

# 公 告

契約担当官  
陸上自衛隊小平学校  
会計課長 井上 英雄

以下のとおり一般競争入札を実施するので、「入札及び契約心得」及び「契約条項」を承知のうえ参加されたい。

## 1 入札事項

契約実施計画番号	調 達 要 求 番 号	物 品 番 号	仕 様 書 番 号				
5KMU10200080	5KMD1AE0004 0001		6				
品名 または 件名							
空気調和機等点検保守役務							
部品番号 または 規格							
仕様書のとおり							
使 用 器 材 名							
数 量	単 位	銘 柄	使 用 期 限 等	グ ル ー プ	指 定	検 査	包 装
1.00	ST						
納地または工事場所				引 渡 場 所			
小平校				総務部管理課営繕班 藤井技官 (内282)			
搬入場所				納 期 ま た は 工 期			
				令和8年3月31日 (火)			

## 2 競争参加資格

次のいずれかであること

全省庁統一資格の「役務の提供等」に係る等級がA、B、C、D等級であること  
ただし、細部は注意事項による。

## 3 契約条項を示す場所

陸上自衛隊小平学校総務部会計課事務室及び陸上自衛隊小平学校

## 4 説明会及び入札執行の日時場所

説明会日時場所：

入札日時場所：令和7年4月22日 (火) 10時30分 陸上自衛隊小平学校入札室(80号庁舎1階)

## 5 保証金

入札保証金：免除 契約保証金：免除

## 6 落札決定方式及び契約方式

落札決定方式：総品目総額 契約方式：一般競争

## 7 注意事項

### (1) 競争に参加する者に必要な事項

ア 令和7・8・9年度の全省庁統一資格において、等級が「役務の提供等」の「D」以上の者であること。(資格審査結果通知書の写しを入札前までに提出して下さい。)

イ 予算決算及び会計令第70条・第71条に該当しないものであること。(第70条において未成年者・被保佐人・被補助人であって、契約締結のために必要な同意を得ている者は特別な理由がある場合に該当します。)

ウ 大臣官房衛生監、防衛政策局長、防衛装備庁長官又は陸上幕僚長から「装備品等及び役務の調達に係る指名停止措置等の要領」に基づく指名停止の措置を受けている期間中の者でないこと。

エ 前号により現に指名停止を受けている者と資本関係又は人的関係のある者であって、当該者と同種の物品の売買又は製造若しくは役務請負について防衛省と契約を行おうとする者でないこと。

オ 原則、現に指名停止を受けている者の下請負については認めない。ただし、真にやむを得ない事由を該当する省指名停止権者が認めた場合には、この限りでない。

### (2) 入札条項を示す場所

陸上自衛隊小平学校総務部会計課事務室

### (3) 入札条件

ア 違 約 金：落札者が契約締結に応じない場合は、落札金額の100分の5以上、契約者が契約を履行しない場合は、契約金額の100分の10以上を違約金として徴収する。

イ 遅延賠償金：遅延1日につき契約金額の1000分の1以上を徴収する。

ウ 落札決定方法：総額(税抜き)とし、入札金額が予定価格以内の最低入札者を落札者とする。また、最低入札価格が予定価格に達しない場合は、再度入札を実施する。

なお、落札者となるべき最低入札者が2人以上ある場合は、くじ引きにより落札者を決定する。  
くじを引く者がいない場合は、入札に関係のない職員によりくじ引きを実施する。

- エ 契約書等 : 落札者は落札決定後遅滞なく、陸上自衛隊駐屯地用標準契約書の様式により契約書を作成する。但し、会計法第29条の8の但書に該当する場合、作成を省略できるものとする。
- オ 契約書書式 : 駐屯地標準契約役務請負契約条項を適用する。また、特約条項は、談合等の不正行為に関する特約条項及び暴力団排除に関する特約条項とする。

(4) 入札の無効

- ア 入札参加資格のない者の入札
- イ 入札金額、入札者氏名が識別し難い場合
- ウ 電報、電話、FAXによる入札
- エ 郵便入札の場合、期限までに到着しなかった入札
- オ その他入札に関する条件に違反した入札
- カ 入札者が実施した「暴力団排除に関する誓約事項」について虚偽があった場合又は誓約に反する事態が生じた場合

(5) その他

- ア 郵便等による入札は、資格審査結果通知書を添えて入札前日の17:00担当者必着分までを有効とする。
- イ 郵便等による入札があり、再度入札となった場合の再度入札の日時については別示する。
- ウ 本公告掲載先：陸上自衛隊小平学校総務部会計課掲示板および陸上自衛隊小平学校・小平駐屯地HP  
東部方面会計隊HP
- エ 入札及び契約事項に関する問合せ先  
連絡先 〒187-0044 東京都小平市喜平町2-3-1  
陸上自衛隊小平学校 総務部会計課 契約班 TEL 042 (322) 0661  
内線348 担当 臼井 FAX 042 (321) 0664
- オ 仕様書に関する問い合わせ先  
陸上自衛隊小平学校 総務部管理課営繕班  
連絡先 TEL 042 (322) 0661 (代表) 内線282 (担当：藤井)

仕 様 書		
件 名	仕様書番号	第6号
空気調和機等点検保守役務	作成年月日	令和7年4月10日
	作成部署名	小平学校総務部管理課

## 1 総則

### 1.1 適用範囲

この仕様書は、陸上自衛隊小平駐屯地において実施する、空気調和機等点検保守役務（以下、役務）について規定する。

### 1.2 関係法令

- 建築保全業務共通仕様書（最新版）（以下、共通仕様書という。）
- フロン排出抑制法及びこれに基づく地方条例

## 2 所在地及び対象設備

### 2.1 所在地

東京都小平市喜平町2-3-1 陸上自衛隊 小平駐屯地

### 2.2 対象設備

対象設備については、表1のとおりとする。

表1-対象設備

種別	台数	種別	台数	種別	台数
チリングユニット	3台	吸収冷温水機（小型）	1台	氷蓄熱ユニット	1台
吸収冷凍機	4台	パッケージ形空気調和機	9台	冷却塔	6台
吸収冷温水機	1台	ガスエンジンヒートポンプ式空気調和機	15台	ユニット形空気調和機	14台

## 3 一般事項

### 3.1 役務に関する事項

- 役務を実施する際は、安全管理に十分注意して行うこと。また、安全管理及び危険防止に必要な資材等については契約の相手方の負担にて用意すること。なお万一、職員及び部外者等に危害を与えた場合は、監督官へ速やかに連絡すると共に、契約の相手方の責任において補償を行うこと。
- 役務の実施に必要な工具、計測器具等の機材及び消耗部品、雑材料、油脂類等については、契約の相手方の負担とする。
- 役務を実施する者は、役務に関して十分な経験を有した者が実施するものとする。なお、法令等の規定により有資格者による実施が義務付けられている場合は、当該資格保有者が行うものとする。
- 役務実施に伴い発生した発生材については、金属類については監督官の指定する集積場所まで運搬集積を行い、発生材調書を作成し提出すること。また、それ以外の発生材については、契約の相手方側の責任において適法に処理を行うこと。
- 役務を実施する際に施設及び機器等に損傷を与えた場合は、監督官へ速やかに連絡すると共に、契約の相手方の責任において原状に復旧するものとする。
- 本仕様書に規定の無い事項で、技術上当然すべき事項については、契約の相手方の責任において実施するものとする。

### 3.2 提出書類

契約の相手方は、表2に示す書類を各1部、提出するものとする。なお、細部は監督官へ確認の上、作成、提出すること。

表2-提出書類

No.	提出書類名称	提出時期	備考
1	役務着手届	契約後、速やかに	
2	現場代理人等通知書	契約後、速やかに	本役務実施に関連する資格書の写しを添付
3	工程表	契約後、速やかに	月間
4	日誌	役務完了後	作業実施日毎に作成
5	打合せ簿	打合せ後	打合せの都度作成
6	材料検査簿	材料搬入時	必要な場合のみ
7	写真	役務完了後	電子黒板可
8	発生材調書	役務完了後	必要な場合のみ
9	報告書	役務完了後	
10	役務完了届	役務完了後	

### 3.3 作業記録

- a) 契約の相手方は、本役務実施に伴い作業写真を撮影すること。撮影箇所については、交換部品等の使用材料、各作業の前、中、後を撮影するほか、隠蔽箇所となる部分及び監督官の指示する箇所を撮影する。
- b) 撮影した作業写真は、アルバム等に整理の上、役務関係図書等と共に監督官へ提出すること。

### 3.4 遵守事項

- a) 役務実施の時間帯については、平日午前8時30分から午後5時(午後0時～午後1時除く。)を基準とする。ただし、官側の都合により、休日及び課業外の作業を要求する場合がある。その他、監督官と協議の上、業務上必要と認められた場合について、休日及び課業外に実施することができる。
- b) 契約の相手方は、業務実施にあたり、直接または間接的に知り得た事項の管理に万全を期するとともに、別途利用することや、その他への公表などを行ってはならない。なお、契約終了後も同様とする。
- c) 役務に関連の無い区域及び事務室内への立入りは禁止する。

## 4 特記事項

### 4.1 空調運転実施期間

空調運転実施期間については、表3のとおりとするが、気候等の状況により変更する可能性があるものとする。

### 4.2 点検保守対象期間

契約日～令和8年3月31日(火)までの間

### 4.3 点検内容

- a) 4.2に示す期間の点検保守契約とし、点検保守に加え、故障が発生した場合、速やかに原因の探求を行うものとし、必要に応じて、技術的助言を行うものとする。
- b) 受注者は、点検対象設備に対して十分な知識を持って点検保守を行うものとし、製造者の点検等が必要な場合は、受注者が責任をもって、実施するものとする。

### 4.4 点検実施要領

- a) 点検項目及び内容については、共通仕様書に基づくものとし、点検完了時期は表4のとおりとする。
- b) 点検対象機器については、表5のとおりとし、細部設置場所については、機械室等とする。
- c) 報告書については、様式随意とし、提出部数については1部とする。
- d) 受注者は、故障時に即時対応できるよう、事前にメーカー等と連携できる体制をとるものとする。

表3-空調運転実施期間

区分	実施期間
冷房期間	6月～10月上旬
暖房期間	11月下旬～3月

表4-点検完了時期

区分	完了時期
シーズンイン点検	5月末
シーズンオン点検	各期間中1回のみ
シーズンオフ点検	10月末

表5-点検対象機器一覧

建物 番号	種別	規格等	製造者	冷凍能力	設置 台数
2	パッケージ形空気調和機	ACP-1 RXYJ364KD1	ダイキン	法定冷凍能力 2.57トン	3台
		RXYJ364KD2			
		ACP-2 RXYJ448KD1		法定冷凍能力 3.92トン	1台
		RXYJ448KD2			
		ACP-3 RXYJ280KC		法定冷凍能力 4.27トン	1台
		RNYJ280KC			
		ACP-4 RXYJ364KD1		法定冷凍能力 5.64トン	2台
RXYJ364KD2					
ACP-5 RSKYJ140KC	法定冷凍能力 6.43トン	1台			
ACP-6 RSKYJ140KC					
ACP-7 RSKYJ112KC					
	氷蓄熱ユニット(ACP-2)	TSSJ560KG			
39	ガスエンジンヒートポンプ式空気調和機	SGP-H355M3GD	三洋電機	法定冷凍能力 4.56トン	1台
		SGP-H450S1GD		法定冷凍能力 8.06トン	5台
		SGP-H560S1GD		法定冷凍能力 9.08トン	9台
48	リングユニット	UWJ600AR	ダイキン	冷却能力 53.00kW	1台
	冷却塔(開放型)	SBC-20ES	荏原シンワ	冷却能力 83.72kW	1台
50	吸収冷温水機 (小型ユニット)	T40S2	タクマ	冷凍能力 126.00kW	1台
	冷却塔(開放型)	SBW-40ES	荏原シンワ	冷却能力 234.00kW	1台
	エアハンドリングユニット	DHU-100S	暖冷工業	冷却能力 48.50kW 加熱能力 39.70kW	1台
56	パッケージ形空気調和機	SRV40JA	ダイキン	法定冷凍能力 14.82トン	1台
57	リングユニット	RCU20W1B	日立	冷却能力 46,000 kcal/h	1台
		RCU30W1B		冷却能力 64,000 kcal/h	1台
	冷却塔(開放型)	MT-5014LK	日立	冷却能力 68.00kW	1台
	ユニット型空気調和機	RAC-284DX2	日立	冷房能力 2.80kW	1台
64	吸収冷凍機	T100-S2	タクマ	冷却能力 348.80kW	2台
	冷却塔(開放型)	SKB-100PGR	空研	冷却能力 642.60kW	1台
66	吸収冷凍機	CH-V100ST	ヤザキ	冷却能力 288.00kW	2台
	冷却塔(開放型)	SKB-85GR	空研	冷却能力 529.50kW	1台
	エアハンドリングユニット(冷温水)	DH-32	東芝	冷却能力 246.55kW	1台
	エアハンドリングユニット(蒸気)	DH-80	東芝	加熱能力 294.20kW	1台
75	パッケージ形空気調和機	ACP-1 RSKYP280L	ダイキン	法定冷凍能力 3.48トン	1台
80	吸収冷温水機(直だき)	CH-MG180	ヤザキ	冷凍能力 626.00kW	1台
	冷却塔(開放型)	SDW-U175ASD	エバラ	冷却能力 1160.00kW	1台

表5-点検対象機器一覧(続き)

建物 番号	種別	規格等	製造者	冷凍能力	設置 台数
80	エアハンドリングユニット	DHU-60FM-K	暖冷工業	(冷) 18.5kW (暖) 8.1kW	1台
		DH-70CA		(冷) 33.4kW (暖) 18.1kW	1台
		DH-100CA		(冷) 40.8kW (暖) 21.3kW	1台
		DH-100CA		(冷) 35.5kW (暖) 9.0kW	1台
		DH-100CA		(冷) 30.1kW (暖) 10.2kW	1台
		DH-130CA		(冷) 40.6kW (暖) 25.0kW	1台
		DH-160CA		(冷) 65.2kW (暖) 25.8kW	1台
		DH-160CA		(冷) 54.7kW (暖) 20.4kW	1台
		DH-160CA		(冷) 48.7kW (暖) 20.8kW	1台
		DHU-180FM-K		(冷) 146.6kW (暖) 96.1kW	1台



