仕様書番号：第　　１５９　　号
作成年月日：令和８年１０月９日

１　１　号　建　物　内　部　改　修　工　事

工　事　名	１１号建物内部改修工事	図面番号	1/6
種　　別	表　紙	縮　　尺	図　示
陸上自衛隊朝霞駐屯地業務隊管理科			

工　事　仕　様　書

1　工 事 名：１１号建物内部改修工事
2　工事場所：東京都練馬区大泉学園町　陸上自衛隊朝霞駐屯地
3　工事概要：(1)建築工事（撤去・仮設・塗装・内装・建具等）　１式
　　(2)電気設備工事（撤去・配線・分電盤改修等）　１式
　　(3)消防設備工事（火災報知器）　１式
4　一般事項：本工事は、本特記仕様書によるほか国土交通省制定「公共建築工事標準仕様書」(現行版)による。

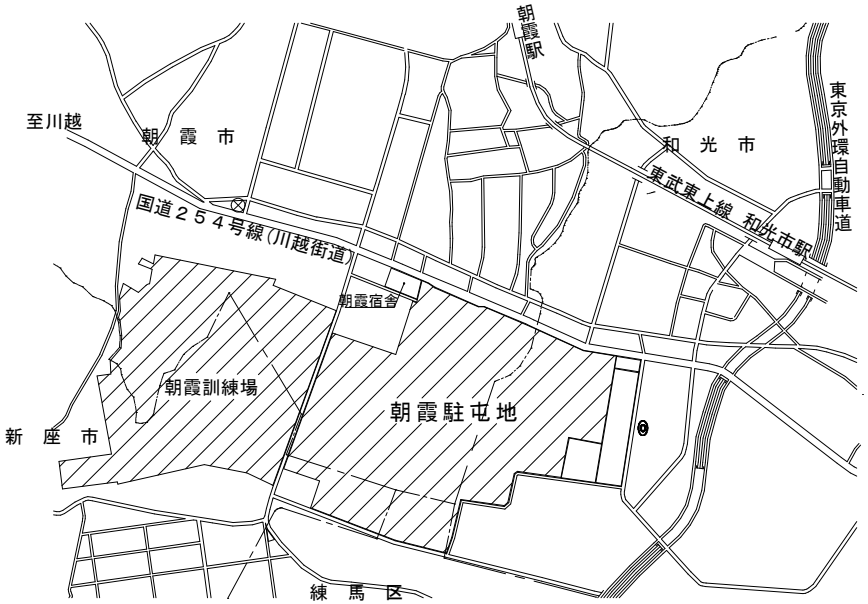
一　般　共　通　事　項

項目		細部
1	協議	本仕様書及び図面に質疑が生じた場合には、監督官と協議を行い指示に従うこと。
2	軽微な変更	現場の収まり等により軽微な変更の必要性が生じた時は、監督官と調整しその都度指示に従うこと。ただし、請負金額・工期等の変更は行わないものとする。
3	復旧・補償	工事実施に際して、隊員及び部外者等に障害等を与えた場合又は施設等に損傷を与えた場合は、請負者の責任において復旧及び補償すること。
4	使用材料	使用材料は仮設材を除き全て新品とし、監督官の検査を受け合格したものを使用する。
5	現場管理	請負業者は現場代理人等を指定し、関係法令に基づき現場の管理を行い、防災に努めること。また、危険性のある場所には、危険標示等の処置を行うこと。
6	立入	工事現場及び許可された場所以外への無断立入り等は厳禁とする。工事入門に際し駐屯地の規則及び監督官の指示を厳守するものとし、指定された場所以外への立入りを禁止する。敷地内への関係者の立入は日本国籍を有する者とする。
7	工事写真	工事写真は、工事の着工前･完成及び施工後隠蔽となる箇所･主要な工事段階の工事状況･使用材料･その他監督官の指示するものをサービス版サイズで整理し、1部を提出するものとする。
8	書類手続	工事に必要な申請及び提出書類は官側の示す規格様式で作成し契約納期までに提出すること。また、使用材料の出荷証明書･性能保証書を1部提出すること。 官側の求めに応じ、必要書類を迅速に提出すること。
9	秘密厳守	工事実施によって知り得た内容に関して監督官の許可なく漏洩してはならない。
10	発生材	金属類発生材は関係書類提出後監督官の指示する場所に集積する。その他は全て廃棄物の処理及び清掃に関する法令に基づき処理すること。なお、その結果を書面（マニフェスト等Ａ、Ｂ２、Ｄ、Ｅ票）にて提出すること。
11	後片付け・清掃	工事完了に際して作業現場の後片付け及び清掃を行うこと。
12	電気・水の使用	工事に使用する電気及び水等は請負業者にて準備すること。

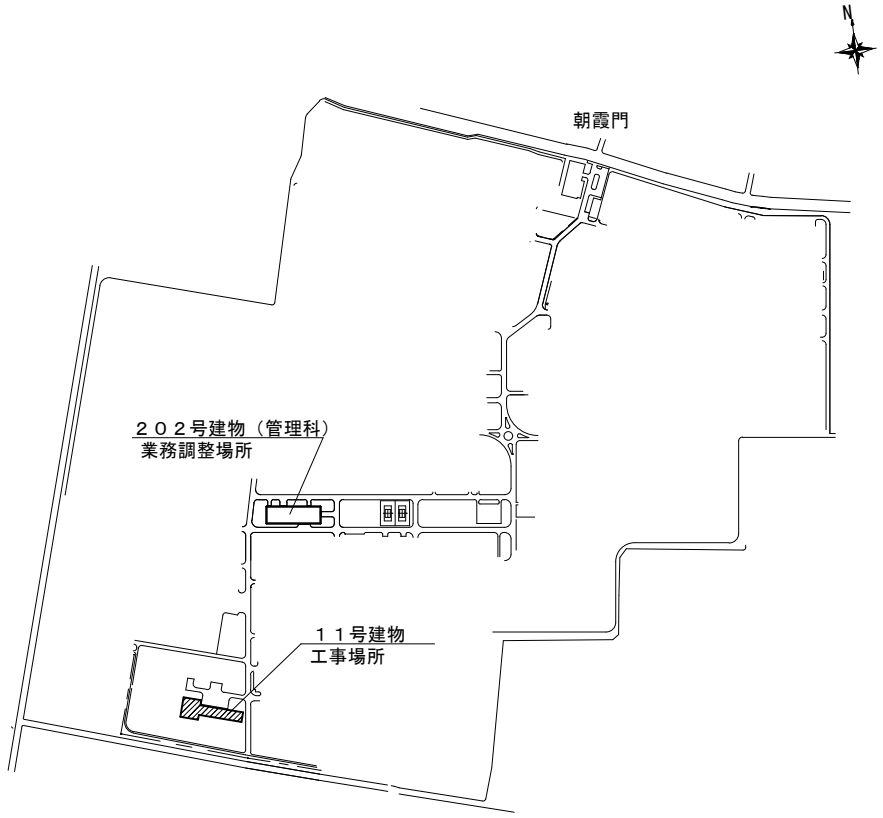
特　記　事　項

項目		細部
1	撤去工事	・既設機器の撤去に際しては、周囲に損傷を与えないよう十分注意して作業を行うこと。また万一損傷を与えた場合は責任を持って復旧するものとする。
2	仮設工事	・足場は、労働安全衛生法、建築基準法、建設工事公衆災害防止対策要綱（建築工事編）その他関係法令等に従い、適切な材料及び構造そのものとし、適切な保守管理を行うこと。
3	塗装工事	・壁及び扉合成樹脂エマルションペイント塗り（ＥＰ塗り）とし、塗料塗りの種別はＢ種とする。なお素地ごしらえの種別はＢ種、下地調整の種別は材質ごとそれぞれＲＢ種とする。
4	内装工事	・施工に伴い既設壁、床または天井を一時的に撤去する場合は、補修を行うこと。
5	建具工事	・軽量鋼製両開きフラッシュ戸及び既設鋼製両開き戸に設置する電池式テンキーは、暗証番号４桁のものとする。
6	配線工事	・天井及び壁内はころがし配線とし、室内露出部は金属線ぴＡモールを使用すること。 ・工事完了後、絶縁抵抗等各種試験を実施すること。
7	分電盤改修	・分電盤の改修において導電部等の色別は既存の色に合わせること。 ・分電盤内の銘板は変更された項目を明記し、既設銘板に並べて設けること。
8	消防設備工事	・感知器の新設に際し、消防に必要な届出を行うこと。また消防に関する備え付け書類の差し替え図面及び書類を作成すること。
9	施工条件	・施工は平日０８：３０～１７：００までとする。ただしあらかじめ監督官に承認を受けた場合はこの限りではない。
10	その他	・本工事が確実に完了した証明として、機能補償を自然災害を除き工事完了後１箇年とする。

工事名	１１号建物内部改修工事	図面番号	2/6
種　別	仕様書	縮　尺	―
陸上自衛隊朝霞駐屯地業務隊管理科			

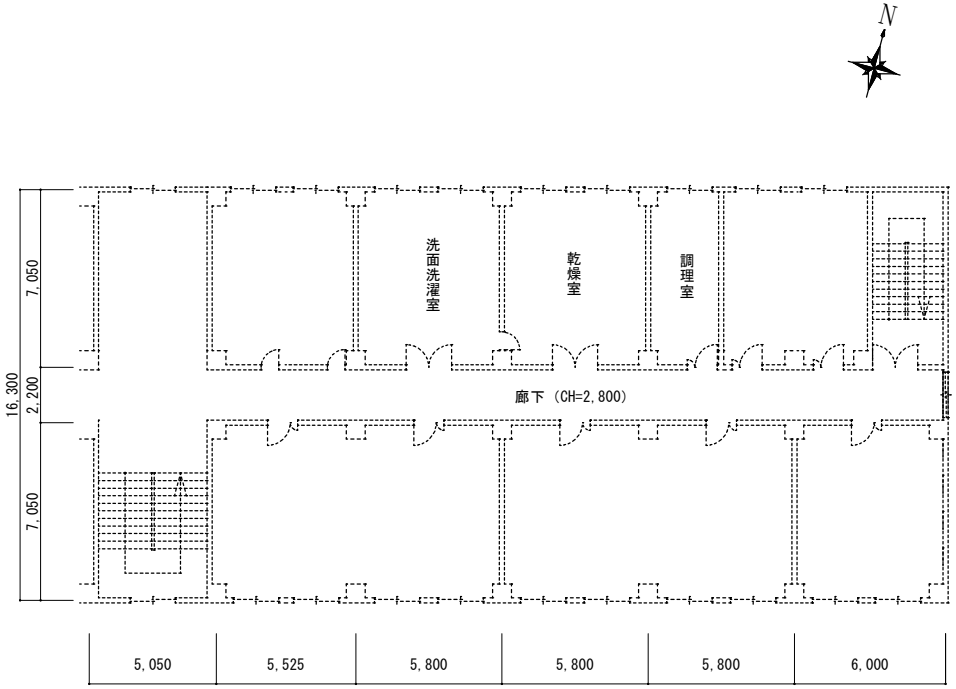


駐屯地案内図　S=1/Non

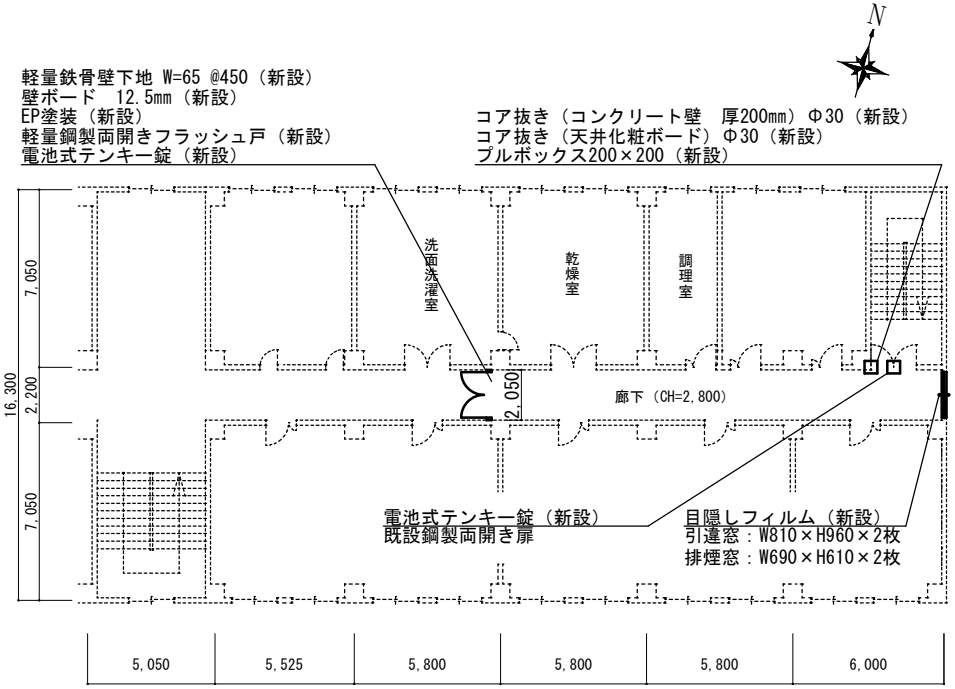


駐屯地配置図　S=1/Non

工事名	１１号建物内部改修工事	図面番号	3/6
種別	案内図・配置図	縮尺	図示
陸上自衛隊朝霞駐屯地業務隊			



改修前　11号建物2階平面図　1/X



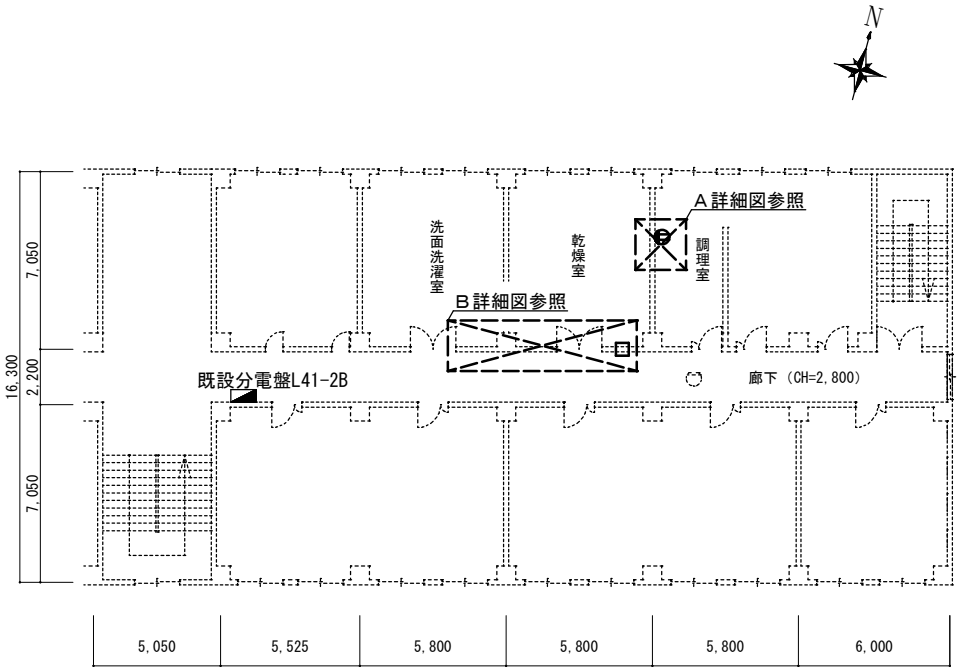
改修後　11号建物2階平面図　1/X

【数量表】

種　別	名　称	数　量
新設	仮設（墨出し、養生、整理清掃後片付け、内部仕上足場）	1式
	軽量鉄骨壁下地 W=65 @450	5.80㎡
	壁ボード　2重張り　12.5mm	11.60㎡
	EP塗装	11.60㎡
	軽量鋼製両開きフラッシュ戸	1か所
	電池式テンキー錠	2か所
	目隠しフィルム	2.40㎡
	コア抜き（コンクリート壁　厚200mm）Φ30	1か所
	コア抜き（天井化粧ボード）Φ30	1か所
	プルボックス200×200	2個

工　事　名	１１号建物内部改修工事	図面番号	4/6
種　　別	平面図（建築）	縮　　尺	図　示

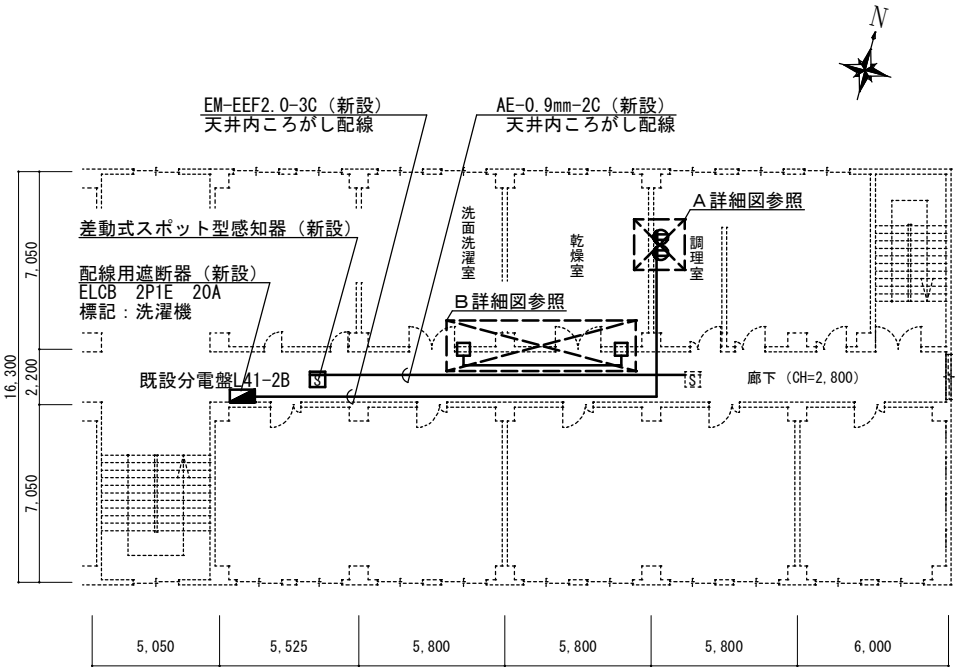
陸上自衛隊朝霞駐屯地業務隊管理科



改修前　11号建物2階平面図　1/X

【数量表】

種　別	名　称	数　量
撤去	コンセント（2P15A）	1個
	照明用スイッチ（再使用）	1個
	乾燥ユニット用スイッチ（再使用）	1個

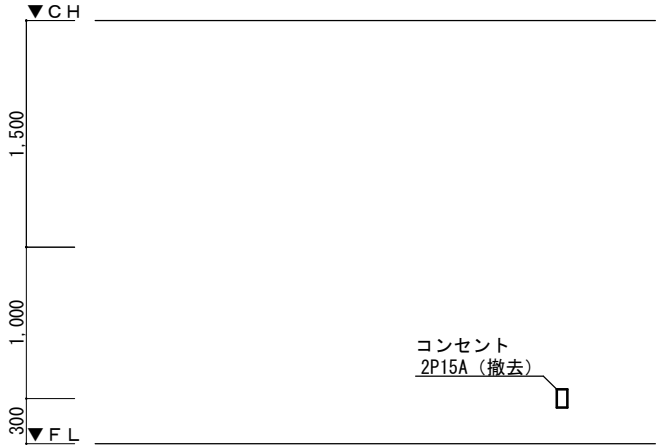


改修後　11号建物2階平面図　1/X

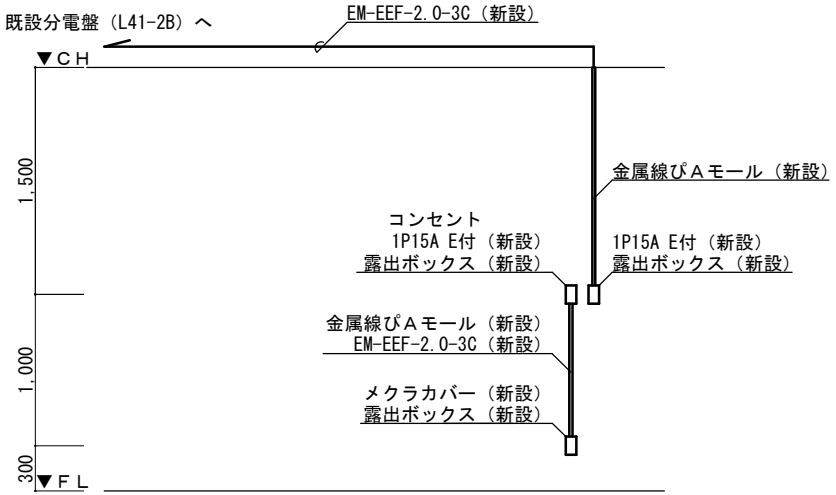
【数量表】

種　別	名　称	数　量
新設	配線用遮断器　ELCB　2P1E　20A	1個
	EM-EEF2.0-3C	39.0m
	AE-0.9mm-2C	17.0m
	金属線ぴＡモール	8.5m
	光電式煙感知器2種露出型	1個
	コンセント（1P15A E付）	2個
	露出ボックス	7個
	メクラカバー	3個
	照明用スイッチ（再使用）	1個
	乾燥ユニット用スイッチ（再使用）	1個

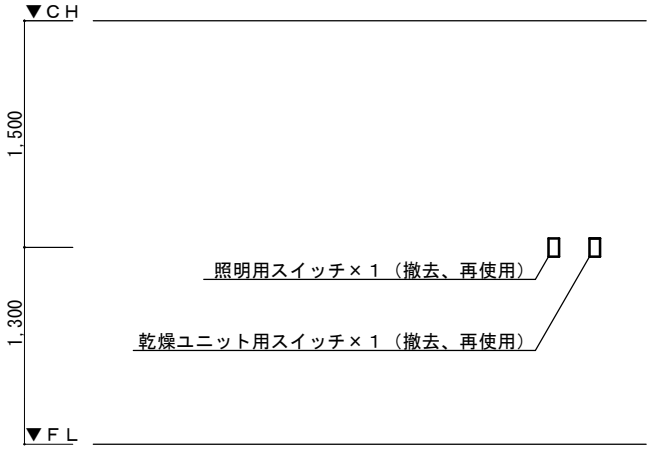
工　事　名	１１号建物内部改修工事	図面番号	5/6
種　　別	平面図（電気）	縮　　尺	図　示
陸上自衛隊朝霞駐屯地業務隊管理科			



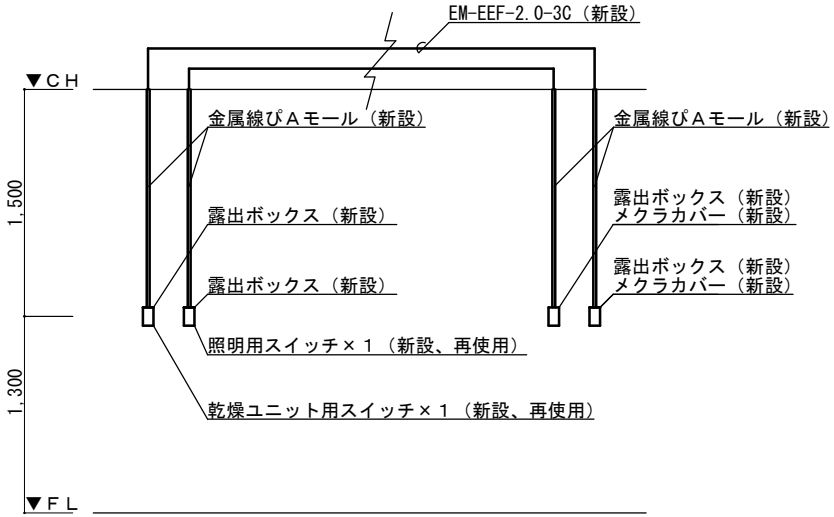
A詳細図（改修前調理室西面展開図）1/X



A詳細図（改修後調理室西面展開図）1/X



B詳細図（改修前廊下北面展開図）1/X



B詳細図（改修後廊下北面展開図）1/X

工　事　名	１１号建物内部改修工事	図面番号	6/6
種　　別	詳細図（電気）	縮　　尺	図　示
陸上自衛隊朝霞駐屯地業務隊管理科			