

特記仕様書

1. 工事概要

- (1) 工事名：日高宿舍2号棟ガス給湯器等補修工事
- (2) 工事場所：北海道沙流郡日高町若葉町2丁目105番地の2 日高宿舍2号棟
- (3) 工事概要：宿舍2号棟のガス給湯器23台、水栓及び混合水栓96個の撤去新設工事


2. 工事仕様

図面及び本特記仕様書に記載されていない事項は、次によるものとする。
 国土交通省大臣官房官庁営繕部監修の「公共建築工事標準仕様書（建築工事編）」、「公共建築改修工事標準仕様書（建築工事編）」、「公共建築工事標準仕様書（機械設備工事編）」、「公共建築改修工事標準仕様書（機械設備工事編）」の最新版を適用する。

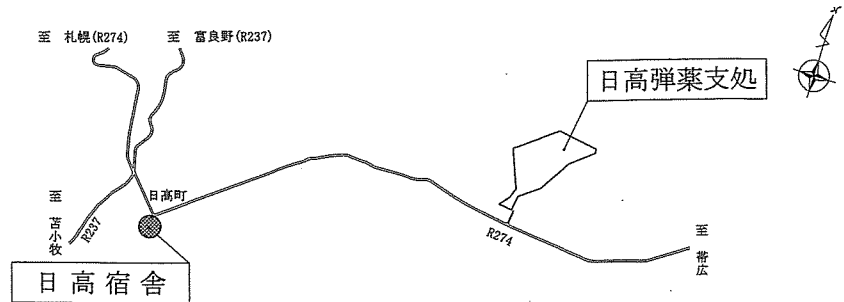
| 章 | 項 目 | 特 記 事 項 | | | | | | | | | |
|-----------------------|---|---|------|------|------|-----|---------|----------------------|-----|-----|-----|
| 第1章 一般 共通 事項 | 1 総則 | | | | | | | | | | |
| | (1) 適用 | 図面及び本特記仕様書は、日高宿舍2号棟ガス給湯器等補修工事に規定する。 | | | | | | | | | |
| | (2) 官公署その他への届出手続き | 工事の着工、施工、完成に当たり、関係官公署その他の関係機関への必要な届出手続等を遅滞なく行うものとし、届出内容については、あらかじめ監督官に報告する。 | | | | | | | | | |
| | (3) 書類の書式等 | ア 本工事に必要な書類及び提出する場合の書式（提出部数を含む）は、別に定めがある場合を除き、監督官の指示により作成し、遅滞無く提出する。 イ 施工体制台帳及び施工体系図の作成等については、建設業法（昭和24年法律第100号）及び、公共工事の入札及び契約の適正化の促進に関する法律（平成12年法律第127号）に従ってこれを行うとともに、作成したものの写しを監督官に提出する。 | | | | | | | | | |
| | (4) 工事実績情報の作成、登録 | 工事請負代金額500万円以上の工事について、工事実績情報サービスに基づき、工事カルテを作成し、（一財）日本建設情報総合センターに登録するとともに、工事カルテ受領書の写しを監督官に提出する。なお、工事カルテは、登録内容についてあらかじめ監督官に報告し、提出する。 | | | | | | | | | |
| | (5) 設計図書等の取扱い | 設計図書及び工事関係図書を、工事施工のために使用する以外の目的で第三者に使用させない。また、その内容を漏えいしない。ただし、あらかじめ監督官の承諾を受けた場合はこの限りではない。 | | | | | | | | | |
| | (6) 疑義に対する協議等 | 設計図書に定められた内容に疑義が生じた場合又は現場の納まり、取合い等の関係で、設計図書によるが困難又は不都合が生じた場合は、監督官と協議する。 | | | | | | | | | |
| | (7) 軽微な変更 | 協議を行った結果、軽微なものについては契約金額の変更はしない。 | | | | | | | | | |
| | (8) 関係法令等の遵守 | 工事の施工にあたり、適用を受ける関係法令を遵守し、工事の円滑な進行を図る。 | | | | | | | | | |
| | (9) 出入門等手続き | 部隊内への出入門等に際しては、部隊諸規則等に基づく関係書類の手続きを行うものとする。 | | | | | | | | | |
| 2 工事関係図書 | | | | | | | | | | | |
| (1) 実施工程表 | 工事の着工に先立ち、実施工程表を作成し、監督官の承認を受けるものとする。 | | | | | | | | | | |
| (2) 工事写真 | <table border="1"> <thead> <tr> <th>分類</th> <th>規格</th> <th>撮影箇所</th> <th>提出部数</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>着工前</td> <td rowspan="3">L判程度とする</td> <td rowspan="3">監督官の指示する箇所 工事隠蔽箇所</td> <td rowspan="3">各1部</td> </tr> <tr> <td>工事中</td> </tr> <tr> <td>完成後</td> </tr> </tbody> </table> <p>(社) 公共建築協会「工事写真の撮り方(改訂第2版)」を参考に撮影し、整理する。</p> | 分類 | 規格 | 撮影箇所 | 提出部数 | 着工前 | L判程度とする | 監督官の指示する箇所 工事隠蔽箇所 | 各1部 | 工事中 | 完成後 |
| 分類 | 規格 | 撮影箇所 | 提出部数 | | | | | | | | |
| 着工前 | L判程度とする | 監督官の指示する箇所 工事隠蔽箇所 | 各1部 | | | | | | | | |
| 工事中 | | | | | | | | | | | |
| 完成後 | | | | | | | | | | | |

| 章 | 項 目 | 特 記 事 項 |
|---|---------------------|--|
| 3 | 工事現場管理 | |
| | (1) 施工中の安全確保および環境保全 | ア 工事現場の安全衛生に関する管理は、現場代理人が責任者となり関係法令等に従って行う。 イ 施工中の安全確保に関しては、関係指針を参考に、常に工事現場の安全に留意し、現場管理を行い施工に伴う災害及び事故防止に努める。 ウ 工事現場管理に際しては、部隊の諸規則に従うと共に、工事関係場所以外への立ち入りはしない。 エ 火気の使用や溶接作業等を行なう場合は、監督官の指示に従い所要の手続きをした後、火気の取扱いに十分注意すると共に適切な消火設備、防炎シート等を設けるなど、火災の防止措置を講ずる。 オ 施工中の環境保全に関しては、関係法令等に従い、工事の施工の各段階において各種の影響が生じないように周辺環境の保全に努める。 |
| | (2) 災害の安全確保 | 災害及び事故が発生した場合は、人命の安全確保を優先するとともに、二次災害の防止に努めるもする。 |
| | (3) 電気及び水道 | 工事に必要な電気及び水は、請負者の負担とする。 |
| | (4) 後片付け | 工事の完成に際しては、当該工事に関する部分の適切な後片付け及び清掃を行う。 |
| 5 | (5) 発生材の処理等 | ア 発生材の抑制、再利用及び再生資源化並びに再生資源の積極的活用を努める。 イ 工事の施工により生じた発生材のうち金属類についてはその種類ごと監督官の指示する場所に整理・集積のうえ、発生材調査を作成して監督官に提出する。 ウ イ以外のものは、すべて構外に搬出し、建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律、廃棄物関係法令等に従い適切に処理し、マニフェストの写しを監督官に提出する。 |
| | 4 機器及び材料 | |
| 6 | (1) 機材の品質等 | ア 工事に使用する材料は、設計図書に定める品質、性能を有する新品とする。ただし、仮設に使用する機材は、この限りではない。 イ 使用する材料が設計図書に定める品質及び性能を有することの証明となる資料を監督官に提出する。 |
| | (2) 材料の検査等 | 現場に搬入した材料は、搬入ごとに監督官の検査を受け、合格したものを使用する。 |
| 7 | 監督 | 監督官は、図面および本仕様書のとおり施工されるよう監督する。 |
| 8 | 検査 | 検査官は、工事完了後、図面および本仕様書に基づき請負者立会いのうえ、検査をする。 |
| 9 | 補償 | 工事完成後1年以内に発生した機能不備等について、請負者の責に帰すべき理由による場合は、請負者の負担により修復するものとする。 |

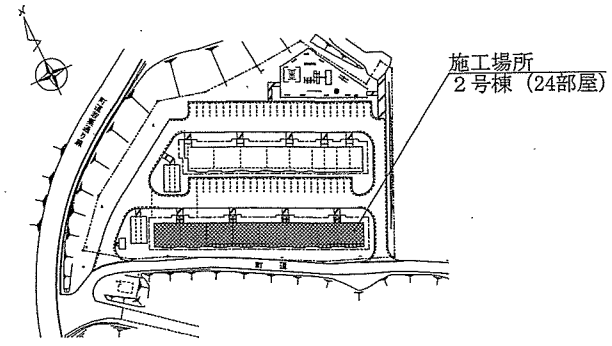
工事関係者以外不許複製

| | | | |
|---|----------------------------|-----------|-----|
| 工事名称 | 日高宿舍2号棟ガス給湯器等補修工事 | 図面番号 | 1/3 |
| 図面名称 | 特記仕様書 | 縮尺 | — |
| 支処長 | 総務科長 営繕班長 営繕係長 給排水係 電気係 設計 | | |
|  | | | |
| 陸上自衛隊北海道補給処日高弾薬支処 | | 令和6年5月21日 | |

| 章 | 項 目 | 特 記 事 項 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------|--|--|-----|-------|-------|-----|-----|-------|------------------------|---|----|-------|--------|-------------------------|---|----|-------|--------|-------------------------|---|----|-------|----------|---------------------|---|----|-------|-------------|----------------------|---|----|-------|---------|--------------------|---|----|-------|-------------|----------------------|---|----|-------|
| 第2 機 械 設 備 工 事 | 1 材料・機材等 | <p>(1) 使用材料は、下表による。</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>品 名</th> <th>規 格</th> <th>単 位</th> <th>数 量</th> <th>備 考</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ガス給湯器</td> <td>リンナイ(株) RUF-V1615SAFFD</td> <td>台</td> <td>23</td> <td>同等品以上</td> </tr> <tr> <td>台所リモコン</td> <td>リンナイ(株) MC-155V(A)-FL-H</td> <td>個</td> <td>23</td> <td>同等品以上</td> </tr> <tr> <td>浴室リモコン</td> <td>リンナイ(株) BC-155V(A)-FL-H</td> <td>個</td> <td>23</td> <td>同等品以上</td> </tr> <tr> <td>シャワーバス水栓</td> <td>(株)LIXIL BF-WL115HN</td> <td>台</td> <td>24</td> <td>同等品以上</td> </tr> <tr> <td>ツートハンドル混合水栓</td> <td>(株)LIXIL SF-WL63RQAN</td> <td>台</td> <td>24</td> <td>同等品以上</td> </tr> <tr> <td>洗面台混合水栓</td> <td>(株)LIXIL LF-B355SY</td> <td>台</td> <td>24</td> <td>同等品以上</td> </tr> <tr> <td>シングルレバー混合水栓</td> <td>(株)LIXIL SF-WL430SYN</td> <td>台</td> <td>24</td> <td>同等品以上</td> </tr> </tbody> </table> <p>(2) 管及び継手、配管用雑材料については、ガス事業者の規定に合格又は、使用を承認したものとする。</p> | 品 名 | 規 格 | 単 位 | 数 量 | 備 考 | ガス給湯器 | リンナイ(株) RUF-V1615SAFFD | 台 | 23 | 同等品以上 | 台所リモコン | リンナイ(株) MC-155V(A)-FL-H | 個 | 23 | 同等品以上 | 浴室リモコン | リンナイ(株) BC-155V(A)-FL-H | 個 | 23 | 同等品以上 | シャワーバス水栓 | (株)LIXIL BF-WL115HN | 台 | 24 | 同等品以上 | ツートハンドル混合水栓 | (株)LIXIL SF-WL63RQAN | 台 | 24 | 同等品以上 | 洗面台混合水栓 | (株)LIXIL LF-B355SY | 台 | 24 | 同等品以上 | シングルレバー混合水栓 | (株)LIXIL SF-WL430SYN | 台 | 24 | 同等品以上 |
| | 品 名 | 規 格 | 単 位 | 数 量 | 備 考 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | ガス給湯器 | リンナイ(株) RUF-V1615SAFFD | 台 | 23 | 同等品以上 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 台所リモコン | リンナイ(株) MC-155V(A)-FL-H | 個 | 23 | 同等品以上 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 浴室リモコン | リンナイ(株) BC-155V(A)-FL-H | 個 | 23 | 同等品以上 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| シャワーバス水栓 | (株)LIXIL BF-WL115HN | 台 | 24 | 同等品以上 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ツートハンドル混合水栓 | (株)LIXIL SF-WL63RQAN | 台 | 24 | 同等品以上 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 洗面台混合水栓 | (株)LIXIL LF-B355SY | 台 | 24 | 同等品以上 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| シングルレバー混合水栓 | (株)LIXIL SF-WL430SYN | 台 | 24 | 同等品以上 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 供給ガスの種類 | LPG(液化石油ガス) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 試験 | <p>(1) 試験は、最高使用圧力以上の圧力で、圧力保持による気密検査を行い、漏洩がないことを確認する。</p> <p>(2) 気密試験終了後、ガスへの置換を行い、配管内がガスに置換されていることを点火試験等により確認する。</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 試運転調整 | <p>(1) ガス給湯器及び各リモコン取替後、試運転調整を行うものとする。</p> <p>(2) 水栓及び混合水栓取替後、通水により漏れがないか確認するものとする。</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |



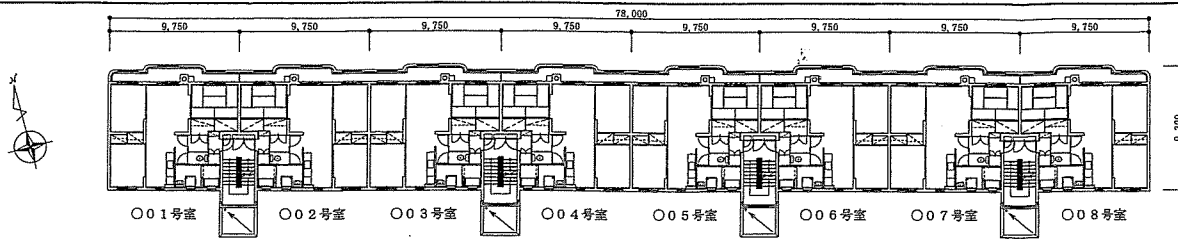
案内図 S=1:10,000



配置図 S=1:2,000

工事関係者以外不許複製

| | | | |
|-------------------|-------------------|--------------|-----|
| 工事件名 | 日高宿舎2号棟ガス給湯器等補修工事 | 図面番号 | 2/3 |
| 種 別 | 特記仕様書、案内図、配置図 | 縮 尺 | 図 示 |
| 陸上自衛隊北海道補給処日高弾薬支処 | | 令和 6年 5月 21日 | |

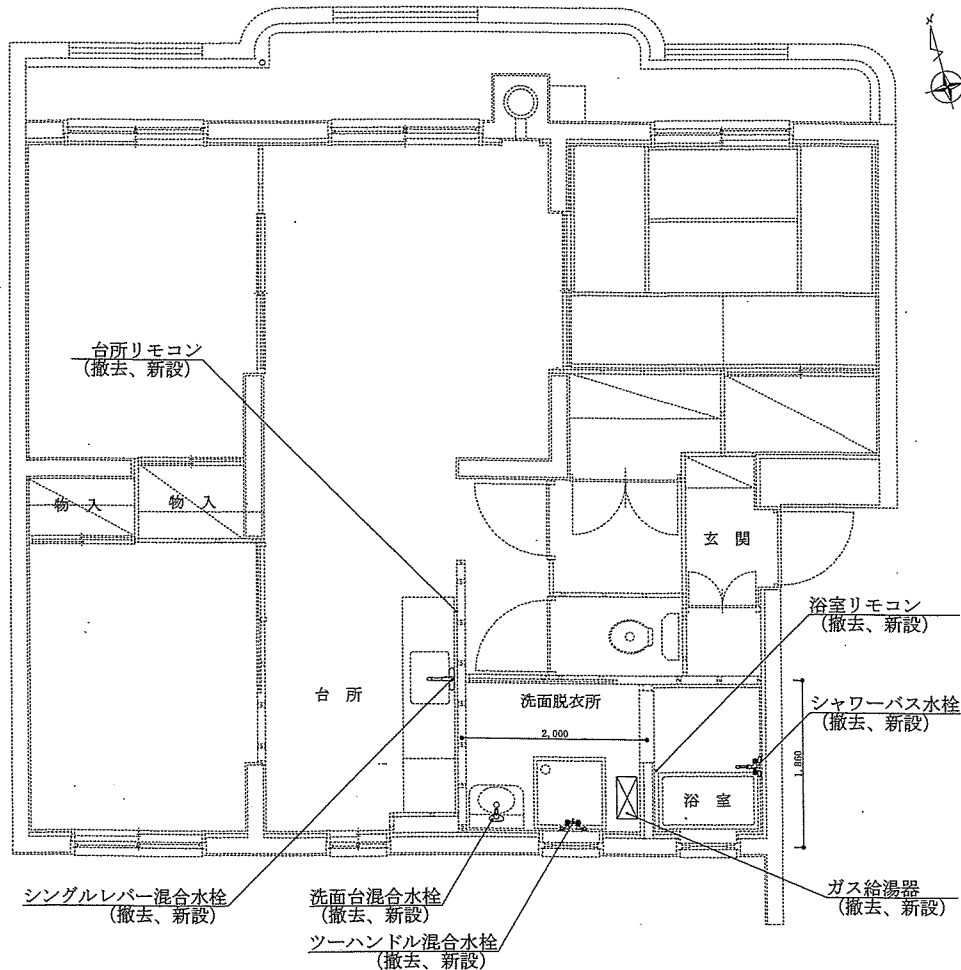


日高宿舎2号棟1階～3階平面図 S=1:400 ※ ○に階数

宿舎階層配置図

| 階層 | 3LK (cタイプ) | | | | | | | |
|----|------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 3階 | 301号室 | 302号室 | 303号室 | 304号室 | 305号室 | 306号室 | 307号室 | 308号室 |
| 2階 | 201号室 | 202号室 | 203号室 | 204号室 | 205号室 | 206号室 | 207号室 | 208号室 |
| 1階 | 101号室 | 102号室 | 103号室 | 104号室 | 105号室 | 106号室 | 107号室 | 108号室 |

※ 全24室



撤去新設平面図 S=1:60

既設撤去一覧表

| 品名 | 規格 | 単位 | 数量 | 備考 |
|-------------|-----------------------|----|----|----------|
| ガス給湯器 | リンナイ(株) RUF-1608WFFD | 台 | 23 | 203号室を除く |
| 台所リモコン | リンナイ(株) リモコンMC-66 | 個 | 23 | 203号室を除く |
| 浴室リモコン | リンナイ(株) リモコンBC-66 | 個 | 23 | 203号室を除く |
| シャワーバス水栓 | INAX BF-4115HN 混合水栓 | 台 | 24 | 全室 |
| ツーハンドル混合水栓 | INAX SF-7R-13N-G 洗濯機用 | 台 | 24 | 全室 |
| 洗面台混合水栓 | INAX LF-1355S 洗面台 | 台 | 24 | 全室 |
| シングルレバー混合水栓 | INAX SF-4430SN 台所用 | 台 | 24 | 全室 |

新設一覧表

| 品名 | 規格 | 単位 | 数量 | 備考 |
|-------------|---------------------------------|----|----|----------|
| ガス給湯器 | リンナイ(株) RUF-V1615SAFFD 同等品 | 台 | 23 | 203号室を除く |
| 台所リモコン | リンナイ(株) リモコンMC-155V(A)-FL-H 同等品 | 個 | 23 | 203号室を除く |
| 浴室リモコン | リンナイ(株) リモコンBC-155V(A)-FL-H 同等品 | 個 | 23 | 203号室を除く |
| シャワーバス水栓 | (株)LIXIL BF-WL115HN 混合水栓 同等品 | 台 | 24 | 全室 |
| ツーハンドル混合水栓 | (株)LIXIL SF-WL63RQAN 緊急止水弁付 同等品 | 台 | 24 | 全室 |
| 洗面台混合水栓 | (株)LIXIL LF-B355SY 洗面台 同等品 | 台 | 24 | 全室 |
| シングルレバー混合水栓 | (株)LIXIL SF-WL430SYN 台所用 同等品 | 台 | 24 | 全室 |

工事関係者以外不許複製

| | | | |
|-------------------|--------------------|--------|-----|
| 工事件名 | 日高宿舎2号棟ガス給湯器等補修工事 | 図面番号 | 3/3 |
| 種別 | 日高宿舎2号棟平面図・撤去新設平面図 | 縮尺 | 図示 |
| 陸上自衛隊北海道補給処日高弾薬支処 | | 令和6年5月 | 21日 |