

公 告

分任契約担当官
陸上自衛隊大津駐屯地
第397会計隊大津派遣隊長 谷口 公太郎

以下のとおり一般競争入札を実施するので、「入札及び契約心得」及び「契約条項」を承知のうえ参加されたい。

1 入札事項

契約実施計画番号		調 達 要 求 番 号		物 品 番 号		仕 様 書 番 号				
6QHC1KT00100		6RQ81AZ1013 0001								
品名 または 件名										
公務員宿舎内装補修役務（2回目）										
部品番号 または 規格										
仕様書のとおり										
使 用 器 材 名										
数 量	単位	銘 柄		使 用 期 限 等		グ ル ー プ		指定	検査	包装
1.00	ST									
納地または工事場所				引 渡 場 所						
第2大津宿舎4・3号棟				第2大津宿舎4・3号棟						
搬 入 場 所				納 期 ま た は 工 期						
業務隊厚生科 西田曹長（399）				令和9年3月5日（金）						

2 競争参加資格

次のいずれかであること
全省庁統一資格の「役務の提供等」に係る等級がA、B、C、D等級であること
ただし、細部は注意事項による。

3 契約条項を示す場所

陸上自衛隊大津駐屯地 第397会計隊大津派遣隊 契約班窓口

4 説明会及び入札執行の日時場所

説明会日時場所：
入札日時場所：令和8年9月18日（金）9時00分 第397会計隊大津派遣隊入札室

5 保証金

入札保証金：免除 契約保証金：免除

6 落札決定方式及び契約方式

落札決定方式：総品目総額 契約方式：一般競争

7 注意事項

別紙のとおり

1 競争に参加する者に必要な資格に関する事項

次の各項目のすべての条件を満たす者

(1) 令和 8 年度競争参加資格において「役務の提供」D 等級以上（全省庁統一資格）の資格を有する者。

(2) 予算決算及び会計令第 70 条の規定に該当しない者であること。

なお、未成年者、被補佐人又は被補助人であって、契約締結のために必要な同意を得ているものは、同条中、特別の理由がある場合に該当する。

(3) 予算決算及び会計令第 71 条の規定に該当しない者であること。

(4) 契約担当官等から指名停止の措置を受けている期間中の者でないこと。

(5) 都道府県警察から暴力団関係業者として防衛省が発注する工事等から排除するよう要請があり、当該状態が継続している有資格業者については、競争参加を認めない。

(6) 防衛省が発注する工事等からの暴力団排除の推進について（防経施第 6993 号。20. 6. 5）に基づく暴力団排除を行うための措置は以下のとおりとする。

ア 下請等から暴力団を排除するための措置について

都道府県警察から、暴力団関係業者として、防衛省が発注する工事（以下「発注工事」という。）から排除するよう要請があり、当該状態が継続している暴力団等は、下請等として使用しないこと。

イ 暴力団員等による不当介入を受けた場合の措置について

(ア) 発注工事において、暴力団員等による不当要求又は工事妨害（以下「不当介入」という。）を受けた場合は、断固としてこれを拒否するとともに、不当介入があった時点で速やかに警察に通報を行うとともに、捜査上必要な協力を行うこと。

(イ) (ア)により警察に通報を行うとともに、捜査上必要な協力を行った場合には、速やかにその内容を記載した書面により発注者に報告すること。

(ウ) 発注工事において、暴力団員等による不当介入を受けたことにより工程に遅れが生じる等の被害が生じた場合は、発注者と協議を行うこと。

ウ 通報等義務を怠った場合の措置について

(ア) 暴力団員等による不当介入を受けた受注者等が都道府県警察への通報等を怠った場合には、当該受注者等に対して指名停止又は書面による注意の喚起を行うものとする。

(イ) (ア)による指名停止を受けた者については、工事の施工成績の評定に反映させるものとする。

(ウ) (ア)による指名停止を受けた者については、その旨公表するものとする。

- (エ) (ア)による指名停止を受けた者については、下請等の承認をしてはならないものとする。
- (7) 入札後、契約を締結するまでの間に、都道府県警察から暴力団関係業者として防衛省が発注する工事等から排除するよう要請があり、当該状態が継続している有資格業者とは契約を行わない。
- (8) 入札者心得に定める「暴力団排除に関する誓約事項」に基づく誓約を行わない者の競争参加を認めない。
- (9) 防衛省大臣官房衛生監、防衛政策局長、防衛装備庁長官又は陸上幕僚長から「装備品等及び役務の調達に係る指名停止等の要領」に基づく指名停止の措置を受けている期間中の者でないこと。
- (10) 前号により現に指名停止を受けている者と資本関係又は人的関係のある者であつて、当該者と同種の物品の売買又は製造若しくは役務請負について防衛省と契約を行おうとする者でないこと。
- (11) 原則、現に指名停止を受けている者の下請負については認めない。ただし、真にやむを得ない事由を該当する省指名停止権者が認めた場合には、この限りでない。
- (12) 情報保全に係る履行体制について、適切な体制を有すると確認できる者。業務従事者若しくは親会社等の国籍が、発注者との契約に違反する行為を求められた場合に、これを拒む権利を実効性をもって法的に保障されない国又は地域に該当する者及び国連安保理決議において労働許可を提供しないことが決定されている国又は地域に該当する者は入札参加を認めない。

2 契約条項等を示す場所

- (1) 陸上自衛隊大津駐屯地 第397会計隊大津派遣隊 契約班
- (2) 陸上自衛隊中部方面隊ホームページ <http://www.mod.go.jp/gsdf/mae/mafin/> 内の「入札及び契約心得」による。

3 競争入札執行の場所及び日時等

- (1) 場 所
陸上自衛隊大津駐屯地会計隊入札室
- (2) 日 時
令和8年9月18日（金） 午前9時

4 保証金等

- (1) 入札保証金及び契約保証金：免 除
- (2) 違約金： 落札者が「入札及び契約心得」に従って契約の締結手続きをしない

い場合には、落札者が契約締結に応じないものとみなし、落札価格の100分の5に相当する金額を違約金として徴収し、契約者が契約を履行しない場合は、契約金額の100分の10以上の金額を違約金として徴収する。

5 入札説明会

実施しない。ただし、現場確認の希望者には個別に対応する。

6 入札方法

入札書に記載する金額は、消費税及び地方消費税相当額を含まない金額（外税）を記入すること。

7 落札決定方法

総額決定

落札決定にあたっては、入札書に記載された金額に、当該金額の10%（軽減税率対象品目8%）に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てるものとする）をもって落札（決定）金額とするので、入札者は消費税、地方消費税の課税事業者、免税事業者であることに拘わらず入札書には、見積もった金額の110分の100（軽減税率対象品目については108分の100）を記載すること。

入札金額が当隊所定の予定価格の範囲内の最低価格の入札書を落札者とする。なお、落札者となるべき最低価格入札が2名以上ある場合は抽選により落札者を決定する。

8 適用する契約条項

陸上自衛隊「役務請負契約条項」による。

9 契約書の作成

- (1) 作成する。
- (2) 契約金額が100万円に満たない場合は契約書を省略する場合がある。

10 入札の無効

- (1) 第1項に示す競争に参加する者に必要な資格のない者が行った入札
- (2) 入札に関する条項に違反した入札
- (3) 入札金額、入札者氏名及び押印が判明し難い入札
- (4) 入札者等が実施した「暴力団排除に関する誓約事項」に基づく誓約に虚偽があった場合の入札

- (5) 入札書は、当隊所定の様式を使用するものとする。

1.1 その他

- (1) 電報・電話・FAXによる入札は、認めない。
(2) 代理人による入札については、委任状を提出すること。
(3) 郵便による入札の場合は9月17日（木）17時までに必着となるよう発送すること。

なお、郵送する際は、封緘後の封緘印の処置を実施し、事前に連絡をするとともに、便着の確認を電話にて行うこと。

- (4) 予定価格に達しない場合は再度入札を実施する。郵便による入札がない場合は当日実施し、郵便による入札がある場合は別途連絡する。
(5) この入札に関する公告は、
陸上自衛隊大津駐屯地 第397会計隊大津派遣隊
陸上自衛隊大久保駐屯地 第397会計隊
陸上自衛隊今津駐屯地 第397会計隊今津派遣隊
また、陸上自衛隊中部方面隊ホームページ
<https://www.mod.go.jp/gsdf/mae/mafin/> に掲載しています。
(6) 入札へ参加を希望する者は資格審査結果通知書の写しを提出すること。
(FAX可)
(7) 入札関係書類は、随時第397会計隊事務所において配布します。
また、中部方面会計隊ホームページよりダウンロード可能です。
(8) 市場価格調査依頼にご協力をお願いします。
期限：令和8年9月14日（月）正午（FAX可）
(9) 問い合わせ及び連絡先

ア 入札及び契約に関する事項

〒520-0002 滋賀県大津市際川1-1-1

陸上自衛隊大津駐屯地 第397会計隊大津派遣隊契約班

担当：谷口

TEL 077-523-0034（内線345）

FAX 077-525-1324（直通）

イ 仕様書等に関する事項

陸上自衛隊大津駐屯地業務隊管理科

担当：西田（内線399）

仕 様 書

- 1 件 名：公務員宿舎内装補修役務（２回目）
- 2 場 所：滋賀県大津市際川２丁目８番２０号 ほか
- 3 期 間：契約締結日 ～ 令和９年３月５日（書類提出を含む）
- 4 概 要：陸上自衛隊大津駐屯地が管理する公務員宿舎について内装補修作業を実施するものである。

区分	部 屋	作 業 内 容	単位	数量	備考
内装補修	441 号室	玄関扉両面（枠含む）塗装 4.56 m ² （塗替え）	枚	1	
		和室 窓木枠塗装	箇所	1	
		和室 6 帖 畳表替え	帖	6	
		和室 天袋襖（両面）張替え	枚	3	
		和室 押入襖（両面）張替え	枚	3	
		和室 襖（両面）張替え	枚	2	
		居間 B 襖（両面）張替え	枚	2	
		居間 B 押入襖（両面）張替え	枚	2	
		居間 C 襖（両面）張替え	枚	1	
		居間 C 天袋襖（両面）張替え	枚	3	
		居間 C 戸襖（両面）張替え	枚	1	
		浴槽・エプロン・巻蓋・折戸 撤去及び新設	式	1	
	452 号室	玄関扉両面（枠含む）塗装 4.56 m ² （塗替え）	枚	1	
		和室 窓木枠塗装	箇所	1	
		和室 6 帖 畳表替え	帖	6	
		和室 天袋襖（両面）張替え	枚	3	
		和室 押入襖（両面）張替え	枚	3	
		和室 襖（両面）張替え	枚	2	
		居間 B 襖（両面）張替え	枚	2	
		居間 B 押入襖（両面）張替え	枚	2	
		居間 C 襖（両面）張替え	枚	1	
		居間 C 天袋襖（両面）張替え	枚	3	
		居間 C 戸襖（両面）張替え	枚	1	
		浴槽・エプロン・巻蓋・折戸 撤去及び新設	式	1	
	312 号室	壁塗装（コンクリ部）	式	1	
		和室 窓木枠塗装	箇所	1	
		和室 6 帖 畳表替え	帖	6	
		戸襖（片面）張替え	枚	3	
		押入襖（両面）張替え	枚	1	

区分	部 屋	作 業 内 容	単位	数量	備考
内装補修	313 号室	玄関扉両面（枠含む）塗装 4.56 m ² （塗替え）	枚	1	
		天井クロス張替え	式	1	
		壁塗装（コンクリ部）	式	1	
		押入襖（両面）張替え	枚	1	
		戸襖（片面）張替え	枚	3	
		和室 6 帖 畳表替え	帖	6	
		和室 窓木枠塗装	箇所	1	
		扉傷穴補修 4 cm ²	箇所	2	
	344 号室	押入襖（両面）張替え	枚	1	
		戸襖（片面）張替え	枚	3	
		和室 6 帖 畳表替え	帖	6	
		和室 窓木枠塗装	箇所	1	
	341 号室	押入襖（両面）張替え	枚	1	
		戸襖（片面）張替え	枚	3	
		和室 6 帖 畳表替え	帖	6	
		和室 窓木枠塗装	箇所	1	
	342 号室	和室 6 帖 畳表替え	帖	6	
		和室 窓木枠塗装	箇所	1	

5 共通事項

- (1) 本作業は、本仕様書及び関係諸規則に基づき実施する。また、公共建築工事共通仕様書（建築工事編）（令和 7 年度版）、公共建築改修工事標準仕様書（建築工事編）（令和 7 年度版）、公共建築設備工事標準図（建築工事編）（令和 7 年度版）に基づき念入りに施工すること。
- (2) 着手に先立ち工程表を作成し、監督官の承諾を受けるものとする。
- (3) 現場管理・安全管理
 - ア 請負者は、施工の実施によって部隊等の施設に対し損害を与えた場合は、損害の事項に対して現状復旧する。
 - イ 現場の風紀・衛生・盗難予防について必要な事項を施すとともに、請負者の責任において管理する。
 - ウ 現場は、常に整理整頓に心がけ、必要に応じ清掃等を実施するものとする。
 - エ 請負者は、作業条件を関係者に十分把握させるとともに、作業員に対して安全教育を実施し、安全な作業方法及び安全点検を実施するものとする。
- (4) 作業に必要な電気・水については、請負者において準備するものとする。
- (5) 作業時実施場所以外への立ち入り及び指定場所以外での喫煙は禁止する。
- (6) 作業時間は、平日の午前 8 時 30 分から午後 4 時 30 分までとする。

件 名	公務員宿舎内装補修役務（2 回目）			
種 別	仕様書	縮 尺	図 番	
大津駐屯地業務隊		—	1 / 7	

6 提出書類

- (1) 工程表（契約後速やかに）
- (2) 現場代理人等通知書（契約後速やかに）
- (3) 材料等承認願（着手前、承認図と共に）
- (4) 着手届（着手前）
- (5) 完了届（完了後速やかに）
- (6) 工事日誌
- (7) 工事材料搬入報告書
- (8) 作業写真

※ 作業写真は、作業前・作業中・作業後及び監督官の指示する写真を撮影し、作業完了後サービスサイズでA 4アルバムに整理の上提出する。

- (9) その他監督官が指示するもの。

7 検 査

作業終了後、検査官による検査を受け合格をもって完了とする。手直しが生じた場合は、手直し後再度検査を受け、合格をもって完了とする。

8 特記事項

- (1) 本作業に使用する材料は全て新品とし、監督官に材料承認願を提出し、承認されたものを使用すること。
- (2) 作業に際し、適切に養生し、周囲の汚損及び破損がないように注意すること。
- (3) 作業による廃棄物については請負者の責任において関係法規に準じて合規適正に処分すること。
- (4) 本仕様書及び図面に記載無き事項といえども施工上、当然必要な事項については請負業者の負担において実施すること。疑義が生じた場合は、監督官と協議すること。また、軽微な変更については契約変更を行わないものとし、作業打合せ簿をもって処置することとする。
- (5) 本仕様書に記載されている寸法等については、官側が測定したものであり、作業前に請負者において採寸した後、作業を実施すること。
- (6) 施工日時については監督官と確実に調整し、工程表を提出すること。
- (7) 間仕切襖については、片面を新鳥の子張に張り替えること。また、化粧板付間仕切襖は、既存の化粧板を使用し、片面を新鳥の子張に張り替えること。
- (8) 押入襖及び天袋襖については片面を新鳥の子張、片面を雲花紙に張り替えること。
- (9) 浴槽の施工完了後、各配管等から漏れが無いことを確認し、既存品の浴槽等は撤去のち請負者にて処分すること。
- (10) 浴室折戸は施工完了後、機能に異常がないことを確認し、既存品の浴室折戸は撤去のち請負者にて処分すること。
- (11) 塗装作業を実施する際、経年劣化等により脆弱になった部分はスクレーパー等で除去し、確実に下地調整を実施し不陸を調整すること。また、ひび割れ等がある場合はパテ埋め補修を実施すること。

(12) 塗装工事については下記のとおりとする。

整備箇所	種 類	塗装面	種 別
玄関扉両面 (枠含む)	合成樹脂調合ペイント塗り	鉄鋼面	R B種
窓 枠 (木 部)	合成樹脂調合ペイント塗り	木 部	R A種
室内壁	合成樹脂調合ペイント塗り	コンクリート	R A種

※塗装色については、現地にて色見本帳と照らし合わせて選定するものとする。

ア 材料

塗料のホルムアルデヒド放散量は、F☆☆☆☆とする。

イ 下地調整

(ア) 鉄鋼面、表 7.2.3 R B種とする。

(イ) 木部面、表 7.2.2 R A種とする。

(ウ) コンクリート面、表 7.2.6 R A種とする。

(13) 入札参加前に事前に現地確認等を行うものとする。

9 使用材料

使用する資材について参考型番を下記に示す。B L規格品を基準とし、同等品以上のものを使用し、監督官の承認を受けること。

(1) バスタブセット

メーカー：LIXIL 型番：#B-1100P(1)-XL-SET/N86+BLA

(2) エプロンセット

メーカー：LIXIL 型番：E-1100P(2)L-SET/N86

(3) マキフタ

メーカー：LIXIL 型番：BL-S72107SG-V2

(4) 折戸

メーカー：LIXIL 型番：VDY-8001900L(75)/W

(5) 畳

畳表の規格はC1とし、畳のへりはJIS L 3108（畳へり地）を基準とする。

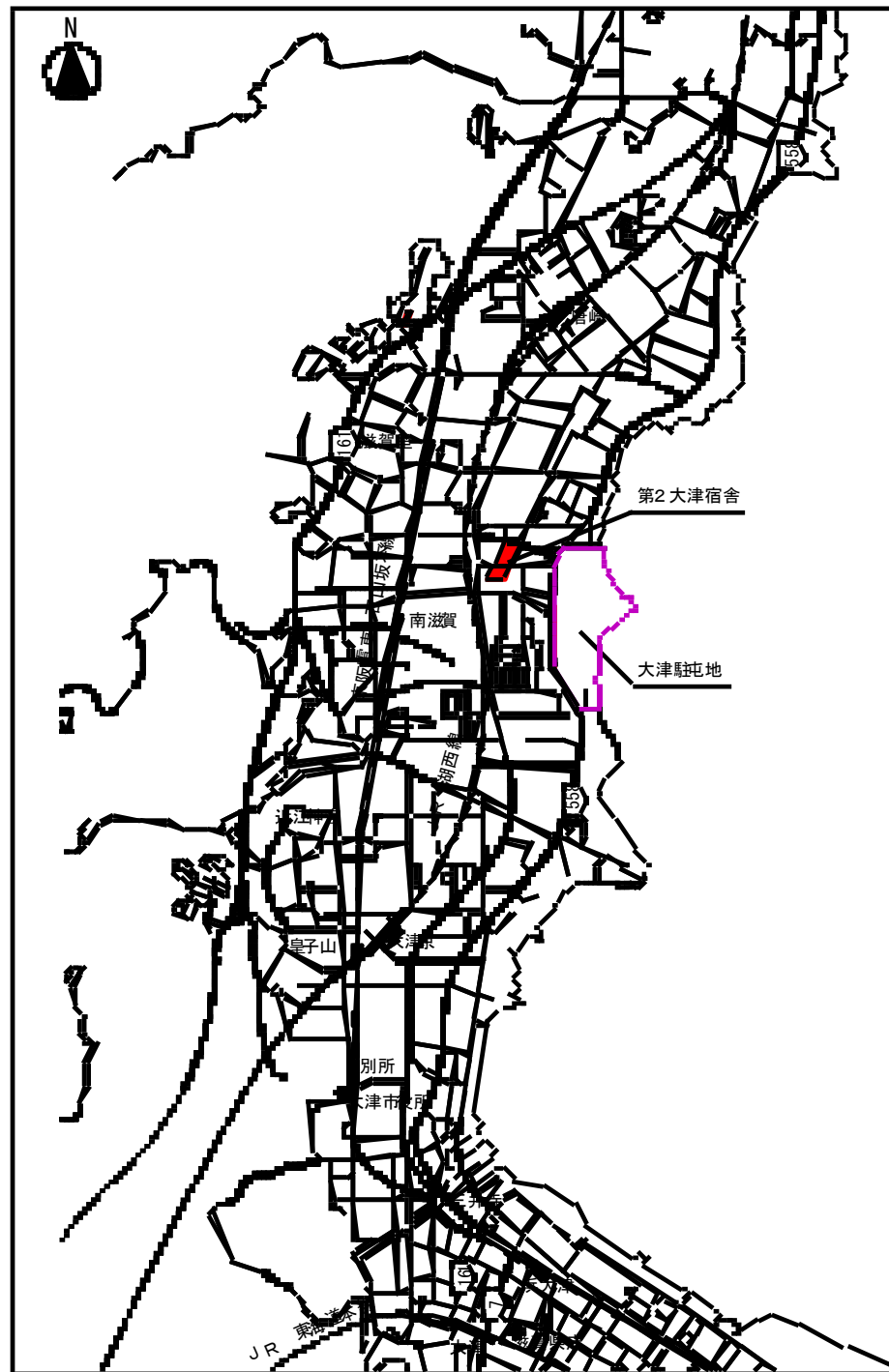
(6) 襖

メーカー：ルノン 型番：山水第25集 No. 229

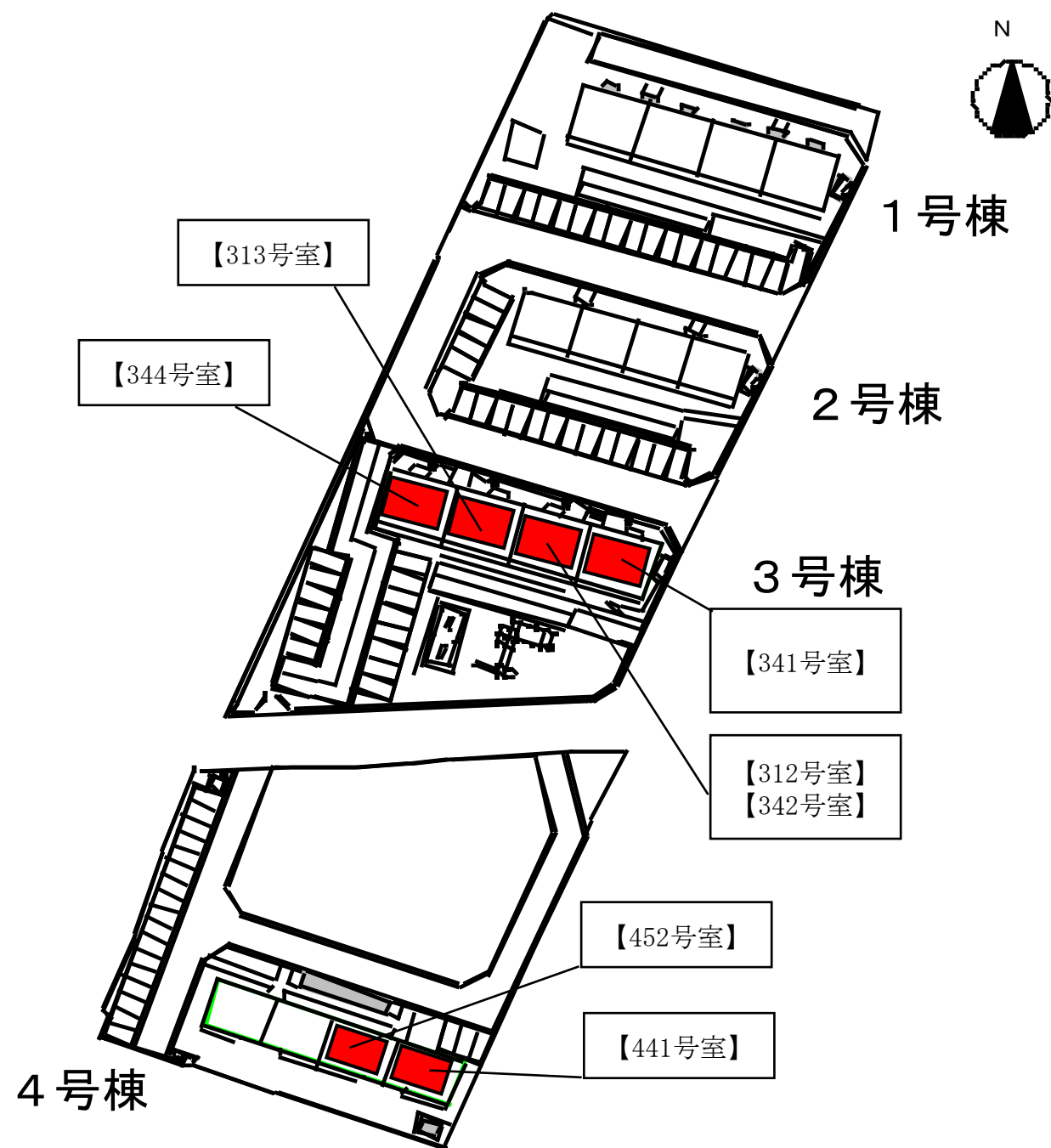
(7) 天井クロス

メーカー：サンゲツ 型番：77-4005

件 名	公務員宿舎内装補修役務（2回目）		
種 別	仕様書	縮 尺	図 番
大津駐屯地業務隊		—	2 / 7

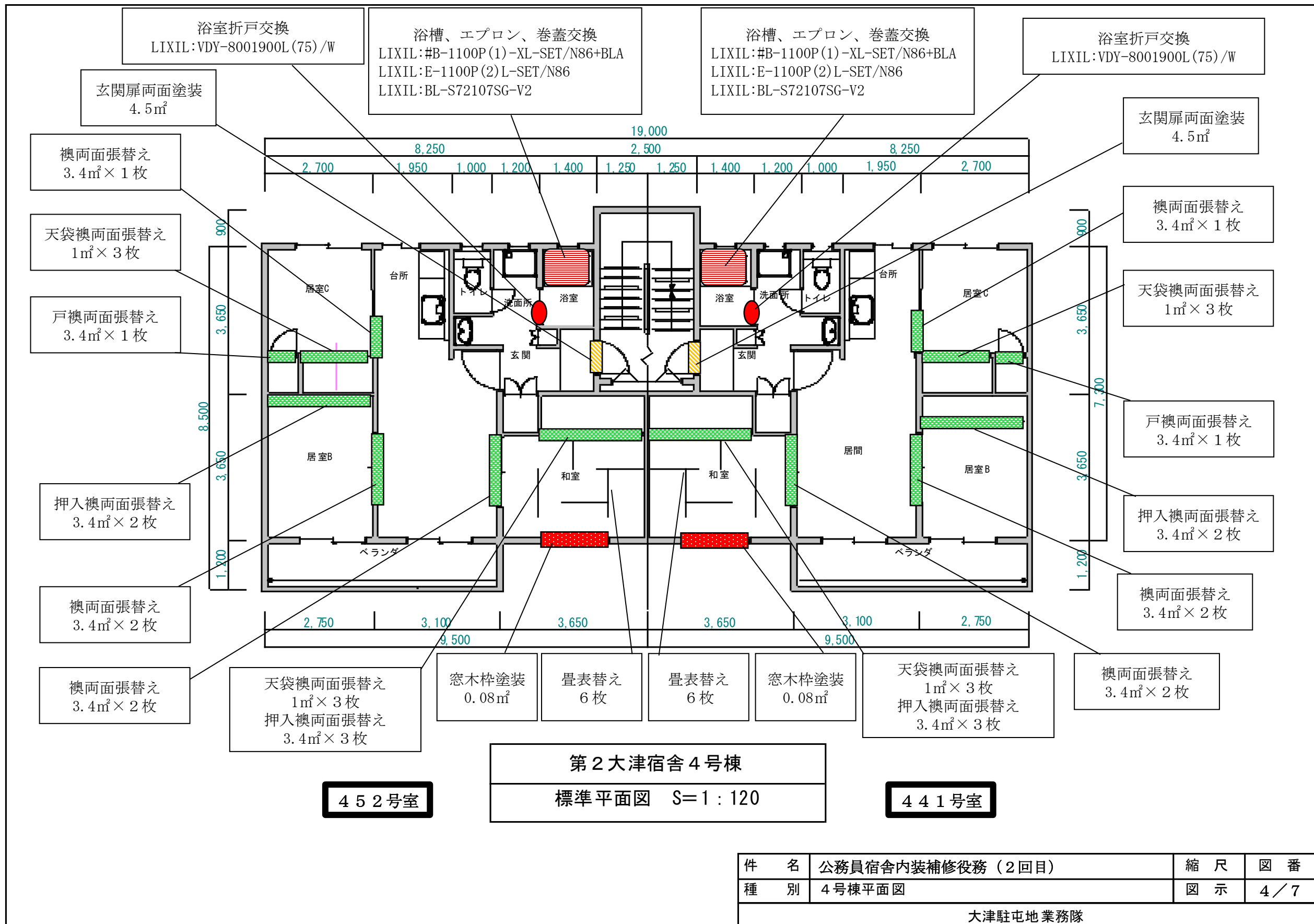


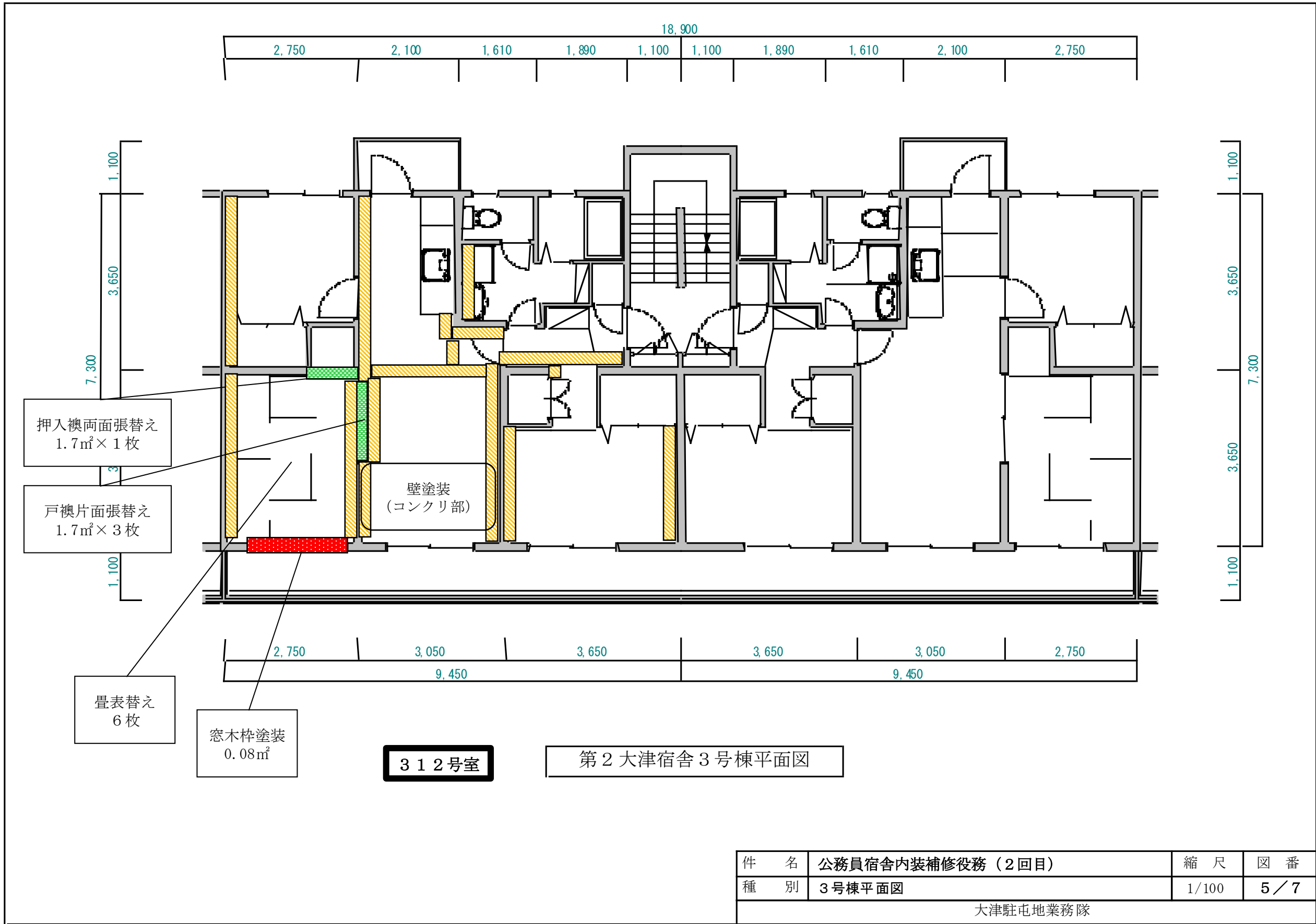
案内図 S=1/35,000

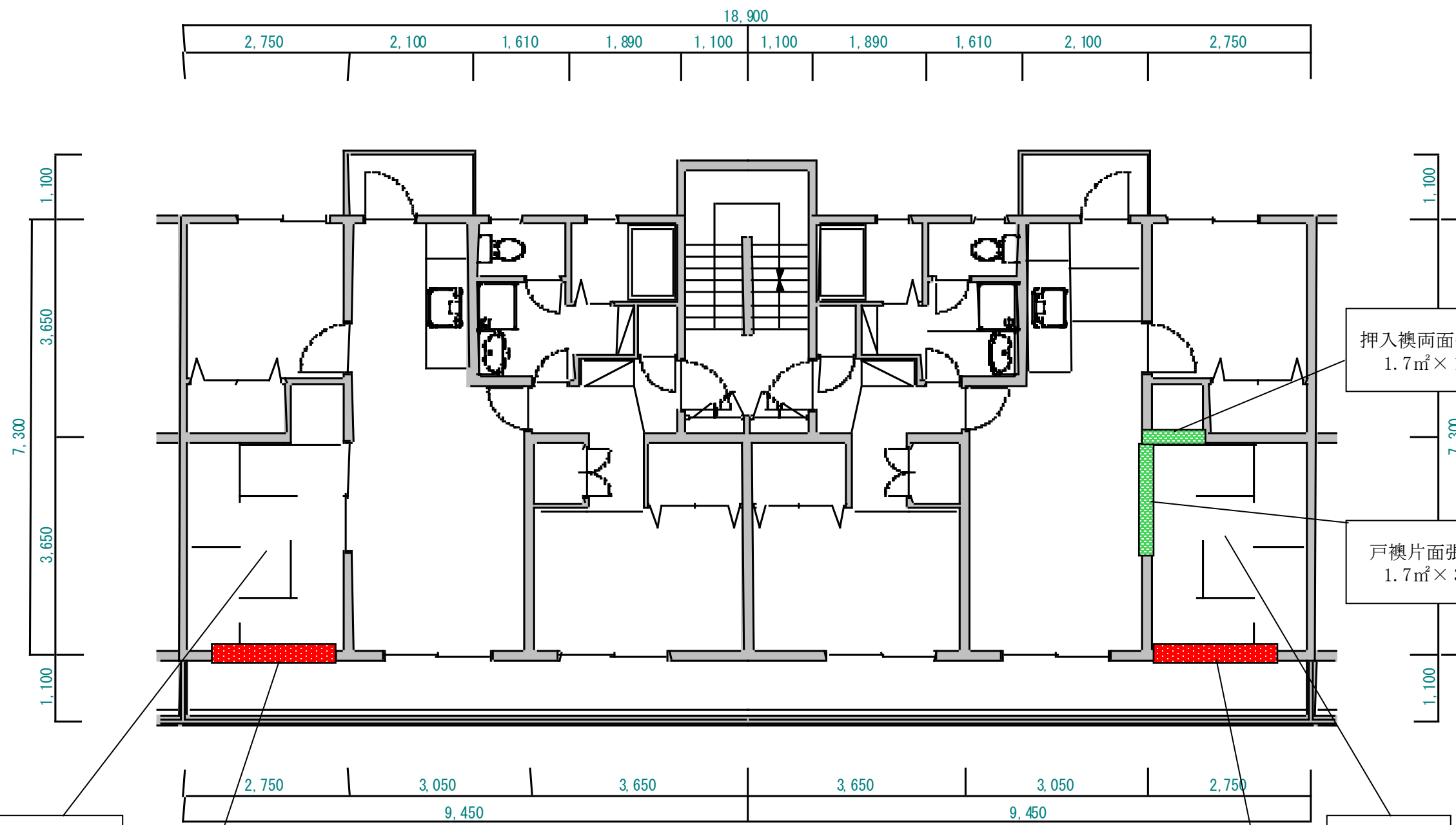


第2大津宿舎配置図 S=1/5,000

件名	公務員宿舎内装補修役務（2回目）	縮尺	図番
種別	案内図・配置図	図示	3 / 7
大津駐屯地業務隊			







畳表替え
6枚

窓木枠塗装
0.08㎡

3 4 2 号室

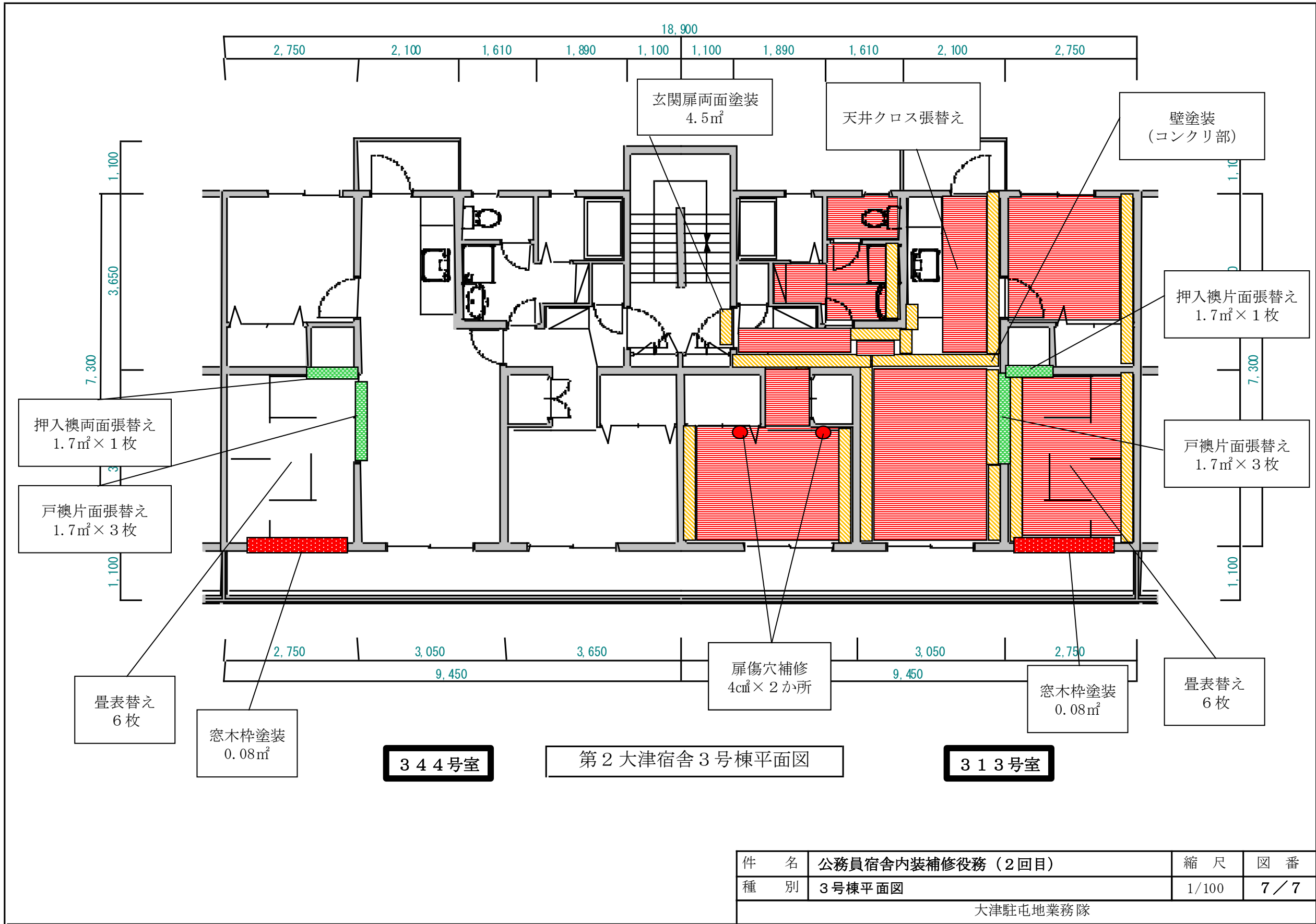
第 2 大津宿舎 3 号棟平面図

3 4 1 号室

窓木枠塗装
0.08㎡

畳表替え
6枚

件 名	公務員宿舎内装補修役務（2回目）	縮 尺	図 番
種 別	3号棟平面図	1/100	6 / 7
大津駐屯地業務隊			



入 札 書

工事名：公務員宿舎内装補修役務（2回目）

入札金額（税抜）：

上記の金額をもって、公告及び入札心得書等の条項を承諾の上、入札します。

令和 年 月 日

分任契約担当官

陸上自衛隊大津駐屯地

第397会計隊大津派遣隊長 殿

住所
商号又は名称
役職
氏名

※ 積算内訳（様式随意）も添付すること。

令和 年 月 日

市場価格調査書

住所・会社名・代表者氏名

$$\mathbb{Y}$$

※令和8年9月14日(月) 正午までにFAX願います。

[illegible]