

公 告

分任契約担当官
陸上自衛隊米子駐屯地
第356会計隊長 中山 貴行

以下のとおり一般競争入札を実施するので、「入札及び契約心得」及び「契約条項」を承知のうえ参加されたい。

1 入札事項

契約実施計画番号		調 達 要 求 番 号		物 品 番 号		仕 様 書 番 号		
5QGF1ZZ00560		5RLR1A01303 0001						
品名 または 件名								
空調設備保守点検								
部品番号 または 規格								
仕様書のとおり								
使 用 器 材 名								
数 量	単位	銘 柄		使 用 期 限 等	グ ル ー プ	指定	検査	包装
1.00	ST							
納地または工事場所				引 渡 場 所				
米子駐屯地				米子駐業 管理科 営繕班				
搬 入 場 所				納 期 ま た は 工 期				
檜谷技官 3 1 7				令和8年3月31日（火）				

2 競争参加資格

次のいずれかであること
全省庁統一資格の「役務の提供等」に係る等級がA、B、C、D等級であること
ただし、細部は注意事項による。

3 契約条項を示す場所

陸上自衛隊 会計隊事務室

4 説明会及び入札執行の日時場所

説明会日時場所：
入札日時場所：令和7年4月24日（木）10時00分 第356会計隊 入札室

5 保証金

入札保証金：免除 契約保証金：免除

6 落札決定方式及び契約方式

落札決定方式：総品目総額 契約方式：一般競争

7 注意事項

公告等の注意事項は別紙のとおり

1 競争入札に参加する者に必要な資格に関する事項（入札参加資格）

次の各号のすべての条件を満たす者

- (1) 防衛省競争参加資格の「役務の提供」D等級以上の資格を有する者。
- (2) 予算決算及び会計令第70条の規定に該当しない者。なお、未成年者、被保佐人又は被補助人であって、契約締結のために必要な同意を得ている者は、同条中の特別の理由がある場合に該当する。
- (3) 予算決算及び会計令第71条の規定に該当しない者。
- (4) 都道府県警察から暴力団関係者として防衛省が発注する工事等から排除するように要請があり、当該状態が継続している有資格者については、競争参加を認めない。
- (5) 入札後、契約を締結するまでの間に、都道府県警察から暴力団関係者として防衛省が発注する工事等から排除するように要請があり、当該状態が継続している有資格者とは契約を行わない。
- (6) 入札及び契約心得に定める「暴力団排除に関する誓約事項」に基づく誓約を行わない者の競争参加を認めない。
- (7) 防衛大臣官房衛生監、防衛政策局長、防衛装備庁長官又は陸上幕僚長から「装備品等及び役務の調達に係る指名停止等の要領」に基づく指名停止の措置を受けている期間中の者でないこと。
- (8) 前号により現に指名停止を受けている者と資本関係又は人的関係のある者であって、当該者と同種の物品の売買又は製造若しくは役務請負について防衛省と契約を行おうとする者でないこと。
- (9) 原則、現に指名停止を受けている者の下請負については認めない。ただし、真にやむを得ない事由に該当するとして省指名停止権者が認めた場合は、この限りでない。
- (10) 契約担当官等から取引停止の措置を受けている期間中の者でないこと。（協力者も含む。）

2 契約条項を示す場所等

- (1) 入札関係書類は、第356会計隊事務所で令和7年4月14日（月）から入札日まで配布する。入札参加希望者の要望によりメール等でも配布する。（土曜・日曜・祝日を除く 08：15～17：00）
- (2) 適用する契約条項
駐屯地用標準契約の下記の条項を適用する。
 - ア 基本契約条項
役務請負契約条項
 - イ 特約条項
 - (ア) 談合等の不正防止に関する特約条項
 - (イ) 暴力団排除に関する特約条項

3 入札説明会及び競争入札執行の場所及び日時

- (1) 入札説明会：説明会は実施しない。ただし、入札参加希望者が仕様書内容及び現場等の確認を要望する場合は、事前の日時調整により個別対応する。
- (2) 入札場所：陸上自衛隊米子駐屯地 第356会計隊 入札室
- (3) 入札日時：令和7年4月24日（木）10時00分

4 保証金等に関する事項

- (1) 入札保証金：免除。ただし、落札者が「入札及び契約心得」に従って契約の締結手続きをしない場合は、落札者が契約締結に応じないものと見なし、落札金額の100分の5に相当する金額を違約金として徴収する。
- (2) 契約保証金：免除。ただし、契約者が契約を履行しない場合は、契約金額の100分の10以上の金額を違約金として徴収する。

5 入札方法及び落札の決定

- (1) 落札決定方式：総額
- (2) 入札価格が、予算決算及び会計令第79条の規定に基づいて作成された予定価格の範囲内であり、かつ、最低価格をもって有効な入札を行った者を落札者とする。なお、落札者となるべき最低入札者が2人以上ある場合は、直ちにくじにより落札者を決定する。
- (3) 落札決定に当たっては、入札金額に当該金額の100分の10に相当する金額を加算した金額をも

って落札金額とするので、入札者は消費税・地方消費税の課税事業者・免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。(1円未満の端数がある時は、その端数を切り捨てるものとする。)

6 入札の無効

- (1) 第1項で示した競争入札に参加する者に必要な資格の無い者のした入札
- (2) 入札金額、入札者の氏名が判別し難い入札
- (3) 入札に関する条件に違反した入札
- (4) 不当に価格をせり上げ、又はせり下げる目的をもって談合をなした者の入札
- (5) 入札者が実施した誓約書に虚偽があった場合又は誓約に反する行為があった場合
- (6) 電話・電報・FAX・メール等による入札

7 契約書の作成

落札決定後、速やかに契約書を作成する。

8 入札参加希望者の提出依頼

入札参加希望の場合は、令和7年4月22日(火)までに防衛省競争参加資格審査結果通知書の写しを提出すること。(FAX又はメール可)

9 その他

- (1) 郵便入札は、令和7年4月24日(木)10時00分必着分までを有効とする。入札書等を郵送する旨を事前連絡するとともに、便着を必ず確認すること。なお、落札となるべき同額の入札の場合は、本入札に関係の無い職員によりくじ引きを実施する。再度入札の場合は、別途連絡する。
- (2) 代表者以外での入札については、入札開始までに委任状を提出(様式任意)すること。(メール可)
- (3) 陸上自衛隊の入札及び契約心得、役務請負に係る入札心得書等は、第356会計隊事務所で閲覧できる。また、中部方面会計隊ホームページでも閲覧できるので事前に必ず確認し参加すること。
- (4) 市場価格調査は、令和7年4月23日(水)1000までにご協力をお願いします。(FAX可)
- (5) 調整連絡先

〒683-0853 鳥取県米子市両三柳2603 陸上自衛隊米子駐屯地

ア 入札及び契約手続き等に関する事項

第356会計隊 担当：福田

TEL：0859-29-2161(内線584) FAX：0859-29-2164(直通)

メール：ma356fin-ma@inet.gsdf.mod.go.jp

イ 仕様書内容及び現場等に関する事項

米子駐屯地業務隊管理科 担当：檜谷

TEL：0859-29-2161(内線317)

◎本公告は、陸上自衛隊米子駐屯地 第356会計隊

陸上自衛隊出雲駐屯地 第356会計隊出雲派遣隊

陸上自衛隊日本原駐屯地 第356会計隊日本原派遣隊

中部方面会計隊ホームページ <https://www.mod.go.jp/gsdf/mae/mafin/> に掲示している。



令和 年 月 日

委 任 状

受任者

営業所名

役 職

氏 名

電話番号

私は上記の者を代理人と定め、下記業務について、次の権限を委任します。

記

業務の名称：空調設備保守点検

委任事項

- 1 入札及び見積について
- 2 契約締結について
- 3 契約履行について
- 4 代金の請求及び受領について
- 5 その他上記業務に関する一切の件

委任者

住 所

商号又は名称

役 職

代表者氏名

代表者電話番号

担当者氏名

担当者電話番号

分任契約担当官

陸上自衛隊米子駐屯地

第356会計隊長 殿

分任資金前渡官吏

陸上自衛隊米子駐屯地

第356会計隊長 殿

入 札 書

業務の名称：空調設備保守点検

入札金額（税抜）：

上記の金額をもって、公告及び入札心得書等の条項を承諾の上、入札します。

令和7年4月24日

分任契約担当官
陸上自衛隊米子駐屯地
第356会計隊長 殿

住 所
商号又は名称
代表者氏名
代表者電話番号
代理人氏名
代理人電話番号
担当者氏名
担当者電話番号

分任契約担当官
第356会計隊長 殿

令和 年 月 日

市場価格調査書

住所・会社名・代表者氏名

※市場価格調査は、入札金額を拘束するものではありません。

名 称	規 格	単位	数量	単価	金額(税抜)
空調設備保守点検	仕様書のとおり	式	1		
	(内訳書添付)				

上記の内訳(様式随意)も提出のご協力をお願いします。

【市場価格調査書の提出要領】

- 1 提出期限 : 令和7年4月23日(水)10時00分まで
- 2 提出方法 : メール、FAX等
- 3 その他
 - (1) 調査金額は、消費税抜き価格です。
 - (2) 仕様書「空調設備保守点検」をご確認の上、調査金額をご記入ください。

【担当部署】

陸上自衛隊米子駐屯地 第356会計隊 担当:福田
TEL:0859-29-2161(内線584) FAX:0859-29-2164(直通)
メールアドレス:ma356fin-ma@inet.gsdf.mod.go.jp

空調設備保守点検

件 名			空調設備保守点検	
図面名称	表 紙		図面番号	1 / 5
			陸上自衛隊米子駐屯地	

仕 様 書

- 1 件 名
空調設備保守点検
- 2 場 所
鳥取県米子市西三柳2603 陸上自衛隊米子駐屯地
- 3 予定期間
冷房インは5月30日、暖房インは10月31日までの間に実施を基準とし、細部は担当官との調整による。
※完成検査・書類提出については令和8年3月31日までとする。
- 4 概 要
米子駐屯地の空気調整装置の保守点検（冷暖房のシーズイン）の実施
- 5 一般事項
(1) 本作業は、本仕様書による他、下記仕様書及び関係諸規則に基づき担当官の指示により丁寧かつ確実に施工する。
・ 建築保全業務共通仕様書
・ フロン排出抑制法
(2) 仕様書に明記なき事項であっても、施工上、当然必要となるものについては請負者の責任により実施する。
なお、その他不明な事項等疑義が生じた場合はその都度担当官と協議し指示に従うものとする。
(3) 本作業は、本仕様に対し十分な知識、経験及び技術を有し、施工を確実に遂行できる者により実施する。
(4) 現場の納まりまたは取り合わせ等により、材料及び寸法等に軽微な変更が必要となる場合は、担当官と協議を行い指示に従うものとする。なお、軽微な変更に伴う請負金額の変更及び工期の延長は実施しない。
(5) 請負業者は、作業実施条件を十分に把握すると共に、作業員に対し、安全教育を実施し、安全な施工方法及び安全点検を徹底するものとする。
(6) 請負業者は、本作業に伴い施設の解体または損害等を与えた場合は、速やかに担当官に報告すると共に、速やかに現状復旧を実施する。
(7) 本作業中、後片付けについては、その日の作業終了の都度実施すると共に、現場に資材を残置する場合は安全対策及び紛失防止の処置を確実に実施する。
(8) 請負業者の駐屯地内での行動については担当官の指示に従うものとし、作業現場以外に立ち入らないものとする。
(9) 本作業に必要な電気、水等は請負業者の負担とする。なお、試運転等の本作業に当然必要となるものについてはその限りではない。
(10) 本作業により発生した金属類については、担当官の指定する場所まで運搬を行うと共に、種別毎に整理、集積し、官側の示す発生材調書を併せて提出する。
なお、その他の廃棄物については請負業者の責任において「廃棄物処理及び清掃に関する法令」等に基づき適正に処分を実施する。
(11) 作業員は、作業当日、体温、体調等の確認を実施し体調不良者が発生した場合については、担当官へ速やかに報告すると共に、体調不良者の作業参加を禁止する。
(12) 作業写真は、作業前、作業中、作業後及び工程（特に隠蔽部分）ごとに撮影し、写真帳（A4版）に整理し、速やかに提出する。

- 6 提出書類
- (1) 工程表
(2) 現場代理人通知書
(3) 着手・完了届
(4) 材料検査簿
(5) 作業日誌
(6) 打合せ簿
(7) 作業写真
(8) その他指示された書類
- ・ ・ ・ 1部
・ ・ ・ 1部
・ ・ ・ 1部
・ ・ ・ 1部
・ ・ ・ 1部
・ ・ ・ 1部
・ ・ ・ 1部
・ ・ ・ 1部

- 7 特記事項
- (1) 作業現場周辺は、施設利用者の往来に注意し、十分な安全対策を実施する。
(2) 保守点検実施の際に機器等の異常を発見・確認した場合は、及び特殊部品等の交換・作業等が必要であると考えられる場合については速やかに担当官に報告し、適切な処置方法について協議を行い指示に従い実施する。
また、空調使用期間内における機器の異常についても同様に、担当官の指示の元に適切な処置を実施する。
(3) 保守点検の際、消耗品的部品を要する場合は請負者の負担とする。なお、消耗品的部品とは次を基準とする。
①パッキン ②オーリング ③潤滑油 ④ランプ ⑤ヒューズ ⑥冷媒 ⑦その他これに類するもの
(4) 本作業は、製造所と同等以上の技術及び知識を有する者により点検・整備・測定・試運転を行うものとする。
(5) 機器単体の保守点検終了後、建物毎の総合運転調整を実施するものとする。
(6) 対象機器については下記によるものとする。

設置機器	規格等	設置場所	数量	点検時期		備考
				冷房イン	暖房イン	
〇114号建物						
パナソニック形空気調和機	空冷式(冷媒容量)35,000cal/h	屋外・屋内	5	○	○	フイル清掃
パナソニック形空気調和機	空冷式(冷媒容量)25,000cal/h	屋外・屋内	1	○	○	フイル清掃

件名	空調設備保守点検		
図面名称	仕様書		
	図面番号	2 / 5	
	陸上自衛隊米子駐屯地		

設置機器	規格等	設置場所	数量	点検時期		備考
				冷房イン	暖房イン	
○119号建物						
ハットケージ形空気調和機	水冷式(冷暖房兼用) 65・300kcal/h	屋外・屋内	1	○	○	
スプレーナー	冷凍機	屋外・屋内	1	○	○	内部清掃
スローナー	冷却塔	屋外・屋内	1	○	○	内部清掃
冷却塔		屋外・屋内	1	○	○	

設置機器	規格等	設置場所	数量	点検時期		備考
				冷房イン	暖房イン	

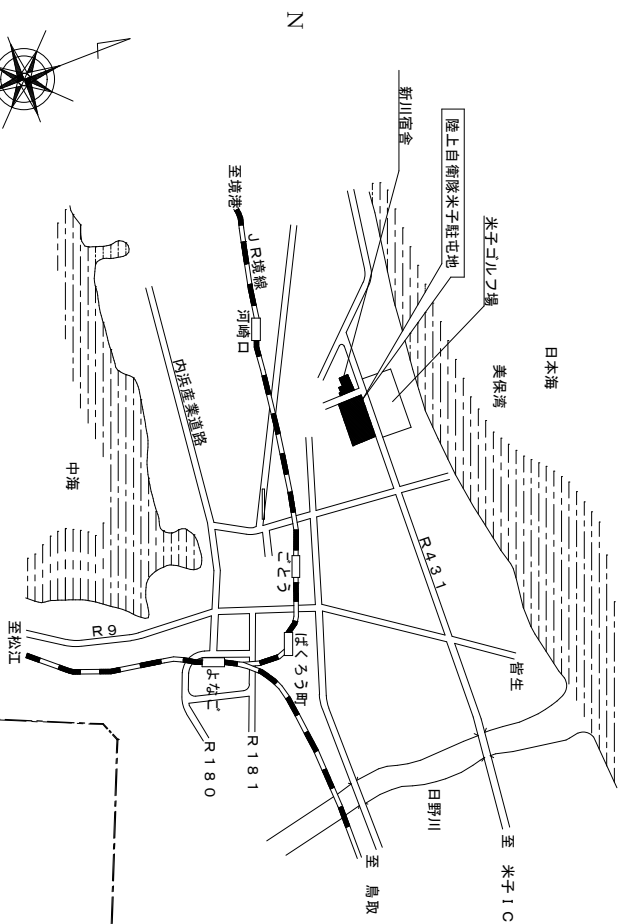
○133号体育厚生センター						
空気熱源ヒートポンプ型空調機 (水蓄熱ヒル用マルチタイプ) (室外機 ※水蓄熱槽は1台)	空冷式(冷暖房兼用) 45kw・430w ヒートポンプ式マルチ	屋外	2	○	○	図書室 談話室
"	空冷式(冷暖房兼用) 26kw・23・6kw ヒートポンプ式マルチ	屋外	3	○	○	厚生課事務室 シフト作業室
"	空冷式(冷暖房兼用) 35・5kw・30kw ヒートポンプ式マルチ	屋外	1	○	○	食堂
空気熱源ヒートポンプ型空調機 (水蓄熱ヒル用マルチタイプ) (室内機)	空冷式(冷暖房兼用) 4・5kw・5kw 4方向天井カセット形	屋内	3	○	○	図書室×2 厚生課事務室
"	空冷式(冷暖房兼用) 11・2kw・12・5kw 4方向天井カセット形	"	2	○	○	談話室×2
"	空冷式(冷暖房兼用) 7・1kw・8kw 4方向天井カセット形	"	4	○	○	共済班事務室×2 シフト作業室×2
"	空冷式(冷暖房兼用) 2・8kw・3・2kw 4方向天井カセット形	"	6	○	○	売店×6
"	空冷式(冷暖房兼用) 2・8kw・3・2kw 4方向天井カセット形	屋内	2	○	○	食堂×2
空気熱源ヒートポンプ型空調機	空冷式(冷暖房兼用) 3・6kw・4kw 4方向天井カセット形	屋内・屋外	2	○	○	カラオケラウンジ
空気熱源ヒートポンプ型空調機(70)	空冷式(冷暖房兼用) 7・1kw・8kw 4方向天井カセット形	屋内×2・屋外	1	○	○	調理厨房

設置機器	規格等	設置場所	数量	点検時期		備考
				冷房イン	暖房イン	
○146号警衛所/消防						
空気熱源ヒートポンプ	空冷式(冷暖房兼用)6・4kw、6・7kw) 4方向天井カセット形×2	屋内×2・屋外	1	○	○	警衛室
ハットケー・ジ型空調機	空冷式(冷暖房兼用)2・3kw、3・1kw) 4方向天井カセット形×7	屋内・屋外	1	○	○	警備隊仮食堂
空気熱源ヒートポンプ	空冷式(冷暖房兼用)2・5kw、3・3kw) 4方向天井カセット形×7	屋内・屋外	1	○	○	警備隊食堂
ハットケー・ジ型空調機	空冷式(冷暖房兼用)3・1kw、2・9kw) 4方向天井カセット形×7	屋内・屋外	1	○	○	警備隊控室
空気熱源ヒートポンプ	空冷式(冷暖房兼用)3・7kw、3・4kw) 4方向天井カセット形×7	屋内・屋外	1	○	○	面会所
ハットケー・ジ型空調機	空冷式(冷暖房兼用)3・3kw、3・3kw) 4方向天井カセット形×7	屋内・屋外	1	○	○	消防隊事務室
空気熱源ヒートポンプ	空冷式(冷暖房兼用)4・8kw、5・0kw) 4方向天井カセット形×7	屋内・屋外	1	○	○	消防隊食堂
ハットケー・ジ型空調機		屋内・屋外	1	○	○	消防隊仮食堂

設置機器	規格等	設置場所	数量	点検時期		備考
				冷房イン	暖房イン	
○149号車両整備工場						
マルチハットケージ型空調機 (室外機)	空冷式(冷暖房兼用) 47, 170kcal/h ヒートポンプ式マルチ	屋外	1	○	○	
マルチハットケージ型空調機 (室内機)	空冷式(冷暖房兼用) 3, 210kcal/h 4方向天井カセット型	屋内	2	○	○	
"	空冷式(冷暖房兼用) 4, 435kcal/h 4方向天井カセット型	屋内	1	○	○	
"	空冷式(冷暖房兼用) 4, 340kcal/h 4方向天井カセット型	屋内	1	○	○	
"	空冷式(冷暖房兼用) 4, 530kcal/h 4方向天井カセット型	屋内	1	○	○	
"	空冷式(冷暖房兼用) 9, 060kcal/h 4方向天井カセット型	屋内	1	○	○	

空調設備保守点検		
件名	図面名称	仕 様 書
		図面番号 3 / 5
		陸上自衛隊米子駐屯地

(7) 点検の内容は次に示す項目とし、作業終了後速やかに報告書（フロン排出抑制法に基づく）を作成提出する。 ア 空冷ヒートポンプ式パッケージ型空気調和器 (ア) 外観点検 (イ) 電動機清掃・点検 (ウ) ケーシング点検 (エ) 電気系統・制御系統点検 (オ) 熱交換用フイン点検 (カ) 計器類点検 (キ) 配管点検 (ク) 冷媒点検 (ケ) 運転調整 イ 空冷ヒートポンプ式パッケージ型空気調和器（ビルマルチ） (ア) 外観点検 (イ) 電動機清掃・点検 (ウ) ケーシング点検 (エ) 電気系統・制御系統点検 (オ) 熱交換用フイン点検 (カ) 計器類点検 (キ) 配管点検 (ク) 冷媒点検 (ケ) 運転調整 ウ 空調冷熱総合管理システム (ア) 外観点検 (イ) 電気系統・制御系点検 (ウ) 運転調整 (8) 点検実施要領については下記によるものとする。 ア 外観清掃・点検 ウエス等で本体及び補機類の汚れを拭き取り、その後に外観目視点検を実施する。 イ 電動機清掃・点検 外部はウエス等で汚れを拭き取り、内部は圧縮空気・非活性洗淨剤等を用いて汚れを除去し、その後に目視点検を回転等に異常がないか確認する。 ウ ケーシング類点検 ウエス等で汚れを拭き取る。その後、損傷・部品の脱落・発錆・ガスケット等の漏洩を目視調査し適応する潤滑油・グリス等を注入する。 エ 電気系統・制御系統点検 各機能の正常動作を調査後、ヒューズ・各端子・基盤の異常がないかを目視点検を実施する。 オ 熱交換用フイン洗淨・点検 圧縮空気・洗淨剤・高圧洗淨水等で汚れを除去しフイン等を修正した後、目視点検を実施する。 カ 計器類点検 安全弁・圧力計・温度計・各種センサの作動調査後、外観・接続ケーブル・作動状態に異常がないか目視点検を実施する。 キ 配管点検 配管・弁類・保温材・支持材等の異常目視・接触点検し配管フイルタのあるものは圧縮空気・洗淨剤・高圧洗淨水等で汚れを除去し、通過能力の回復後、目視点検を実施する。管厚を測定し、報告書を作成し提出する。測定箇所については、冷暖房機器を有する全部屋を基準とするが、細部は担当官と協議し決めるものとする。 ク 冷媒点検 冷媒の残量・圧力が適正な値であるか点検を実施する。 ケ 運転調整 機器を運転し、以上の有無を聴音・目視で確認する。また温度調整後の設定温度における吸込・吐出の温度・冷媒・冷却水の往・還の温度等を測定する。調整運転は、（制御装置等デマンド制御も含む駐屯地内の機械制御全般とする。）細部については担当官と調整し実施するものとする。 (9) 機器等の異常及び部品等の交換・作業等が必要であると考えられる場合については速やかに担当官に報告し、担当官の指示に従い見積書等を速やかに提出するものとする。 (10) 空調機使用期間中は、故障等発生した場合は速やかに機器等の点検を実施するものとする。 (11) 本作業は、部隊側検査官の検査合格をもって作業完了とする。	件名	空調設備保守点検		
図面名称	仕様書	図面番号	4／5	



駐屯地案内図

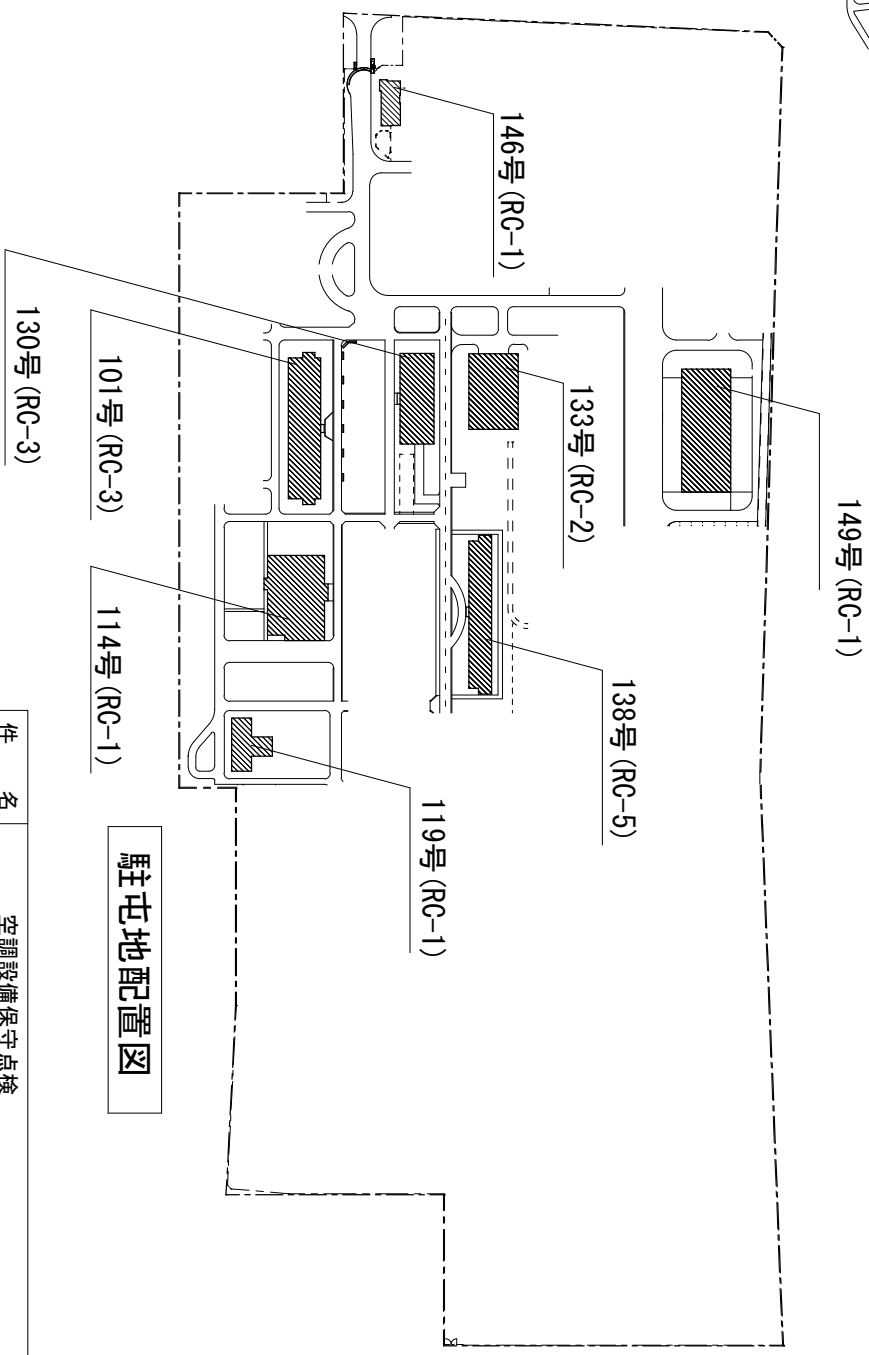


圖 4 地配圖

件名	空調設備保守点検	
	図面番号	6 / 7
図面名称	仕 様 書 陸上自衛隊米子駐屯地	