

# 9号建物空調設備等改修工事

工事件名	9号建物空調設備等改修工事		
図面種別	表紙		
縮尺	図示	図面番号	1 / 16
松本駐屯地業務隊管理科		令和6年5月28日	

- 1 工事件名  
9号建物空調設備等改修工事
- 2 施工場所  
長野県松本市高宮西1-1 陸上自衛隊松本駐屯地
- 3 概要  
空調設備改修 1式  
電源改修 1式
- 4 一般事項
- (1) 本仕様書は、9号建物空調設備等改修工事について適用する。
  - (2) 本工事は、本仕様書による他、国土交通省制定の公共建築工事標準仕様書、その他関係法令等を準拠するものとする。
  - (3) 本仕様の施工に関して、十分な知識、経験及び技術を有し、かつ施工を完全に遂行できるものとする。
  - (4) 特記なき限り、本件に使用する材料はすべて新品とし、監督職員の検査を受けて合格したものを使用する。
  - (5) 現場の安全衛生に関する管理は、現場代理人が責任者となり関連法令を厳守し行う。現場代理人は、作業の工程ごとに安全に対する検討を行い、必要な措置を講じる等安全管理を徹底させる。
  - (6) 着工に先立ち、監督職員と協議のうえ計画工程表を作成し提出するほか、監督職員に示される着工届、現場代理人指名通知書等の書類を速やかに提出する。
  - (7) 工事写真は、施工前・施工中・施工後、隠ぺいとなる箇所、材料及び監督職員が指示するものを工事用アルバム（A4縦型）に整理のうえ提出する。
  - (8) 図面と仕様書の内容に相違又は明示無き場合若しくは疑いを生じた場合は、監督職員と協議のうえ内容を確認する。
  - (9) 本仕様書及び設計図書に記載なき事項といえども技術上当然必要とする事項については、請負者の負担において実施すること。
  - (10) 請負者は、工事に際して駐屯地等内での行動は、監督職員の指示に従うとともに、施工地域以外への立入りは行わない。
  - (11) 請負者は、本工事に関する事柄について、その内容が流出しないよう処置を講ずる。
  - (12) 既存施設、設備等の保護には十分注意し、損傷等させた場合は請負者の負担において早期に補修し、原形に復旧する。
  - (13) 事故発生時には、速やかに監督職員に報告する。
  - (14) 本工事に必要な電気、水等は請負者において負担する。但し、機器の試運転調整等での運転に必要な電気等の使用については、その限りではない。
  - (15) 撤去等により発生した金属類発生材（鉄くず）については、監督職員の指示する場所へ搬入するとともに、発生材調書を提出する。その他発生材は、請負者の負担において、関係法令の定めに従い適正に処理するものとする。
  - (16) 工事請負者は「国等による環境物品等の調達等に関する法律」に基づく「環境物品等の調達の推進に関する基本方針」に示された基準に適合した作業を行うこと。

- 5 特記事項
- (1) 建築設備改修工事
    - ア 既存設備等が破損しないよう養生すること。
  - (2) 電気設備改修工事
    - ア 空調機改修に伴い、既存変圧器3φ50KVAを3φ100KVAに改設すること（JEM1500による）とし、製品の仕様書等を監督官へ提出し、承諾を得ること。また、絶縁耐力試験の証明書を監督官へ納入時に、書面にて提出すること。
    - イ 動力ケーブル及び制御配線の撤去新設を行い、地中配線の保護管は硬質ポリエチレン管（FEP管）とし、露出配線の保護管はポリエチレンライニング鋼管（GLT管）とする。また、制御配線の機械室内は天井配線とし、薄鋼電線管（C管）とする。
    - ウ 地中配線については、既設のハンドホールを使用することとし、コア抜きを行うこと。
    - エ 施工に伴い停電を要する場合は、事前に停電計画書を作成し、原則1カ月以上前には監督官に提出すること。なお、停電作業終了後は速やかに、監督官もしくは、駐屯地電気主任技術者に報告するものとする。
  - (3) 機械設備改修工事
    - ア 使用する配管は配管用炭素鋼鋼管とし、塗装すること。また、各保温は下記のとおりとする。
      - (イ) 冷温水配管（屋外）はE2・（ロ）・Ⅲとする。
      - (イ) 冷温水配管（機械室内）はB・（ロ）・Ⅲとする。
      - (イ) 蒸気管はB・（ロ）・Ⅱとする。
    - イ 冷水管の接合は溶接接合とし、蒸気管の接合はフランジ接合または溶接接合とする。
    - ウ 配管支持は形鋼振れ止め支持とする。
    - エ 新設する機器の能力等は下記と同等以上とする。
      - (イ) 空冷式ヒートポンプチラー：冷却能力180Kw、加熱能力180Kw、消費電力55.9Kw、防雪フード、その他メーカー付属品  
参考品：三菱電機、CAHV-MP1800B
      - (イ) 冷温水ポンプ：全揚程36m、吐出量400L/min  
参考品：荏原製作所、65×50FS2G65.5
      - (イ) 新設機器は、製品の仕様書等を監督官へ提出し、承諾を受けること。
  - オ 撤去する機器の能力等は下記のとおりとする。
    - (イ) 吸収式冷温水機：タクマ、T40S2、冷却能力114Kw、暖房能力213Kw、（付属品：ブースターヒーター）
    - (イ) 冷却塔：日本スピンドル冷熱、CTA-50NE、冷却能力190Kw
    - (イ) 冷却水ポンプ：荏原製作所、65×50FS2G65.5、全揚程26m、吐出量670L/min

工事件名	9号建物空調設備等改修工事		
図面種別	仕様書（1）		
縮尺	図示	図面番号	2/16
松本駐屯地業務隊管理科		令和6年5月28日	

(エ) 冷温水ポンプ：(3)・エ・(イ)に同じ

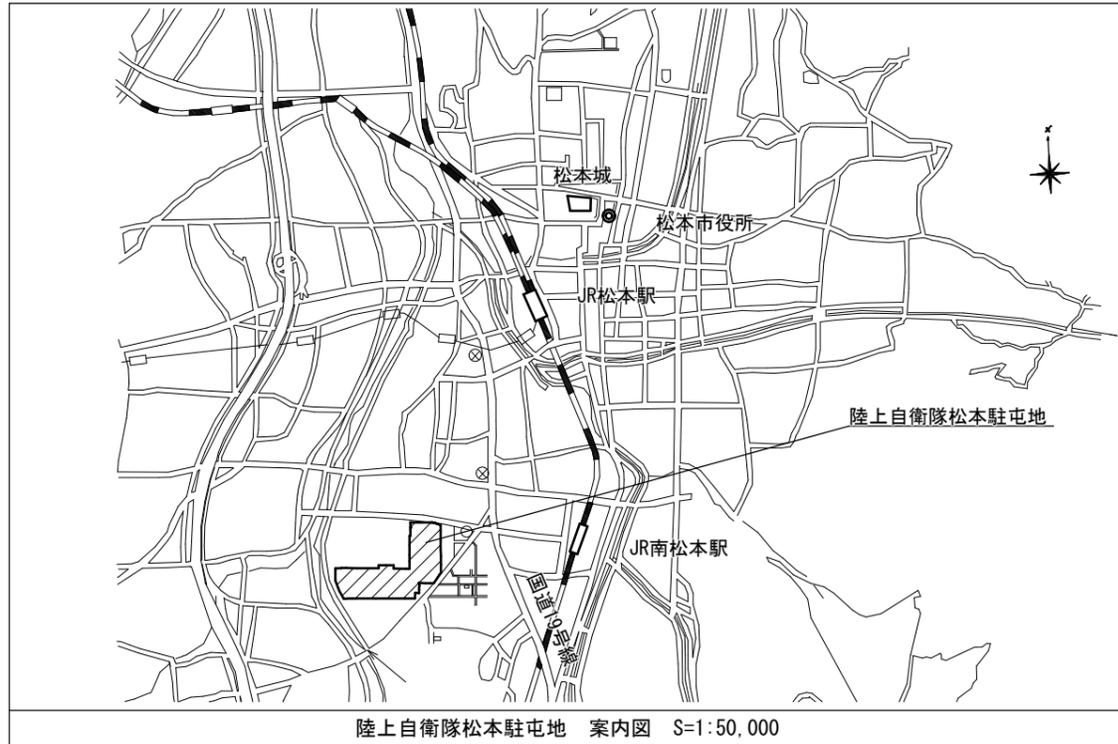
(4) 土木工事

- ア コンクリートは、レディーミクストコンクリート（強度18、スランプ15、粗骨材25）とし、調合表を監督職員へ提出し承諾を得ること。
- イ 鉄筋は異形鉄筋（JIS G 3112）とし、コンクリート打設前に監督官の検査を受けること。
- ウ アンカーボルトはケミカルアンカーとする。
- エ 砕石は再生砕石とする。
- オ 芝張りは高麗芝を使用すること。
- カ 埋戻し土は根切り土の良質土を使用し、20cm以下毎を基準に十分な締固めを行うこと。
- キ 鉄筋コンクリート基礎新設時の発生土については、場内処分とする。
- ク 新設する空冷式チラー及び屋外配管の周辺は、ガードパイプを設置すること。

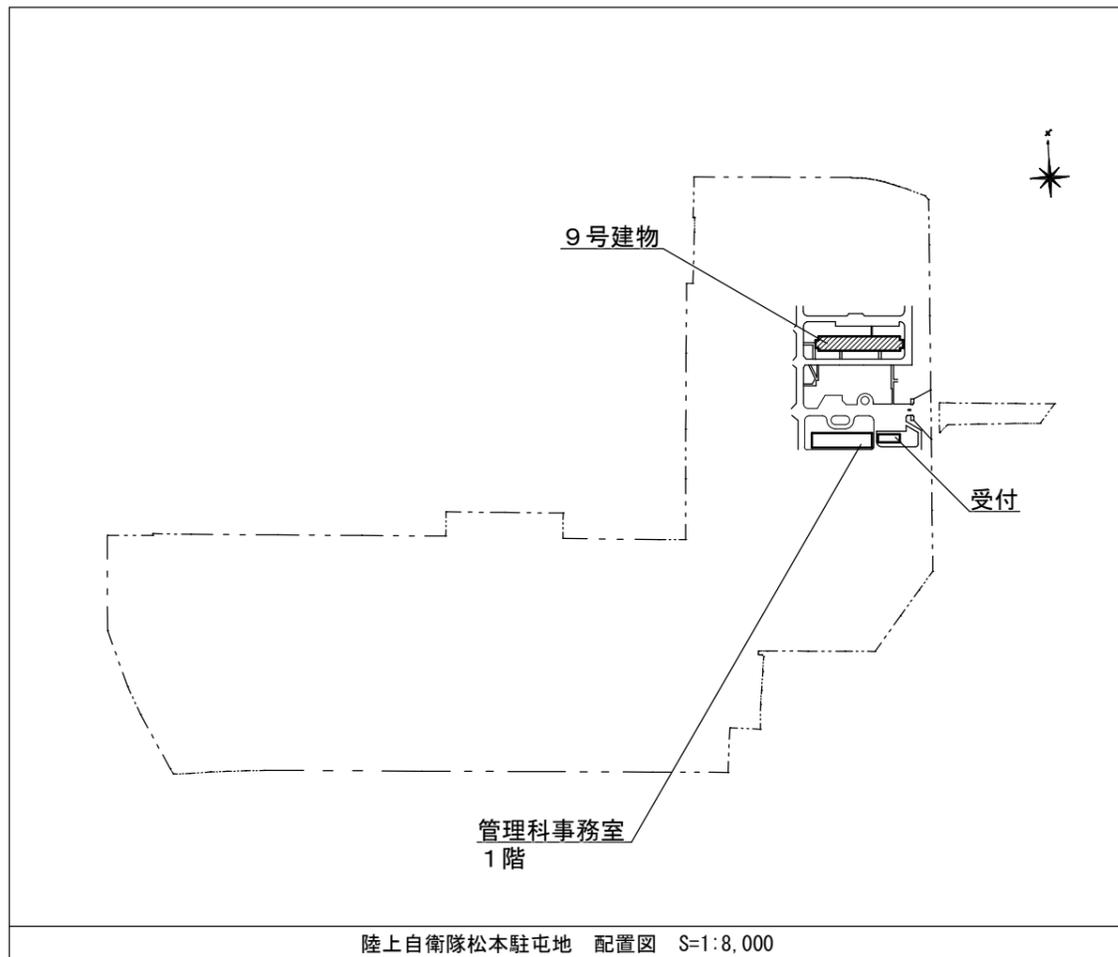
(5) その他

- ア 着工に先立ち、現地確認を実施し、施工図及び新設機器の仕様書を提出し、監督官の承認を得ること。
- イ 図面に示す数量等は参考値とする。
- ウ 機械室内の天井高は3,600mmとする。
- エ 施工に際し、適切な資格を有するものが作業すること。
- ウ 当該工事に必要な雑材料は、全て請負業者の負担とする。
- オ 当該工事は、令和6年11月15日からの冬季暖房運転までに施工すること。
- カ 撤去した変圧器は絶縁油と鉄くずに区別し、監督職員の指示する場所へ搬入し、残置すること。
- カ 竣工検査合格後、当該工事での新規部品及び施工上の欠陥によるとみられる不具合の発生について請負者は、1年間その責を負うものとする。

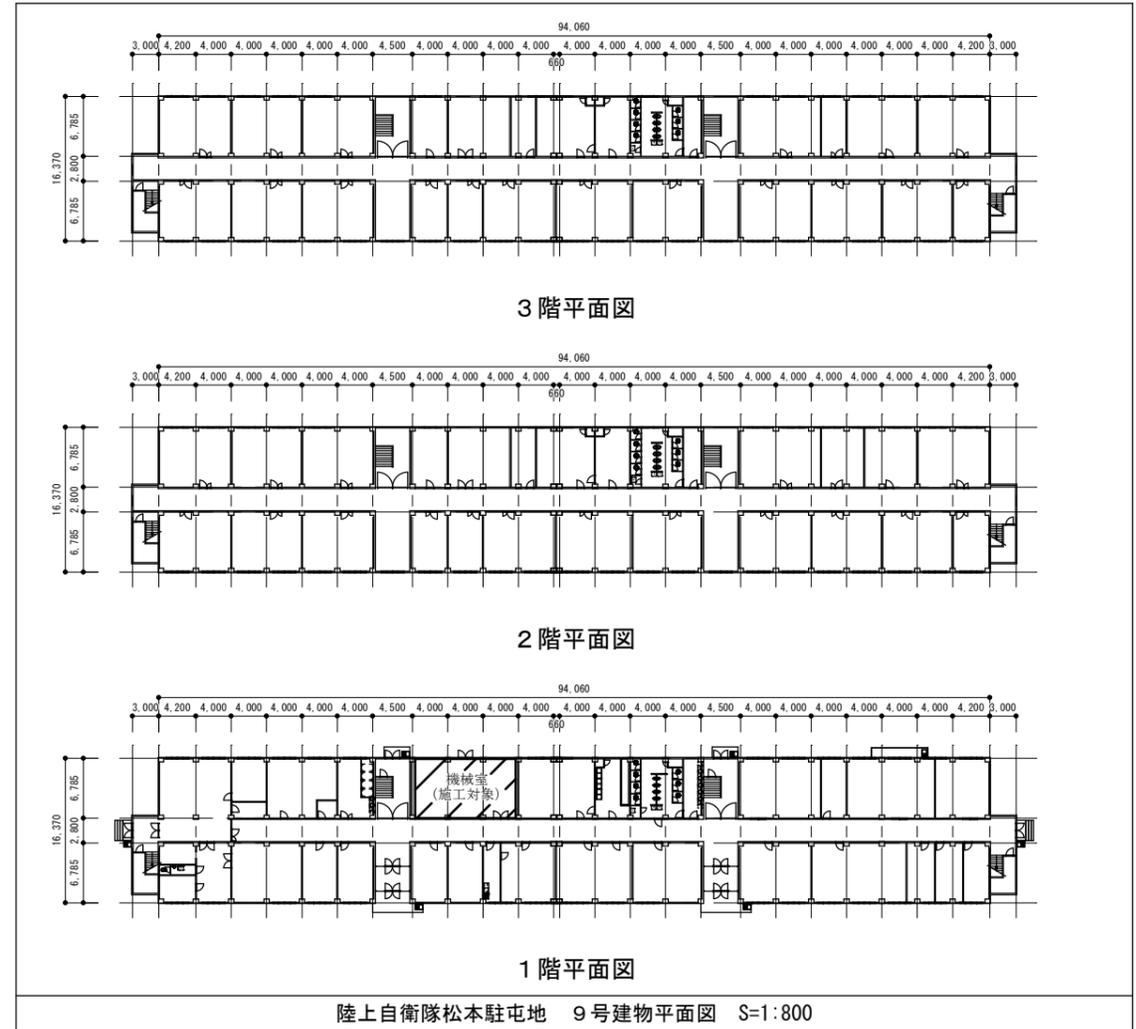
工事件名	9号建物空調設備等改修工事		
図面種別	仕様書(2)		
縮尺	S = 1 / 50	図面番号	3 / 16
松本駐屯地業務隊管理科		令和6年5月28日	



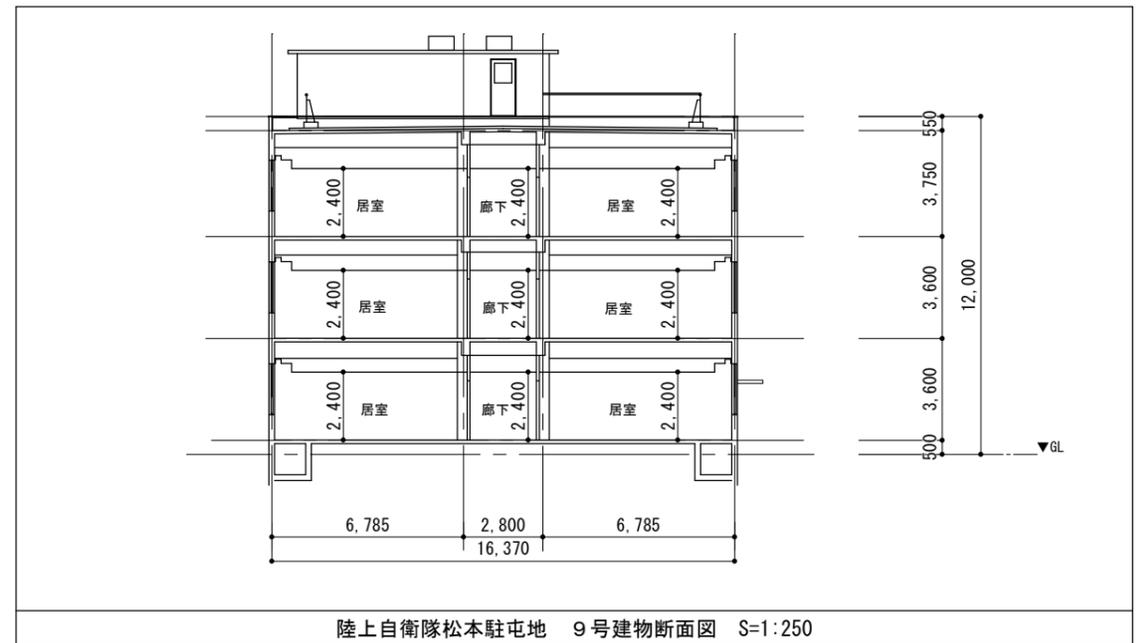
陸上自衛隊松本駐屯地 案内図 S=1:50,000



陸上自衛隊松本駐屯地 配置図 S=1:8,000

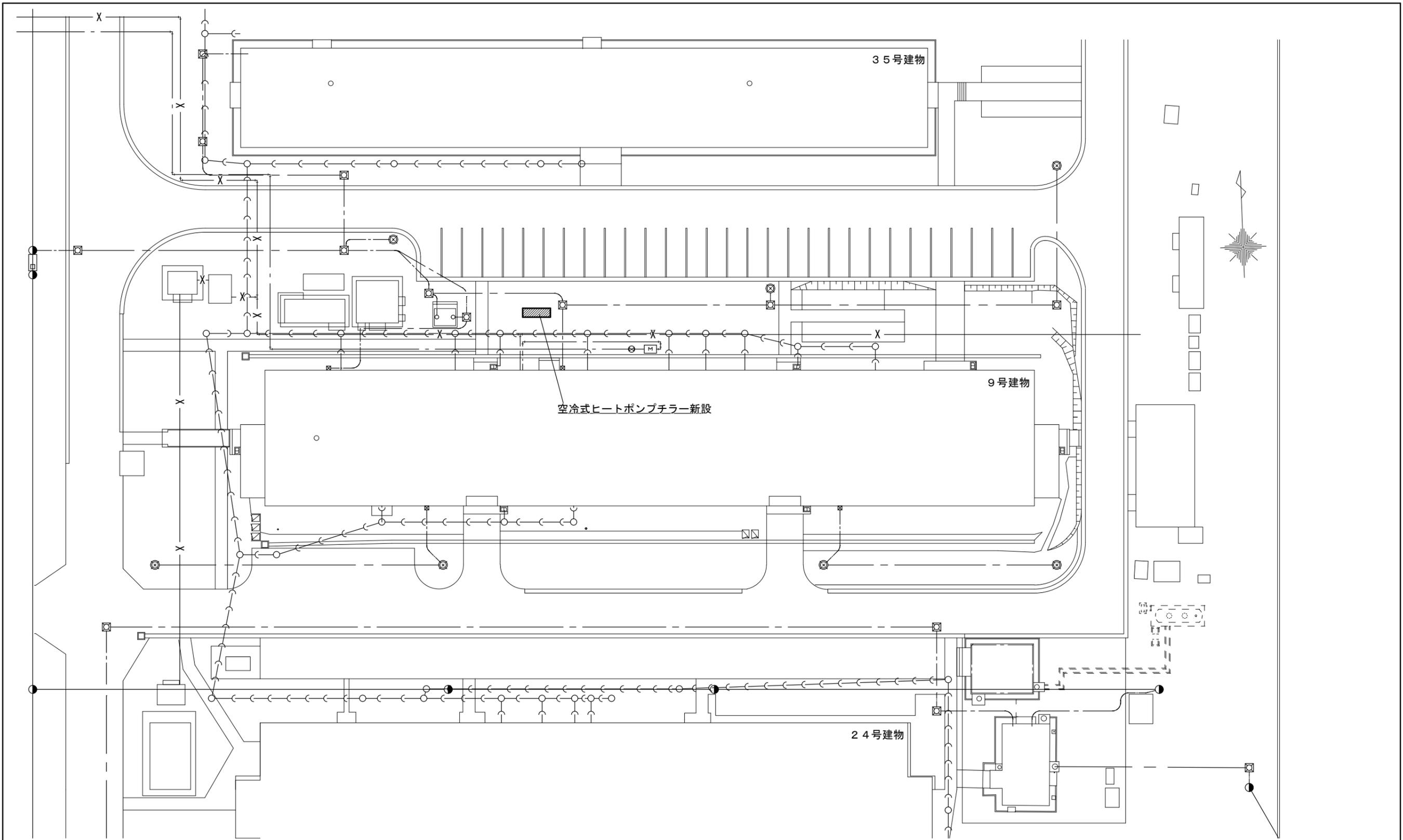


陸上自衛隊松本駐屯地 9号建物平面図 S=1:800

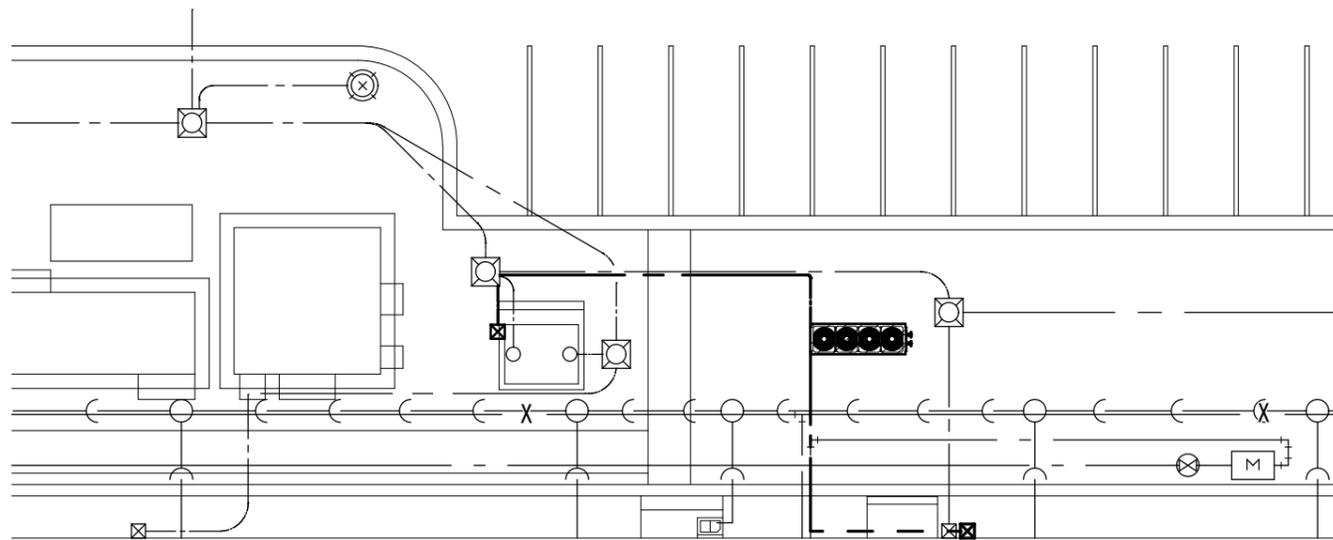


陸上自衛隊松本駐屯地 9号建物断面図 S=1:250

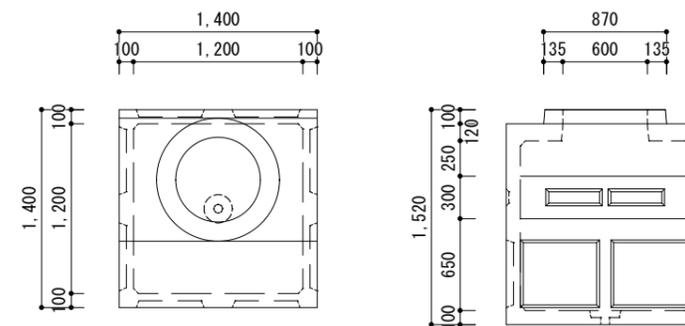
工事件名	9号建物空調設備等改修工事		
図面種別	案内図・配置図・平面図・断面図		
縮尺	図示	図面番号	4 / 16
松本駐屯地業務隊管理科		令和6年5月28日	



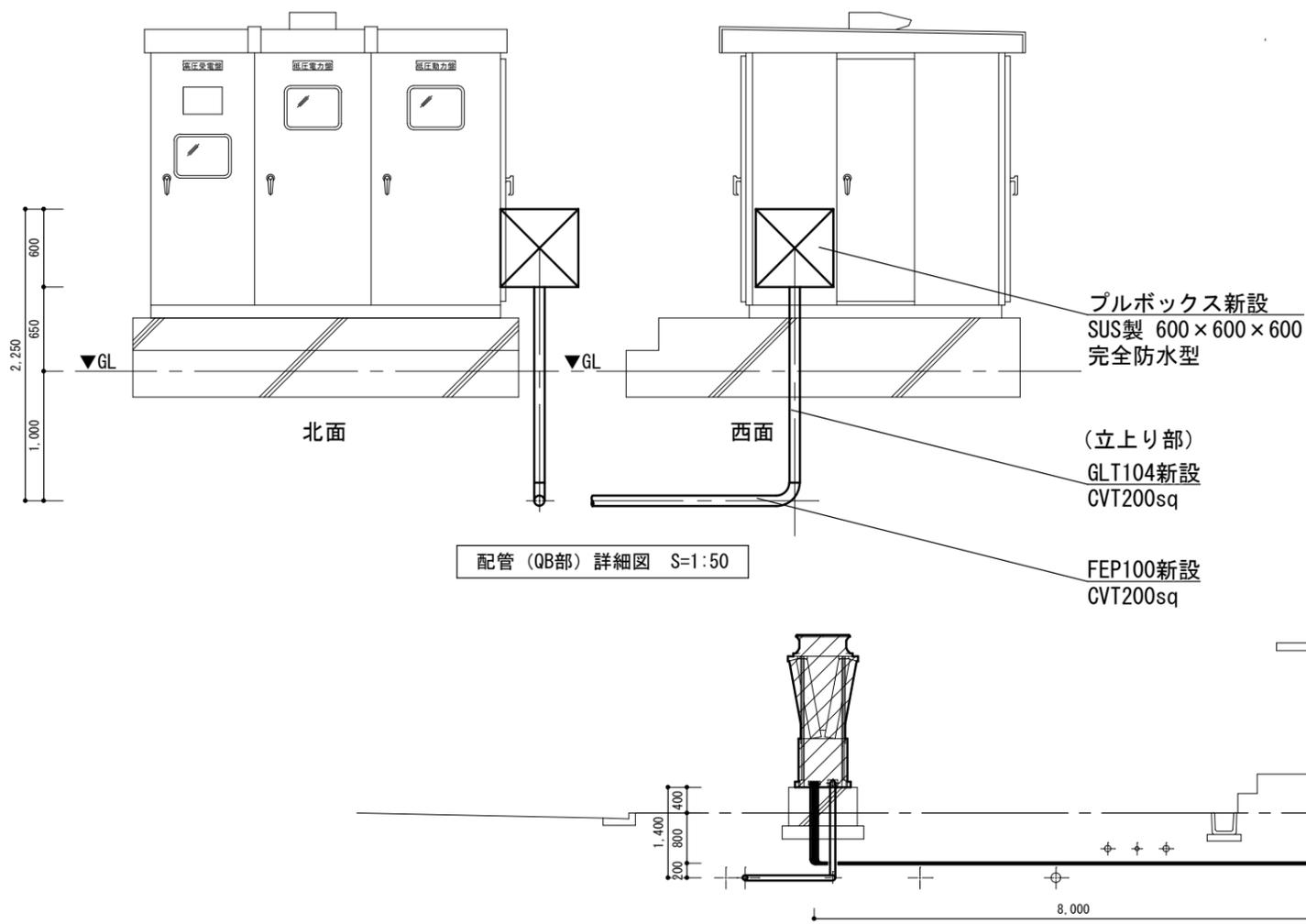
工事件名	9号建物空調設備等改修工事		
図面種別	屋外平面図		
縮尺	1 / 450	図面番号	5 / 16
松本駐屯地業務隊管理科		令和6年5月28日	



屋外電力線路平面図 S=1:250

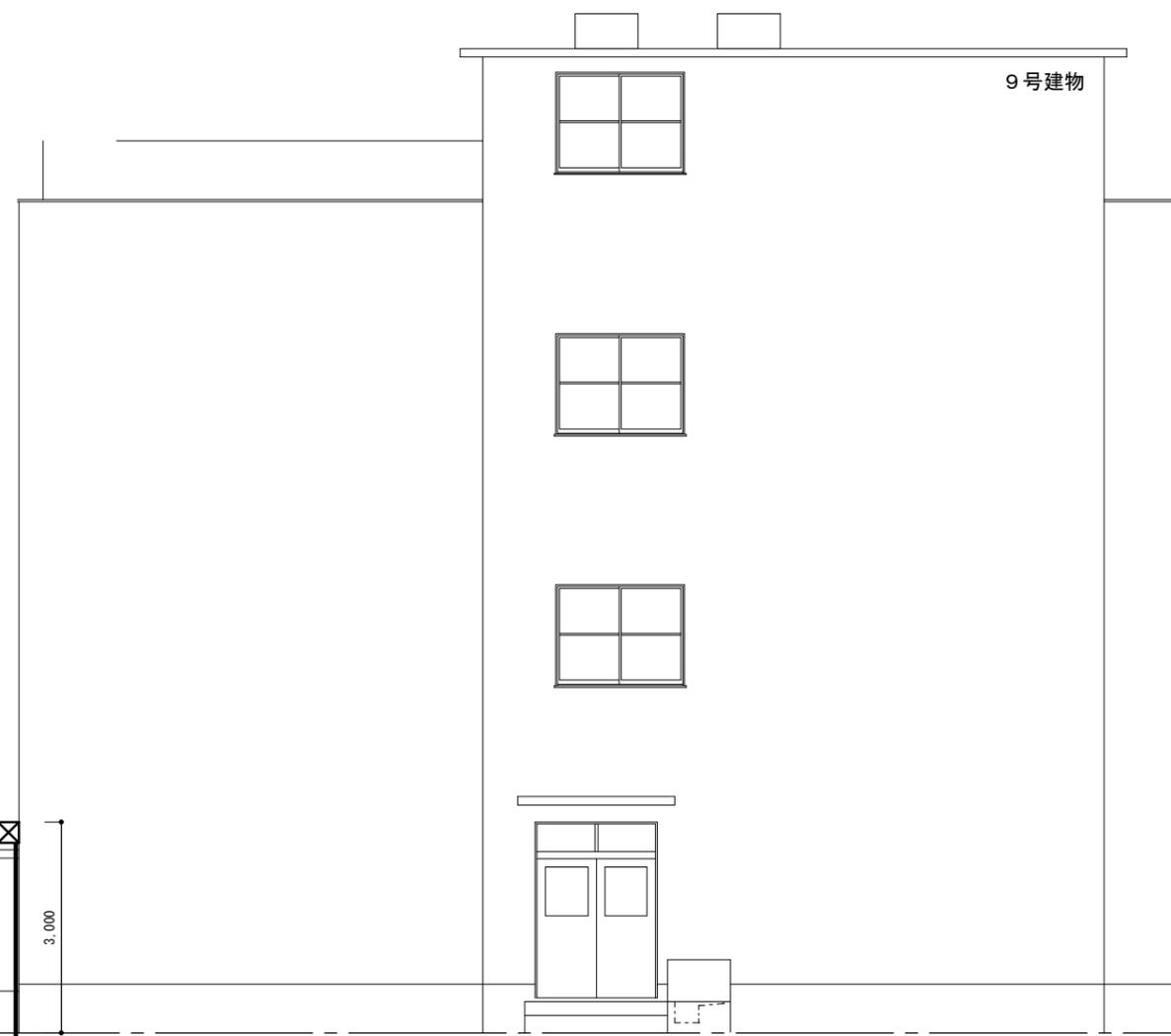


ハンドホール詳細図 1:50

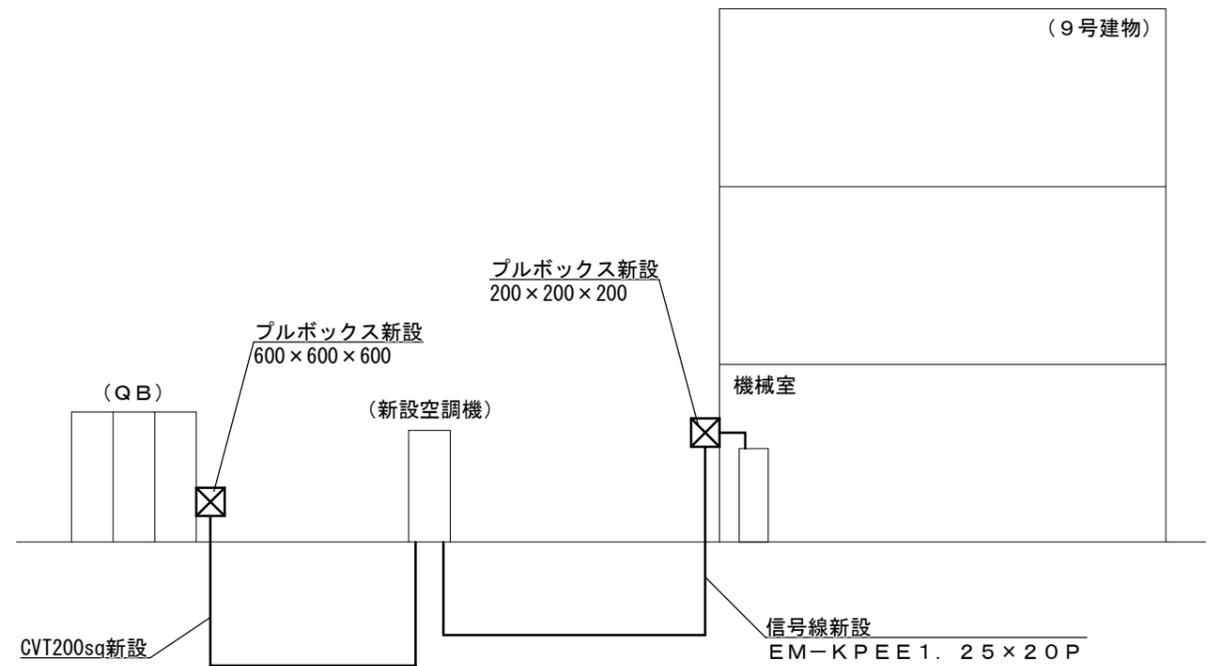
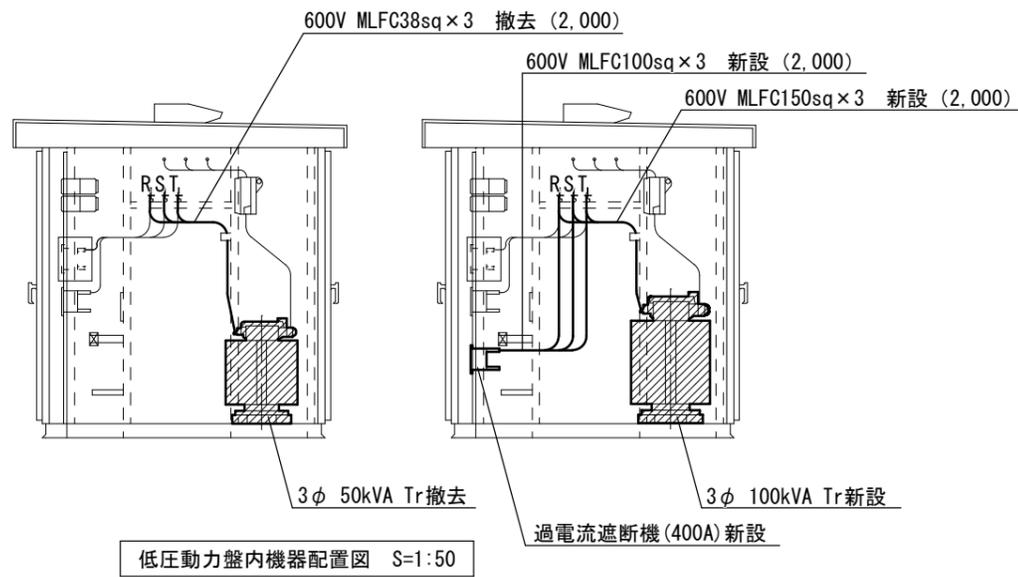
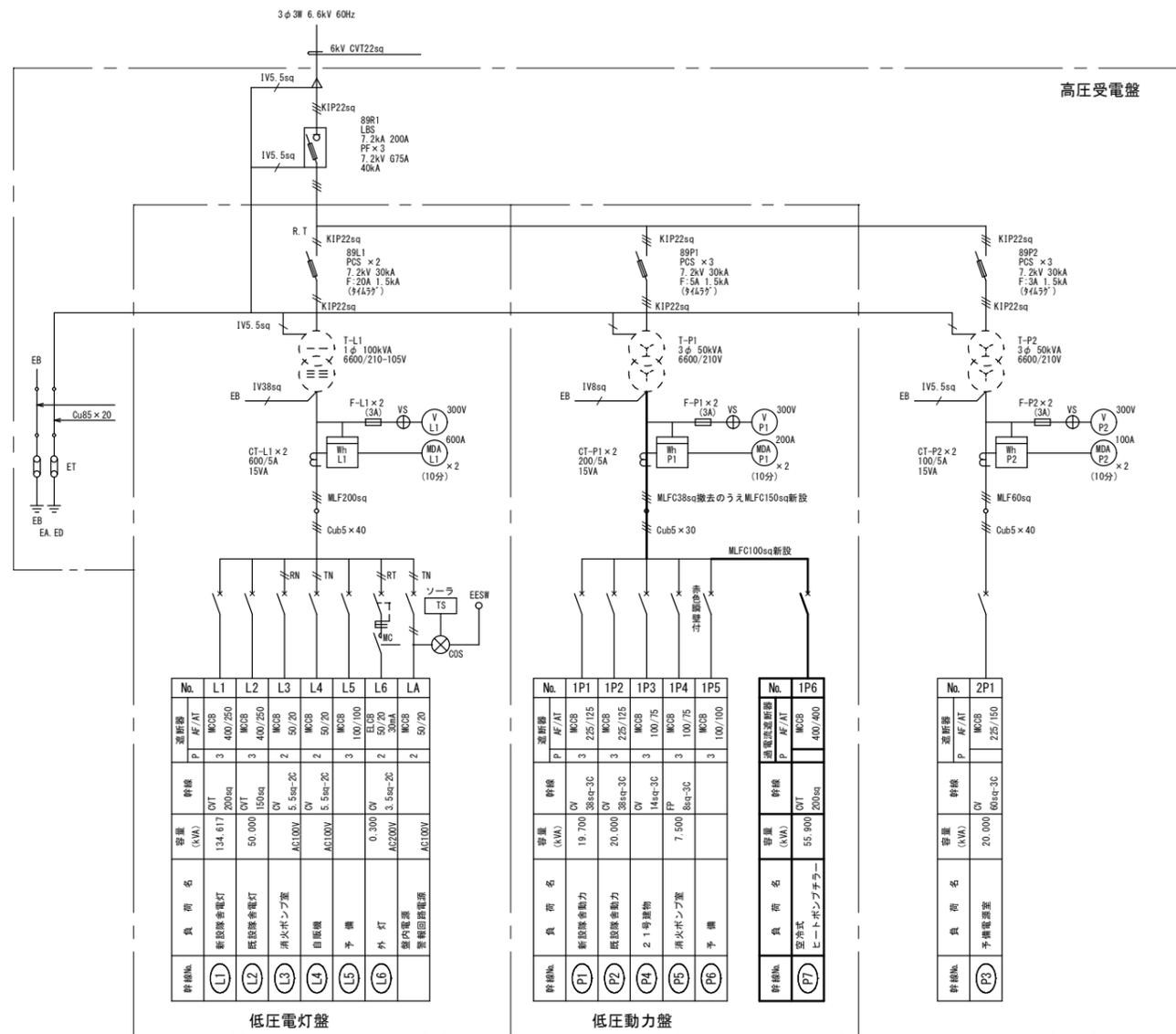


配管 (QB部) 詳細図 S=1:50

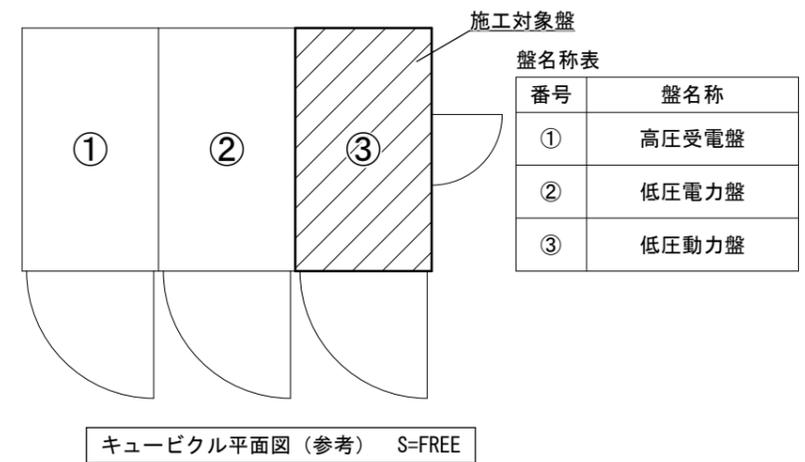
埋設配管横断面図 S=1:100



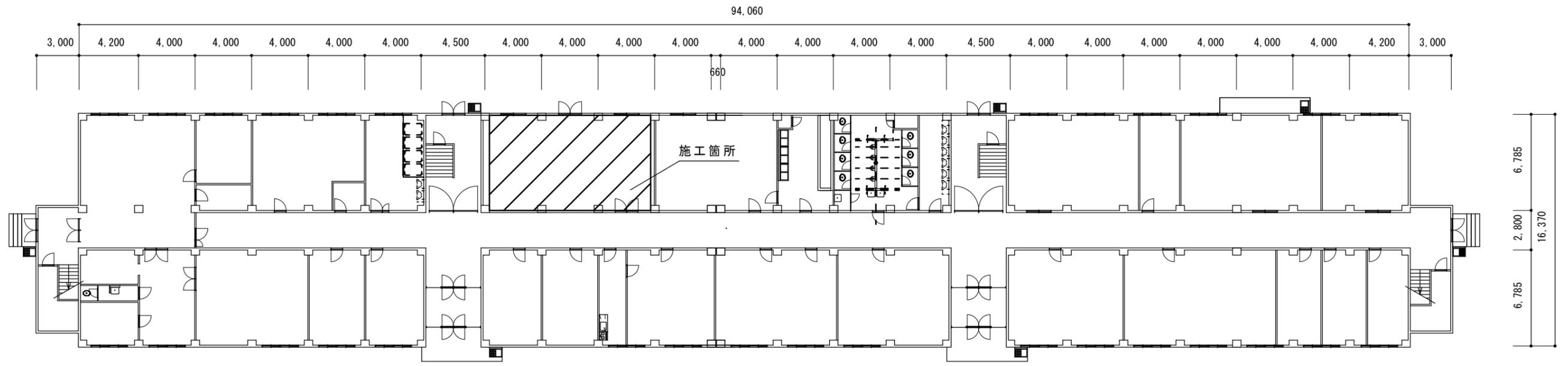
工事件名	9号建物空調設備等改修工事		
図面種別	構内外線設備部分詳細図		
縮尺	図示	図面番号	6 / 16
松本駐屯地業務隊管理科		令和6年5月28日	



- 1φ3W 100kVA 6600/210-105V  
50AF RC35kA (at) 220V F-50HB  
50AF RC35kA (at) 220V EX50C  
100AF RC35kA (at) 220V S-100SB  
400AF RC50kA (at) 220V SX400
- 3φ3W 50kVA 6600/210V  
100AF RC10kA (at) 220V S-100EB  
225AF RC35kA (at) 220V S-225SB
- 3φ3W 30kVA 6600/210V  
225AF RC35kA (at) 220V S-225SB



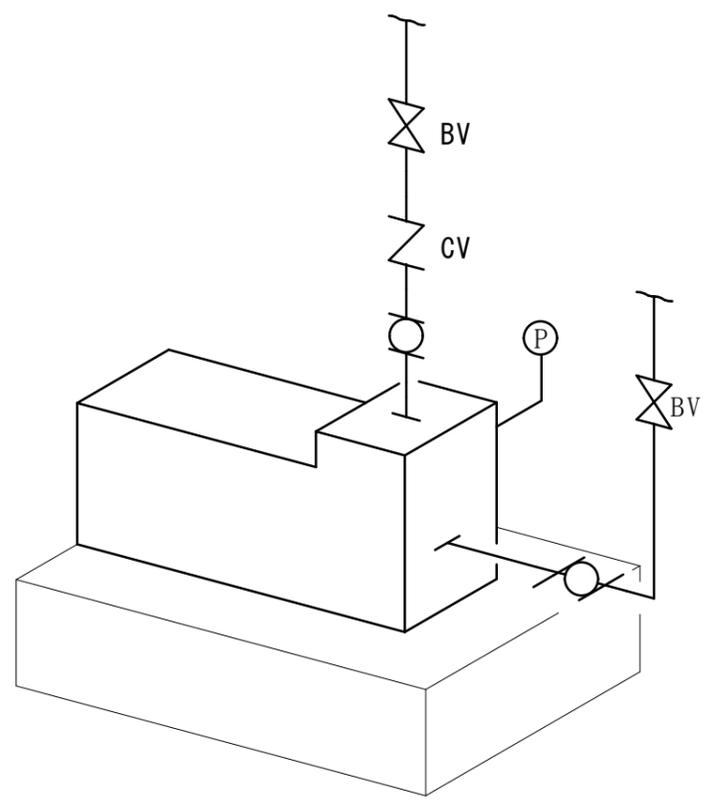
工事件名	9号建物空調設備等改修工事		
図面種別	単線結線図・動力設備系統図・雑工詳細図		
縮尺	図示	図面番号	7/16
松本駐屯地業務隊管理科		令和6年5月28日	



9号建物1階平面図 S=1/300

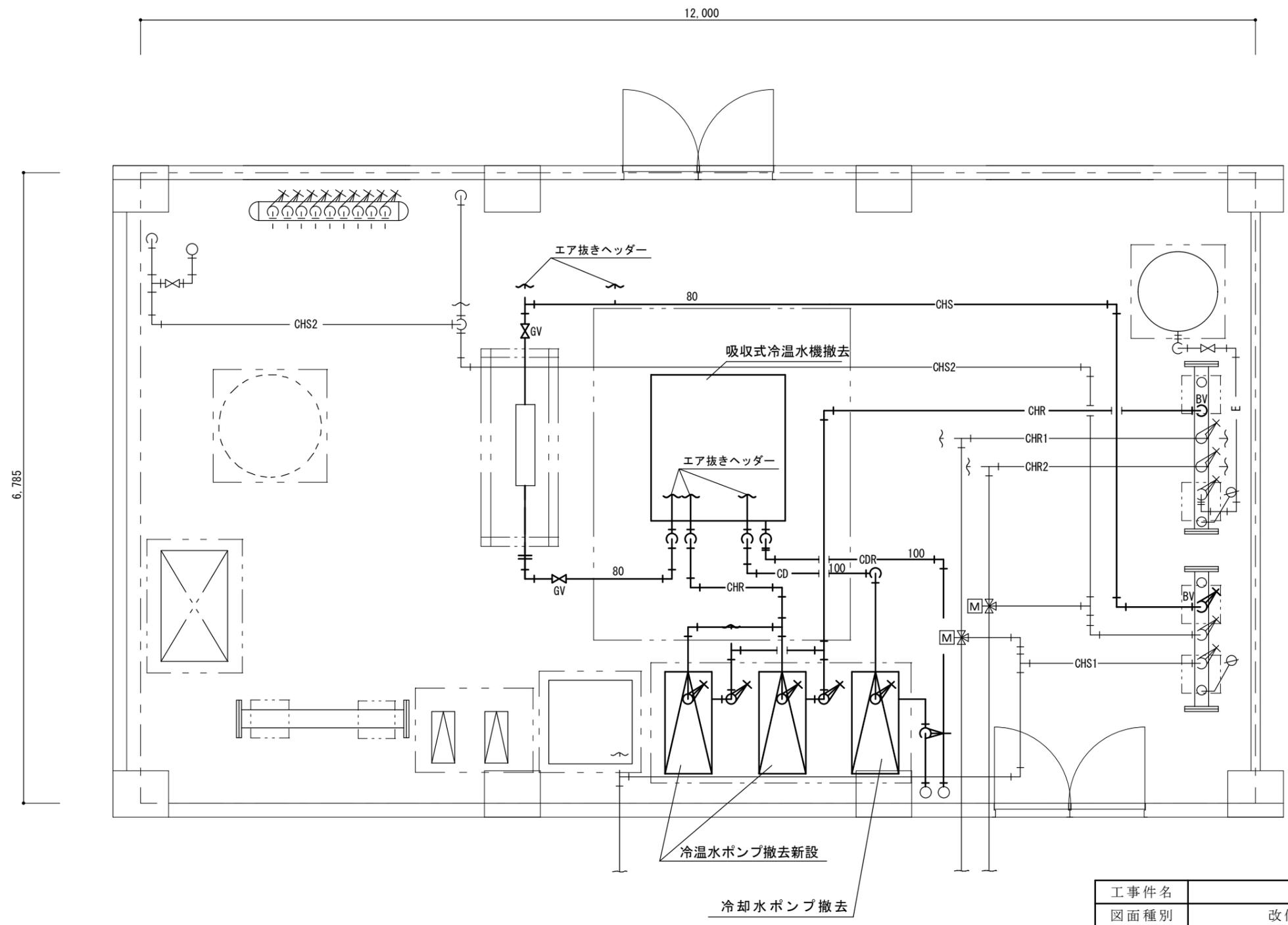
凡例

記号	名称	記号	名称	記号	名称
—S—	蒸気管 配管用炭素鋼鋼管（黒）	—BV—	バタフライ弁	Ⓐ	自動エア抜き弁
—CHS—	冷温水管（往） 配管用炭素鋼鋼管（白）	—○—	電磁弁	Ⓣ	温度計
—CHR—	冷温水管（還） 配管用炭素鋼鋼管（白）	—M—	電動弁	□	防振継手
—CD—	冷却水管（往） 配管用炭素鋼鋼管（白）	—R—	減圧弁		
—CDR—	冷却水管（還） 配管用炭素鋼鋼管（白）	—Z—	安全弁		
—D—	排水管 配管用炭素鋼鋼管（白）	—N—	逆止弁		
—W—	フレキシブルジョイント	—T—	蒸気トラップ装置		
—GV—	仕切弁	—S—	ストレーナー		
—SV—	玉型弁	—P—	圧力計		



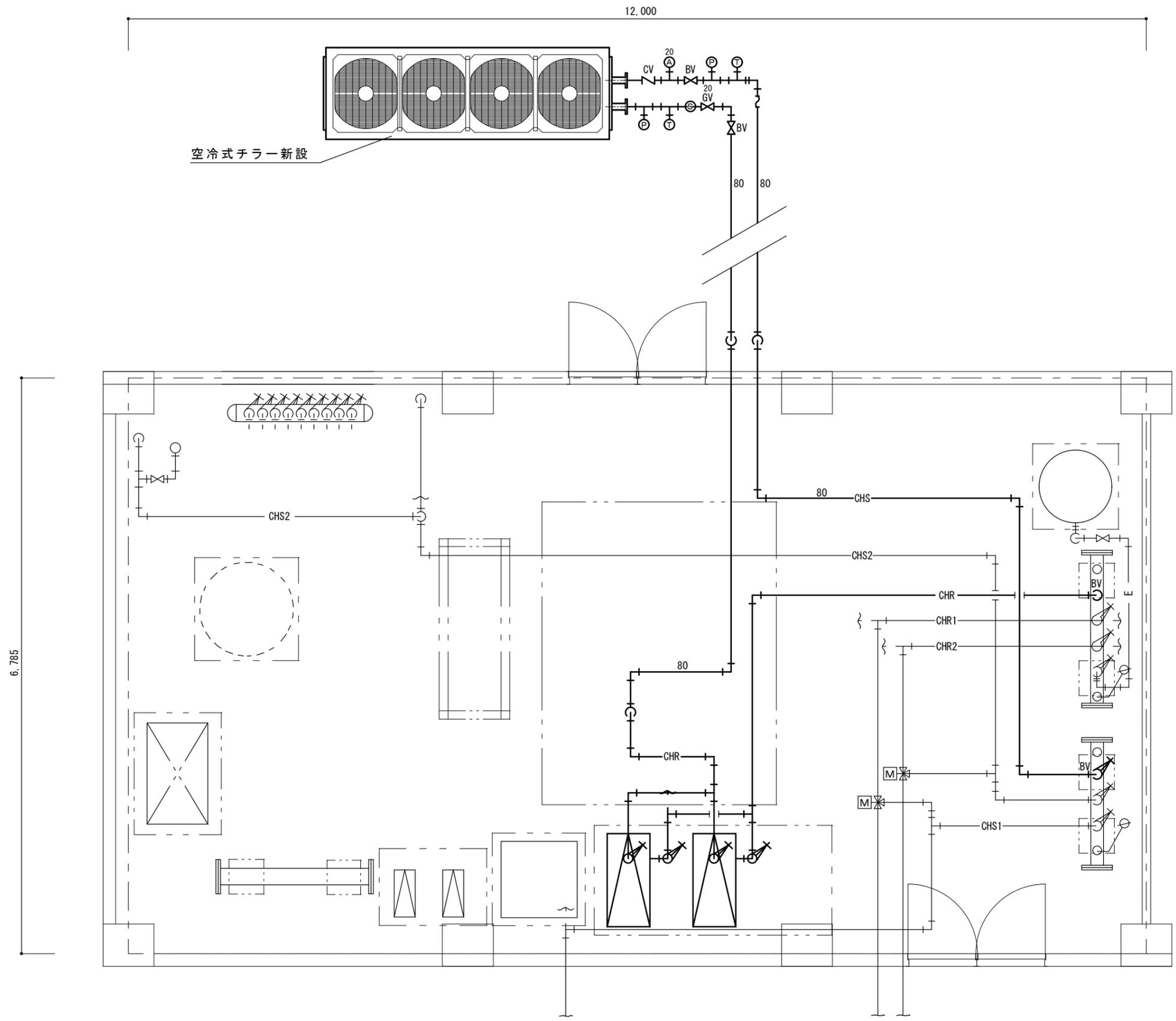
ポンプ標準図 (参考) S=FREE

工事件名	9号建物空調設備等改修工事		
図面種別	平面図、凡例一覧表、ポンプ標準図		
縮尺	図示	図面番号	8 / 16
松本駐屯地業務隊管理科		令和6年5月28日	



撤去配管数量表 (継手類含)	
80A	38,400mm
100A	17,300mm
太線部分を撤去とする	

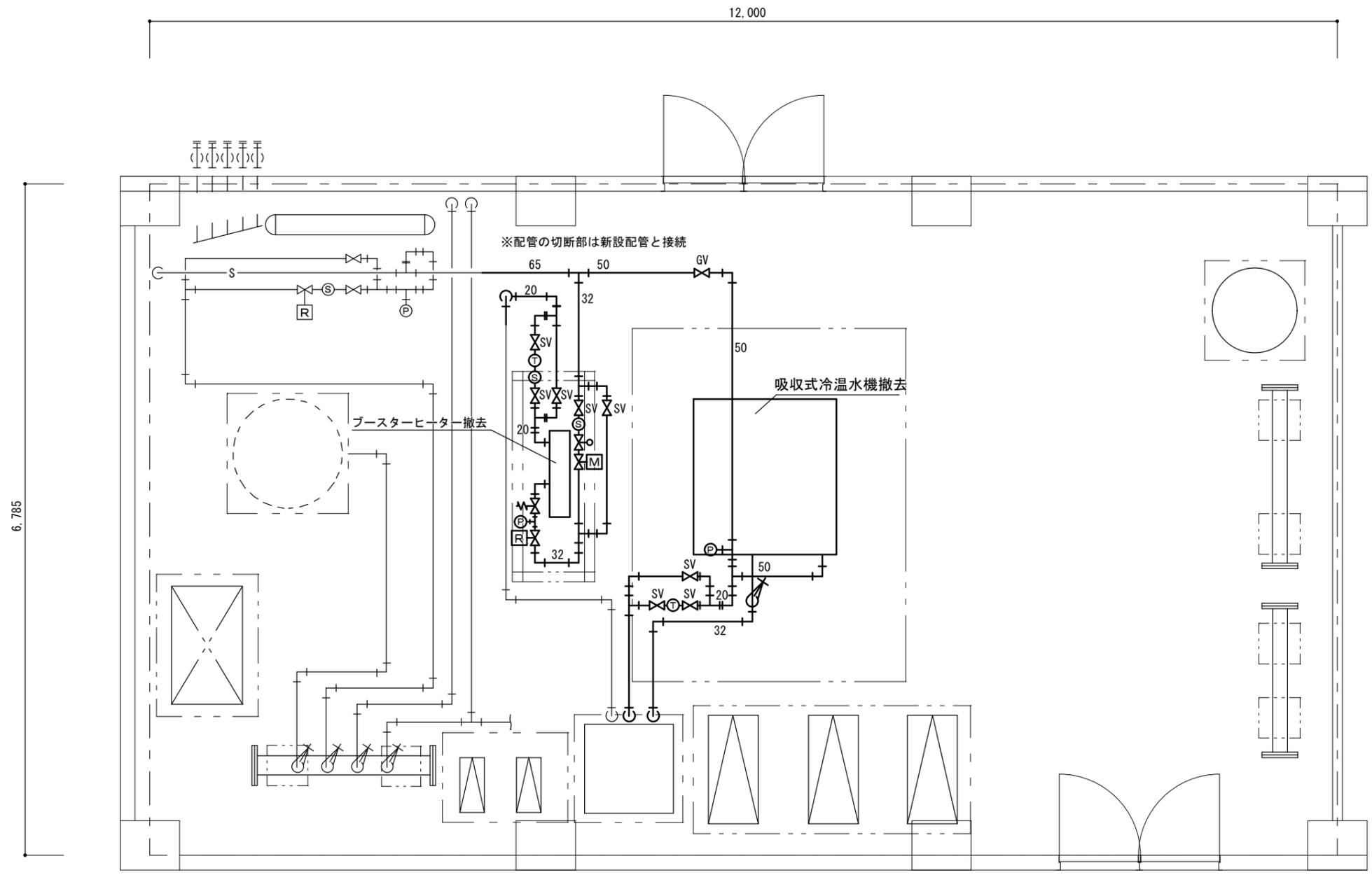
工事件名	9号建物空調設備等改修工事		
図面種別	改修前機械室詳細図 (冷温水系統)		
縮尺	S=1/50	図面番号	9 / 16
松本駐屯地業務隊管理科		令和6年5月28日	



空冷式チラー新設

新設配管数量表 (継手類含)	
80A	: 22,900mm (屋外)
80A	: 33,500mm (屋内)
太線部分を新設とする	

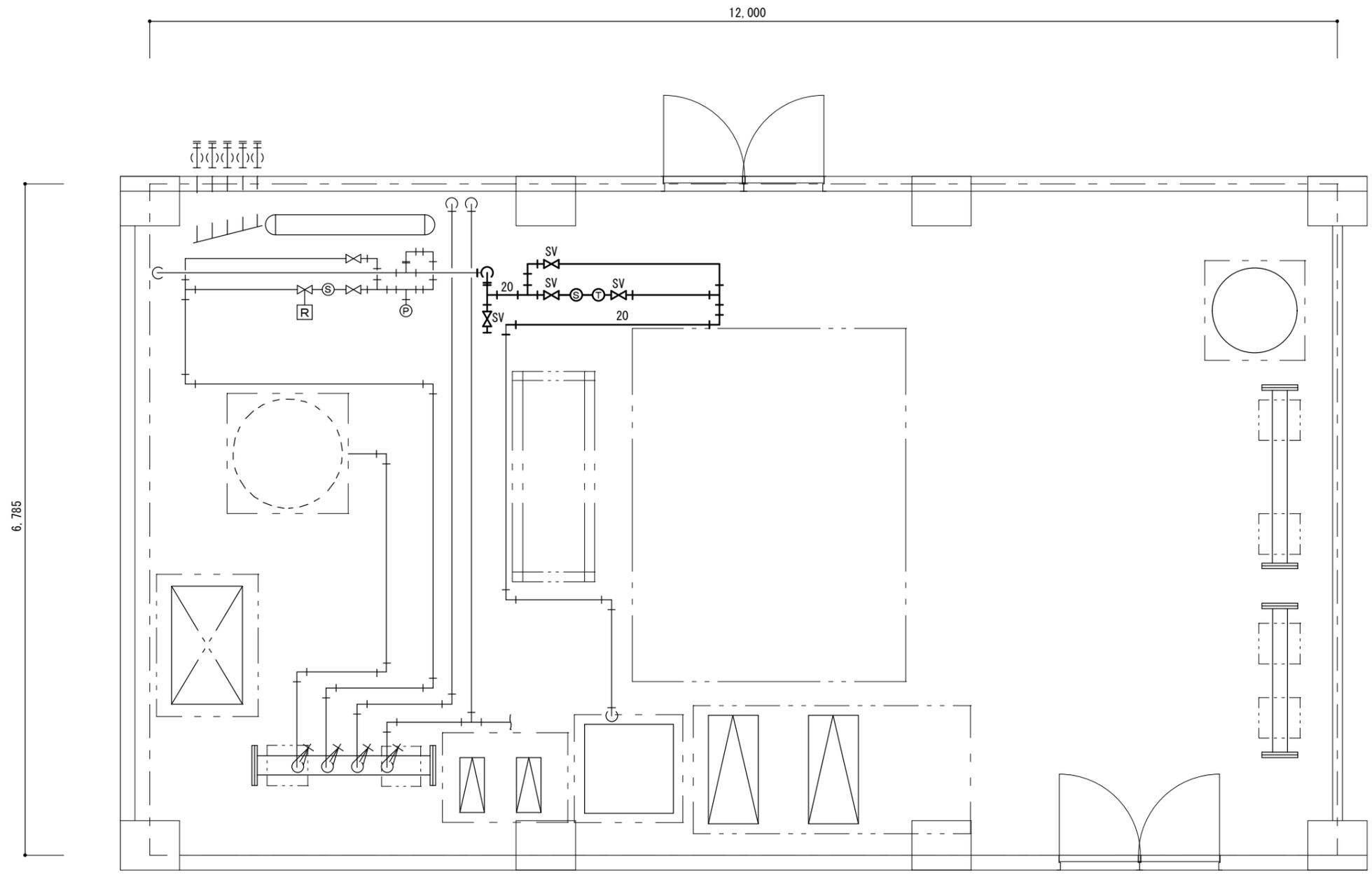
工事件名	9号建物空調設備等改修工事		
図面種別	改修後機械室詳細図 (冷温水系統)		
縮尺	S=1/50	図面番号	10 / 16
松本駐屯地業務隊管理科		令和6年5月28日	



撤去配管数量表 (継手類含)	
20A	20, 120mm
32A	8, 450mm
50A	6, 950mm
65A	1, 050mm

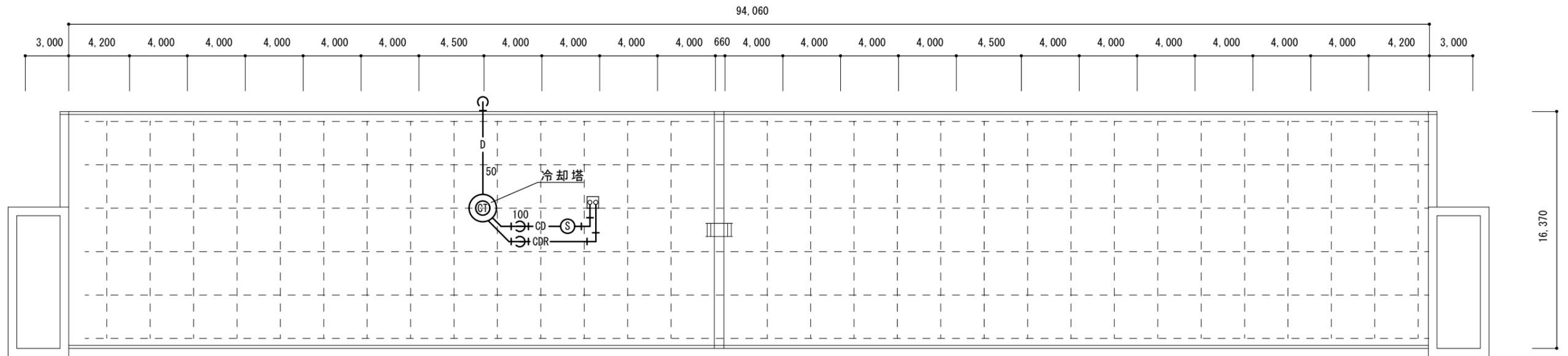
太線部分を撤去とする

工事件名	9号建物空調設備等改修工事		
図面種別	改修前機械室詳細図 (蒸気系統)		
縮尺	S=1/50	図面番号	11 / 16
松本駐屯地業務隊管理科		令和6年5月28日	



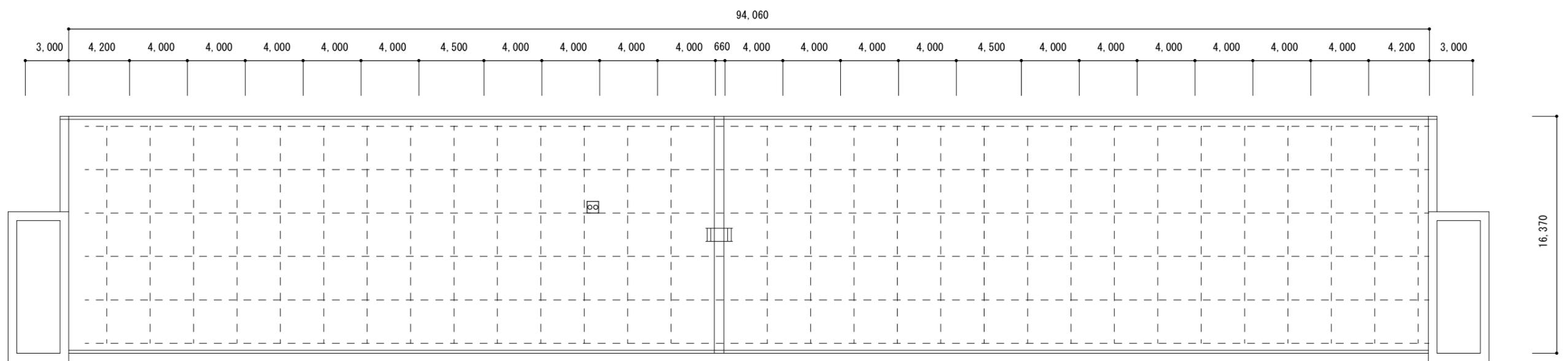
新設配管数量表 (継手類含)  
 20A : 8,150mm  
 太線部分を新設とする

工事件名	9号建物空調設備等改修工事		
図面種別	改修後機械室詳細図 (蒸気系統)		
縮 尺	S=1/50	図面番号	12 / 16
松本駐屯地業務隊管理科		令和6年5月28日	



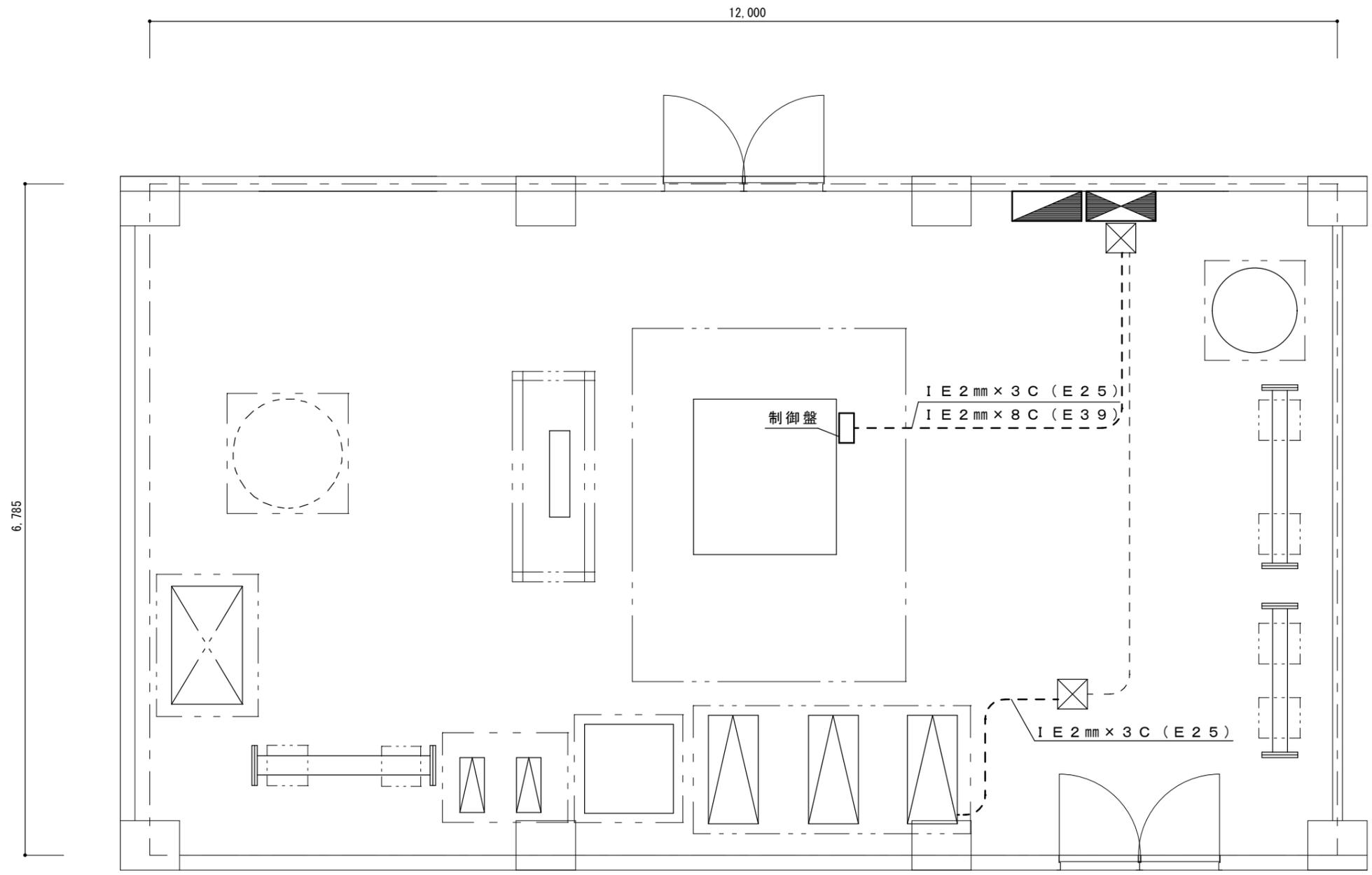
改修前9号建物屋上平面图 S=1/300

撤去配管数量表 (継手類含)	
50A	: 95,000mm
100A	: 20,260mm
太線部分を撤去とする	



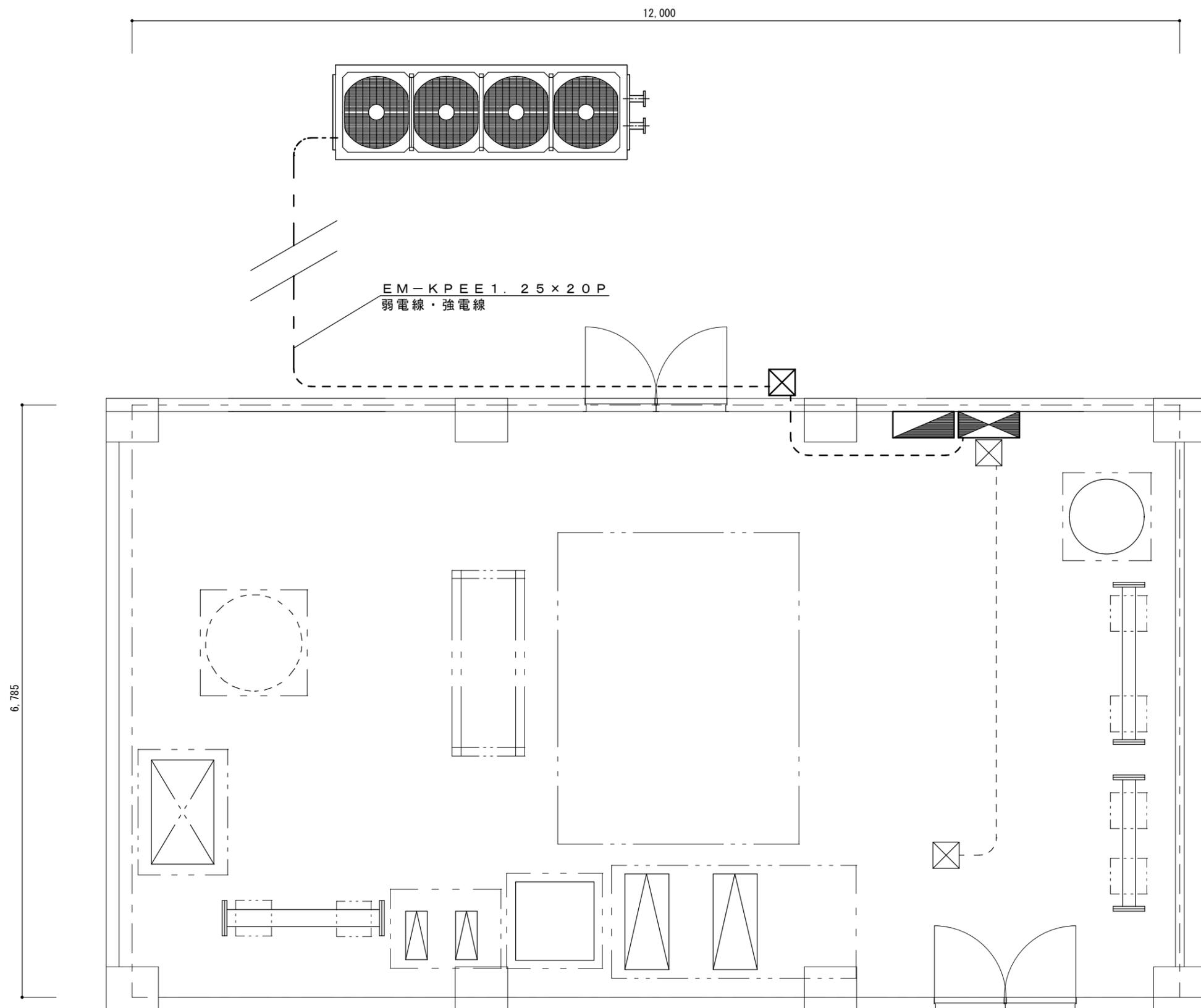
改修後9号建物屋上平面图 S=1/300

工事件名	9号建物空調設備等改修工事		
図面種別	改修前・改修後屋上詳細図 (冷却水系統)		
縮尺	S=1/300	図面番号	13 / 16
松本駐屯地業務隊管理科		令和6年5月28日	



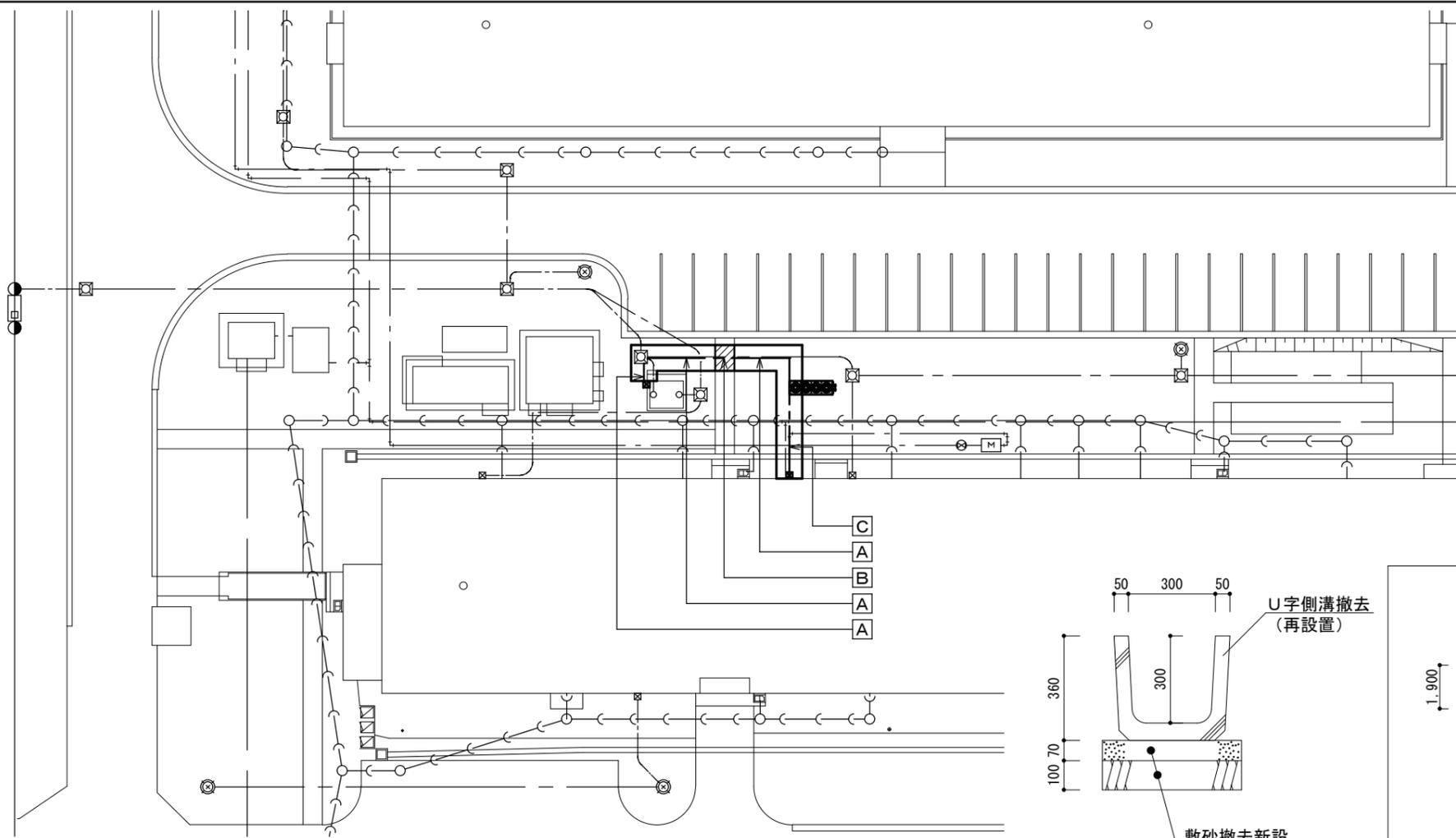
撤去配線数量表 (継手類含)	
6,000mm (空調機側)	
2,500mm (ポンプ側)	
太線部分を撤去とする	

工事件名	9号建物空調設備等改修工事		
図面種別	改修前機械室詳細図 (制御)		
縮 尺	S=1/50	図面番号	14 / 16
松本駐屯地業務隊管理科		令和6年5月28日	

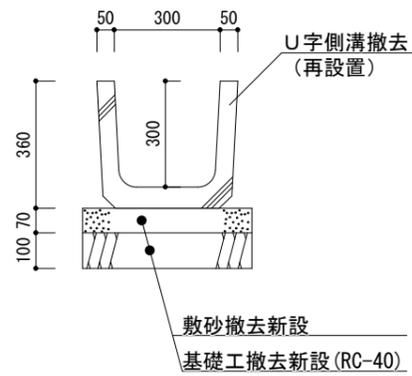


新設配線数量表 (継手類含)	
16,000mm	(地中屋外)
11,000mm	(屋外)
6,000mm	(屋内)
太線部分を撤去とする	

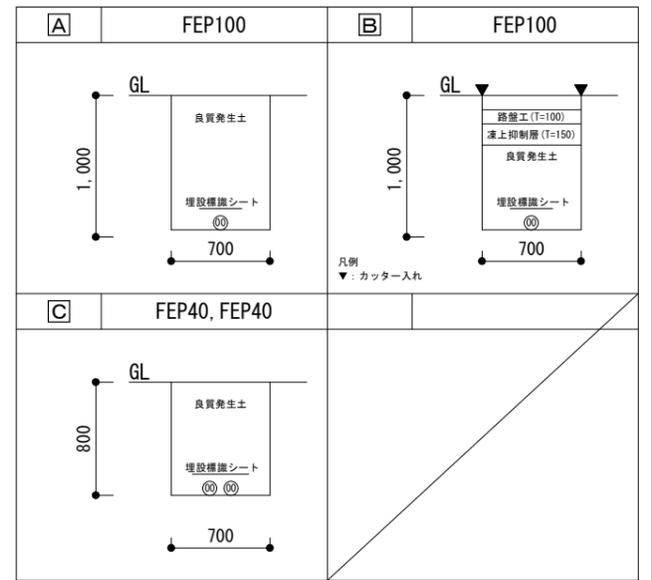
工事件名	9号建物空調設備等改修工事		
図面種別	改修後機械室詳細図 (制御)		
縮尺	S=1/50	図面番号	15 / 16
松本駐屯地業務隊管理科		令和6年5月28日	



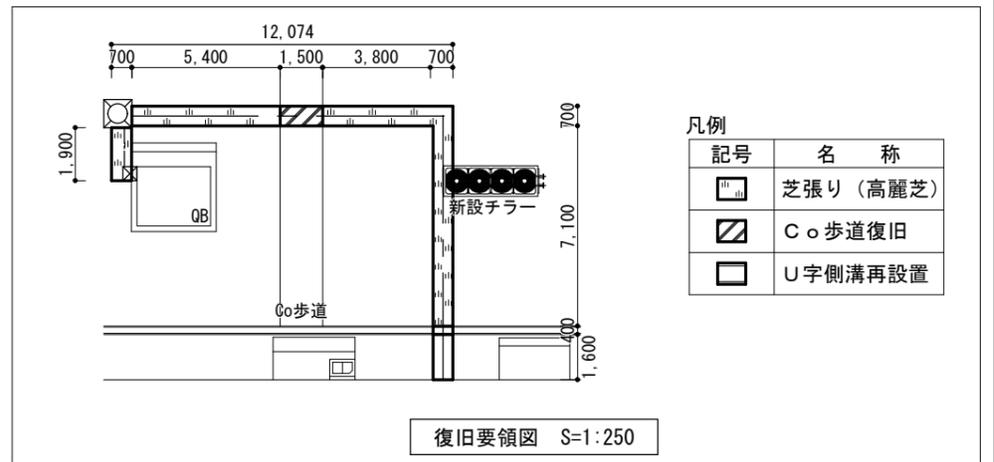
9号隊舎屋外平面図 S=1:450



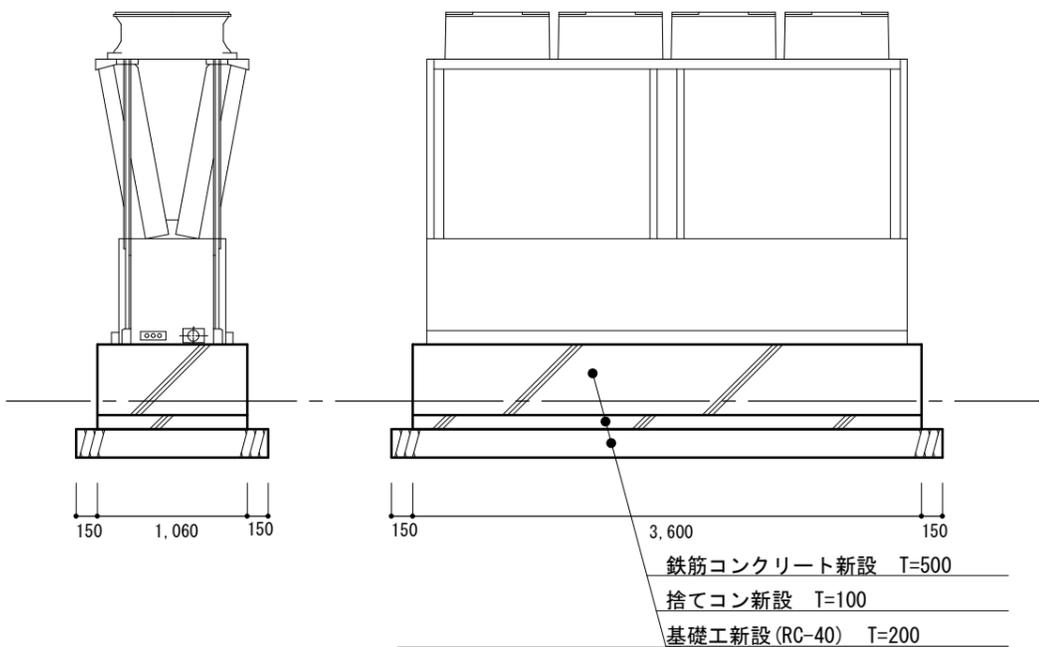
U字側溝構造図 S=1:20



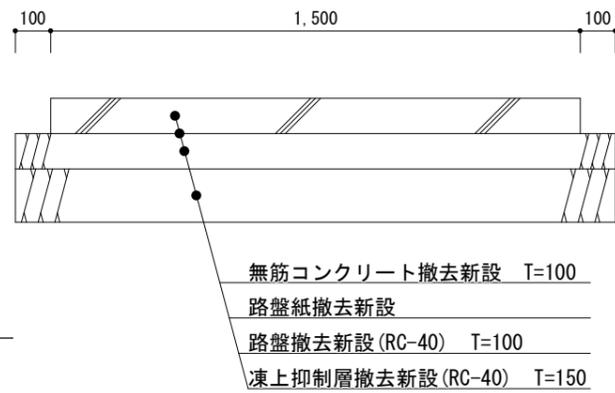
掘削断面図 S=1:50



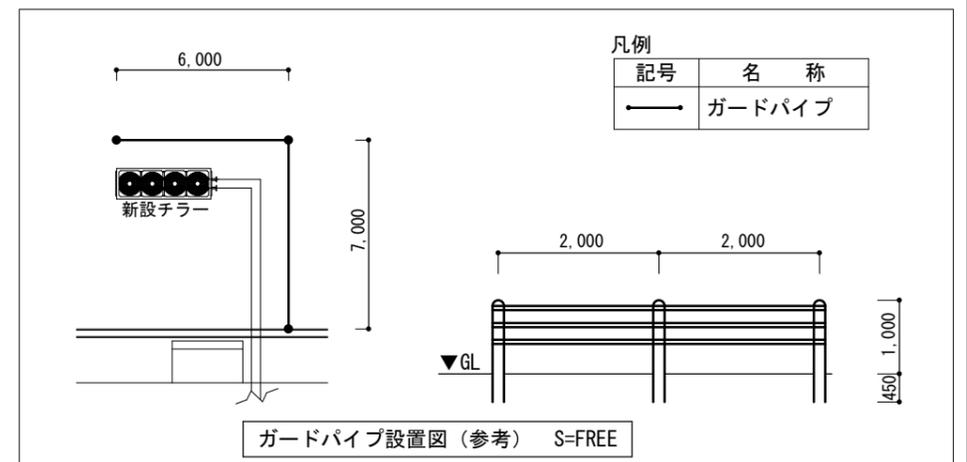
復旧要領図 S=1:250



空調基礎詳細図 S=1:50



コンクリート歩道構造図 S=1:20



ガードパイプ設置図 (参考) S=FREE

工事件名	9号建物空調設備等改修工事		
図面種別	雑工平面図・詳細図		
縮尺	図示	図面番号	16 / 16
松本駐屯地業務隊管理科		令和6年5月28日	