

公 告

契約担当官
陸上自衛隊小平学校
会計課長 井上 英雄

以下のとおり一般競争入札を実施するので、「入札及び契約心得」及び「契約条項」を承知のうえ参加されたい。

1 入札事項

契約実施計画番号		調 達 要 求 番 号		物 品 番 号		仕 様 書 番 号	
4KMU10100220		4KMD1AE0206 0001				80	
品名 または 件名							
萩山宿舎退去整備役務（その２）							
部品番号 または 規格							
仕様書のとおり							
使 用 器 材 名							
数 量	単位	銘 柄	使 用 期 限 等	グ ル ー プ	指定	検査	包装
1.00	ST						
納地または工事場所			引 渡 場 所				
萩山宿舎			管理課営繕班盛技官（内２８１）				
搬 入 場 所			納 期 ま た は 工 期				
			令和7年3月31日（月）				

2 競争参加資格

次のいずれかであること
全省庁統一資格の「役務の提供等」に係る等級がA、B、C、D等級であること
ただし、細部は注意事項による。

3 契約条項を示す場所

陸上自衛隊小平学校総務部会計課事務室及び陸上自衛隊小平学校

4 説明会及び入札執行の日時場所

説明会日時場所：
入札日時場所：令和7年2月27日（木）11時00分 小平学校入札室(80号庁舎1階)

5 保証金

入札保証金：免除 契約保証金：免除

6 落札決定方式及び契約方式

落札決定方式：総品目総額 契約方式：一般競争

7 注意事項

- (1) 競争に参加する者に必要な事項
- ア 令和4・5・6年度の全省庁統一資格において、「役務の提供等」で等級がD等級以上に格付けされた者で、関東・甲信越地域の競争参加資格を有する者
 - イ 予算決算及び会計令第70条・第71条に該当しないものであること。（第70条において未成年者・被保佐人・被補助人であって、契約締結のために必要な同意を得ている者は特別な理由がある場合に該当します。）
 - ウ 大臣官房衛生監、防衛政策局長、防衛装備庁長官又は陸上幕僚長から「装備品等及び役務の調達に係る指名停止措置等の要領」に基づく指名停止の措置を受けている期間中の者でないこと。
 - エ 前号により現に指名停止を受けている者と資本関係又は人的関係のある者であって、当該者と同種の物品の売買又は製造若しくは役務請負について防衛省と契約を行おうとする者でないこと。
 - オ 原則、現に指名停止を受けている者の下請負については認めない。ただし、真にやむを得ない事由を該当する省指名停止権者が認めた場合には、この限りでない。
- (2) 入札条項を示す場所
- 陸上自衛隊小平学校総務部会計課事務室
- (3) 入札条件
- ア 違 約 金：落札者が契約締結に応じない場合は、落札金額の100分の5以上、契約者が契約を履行しない場合は、契約金額の100分の10以上を違約金として徴収する。
 - イ 遅延賠償金：遅延1日につき契約金額の1000分の1以上を徴収する。
 - ウ 落札決定方法：総額（税抜き）とし、入札金額が予定価格以内の最低入札者を落札者とする。また、最低入札価格が予定価格に達しない場合は、再度入札を実施する。
なお、落札者となるべき最低入札者が2人以上ある場合は、くじ引きにより落札者を決定する。
くじを引く者がいない場合は、入札に関係のない職員によりくじ引きを実施する。

- エ 契約書等 : 落札者は落札決定後遅滞なく、陸上自衛隊駐屯地用標準契約書の様式により契約書を作成する。但し、会計法第29条の8の但書に該当する場合、作成を省略できるものとする。
- オ 契約書書式 : 駐屯地標準契約役務請負契約条項を適用する。また、特約条項は、談合等の不正行為に関する特約条項及び暴力団排除に関する特約条項を付す。

(4) 入札の無効

- ア 入札参加資格のない者の入札
- イ 入札金額、入札者氏名が識別し難い場合
- ウ 電報、電話、FAXによる入札
- エ 郵便入札の場合、期限までに到着しなかった入札
- オ その他入札に関する条件に違反した入札
- カ 入札者が実施した「暴力団排除に関する誓約事項」について虚偽があった場合又は誓約に反する事態が生じた場合

(5) その他

- ア 郵便等による入札は、資格審査結果通知書を添えて入札前日の17:00担当者必着分までを有効とする。
- イ 郵便等による入札があり、再度入札となった場合の再度入札の日時については別示する。
- ウ 本公告掲載先: 陸上自衛隊小平学校総務部会計課掲示板および陸上自衛隊小平学校・小平駐屯地HP

東部方面会計隊HP

- エ 入札及び契約事項に関する問合せ先

連絡先 〒187-0044 東京都小平市喜平町2-3-1

陸上自衛隊小平学校 総務部会計課 契約班 TEL 042 (322) 0661 内線 (347) (担当: 佐川)

FAX 042 (321) 0664

MAIL fin-ksh@inet.gsdf.mod.go.jp

- オ 仕様書に関する問い合わせ先

陸上自衛隊小平学校 総務部管理課営繕班

連絡先 TEL 042 (322) 0661 (代表) 内線 281 (担当: 盛)

調達要求番号 : 第 2 0 6 号
仕様書番号 : 第 8 0 号
作成年月日 : 令和 7 年 2 月 1 2 日
作成部隊名 : 陸上自衛隊小平学校
総務部管理課

萩山宿舎退去整備役務（その 2）

仕 様 書

件 名	萩 山 宿 舎 退 去 整 備 役 務 （ そ の 2 ）	図面番号	1 / 9
図面名称	表	縮 尺	

仕 様 書			
1 件 名 萩山宿舎退去整備役務（その２）			
2 場 所 東京都東村山市萩山町３－３０－１			
共 通 仕 様 書			
1 一般事項			
(1) 本役務は本仕様書に記載してある事項の他、国土交通省大臣官房官庁営繕部制定の「公共建築改修工事標準仕様書」による。			
(2) 本仕様書及び図面に疑義が生じた場合は、監督官と協議を行いその指示に従うものとする。			
(3) 現場の収まり等により、軽微な変更の必要性が生じた場合は、監督官と調整しその指示に従うものとする。ただし、請負金額、納期等の変更は行わないものとする。			
(4) 役務実施に関して、隊員及び部外者に傷害等を与えた場合、または施設等に汚損を与えた場合は、請負者の責任において復旧及び補償するものとする。			
(5) 作業時間は原則として０９００～１６００までとする。			
(6) 使用材料は仮設材を除きすべて新品とし、監督官の検査を受け合格したものを使用する。			
(7) 請負者は、現場代理人等を指定し、関係法令に基づき現場の管理を行い防災に努めること。			
(8) 作業現場及び許可された場所以外への無断立ち入り等は厳禁とする。			
(9) 写真は、各作業の作業前・作業中・作業後、使用材料及び施工後隠蔽になる箇所その他、監督官の指示する箇所を撮影し、整理の上１部提出するものとする。			
(10) 本役務に必要な申請及び提出書類は監督官の示す規格様式で作成し提出するものとする。			
(11) 撤去品が発生した場合、金属くず等の有価物は関係書類提出後監督官が指示する場所に搬入するものとし、その他は監督官の指示する場所に集積する。			
(12) 役務完了後は、作業現場の後片付け及び清掃を行うものとする。			
件 名	萩 山 宿 舎 退 去 整 備 役 務 （ そ の ２ ）	図面番号	2 / 9
図面名称	共 通 仕 様 書	縮 尺	

特 記 仕 様 書

1 特記事項

(1) 整備内容

1号棟（1室）

指示箇所の壁塗装

天井クロスの張替え（浴室、P S等閉鎖箇所以外の全部屋）

和室畳表替え（4．5畳分）

和室襖紙（表裏）の張替え（天袋含み、洋室面を除く）

指示箇所の巾木付け替え

2号棟（2室）

指示箇所の壁クロス張替え

天井クロスの張替え（浴室、P S等閉鎖箇所以外の全部屋）

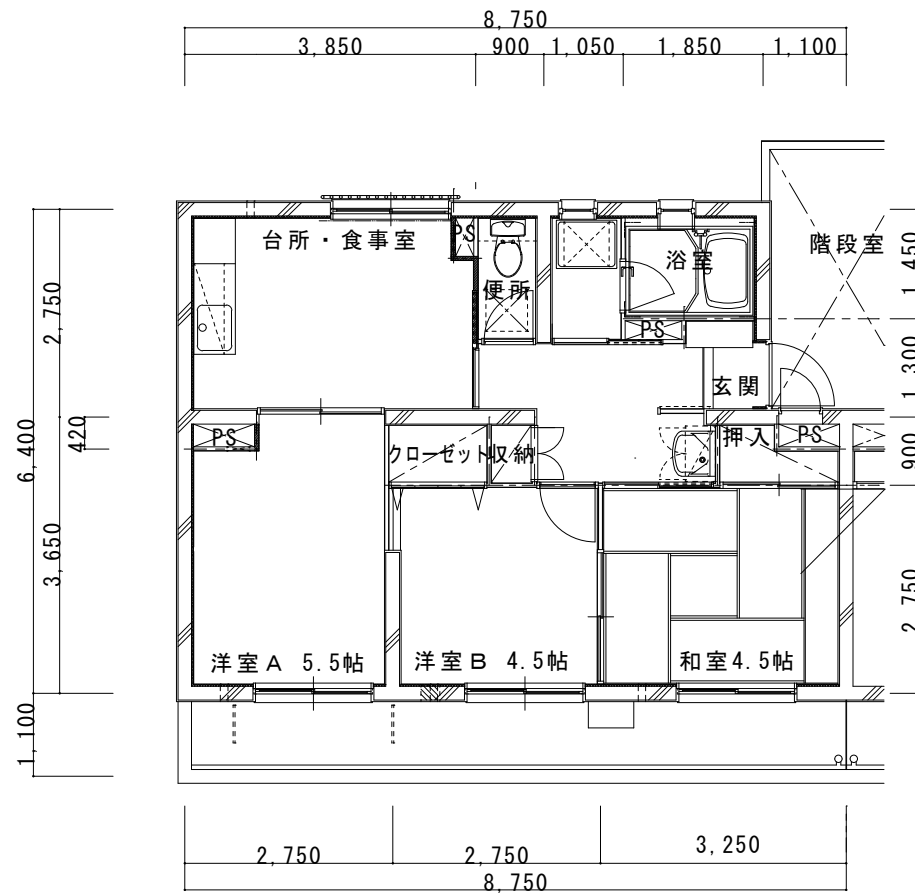
和室畳表替え（4．5畳分）

和室襖紙（表裏）の張替え（天袋含み、洋室面を除く）

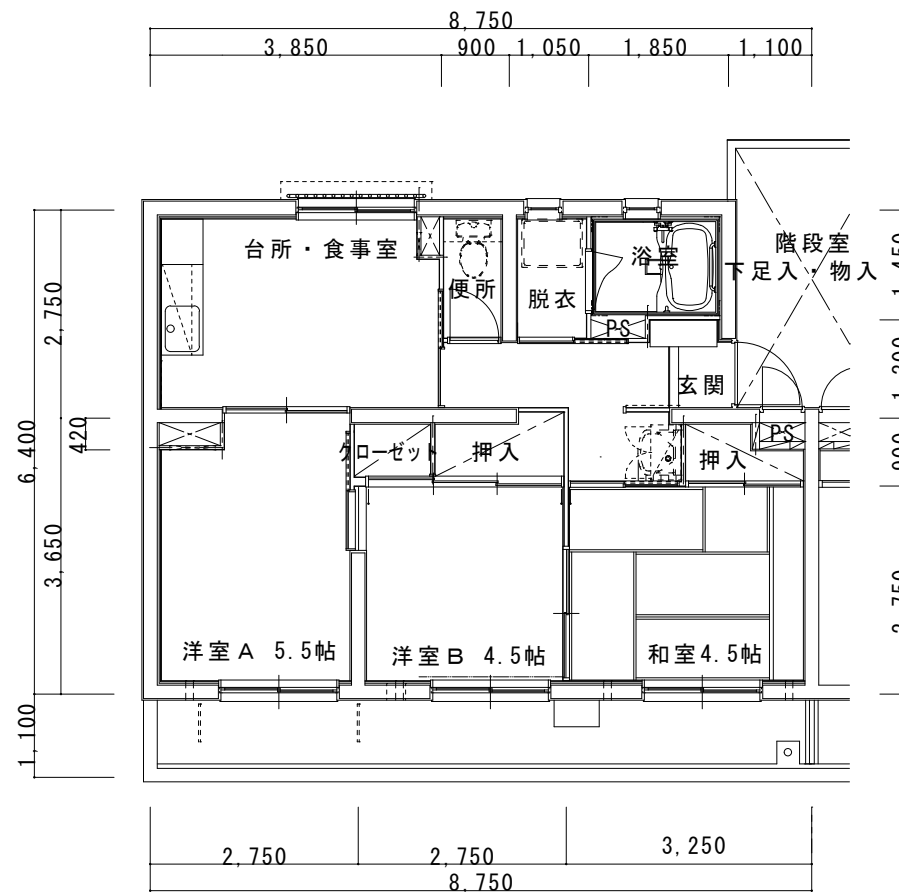
指示箇所の巾木付け替え

(2) 整備は3月17日（月）以降（基準）3室未入居（空室）となるため、契約納期までに整備を実施する。なお、官側の指示により、それより早期に実施が可能な場合がある。

件 名	萩山宿舎退去整備役務（その2）	図面番号	3／9
図面名称	特 記 仕 様 書	縮 尺	



1号棟 平面図 S=1/100



2号棟 平面図 S=1/100

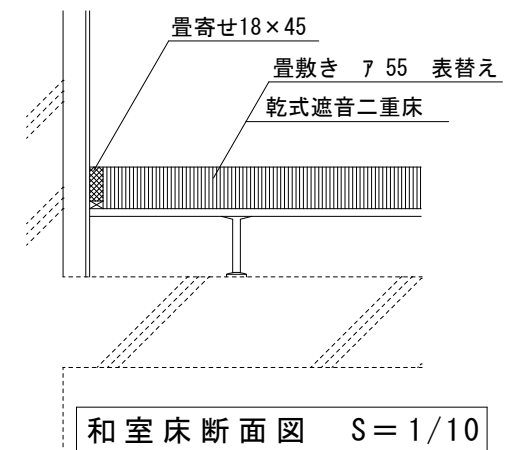
5 F	5 0 1	5 0 2	5 0 3	5 0 4	5 0 5	5 0 6	5 0 7	5 0 8	5 0 9	5 1 0
4 F	4 0 1	4 0 2	4 0 3	4 0 4	4 0 5	4 0 6	4 0 7	4 0 8	4 0 9	4 1 0
3 F	3 0 1	3 0 2	3 0 3	3 0 4	3 0 5	3 0 6	3 0 7	3 0 8	3 0 9	3 1 0
2 F	2 0 1	2 0 2	2 0 3	2 0 4	2 0 5	2 0 6	2 0 7	2 0 8	2 0 9	2 1 0
1 F	1 0 1	1 0 2	1 0 3	1 0 4	1 0 5	1 0 6	1 0 7	1 0 8	1 0 9	1 1 0

萩山宿舎 1号棟部屋番号一覧 S=1:Non

5 F	5 0 1	5 0 2	5 0 3	5 0 4	5 0 5	5 0 6	5 0 7	5 0 8	5 0 9	5 1 0
4 F	4 0 1	4 0 2	4 0 3	4 0 4	4 0 5	4 0 6	4 0 7	4 0 8	4 0 9	4 1 0
3 F	3 0 1	3 0 2	3 0 3	3 0 4	3 0 5	3 0 6	3 0 7	3 0 8	3 0 9	3 1 0
2 F	2 0 1	2 0 2	2 0 3	2 0 4	2 0 5	2 0 6	2 0 7	2 0 8	2 0 9	2 1 0
1 F	1 0 1	1 0 2	1 0 3	1 0 4	1 0 5	1 0 6	1 0 7	1 0 8	1 0 9	1 1 0

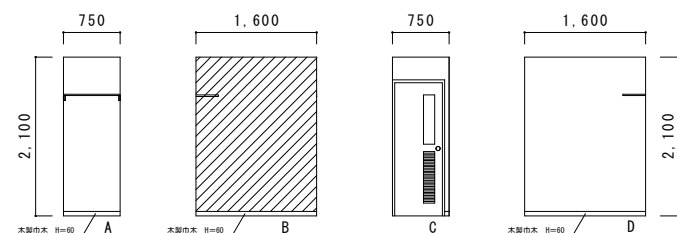
萩山宿舎 2号棟部屋番号一覧 S=1:Non

※整備部屋はじ後提示する。

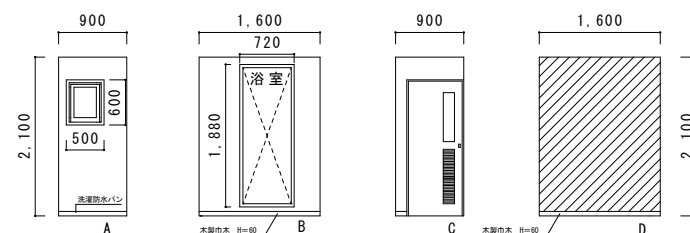


※ 全て表替え

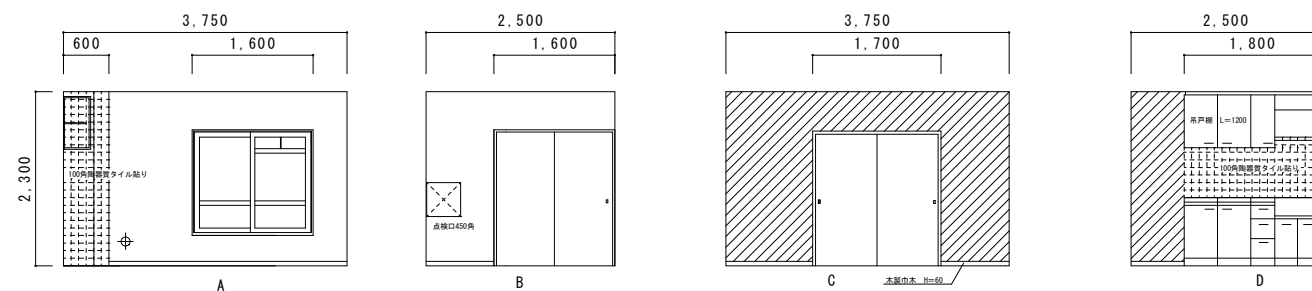
工事名称	萩山宿舎退去整備役務（その2）		4
図 名	平面図・施工場所他	縮尺	9 図示



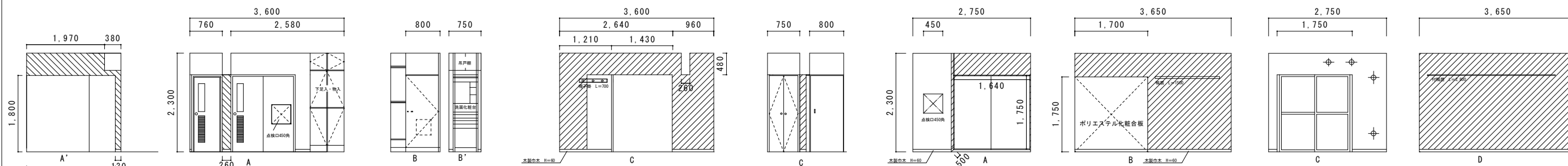
便所壁展開図 S=1/100



洗濯室壁展開図 S=1/100

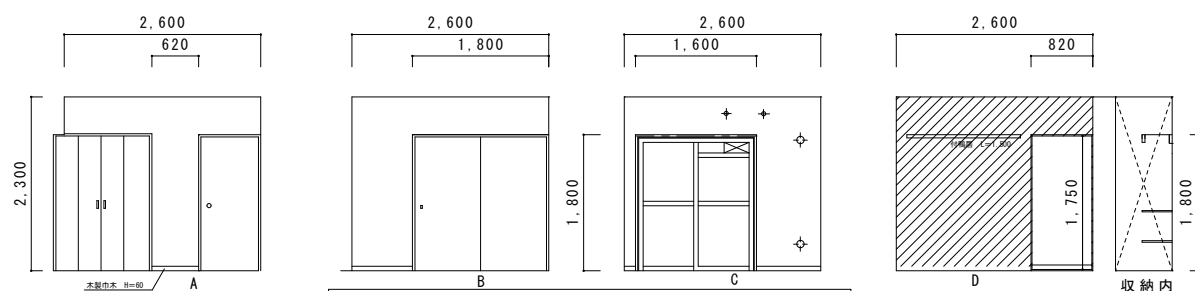


台所・食事室壁展開図 S=1/100

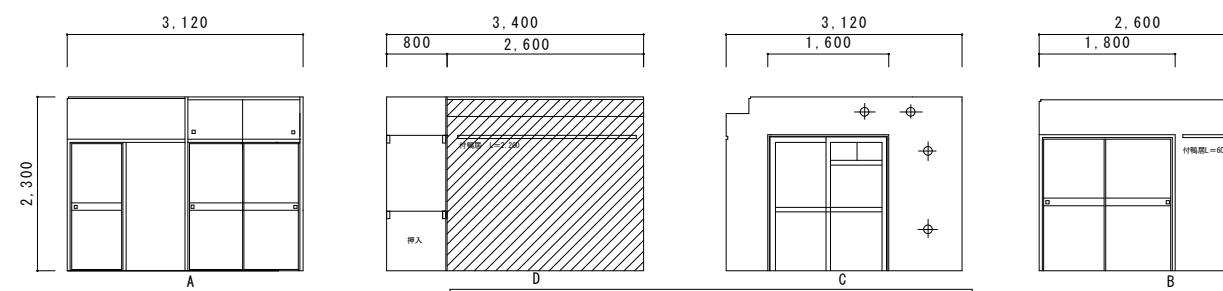


玄関・ホール壁展開図 S=1/100

洋室A壁展開図 S=1/100



洋室B壁展開図 S=1/100

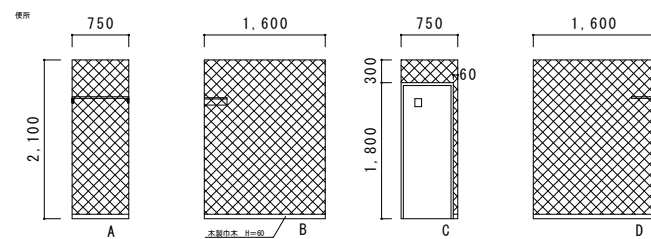


和室壁展開図 S=1/100

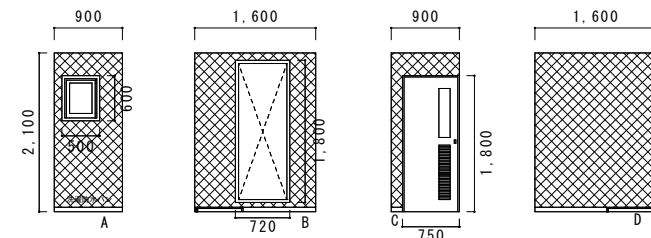
【凡 例】

：仕上げEP-G

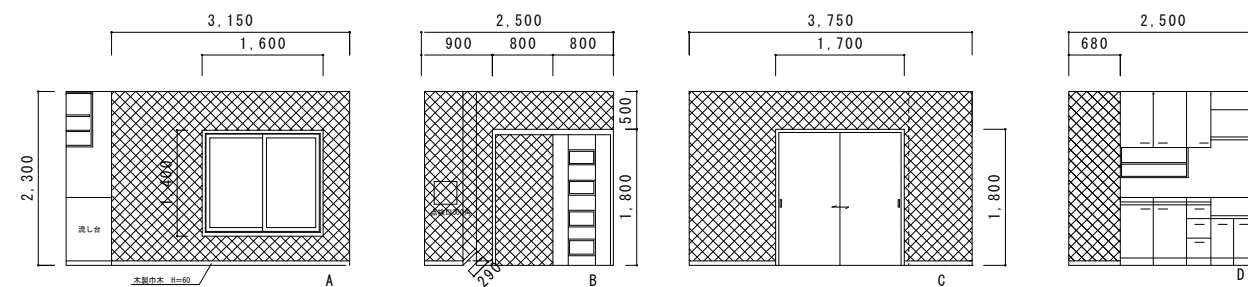
工事名称	萩山宿舍退去整備役務（その2）		5
図 名	1号棟展開図	縮尺	9
			図示



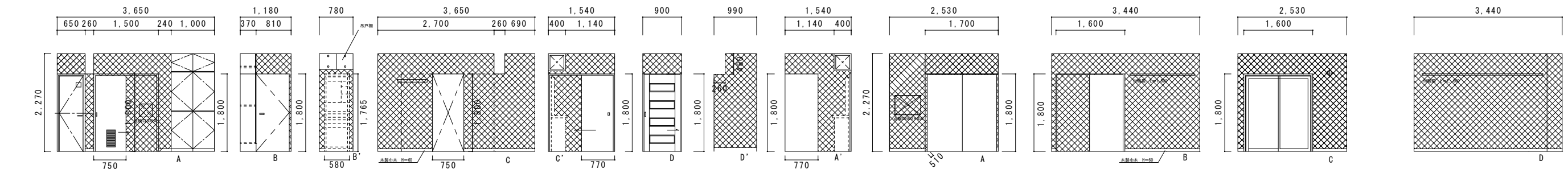
便所壁展開図 S=1/100



洗濯室壁展開図 S=1/100

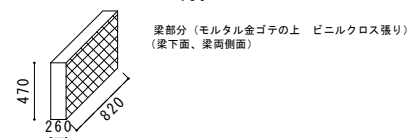


台所・食事室壁展開図 S=1/100

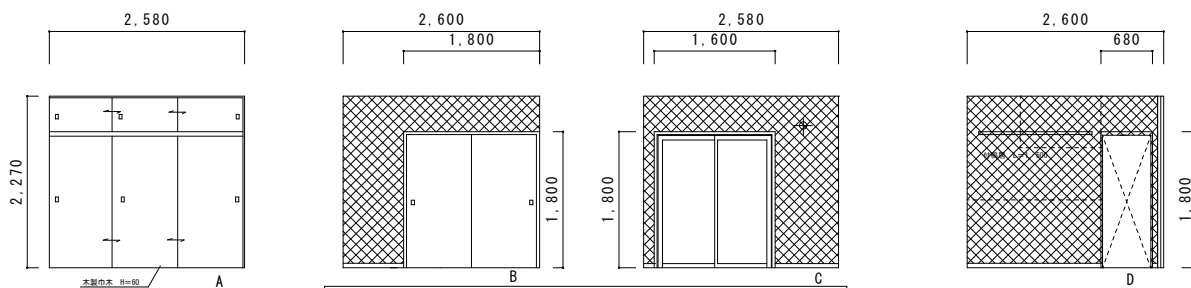


玄関・ホール壁展開図 S=1/100

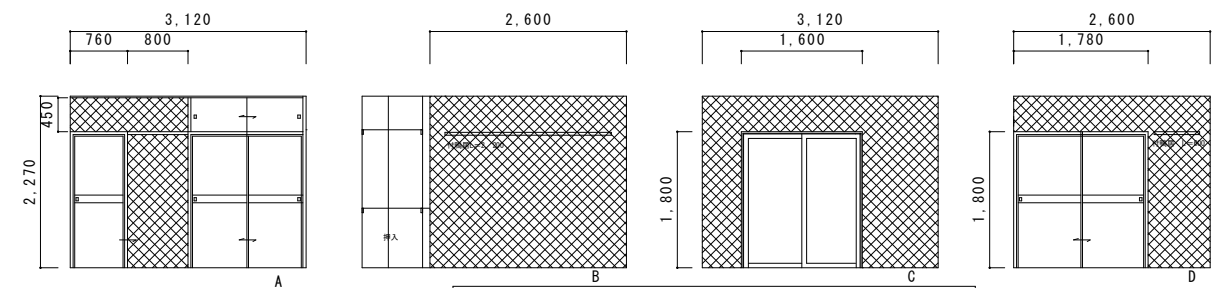
洋室A壁展開図 S=1/100



梁部分（モルタル金ゴテの上 ビニルクロス張り）
（梁下面、梁両側面）



洋室B壁展開図 S=1/100

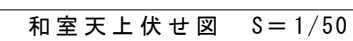
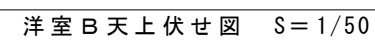
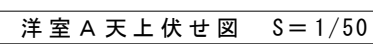
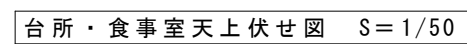


和室壁展開図 S=1/100

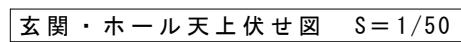
【凡 例】

 : 仕上げ ビニルクロス張り

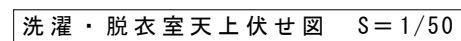
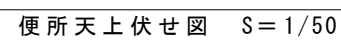
工事名称	萩山宿舎退去整備役務（その2）		6
図 名	2号棟平面図・展開図	縮尺	9
			図示



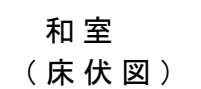
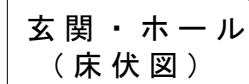
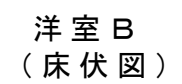
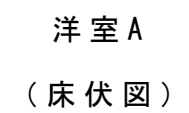
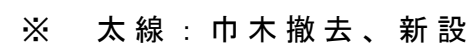
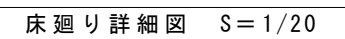
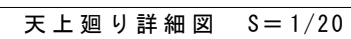
※ 天井仕上げ：ビニルクロス貼り



※ 天井仕上げ：ビニルクロス貼り

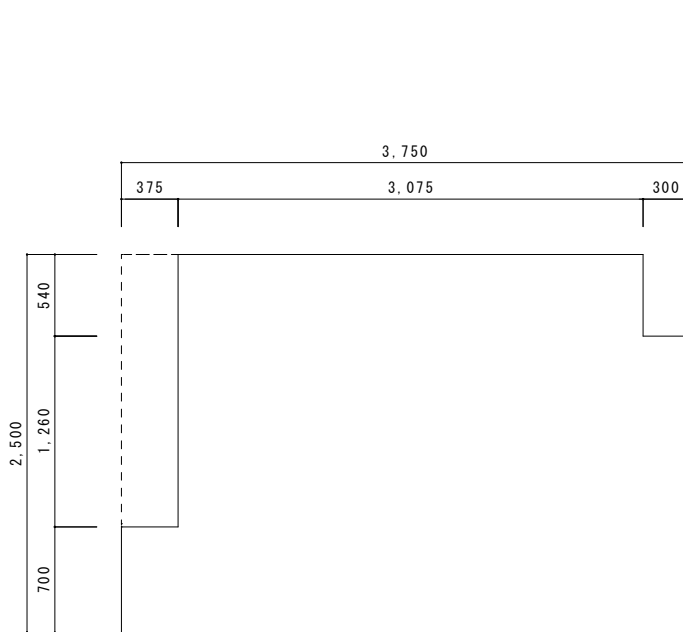


※ 天井仕上げ：ビニルクロス貼り（１・２号棟共通）

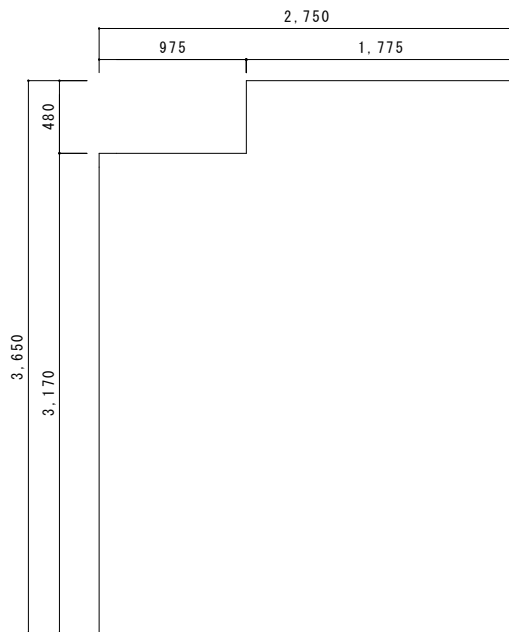


※ 1・2号棟共通

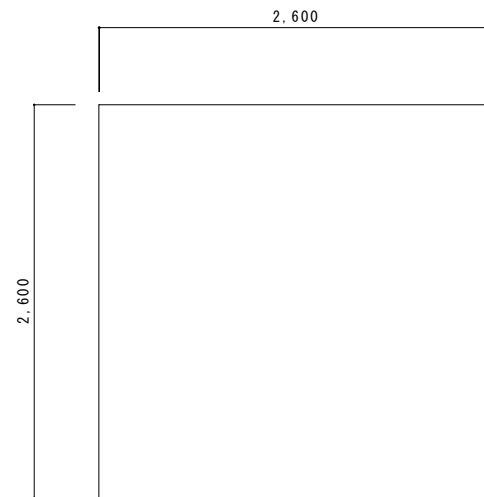
工事名称	萩山宿舎退去整備役務（その２）		7 9
図名	1号棟天上伏せ図・床伏せ図・詳細図他	縮尺	図示



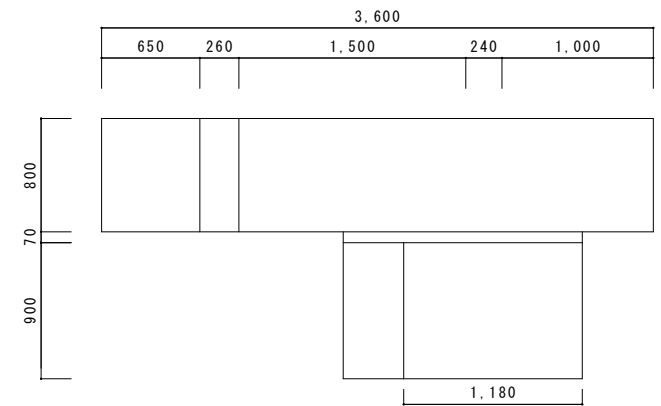
台所・食事室天上伏せ図 S=1/50



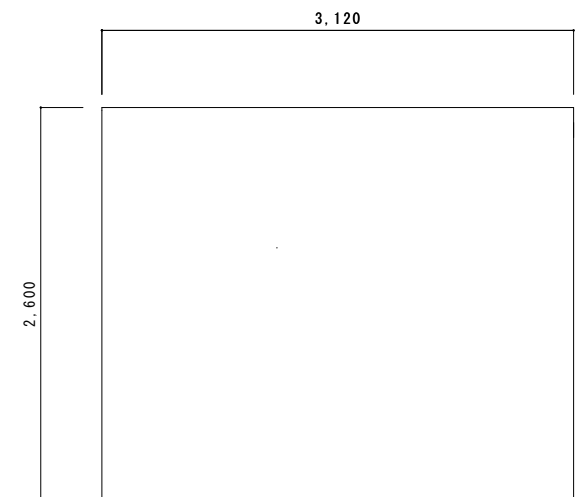
洋室A天上伏せ図 S=1/50



洋室B天上伏せ図 S=1/50

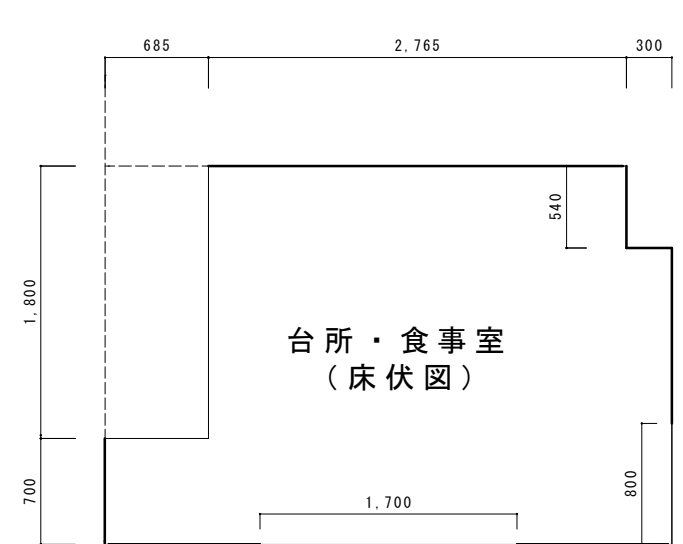


玄関・ホール天上伏せ図 S=1/50

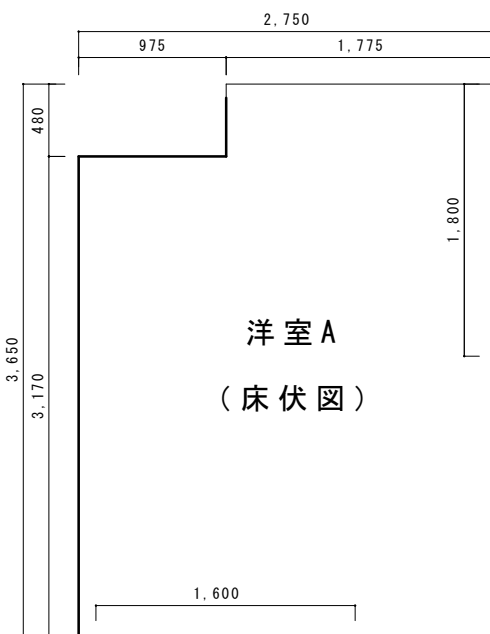


和室天上伏せ図 S=1/50

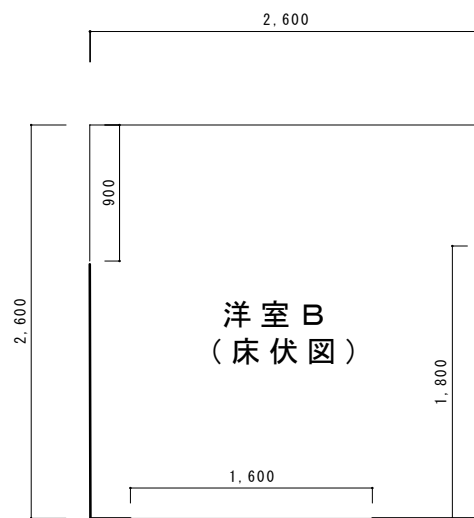
※ 天井仕上げ：ビニルクロス貼り



台所・食事室
(床伏図)

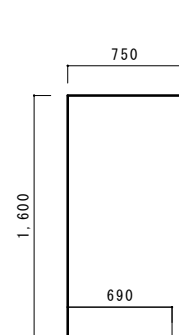


洋室A
(床伏図)

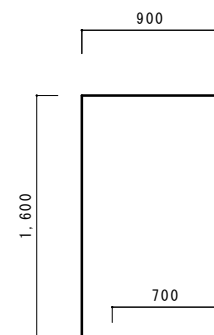


洋室B
(床伏図)

※ 太線：巾木撤去、新設（2号棟）

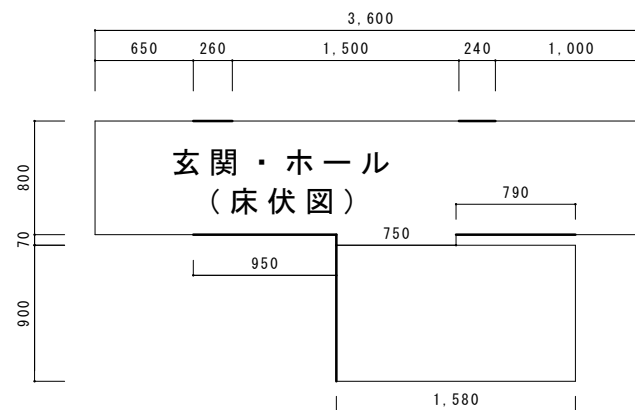


便所床伏せ図 S=1/50

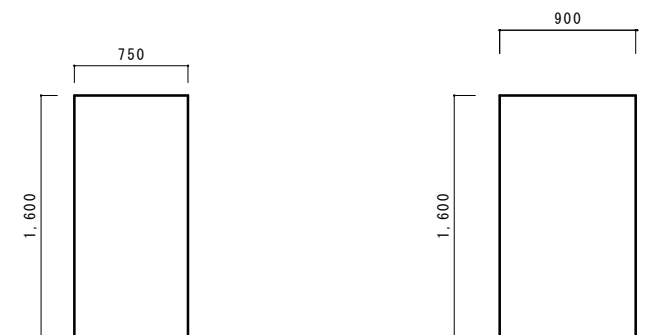


洗濯・脱衣室床伏せ図 S=1/50

※ 太線：巾木撤去、新設（1・2号棟床伏せ図共通）



玄関・ホール
(床伏図)

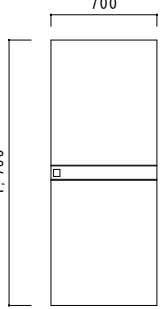
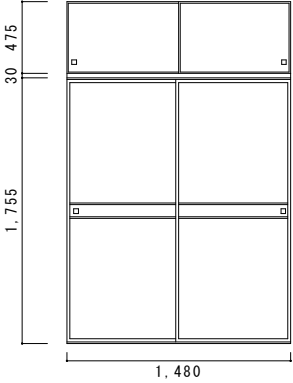
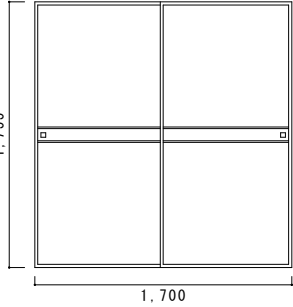


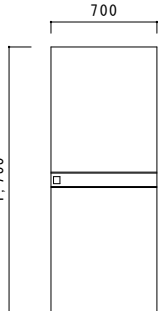
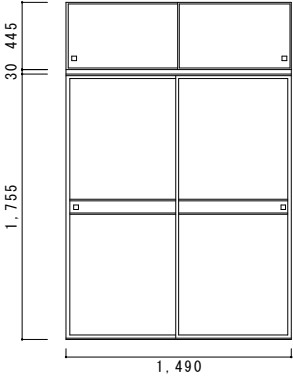
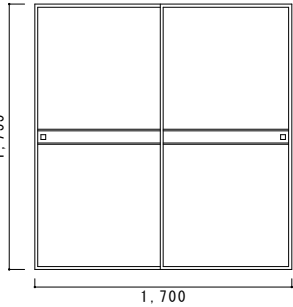
便所天上伏せ図 S=1/50

洗濯・脱衣室天上伏せ図 S=1/50

※ 天井仕上げ：ビニルクロス貼り

工事名称	萩山宿舍退去整備役務（その2）		8/9
図名	2号棟天上伏せ図・床伏せ図他	縮尺	図示

1号棟 建具表					
片引き襖戸	和室・玄関ホール	引違い襖（天袋付）	和室	引違い襖	和室・洋室B
					
玄関ホール面：ホ®リイステル化粧合板 和室面：ラワン合板の上 新鳥の子貼り		和室面：新鳥の子貼り 押入面：雲花紙		洋室B面：ホ®リイステル化粧合板 和室面：ラワン合板の上 新鳥の子貼り	
※ 和室面のみ貼り替え		※両面貼り替え		※ 和室面のみ貼り替え	

2号棟 建具表					
片引き襖戸	和室・玄関ホール	引違い襖（天袋付）	和室	引違い襖	和室・洋室B
					
玄関ホール面：ホ®リイステル化粧合板 和室面：ラワン合板の上 新鳥の子貼り		和室面：新鳥の子貼り 押入面：雲花紙		玄関ホール面：ホ®リイステル化粧合板 和室面：ラワン合板の上 新鳥の子貼り	
※ 和室面のみ貼り替え		※両面貼り替え		※ 和室面のみ貼り替え	