

北富士（８）公務員宿舎照明器具LED化改修工事

工 事 仕 様 書

- 1 工事件名：北富士（８）公務員宿舎照明器具LED化改修工事
- 2 工事場所：山梨県富士吉田市上暮地字尾垂3032 寿宿舍
：山梨県富士吉田市上吉田811-2 上吉田宿舎
：山梨県富士吉田市上暮地字殿入 上暮地宿舎
：山梨県富士吉田市浅間2-1379-1 新倉宿舎
：山梨県中巨摩群昭和町大字西條字山宮地382 西条宿舎
- 3 工 期：契約日から令和9年3月31日まで
- 4 工事概要：北富士駐屯地の公務員宿舎5箇所の照明器具をLEDへ改修
電気設備工事 1式
- 5 一般事項
- （１）本工事の施工は、本仕様書及び図面によるほか次にあげる標準仕様書及び監督官の指示により施工するものとし、特に記載、指示がなくとも技術的に当然すべきことは請負業者の負担において確実に実施すること。また、軽微な変更については金額変更を行わないものとする。
ア 国土交通省大臣官房官庁営繕部監修「公共建築工事標準仕様書（電気設備工事編）」
イ 国土交通省大臣官房官庁営繕部監修「公共建築改修工事標準仕様書（電気設備工事編）」

（２）本工事で使用する材料は、すべて新品で仕様書に記載された製品又は同等品以上とする。なお、同等品以上の製品を使用する際は、事前に監督官と調整し、承認を得たもののみを使用すること。

（３）請負業者は、現場代理人を選定し、工事・役務現場に常駐させること

（４）現場のおさまり、取り合い等の関係で仕様書どおりの実施が困難又は不都合が生じる場合は、速やかに監督官と協議すること。

（５）本工事にかかる電気・水等の光熱水料については、原則請負業者がすべて負担すること。

（６）工事写真は、着工前・作業中・竣工後及び作業中の隠ぺいとなる箇所、その他監督官の指示を受けた箇所を撮影し、写真帳に整理して提出すること。

（７）請負業者は、契約成立後、速やかに現地確認・調査を行い、工程表を監督官へ提出すること。

（８）作業実施の際、施設等に損傷を与えた場合は、速やかに監督官に報告するとともに、請負業者の責任（負担）において現状復旧するものとする。

（９）工事現場及び監督官から許可の得た場所以外の立ち入りは禁止とする。やむを得ず立ち入る必要がある場合は監督官と協議し、官側立ち合いのもとで立ち入るものとする。

（１０）本工事で発生した金属類については、発生材調書とともに監督官の指示を受けた場所に整理のうえ引き渡す。それ以外のものについては、請負業者負担のもと適正に処分すること。また、場外処分した際は、 manifests の E 票の写しを監督官に提出することとする。

（１１）その他不明な事項・疑義等がある場合は監督官と協議すること。
- 6 特記事項
- （１）使用するLED照明器具は官給品以外とする。

（２）取替の際は既存照明器具の取付跡が見えないように配慮すること。

（３）取付の際に固定用ボルトの延長、新設等軽微な変更が生じた際は請負業者負担のもと実施すること。

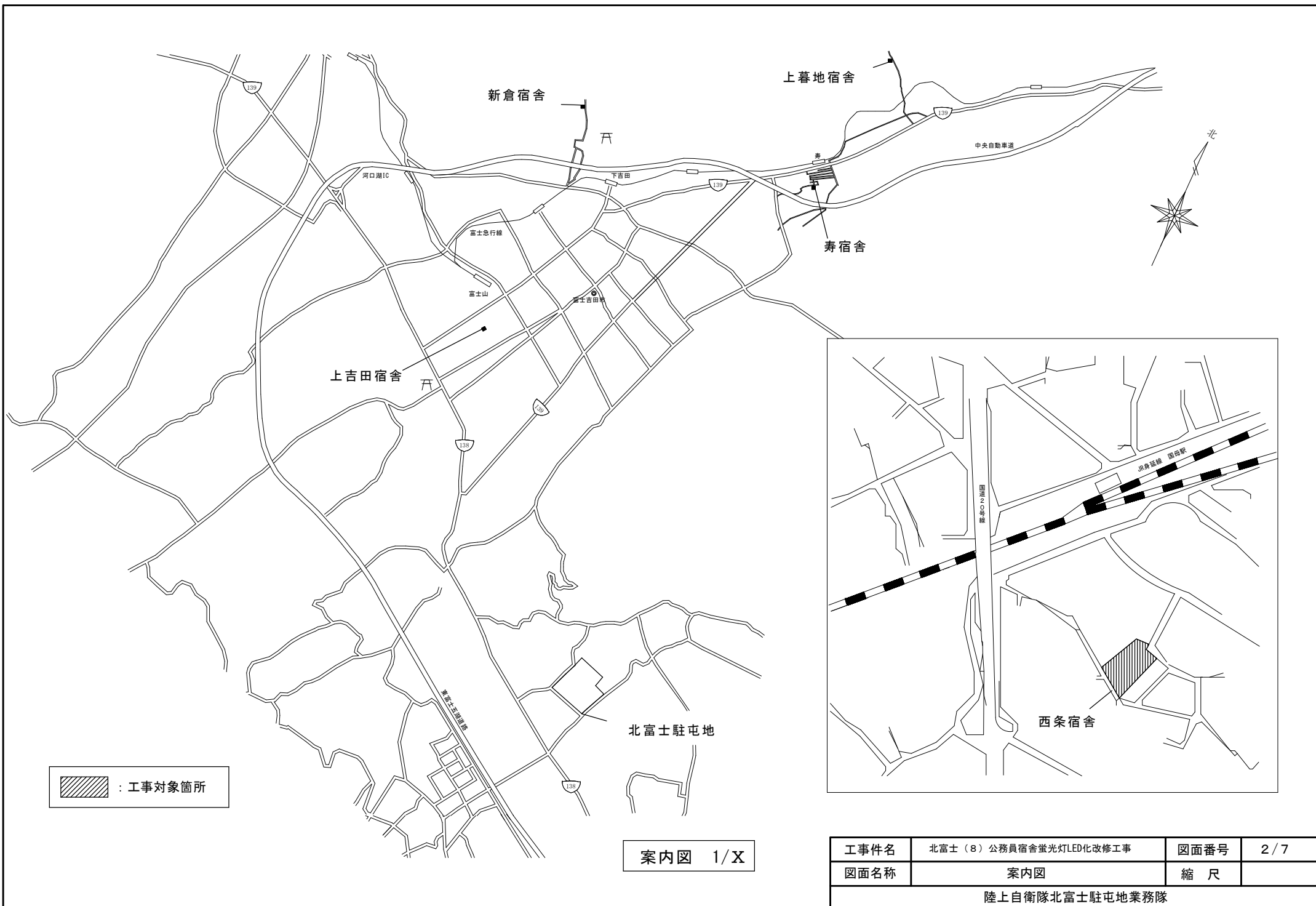
（４）1Fの車両乗り入れ可能箇所については、高所作業車等の使用を可とするが、安全に留意しつつ作業を実施すること。

（５）工事着工前に、既設品の確認や実際の寸法確認を必ず実施すること。

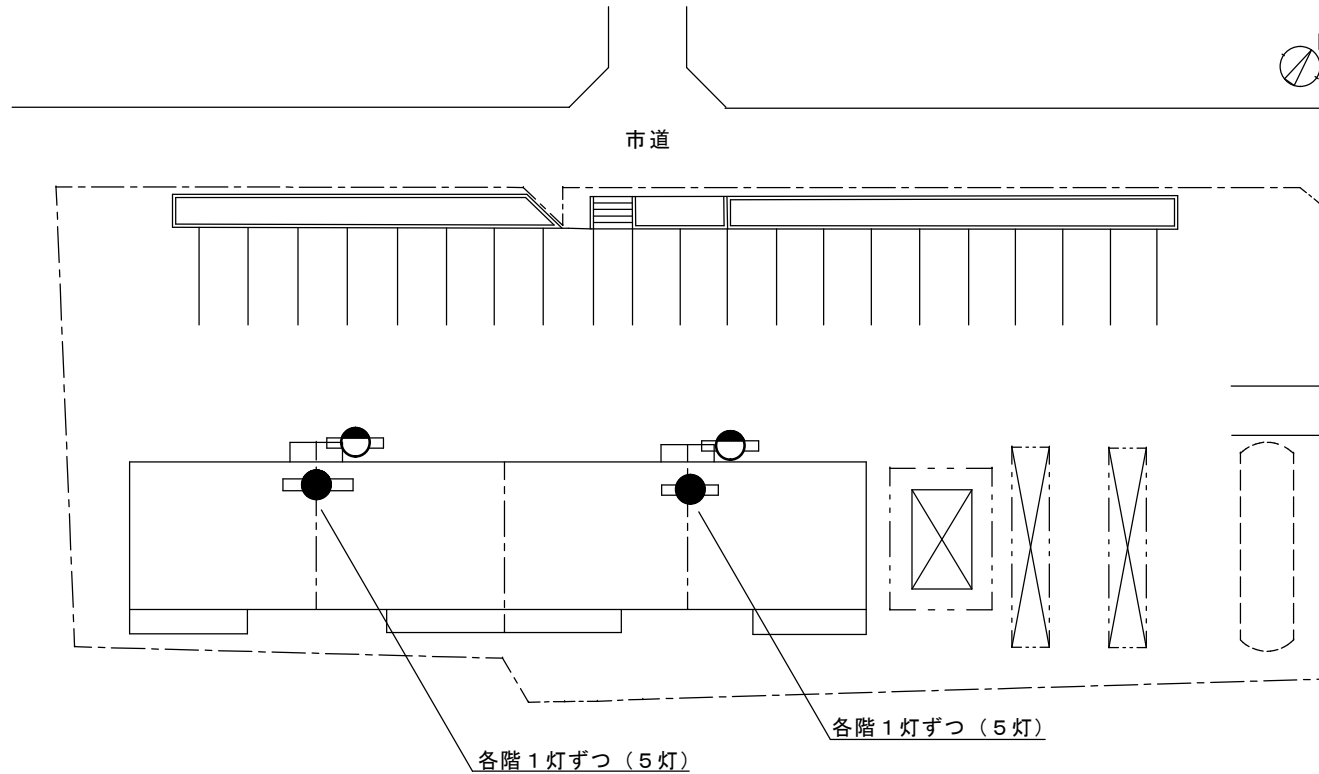
（６）既設の埋設器具の埋設穴と器具の間により隙間が生じた場合は請負業者負担のもとで処置を実施すること。

（７）工事完了後、検査官及び監督官立会のもと、試験を実施すること。
- 7 提出書類
- | | | |
|-------------------|-----------|----|
| （１） 着工届 | （着工前） | 2部 |
| （２） 現場代理人届 | （契約後速やかに） | 2部 |
| （３） 現場代理人略歴書 | （契約後速やかに） | 2部 |
| （４） 工程表 | （契約後速やかに） | 2部 |
| （５） 工事日誌 | （竣工後速やかに） | 1部 |
| （６） 工事打合せ簿 | （竣工後速やかに） | 2部 |
| （７） 材料検査簿 | （竣工後速やかに） | 1部 |
| （８） 工事竣工届 | （竣工後速やかに） | 2部 |
| （９） 発生材調書 | （竣工後速やかに） | 2部 |
| （１０） 工事写真 | （竣工後速やかに） | 1部 |
| （１１） マニフェストE票の写し | （竣工後速やかに） | 1部 |
| （１２） 使用材料承認図 | （契約後速やかに） | 1部 |
| （１３） その他監督が指示する書類 | （随時） | |

※現場代理人略歴書及び結果報告書等は任意の様式でも可とし、基本は官側の用意した様式で提出すること。ただし、任意の様式で提出をしたい場合は監督官と協議すること。
- 8 その他
- 本工事は、工事完了検査後、提出書類すべての合格をもって工事完成とする。
- | | | | |
|----------------|------------------------|------|-------|
| 工事件名 | 北富士（８）公務員宿舎蛍光灯LED化改修工事 | 図面番号 | 1 / 7 |
| 図面名称 | 仕様書 | 縮 尺 | |
| 陸上自衛隊北富士駐屯地業務隊 | | | |



工事件名	北富士（8）公務員宿舎蛍光灯LED化改修工事	図面番号	2 / 7
図面名称	案内図	縮尺	
陸上自衛隊北富士駐屯地業務隊			



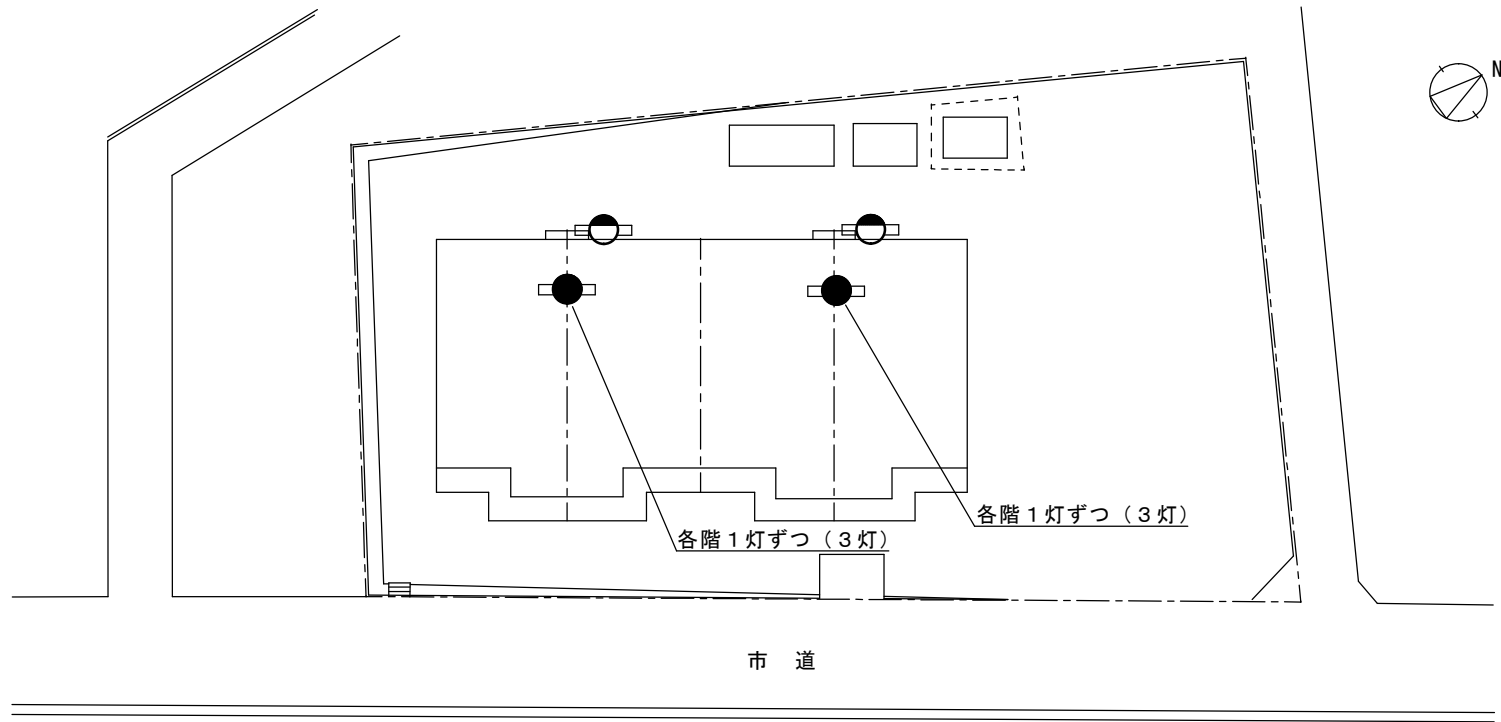
寿 宿 舎 配 置 図 5 階 建 て

器具（既設）

凡 例	規 格	数 量	取 付 高 さ
: 蛍光灯 (各階踊場)	K1-FSS4-201	1 0	FL+2, 300～2, 600
: 蛍光灯 (入 口)	FBC1RP-201	2	壁 付

器具（新設）

メーカー型式（パナソニック）
LED直付 非常用 防湿防雨 FL 2 0 形 1 灯 器具 相当
直付ウォールライト 防湿防雨 FL 2 0 形 1 灯 器具 相当



上吉田宿舎 配置図 3階建て

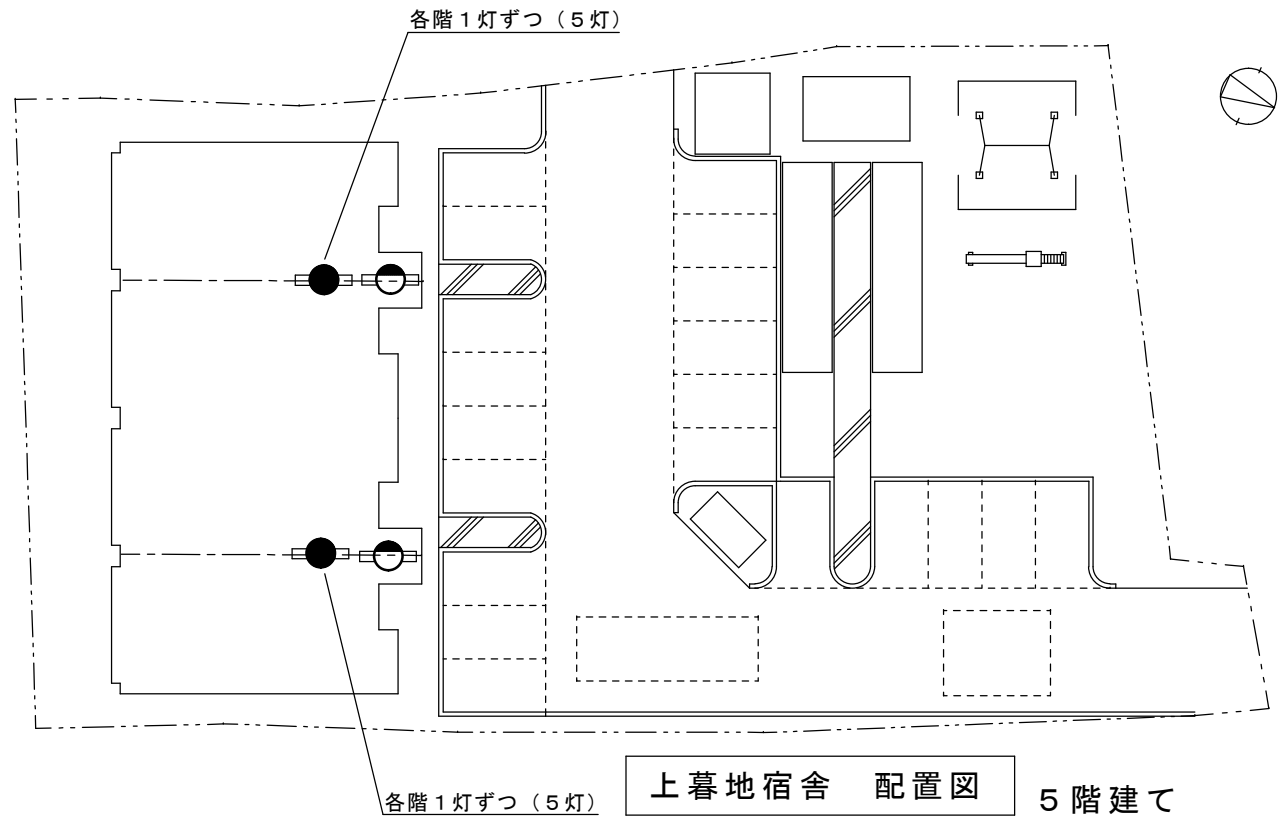
器具（既設）

凡例		規格	数量	取付高さ
	: 蛍光灯 (各階踊場)	K1-FSS4-201	6	FL+2, 300~2, 600
	: 蛍光灯 (入口)	FBC1RP-201	2	壁付

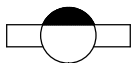
器具（新設）

メーカー型式（パナソニック）
LED 直付 非常用 防湿防水 FL 2 0 形 1 灯器具相当
直付 ウォールライト 防湿防雨FL 2 0 形 1 灯器具相当

工事件名	北富士（8）公務員宿舎蛍光灯LED化改修工事	図面番号	4 / 7
図面名称	上吉田宿舎配置図	縮 尺	
陸上自衛隊北富士駐屯地業務隊			

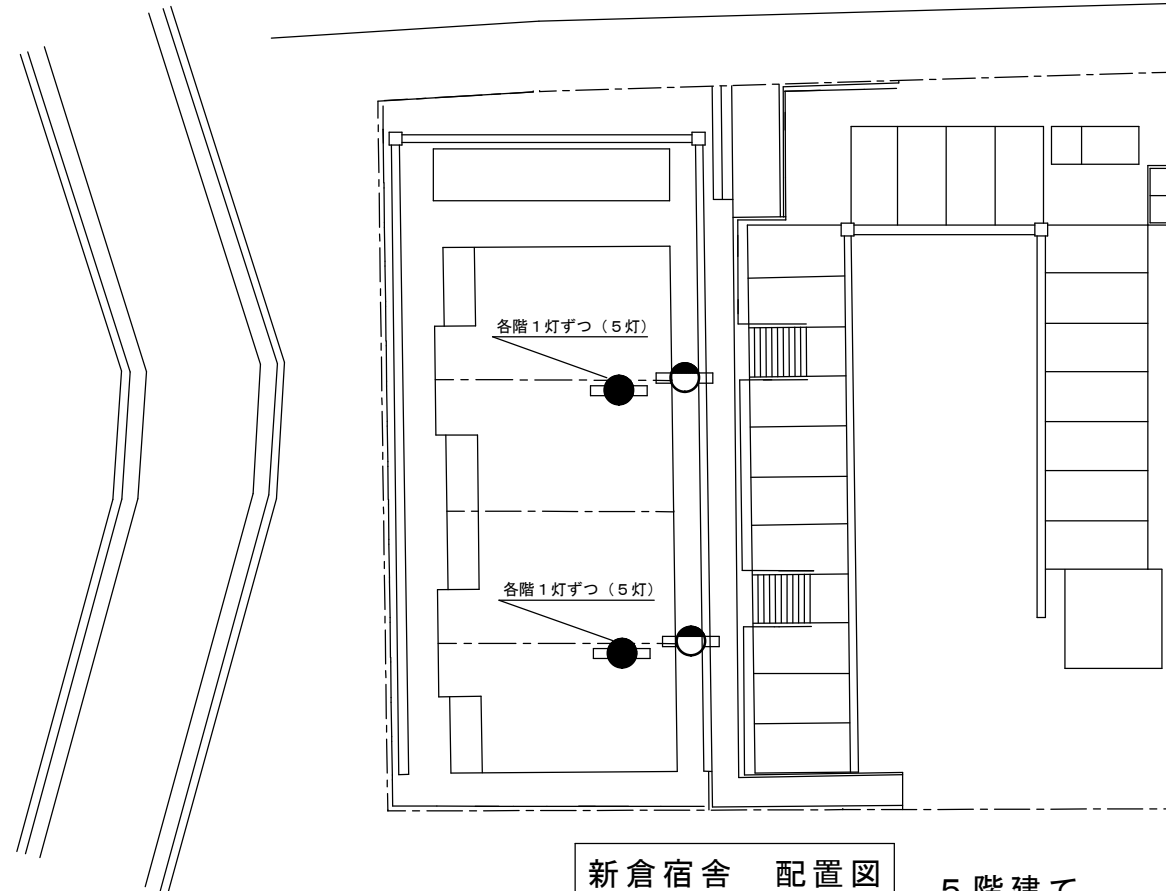


器具（既設）

凡例	規格	数量	高さ	メーカー型式（パナソニック）
 : 蛍光灯 (各階踊場)	K1-FSS4-201	10	FL+2,300~2,600	LED直付 非常用 防湿防雨 FL20形1灯器具相当
 : 蛍光灯 (入口)	FBF2RP-201	2	壁付	直付 ウォールライト防湿防雨 FL20形1灯器具相当

器具（新設）

工事件名	北富士（8）公務員宿舎蛍光灯LED化改修工事	図面番号	5 / 7
図面名称	上暮地宿舎配置図	縮 尺	
陸上自衛隊北富士駐屯地業務隊			



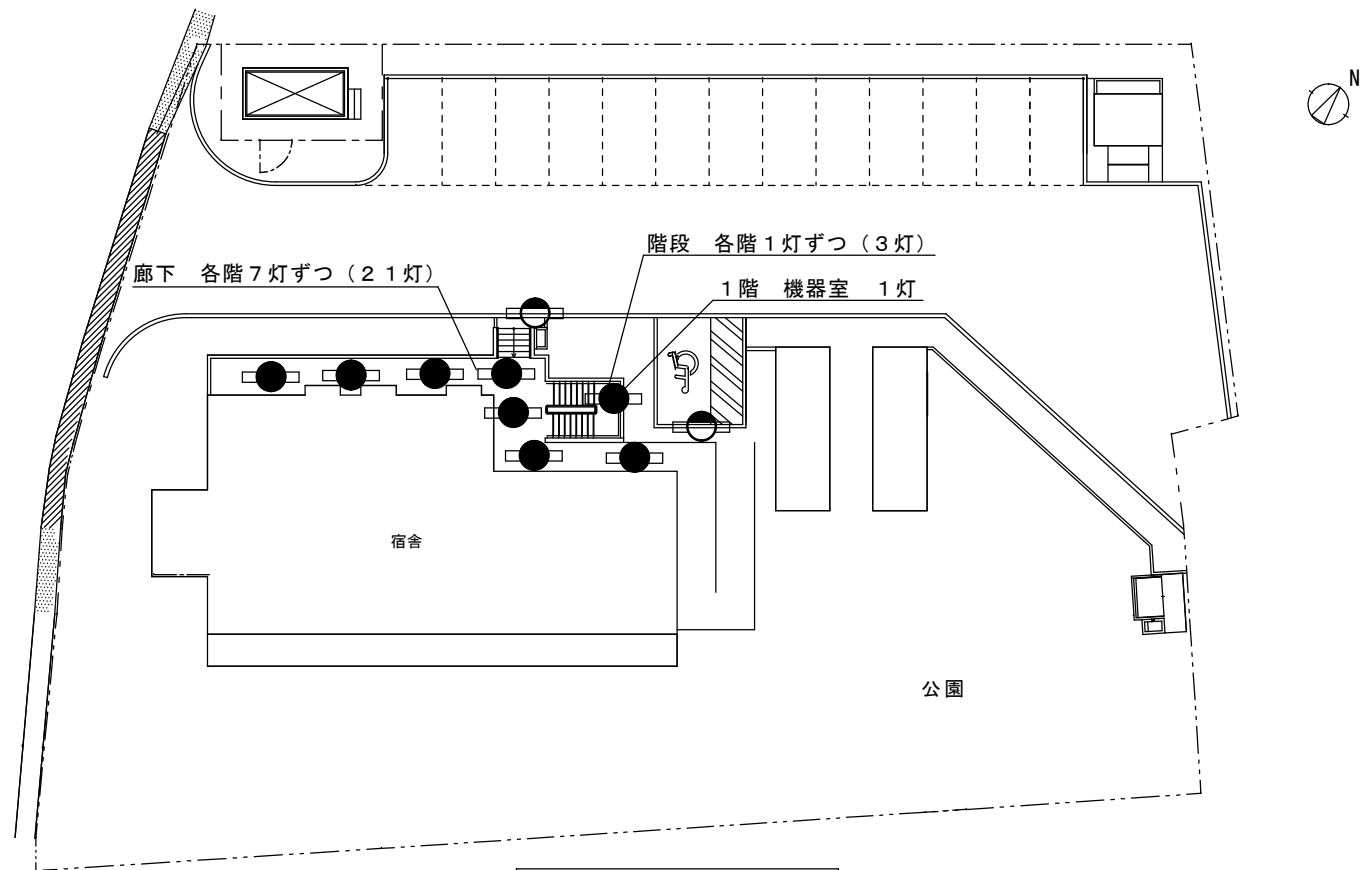
器具（既設）

凡例	規格	数量	取付高さ	メーカー型式（パナソニック）
 : 蛍光灯 (各階踊場)	K1-FSS4-201	10	FL+2,300～2,600	LED直付 非常用 防湿防雨 FL20形1灯器具相当
 : 蛍光灯 (入口)	FBF2RP-201	2	壁付	直付 ウォールライト防湿防雨 FL20形1灯器具相当

器具（新設）

5階建て

工事件名	北富士（8）公務員宿舎蛍光灯LED化改修工事	図面番号	6 / 7
図面名称	新倉宿舎配置図	縮尺	
陸上自衛隊北富士駐屯地業務隊			



西条宿舎 配置図 3 階建て

器具（既設）

凡例	規格	数量	取付高さ	器具（新設）
: 蛍光灯 (各階段・機器室)	FSS9-321PN	2 5	FL+2, 800	メーカー型式（パナソニック） LED 直付 防湿防雨 Hf 3 2 形 1 灯器具相当
: 蛍光灯 (入口)	FSW41885Z	2	壁付	LED直付 ウォールライト 防湿防雨Hf 3 2 形 1 灯器具相当

工事件名	北富士（8）公務員宿舎蛍光灯LED化改修工事	図面番号	7 / 7
図面名称	西条宿舎配置図	縮 尺	
陸上自衛隊北富士駐屯地業務隊			