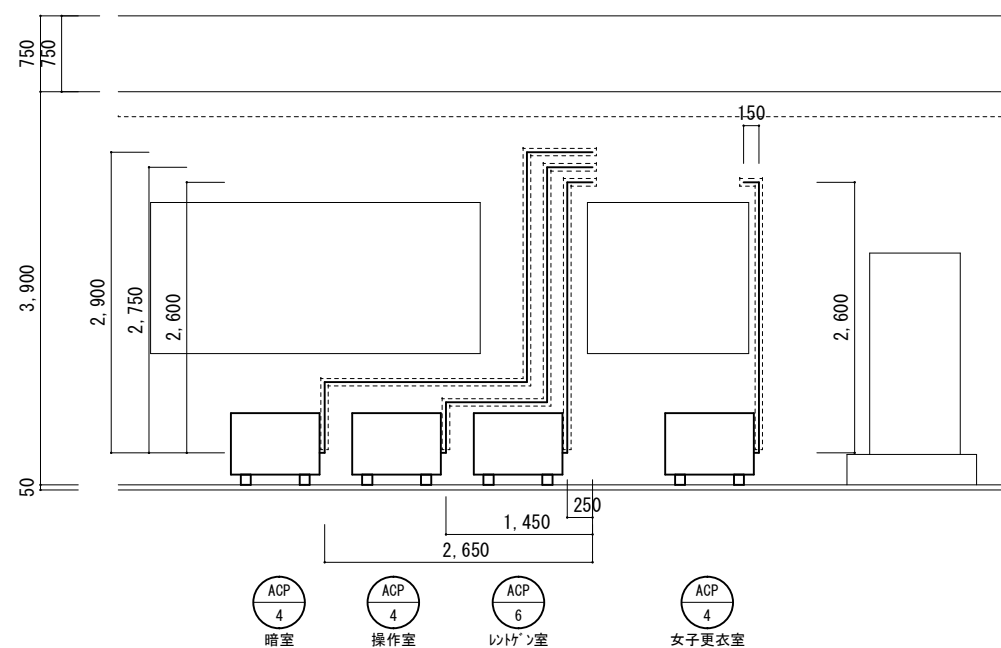
ﾌﾟﾛｯｸ①立面図 S=1/75



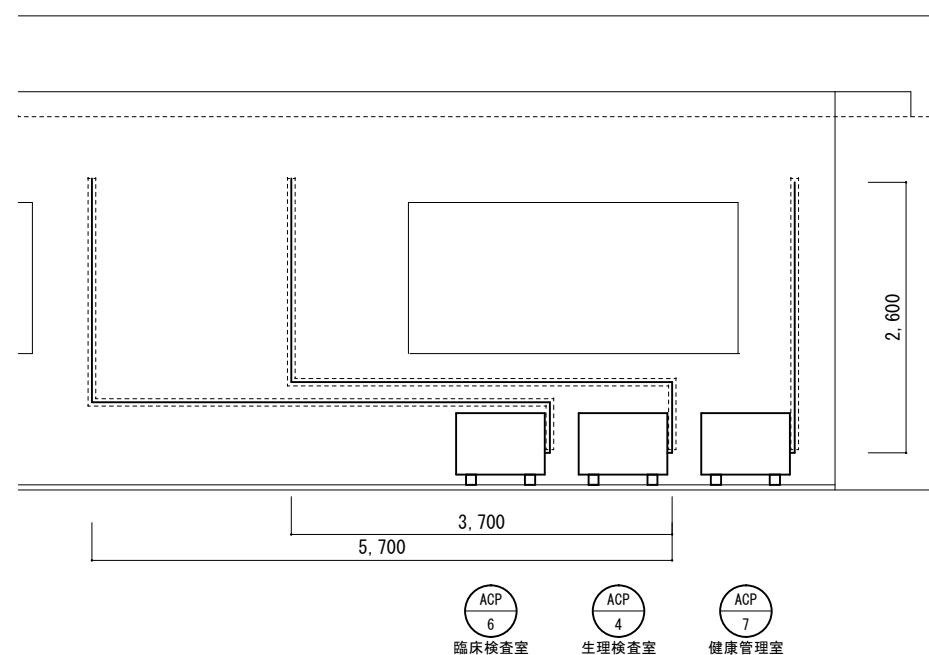
ﾌﾟﾛｯｸ②立面図 S=1/75



ﾌﾟﾛｯｸ③立面図 S=1/75



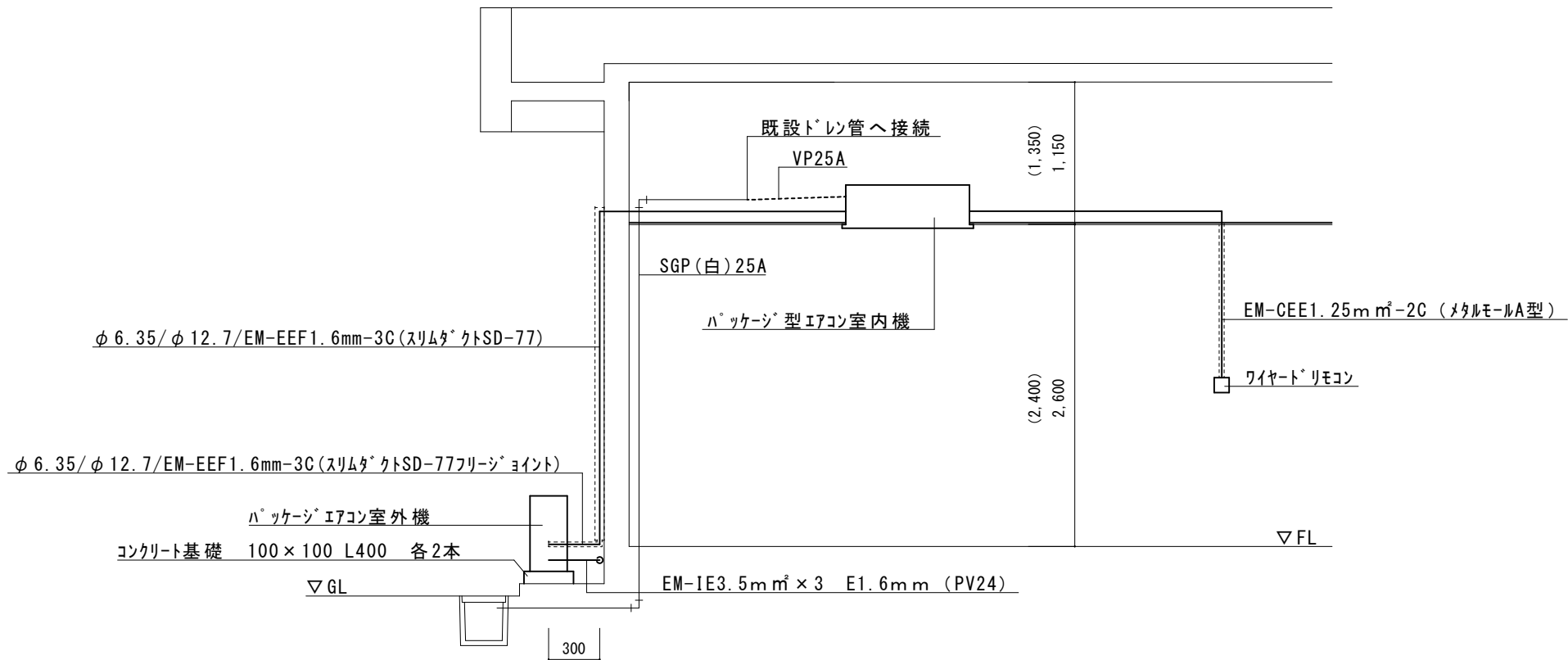
ﾌﾟﾛｯｸ④立面図 S=1/75



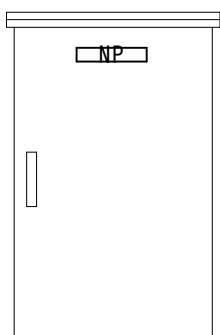
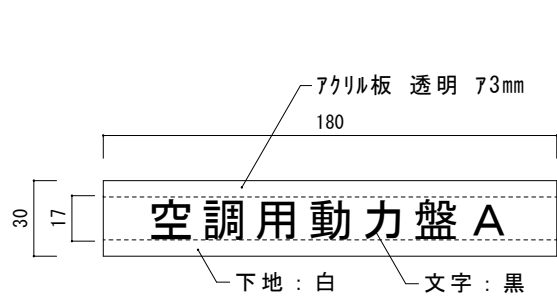
ﾌﾟﾛｯｸ⑤立面図 S=1/75

凡例
 ----- 冷媒用被覆鋼管 φ6.35/φ12.7
 リムテクトSD-77

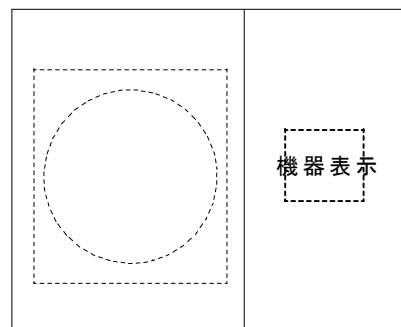
件 名	103号館空調設備改修工事	縮 尺	図 示
種 別	103号館電気設備立面図【新設】	図面番号	12 / 13
陸上自衛隊システム通信・サイバー学校総務部管理課		作成日	R6.7.3



パッケージ型エアコン設置標準図 S=1/75



分電盤姿図



室外機姿図

分電盤ネームプレート標準図 S=1/Non

室外機機器表示標準図 S=1/Non

件名	103号館空調設備改修工事	縮尺	図示
種別	各種標準図	図面番号	13 / 13
陸上自衛隊システム通信・サイバー学校総務部管理課		作成日	R6.7.3