

表 紙

(07) 1号庁舎空調機据付役務(1)

件 名	(07) 1号庁舎空調機据付役務(1)	図面 番号	仕様書 番 号
名 称	表 紙	1/10	4 9
陸上自衛隊宇都宮駐屯地業務隊管理科		令和 7 年 4 月	2 1 日

仕 様 書

1 件 名

(07) 1号庁舎空調機据付役務(1)

2 場 所

栃木県宇都宮市茂原 1－5－4 5 陸上自衛隊宇都宮駐屯地

3 役 務 期 間

契約締結日から令和 7 年 6 月 3 0 日

4 概 要

- (1) 空調機据付作業 一式
- (2) その他付帯作業 一式

5 一 般 事 項

- (1) 本作業は、本仕様書による他、下記仕様書及び関係諸規則に基づき担当官の指示により丁寧かつ確実に据付する。
国土交通省監修「公共建築工事標準仕様書（建築工事編、電気設備工事、機械設備工事）」
国土交通省監修「公共建築改修標準仕様書（建築工事編、電気設備工事、機械設備工事）」
国土交通省監修「公共建築工事積算基準仕様書」
- (2) 仕様書に明記なき事項であっても、作業上、当然必要となるものについては請負者の責任により実施する。なお、その他不明な事項等疑義が生じた場合はその都度担当官と協議し指示に従うものとする。
- (3) 本作業は、本仕様に対し十分な知識、経験及び技術を有し、作業を確実に遂行できる者により実施する。
- (4) 現場の納まりまたは取り合わせ等により、材料及び寸法等に軽微な変更が必要となる場合は、担当官と協議を行い指示に従うものとする。なお、軽微な変更に伴う請負金額の変更及び工期の延長は実施しない。
- (5) 作業実施に関して、隊員及び部外者に傷害等を与えた場合、または施設等に汚損を与えた場合は、受注者の責任において復旧及び保障するものとする。
- (6) 使用材料は仮設材を除きすべて新品とし、官側検査を受け合格したものを使用する。
- (7) 請負業者は現場代理人等を指定し、関係法令に基づき現場の管理を行い防災に努めること。また、危険性のある場所には危険表示等の処置を行うものとする。
- (8) 作業現場及び許可された場所以外への無断立入等は厳禁とする。
- (9) 本作業に必要な電気、水等は請負業者の負担とする。また試運転等の本作業に当然必要となるものについても、請負者負担で準備すること。
- (10) 作業写真は、各作業の作業前・作業中・作業後、使用材料及び作業後隠蔽になる箇所、その他監督官の指示する箇所を撮影し、整理の上 1 部提出するものとする。
- (11) 本役務に必要な申請及び提出書類は官側の示す規格様式で作成し提出するものとする。
- (12) 撤去品が発生した場合、金属類発生材は、関係書類提出後監督官が指示する場所に搬入するものとし、その他は全て廃棄物の処理及び清掃に関する法律に基づき適正に処理するものとする。
- (13) 現場代理人は、作業がある時は現場へ常駐すること。下請業者のみ作業は禁止とする。

6 提出書類

- (1) 工程表 …… 1 部
- (2) 現場代理人通知書 …… 1 部
- (3) 施工体制台帳（対象役務のみ） …… 1 部
- (4) 着手・完了届 …… 1 部
- (5) 材料検査簿 …… 1 部
- (6) 材料支給品簿 …… 1 部
- (7) 作業日誌 …… 1 部
- (8) 作業打合せ簿 …… 1 部
- (9) 作業写真 …… 1 部
- (10) 産業廃棄物管理票 (A, E票) の写し …… 1 部
- (11) その他指示された書類 …… 1 部

7 特記事項

- (1) 本件に使用する材料は、本仕様書及び図面に定める品質及び性能を有する新品とし、監督官の検査を受け合格を得たものとする。
- (2) 本仕様書及び図面に記載並びに監督官の指示がなくとも技術的に当然すべき事は実施するものとする。
- (3) 本仕様書及び図面に記載の寸法はあくまでも標準を示したものであるため、必ず現場確認を行い、作業するものとする。
- (4) 断水又は停電が必要な場合は、事前に監督官と協議するものとする。
- (5) 本件の役務については、契約締結後速やかに実施するものとし、細部日程については、監督官との調整によるものとする。また部隊側検査官の検査合格をもって作業完了とする。
- (6) 本役務の保証については完了検査の完了後自然災害又は官側の過失を除き 1 年間とする。
- (7) 本役務は空調機については官品支給品とする。
空調機据付機器（官品支給） 3 台 詳細は空調機据付機器一覧表を参照
- (8) 作業開始前に、養生を実施し、作業完了後は清掃を実施すること。
- (9) 本作業により発生した産業廃棄物については、請負者の責任において場外処分し、産業廃棄物処理表（マニフエスト）A, E票の写しを監督官へ提出する。
- (10) 作業完了後、絶縁抵抗測定を実施し、測定結果を書面にて報告すること。
- (11) 空気調和設備において冷媒ガスの不足時は充填すること。試運転確認を行い、監督官の確認を得ること。
- (12) 撤去機器の冷媒は回収後、破壊処理を確実に実施するものとし、破壊証明書を官側へ提出するものとする。

件 名		(07) 1号庁舎空調機据付役務(1)		図面番号	2/10
名 称	仕 様 書 (1/2)	縮 尺	1:X		
陸上自衛隊宇都宮駐屯地業務隊管理科		令和 7 年 4 月	2 1 日		

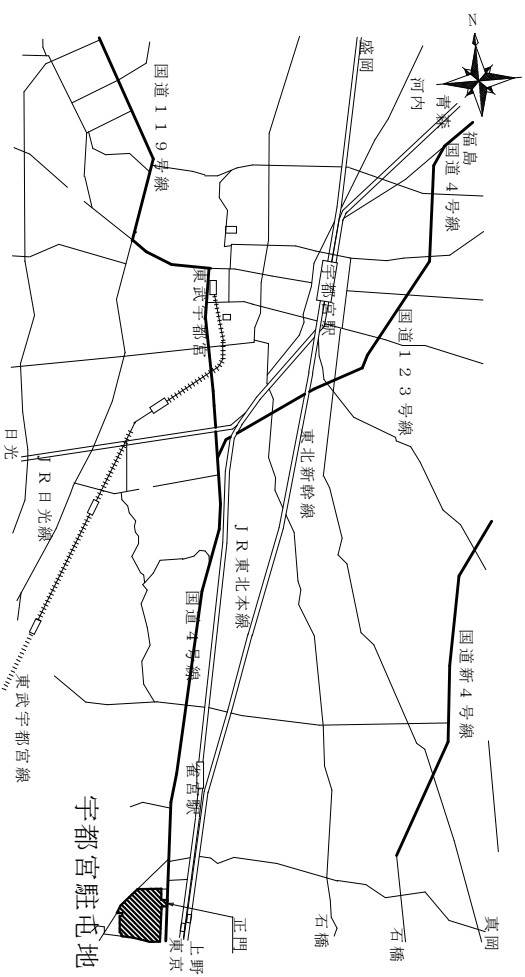
- 8 施工における特記事項：
- (1) 室外機、室内機及びリモコンは官品支給品とする。
室内機：PC-RP50KAL19（天吊）、室外機：PUZ-ERMP50KA13
 - (2) 室外機はスライドブロック（防振ゴム入り）を請負者負担で用意し設置すること。また固定する鋼材はSUS製を使用すること。
 - (3) 雑材料、継手類、支持金物、電線管等は仕様内に含めるものとする。
 - (4) 気密試験及び真空乾燥、試運転等は含むものとする。また冷媒ガス不足時は充填すること。
 - (5) 冷媒管のサイズは、液管φ6.35(保温厚8mm)、ガス管φ12.7(保温厚8mm)とする。
 - (6) 冷媒管の保温筒はスリムダクト(SD-100)とする。
 - (7) 屋外ドレン配管支持金具はSUS製とする。
 - (8) 電源は既設開閉器盤のELB2次側から配線すること。
 - (9) 施工完了後、配線等に対し絶縁抵抗測定を実施し、測定結果を書面にて報告すること。
 - (10) 既設開閉器盤から室外機への配線における電線管はメタルモールB型を使用するものとする。
 - (11) 室内は勤務者が常駐するため、作業前に養生実施と、清掃を作業日毎に実施すること。

件名	(07) 1号庁舎空調機据付役務(1)	図面番号	3/10
名称	仕様書(2/2)	縮尺	1:X
陸上自衛隊宇都宮駐屯地業務隊管理科 令和 7 年 4 月 2 1 日			

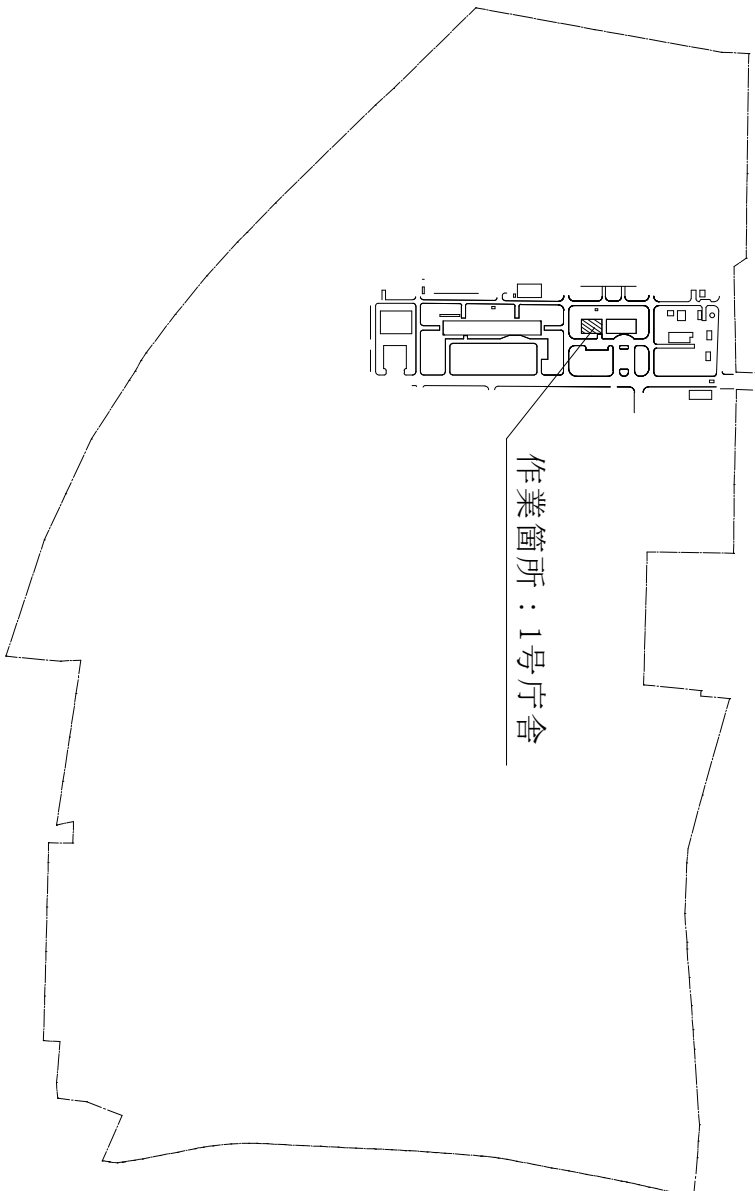


正門

作業箇所：1号庁舎



案内図



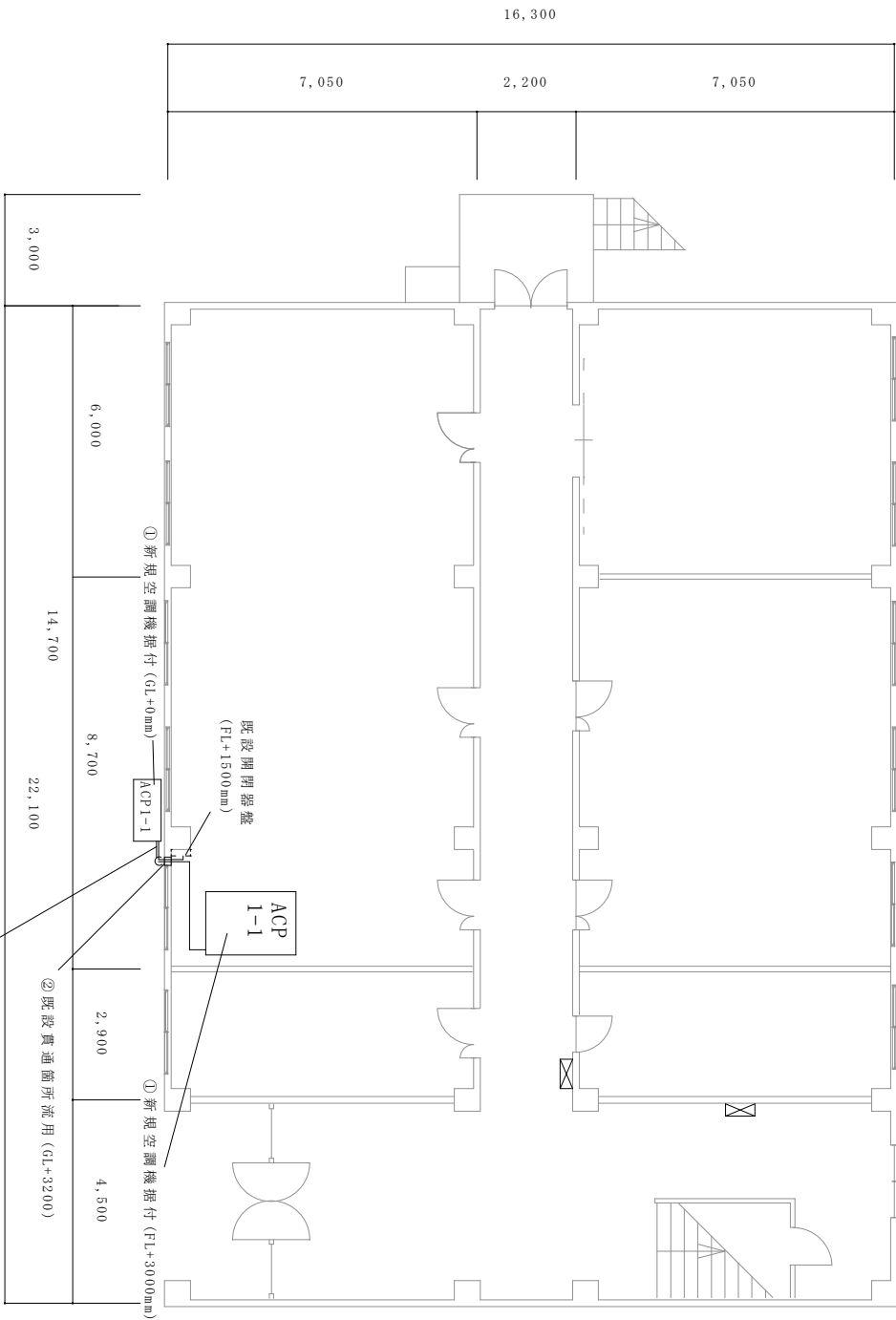
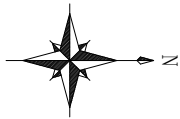
配置図

役務件名	(07) 1号庁舎空調機据付役務(1)		図面番号	4 / 10
種 別	案内図・配置図		縮 尺	S=1:X
作成部隊	陸上自衛隊宇都宮駐屯地業務隊管理科			

据付機器一覽表（官品支給品）								
N0	対象建屋	部屋名	記号	台数	室内機型式	室外機型式	取付方法	備考
1	1	執務室	ACP1-1	1	PC-RP50KAL19	PUZ-ERMP50KA13	天 吊	機器メーカー：三菱
2	1	執務室	ACP2-1	1	PC-RP50KAL19	PUZ-ERMP50KA13	天 吊	機器メーカー：三菱
3	1	執務室	ACP2-2	1	PC-RP50KAL19	PUZ-ERMP50KA13	天 吊	機器メーカー：三菱

撤去機器一覽表							
N0	対象建屋	部屋名	台数	メーカー	馬力	取付	備考
1	1	執務室	3	三菱重工	1. 5	天吊	撤去後、フロンガスを回収し指定場所へ運搬

件名	(07) 1 号庁舎空調機据付役務(1)		図面番号	5 / 1 0
名称	空調機据付機器一覽表		縮尺	—
作成部隊	陸上自衛隊宇都宮駐屯地業務隊管理科			



1階面 空調機敷設

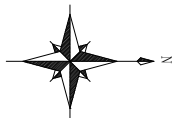
③新設 配管等敷設

凡例

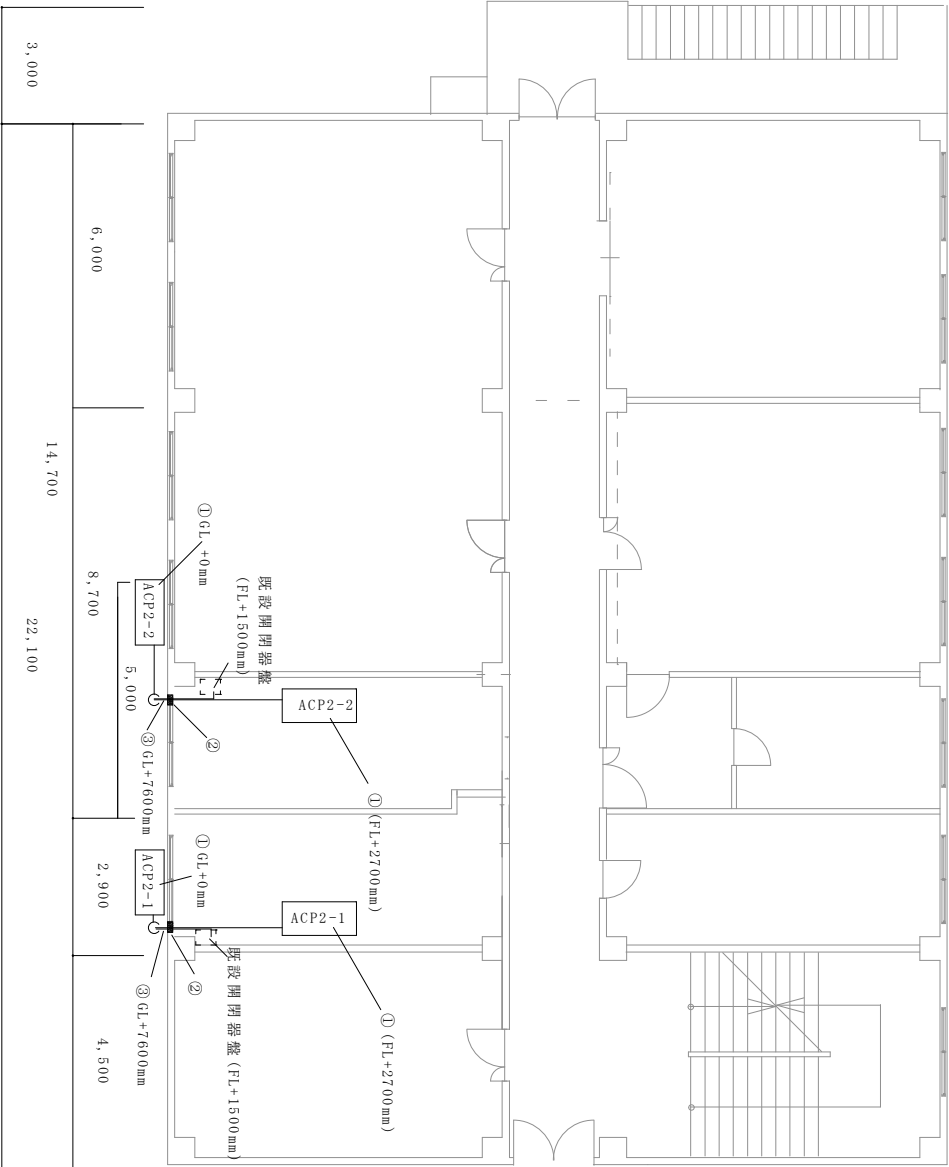
	既設貫通箇所
—	冷媒管等敷設
ACP	空調機(室内機／室外機)

- ①新規空調機据付 (FL+3000mm)
(官品支給品)
室内機：PC-RP50KAL19 (天吊)
室外機：PUZ-ERMP50KA13
(ワイヤレスリモコン付属)
- ②既設貫通箇所流用
- ③新設 配管等敷設
液管φ6.35 (保温厚8mm)
ガス管φ12.7 (保温厚8mm)
ドレン管 VP20A (断熱ドレン可)
電源～室外機 (VVF 2.0mm-4C)
(露出部はメタルモールB型)
室外機～室内機 (VVF 2.0mm-3C)
保温はスリムダクト使用

役務件名	(07) 1号庁舎空調機据付役務(1)	図面番号	6/10
種別	空調機据付図(1階)	縮尺	1:400
作成部隊	陸上自衛隊宇都宮駐屯地業務隊管理科		



7,050	2,200	7,050



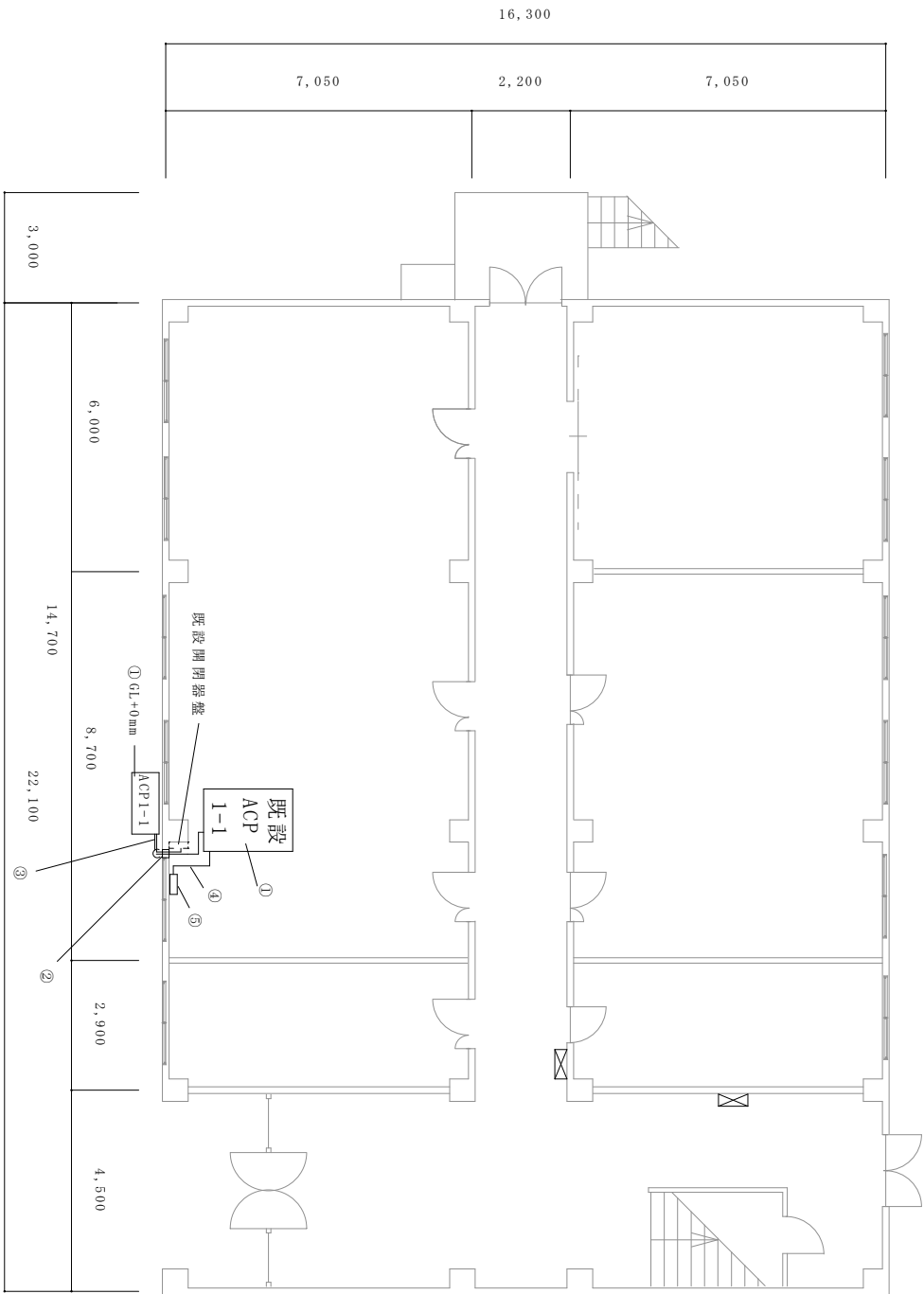
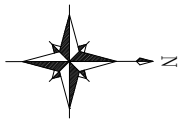
2階面 空調機敷設

凡例

	既設貫通箇所
	冷媒管等敷設
ACP	空調機(室内機／室外機)

- ①新規空調機据付 (FL+3000mm)
(官品支給品)
室内機：PC-RP50KAL19(天吊)
室外機：PUZ-ERMP50KA13
(ワイヤレスリモコン付属)
- ②既設貫通箇所流用
- ③新設 配管等敷設
液管φ6.35(保温厚8mm)
ガス管φ12.7(保温厚8mm)
ドレン管 VP20A(断熱ドレン可)
電源～室外機(VVF 2.0mm-4C)
(露出部はメタルモールB型)
室外機～室内機(VVF 2.0mm-3C)
保温はスリムダクト使用

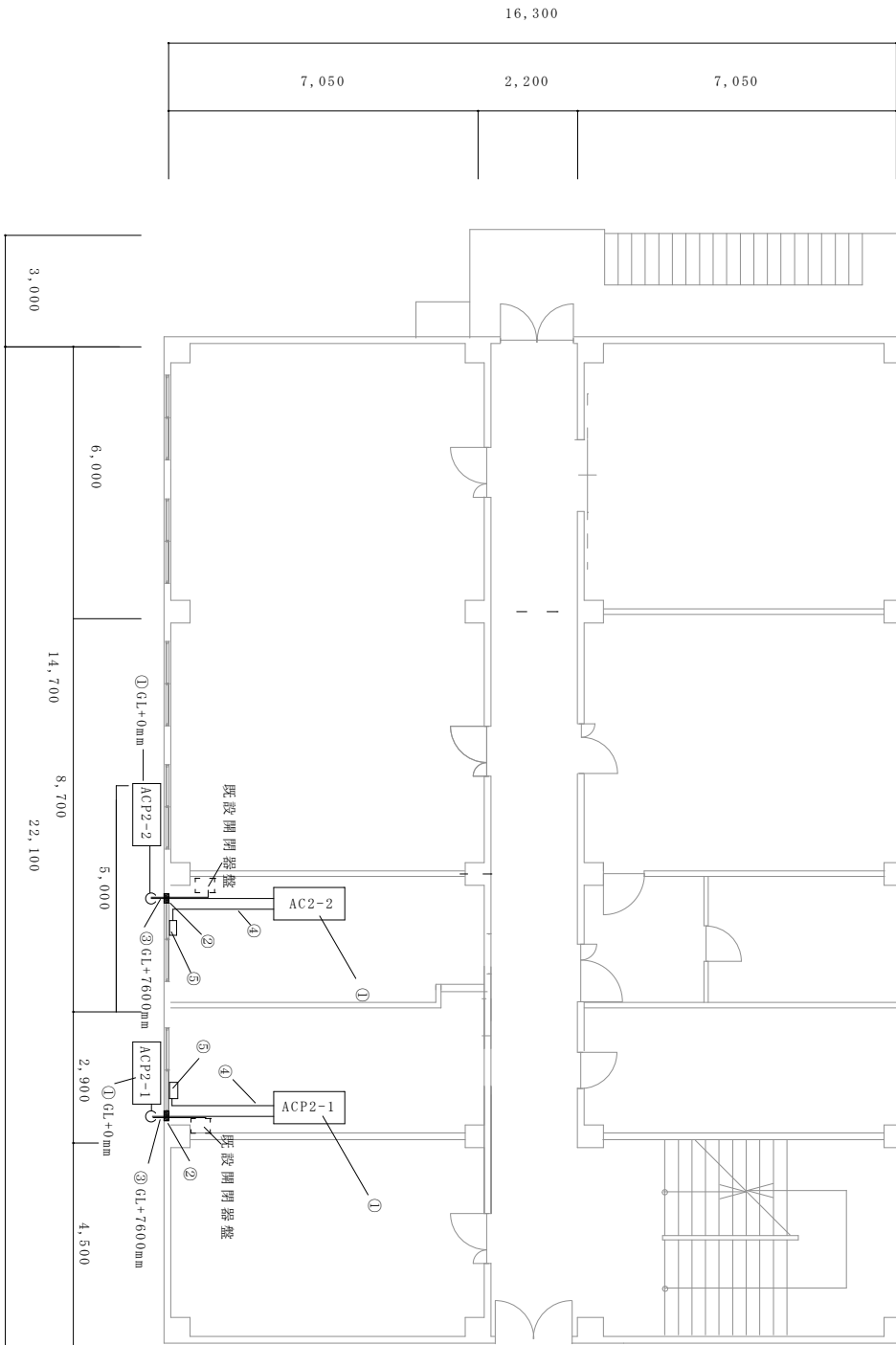
役務件名	(07)1号庁舎空調機据付役務(1)	図面番号	7/10
種別	空調機据付図(2階)	縮尺	1:400
作成部隊	陸上自衛隊宇都宮駐屯地業務隊管理科		



1 階面 空調機撤去 (既設)

- ① 既設空調機撤去 (FL+3000mm)
- ② 既設電源線撤去 (マルチケーブル型含む)
(開閉器盤及びブレーカは流用)
- ③ 既設冷媒管等撤去
- ④ 既設リモコン線撤去
- ⑤ リモコン撤去

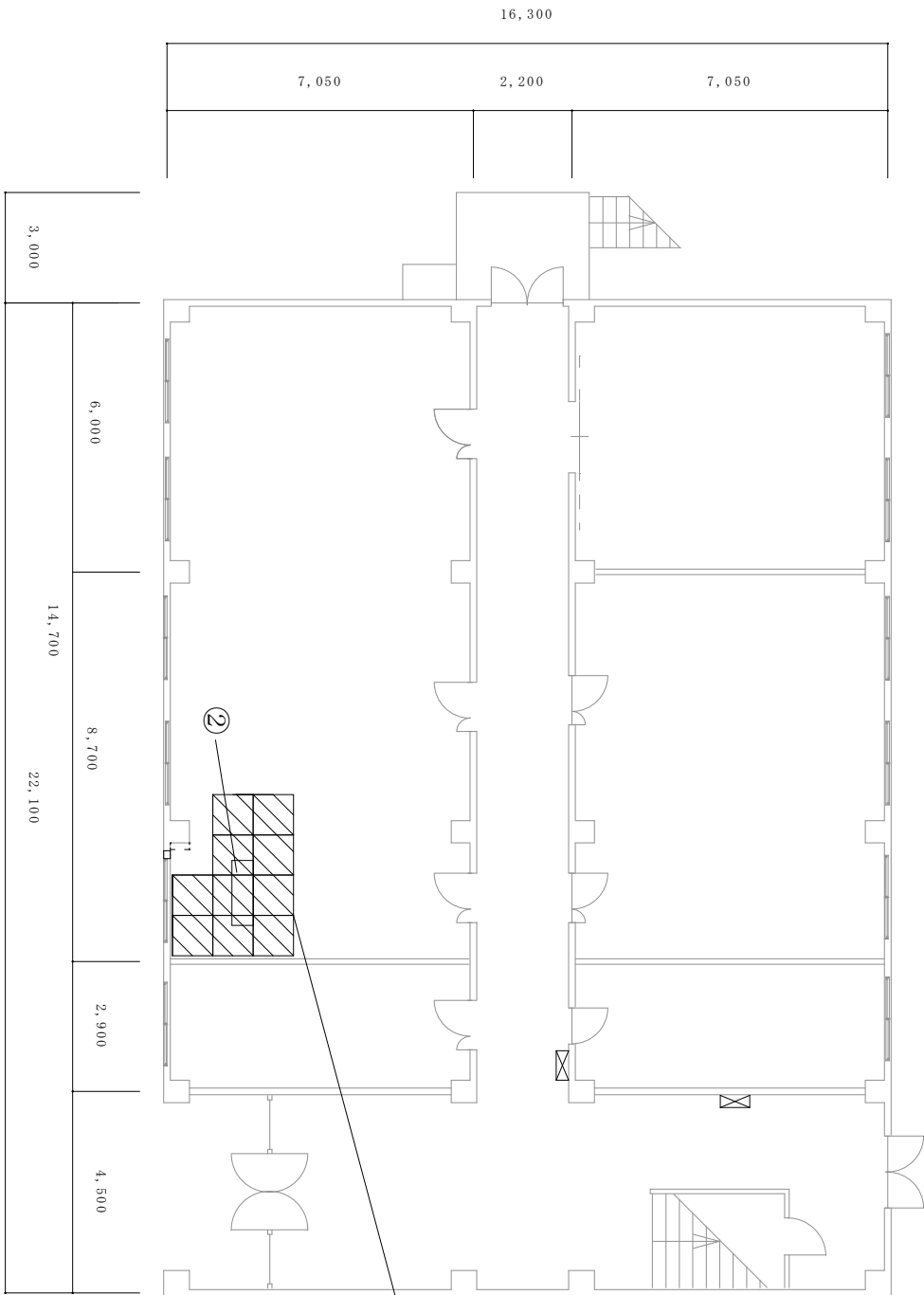
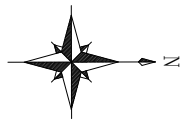
役 務 件 名	(07) 1号庁舎空調機据付役務(1)	図面番号	8/10
種 別	空調機撤去図(1階)	縮 尺	1:400
作成部隊 陸上自衛隊宇都宮駐屯地業務隊管理科			



2階面 空調機撤去 (既設)

- ① 既設空調機撤去 (FL+3000mm)
- ② 既設電源線撤去 (メタルケーブルB型含む)
(開閉器盤及びブレーカは流用)
- ③ 既設冷媒管等撤去
- ④ 既設リモコン線撤去
- ⑤ リモコン撤去

役務件名	(07) 1号庁舎空調機据付役務(1)	図面番号	9/10
種別	空調機撤去図 (2階)	縮尺	1 : 400
作成部隊	陸上自衛隊宇都宮駐屯地業務隊管理科		



1 階面 天井ボード張替え

①天井ボード撤去・新設張替
空調機撤去及び据付に伴い
天井化粧石膏ボード
(不燃 t=9.5mm)
8.1㎡張替え
[0.9m×0.9m×10枚]

②既設照明器具
直付天井照明器具
FL40W×2・・・1台
取外し・再取付け

役務件名	(07) 1号庁舎空調機据付役務(1)	図面番号	10/10
種別	天井面(内外装・電気)作業図	縮尺	1:400
作成部隊 陸上自衛隊宇都宮駐屯地業務隊管理科			