

公 告

分任契約担当官
陸上自衛隊大津駐屯地
第397会計隊大津派遣隊長 谷口 公太郎

以下のとおり一般競争入札を実施するので、「入札及び契約心得」及び「契約条項」を承知のうえ参加されたい。

1 入札事項

契約実施計画番号	調 達 要 求 番 号	物 品 番 号	仕 様 書 番 号				
5QHC1HA01570	5RQ81AZ1015 0001						
品名 または 件名							
公務員宿舎内装補修役務							
部品番号 または 規格							
「仕様書のとおり」							
使 用 器 材 名							
数 量	単 位	銘 柄	使 用 期 限 等	グ ル ー プ	指 定	検 査	包 装
1.00	ST						
納地または工事場所				引 渡 場 所			
第2大津宿舎2号棟・4号棟				納地と同じ			
搬 入 場 所				納 期 ま た は 工 期			
業務隊厚生科 中西曹長 (399)				令和8年2月27日 (金)			

2 競争参加資格

次のいずれかであること
全省庁統一資格の「役務の提供等」に係る等級がA、B、C、D等級であること
ただし、細部は注意事項による。

3 契約条項を示す場所

陸上自衛隊大津駐屯地 第397会計隊大津派遣隊 契約班窓口

4 説明会及び入札執行の日時場所

説明会日時場所：実施しない。希望者には個別に対応する。
入札日時場所：令和7年10月15日（水）10時00分 第397会計隊大津派遣隊入札室

5 保証金

入札保証金：免除 契約保証金：免除

6 落札決定方式及び契約方式

落札決定方式：総品目総額 契約方式：一般競争

7 注意事項

別紙のとおり

1 競争参加資格

- (1) 予算決算及び会計令第70条の規定に該当しない者であること。なお、未成年者、被保佐人又は被補助者であって契約締結のために必要な同意を得ている者は、同条中、特別の理由がある場合に該当する。
- (2) 予算決算及び会計令第71条の規定に該当しない者であること。
- (3) 令和7・8・9年度全省庁統一資格「**役務の提供**」D等級以上に格付けされ、近畿地域の競争参加資格を有する者。
- (4) 都道府県警察から暴力団関係業者として防衛省が発注する工事等から排除するよう要請があり、当該状態が継続している有資格業者については、競争参加を認めない。
- (5) 入札後、契約を締結するまでの間に、都道府県警察から暴力団関係業者として防衛省が発注する工事等から排除するよう要請があり、当該状態が継続している有資格業者とは契約を行わない。
- (6) 入札心得に定める「暴力団排除に関する誓約事項」に基づく誓約を行わない者の競争参加を認めない。
- (7) 契約担当官等から取引停止の措置を受けている期間中の者でないこと。（協力者を含む。）
- (8) 防衛省大臣官房衛生監、防衛政策局長、防衛装備庁長官又は陸上幕僚長から「装備品等及び役務の調達に係る指名停止等の要領」に基づく指名停止の措置を受けている期間中の者でないこと。
- (9) 前号により現に指名停止を受けている者と資本関係又は人的関係のあるものであって、当該者と同種の物品の売買又は製造若しくは役務請負について防衛省と契約を行おうとする者でないこと。
- (10) 原則、現に指名停止を受けている者の下請負については認めない。ただし、真にやむを得ない事由を該当する省指名停止権者が認めた場合には、この限りでない。

2 契約条項等を示す場所

- (1) 仕様書及び入札資料は、入札日の前日までの間、陸上自衛隊大津駐屯地第397会計隊大津派遣隊 契約班窓口において配布する。また、中部方面会計隊ホームページよりダウンロードしたものを使用することも可能とする。
- (2) 適用する契約条項は、駐屯地用標準契約書の**役務請負契約条項、談合等の不正行為に関する特約条項、暴力団排除に関する特約条項**とする。

3 入札説明会及び競争入札執行の場所及び日時

(1) 入札説明会

実施しない。ただし、現場確認及び説明を希望するものは第9項第8号に示す問い合わせ先まで連絡の上日程の調整をするものとする。

(2) 場所及び日時

ア 場所

陸上自衛隊大津駐屯地第397会計隊大津派遣隊入札室

イ 日時

令和7年10月15日(水) 10:00～

4 保証金等に関する事項

(1) 入札保証金

免除

(2) 契約保証金

免除

(3) 違約金

落札者が「入札及び契約心得」に従って契約の締結手続きをしない場合には、落札者が契約締結に応じないものとみなし、落札価格の100分の5に相当する金額を違約金として徴収し、契約者が契約を履行しない場合は、契約金額の100分の10以上の金額を違約金として徴収する。

5 入札方法

(1) 落札決定にあたっては入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額をもって落札価格とするので、入札者は消費税、地方消費税の課税事業者、免税事業者であるかを問わず、見積もった金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

(2) 予定価格に達しない場合は、再度入札を実施する。郵便による入札がない場合は当日速やかに実施し、郵便による入札がある場合は別途連絡する。

6 入札の無効

(1) 第1項で示した競争に参加する者に必要な資格のない者のした入札

(2) 入札に関する条項に違反した入札

(3) 入札金額、入札者の氏名が判別しがたい入札

(4) 入札者が実施した「暴力団排除に関する誓約事項」の誓約に虚偽があった場合又は誓約に反する事態が生じた場合に、当該入札者が提出した入札

(5) 「暴力団排除に関する誓約事項」の誓約を行わない者の入札

7 落札決定方法

総品目総額決定。当隊所定の予定価格制限の範囲内の最低入札者を落札者とする。
なお、落札となるべき最低入札者が2人以上ある場合は、直ちにくじ引きにより落札者を決定する。

8 契約書等の作成

落札者は契約書等を作成するものとする。ただし、金額により省略する場合がある。

9 その他

- (1) 契約の成立の時期は、契約書に双方が記名押印した時とする。
- (2) **郵便による入札は令和7年10月14日17:00**までに分任契約担当官に必着させること。

また、入札前日迄に「資格審査結果通知書（写し）」を提出又はFAXすること。

- (3) 「入札書」「委任状」の書式は当隊で準備するので、事前に入手すること。
- (4) 入札書を郵送する場合は第2号で示した日時迄に必着となるように郵送すること。また、必ず便着の確認をすること。便着の確認を怠った場合の未到着は無効とする。

- (5) 代表者以外で入札に参加する業者は、入札書に添えて委任状を提出すること。

- (6) 市場価格調査のご協力をお願いします。

- (7) 入札に関するお問い合わせ先

〒520-0002

滋賀県大津市際川 1-1-1

陸上自衛隊大津駐屯地 第397会計隊大津派遣隊

契約班 担当 長谷目（はせめ）

TEL 077-523-0034（内線 349）

FAX 077-525-1324

- (8) 仕様書に関するお問い合わせ先

大津駐屯地業務隊

厚生科 担当 中西

TEL 077-523-0034（内線 **399**）

本公告は当隊及び陸上自衛隊大久保駐屯地第397会計隊掲示板
中部方面会計隊HP <https://www.mod.go.jp/gsdf/mae/mafin/> に掲示している。

仕 様 書

- 1 件 名：公務員宿舎内装補修役務
- 2 場 所：滋賀県大津市際川2丁目8番20号（ほか）
- 3 期 間：契約締結日～令和8年2月27日（書類提出を含む）
- 4 概 要：陸上自衛隊大津駐屯地が管理する公務員宿舎について内装補修作業を実施するものである。

区分	部 屋	作 業 内 容	単 位	数 量	備 考
内 装 補 修	432号室	和室6帖 畳表替え	帖	6	
		居間B 襖(両面) 張替え	枚	2	
	433号室	和室 襖(両面) 張替え	枚	2	
		キッチン天井、玄関天井クロス張替え	式	1	
	451号室	キッチン壁塗装(塗替え)	m ²	1.5	
		居間壁塗装(塗替え)	m ²	23.4	
	242号室	浴室 折戸交換	ヶ戸	1	
		和室6帖 畳表替え	帖	6	
	242号室	居間B 襖(片面) 張替え	枚	2	
		洗面化粧台(本体) 交換	台	1	
242号室	ミラーキャビネット交換	台	1		
	和室4.5帖 畳新調	帖	4.5		
242号室	和室 襖(片面) 張替え	枚	3		
	和室 天袋襖(片面) 張替え	枚	3		
242号室	和室 戸襖(片面) 張替え	枚	2		
	壁塗装(塗替え)	m ²	6.5		

- 5 共通事項
 - (1) 本作業は、本仕様書及び関係諸規則に基づき実施する。また、公共建築工事共通仕様書(建築工事編)(令和7年度版)、公共建築改修工事標準仕様書(建築工事編)(令和7年度版)、公共建築設備工事標準図(建築工事編)(令和7年度版)に基づき念入りに施工すること。
 - (2) 着手に先立ち工程表を作成し、監督官の承諾を受けるものとする。
 - (3) 現場管理・安全管理
 - ア 請負者は、施工の実施によって部隊等の施設に対し損害を与えた場合は、損害の事項に対して現状復旧する。
 - イ 現場の風紀・衛生・盗難予防について必要な事項を施すとともに、請負者の責任において管理する。
 - ウ 現場は、常に整理整頓に心がけ、必要に応じ清掃等を実施するものとする。
 - エ 請負者は、作業条件を関係者に十分把握させるとともに、作業員に対して安全教育を実施し、安全な作業方法及び安全点検を実施するものとする。
 - (4) 作業に必要な電気・水については、請負者において準備するものとする。

- (5) 作業時実施場所以外への立ち入り及び指定場所以外での喫煙は禁止する。
- (6) 作業時間は、平日の午前8時30分から午後4時30分までとする。

6 提出書類

- (1) 工程表 (契約後速やか)
- (2) 現場代理人等通知書 (契約後速やか)
- (3) 材料等承認願 (着手前、承認図と共に)
- (4) 着手届 (着手前)
- (5) 完了届 (完了後速やか)
- (6) 工事日誌
- (7) 工事材料搬入報告書
- (8) 作業写真
 - ※ 作業写真は、作業前・作業中・作業後及び監督官の指示する写真を撮影し、作業完了後サービスサイズでA4アルバムに整理の上提出する。
- (9) その他監督官が指示するもの。

7 検 査

作業終了後、検査官による検査を受け合格をもって完了とする。手直しが生じた場合は、手直し後再度検査を受け、合格をもって完了とする。

8 特記事項

- (1) 本作業に使用する材料は全て新品とし、監督官に材料承認願を提出し、承認されたものを使用すること。
- (2) 作業に際し、適切に養生し、周囲の汚損及び破損がないように注意すること。
- (3) 作業による廃棄物については請負者の責任において関係法規に準じて合規適正に処分すること。
- (4) 本仕様書及び図面に記載無き事項といえども施工上、当然必要な事項については請負者の負担において実施すること。疑義が生じた場合は、監督官と協議すること。また、軽微な変更については契約変更を行わないものとし、作業打合せ簿をもって処置することとする。
- (5) 本仕様書に記載されている寸法等については、官側が測定したものであり、作業前に請負者において採寸した後、作業を実施すること。
- (6) 施工日時については監督官と確実に調整し、工程表を提出すること。

件 名	公務員宿舎内装補修役務	縮 尺	図 番
種 別	仕様書	—	1/5

大津駐屯地業務隊

- (7) 量表替えに使用する量表の規格はC1とし、量のへりはJIS L 3108(量へり地)に準じたへり地を使用すること。
- (8) 新品交換後の既存品の量は、撤去のち請負者にて処分すること。
- (9) 間仕切襖については、両面及び片面を新鳥の子張に張り替えること。また、化粧板付間仕切襖は、既存の化粧板を使用し、片面のみ新鳥の子張に張り替えること。
- (10) 押入襖及び天袋襖については片面を新鳥の子張、片面を雲花紙に張り替えること。
- (11) 洗面化粧台は施工完了後、配管等から漏れが無いことを確認すること。既存品の洗面化粧台は、撤去のち請負者にて処分すること。
- (12) 浴室折戸は施工完了後、機能に異常がないことを確認し、既存品の浴室折戸は撤去のち請負者にて処分すること。
- (13) 壁紙の規格はJIS A 6921とし、参考型番を「東リVS2001」とする。モルタル面の下地調整は、表7.2.4 RB種とする。下地調整の後、清掃を行い、シーラー(壁紙専用)を前面に塗布する。
- (14) 塗装作業については下地調整(穴埋め等)をした後、下記のとおりとする。
- | 記号 | 種類 | 塗装面 | 種別 |
|------|---------------------|-------|----|
| BP-G | つや有合成樹脂エマルジョンペイント塗り | モルタル面 | B種 |
- ※塗装色については、現地にて色見本帳と照らし合わせて選定するものとする。
- (15) 入札参加前に事前に現地確認等を行うものとする。

9 既存品

品名：洗面化粧台
メーカー：INAX LBE-500型 (451号室) 1台

10 新設資材

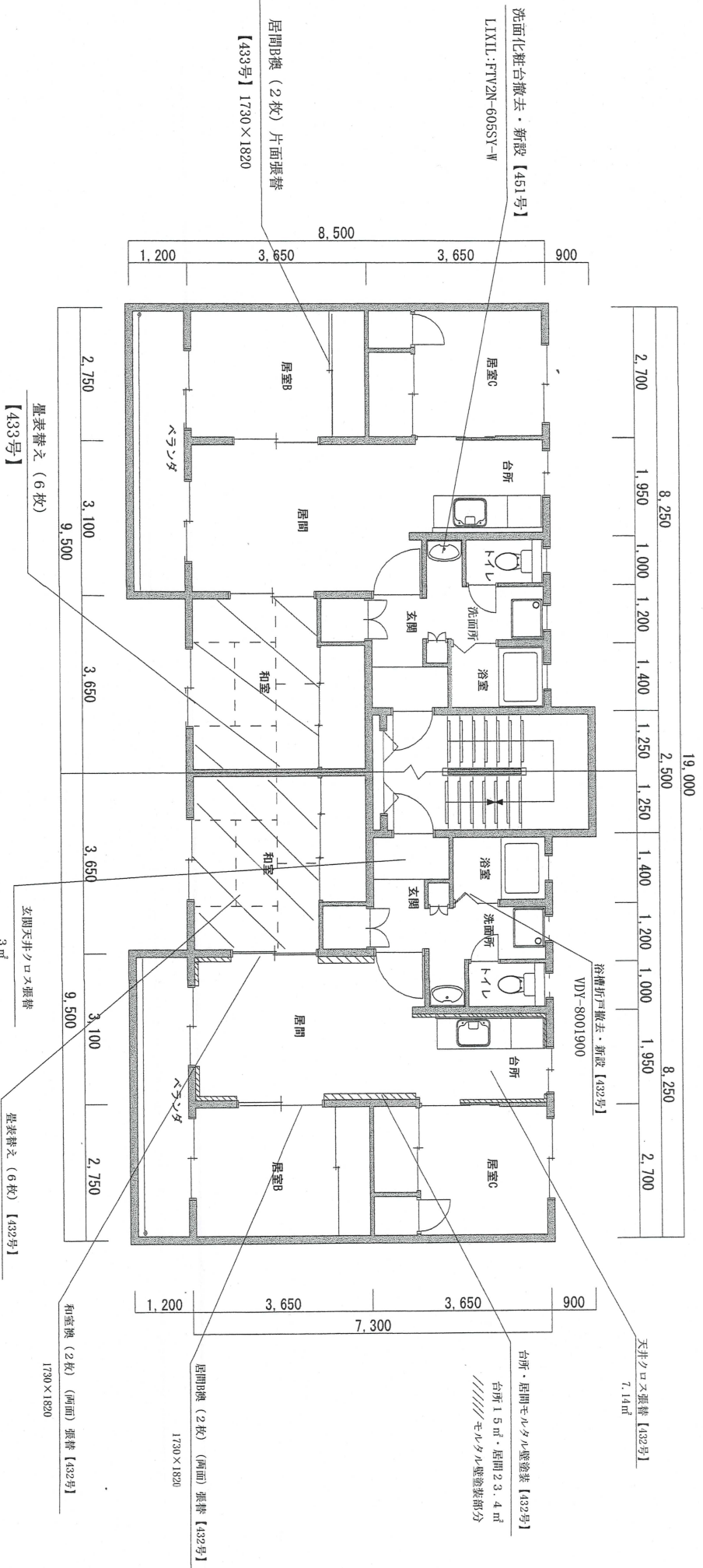
洗面化粧台 メーカー：LIXIL FTV2N-605SY-W
ミラーキャビネット MFTX-601XFJU
浴室折戸 メーカー：LIXIL VDY-8001900
上記については、基準を示すものであり、B規格品の同等以上品使用を可とする。

11 施工箇所

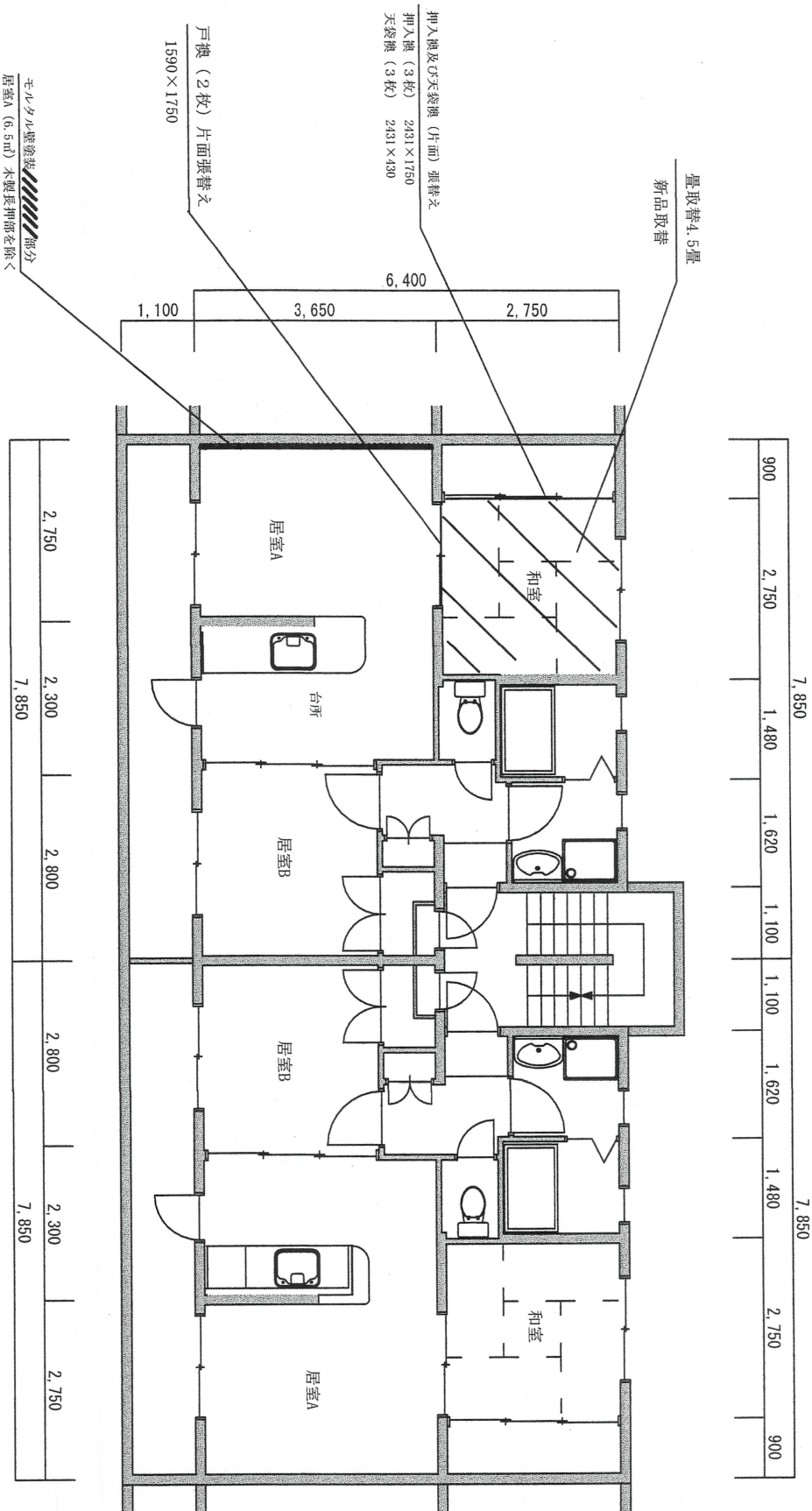
第2大津宿舍2号棟【242号室】
第2大津宿舍4号棟【432号室】【433号室】【451号室】

件名	公務員宿舎内装補修役務	
種別	仕様書	
	大津駐屯地業務隊	
縮尺	—	図番
		2/5

第2大津宿舍 4号棟
標準平面図 S=1:120



件名	縮尺	図番
公務員宿舍内装補修役務	4号棟平面図	4/5
種別	大津駐屯地業務隊	



【242号室】

第2大津宿舎2号棟平面図

件名	公務員宿舎内装補修役務	縮尺	1/100	図番	5/5
種別	平面図	大津駐屯地業務隊			

入札参加申込書

分任契約担当官
陸上自衛隊大津駐屯地
第397会計隊大津派遣隊長 殿

件名	公務員宿舎内装補修役務
会社名	
代表者名	
法人番号	
住所	〒
電話番号	
FAX番号	
メールアドレス	
担当者名	

本件担当	陸上自衛隊大津駐屯地 第397会計隊大津派遣隊 長谷目（はせめ）
TEL	077-523-0034（内線 349）
FAX	077-525-1324

※申込書と一緒に資格審査結果通知書をFAXしてください。
※入札を辞退する際は必ず一報してください。

官側記載欄

チェック	コメント
<input type="checkbox"/>	入札参加申込書を受領しました。
<input type="checkbox"/>	資格審査結果通知書を受領しました。
<input type="checkbox"/>	市場価格調査書を受領しました。
<input type="checkbox"/>	入札書を受領しました。

