

仕様書番号	R 7 - 2 0
作成年月日	令和 7 年 3 月 1 2 日
作成部隊名	武山駐屯地業務隊管理科

需品整備工場空調機更新工事

工事名称	需品整備工場空調機更新工事		
図面名称	表 紙		
縮 尺	—	図面番号	1

共 通 仕 様 書

1 総 則

本仕様書は、陸上自衛隊武山駐屯地における工事について、共通的な必要事項を規定する。

2 適用範囲

本仕様書は、本工事に関連する事項のみ適用する。

3 用語の定義

- (1) 「現場代理人」とは、空調機更新業務を総合的に把握し、業務を円滑に実施するために、作業等の内容に応じ、必要な知識及び技能を有する者をいう。
- (2) 「業務作業員」とは、現場代理人の指揮により業務を実施する者をいう。
なお、現場代理人は、業務作業員を兼ねることができる。
- (3) 「作業」とは、本仕様書で定める空調機交換に当たることをいう。

4 材 料

- (1) 材料はすべて新品とし、本仕様書に記載された製品又は同等品以上とする。
- (2) 材料は官側の検査を受け、合格したものを使用する。
- (3) 材料は日本工業規格(JIS)等を標準とし、これらの規格のないものについては官側の指示を受ける。
- (4) 材料置場等は、官側の指示した場所とする。

5 検 査

あらかじめ官側の指定した工程に達したときに検査を受け、合格後、次の工程に移る。

6 立 会

作業終了後、外部から目視できなくなる箇所は、官側に立会の有無を確認の上、施工する。

7 水道、電気料の使用

作業に必要とする電気、水は、受注者側が負担する。

8 後片付け

作業終了に際しては、現場の後片付け及び、清掃を実施する。

9 発生材の処置

金属類については、発生材調書とともに監督官の指示を受け指定された場所に、整理のうえ引き渡す。それ以外の物については、関係法令等に従い適切に処理し、マニフェストを監督官に提出する。

10 完了検査

受注者は、本仕様書の役務を完了した場合は、速やかに官側の完了検査を受けるものとする。なお、検査結果に不合格の箇所が生じた場合は、直ちに手直しを行い、再度検査を受けるものとする。その際、手直しに関する契約工期の延長はしない。

11 作業現場の管理

- (1) 作業場への作業員、その他の出入りの管理、風紀衛生の取締り、火災、盗難、及びその他事故防止については、受注者の責任でこれを管理する。
- (2) 作業場は、常に整理整頓及び清掃を行い安全管理に努める。
- (3) 作業場及びその周辺にある既設構造物に損傷を及ぼさないよう十分な防護を施すこと。万一損傷を与えた場合は、請負者の負担において修復する。

工事名称	需品整備工場空調機更新工事		
図面名称	共通仕様書 1		
縮 尺	—	図面番号	2

12 安全管理

- (1) 作業人は、安全管理に万全を期する。
- (2) 作業場又はその付近で作業を行うときは、表示又は見張人を置く等、安全確保に努める。
- (3) 現場代理人は、常駐とする。

13 提出書類

受注者は、契約後、速やかに官側の指示する書式に基づき必要書類を提出する。

- (1) 現場代理人通知書
- (2) 工事着工届
- (3) 予定工程表
- (4) 日誌
- (5) 打合せ簿
- (6) 材料検査簿
- (7) 工事竣工届
- (8) 発生材調書
- (9) フロン排出抑制法に基づく関係書類
- (10) その他官側が指示したもの

14 作業写真

受注者は、官側の指示に従い、役務材料、作業前・中・後、作業後隠ぺいとなる箇所、主要な作業段階の状況及び、その他監督官の指示した箇所の写真1部を作業工程順に写真帳（A4版）に整理し、官側に提出する。なお、材料は、搬入の都度、作業に係る全数量・規格が分かるように撮影すること。

15 疑義

仕様書、設計図書等に明記なき事項又は、その内容において疑義が生じた場合は、当該箇所の作業を一時中断し、官側の指示を受けた後、再開する。

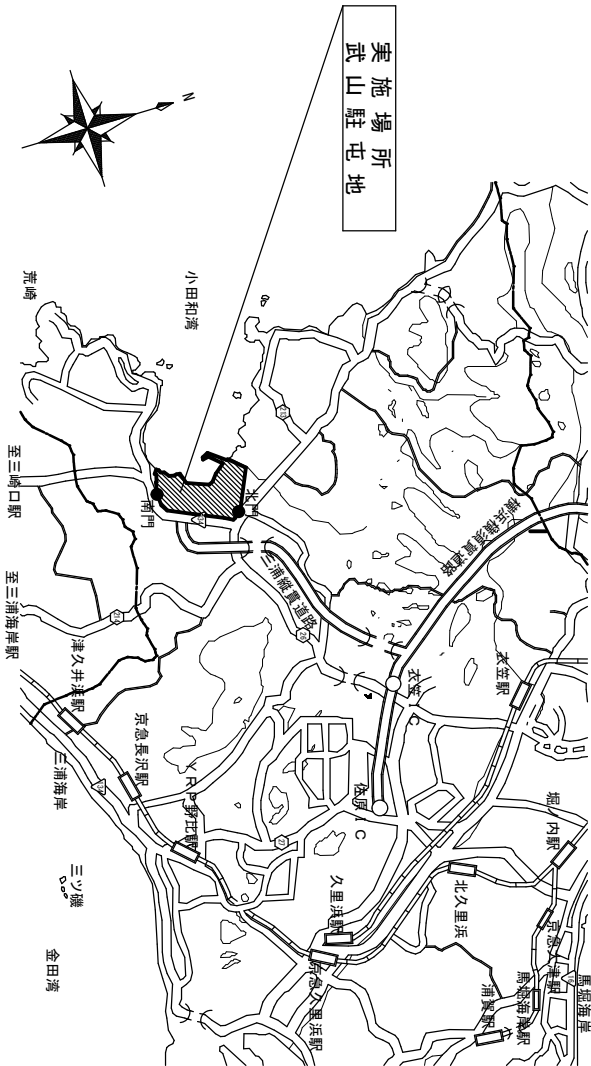
工事名称	需品整備工場空調機更新工事		
図面名称	共通仕様書 2		
縮 尺	—	図面番号	3

特記仕様書

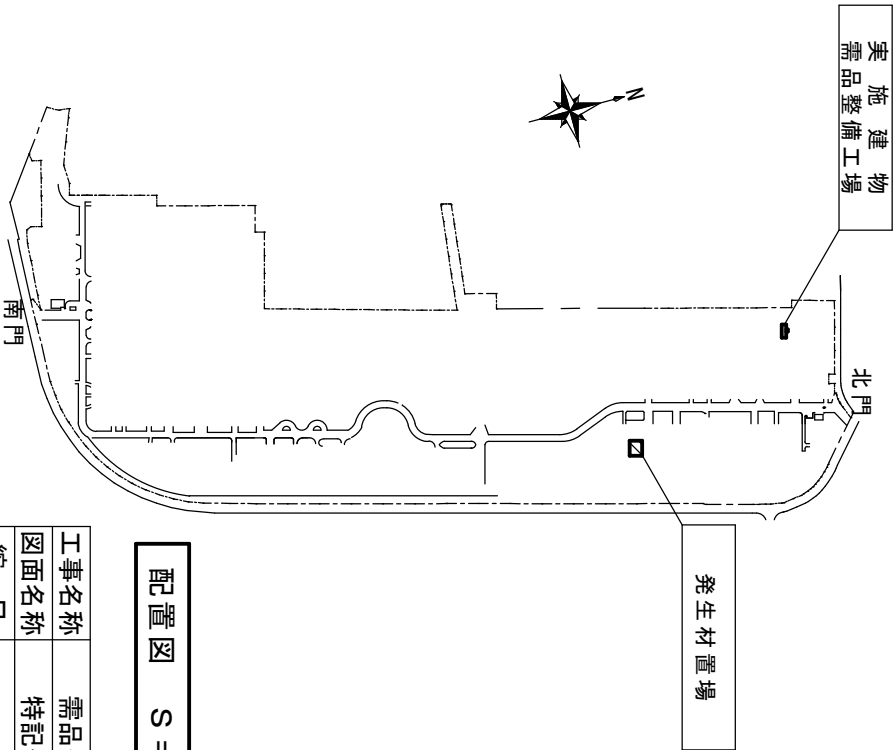
- 1 工事件名 需品整備工場空調機更新工事
- 2 工事場所 神奈川県横須賀市御幸浜 1－1 陸上自衛隊武山駐屯地
- 3 工事概要 ビル用マルチエアコン1式更新（室外機1台、室内機5台）
- 4 共通仕様
- (1) 適用基準
- 本工事は、特記仕様及び図面によるほか、以下の基準、その他関係諸法令及び地方条例等に基づき施工する。
- 国土交通省大臣官房官庁営繕部監修
- ア 公共建築工事標準仕様書（機械設備工事編）（最新版）
- イ 公共建築改修工事標準仕様書（機械設備工事編）（最新版）
- ウ 公共建築設備工事標準図（機械設備工事編）（最新版）
- (2) 本工事に使用する材料等は、全て新品とし、本仕様書に記載された製品または同等品以上とする。
- (3) アスベスト調査が必要となる部分の調査を実施する。また、調査結果は書面にまとめ報告すること。
- 5 特記仕様
- (1) 仮設工事

章		特記事項		項目			
項目		建物名(部屋名)	修理機器規格	交換部品・規格	数量備考		
1 修理機器	1 修理機器規格	需品整備工場 (事務室) (男子更衣室) (女子更衣室)	三菱電機製 ビル用マルチエアコン 1式	室外機 PUHY-P450BM-B1-BSG	1		
				天吊型室内機 PCFY-P90GM-C	2		
				天吊型室内機 PCFY-P112GM-C	1		
				天カセ2方向室内機 PLFY-J/P-LMD-C	2		
				室外機 PUHY-RP450DMG9-BSG	1		
					天吊型室内機 PCFY-P90KMG9	2	
					天吊型室内機 PCFY-P112KMG9	1	
					天カセ2方向室内機 PLFY-P28LMG9	2	
					化粧パネル CMP-P45LWHG6	2	
					クイヤーボディモコン PAR-46MA	3	
2 作業内容	・冷媒ガス回収及び破壊処理作業 ・新規室内外機設置作業 ・既存室内外機撤去作業 ・配管、配線接続作業（既設再利用） ・通水試験作業 ・真空引き作業 ・養生作業						
3 その他	空調室外機の設置について、設置場所への車両の侵入は困難なため、作業前に必ず現地を確認しクレーン車等を用意すること。						

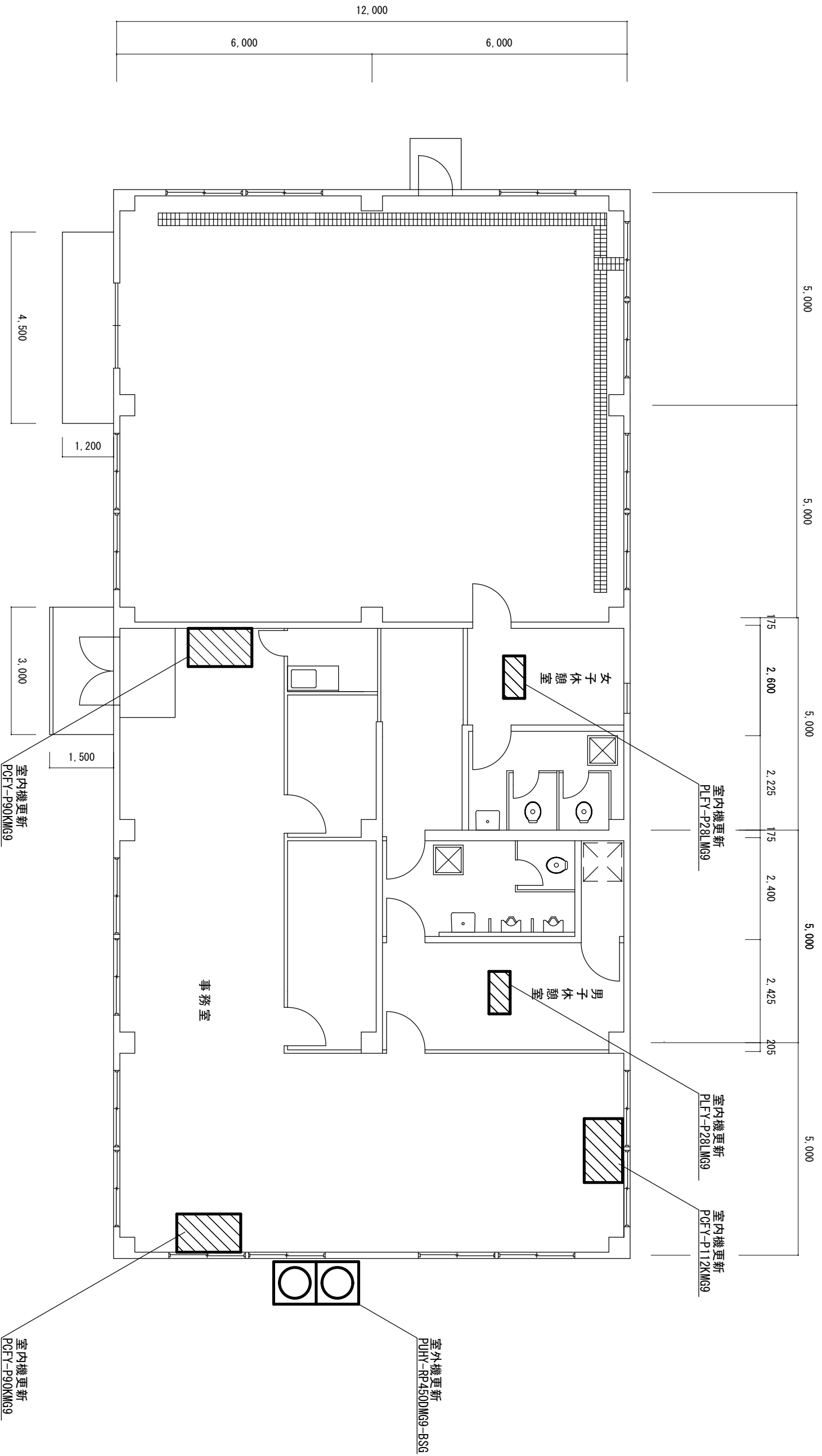
章	項目	特記事項
2	1 竣工検査 2 その他	竣工検査については、工事完了後検査官の検査を受け提出書類の合格をもって工事竣工とする。 本図面は参考とし、施工前に現地確認を行い工事に必要な材料等は準備すること。



案内図 S＝1：50,000



工事名称	需品整備工場空調機更新工事
図面名称	特記仕様書・案内図・配置図
縮尺	— 図面番号 4



工事名称	需品整備工場空調機更新工事		
図面名称	平面図		
縮尺	—	図面番号	5