

519号建物内部改修工事

工事件名	519号建物内部改修工事	図面番号	1/13
種 別	表 紙	縮 尺	—
陸 上 自 衛 隊 朝 霞 駐 屯 地 業 務 隊			

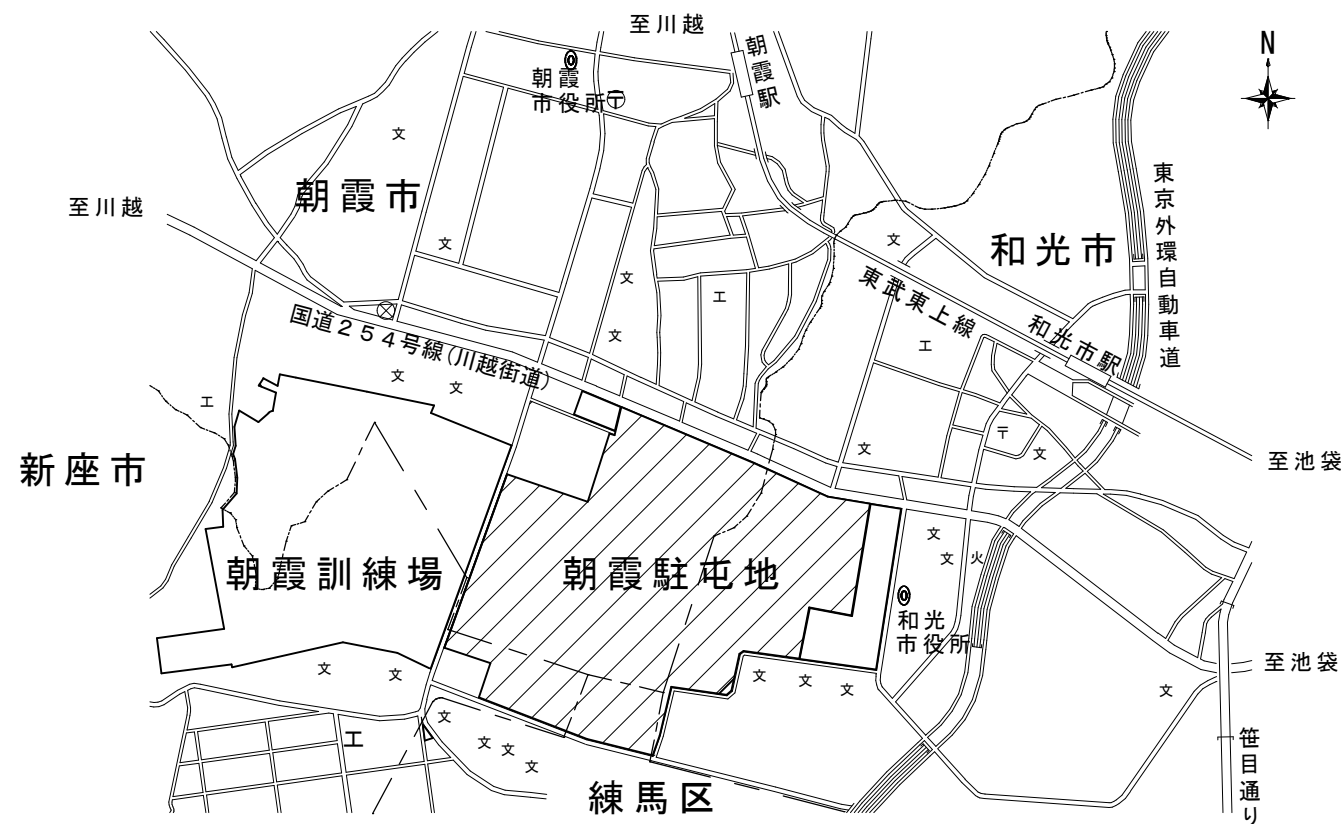
工 事 仕 様 書			
1	工 事 件 名：	5 1 9 号建物内部改修工事	
2	工 事 場 所：	東京都練馬区大泉学園町 陸上自衛隊朝霞駐屯地内	
3	工 事 概 要：	本工事は別途実施する「リニューアル工事（以降、「別途工事」という。）」の事前工事（撤去・附帯工事）である。契約後「別途工事」の契約業者と工程・施工方法を事前に調整して実施すること。 撤去工事 1 式 付帯工事（分電盤改修・消防設備改修） 1 式	
4	工 事 期 間：	契約日～令和 9 年 3 月 3 1 日 実工事期間は令和 8 年 1 2 月 1 日～令和 9 年 1 月 2 9 日とする。 ただし、あらかじめ監督官の承諾を受けた場合はこの限りではない。	
5	一 般 事 項：	本工事は本特記仕様書によるほか国土交通省制定「公共建築工事標準仕様書」（現行版）による。（以下標準仕様書という。） 標準仕様書で「特記がなければ、」以降に具体的な材料・品質・性能・工法・検査方法等を明示している場合において、それら関係法令等（条例含む）に抵触する場合には、関係法令等の遵守の規定を優先する。	

共

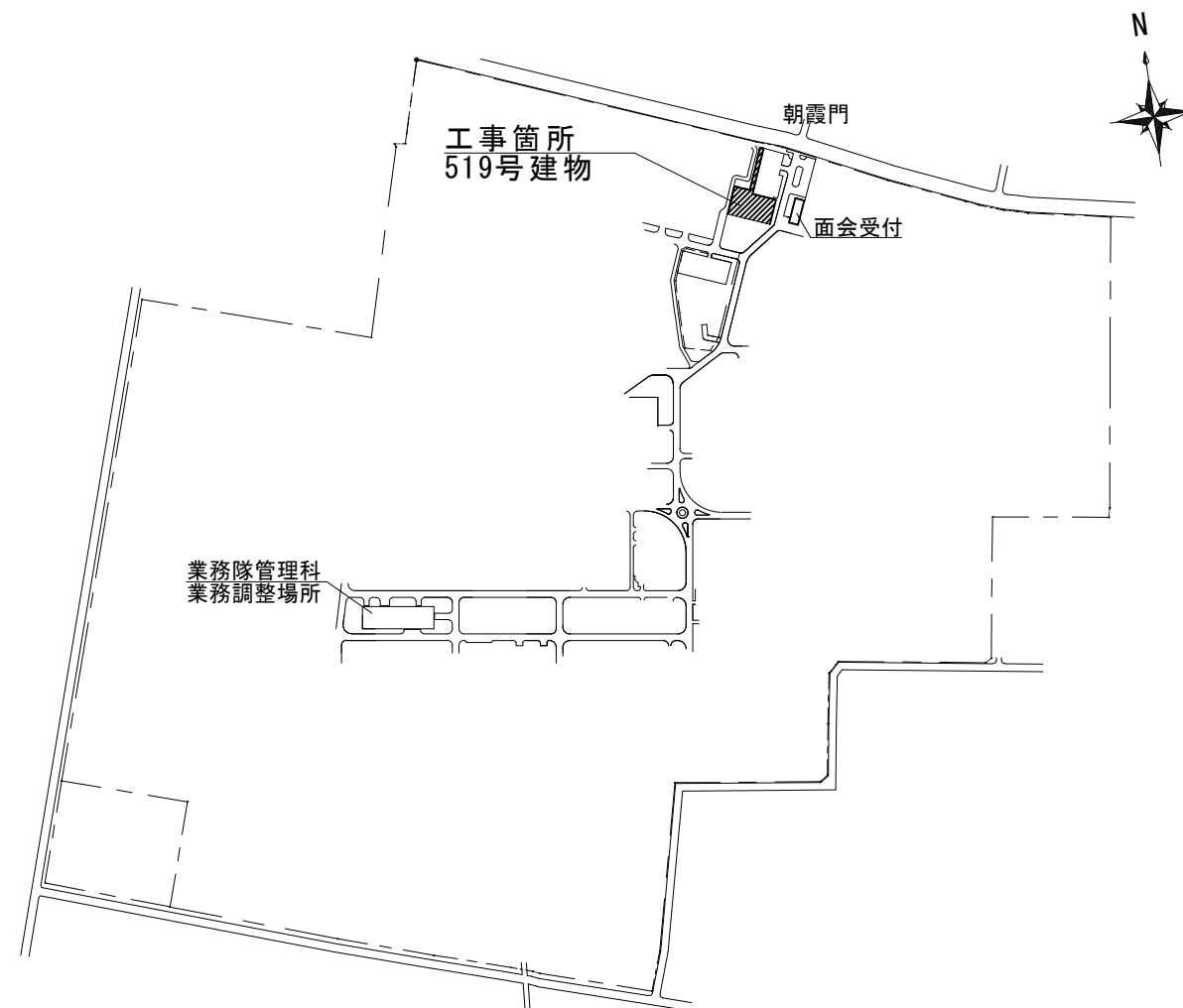
6 特記事項

特記事項	
項目	細部
共通工事	
撤去工事	・既設機器の撤去に際しては、周囲に損傷を与えないよう十分注意して作業を行うこと。
仮設工事	・工事範囲及び工事箇所までの動線は必ず養生を行うこと。 ・施工完了後は工事範囲及び養生範囲の後片付け・清掃を行うこと。 ・足場は、労働安全衛生法、建築基準法、建設工事公衆災害防止対策要綱（建築工事編）その他関係法令等に従い、適切な材料及び構造のものとし、適切に行うこと。
消防設備工事	
消防設備工事	・感知器の新設に際し、消防に必要な届出を行うこと。また消防に関する備え付け書類の差し替え図面及び書類を作成すること。
その他	
その他	・本工事対象の建物は、民間人が見学・利用できる官公庁の広報施設である。工事に伴う、停電、断水、その他建物利用者へ直接影響が及ぶ工事等は建物の休館日（りっくんランドホームページ 開館カレンダーに記載）に行うこと。 ・工事中は官側の行事が優先される。なお令和８年１２月２６日～令和９年１月１１日までの間は、年末年始休暇のため工事は行わないこと。 ・本工事が確実に完了した証明として、機能補償については、自然災害を除き工事完了後１箇年とする。

工事件名	５１９号建物内部改修工事	図面番号	3/13
種別	仕様書（２）	縮尺	図示 (元図A3)
陸上自衛隊朝霞駐屯地業務隊			

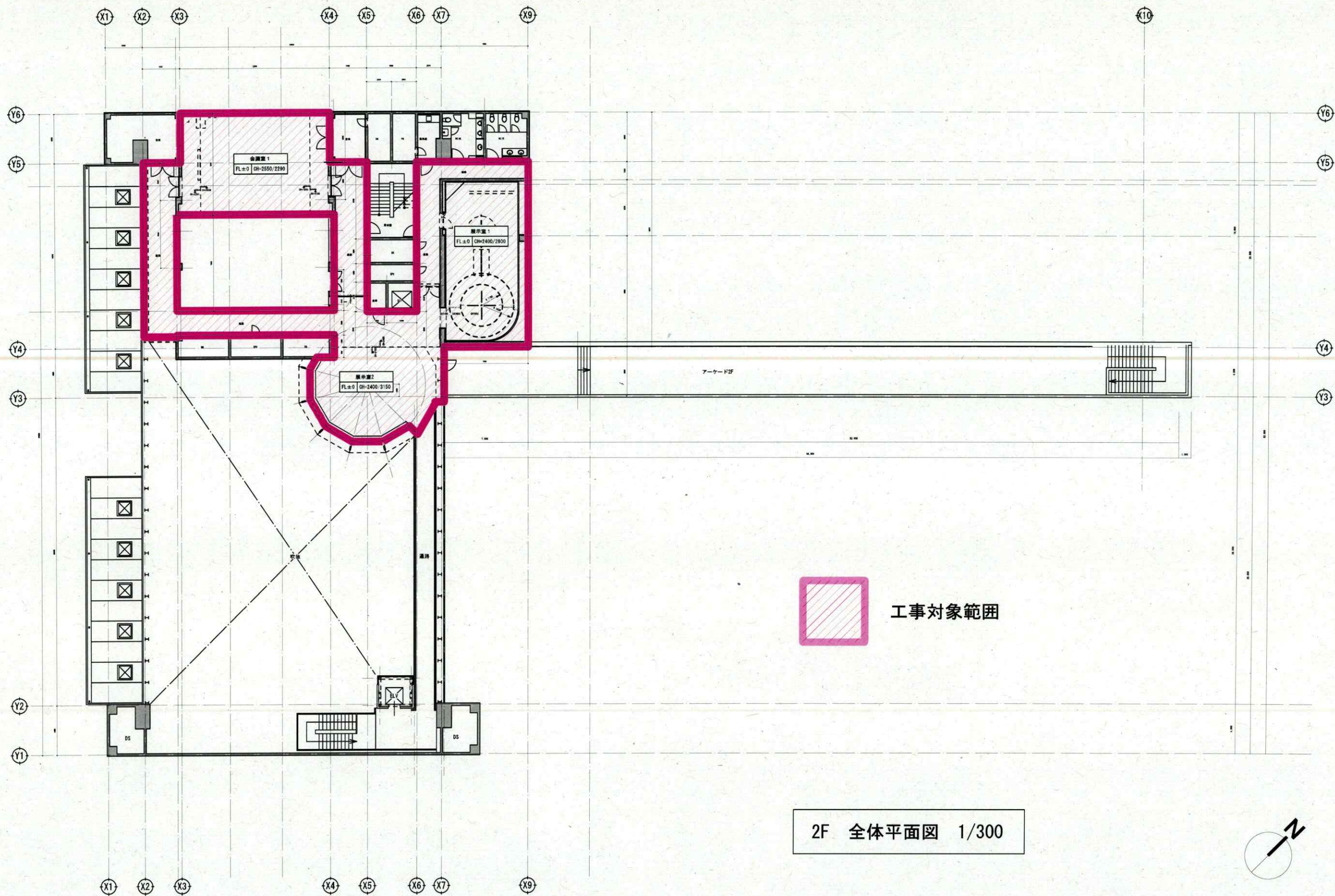


案内図 S = 1/25000



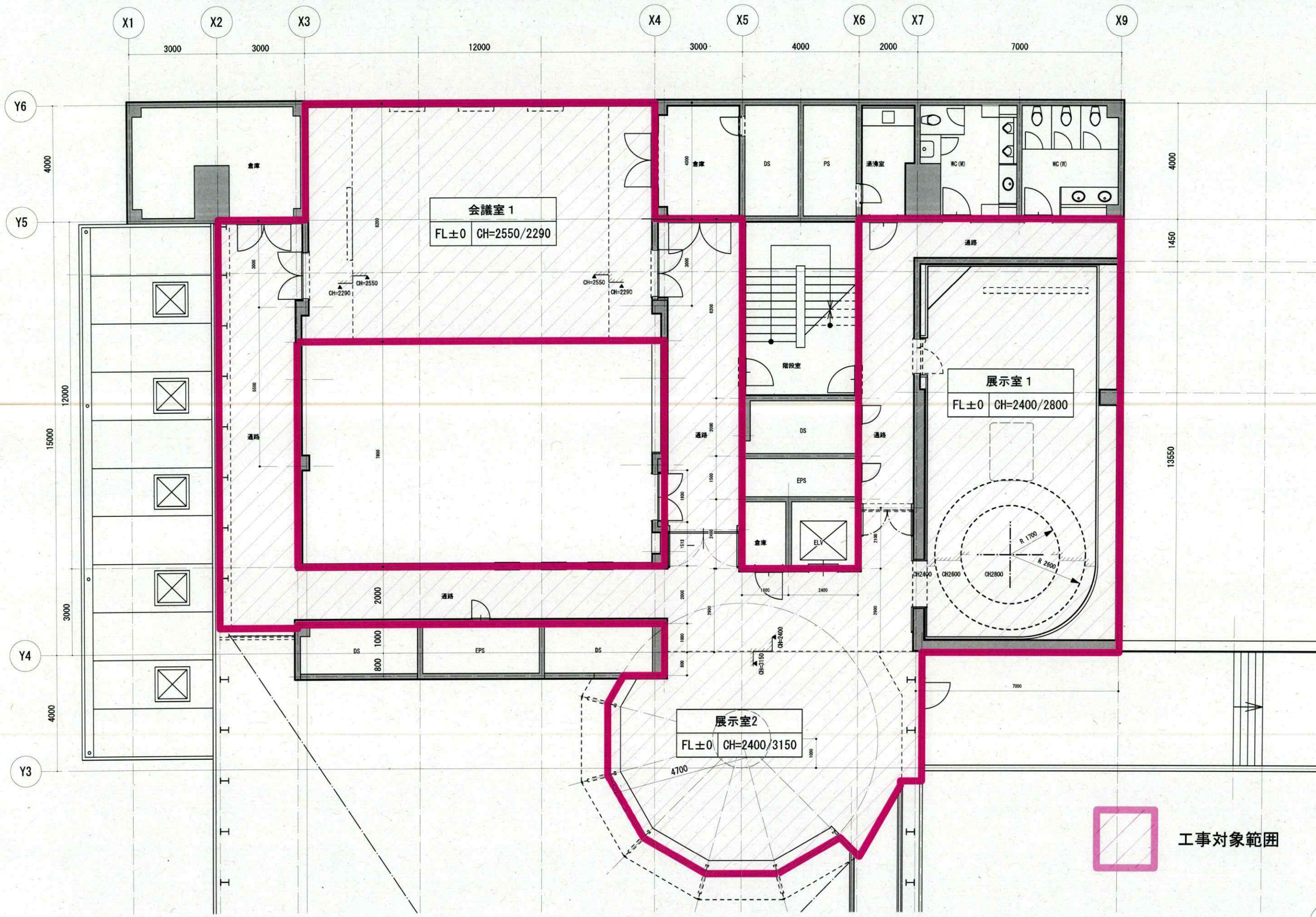
配置図 S = 1/X

工事件名	519号建物内部改修工事	図面番号	4/13
種別	案内図・配置図	縮尺	図示
陸上自衛隊朝霞駐屯地業務隊			



2F 全体平面図 1/300

工事件名	5 1 9 号建物内部改修工事	図面番号	5/13
種 別	2 階平面図 (1)	縮 尺	図 示
陸 上 自 衛 隊 朝 霞 駐 屯 地 業 務 隊			



工事対象範囲

縮尺 : 1/120

工事件名	5 1 9 号建物内部改修工事	図面番号	6/13
種 別	2 階平面図 (2)	縮 尺	図 示
陸 上 自 衛 隊 朝 霞 駐 屯 地 業 務 隊			

撤去指示書(造作・什器)

※撤去後の天井穴埋め・床・壁の補修は
本工事対象外とする

ブラインド撤去
≒W1200×H1850×3本



親子共撤去
≒W1230×H2000



中央展示造作撤去
W4980×D2400×H2400
※別紙詳細図あり



出入口上部
切文字サイン撤去



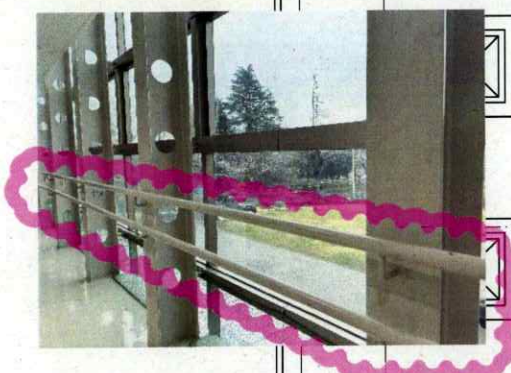
防犯カメラ一時取外し
別途工事施工後、再取付



ELV出入口上部
壁時計一時取外し
別途工事施工後、再取付

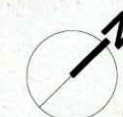


スチール手すり撤去
≒14m×2段



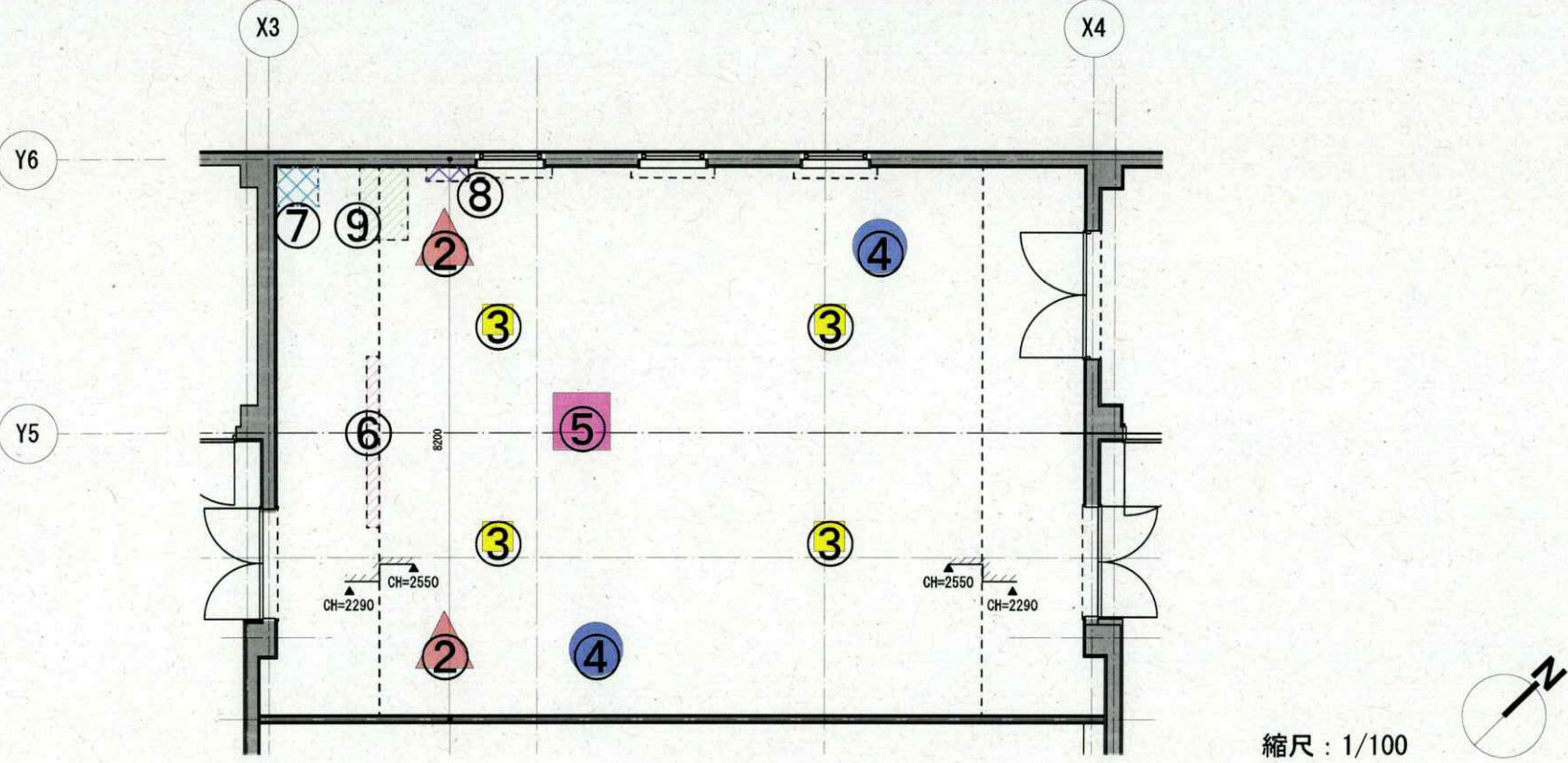
工事件名	519号建物内部改修工事	図面番号	7/13
種 別	撤去詳細図(1)	縮 尺	図 示
陸上自衛隊朝霞駐屯地業務隊			

縮尺: 1/120



撤去指示書(会議室 1 抜粋)

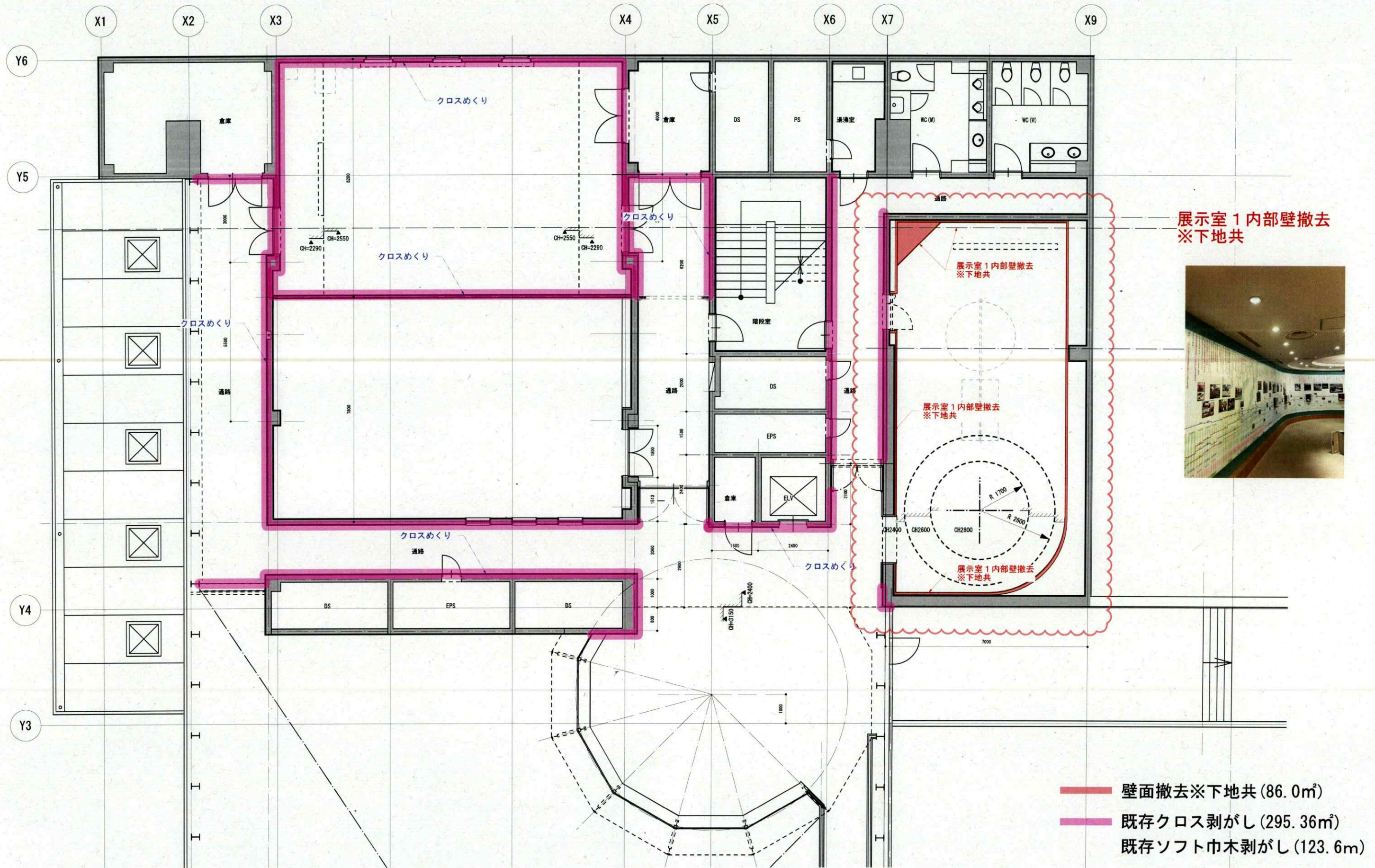
※撤去後の補修は、本工事対象外とする。



② 壁掛型メインスピーカー 2箇所 W450×D300×H250 	③ 天井埋め込みスピーカー 4箇所 外径220mm 	④ ワイヤレスアンテナ 2箇所 W85×D126×H120 	⑤ プロジェクター 1箇所 W450×D300×H150 	⑥ プロジェクターロールスクリーン (箱ごと) 1箇所 W250×D180×H150 
⑦ AV機器架 1箇所 W565×D615×H2000 	⑧ AV操作卓接続盤 1箇所 W600×D200×H2400 	⑨ AV操作卓 1箇所 W1055×D700×H1000 		

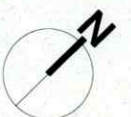
工事件名	5 1 9 号建物内部改修工事	図面番号	8/13
種 別	撤去詳細図 (2)	縮 尺	図 示
陸 上 自 衛 隊 朝 霞 駐 屯 地 業 務 隊			

撤去指示書(壁)

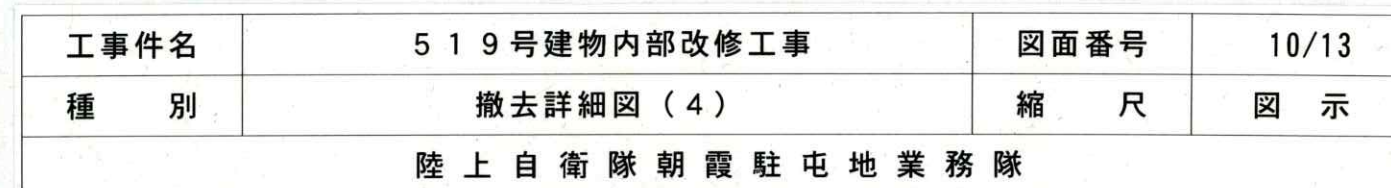


工事件名	519号建物内部改修工事	図面番号	9/13
種別	撤去詳細図(3)	縮尺	図示
陸上自衛隊朝霞駐屯地業務隊			

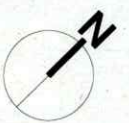
縮尺: 1/120



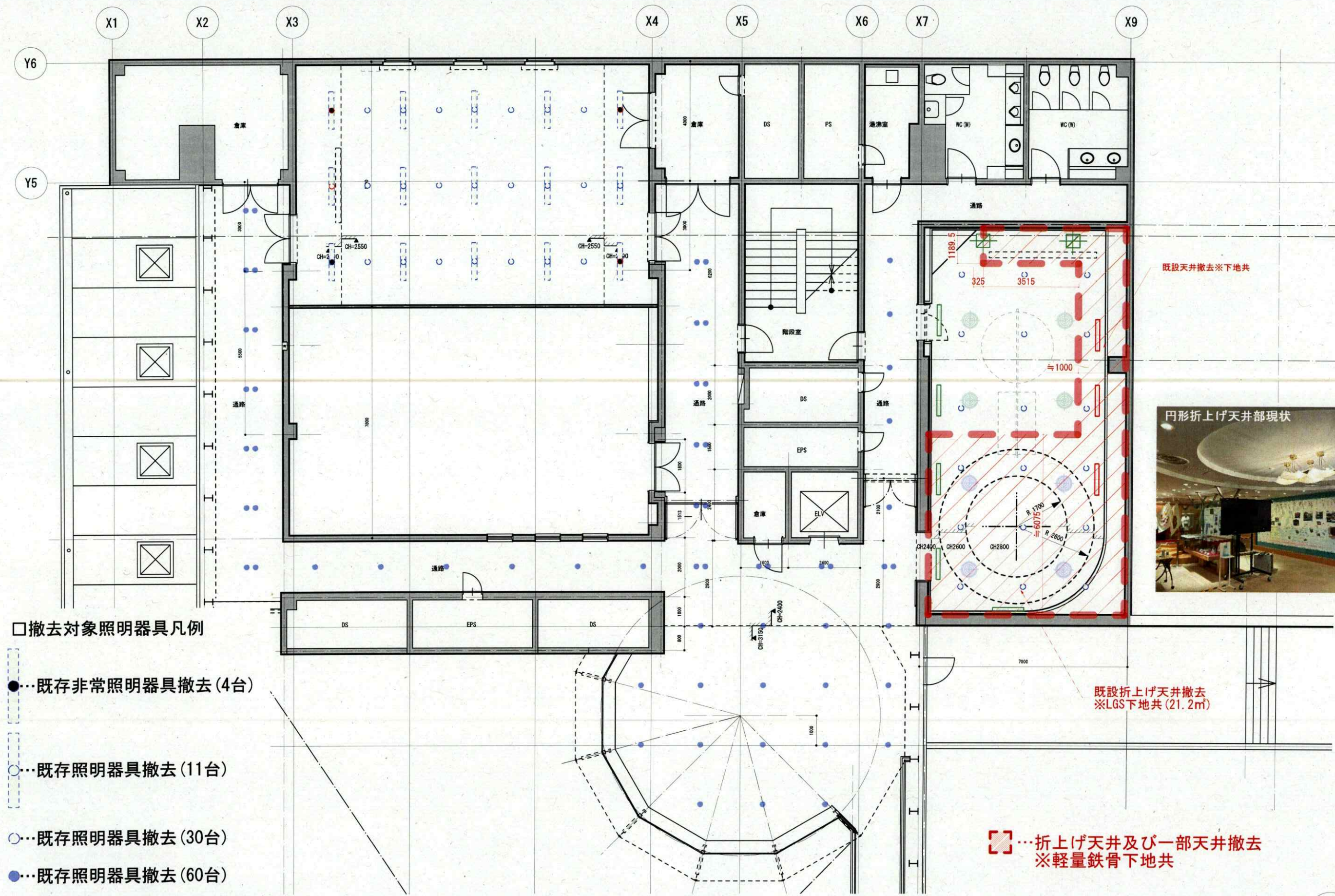
※既設床仕上材撤去及びケレン掛けまで



縮尺：1/120



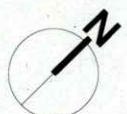
撤去指示書(天井)



- 撤去対象照明器具凡例
- …既存非常照明器具撤去(4台)
 - …既存照明器具撤去(11台)
 - …既存照明器具撤去(30台)
 - …既存照明器具撤去(60台)
- 既存配線・既存スイッチ撤去含む

工事件名	5 1 9 号建物内部改修工事	図面番号	11/13
種 別	撤去詳細図(5)	縮 尺	図 示
陸 上 自 衛 隊 朝 霞 駐 屯 地 業 務 隊			

縮尺: 1/120

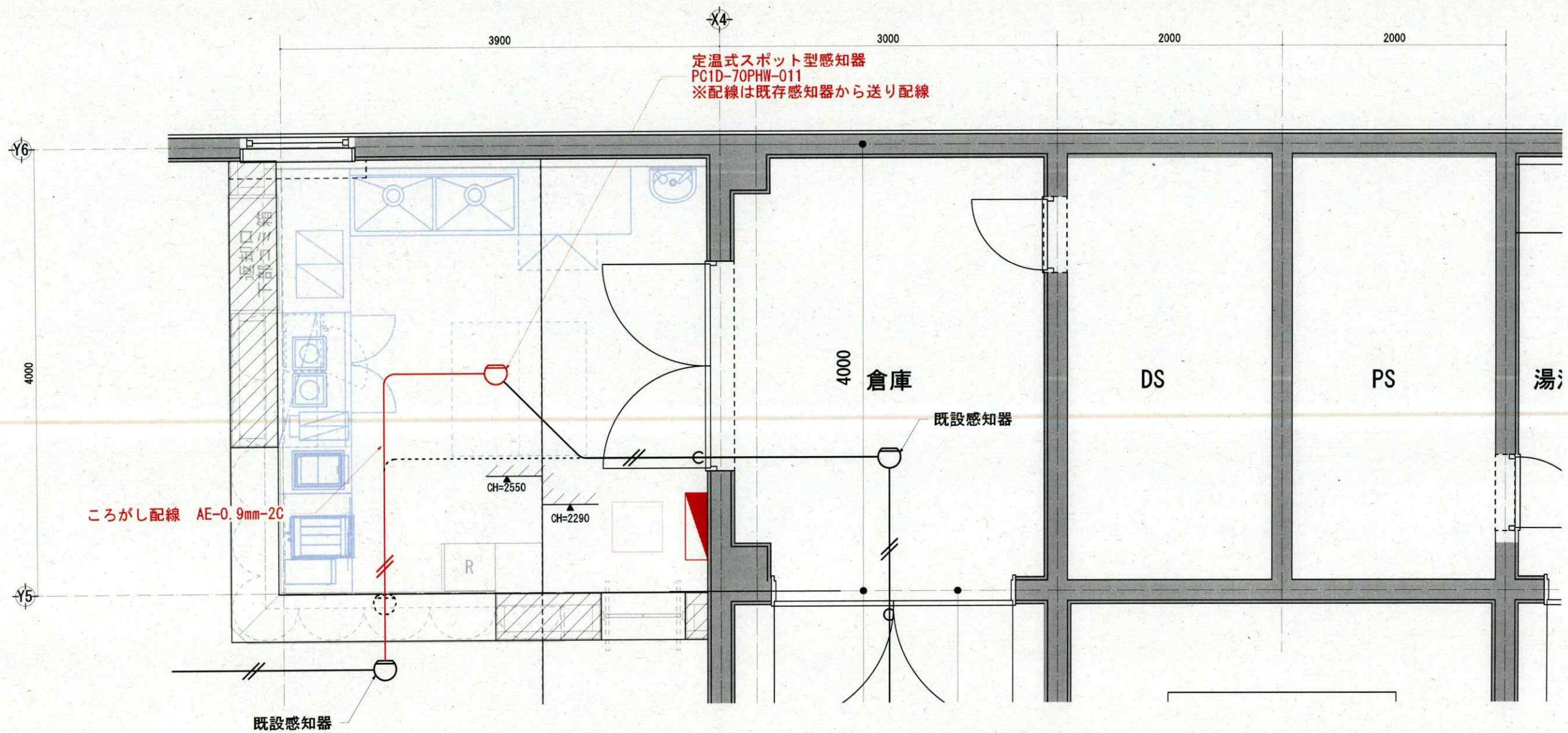


EPS主開閉器盤内
主幹ブレーカー2次側から取り出し
送り100Aブレーカー新設まで



既存盤 容量測定日 2026.04.03

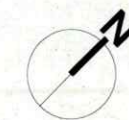
工 事 件 名	5 1 9 号 建 物 内 部 改 修 工 事	図 面 番 号	12/13
種 別	分 電 盤 詳 細 図	縮 尺	図 示
陸 上 自 衛 隊 朝 霞 駐 屯 地 業 務 隊			



凡例

	定温式スポット型感知器 PC1D-70PHW-011	新設 1個
	ころがし配線 AE-0.9mm-2C	新設 5m
	既設感知器	

縮尺：1/40



工事件名	519号建物内部改修工事	図面番号	13/13
種別	消防設備平面図	縮尺	図示
陸上自衛隊朝霞駐屯地業務隊			