仕様書番号：　　８２
作成年月日：令和７年７月２４日

１７４号建物変圧器交換工事

宇都宮駐屯地業務隊

仕　様　書

1　工事件名　：　１７４号建物変圧器交換工事

2　工事場所　：　栃木県宇都宮市茂原１丁目５番４５号　陸上自衛隊宇都宮駐屯地内

3　工事概要　：変圧器他交換

4　一般事項

(1)　適用範囲

本工事は、本特記仕様書による他、下記仕様書によるものとする。
国土交通省大臣官房営繕部制定
公共建築工事標準仕様書（電気設備工事編）
公共建築改修工事標準仕様書（電気設備工事編）
建築保全業務共通仕様書

(2)　疑　義

図面と特記仕様書との内容に相違又は明示なき場合、疑義が生じた場合には、すべて契約担当官・監督官と協議するとともに、その指示に従うものとする。

(3)　軽微な変更

工事施工に際し、現場の納まり・取り合わせ等の関係で位置又は工法を多少変え、それぞれによる数量を幾分増減する等の軽微な変更及び技術的に当然施工すべき事項が発生した場合は、監督管の指示に従い施工するものとする。

(4)　消耗品等

本工事に必要な工具類・消耗部品は請負業者の負担とする。

(5)　現場管理

ア　現場における火災予防、安全衛生並びに在来施設等の保護には、十分注意を払うものとし、一切の責任は請負業者が負うものとする。

イ　工事期間中、現場代理人は工事現場に常駐し、上記現場管理を徹底すると共に、監督官の指示を確実に遂行できる状態を確保するものとする。

ウ　工事実施時間は０８１５から１７００までとし、停電日等の監督官が指定した日を除き、土曜日、日曜日及び祝祭日の作業は、原則として実施しないものとする。

(6)　発生材処分

撤去等により発生した発生材は指定した場所に集積の上、金属材料についてのみ発生材調書を監督官に提出し、監督官の指示する場所に搬入するものとする。それ以外のものについては、請負業者の責任において場外搬出処分をするものとし、付随するマニフェスト（Ｅ票）については、工期内に確実に官側へ提出するものとする。

(7)　実施工程

着工に先立ち監督官と協議の上、実施工程表を作成し提出するものとする。

工事件名	１７４号建物変圧器交換工事	図面番号	１／５
図面名	図　示	縮　尺	
作成部隊	陸上自衛隊宇都宮駐屯地業務隊管理科		

(8)　施工図材料

ア　工事着工前に必要な手順、工法等についての施工計画書を提出し、使用材料等の見本は必要に応じ監督官に提出し、承認を得るものとする。

イ　特記事項に製造元等の参考記載がある場合においては当該記載事項同等品以上のものとする。尚、特記なきものについては、ＪＩＳ規格品とする。

ウ　使用材料は仮設材を除きすべて新品とし、官側検査を受け合格したものを使用する。

(9)　工事写真

工事写真はカラーサービス版とし、着工前・工事中・完成後・施工後隠蔽部・材料検収及び監督官の指示するものを工事用アルバムに整理したうえ、原版と共に提出するものとする。ただし、デジタルカメラの使用については監督官の承諾を受けるものとする。

(10)　電気水道使用

工事に必要な電気水道は、すべて請負業者の負担において用意するものとする。

(11)　施行体制台帳

請負業者は、「公共工事の入札及び契約の適正化の促進に関する法律」に基づき、施行体制台帳及び施工体系図を作成し工事現場に備えるとともに、工事監督官に提出するものとする。

５　特記事項

(1)　変圧器諸元

単相変圧器
油入自冷式、屋外用
定格容量　７５ｋＶＡ
定格電圧　　一次側電圧：６６００Ｖ　二次側電圧：２１０－１０５Ｖ
周波数　　５０Ｈｚ

(2)　各種試験

ア　変圧器絶縁抵抗測定

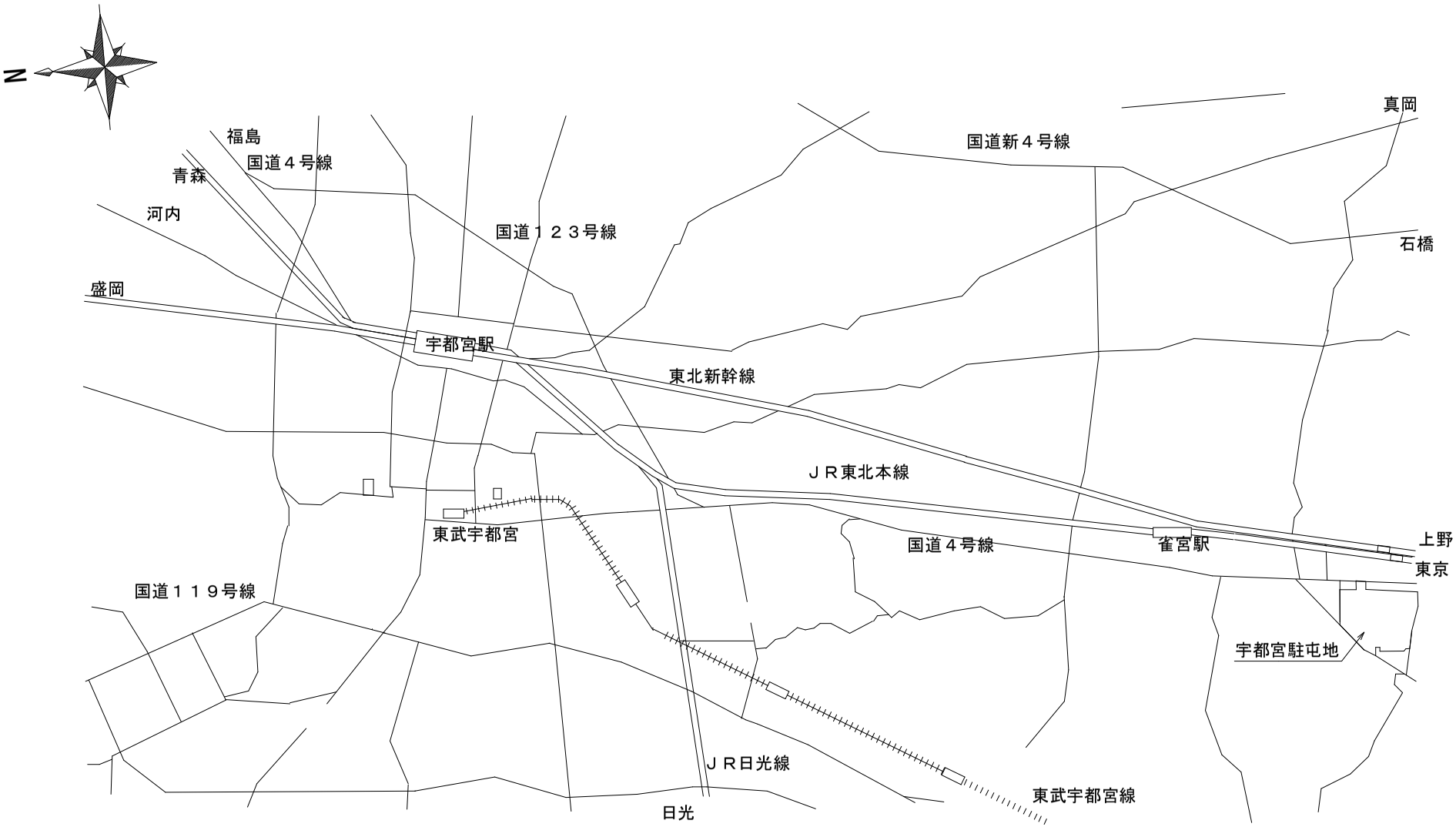
変台に設置・固定後、絶縁抵抗測定を実施し、測定結果を書面にて報告すること。

イ　変圧器耐圧試験

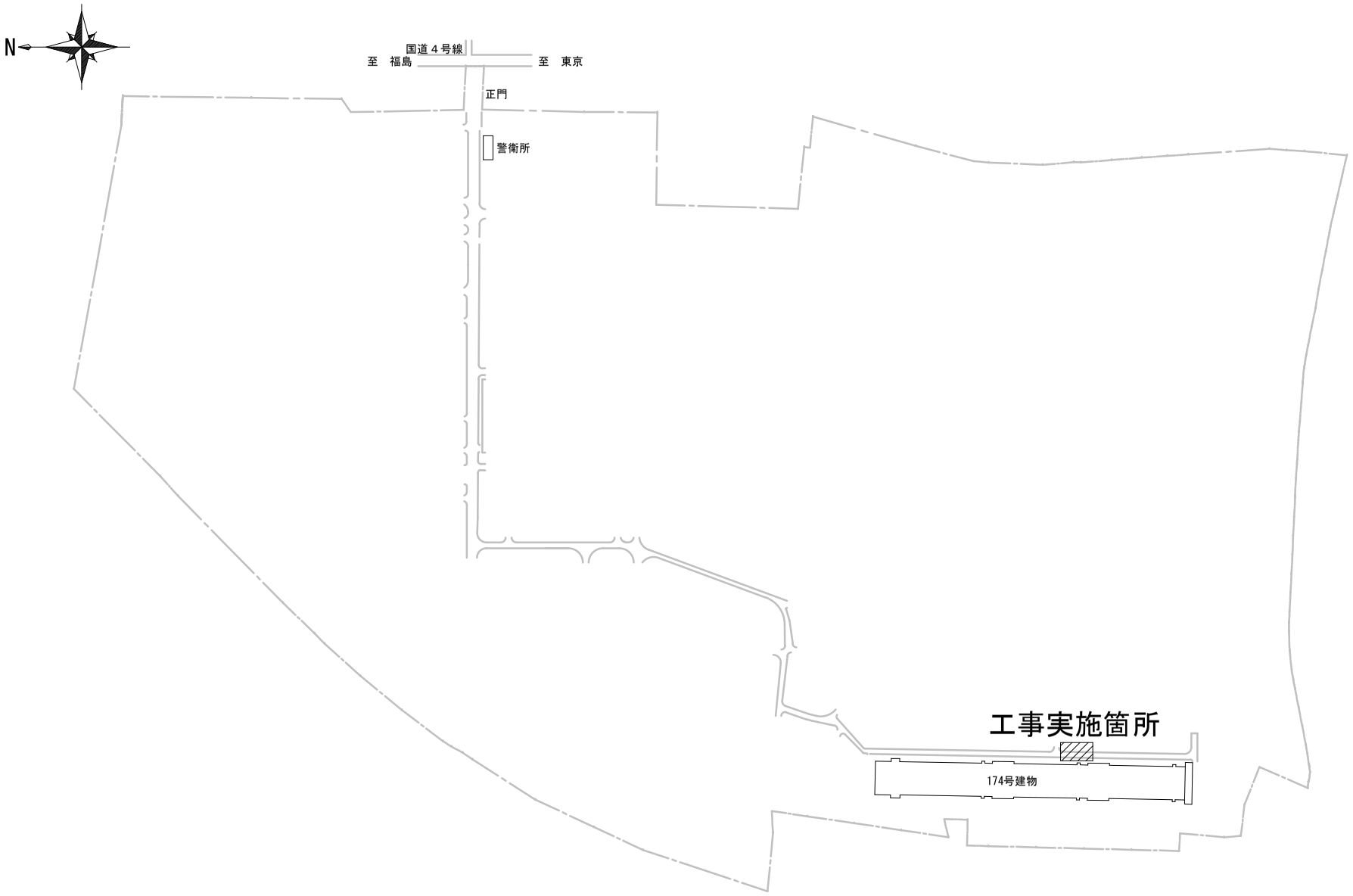
変台に設置・固定後、耐圧試験（試験電圧１０３５０Ｖ　１０分間）を実施し、測定結果を書面にて報告する。

(3)　廃棄物処分

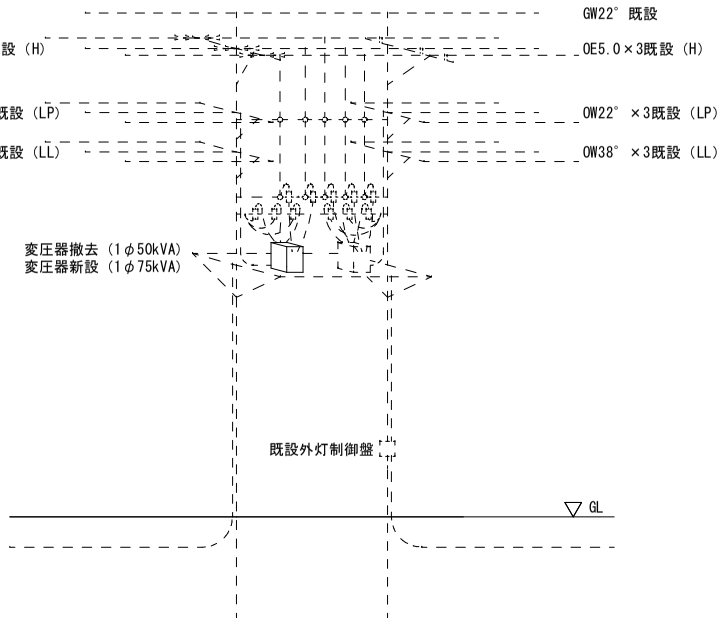
廃棄物の種類及び予定数量は下記のとおりとする。
廃油　：　絶縁油　５１Ｌ（ＰＣＢ含有分析費含）



役務件名	174号建物変圧器交換工事	縮　尺	―――
図 面 名	駐屯地案内図	図面番号	3/5
作成部隊	陸上自衛隊宇都宮駐屯地業務隊管理科		



役務件名	174号建物変圧器交換工事	縮　　尺	1/6000
図 面 名	駐屯地配置図	図面番号	4/5
作成部隊	陸上自衛隊宇都宮駐屯地業務隊管理科		



電柱W39

名　　称	数量	備　　考
変圧器（1φ50kVA）	1台	撤去
変圧器（1φ75kVA）	1台	新設
PCS用ﾃﾝｼｮﾝﾋｭｰｽﾞ　15A	2本	撤去
PCS用ﾃﾝｼｮﾝﾋｭｰｽﾞ　20A	2本	新設

注記）

（1）TR一次、二次配線及び接地線は、既設流用とする。

役務件名	174号建物変圧器交換工事	縮　　尺	―――
図 面 名	装柱図（W39）	図面番号	5/5
作成部隊	陸上自衛隊宇都宮駐屯地業務隊管理科		