仕様書番号：第　　４７　　号
作成年月日：令和８年１０月１５日

１０５０号建物倉庫改修工事

工事件名	１０５０号建物倉庫改修工事				図面番号	１／８
図面名称	表　紙				縮　　尺	ー
陸上自衛隊　新発田駐屯地業務隊　管理科					令和8年10月15日	

（許可なく複製を禁ずる。）

工　事　仕　様　書

１　工事件名　１０５０号建物倉庫改修工事
２　工事場所　新潟県新発田市大手町６－４－１６　陸上自衛隊新発田駐屯地
３　工事期間　契約日から令和９年３月３１日（水）
４　工事概要　建具改修、窓改修、壁・天井改修　他　１式
５　一般事項　本工事は本特記仕様書によるほか「防衛省整備計画局制定建築工事共通仕様書」による。（以下標準仕様書という。）
標準仕様書で「特記がなければ、」以降に具体的な材料、品質、性能、工法、検査方法等を明示している場合において、それら関係法令等（条例含む）に接触する場合には、関係法令等の遵守の規定を優先する。

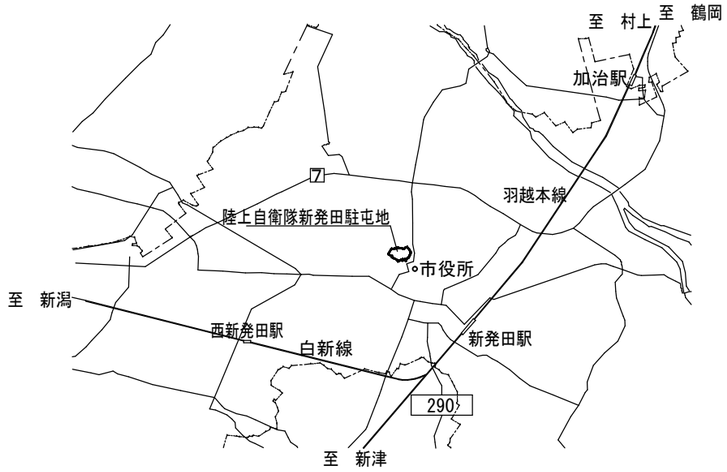
一　般　共　通　事　項			
	項　　目		細　　部
共通事項	１	協　　議	・本特記仕様書及び図面に疑義が生じた場合には、監督官と協議を行い指示に従うこと。
	２	軽微な変更	・現場の納まり等により軽微な変更の必要性が生じたときは、監督官と調整し、その指示に従うこと。ただし、請負金額・工期等の変更は行わないものとする。
	３	施工計画書及び施工図	・施工の確認を行う段階及び施工の具体的な計画を定めた総合施工計画書を当該工事の施工に先立ち作成し、監督官に提出する。ただし、あらかじめ監督官の承諾を受けた場合はこの限りでない。
	４	現 場 管 理	・受注者は現場代理人等を指定し、関係法令に基づき現場の管理を行い、防災に努めること。また、危険性のある場所には危険表示等の処置を行うこと。
	５	施 工 条 件	・施工時間は、平日の０８１５～１７００までを基準とする。 ・土曜・休日・祝日に作業を計画する場合は、３日前までに申し出るものとする。
	６	施工中の安全確保	・工事実施に関して、隊員及び部外者等に障害等を与えた場合、又は施設等に損害を与えた場合は受注者の責任において復旧及び補償すること。
	７	発　生　材	・受注者は、「廃棄物の処理及び清掃に関する法律」、「資源の有効な利用の促進に関する法律」、「建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律」（以下、「建設リサイクル法」という。）その他関係法令等を遵守して建築副産物の適正な処理をし、その結果をマニフェスト等（Ａ、Ｂ２、Ｄ、Ｅ票）の提出する他、再生資源の活用を図らなければならない。また、金属類の有価物発生材は、運搬及び処分できる大きさに切断し、監督官の指示する場所に整理集積し、発生材調書を添えて引き渡すものとする。
	８	後 片 付 け	・工事実施期間中は、工事現場の後片付け及び清掃を行い常に整理整頓に努めること。 ・敷地内における工事関係車両通行ルートの安全対策は、請負者の責任において十分管理し、通行ルート及び工事施工場所周辺の道路等の飛散物による粉塵防止のため清掃を行うこと。
	９	環境への配慮	・『国等による環境物品等の調達の推進等に関する法律」（以下「グリーン購入法」という。）に基づき、環境負荷低減できる材料の選定に努める。
	10	材料の品質等	・使用する材料は、揮発性有機化合物の放射による健康への影響に配慮しかつ、石綿は含まないものとする。 使用材料は仮設材を除き全て新品とし、監督官の検査を受け合格したものを使用すること。 ・本工事に使用する材料は、設計図書に定める品質及び性能を有するものとし、ＪＩＳ又はＪＡＳマーク表示のない材料を使用する場合は、あらかじめ監督官に品質証明となる資料を提出して承諾を受けるものとする。また、同等品を使用する場合は監督官の承諾を受けること。
	11	工 事 写 真	・工事写真は、施工前・施工中・施工後及び施工後隠蔽となる箇所、主要な工事段階の工事状況・使用材料・その他監督官の指示するものを国土交通省大臣官房営繕部「営繕工事写真撮影要領」を参考に整理し、一部を提出するものとする。
	12	書 類 手 続	・本工事に必要な申請及び提出書類は官側の示す規格様式で作成し提出すること。
	13	立　　入	・受注者は、工事入門に際し駐屯地の規則及び監督官の指示を厳守するものとし、指定された場所以外への立入りを禁止する。 ・本工事において、外国人建設就労者を工事に従事させる場合は官側により指示された書類を従事開始予定の３週間前までに提出の上、官側の承認を得た後に工事に従事させること。
	14	秘 密 厳 守	・本工事実施によって知り得た内容を漏洩してはならない。 ・本仕様書等は、工事関係者以外の複製を禁ずる。
	15	電気、水の使用	・工事に使用する電気及び水等は受注者にて準備すること。 やむを得なく官側の施設を使用する場合は有償とし、受注業者の負担によりメーターを設置する。

工事件名	１０５０号建物倉庫改修工事	図面番号	２／８
図面名称	仕様書	縮　　尺	－
陸上自衛隊　新発田駐屯地業務隊　管理科			

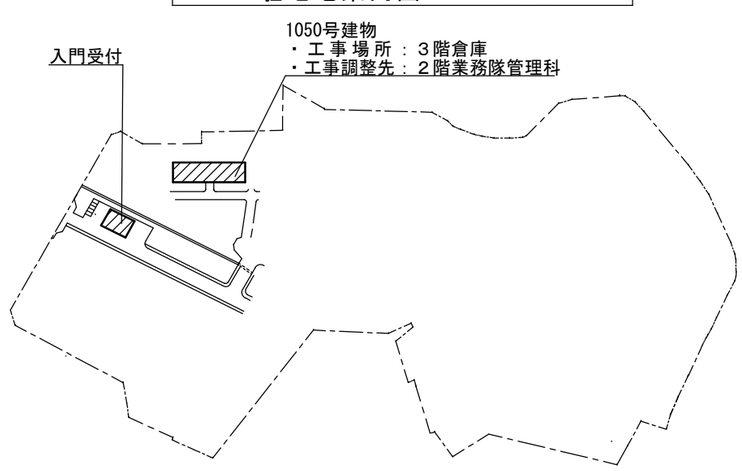
（許可なく複製を禁ずる。）

6　特記事項

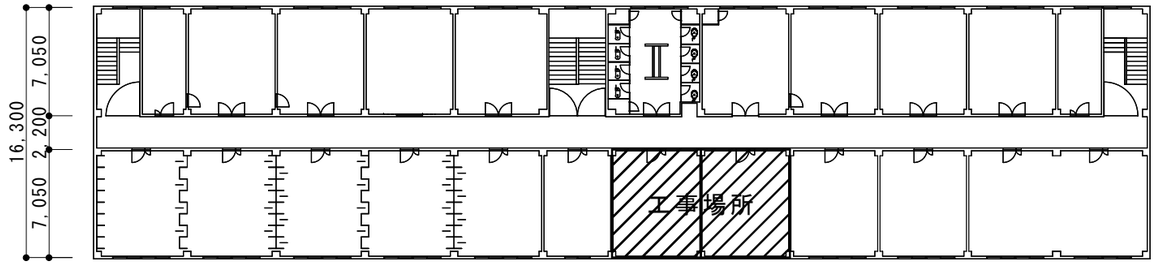
特記事項		
項目		細部
1	共通工事	・　着工前の石綿含有調査を実施するにあたり、既存施設の設計図書等が必要な場合は、監督官に申し出ること。 ・　工事に使用する足場は、脚立足場程度とし、既存部分を汚損しないよう必要に応じて養生をすること。また、工事完成後は、通路及び工事部分の清掃を実施した後に完成検査を受けること。 ・　各工程における仕様は本仕様書、標準仕様書、各製造会社の仕様に基づき施工すること。 ・　本仕様書に記載の製造者及び型式（型番）は参考のものであり、製品を特定するものではない。 ・　本工事に起因する不具合が発見された場合は、監督官からの連絡の後に速やかに補償、修繕を実施すること。 ・　工事に際し、停電及び断水が必要な場合は、事前に監督官と協議し、その指示に従うこと。
2	建築工事	・　新設するRC壁の配筋及び鉄筋の種類等は新設RC壁標準図による。 ・　新設するRC壁のコンクリートの種類及び強度は新設RC壁標準図による。 ・　RC壁新設にあたり、既設の壁及び天井にあと施工アンカーを施工するものとし、配筋については新設RC壁標準図に準ずる。
3	電気設備工事	・　新設する照明器具は器具本体とライトバーのセット品とする。 ・　新設するコンセントの取付位置は電気配線図を参考に現場合わせとする。 ・　再使用する電材等は適切に保護し取外し再設置、再接続すること。 ・　改修作業後、絶縁抵抗試験を実施し異常のないことを確認すること。



駐屯地案内図　　S=Non



駐屯地配置図　　S=Non



１０５０号建物３階平面図　　S=1/400

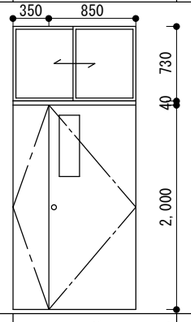
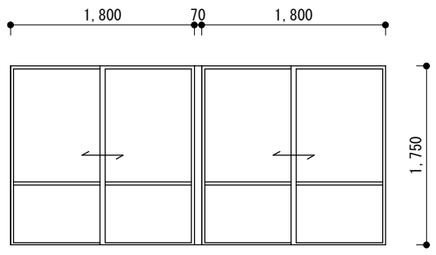
工事件名	１０５０号建物倉庫改修工事	図面番号	3 / 8
図面名称	仕様書・駐屯地案内図・駐屯地配置図	縮　尺	ー
陸上自衛隊　新発田駐屯地業務隊　管理科			

（許可なく複製を禁ずる。）

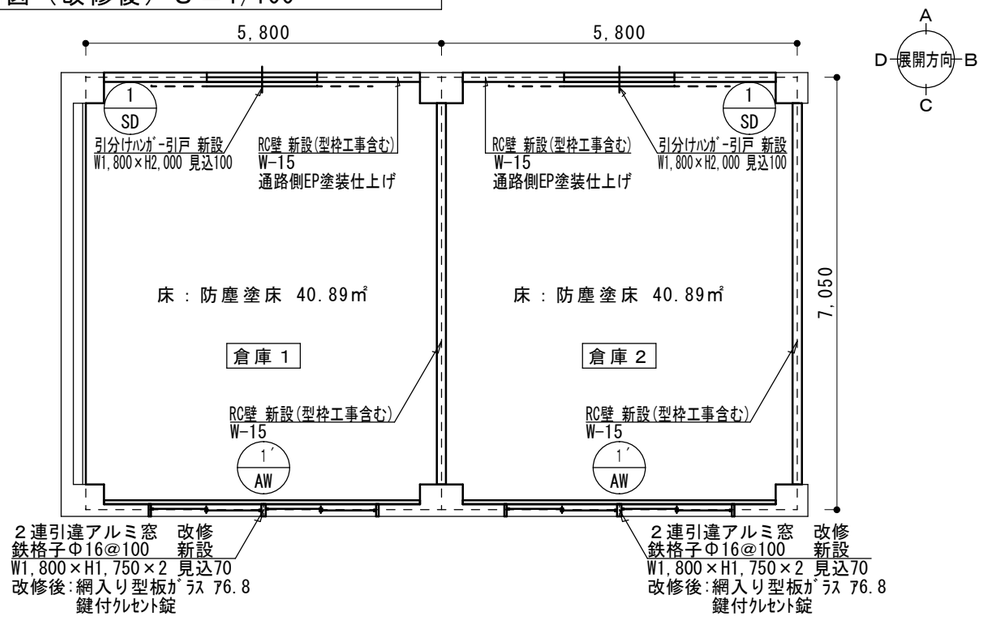
建築平面図（改修前）　S＝1/100



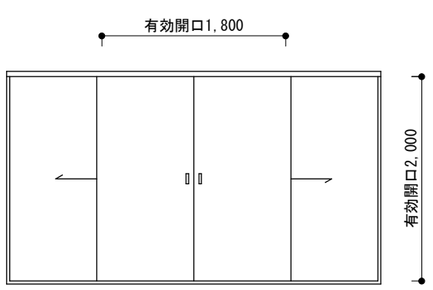
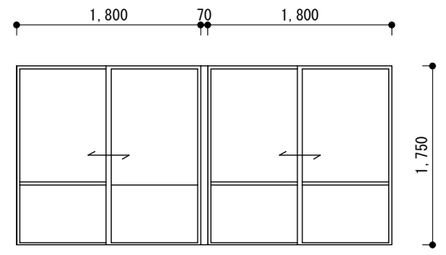
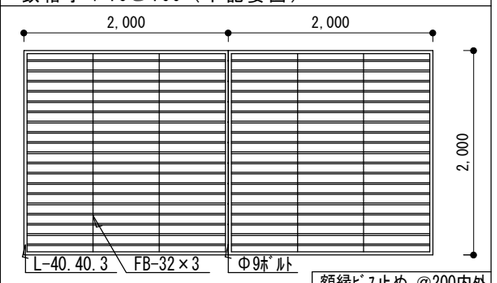
（建具表）S＝1/60

符号	1 LSD	名称	軽量両開親子扉	見込	ドア:35 ランマ:27	符号	1 AW	名称	２連引違アルミ窓	見込	70
姿図						姿図					
材質	スチール	ガラス	フロートガラス ｱ3	塗装	OP	材質	アルミ	ガラス	フロートガラス ｱ3		
付属金物	ステンレス丁番×６　シリンダー錠×１ ドアクローザー×１　フランス落とし×２ クレセント錠×１　角型レール×一式					付属金物	２重皿板　４方アルミアングル クレセント錠×１				
備考						備考					

建築平面図（改修後）　S＝1/100



（建具表）S＝1/60

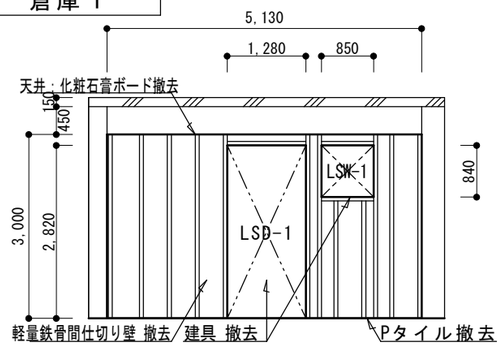
符号	1 SD	名称	引分けハンガー引戸 （フラッシュ構造）	見込	100	符号	1′ AW	名称	２連引違アルミ窓	見込	70
姿図						姿図					
材質	スチール	ガラス		塗装	OP	材質	アルミ	ガラス	網入り型板ガラス ｱ6.8		
付属金物	彫込ｼﾘﾝﾀﾞｰ鎌錠×１ 彫込引手×１ ﾌﾗﾝｽ落とし×２ 特殊錠用掛金具×一式　戸当たりｺﾞﾑ×４ SUS三方枠×一式　その他メーカー指定品					付属金物	２重皿板　４方アルミアングル 鍵付ｸﾚｾﾝﾄ錠××１ 鉄格子Φ16@100（下記姿図）				
備考	フラッシュ戸表面板各々の厚さは1.6㎜以上とする。 特殊錠用掛金具の厚さは3.2㎜以上とする。					鉄格子姿図					

工事件名	１０５０号建物倉庫改修工事	図面番号	4 / 8
図面名称	建築平面図（改修前・後）	縮　尺	図　示

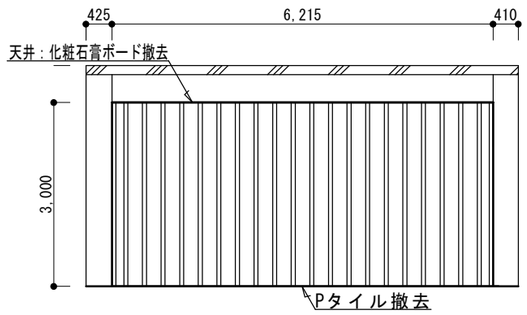
陸上自衛隊　新発田駐屯地業務隊　管理科

（許可なく複製を禁ずる。）

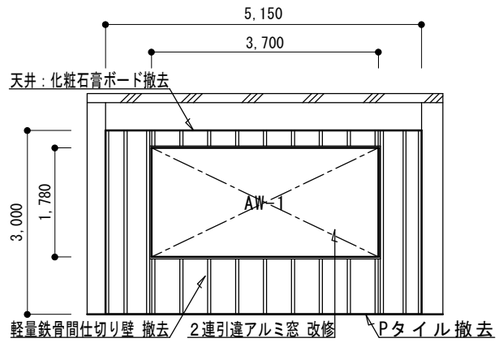
倉庫１



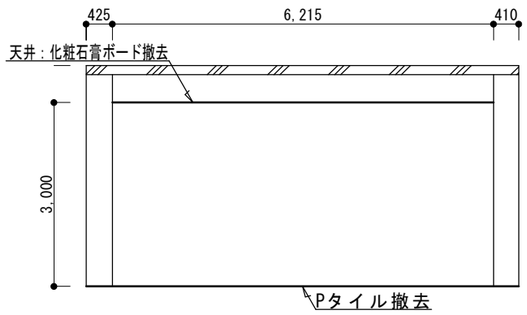
Ａ展開図（改修前） Ｓ＝1/100



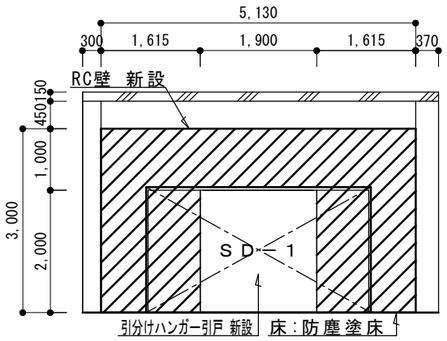
Ｂ展開図（改修前） Ｓ＝1/100



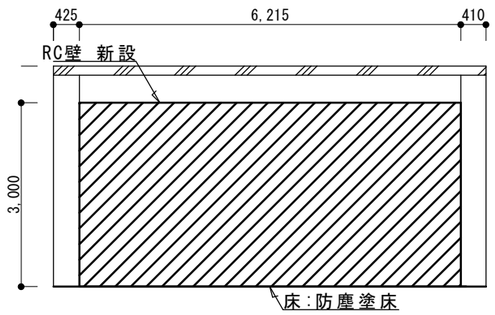
Ｃ展開図（改修前） Ｓ＝1/100



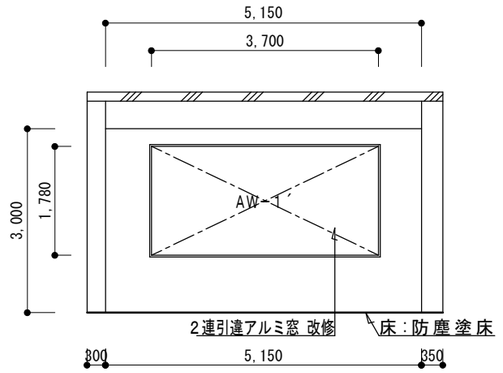
Ｄ展開図（改修前） Ｓ＝1/100



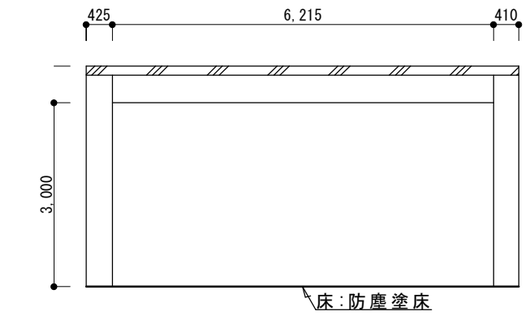
Ａ展開図（改修後） Ｓ＝1/100



Ｂ展開図（改修後） Ｓ＝1/100



Ｃ展開図（改修後） Ｓ＝1/100



Ｄ展開図（改修後） Ｓ＝1/100

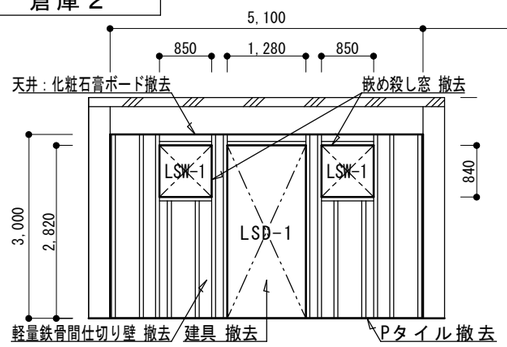
符　号		W-15
断　面		
タテ筋		D10-@150（シングル）
ヨコ筋		D10-@150（シングル）
開口補強	タテ筋	1-D13
	ヨコ筋	1-D13
	ナナメ筋	1-D13
生コン配合		N24-15-25

新設RC壁標準図　Ｓ＝1/30

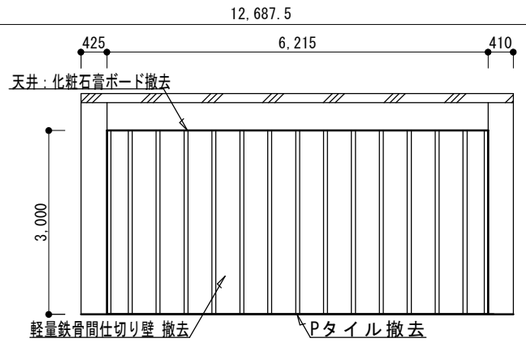
工事件名	１０５０号建物倉庫改修工事	図面番号	5 / 8
図面名称	倉庫１展開図(改修前・後)、新設RC壁標準図	縮　尺	図　示
陸上自衛隊　新発田駐屯地業務隊　管理科			

（許可なく複製を禁ずる。）

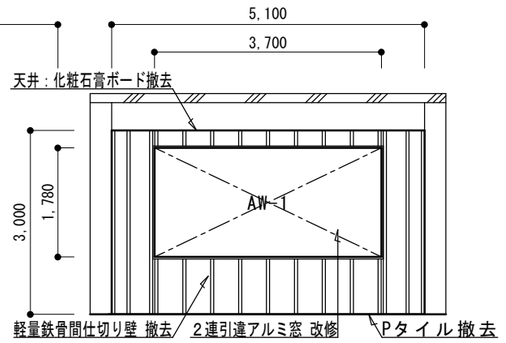
倉庫２



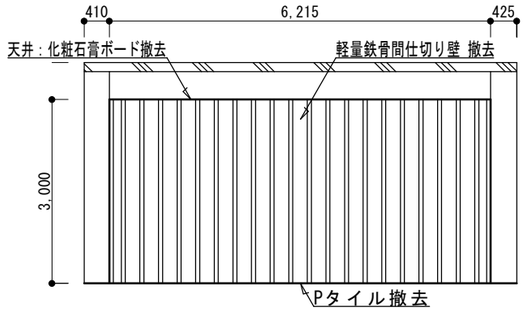
Ａ展開図（改修前） Ｓ＝1/100



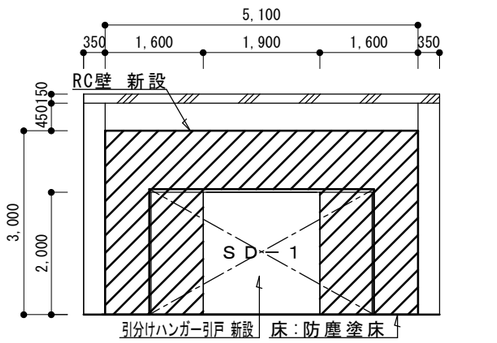
Ｂ展開図（改修前） Ｓ＝1/100



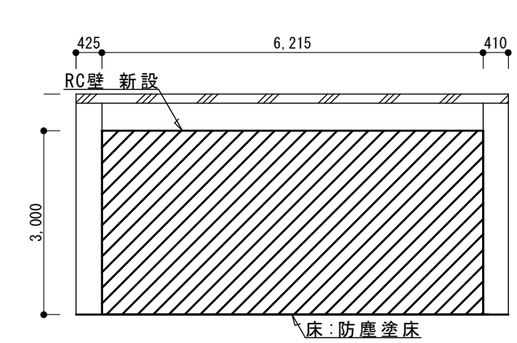
Ｃ展開図（改修前） Ｓ＝1/100



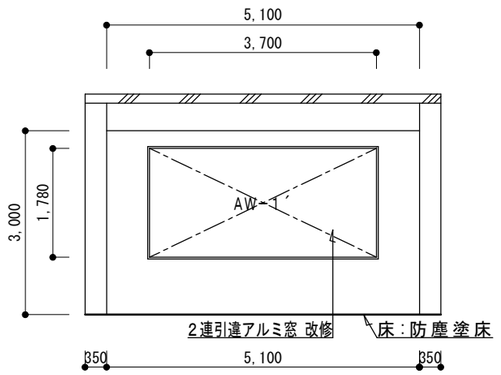
Ｄ展開図（改修前） Ｓ＝1/100



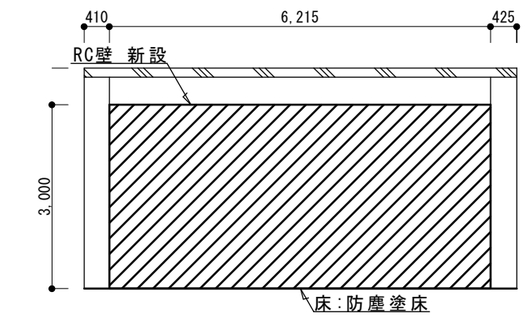
Ａ展開図（改修後） Ｓ＝1/100



Ｂ展開図（改修後） Ｓ＝1/100



Ｃ展開図（改修後） Ｓ＝1/100



Ｄ展開図（改修後） Ｓ＝1/100

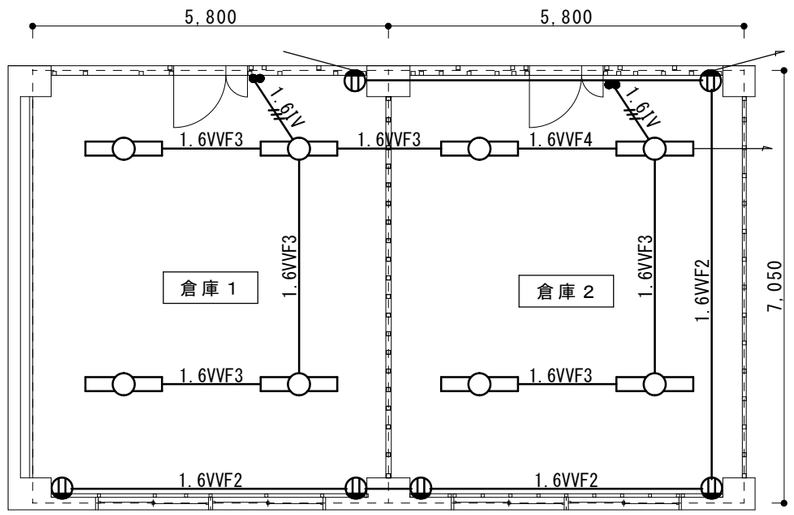
符　号		W-15
断　面		
タテ筋		D10-@150（シングル）
ヨコ筋		D10-@150（シングル）
開口補強	タテ筋	1-D13
	ヨコ筋	1-D13
	ナナメ筋	1-D13
生コン配合		N24-15-25

新設RC壁標準図　Ｓ＝1/30

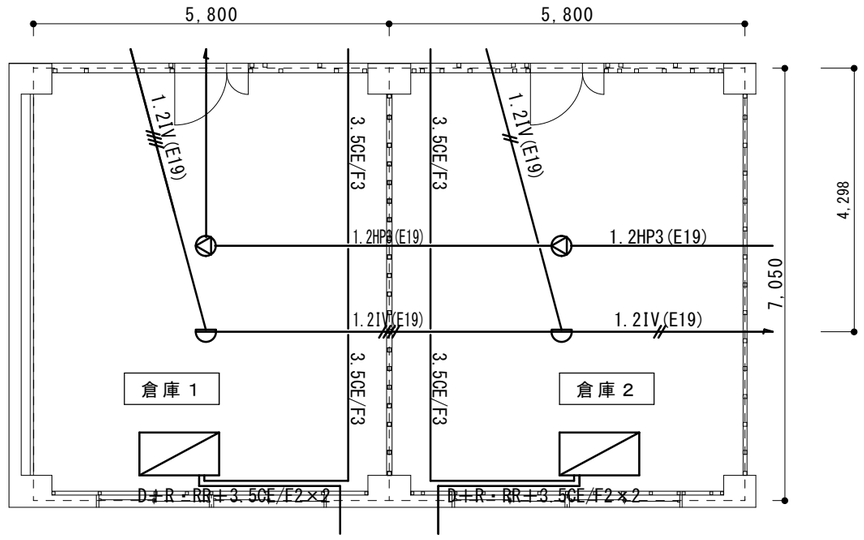
工事件名	１０５０号建物倉庫改修工事	図面番号	6 / 8
図面名称	倉庫２展開図(改修前・後)、新設RC壁標準図	縮　尺	図　示
陸上自衛隊　新発田駐屯地業務隊　管理科			

（許可なく複製を禁ずる。）

電気配線図（改修前）　S＝1/90

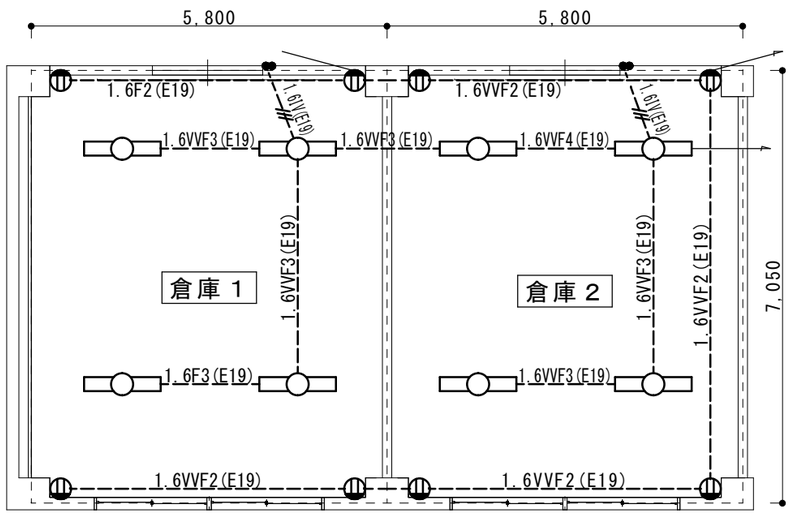


電気配線図（電灯・コンセント設備）



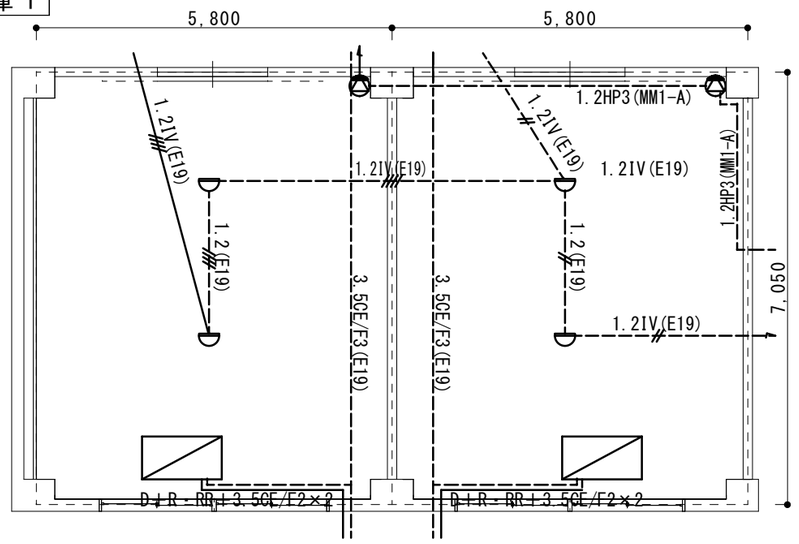
電気配線図（拡声・空調・火災報知設備）

電気配線図（改修後）　S＝1/90



電気配線図（電灯・コンセント設備）

倉庫１



電気配線図（拡声・空調・火災報知設備）

工事件名	１０５０号建物倉庫改修工事	図面番号	7 / 8
図面名称	電気配線図（改修前・後）	縮　　尺	図　示
陸上自衛隊　新発田駐屯地業務隊　管理科			

（許可なく複製を禁ずる。）

数量表（改修前）

※ 凡 例				数量
⊕	埋込ｺﾝｾﾝﾄ:2P15Ax2	(ｺﾝｾﾝﾄﾎﾞｯｸｽ含む)	(撤去)	6個
◁	天井埋込型ｽﾋﾟｰｶｰ:3W丸形16cmｻﾗﾝﾈｯﾄ(ATT付)ｻﾗﾝﾈｯﾄ(中浅)		(撤去)	2個
▽	差動式ｽﾎﾟｯﾄ型感知器2種		(取外・再取付)	2個
⊂○⊃	蛍光灯:FL40W×2灯		(撤去)	8台
▨	空調室内機:FHP63FB		(取外・再使用)	2台
●●	ﾀﾝﾌﾞﾗｽｲｯﾁ:1P10A×2	(ｽｲｯﾁﾎﾞｯｸｽ含む)	(撤去)	2個
1.6IV	IV1.6×3本	(天井隠蔽配線)	(取外・再使用)	2.0m
1.6VVF2	VVF1.6-2C	(天井隠蔽配線)	(取外・再使用)	23.6m
1.6VVF3	VVF1.6-3C	(天井隠蔽配線)	(取外・再使用)	19.2m
1.6VVF4	VVF1.6-4C	(天井隠蔽配線)	(取外・再使用)	2.9m
1.2IV(E19)	IV1.2×2本	(ねじなし電線管配線(E19))	(取外・再使用)	7.3m
1.2IV(E19)	IV1.2×4本	(ねじなし電線管配線(E19))	(取外・再使用)	10.1m
1.2HP3(E19)	HP1.2-3C	(ねじなし電線管配線(E19))	(取外・再使用)	11.7m
3.5CE/F3	CE/F3.5sq-3C	(天井隠蔽配線)	(取外・再使用)	10.2m
D+R・RR+3.5CE/F3	ﾄﾞﾚﾝ管：硬質ﾎﾟﾘ塩化ﾋﾞﾆﾙ管(VP管)20A 冷媒用被覆交銅管(液側)：Φ6.4ﾌﾚｱ 冷媒用被覆交銅管(ｶﾞｽ側)：Φ12.7ﾌﾚｱ CE/F3.5sq-3C	(ｽﾘﾑﾀﾞｸﾄ配管)	(取外・再使用)	3.2m

※　数量表に記載のねじなし電線管は全て撤去・新設するものとする。（再使用しない）

数量表（改修後）

※ 凡 例				数量
⊕	埋込ｺﾝｾﾝﾄ:2P15Ax2	(ｺﾝｾﾝﾄﾎﾞｯｸｽ含む)	(新設)	8個
◁	壁掛型ｽﾋﾟｰｶｰ:SB-W126AT　3W		(新設)	2個
▽	差動式ｽﾎﾟｯﾄ型感知器2種		(取外・再取付、2個新設)	4個
⊂○⊃	LEDﾍﾞｰｽﾗｲﾄ:XFX459NHN LE9		(新設)	8台
▨	空調室内機:FHP63FB		(取外・再取付)	2台
●●	ﾀﾝﾌﾞﾗｽｲｯﾁ:1P15A×2	(ｽｲｯﾁﾎﾞｯｸｽ含む)	(新設)	2個
1.6IV(E19)	IV1.6×3本	(ねじなし電線管配線(E19))	(取外・再使用)	2.0m
1.6VVF2(E19)	VVF1.6-2C	(ねじなし電線管配線(E19))	(取外・再使用)	23.6m
1.6VVF3(E19)	VVF1.6-3C	(ねじなし電線管配線(E19))	(取外・再使用)	19.2m
1.6VVF4(E19)	VVF1.6-4C	(ねじなし電線管配線(E19))	(取外・再使用)	2.9m
1.6F2(E19)	EM-EEF1.6-2C	(ねじなし電線管配線(E19))	(新設)	4.8m
1.2IV(E19)	IV1.2×2本	(ねじなし電線管配線(E19))	(取外・再使用)	7.3m
1.2IV(E19)	IV1.2×4本	(ねじなし電線管配線(E19))	(取外・再使用)	10.1m
1.2(E19)	EM-IE1.2×2本	(ねじなし電線管配線(E19))	(新設)	2.5m
1.2(E19)	EM-IE1.2×4本	(ねじなし電線管配線(E19))	(新設)	2.5m
1.2HP3(E19)	HP1.2-3C	(ねじなし電線管配線(E19))	(取外・再使用・3m増設)	14.7m
3.5CE/F3(E19)	CE/F3.5sq-3C	(ねじなし電線管配線(E19))	(取外・再使用)	10.2m
D+R・RR+3.5CE/F3	ﾄﾞﾚﾝ管：硬質ﾎﾟﾘ塩化ﾋﾞﾆﾙ管(VP管)20A 冷媒用被覆交銅管(液側)：Φ6.4ﾌﾚｱ 冷媒用被覆交銅管(ｶﾞｽ側)：Φ12.7ﾌﾚｱ CE/F3.5sq-3C	(ｽﾘﾑﾀﾞｸﾄ配管)	(取外・再使用)	3.2m

※　数量表に記載のねじなし電線管はすべて撤去・新設するものとする。（再使用しない）

工事件名	１０５０号建物倉庫改修工事	図面番号	8 / 8
図面名称	数量表（改修前・後）	縮　尺	図　示
陸上自衛隊　新発田駐屯地業務隊　管理科			

（許可なく複製を禁ずる。）