

## 低入札価格調査結果調書

- 1 調査対象工事名：100号館昇降機補修工事
- 2 入札日：令和4年9月6日
- 3 調査対象業者名：ジャパンエレベーターパーツ（株）（法人番号7040001023972）

### 4 調査概要

調査事項	調査結果
当該価格での入札理由	当該工事に充てる資材につき、取引先との価格交渉及び他の工事との共通部品を一括発注することによりコストダウンを図ることができたため。
入札価格の適切性	当該工事の積算内訳書を確認したところ、当該工事に必要な部品等は計上していた。入札価格が下がったのは、部品等の価格が下見積の段階よりも企業努力により入札時においては値下げができたと考えられるため、入札価格は適切である。
手持ち工事の状況と技術者の適正配置	手持ち工事の状況から同種工事により資機材を共通調達できること等により、費用の削減が可能であることを確認した。また、技術者の適正配置に関しては、「配置予定の技術者」により、同種のエレベータ改修工事で主任技術者の経験のある者を配置することを確認した。
手持ち資材、手持ち機械の状況	手持ち資材の数量及び単価は、当該工事の積算内訳書の価格となっていたことを確認した。また、手持ち機械の状況は、当該工事で使用する予定であることを確認した。
労務者の供給見通し	労務者の確保計画により、協力会社の2社から当該工事で必要な労務者を確保していることを確認した。
過去に施工した公共工事の施工状況	神奈川県及び静岡県各市で発注する同種同規模の工事を施工しており、工事成績評定点も平均78点であり、問題ないことを確認した。
経営状況及び信用状況	経営状況は、決算報告書により、問題ないことを確認した。また、信用状況は、建設業法違反の有無、賃金支払の状況、下請代金の支払遅延状況について、問題ないことを確認した。

- 5 当該工事についての適正履行の有無  
有

- 6 落札の決定  
ジャパンエレベーターパーツ（株）で落札を決定