

仕様書番号	営7-38
作成年月日	令和7年7月2日
作成責任者	業務隊管理科 防衛技官 宮本 憲成

12号建物シャワー室等改修工事

工事件名	12号建物シャワー室等改修工事		
図面種別	表紙		
縮尺	-	図面番号	1/15
松本駐屯地業務隊管理科		令和7年7月2日	

- 1 工事件名
1 2号建物シャワー室等改修工事
- 2 施工場所
長野県松本市高宮西1-1 陸上自衛隊松本駐屯地
- 3 概要
3階フロア間仕切り改修 1式
4階シャワー室改修 1式
- 4 一般事項
- (1) 本仕様書は、1 2号建物シャワー室等改修工事について適用する。
 - (2) 本工事は、本仕様書による他、国土交通省制定の公共建築工事標準仕様書、その他関係法令等を準拠するものとする。
 - (3) 本仕様の施工に関して、十分な知識、経験及び技術を有し、かつ施工を完全に遂行できるものとする。
 - (4) 特記なき限り、本件に使用する材料はすべて新品とし、監督職員の検査を受けて合格したものを使用すること。
 - (5) 現場の安全衛生に関する管理は、現場代理人が責任者となり関連法令を厳守し行う。現場代理人は、作業の工程ごとに安全に対する検討を行い、必要な措置を講じる等安全管理を徹底させること。
 - (6) 着工に先立ち、監督職員と協議のうえ計画工程表を作成し提出するほか、監督職員に示される着工届、現場代理人指名通知書等の書類を速やかに提出すること。
 - (7) 工事写真は、施工前・施工中・施工後、隠ぺいとなる箇所、材料及び監督職員が指示するものを工事用アルバム（A4縦型）に整理のうえ提出すること。
 - (8) 図面と仕様書の内容に相違又は明示無き場合若しくは疑いを生じた場合は、監督職員と協議のうえ内容を確認すること。
 - (9) 本仕様書及び設計図書に記載なき事項といえども技術上当然必要とする事項については、請負者の負担において実施すること。
 - (10) 請負者は、工事に際して駐屯地等内での行動は、監督職員の指示に従うとともに、施工地域以外への立入りは行わないこと。
 - (11) 請負者は、本工事に関する事柄について、その内容が流出しないよう処置を講ずること。
 - (12) 既存施設、設備等の保護には十分注意し、損傷等させた場合は請負者の負担において早期に補修し、原形に復旧すること。
 - (13) 事故発生時には、速やかに監督職員に報告すること。
 - (14) 本工事に必要な電気、水等は請負者において負担とする。但し、機器の試運転調整等での運転に必要な電気等の使用については、その限りではない。
 - (15) 撤去等により発生した金属類発生材（鉄くず）については、監督職員の指示する場所へ搬入するとともに、発生材調書を提出すること。その他発生材は、請負者の負担において、関係法令の定めに従い適正に処理するものとする。
 - (16) 工事請負者は「国等による環境物品等の調達等に関する法律」に基づく「環境物品等の調達の推進に関する基本方針」に示された基準に適合した作業を行うこと。
 - (17) 外国人建設就労者を作業に従事させる場合は監督官より指示された書類を提出の上、許可を得た後作業に従事させること。

- 5 特記事項
- (1) 建築工事
 - ア 仮設工事
 - (ア) 搬入路及び既存設備等が破損しないよう養生すること。
 - (イ) 内部仕上げ足場については、脚立足場とする。
 - イ 金属工事
 - (ア) 軽量鉄骨下地は65型及び100型を基準とする。
 - (イ) 点検口は450角アルミ製を基準とする。
 - ウ 左官工事

洗濯機置場撤去部・使用しない配管用のコア部は、モルタルにて補修すること。
 - エ 建具工事

新設する建具は、監督官に承認図を提出し、承認を得ること。
 - オ 塗装工事
 - (ア) 4階シャワー室内の天井・壁（カランバック含）は、EPG塗装とする。
 - (イ) 3階間仕切り壁は、EP塗装とする。
 - (ウ) 建具は、SOP塗装とする。
 - (エ) 色については、色見本帳を監督官へ提出し指示を受けること。
 - カ 内装工事
 - (ア) 天井ボードは、目透し張り（目地シーリング）とする。
 - (イ) 3階シャワー室内の壁ボードは、ケイ酸カルシウム板とし、その他ボードは石膏ボードを基準とする。
 - (ウ) 巾木はソフト巾木H=100とし、既存と同等の色を基準とする。
 - キ ユニット工事

新設するシャワーブースは、仕様の分かるものを監督官へ提出し、承認を得ること。
 - (2) 電気工事
 - ア 照明器具は、再利用とする。（新設シャワーブースの照明器具は新設）
 - イ 配線は天井ころがしを基準とする。
 - ウ 電気工事完了後、絶縁測定を実施すること。
 - エ 定温式スポット型感知器は防水型とする。
 - オ 3階間仕切り壁新設に伴い、避難誘導標識（天井吊下げ）を設置すること。
 - (3) 機械設備工事
 - ア 配管工事
 - (ア) 給水管はVB管、給湯管はTPD管、污水管はVP管を基準とする。
 - (イ) 配管の接合はねじ接合を基準とする。ただし、給湯管はアバカス継手を基準とし、銅管との接合はフランジ接合とする。（絶縁処置を含む）

工事件名	1 2号建物シャワー室等改修工事		
図面種別	仕様書（1）		
縮尺	-	図面番号	2 / 15
松本駐屯地業務隊管理科		令和7年7月2日	

イ 保温工事

- (ア) 監督官立会のもと、通水試験等を実施し、異常がないことを確認した後、保温すること。
- (イ) 給水・汚水管の保温は、C2・(イ)・Ⅶとし、給湯管の保温は、C2・(イ)・Ⅰとする。

ウ 給排水衛生設備工事

新設する機器は、監督官に仕様の分かる資料を提出し、承認を得ること。

エ 換気設備工事

新設する吸込口は、既設と同等の能力とする。また、新設に伴う吊具等は、請負業者の負担とする。

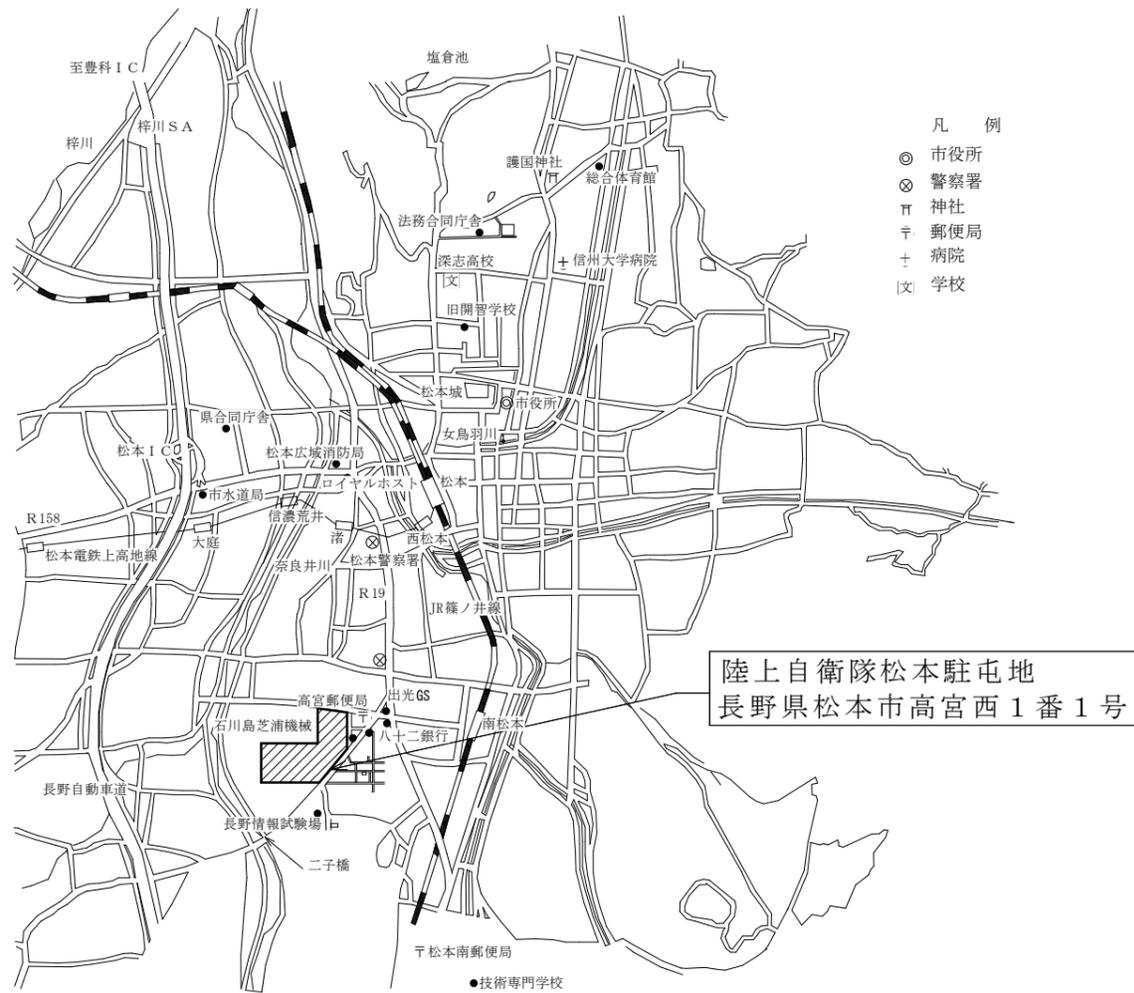
オ はつり工事

新設する給水・給湯・汚水管用のコア抜きを実施すること。

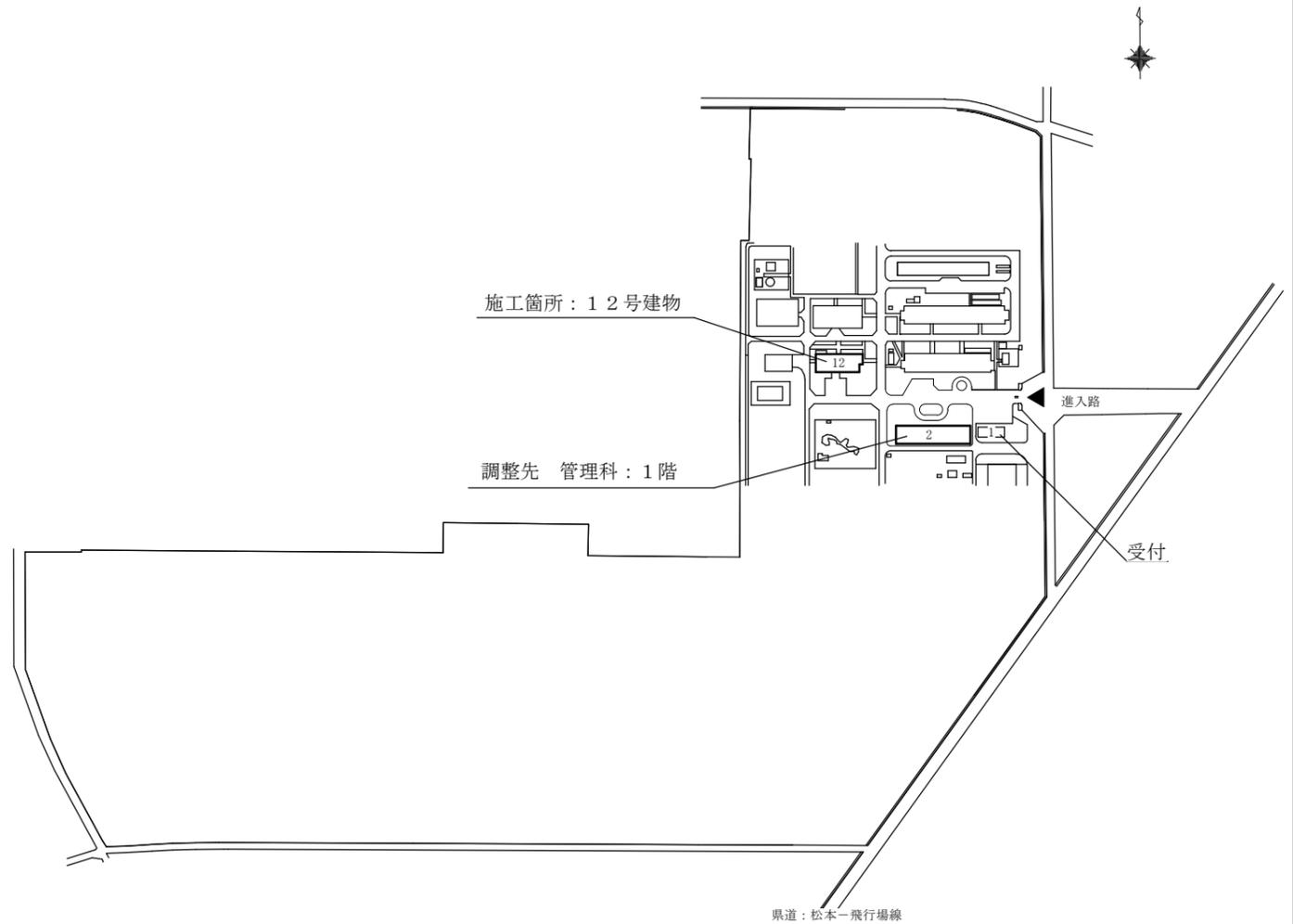
(4) その他

- ア 本工事は適切な資格を有するものが施工すること。
- イ 当該工事に必要な雑材料は、全て請負業者の負担とする。
- ウ 図面に示す数量等は参考値とする。
- エ 本工事は、3階フロアの工事（間仕切り壁新設及び小便器撤去等）を令和7年12月24日（水）までに完了させ、4階フロアの工事（シャワー室改修等）を令和8年1月からの施工開始とする。
- オ 本工事において、消防等への届け出については請負業者が実施するものとし、必要書類及び届け出にかかる経費についても、請負業者の負担とする。
- カ 竣工検査合格後、当該工事での新規部品及び施工上の欠陥によるとみられる不具合の発生について請負者は、1年間その責を負うものとする。

工事件名	12号建物シャワー室等改修工事		
図面種別	仕様書(2)		
縮尺	—	図面番号	3/15
松本駐屯地業務隊管理科		令和7年7月2日	

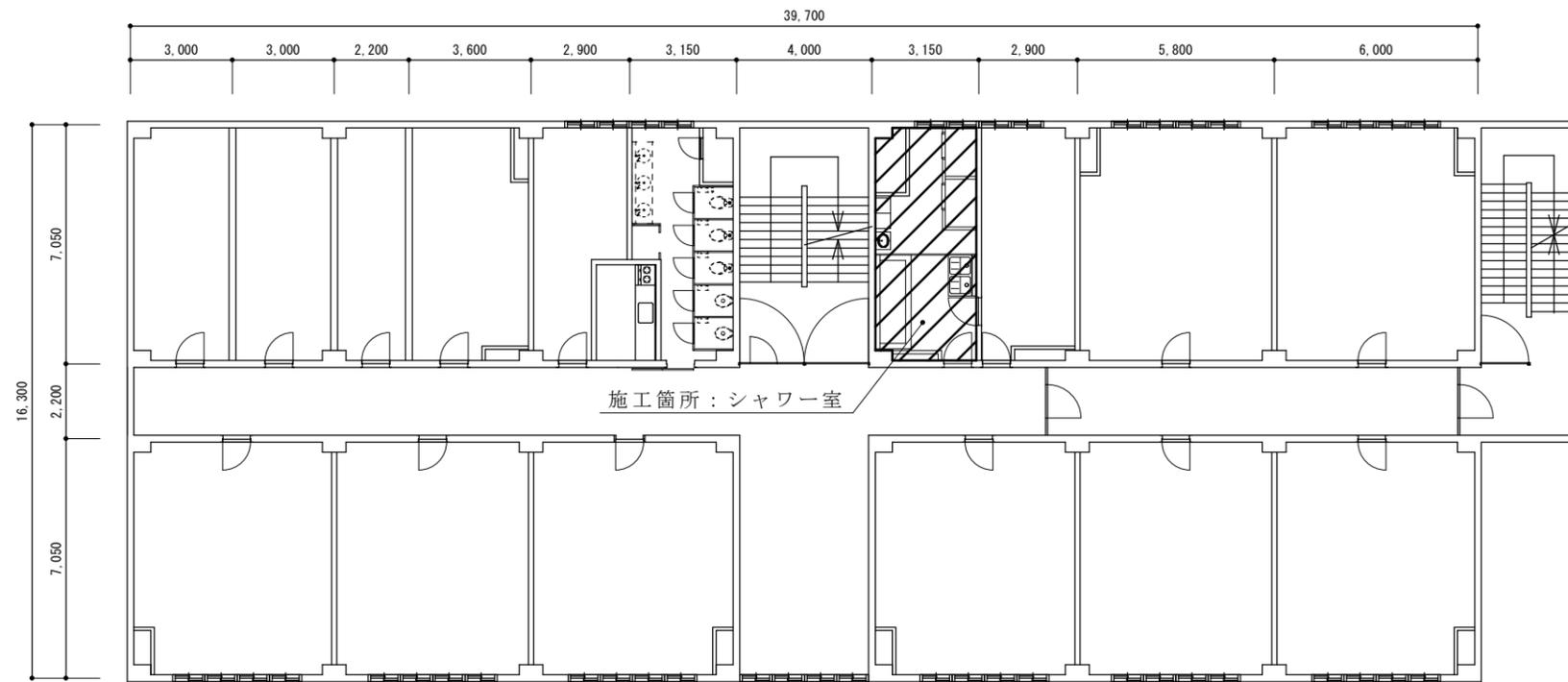


松本駐屯地案内図 S=1/50,000

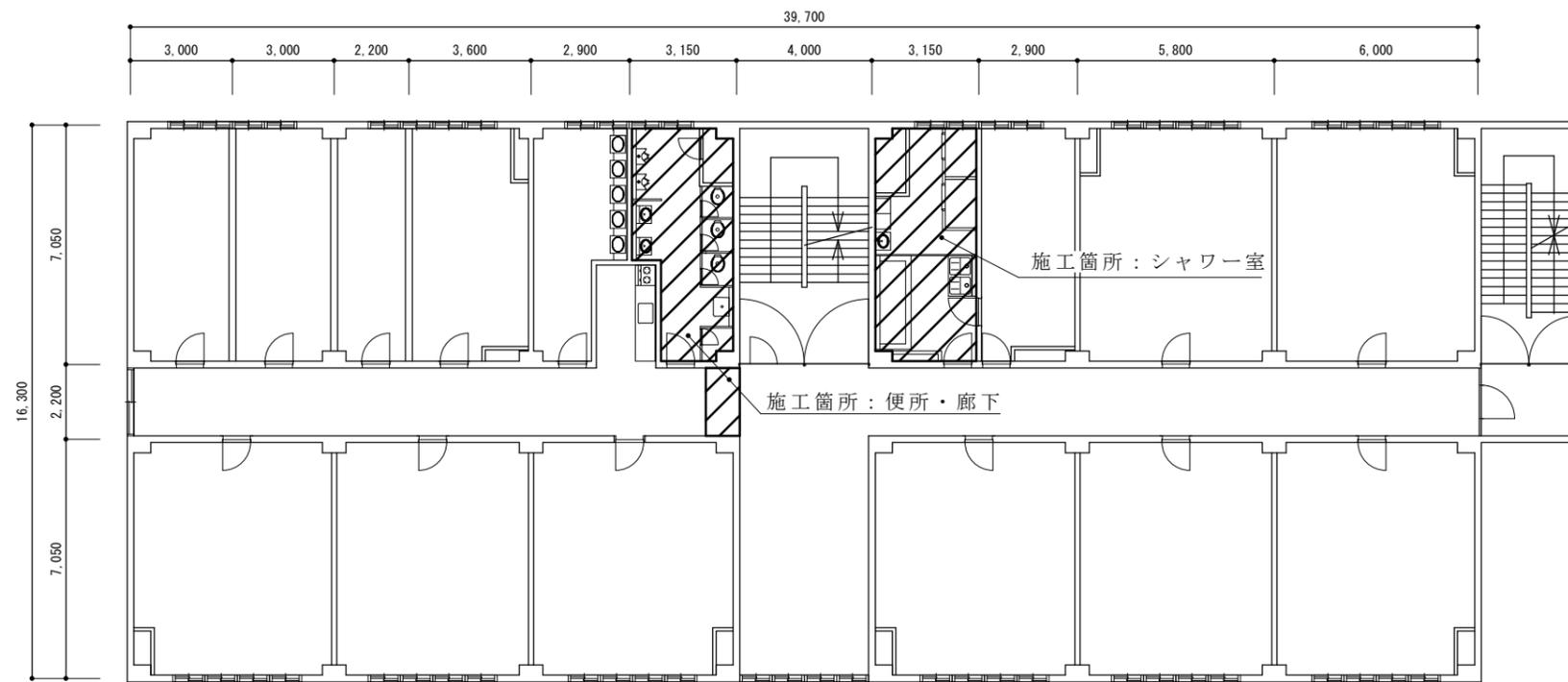


松本駐屯地配置図 S=1/6,000

工事件名	12号建物シャワー室等改修工事		
図面種別	案内図、配置図		
縮尺	図示	図面番号	4 / 15
松本駐屯地業務隊管理科		令和7年7月2日	

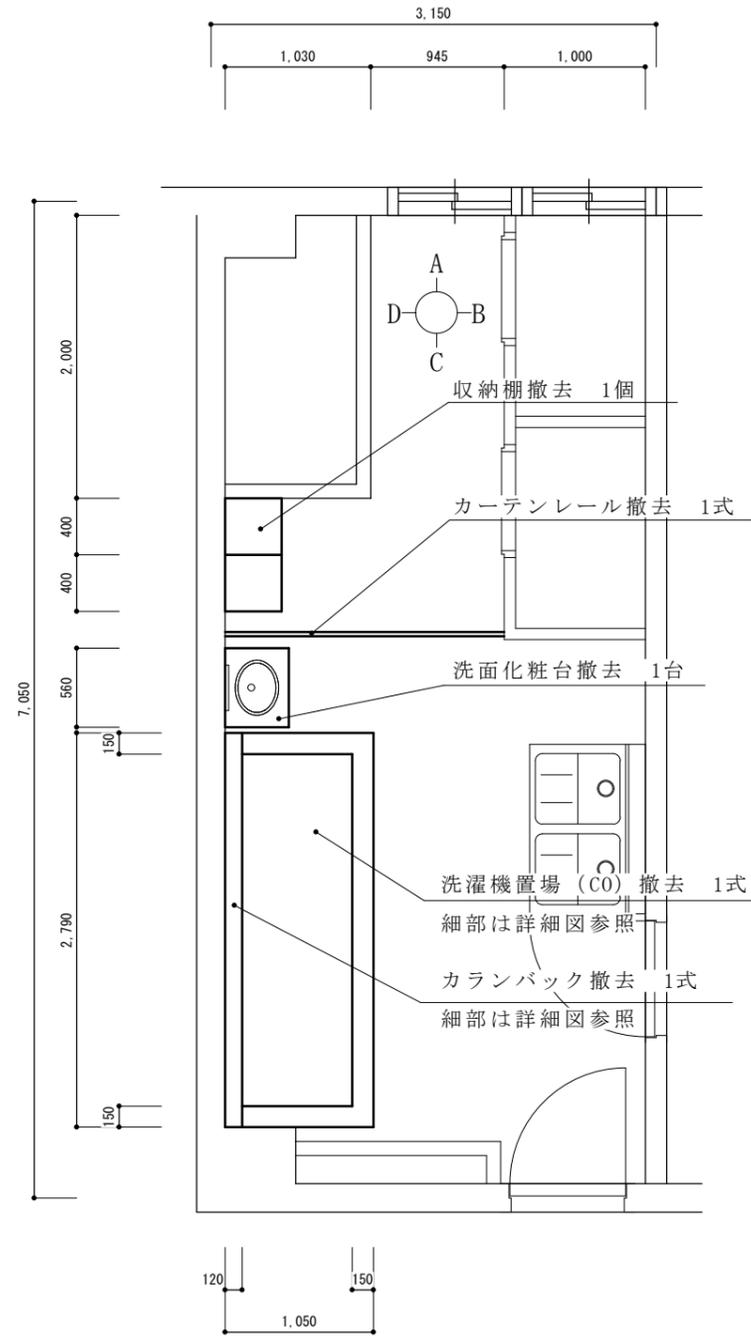


12号建物4階平面図

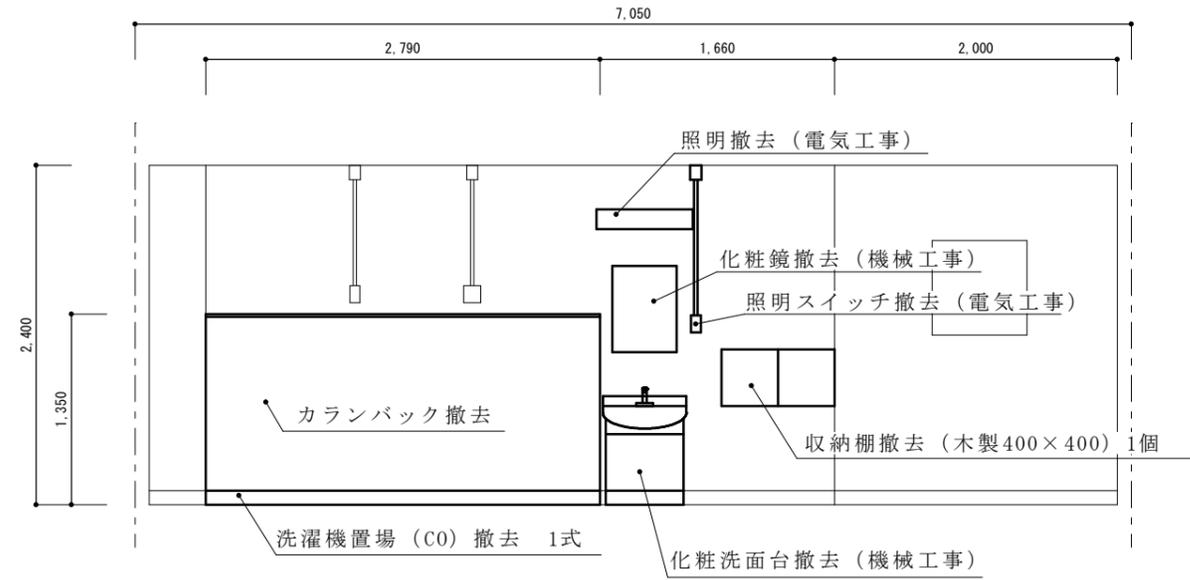


12号建物3階平面図

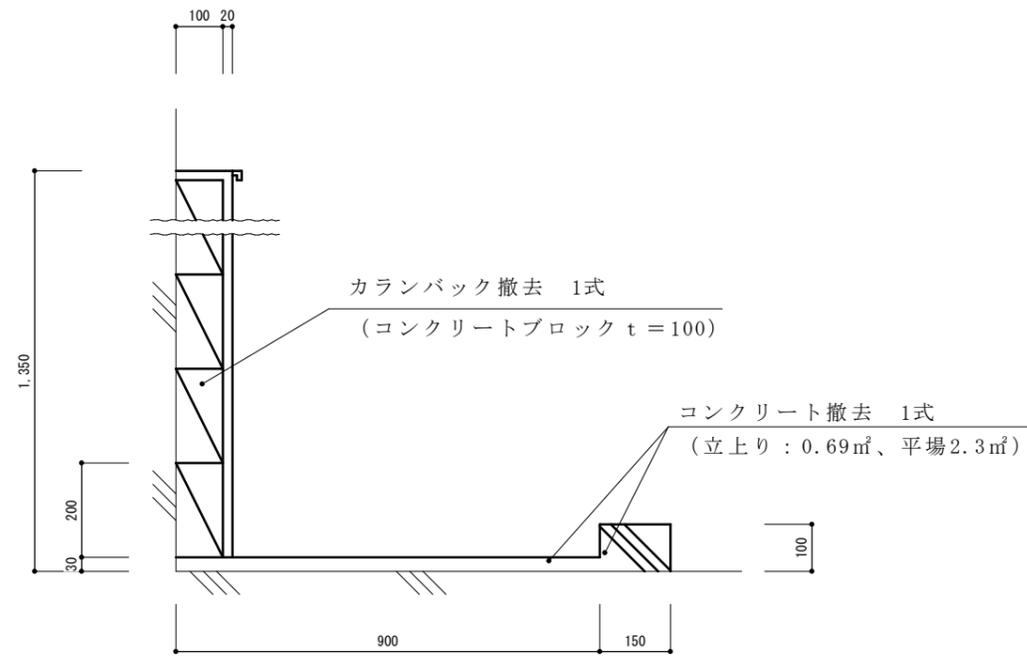
工事件名	12号建物シャワー室等改修工事		
図面種別	建物平面図		
縮尺	S=1/200	図面番号	5 / 15
松本駐屯地業務隊管理科		令和7年7月2日	



改修前平面詳細図 S=1/50

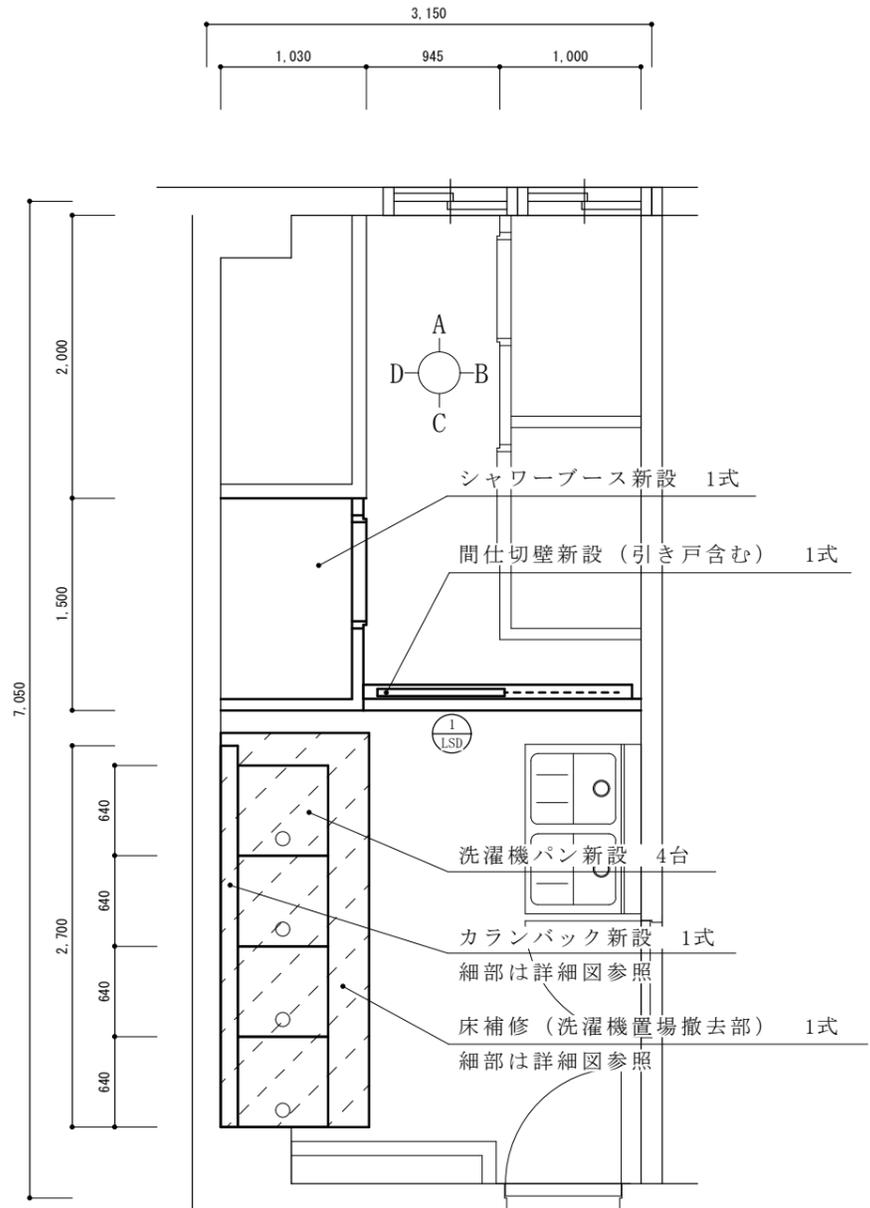


改修前D面展開図 S=1/50

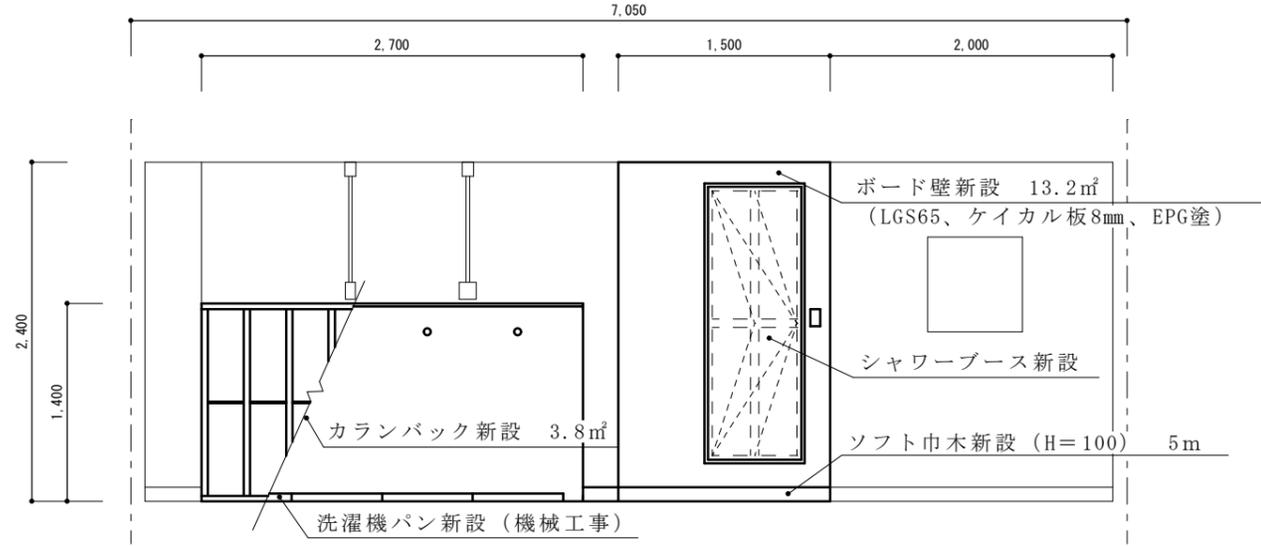


カラバック詳細図 S=1/15

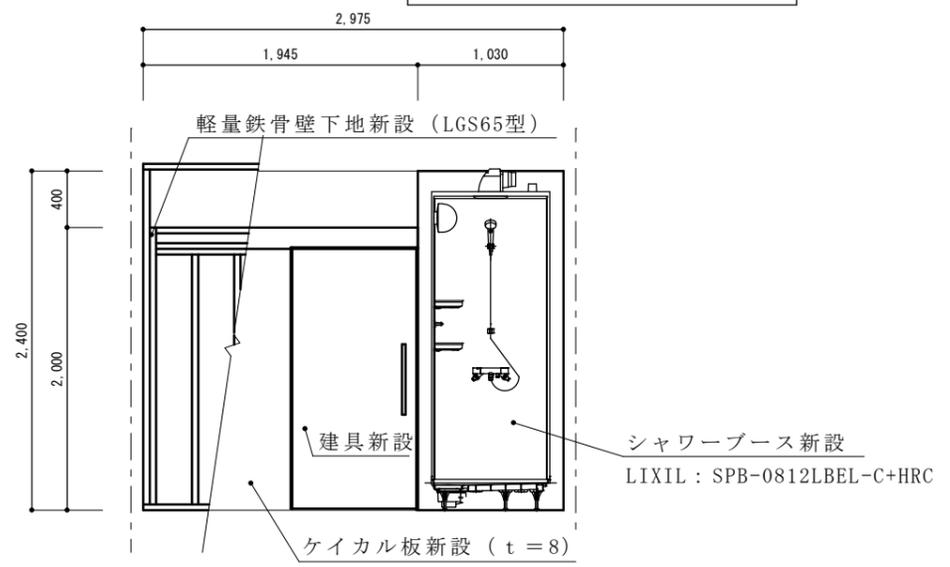
工事件名	12号建物シャワー室等改修工事		
図面種別	4階シャワー室改修前 平面図、展開図、詳細図		
縮尺	図示	図面番号	6 / 15
松本駐屯地業務隊管理科		令和7年7月2日	



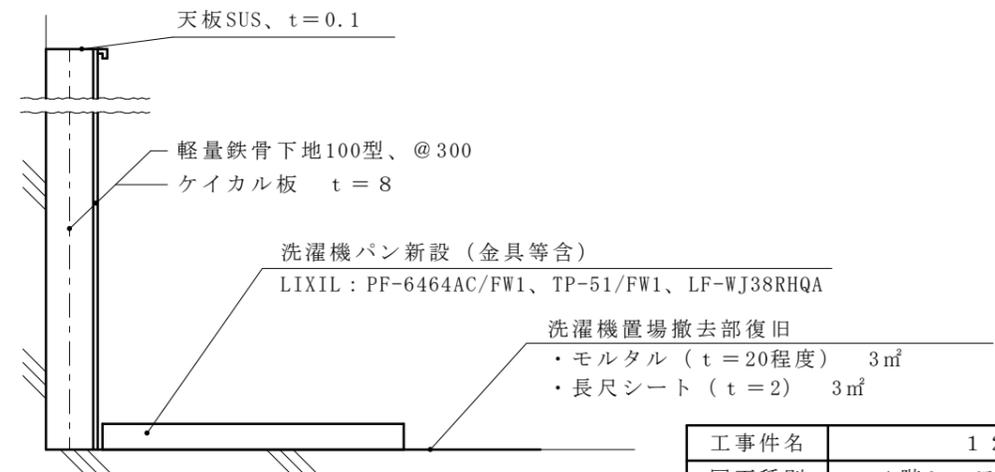
改修後平面詳細図 S=1/50



改修後D面展開図 S=1/50

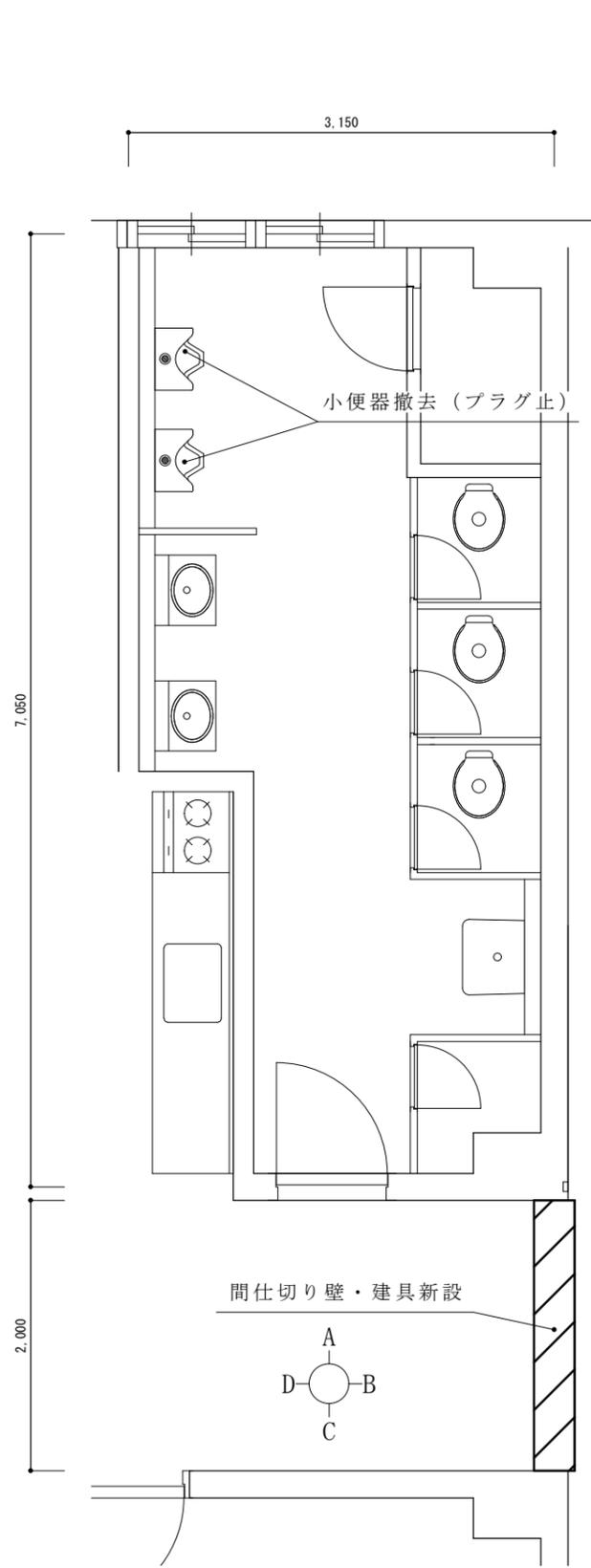


改修後C面展開図 S=1/50

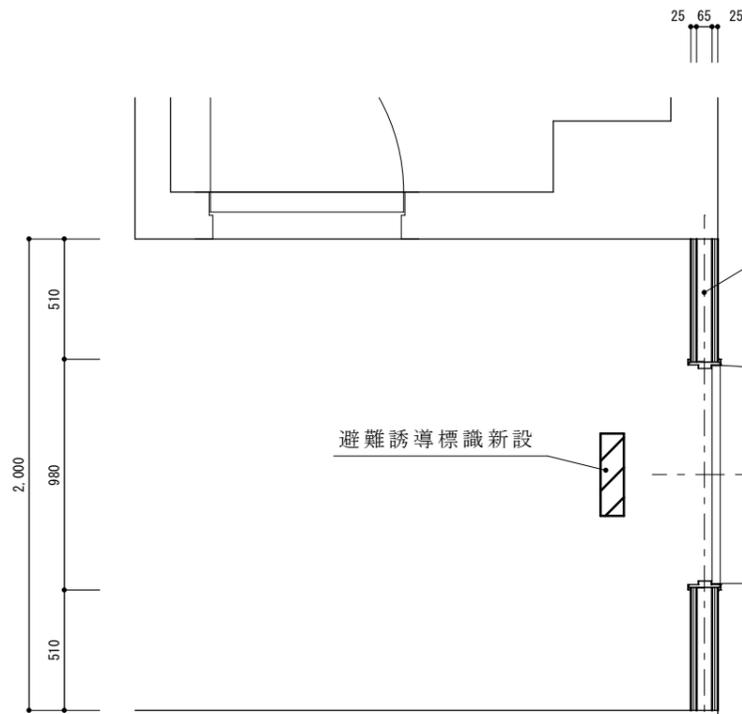


カーンバック詳細図 S=1/15

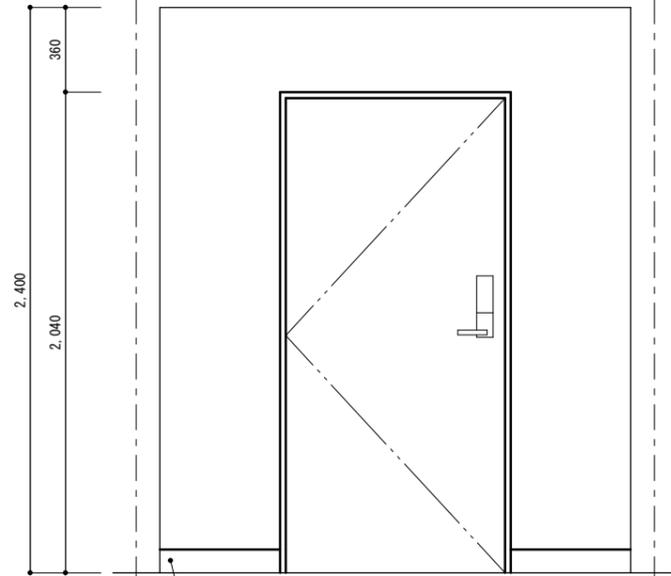
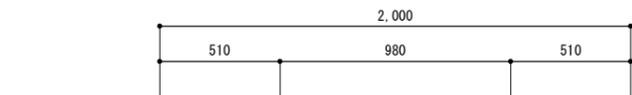
工事件名	12号建物シャワー室等改修工事		
図面種別	4階シャワー室改修後 平面図、展開図、詳細図		
縮尺	図示	図面番号	7 / 15
松本駐屯地業務隊管理科		令和7年7月2日	



便所・廊下平面詳細図 S=1/50



廊下間仕切り箇所詳細図 S=1/30



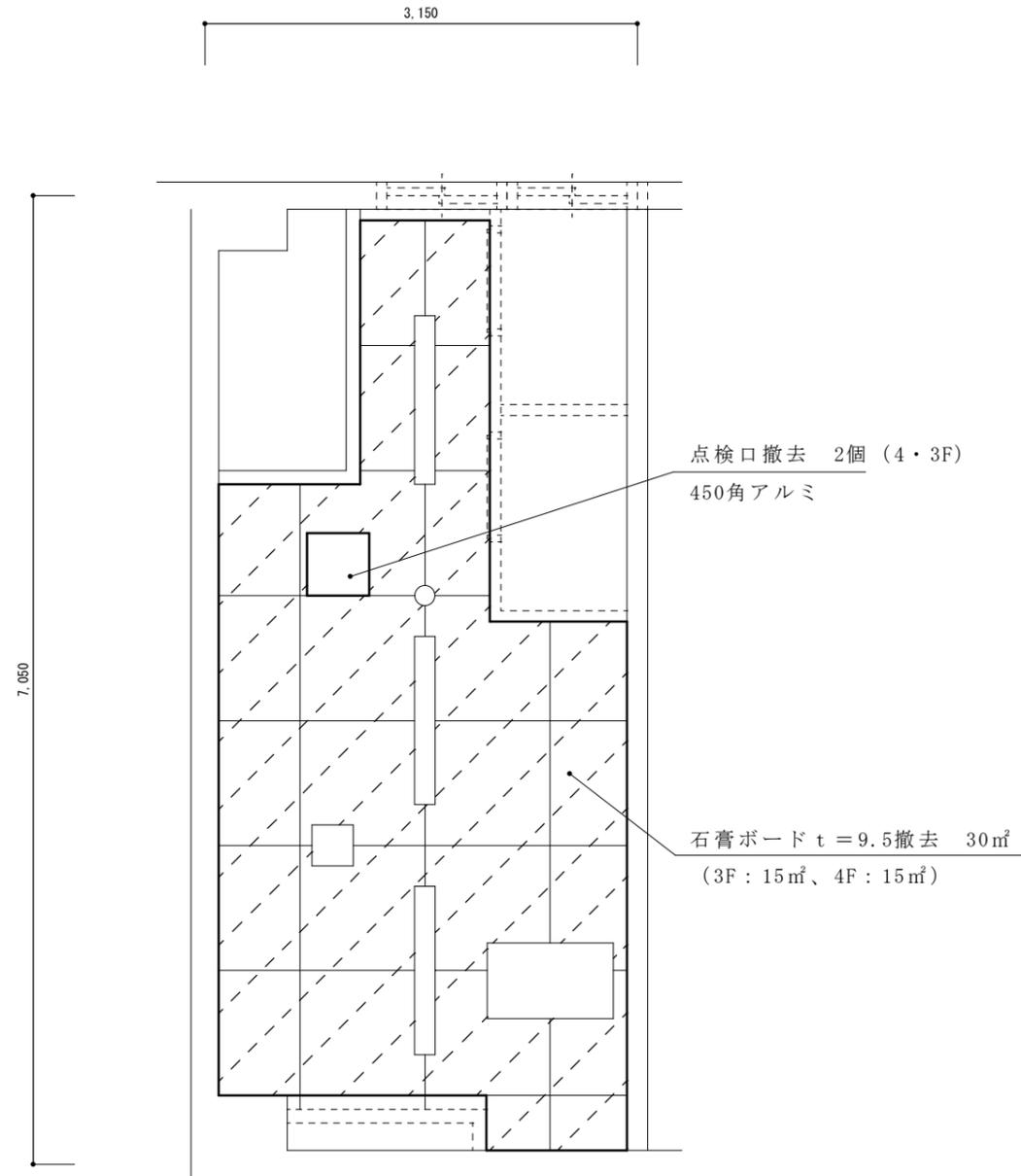
ソフト巾木新設 (H=100) 2m

B面展開図 S=1/30

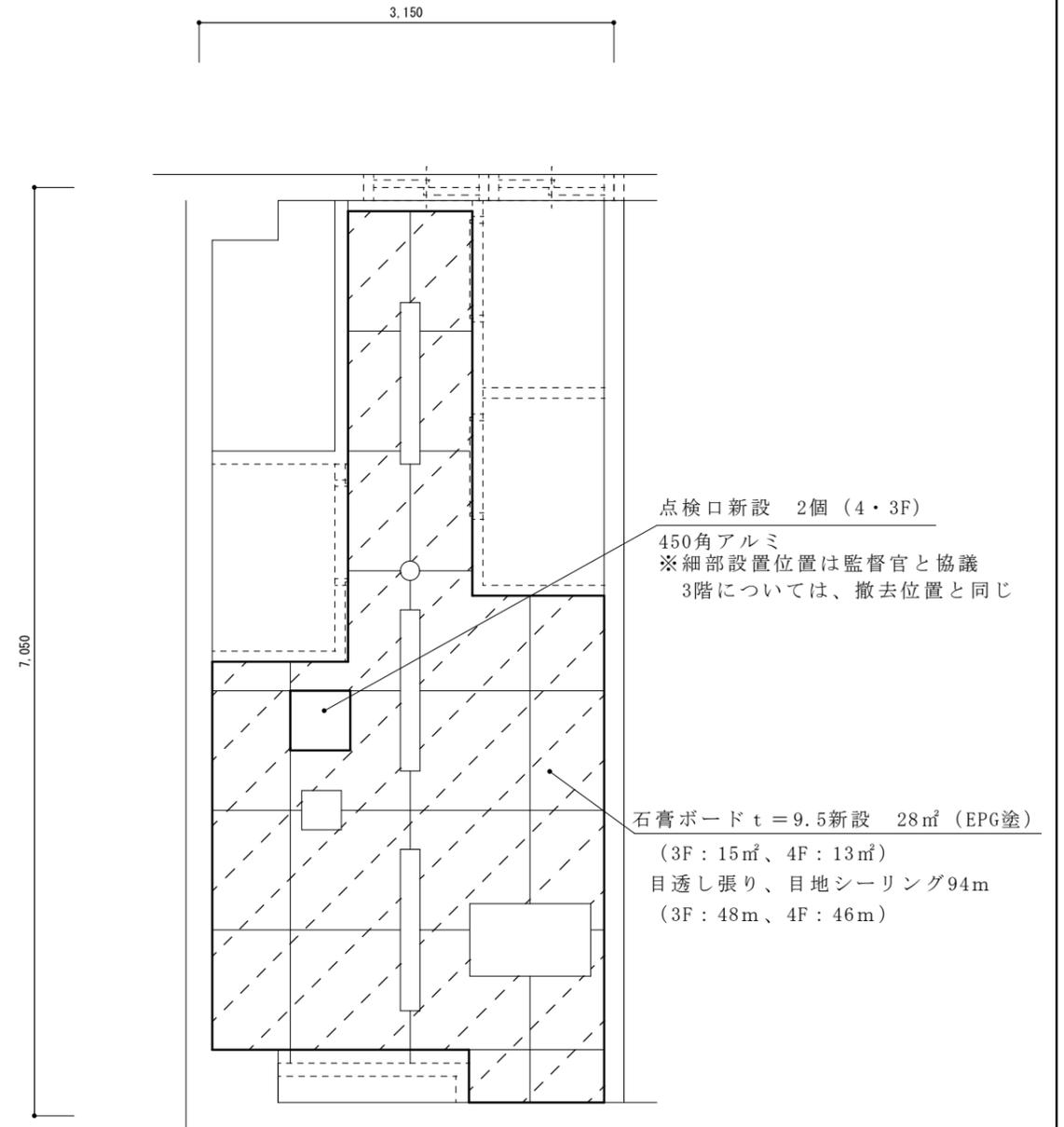
名称	① LSD 軽量鋼製片引き戸	仕上	スチール SOP
		見込	200
		ガラス	
		その他	引戸吊レール金物1式、自閉装置、縦枠戸当り、その他付属金物1式

名称	② LSD 軽量鋼製片開き戸	仕上	スチール SOP
		見込	200
		ガラス	
		その他	ドアクローザー、戸当たり、沓摺、ランダムテンキーロック (美和ロック U9TK4L33-1)、その他付属金物1式

工事件名	12号建物シャワー室等改修工事		
図面種別	3階便所・廊下 平面図、展開図、建具表		
縮尺	図示	図面番号	8 / 15
松本駐屯地業務隊管理科		令和7年7月2日	

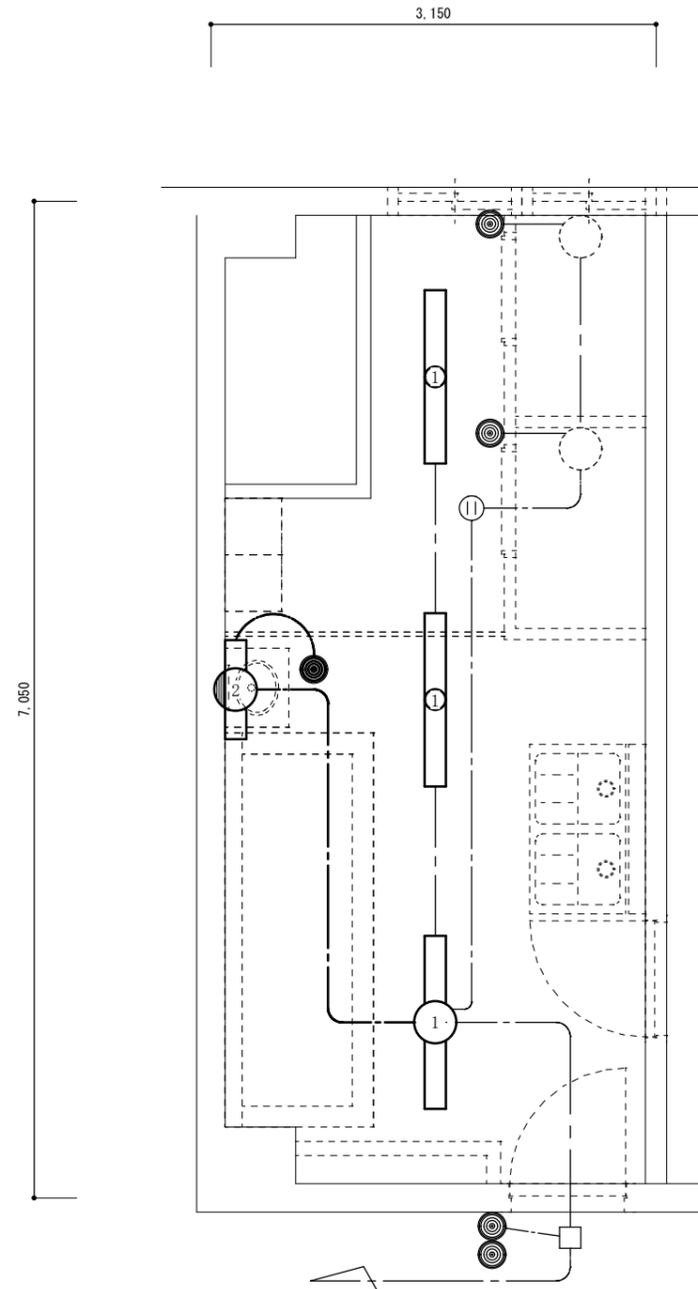


改修前平面詳細図 S=1/50



改修後平面詳細図 S=1/50

工事件名	12号建物シャワー室等改修工事		
図面種別	シャワー室 天井伏図		
縮尺	S=1/50	図面番号	9 / 15
松本駐屯地業務隊管理科		令和7年7月2日	



照明器具撤去7台

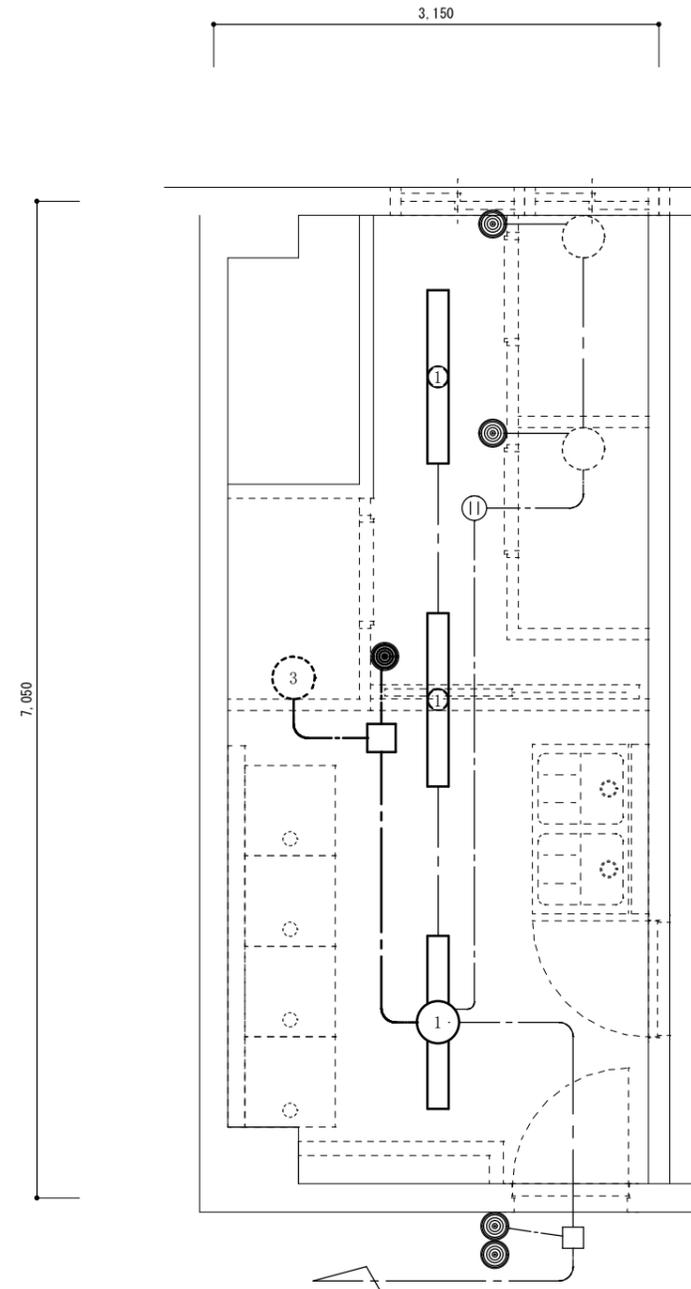
- ・ 1 : 32W×1灯、埋込 (Panasonic XLW463MENZLE9) 6台 (再利用)
※3階3台、4階3台
- ・ 2 : 20W×1灯、壁直付 (Panasonic NNN13510LE1) 1台

照明用スイッチ撤去1個

ケーブル (EM-EEF1.6-2C) 撤去5.5m

メタルモール撤去1m

改修前平面詳細図 S=1/50



照明器具新設7台

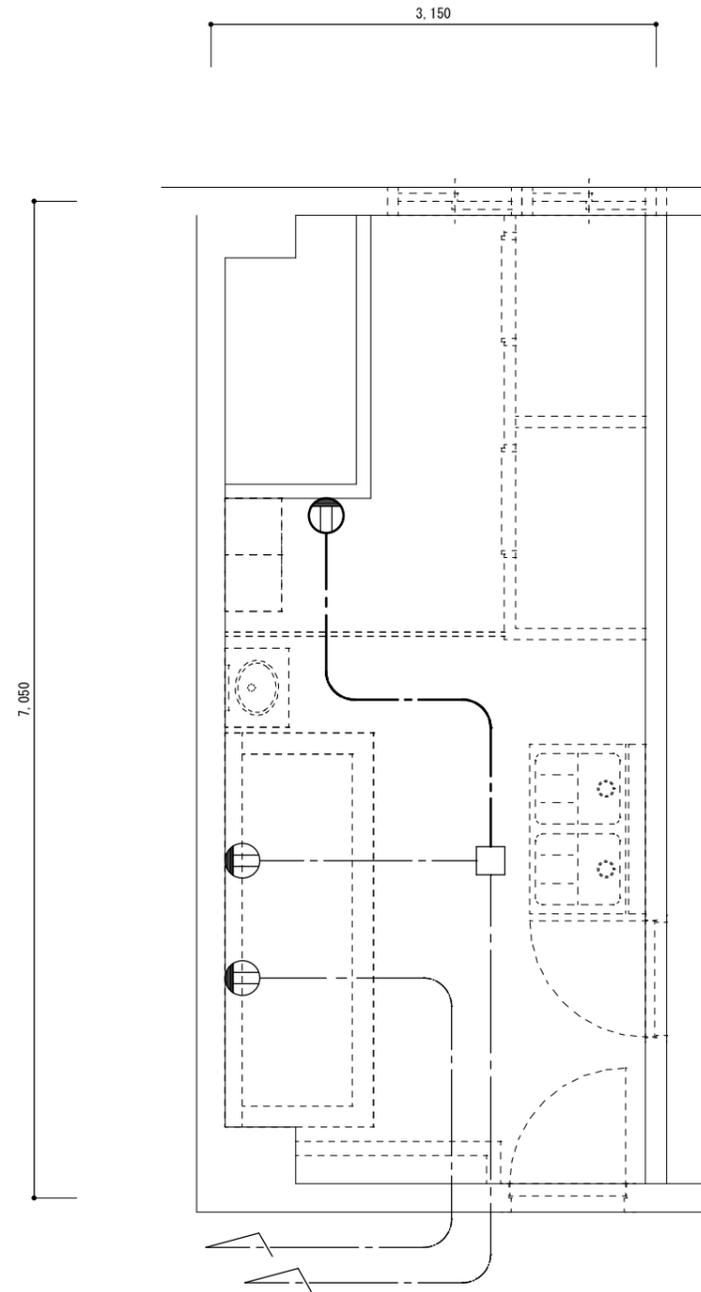
- ・ 1 : 32W×1灯、埋込 (Panasonic XLW463MENZLE9) 6台 (再利用)
※3階3台、4階3台
- ・ 3 : シャワーブース用照明 (シャワーブースに含む)

照明用スイッチ (埋込、防水型) 新設1個

ケーブル (EM-EEF1.6-2C) 新設5.5m

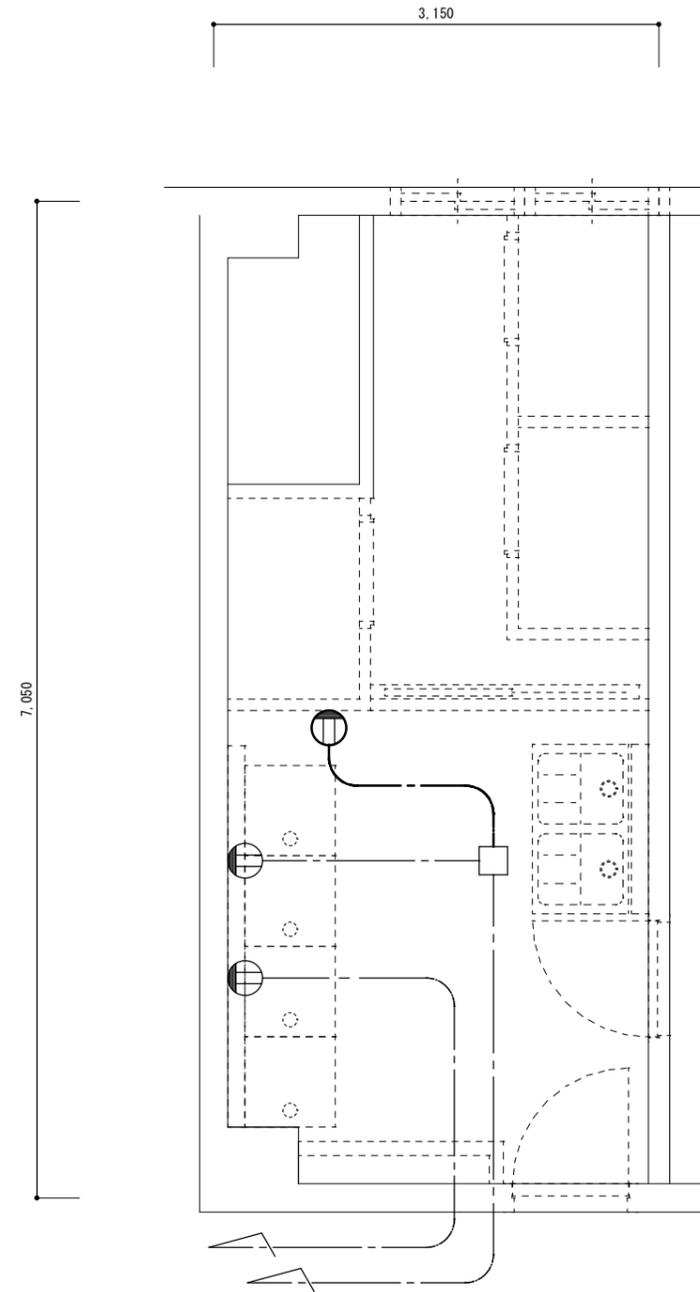
改修後平面詳細図 S=1/50

工事件名	12号建物シャワー室等改修工事		
図面種別	シャワー室 電灯設備図		
縮尺	S=1/50	図面番号	10 / 15
松本駐屯地業務隊管理科		令和7年7月2日	



埋込コンセント撤去1個
 ケーブル (EM-EEF1.6-3C) 撤去6m

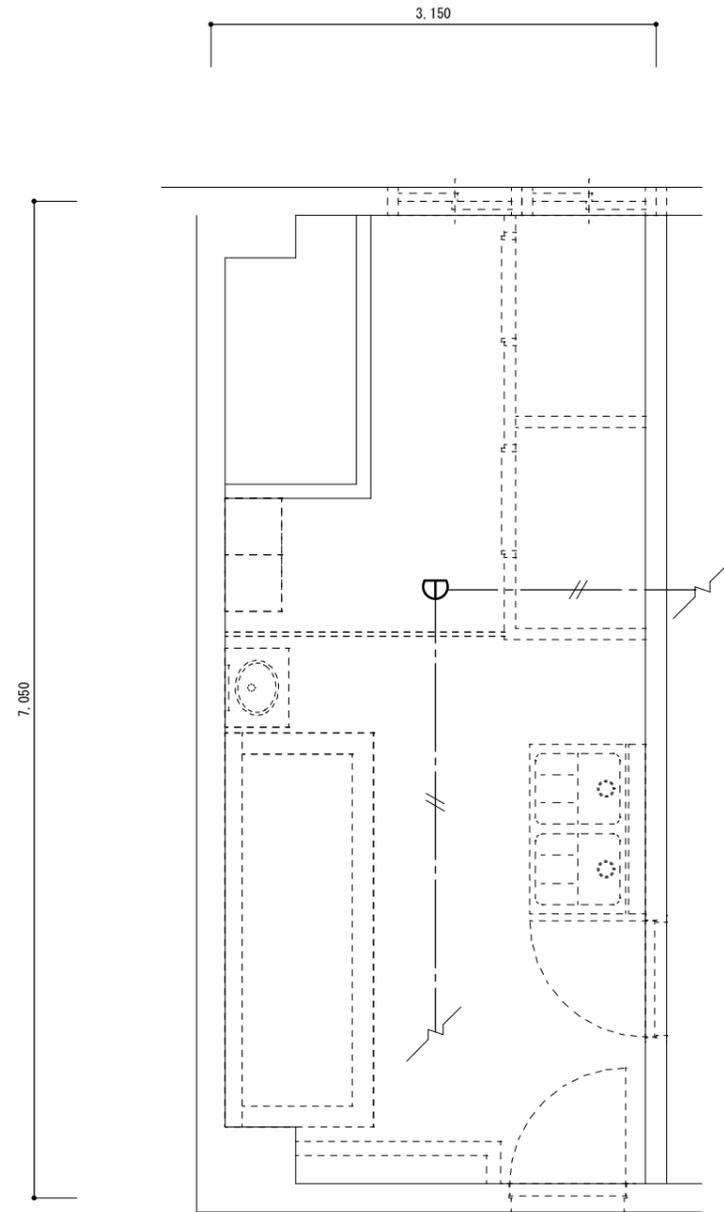
改修前平面詳細図 S=1/50



埋込コンセント新設1個
 ケーブル (EM-EEF1.6-3C) 新設5m

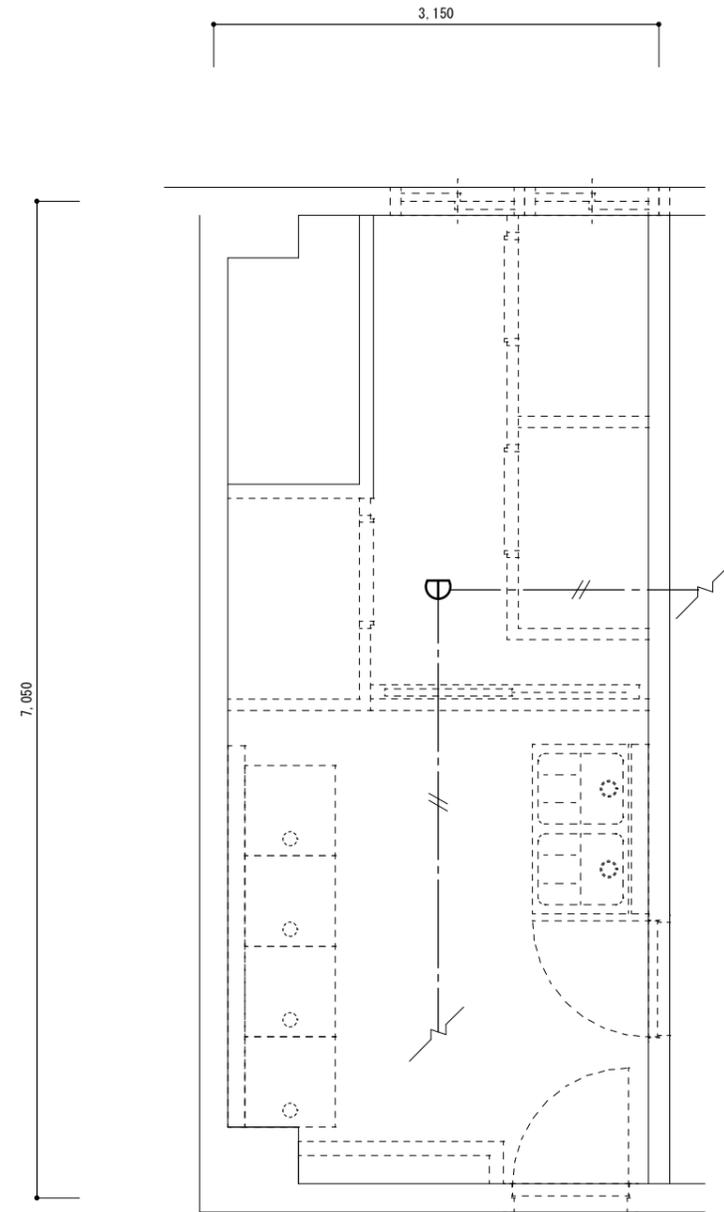
改修後平面詳細図 S=1/50

工事件名	12号建物シャワー室等改修工事		
図面種別	シャワー室 コンセント設備図		
縮尺	S=1/50	図面番号	11 / 15
松本駐屯地業務隊管理科		令和7年7月2日	



定温式スポット型感知器（1種、防水型）撤去2個
 ※3階1個、4階1個

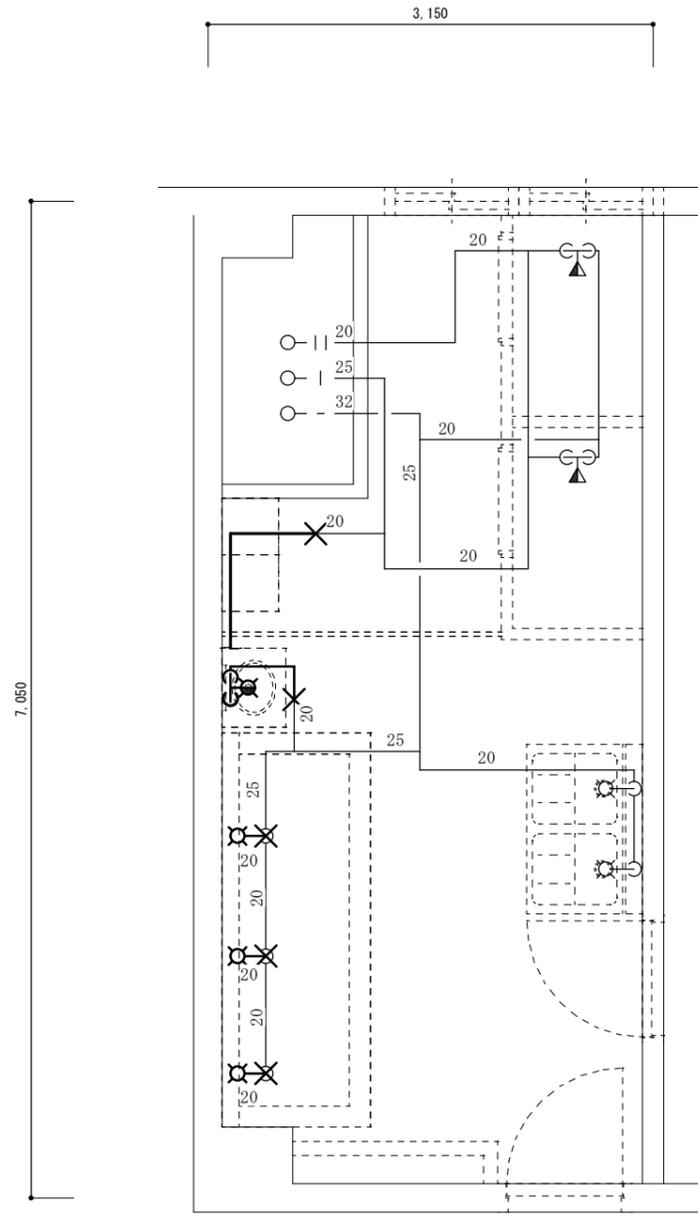
改修前平面詳細図 S=1/50



定温式スポット型感知器（1種、防水型）新設2個
 ※3階1個、4階1個

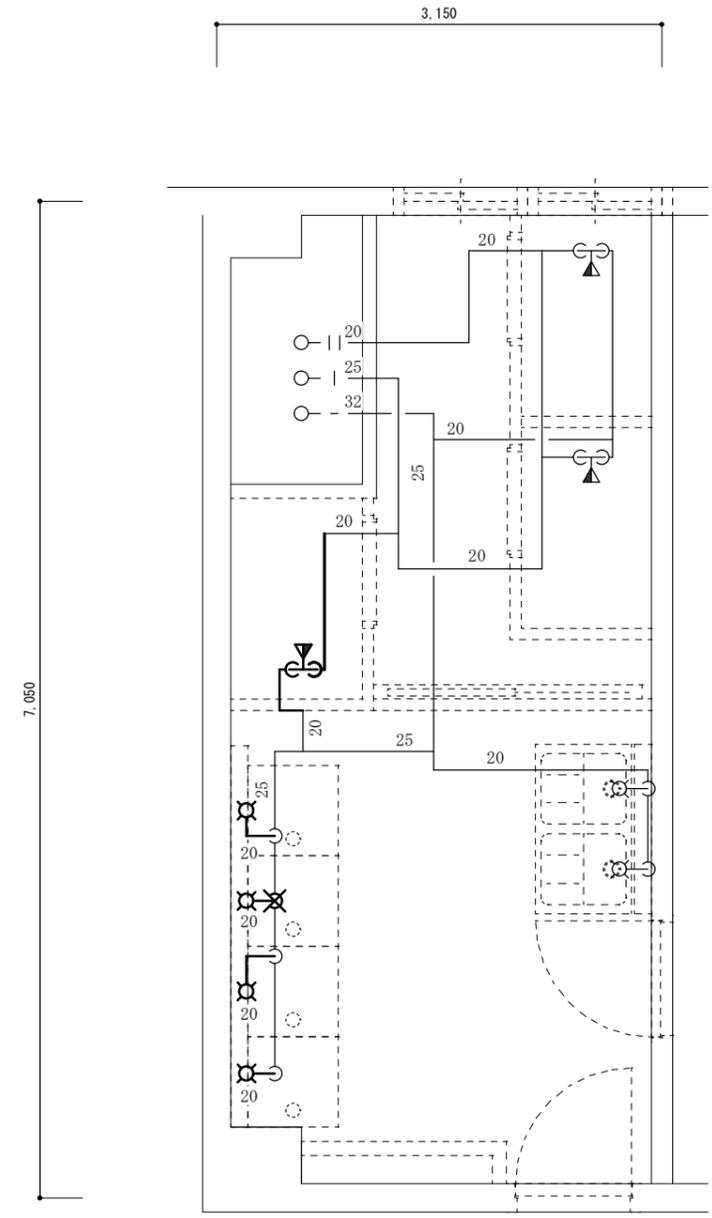
改修後平面詳細図 S=1/50

工事件名	12号建物シャワー室等改修工事		
図面種別	シャワー室 自動火災報知設備図		
縮尺	S=1/50	図面番号	12 / 15
松本駐屯地業務隊管理科		令和7年7月2日	



給水管20A（保温含）撤去8.3m
 給湯管20A（保温含）撤去3.3m
 配管切断（×で示す箇所）5箇所

改修前平面詳細図 S=1/50



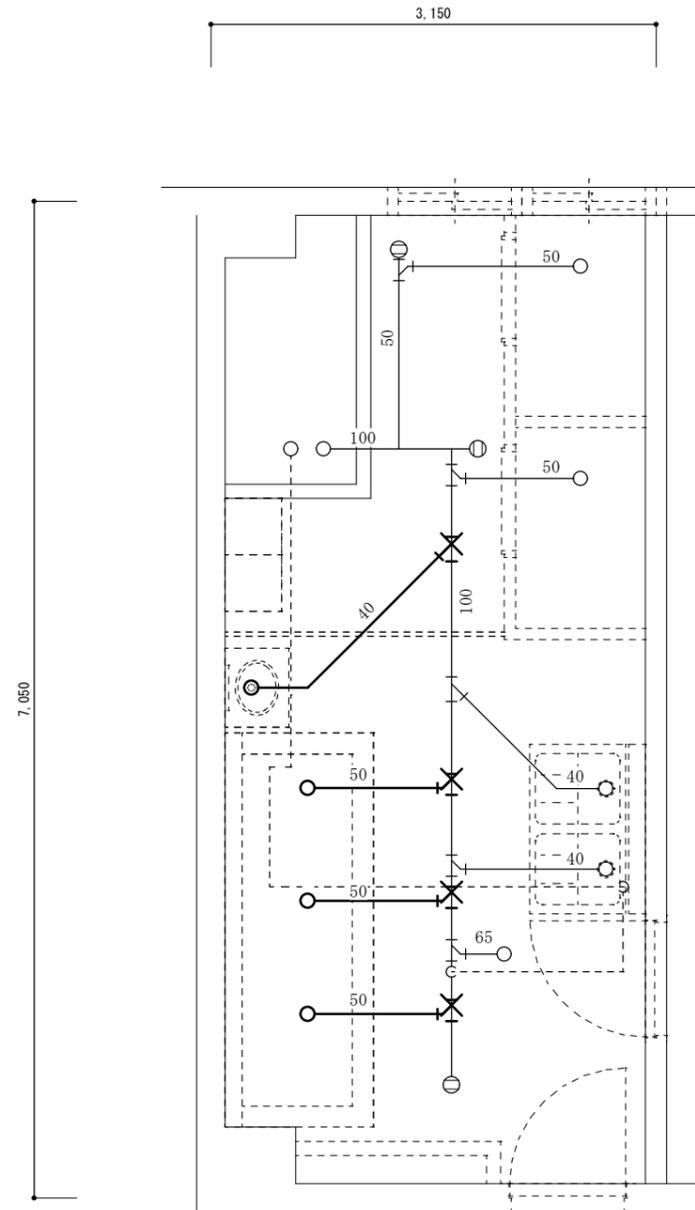
給水管20A（保温含）新設12m
 給湯管20A（保温含）新設2.7m
 配管分岐（×で示す箇所）1箇所

改修後平面詳細図 S=1/50

シャワー用の給水・給湯
 コアを、2箇所コア抜き

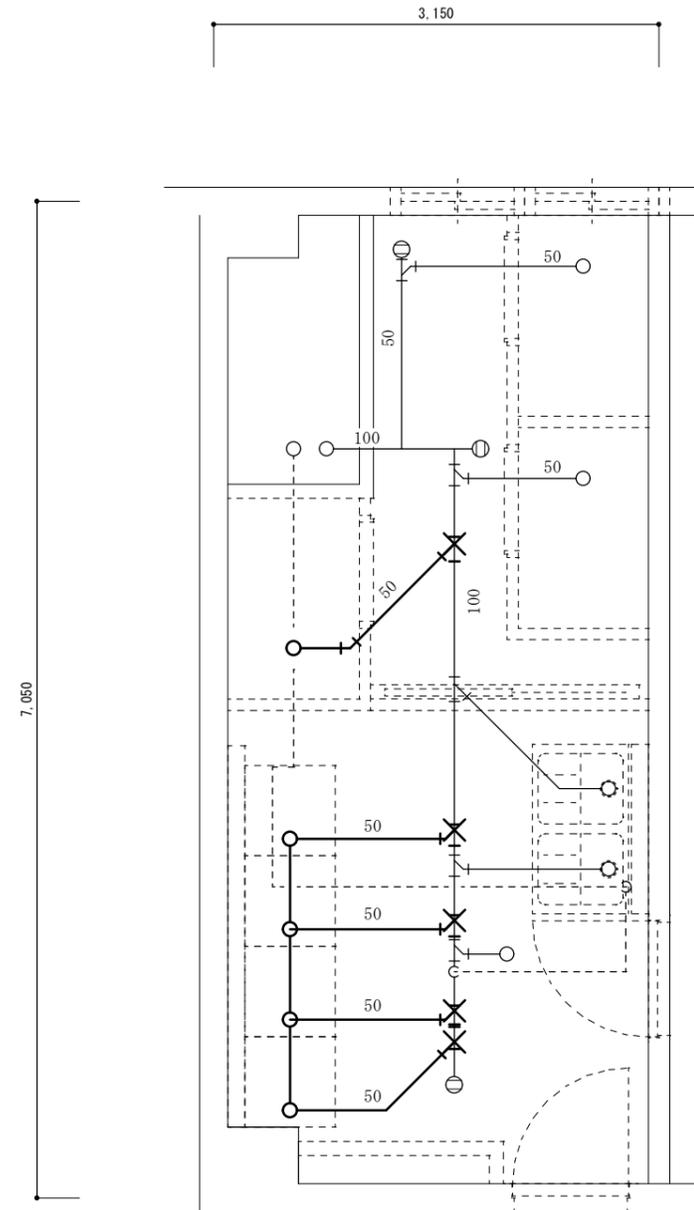
洗濯機用の給水コアは、
 既存3箇所を再利用し、
 1箇所のみコア抜き

工事件名	12号建物シャワー室等改修工事		
図面種別	4階シャワー室 給水・給湯配管図		
縮尺	S=1/50	図面番号	13 / 15
松本駐屯地業務隊管理科		令和7年7月2日	



污水管40A（保温含）撤去3m
 污水管50A（保温含）撤去6m
 配管切断（×で示す箇所）4箇所

改修前平面詳細図 S=1/50

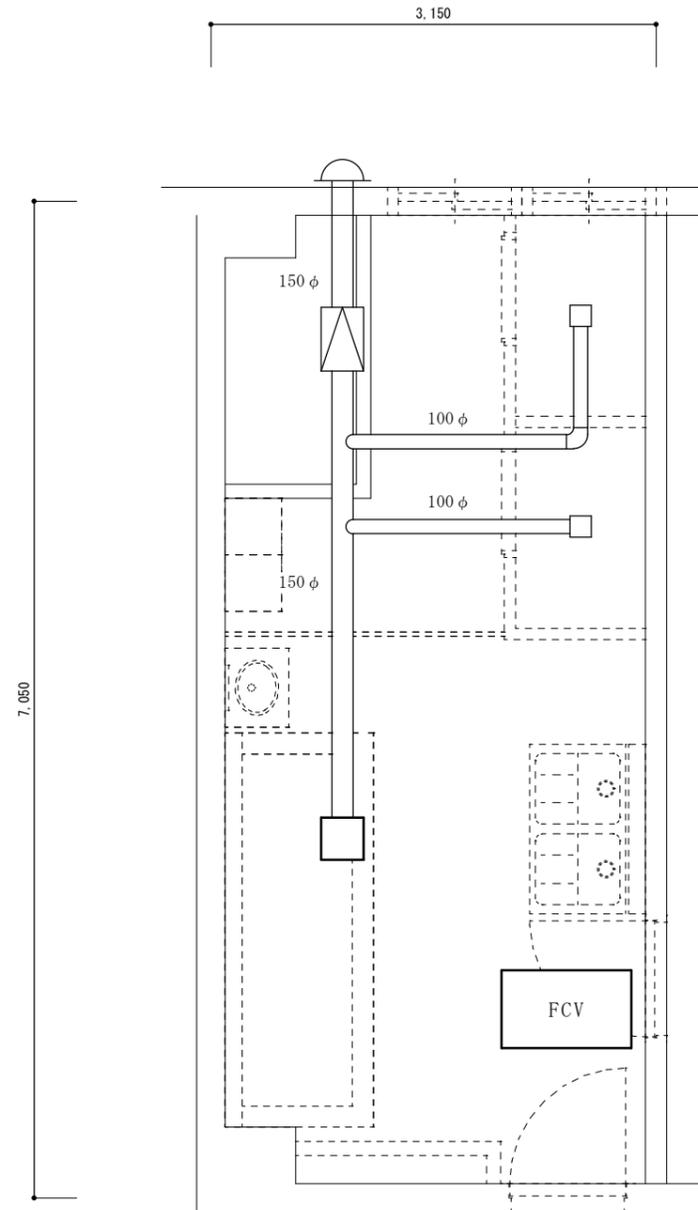


污水管50A（保温含）新設10.5m
 配管分岐（×で示す箇所）5箇所

改修後平面詳細図 S=1/50

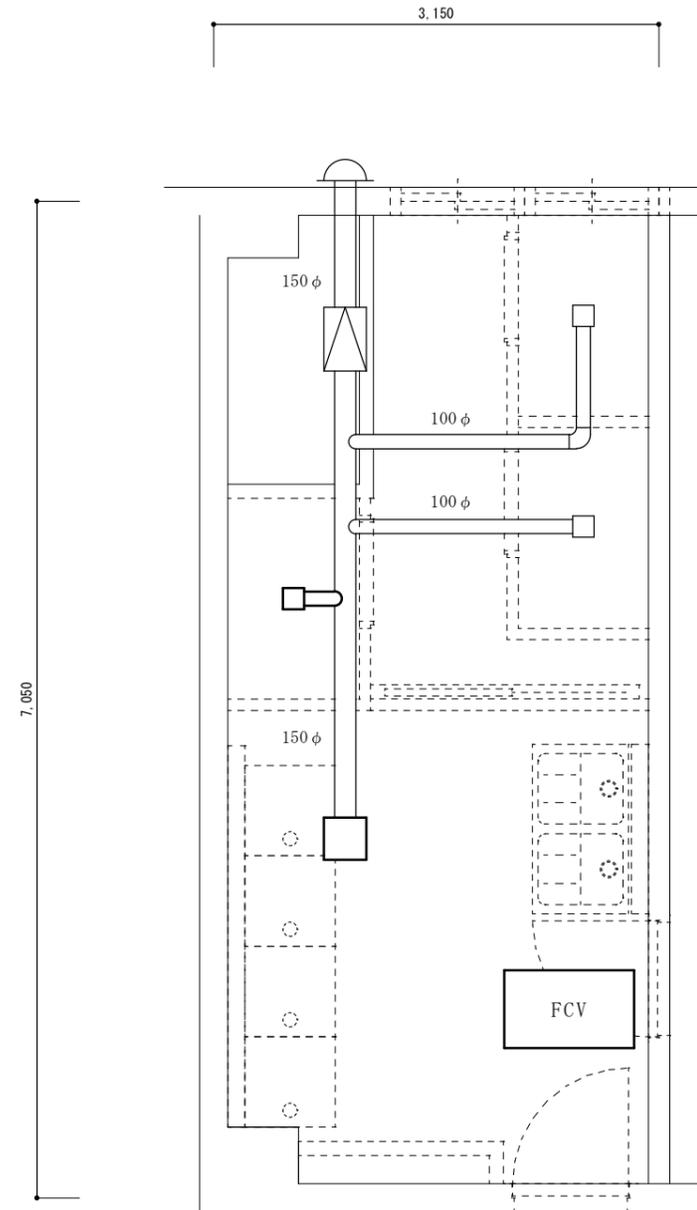
シャワー用の污水コアを、
 1箇所コア抜き
 洗濯機用の污水コアを、
 4箇所コア抜き

工事件名	12号建物シャワー室等改修工事		
図面種別	4階シャワー室 污水配管図		
縮尺	S=1/50	図面番号	14 / 15
松本駐屯地業務隊管理科		令和7年7月2日	



吸込口 (300×300) 撤去2台
 ※3階1台、4階1台
 ファンコンベクター撤去2台 (再利用)
 ※3階1台、4階1台

改修前平面詳細図 S=1/50



吸込口 (300×300) 新設2台
 ※3階1台、4階1台
 シャワーブース用換気扇新設1台 (シャワーブースに含)
 ファンコンベクター新設2台 (再利用)
 ※3階1台、4階1台

改修後平面詳細図 S=1/50

工事件名	12号建物シャワー室等改修工事		
図面種別	4階シャワー室 空気調和設備図		
縮尺	S=1/50	図面番号	15 / 15
松本駐屯地業務隊管理科		令和7年7月2日	