

令和7年3月17日

オープンカウンター方式による見積り依頼について

- 1 本リストは、オープンカウンター方式実施要項に基づく手続きが必要です。
- 2 本方式は随意契約を前提として見積り依頼であり、有効な見積書をもって申し込みをした者のうち、予定価格の範囲内で最低の価格の見積書をもって申し込みをした者を契約の相手方とします。

3 件名リスト

一連 番号	件名	納入（履行） 場所	納期 （履行期限）	見積り依頼書 公表日	見積り書 提出期限	見積り合わせ の日時	防衛省競争 参加資格	備考
1	明野（7）自動ドア保守 点検	明野駐屯地	7.4.11～ 8.3.31	7.3.17	7.3.24	7.3.25		総額

4 仕様書の交付場所、契約条項等を示す場所、問合せ先及び提出先

〒519-0596

住所 三重県伊勢市小俣町明野 5593-1

契約機関名（担当） 明野駐屯地 総務部会計課（島田）

電話番号 0596-37-0111（内236）

明野（7）自動ドア保守点検

工事件名	明野（7）自動ドア保守点検				図面番号	1 / 5
図面名称	表 紙				縮 尺	
管理課長	営繕班長	企画係長				施設管理
航空学校総務部管理課				作成年月日	令和 7 年 3 月 7 日	

仕 様 書

- 1 役務件名 : 明野（7）自動ドア保守点検
- 2 役務場所 : 三重県伊勢市小俣町明野5593-1 陸上自衛隊明野駐屯地
- 3 役務概要 : 139号建物1階自動ドア（両開き戸） 1台
162号建物1階自動ドア（両開き戸） 2台
- 4 保守点検期間 : 契約締結日～令和8年3月31日

5 一般事項

- (1) 本役務は、本仕様書及び国土交通省大臣官房官庁営繕部監修「建築保全業務共通仕様書（最新版）」に基づき実施するものとする。（点検作業内訳表参照）
- (2) 保守点検完了後、速やかに点検報告書を提出する。報告書の様式については、国土交通省大臣官房官庁営繕部監修「建築保全業務報告書作成の手引き（最新版）」によるものとし、係官へ1部提出する。
- (3) 点検を行うものについては、自動ドアの構造を熟知し、点検に必要な資格・知識・経験を有したものとする。
- (4) 作業に際し、他の構造物に損傷を与えた場合には、速やかに係官に報告し、請負者の負担において復旧する。
- (5) 役務実施にあつたては十分な安全対策を施し、作業員に対しては注意喚起を徹底させる。
- (6) 作業後、検査困難な場所については、その作業に係官の立会を受けるものとする。
- (7) 役務写真は、着手前・中・後をそれぞれ撮影し、アルバムに整理して1部を係官に提出する。また、写真撮影が困難な箇所については、係官の指示を受けた箇所を撮影して提出する。
- (8) 本役務全般に関して、疑義が生じた場合は、その都度係官と調整するものとする。

6 特記事項

- (1) 契約期間中に異常が発生したときは速やかにかけつけ、原因解明に努めるものとし、処置については係官の指示に従うものとする。
- (2) 本役務において修理、取替え及び交換等の範囲は、自動ドアを通常使用する場合に生ずる摩耗及び損傷に限るものとする。
- (3) 本役務に必要な消耗品（潤滑油、作動オイル、グリス、標準ライナー、ボルト類、ビス類その他これに類するもの）は全て請負業者の負担とする。

7 機器諸元

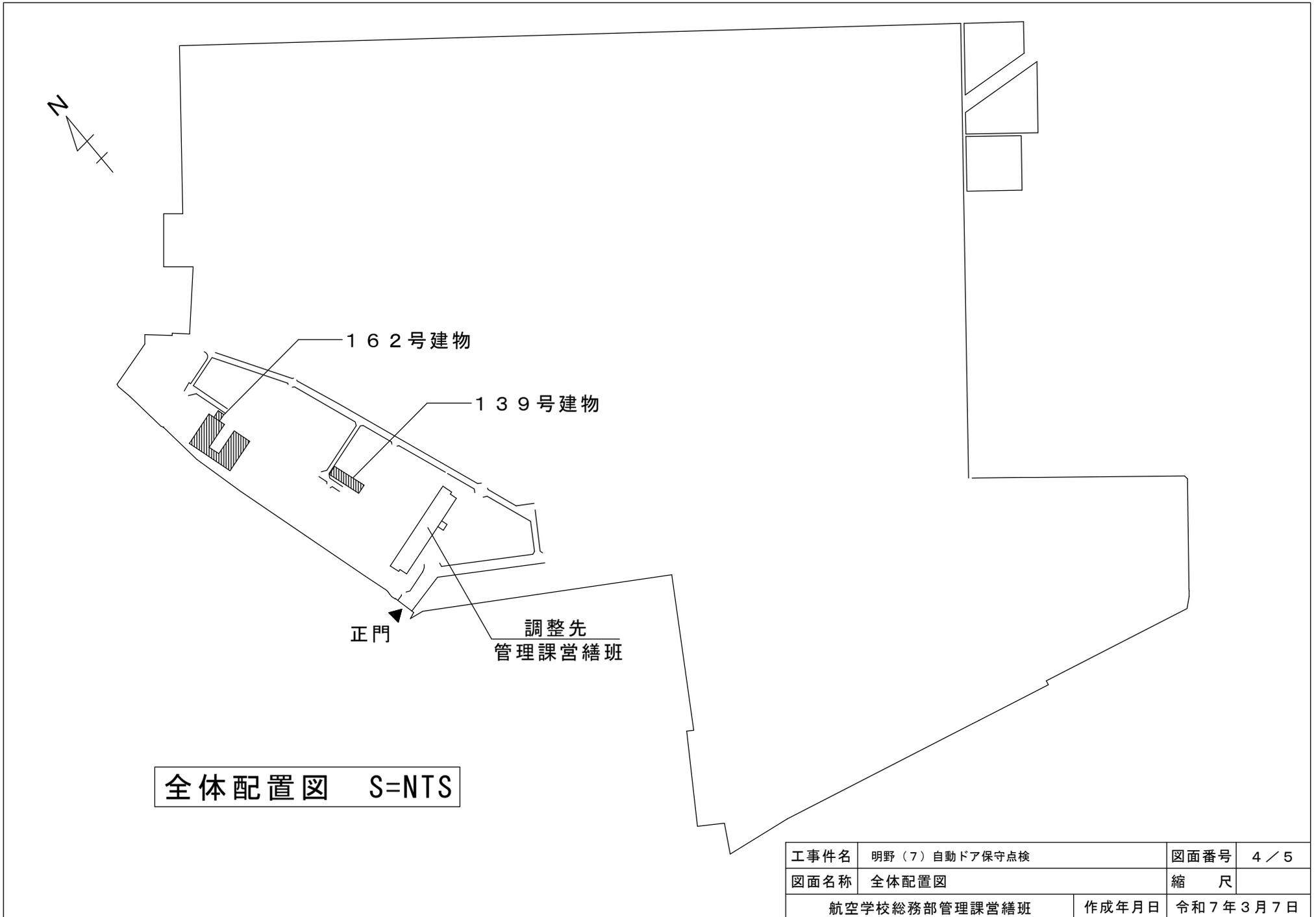
建物名	型 式	コントローラー型式	台数	製造メーカー名	保守点検回数
139号建物	D S N - 7 5 D	16Z05183FB	1機	ナブコドア株式会社	3ヶ月1回
162号建物		16Z05181FB	1機		
		15526156EB	1機		

工事件名	明野（7）自動ドア保守点検	図面番号	2 / 5
図面名称	仕様書（1）	縮 尺	
航空学校総務部管理課		作成年月日	令和7年3月7日

点検作業内訳表（建築保全業務共通仕様書抜粋）

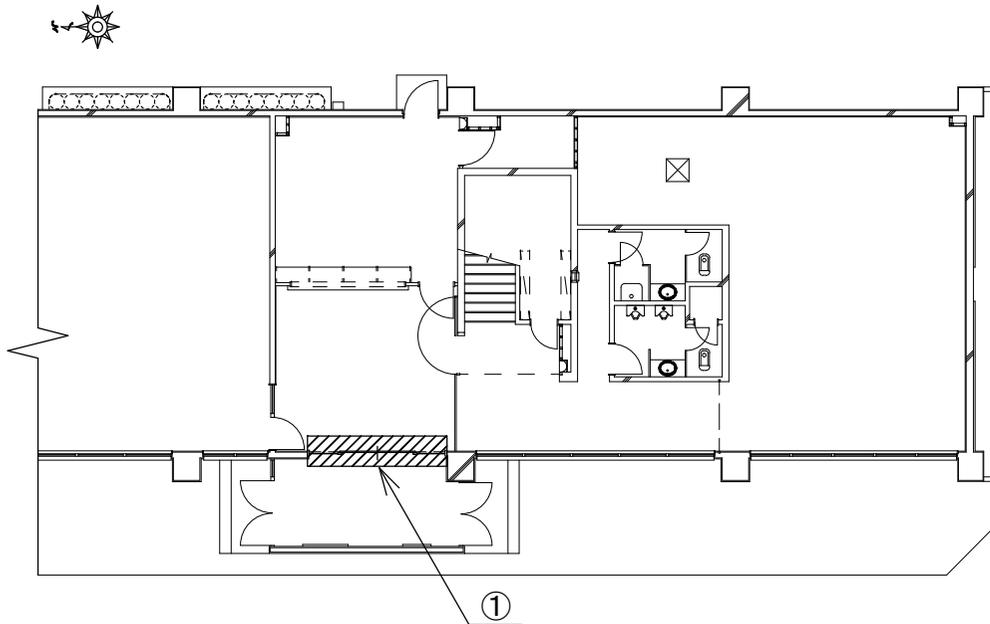
No	点検項目	点検内容	点検月
1	ドア・サッシ部	① ドア本体の傷、さび、腐食及び汚れの有無を点検する。 ② 自動ドア表示ステッカー、警告ラベルの有無を点検する。 ③ ドア本体作動時の異常音の有無を点検する。 ④ ドアと無目の隙間が適正であることを確認する。 ⑤ 全閉時戸先隙間又はドアと床面の隙間が適正であることを確認する。 ⑥ 引き戸式の場合は、①～⑤のほか、次による。 ・ドアと中間方立及びガイドレールの隙間が適正であることを確認する。 ・無目点検カバーの取付状態を点検する。	6, 9, 12, 3月 6, 9, 12, 3月
2	懸架部	① 引き戸式の場合は、次の点検を行う。 ・吊戸車、ハンガーレールの汚れ、磨耗及び損傷 ・ハンガーレールの取付け状態 ・吊戸車及びストッパーの取付け状態	6, 9, 12, 3月
3	動力部・作動部	① 手動開閉の動作確認及び異常音の有無を点検する。 ② エンジンの取付け状態を確認する。 ③ 引き戸式の場合は、①及び②のほか、次による。 ・防振ゴムの変形の有無を点検する。 ・従動プーリーの取付け状態を点検する。 ・ベルト、チェーン、ワイヤの張り、磨耗及び取付け状態を確認する。	6, 9, 12, 3月 6, 12月 6, 12月
4	制御装置	① 開閉速度及び開放タイマーの時間を点検する。 ② 徐行速度の状態を点検する。 ③ ドア位置検出スイッチの取付け状態を点検する。 ④ 電源スイッチの作動状態を点検する。 ⑤ 制御装置の取付け状態を点検する。	6, 9, 12, 3月 6, 9, 12, 3月 6, 9, 12, 3月 6, 9, 12, 3月 6, 9, 12, 3月
5	センサー部	① センサー、補助センサーの取付け状態及び作動状態を点検する。 ② センサー及び補助センサー検出面の汚れの有無を点検する。	6, 9, 12, 3月 6, 9, 12, 3月
6	電気回路	① 通常開閉動作及び反転動作を点検する。 ② 電線の支持、接続状態及び被覆のき裂の有無を点検する。 ③ 絶縁抵抗を測定し、その良否を確認する。 ④ 電源電圧を測定し、その良否を確認する。	6, 9, 12, 3月 6, 12月 12月 12月

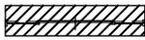
工事件名	明野（7）自動ドア保守点検	図面番号	3 / 5
図面名称	仕様書（2）	縮 尺	
航空学校総務部管理課	作成年月日	令和7年3月7日	



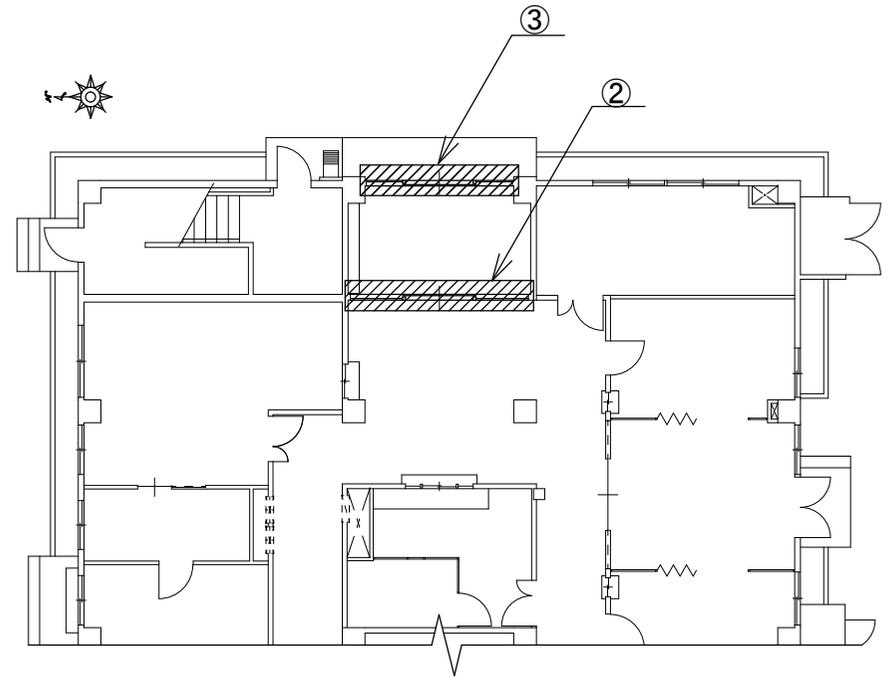
全体配置図 S=NTS

工事件名	明野（7）自動ドア保守点検	図面番号	4 / 5
図面名称	全体配置図	縮尺	
航空学校総務部管理課営繕班		作成年月日	令和7年3月7日



凡 例	
	役務対象自動ドアを示す

139号建物1階平面図 S=1/200



凡 例	
	役務対象自動ドアを示す

162号建物1階平面図 S=1/200

工事件名	明野(7)自動ドア保守点検	図面番号	5 / 5
図面名称	139号建物平面図ほか	縮 尺	
航空学校総務部管理課営繕班		作成年月日	令和7年3月7日

見 積 書

件名リスト一連番号	
-----------	--

金額 ¥

(消費税及び地方消費税を含まない。)

件 名	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額
明野 (7) 自動ドア保守点検	仕様書のとおり	ST	1		
	以下余白				
役 務 場 所	陸上自衛隊明野駐屯地	納 期	7.4.1~8.3.31		
契 約 保 証 金	免 除	見積書有効期間			

上記に関して「入札及び契約心得」、「オープンカウンター方式実施要項」及び「標準契約書等」の契約条項等を承諾のうえ入札見積りいたします。

また、当社（私（個人の場合）、当団体（団体の場合））は「入札及び契約心得」に示された暴力団排除に関する誓約事項について誓約いたします。

令和 7年3月25日

契約担当官
陸上自衛隊航空学校
会計課長 山田武彦 殿

住 所

会 社 名

代表者名

担当者名

電話番号