

仕 様 書

件 名	北富士(7) 寿及び上吉田宿舎 給湯器取替工事	仕様書番号	8
		調達要求番号	
		作成年月日	令和 7 年 7 月 24 日
		作成部隊名	北富士駐屯地業務隊

1 総則

(1) この仕様書は、北富士駐屯地業務隊において管理する寿宿舎(20戸)及び上吉田宿舎(10戸)における、給湯器取替(付替)工事について適用する。

(2) 作業の種類

上記公務員宿舎における既存給湯器類の取外し、新規給湯器類の取付、給湯及び給水用配管、パッキン等の消耗品交換、配管の保温処置及び発生材の運搬。

2 役務に対する要求

(1) 作業の条件

必要な機械・用具は、業者所有の物を使用するほか、交換後の発生材は施工業者が北富士駐屯地へ運搬する。

(2) 作業内容

別紙1「宿舎整備計画要図」による

(3) 提出書類

別紙2「提出書類一覧」による

3 完了期限

令和7年10月31日

※ 作業日程に関し、官側へ事前に調整するとともに、官側は居住者への周知及び作業日時の同意を得て、その日程を業者と相互調整するものとする。

4 検査

(1) 作業実施に当たっては官側の指示に従うものとする。

(2) 作業前中後は、検査官の検査を受ける。

5 その他の指示

(1) 特別の事情等で処理作業が不可能になった場合は、直ちに相互調整するものとする。

(2) この仕様書に定めのない事項については官側及び業者が協議して定めるものとする。

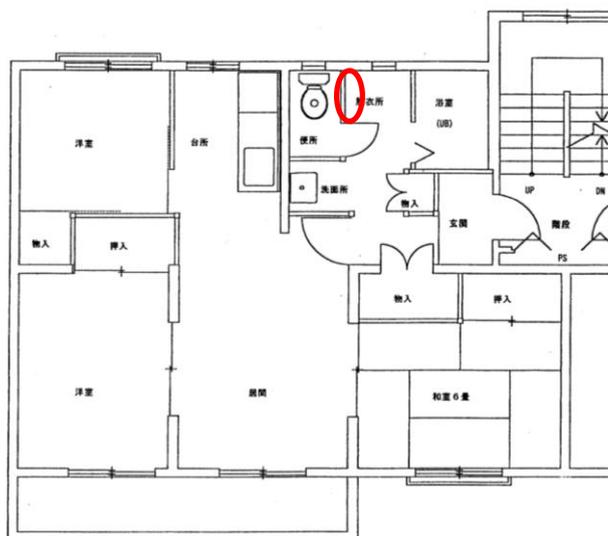
(3) この仕様書に疑義が生じた場合は、契約担当官等と協議して定める。

宿舎整備計画要図

宿舎名：寿宿舎（20戸）ガス種13A

連番	場所	実施項目	備考
1	居室内	既設置給湯器の交換、関係配管類の交換、シール・パッキン類の消耗品類の交換、排気管設置及び保温処置作業	配管カバー設置あり

※ 図は偶数番号居室、奇数居室は間取りが反転



設置位置：脱衣所



壁面への排気管の状況

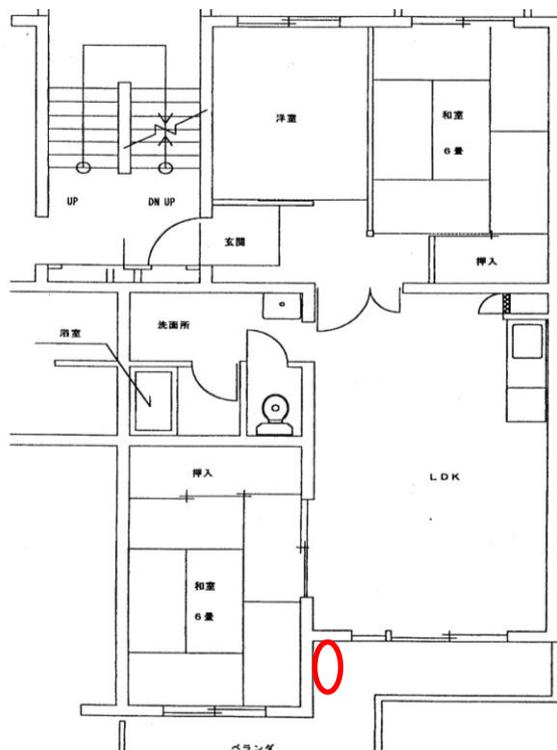
給湯器「GT-1651SAWX-FFA-2 BL 15A」

リモコン「RC-B001マルチセット」 又は同等品以上

宿舎名：上吉田宿舎（10戸）ガス種13A

連番	場所	実施項目	備考
1	バルコニー 壁面	既設置給湯器の交換、関係配管類の交換、シール・パッキン類の消耗品類の交換及び保温処置作業	配管カバー設置なし

※ 図は奇数番号居室、偶数居室は間取りが反転



設置位置：屋外バルコニー



給湯器「GT-1670SAW BL 20A」

リモコン「RC-J101Eマルチセット」 又は同等品以上

提出書類一覧

連番	書類名	注意事項（記入事項）	提出部数
1	着工届	押印	2部
2	代理人届	必要事項記入＋押印	2部
3	代理人経歴書	書式は随意 資格等（写）	1部
4	工程表	押印	2部
5	日誌	実施日のみ提出 書式は随意でも可	1部
6	打合せ簿	必要事項記入＋押印	2部
7	材料検査簿	必要事項記入	1部
8	工事竣工届	押印	2部
9	発生材調書	必要事項記入＋押印	2部
10	工事写真		1部
11	その他指示による書類		—

※ 細部については契約担当官等との協議による。

