

公 告

契約担当官
陸上自衛隊小平学校
会計課長 高波 剛

以下のとおり一般競争入札を実施するので、「入札及び契約心得」及び「契約条項」を承知のうえ参加されたい。

1 入札事項

契約実施計画番号		調 達 要 求 番 号		物 品 番 号		仕 様 書 番 号		
3KMU10202870		3KMD1AE0107 0001				43		
品名 または 件名								
8 0 号中央監視制御点検保守								
部品番号 または 規格								
仕様書のとおり								
使 用 器 材 名								
数 量	単位	銘 柄		使 用 期 限 等	グ ル ー プ	指定	検査	包装
1.00	ST							
納地または工事場所				引 渡 場 所				
小平校				管理課営繕班紅林技官（内284）				
搬 入 場 所				納 期 ま た は 工 期				
				令和6年3月29日（金）				

2 競争参加資格

次のいずれかであること
全省庁統一資格の「役務の提供等」に係る等級がA、B、C、D等級であること
ただし、細部は注意事項による。

3 契約条項を示す場所

陸上自衛隊小平学校総務部会計課事務室及び陸上自衛隊小平学校

4 説明会及び入札執行の日時場所

説明会日時場所：
入札日時場所：令和5年12月19日（火）10時00分 陸上自衛隊小平学校入札室(80号庁舎1階)

5 保証金

入札保証金：免除 契約保証金：免除

6 落札決定方式及び契約方式

落札決定方式：総品目総額 契約方式：一般競争

7 注意事項

- (1) 競争に参加する者に必要な事項
- ア 令和4・5・6年度の全省庁統一資格において、等級が「役務の提供等」の「D」以上の者であること。（資格審査結果通知書の写しを入札前までに提出して下さい。）
- イ 予算決算及び会計令第70条・第71条に該当しないものであること。（第70条において未成年者・被保佐人・被補助人であって、契約締結のために必要な同意を得ている者は特別な理由がある場合に該当します。）
- ウ 大臣官房衛生監、防衛政策局長、防衛装備庁長官又は陸上幕僚長から「装備品等及び役務の調達に係る指名停止措置等の要領」に基づく指名停止の措置を受けている期間中の者でないこと。
- エ 前号により現に指名停止を受けている者と資本関係又は人的関係のある者であって、当該者と同種の物品の売買又は製造若しくは役務請負について防衛省と契約を行おうとする者でないこと。
- オ 原則、現に指名停止を受けている者の下請負については認めない。ただし、真にやむを得ない事由を該当する省指名停止権者が認めた場合には、この限りでない。
- (2) 入札条項を示す場所
- 陸上自衛隊小平学校総務部会計課事務室
- (3) 入札条件
- ア 違 約 金：落札者が契約締結に応じない場合は、落札金額の100分の5以上、契約者が契約を履行しない場合は、契約金額の100分の10以上を違約金として徴収する。
- イ 遅延賠償金：遅延1日につき契約金額の1000分の1以上を徴収する。
- ウ 落札決定方法：総額（税抜き）とし、入札金額が予定価格以内の最低入札者を落札者とする。また、最低入札価格が予定価格に達しない場合は、再度入札を実施する。

なお、落札者となるべき最低入札者が２人以上ある場合は、くじ引きにより落札者を決定する。
くじを引く者がいない場合は、入札に関係のない職員によりくじ引きを実施する。

- エ 契約書等 : 落札者は落札決定後遅滞なく、陸上自衛隊駐屯地用標準契約書の様式により契約書を作成する。但し、会計法第２９条の８の但書に該当する場合、作成を省略できるものとする。

(４) 入札の無効

- ア 入札参加資格のない者の入札
- イ 入札金額、入札者氏名が識別し難い場合
- ウ 電報、電話、ＦＡＸによる入札
- エ 郵便入札の場合、期限までに到着しなかった入札
- オ その他入札に関する条件に違反した入札
- カ 入札者が実施した「暴力団排除に関する誓約事項」について虚偽があった場合又は誓約に反する事態が生じた場合

(５) その他

- ア 郵便等による入札は、資格審査結果通知書を添えて入札前日の１７：００担当者必着分までを有効とする。
- イ 郵便等による入札があり、再度入札となった場合の再度入札の日時については別示する。
- ウ 本公告掲載先：陸上自衛隊小平学校・小平駐屯地ＨＰ・東部方面会計隊ＨＰ
- エ 入札及び契約事項に関する問合せ先
連絡先 〒１８７－００４４ 東京都小平市喜平町２－３－１
陸上自衛隊小平学校 総務部会計課 契約班ＴＥＬ０４２（３２２）０６６１
内線３４８ 担当 臼井 ＦＡＸ０４２（３２１）０６６４
- オ 仕様書に関する問い合わせ先
陸上自衛隊小平学校 総務部管理課営繕班
連作先 ＴＥＬ０４２（３２２）０６６１（代表）内線２８４（担当：紅林）

入 札 書
見 積 書

調 達 要 求 番 号		契約実施計画番号	
-------------	--	----------	--

金額 円

品 名	規 格	単位	数量	単 価	金 額
80号中央監視制御点検保守	仕様書のとおり	ST	1		
	以下余白				
納 入 場 所	小平学校		納期	令和6年3月29日	
入札(契約)保証金	免 除	入札(見積)書有効期間			

上記の公告又は通知に対して、「入札及び契約心得」及び「標準契約書等」の契約条項等を承諾のうえ入札見積いたします。

また、当社（私（個人の場合）、当団体（団体の場合））は、「入札及び契約心得」に示された暴力団排除に関する誓約事項について誓約いたします。

令和 年 月 日

契約担当官
陸上自衛隊小平学校
会計課長 高 波 剛 殿

住 所
会 社 名
代表者名

市 場 価 格 調 査 書

令和 年 月 日

契約担当官
陸上自衛隊小平学校
会計課長 高 波 剛 殿

下記のとおり御見積り致します。

¥

住 所
会 社 名
代表者印

履行場所： 小平学校
履行期限： 令和6年3月29日

品 名	規 格	単位	数量	単価	金 額	備考
8 0 号中央監視制御点検保守	仕様書のとおり	ST	1			
	以下余白					

令和 5 年 12 月 1 5 日 12 時までに郵送又はFAX (042-321-0664 直通)にて提出願います。

内 訳 明 細 書

件名：８０号中央監視制御点検保守

	名称	規格・寸法	数量	単位	単価	金額	備考
1	中央監視装置						
(1)	中央監視装置類	savic-netEVmodel110					
ア	ユニット形デジタル監視制御システム		1	台			
イ	アナログ・マスター		1	台			
ウ	アナログ・スレーブ		1	台			
エ	無停電電源装置		1	台			
オ	液晶ディスプレイ		1	台			
カ	プリンター		1	台			
	計						
(2)	リモート系統						
ア	リモートユニット盤		11	面			
イ	管理チェックポイント	245点	1	式			
	計						
2	熱源、ローカル廻り						
(1)	配管挿入型温度検出器	TY7830B1015	4	台			
(2)	電磁流量計・本体	MGG11F-150PJ11LS1AHA-X-X	1	台			
(3)	電磁流量計・変換器	MGG10C-MH1A-1B1X-X	1	台			
(4)	差圧発信器	JTD940A-1E1A2-XXXX-XX	1	台			
(5)	電動２方弁	VY5110J0081	2	台			
(6)	PMX2台数制御ユニット	WY2001P1230010B	1	台			
(7)	PMX2台数制御ユニット	WY2001P1431010B	1	台			
(8)	PMX2 OI部	QY20100D0000	2	台			
	計						
3	空調機制御等（AC-1～AC8）						
(1)	ダクト用温度センサ	TY7803Z0P00	8	台			
(2)	ダクト用湿度センサ	HY7803T1000	8	台			
(3)	電動２方弁	VY5110J0022	4	台			
(4)	電動２方弁	VY5110J0041	4	台			
(5)	ダンパ操作器	MY6050A1001	40	台			
(6)	インバータ	VF-S11-2037	9	台			
(7)	インバータ	VF-S11-2022	3	台			
(8)	インバータ	VF-S11-2015	2	台			
(9)	インバータ	VF-S11-2075	2	台			
(10)	デジタル式コントローラ	WY5111W0000	8	台			
(11)	差圧スイッチ	PYY-604-911	8	台			
(12)	加湿器	WM-VHC50-010	8	台			
(13)	VAVコントローラ	WY52061000	24	台			
(14)	デジタル設定器	QY7205A1001	24	台			
	計						
4	空調機制御等（AC-9）						
(1)	室内型温湿度センサ	HTY7043T1P00	1	台			
(2)	電動２方弁	VY5110J0021	1	台			
(3)	ダンパ操作器	MY6050A1001	5	台			
(4)	デジタル式コントローラ	WY5111W0000	1	台			
(5)	差圧スイッチ	PYY-604-911	1	台			
(6)	加湿器	WM-VHC50-010	1	台			
	計						

内 訳 明 細 書

件名：８０号中央監視制御点検保守

	名称	規格・寸法	数量	単位	単価	金額	備考
5	空調機制御等(AC-10)						
(1)	室内型温湿度センサ	HTY7043T1P00	1	台			
(2)	ダクト型湿度センサ	TY7803Z01P00	1	台			
(3)	電動２方弁	VY5110J0061	1	台			
(4)	ダンパ操作器	MY6050A1001	2	台			
(5)	補助ポテンション	QY9010A1014	2	台			
(6)	デジタル式コントローラ	WY5111W0000	1	台			
(7)	差圧スイッチ	PYY-604-911	1	台			
(8)	加湿器	WM-VHC50-010	1	台			
	計						
6	冷却塔制御						
(1)	デジタル式コントローラ	WY5111W0000	1	台			
(2)	冷却水ブロー調節器	TY7803Z1P00	1	台			
(3)	電動２方ボール弁	VY5110J0061	1	台			
(4)	配管挿入型温度検出器	TY7830B1015	2	台			
	計						
7	ファンコイルユニット制御						
(1)	電動２方弁	VY5120J0013	9	台			
(2)	挿入型温度調節器	TY9800Z2010	18	台			
(3)	自動手動設定器	QN406B1P	9	台			
	計						
8	給排気ファン発停制御						
	室内型温度調節器	TY6300Z5000	2	台			
	計						
9	事務室MD制御						
(1)	ダンパ操作器	MY6050A1001	3	台			
(2)	デジタル式ユニットコントローラ	WY5111W000	3	台			
	計						
10	機器交換費						
(1)	電磁流量計	MGG11、MGG10	1	台			
(2)	機器交換費		1	式			
(3)	試運転調整費		1	式			
	計						
13	諸経費		1	式			
	小計						
	消費税相当額		10	%			
	合計						

調達要求番号 : 第 1 0 7 号
仕 様 書 番 号 : 第 4 3 号
作 成 年 月 日 : 令和 5 年 1 1 月 3 0 日
作 成 部 隊 名 : 陸上自衛隊小平学校
総務部管理課

8 0 号 中 央 監 視 制 御 点 検 保 守
仕 様 書

件 名	8 0 号 中 央 監 視 制 御 点 検 保 守	図面番号	1 / 3 2
図面名称	表 紙	縮 尺	

仕 様 書

1 件 名

80号中央監視制御点検保守

2 場 所

東京都小平市喜平町2-3-1 陸上自衛隊小平駐屯地

共 通 仕 様 書

1 一般事項

(1) 本仕様書に記載してある事項のほか、国土交通省大臣官房官庁営繕部監修「建築保全業務共通仕様書（最新版）」及び官側の指示による。

(2) 適 用

ア 本仕様書は、陸上自衛隊小平駐屯地において実施する。点検保守等に関する業務に適用する。

イ 本仕様書に規定する事項は、別の定めがある場合を除き、受注者の責任において履行すべきものとする。

(3) 用語の定義

ア 現場代理人とは、本仕様書に規定する受注者側の業務責任者をいう。また、業務を総合的に把握し、業務を円滑に実施するために官側との連絡調整を行う者をいう。

イ 点検とは、建築物等の部分について、損傷、変形、腐食、異臭その他の異常の有無を調査することをいい、保守またはその他の措置が必要か否かの判断を行うことをいう。

ウ 法定点検とは、建築物の保全の関係法令に基づき実施することが規定されている点検をいう。

エ 保守とは、点検の結果に基づき建築物等の機能の回復または危険の防止のために行う消耗部品の取替え、注油、塗装その他これらに類する軽微な作業をいう。

オ 清掃とは、汚れを除去すること及び汚れを予防することにより仕上げ材を保護し、快適な環境を保つための作業をいう。

件 名	80号中央監視制御点検保守	図面番号	2 / 32
図面名称	共 通 仕 様 書	縮 尺	

(4) 受注者の負担の範囲

ア 業務の実施に必要な施設の電気、ガス、水道等の使用に係る費用は、受注者の負担とする。ただし、点検保守対象設備の試運転及び清掃業務に関する必要最小限の電気、ガス水道等の使用を除く。

イ 点検に必要な工具、計測機器等の器材は、設備機器に付属して設置されているものを除き、受注者の負担とする。

ウ 保守に必要な消耗部品、材料、油脂等は、受注者の負担とする。ただし、支給材料を除く。

エ 清掃に必要な資機材は、受注者の負担とする。

(5) 疑義に対する協議等

本仕様書に定められた内容に疑義が生じた場合は、官側と協議し、その指示に従い実施する。

(6) 報告書の書式等

報告書の書式は、別に定めがある場合を除き、事前に監督官の承諾を得る。

(7) 関係法令等の遵守

業務の実施にあたり、駐屯地の規定を遵守するとともに適用を受ける関係法令等を遵守し、業務の円滑な遂行を図る。

(8) 業務計画書

業務の実施に先立ち、実施体制、全体工程、業務担当者が有する資格等、必要な事項を総合的にまとめた業務計画書を作成し、監督官の承諾を受ける。ただし、軽微な業務の場合において監督官の承諾を得た場合は、この限りではない。

(9) 業務担当者

ア 受注者は、現場代理人を定め、官側に届け出る。また、現場代理人を変更する場合も同様とする。

イ 現場代理人は、業務担当者以上の経験、知識及び技能を有する者とする。なお、現場代理人は、業務担当者を兼ねることができる。

ウ 業務担当者は、その作業等の内容に応じ、必要な知識及び技能を有するものとする。

エ 法令等により作業等を行う者の資格が定められている場合は、当該資格を有する者が作業等を行う。

オ 官側は、業務担当者の業務不履行、著しく不適格と明らかに認められる者があった場合には、その理由を明示し、必要な措置を求めることができる。その場合、受注者は、業務に支障をきたさないように必要な措置を行わなければならない。

(10) 業務条件

業務を行う時間は、原則として平日０８時１５分～１７時００分までとする。なお、業務日時を変更する場合は、事前に監督官の承諾をうけること。

件 名	８０号中央監視制御点検保守	図面番号	３／３２
図面名称	共通仕様書	縮 尺	

(11) 安全管理

- ア 業務の実施にあたっては、常に整理整頓を行い、危険な場所には必要な安全措置を講じ事故防止に努める。
- イ 受注者側の不注意により建物等を損傷させた場合は、受注者の責任において原状に復旧すること。

(12) 保全の措置

許可を受けていない場所への立入は、厳禁とする。ただし、業務に際して立入りの必要が生じた場合は、官側と調整し所定の手続きをすること。

(13) 関連業務との調整

本業務とは、契約外で関連及び調整を生じる業務が発生した場合については、官側と協議しその指示に従うこと。

(14) 点検の範囲

- ア 定期点検及び臨時点検の対象部分、数量等は、特記による。
- イ 特記した対象部分については、本仕様書に示す点検を実施し、その結果を報告する。なお、特記した対象部分以外であっても、異常を発見した場合には、監督官に報告する。
- ウ 特記した対象部分に、本仕様書の点検項目又は点検内容の対象となる部分がない場合は、当該点検項目または点検内容に係る点検を実施することを要さない。
- エ 点検周期は、特記による。

(15) 保守の範囲

点検の結果に応じ、実施する保守の範囲は、次のとおりとする。

- ア 汚れ、詰まり、付着等がある部品または点検部の清掃
- イ 取付け不良、作動不良、ずれがある場合の調整
- ウ ボルト、ねじ等で緩みがある場合の増締め
- エ 次に示す消耗布施品の交換または補充
- (ア) 潤滑油、グリス、充填油等
- (イ) ランプ類、ヒューズ類
- (ウ) パッキン、ガスケット、Ｏリング類
- (エ) 精製水
- オ 接触部分、回転部分等への注油
- カ 軽微な損傷がある部分の補修
- キ 塗装（タッチペイント）
- ク その他特記で定めた事項

件 名	8 0 号 中 央 監 視 制 御 点 検 保 守	図面番号	4 / 3 2
図面名称	共 通 仕 様 書	縮 尺	

(16) 点検及び保守等の実施

- ア 本証書に定めるところにより点検を適正に行い、必要に応じて、保守その他の措置を講ずる。
- イ 点検を行う場合には、あらかじめ監督官から劣化及び故障状況を聴取し、点検の参考とする。
- ウ 点検は、原則として目視、触接または軽打等により行う。
- エ 測定を行う点検は、定められた測定機器または当該事項専用の測定機器を使用する。
- オ 異常を発見した場合には、同様な異常の発生が予想される箇所の点検を行う。

(17) 支給材料

保守に用いる消耗品、付属品等は、特記がある場合を除き、支給材料とする。

- ア ランプ類
- イ ヒューズ類
- ウ 発電機・原動機用の潤滑油及び燃料

(18) 応急措置等

- ア 点検の結果、対象部分に脱落、落下または転倒のおそれがある場合、また、継続使用することにより著しい損傷または関連する部材・機器等に影響を及ぼすことが想定される場合は、簡易な方法により応急措置を講じるとともに、速やかに監督官に報告する。
- イ 落下、飛散等のおそれがあるものについては、その区域を立入禁止にする等の危険防止措置を講じるとともに、速やかに監督官に報告する。
- ウ 応急措置または危険防止措置に係る費用は官側との協議による。

(19) 点検の省略

- ア 次に掲げる部分は、点検を省略することができる。ただし、特記がある場合はこの限りでない。
- (ア) 容易に出入できる点検口のない床下または天井裏にあるもの。
- (イ) 配管または配線のための室、屋上その他にある機器で、容易に出入できない場所にあるもの。
- (ウ) 電気の通電または運転を中止することが極めて困難な状況にあるもの及びその付近にあるもので、点検をすることが危険であるもの。
- (エ) 地中もしくはコンクリートその他の中に埋設されているもの。
- (オ) 足場のない給気または排気のための塔
- (カ) ロッカー、家具等があり点検不可能なもの。
- イ 同一の対象部分について、複数の点検が同一の時期に重複する場合にあっては、同点検内容が同一である限り、当該最長周期の点検により重ねて他周期の点検を行うことを要しない。

件 名	8 0 号 中 央 監 視 制 御 点 検 保 守	図面番号	5 / 3 2
図面名称	仕 様 書	縮 尺	

(20) 点検日及び保守に伴う注意事項

- ア 点検及び保守の実施の結果、対象部分の機能、性能を現状より低下させてはならない。
- イ 点検及び保守の実施にあたり、仕上げ材、構造材等の一部撤去または損傷を伴う場合には、あらかじめ監督官の承諾を受ける。
- ウ 点検に使用する脚立等は、受注者の負担とする。ただし、高所作業に必要な足場、仮囲い等（作業床高さ 2 m 以上）は、特記による。

(21) 提出書類

- ア 現場代理人等通知書
- イ 業務計画書（様式随意）
- ウ 工程表
- エ 日誌
- オ 打合せ簿（発生の都度）
- カ 材料搬入報告書（発生の都度）
- キ 発生材調書（発生の都度）
- ク その他官側の指定するもの
- ケ 監督官より受けた仕様書等は、完了検査終了後に全て返納するものとし、受注者等に残してはならない。関連した情報が漏洩した際には、受注者が全て責任をとること。

(22) 写真撮影

業務の実施に伴い、作業前・作業後及び作業中の隠蔽となる箇所、材料搬入、主要な作業段階の実施状況、その他官側の指示した箇所を撮影し、写真帳（A 4 版）に整理し、完了検査前に監督官に提出すること。

(23) 廃棄物の処理

業務の実施に伴い発生した金属類の発生材については、監督官の指示する場所に集積し、発生材調書とともに官側に引き継ぐものとする。その他の発生した産業廃棄物等は、受注者の責任において適正に処理する。なお、産業廃棄物に関しては、マニフェストの写し（A、B 2、D、E 票）を契約工期内に官側に提出すること。

件 名	8 0 号 中 央 監 視 制 御 点 検 保 守	図面番号	6 / 3 2
図面名称	仕 様 書	縮 尺	

5 特記事項

(1) 対象機器一覧

ア 中央監視装置類(機種：azbil製 savic-netEV model10)

点検項目	保守項目	場所
システム本体 ユニット形監視制御システム (monitoring and control unit) アナンシエータ ・ マスタ ・ スレーブ (annunciator) 無停電電源装置 (Uninterruptible Power Supply)	①データファイルセーブ ②冷却ファンの確認、交換 ③ケーブル、コネクタ類の装着状態確認 ④LED表示状態の確認 ⑤警報音確認、レベル調整 ⑥ハードディスク装置異音の有無確認 ⑦バックアップバッテリー充放電電圧確認 ⑧クリーニングディスクによるヘッドクリーニング ⑨電源電圧測定 ⑩各信号レベルの測定 ⑪電源、接地端子等の締付確認 ⑫各部のクリーンアップ ⑬リアルタイムクロックの確認、調整 ⑭各端子等の締付確認 ⑮NC-BUS、DGP伝送電圧確認	1 階 当直室
システム機能	①監視機能確認 ②データ処理設定機能 ③システム構成機器管理機能 ④メモリバックアップ機能 ⑤プログラム機能	
液晶ディスプレイ (Liquid crystal display)	①コントラスト調整 ②各部のクリーンアップ ③画面サイズ表示位置の確認、調整	
プリンター	①外観点検 ②テスト印字による印字品質確認 ③操作パネルの機能確認 ④内部の異物、ほこり、汚れ除去 ⑤ケーブル、コネクタ類の装着状態確認 ⑥各部のクリーンアップ ⑦グリスアップ ⑧付着インクの除去 ⑨電源電圧の測定	
リモート盤 (端末伝送装置)	①外観チェックと清掃 ②各ユニット組付、端子増締、コネクタ類点検 ③電源ユニット制御電圧点検 ④伝送信号点検 ⑤出力リレー等の点検 ⑥リモートユニット盤 11面 (※1) 図面番号 ⑦管理チェックポイント 245点 (※2) 23/33～29/33	1 階 当直室 1～5階 各機械室

役務件名	8 0 号 中 央 監 視 制 御 点 検 保 守	図面番号	7 / 3 2
種 別	仕 様 書	縮 尺	

イ 熱源・ローカル制御廻り

点検保守・項目内容(機種：azbil製 パラマトⅢ、Infilex)

点検保守項目・機器部位		保守項目	場所
A	・ 温度センサ TEW1 配管挿入型温度検出器 TED1 ダクト用温度センサ HED2 ダクト用湿度センサ	① 外観目視点検及び取付状態の確認 ② 配線端子のゆるみ点検及び増締め ③ 実測又は標準試験器による誤差点検及び校正 ④ 電装電圧の点検 ⑤ コントローラとの伝送状態の点検確認 ⑥ コントローラ・操作部等関連部とのループ作動点検調整 ⑦ 実制御に於ける制御状態での点検・確認・調整	1～5階 各機械室
	・ デジタルコントローラ PMX1、2 台数制限ユニット (熱源1次ポンプ) (冷温水2次ポンプ) O I 部(液晶) DDC デジタル式コントローラ DDCV VAVコントローラ UT1 デジタル設定器	① 外観目視点検及び取付状態の確認 ② じんあいの除去 ③ 配線端子のゆるみ点検及び増締め ④ 電源電圧・各制御電圧の点検及びバックアップ電池の点検 ⑤ 各ファイルのデリット状態及びエラー状態の確認 軽故障・アラーム状態・システムエラー値の点検、確認 ⑥ 制御パラメータ及び制御プログラムの作動確認 ⑦ 上位伝送状態の点検確認 ⑧ 各センサー・変換器との伝送状態の点検・確認 ⑨ アナログデータに対する誤差試験 ⑩ 各出入力信号(発停・警報・アナログ)に対する調節計の作動点検 ⑪ 発信器・コントローラ・変換器・操作部等関連部とのループ作動点検調整 ⑫ 規定値の設定 ⑬ 最高値の設定 ⑭ 実制御に於ける制御状態での点検・確認・調整	1 階 電気室 1～5階 各機械室 屋上
	・ 検出器、変換器 FM 電磁流量計 (変換器附属) dPE1 差圧発信器 INV インバータ	① 外観目視点検及び取付状態の確認 ② じんあいの除去 ③ 配線端子のゆるみの点検及び増締め ④ 電源電圧の点検 ⑤ 標準試験器によるゼロ・スパン調整 ⑥ 各設定に対する出力信号の点検・調整 ⑦ 伝送電圧の点検 ⑧ コントローラとの伝送状態の点検確認 ⑨ コントローラ・変換器・操作部等関連部とのループ作動点検調整 ⑩ 実制御に於ける制御状態での点検・確認・調整	1～4階 各機械室 屋上

役務件名	8 0 号 中 央 監 視 制 御 点 検 保 守	図面番号	8 / 3 2
種 別	仕 様 書	縮 尺	

D	・操作部、調節部 ME1V1 電動2方弁 MID ダンバ操作器 加湿器 BAV1 電動2方ボール弁	①外観目視点検及び取付状態の確認 ②じんあいの除去 ③モーターの回転作動・回転角度の点検 ④電源電圧の点検 ⑤コントローラーとの伝送状態の点検確認 ⑥コントローラ変換器等関連部とのループ作動 点検調整 ⑦実制御に於ける制御状態での点検・確認・調整	1～5階 各機械室 屋上
E	・調節器 T5 室内温度調節器 TW3 挿入型温度調節器 dP1 差圧スイッチ Q1 自動手動設定器	①外観目視点検及び取付状態の確認 ②じんあいの除去 ③配線端子のゆるみ点検及び増締め ④実測による誤差点検及び校正 ⑤実制御に於ける制御状態での点検・確認・調整	1階 電気室 1～5階 各機械室 屋上

ウ 1階熱源機械室（熱源廻り系統 機器一覧）

制御盤1RC-1

対称機器名称 点検保守項目		型番・azbil レンジ	取付位置
A	TEW1 配管挿入型温度検出器	TY7830B1015	冷温水還管
			冷温水往管
		-20.0℃～80.0℃	発生器出口
			発生器入口
C	FM 電磁流量計(変換器附属)	MGG11F-150PJ11LS1AHA -X-X	冷温水還管
	dPE1 差圧発信器	JTD940A-1E1A2-XXXXX- XX0～600Kpa	一次ヘッド-往～ 二次ヘッド-往
D	ME1V1 電動2方弁	VY5110J0081 0～100%MV	一次ヘッド-往～ 二次ヘッド-往
B	PMX1 台数制御ユニット (熱源1次ポンプ)	パラマトリックスⅢ WY2001P1230010B	1RC-1盤
	PMX1 O I 部(液晶)	QY20100D0000	
	PMX2 台数制御ユニット (冷温水二次ポンプ)	パラマトリックスⅢ WY2001P1431010B	
	PMX2 O I 部(液晶)	QY20100D0000	

役務件名	80号中央監視制御点検保守	図面番号	9 / 32
種別	仕様書	縮尺	

エ AC-1 (1階西機械室西系統 機器一覧)
制御盤1RC-2

対称機器名称 点検保守項目		型番・azbil レンジ	取付位置
A	TED1 ダクト用温度センサ	TY7803Z0P00 0.0℃～50.0℃	給気ダクト
	HED2 ダクト用湿度センサ	HY7803T1000 0.0～100.0%RH	還気ダクト
D	ME1V1 電動2方弁	VY5110J0041 0～100%MV	冷温水配管1
	M1D ダンパ操作器(O.A)	MY6050A1001	外気ダクト (熱交側)
	M1D ダンパ操作器(O.A)		外気ダクト (バイパス側)
	M1D ダンパ操作器(R.A)	CLO/OPN	還気ダクト1
	M1D ダンパ操作器(E.A)		排気ダクト (熱交側)
	M1D ダンパ操作器(E.A)		排気ダクト (バイパス側)
C	INV(空調機1) インバータ	VFS11-2037(3.7K)・東芝 0～100%	1P-2盤
	INV(還気ファン) インバータ	VFS11-2022(2.7K)・東芝 0～100%	
B	DDC デジタル式コントローラ	WY5111W0000	1RC-2盤
E	dpl 差圧スイッチ	PYY-604-911	空調機フィルタ
D	加湿器	WM-VHC50-010	空調機内
B	DDCV VAVコントローラ	WY52061000	事務所①
	UT1 デジタル設定器	QY7205A1001	
	DDCV VAVコントローラ	WY52061000	事務所②
	UT1 デジタル設定器	QY7205A1001	
	DDCV VAVコントローラ	WY52061000	事務所③
	UT1 デジタル設定器	QY7205A1001	
	DDCV VAVコントローラ	WY52061000	事務所④
	UT1 デジタル設定器	QY7205A1001	

役務件名	80号中央監視制御点検保守	図面番号	10/32
種別	仕様書	縮尺	

オ AC-2 (1階東機械室東系統 機器一覧)
制御盤1RC-1

対称機器名称 点検保守項目		型番・azbil レンジ	取付位置
A	TED1 ダクト用温度センサ	TY7803Z0P00 0.0℃～50.0℃	給気ダクト
	HED2 ダクト用湿度センサ	HY7803T1000 0.0～100.0%RH	還気ダクト
D	ME1V1 電動2方弁	VY5110J0022 0～100%MV	冷温水配管1
	M1D ダンパ操作器(O. A)	MY6050A1001	外気ダクト (熱交側)
	M1D ダンパ操作器(O. A)		外気ダクト (バイパス側)
	M1D ダンパ操作器(R. A)	CLO/OPN	還気ダクト1
	M1D ダンパ操作器(E. A)		排気ダクト (熱交側)
	M1D ダンパ操作器(E. A)		排気ダクト (バイパス側)
C	INV(空調機1) インバータ	VFS11-2037(3.7K)・東芝 0～100%	1P-1盤
	INV(還気ファン) インバータ	VFS11-2015(1.5K)・東芝 0～100%	
B	DDC デジタル式コントローラ	WY5111W0000	1RC-1盤
E	dP1 差圧スイッチ	PYY-604-911	空調機フィルタ
D	加湿器	WM-VHC50-010	空調機内
B	DDCV VAVコントローラ	WY52061000	事務所⑭
	UT1 デジタル設定器	QY7205A1001	
	DDCV VAVコントローラ	WY52061000	事務所⑮
	UT1 デジタル設定器	QY7205A1001	

役務件名	80号中央監視制御点検保守	図面番号	11/32
種 別	仕 様 書	縮 尺	

カ AC-3 (2階西機械室西系統 機器一覧)
制御盤2RC-2

	対称機器名称 点検保守項目	型番・azbil レンジ	取付位置
A	TED1 ダクト用温度センサ	TY7803Z0P00 0.0℃～50.0℃	給気ダクト
	HED2 ダクト用湿度センサ	HY7803T1000 0.0～100.0%RH	還気ダクト
D	ME1V1 電動2方弁	VY5110J0022 0～100%MV	冷温水配管1
	M1D ダンパ操作器(O.A)	MY6050A1001 CLO/OPN	外気ダクト (熱交側)
	M1D ダンパ操作器(O.A)		外気ダクト (バイパス側)
	M1D ダンパ操作器(R.A)		還気ダクト1
	M1D ダンパ操作器(E.A)		排気ダクト (熱交側)
	M1D ダンパ操作器(E.A)		排気ダクト (バイパス側)
C	INV(空調機1) インバーター	VFS11-2037(3.7K)・東芝 0～100%	2P-2盤
	INV(還気ファン) インバーター	VFS11-2015(1.5K)・東芝 0～100%	
B	DDC デジタル式コントローラ	WY5111W0000	2RC-2盤
E	dP1 差圧スイッチ	PYY-604-911	空調機フィルタ
D	加湿器	WM-VHC50-010	空調機内
B	DDCV VAVコントローラ	WY52061000	事務所⑤
	UT1 デジタル設定器	QY7205A1001	
	DDCV VAVコントローラ	WY52061000	事務所⑥
	UT1 デジタル設定器	QY7205A1001	

役務件名	80号中央監視制御点検保守	図面番号	12/32
種別	仕様書	縮尺	

キ AC-4 (2階東機械室東系統 機器一覧)
制御盤2RC-1

	対称機器名称 点検保守項目	型番・azbil レンジ	取付位置
A	TED1 ダクト用温度センサ	TY7803Z0P00 0.0℃～50.0℃	給気ダクト
	HED2 ダクト用湿度センサ	HY7803T1000 0.0～100.0%RH	還気ダクト
D	ME1V1 電動2方弁	VY5110J0022 0～100%MV	冷温水配管1
	M1D ダンパ操作器(O. A)	MY6050A1001	外気ダクト (熱交側)
	M1D ダンパ操作器(O. A)		外気ダクト (バイパス側)
	M1D ダンパ操作器(R. A)		還気ダクト1
	M1D ダンパ操作器(E. A)	CLO/OPN	排気ダクト (熱交側)
	M1D ダンパ操作器(E. A)		排気ダクト (バイパス側)
C	INV(空調機1) インバーター	VFS11-2037(3.7K)・東芝 0～100%	2P-1盤
	INV(還気ファン) インバーター	VFS11-2022(2.5K)・東芝 0～100%	
B	DDC デジタル式コントローラ	WY5111W0000	2RC-1盤
E	dP1 差圧スイッチ	PYY-604-911	空調機フィルタ
D	加湿器	WM-VHC50-010	空調機内
B	DDCV VAVコントローラー	WY52061000	事務所⑩
	UT1 デジタル設定器	QY7205A1001	
	DDCV VAVコントローラー	WY52061000	事務所⑪
	UT1 デジタル設定器	QY7205A1001	
	DDCV VAVコントローラー	WY52061000	事務所⑫
	UT1 デジタル設定器	QY7205A1001	

役務件名	80号中央監視制御点検保守	図面番号	13/32
種別	仕様書	縮尺	

ク AC-5 (3階西機械室西系統 機器一覧)

制御盤3RC-2

対称機器名称 点検保守項目		型番・azbil レンジ	取付位置
A	TED1 ダクト用温度センサ	TY7803Z0P00 0.0℃～50.0℃	給気ダクト
	HED2 ダクト用湿度センサ	HY7803T1000 0.0～100.0%RH	還気ダクト
D	ME1V1 電動2方弁	VY5110J0041 0～100%MV	冷温水配管1
	M1D ダンパ操作器(O. A)	MY6050A1001	外気ダクト (熱交側)
	M1D ダンパ操作器(O. A)		外気ダクト (バイパス側)
	M1D ダンパ操作器(R. A)	CLO/OPN	還気ダクト1
	M1D ダンパ操作器(E. A)		排気ダクト (熱交側)
	M1D ダンパ操作器(E. A)		排気ダクト (バイパス側)
C	INV(空調機1) インバータ	VFS11-2075(7.5K)・東芝 0～100%	3P-2盤
	INV(還気ファン) インバータ	VFS11-2037(3.7K)・東芝 0～100%	
B	DDC デジタル式コントローラ	WY5111W0000	3RC-2盤
	dP1 差圧スイッチ	PYY-604-911	空調機フィルタ
D	加湿器	WM-VHC50-010	空調機内
B	DDCV VAVコントローラ	WY52061000	事務所⑦
	UT1 デジタル設定器	QY7205A1001	
	DDCV VAVコントローラ	WY52061000	事務所⑧
	UT1 デジタル設定器	QY7205A1001	
	DDCV VAVコントローラ	WY52061000	事務所⑨
	UT1 デジタル設定器	QY7205A1001	
	DDCV VAVコントローラ	WY52061000	事務所⑩
	UT1 デジタル設定器	QY7205A1001	

役 務 件 名	80号中央監視制御点検保守	図面番号	14/32
種 別	仕 様 書	縮 尺	

ケ AC-6 (3階東機械室東系統 機器一覧)

制御盤3RC-1

対称機器名称 点検保守項目		型番・azbil レンジ	取付位置
A	TED1 ダクト用温度センサ	TY7803Z0P00 0.0℃～50.0℃	給気ダクト
	HED2 ダクト用湿度センサ	HY7803T1000 0.0～100.0%RH	還気ダクト
D	ME1V1 電動2方弁	VY5110J0022 0～100%MV	冷温水配管1
	M1D ダンパ操作器(O.A)	MY6050A1001	外気ダクト (熱交側)
	M1D ダンパ操作器(O.A)		外気ダクト (バイパス側)
	M1D ダンパ操作器(R.A)	CLO/OPN	還気ダクト1
	M1D ダンパ操作器(E.A)		排気ダクト (熱交側)
	M1D ダンパ操作器(E.A)		排気ダクト (バイパス側)
C	INV(空調機1) インバータ	VFS11-2037(3.7K)・東芝 0～100%	3P-1盤
	INV(還気ファン) インバータ	VFS11-2022(2.2K)・東芝 0～100%	
B	DDC デジタル式コントローラ	WY5111W0000	3RC-1盤
E	dP1 差圧スイッチ	PYY-604-911	空調機フィルタ
D	加湿器	WM-VHC50-010	空調機内
B	DDCV VAVコントローラ	WY52061000	事務所①⑨
	UT1 デジタル設定器	QY7205A1001	
	DDCV VAVコントローラ	WY52061000	事務所②⑩
	UT1 デジタル設定器	QY7205A1001	
	DDCV VAVコントローラ	WY52061000	事務所②⑪
	UT1 デジタル設定器	QY7205A1001	
	DDCV VAVコントローラ	WY52061000	事務所②⑫
	UT1 デジタル設定器	QY7205A1001	

役務件名	80号中央監視制御点検保守	図面番号	15/32
種別	仕様書	縮尺	

コ AC-7(4階西機械室西系統 機器一覧)

制御盤4RC-2

対称機器名称 点検保守項目		型番・azbil レンジ	取付位置
A	TED1 ダクト用温度センサ	TY7803Z0P00 0.0℃～50.0℃	給気ダクト
	HED2 ダクト用湿度センサ	HY7803T1000 0.0～100.0%RH	還気ダクト
D	ME1V1 電動2方弁	VY5110J0041 0～100%MV	冷温水配管1
	M1D ダンパ操作器(O.A)	MY6050A1001	外気ダクト (熱交側)
	M1D ダンパ操作器(O.A)		外気ダクト (バイパス側)
	M1D ダンパ操作器(R.A)	CLO/OPN	還気ダクト1
	M1D ダンパ操作器(E.A)		排気ダクト (熱交側)
	M1D ダンパ操作器(E.A)		排気ダクト (バイパス側)
C	INV(空調機1) インバータ	VFS11-2075(7.5K)・東芝 0～100%	4P-2盤
	INV(還気ファン) インバータ	VFS11-2037(3.7K)・東芝 0～100%	
B	DDC デジタル式コントローラ	WY5111W0000	4RC-2盤
E	dP1 差圧スイッチ	PYY-604-911	空調機フィルタ
D	加湿器	WM-VHC50-010	空調機内
B	DDCV VAVコントローラ	WY52061000	事務所⑪
	UT1 デジタル設定器	QY7205A1001	
	DDCV VAVコントローラ	WY52061000	事務所⑫
	UT1 デジタル設定器	QY7205A1001	
	DDCV VAVコントローラ	WY52061000	事務所⑬
	UT1 デジタル設定器	QY7205A1001	

役務件名	80号中央監視制御点検保守	図面番号	16/32
種別	仕様書	縮尺	

サ AC-8 (4階東機械室東系統 機器一覧)
制御盤4RC-1

対称機器名称 点検保守項目		型番・azbil レンジ	取付位置
A	TED1 ダクト用温度センサ	TY7803Z0P00 0.0℃～50.0℃	給気ダクト
	HED2 ダクト用湿度センサ	HY7803T1000 0.0～100.0%RH	還気ダクト
D	ME1V1 電動2方弁	VY5110J0041 0～100%MV	冷温水配管1
	M1D ダンパ操作器(O.A)	MY6050A1001	外気ダクト (熱交側)
	M1D ダンパ操作器(O.A)		外気ダクト (バイパス側)
	M1D ダンパ操作器(R.A)	CLO/OPN	還気ダクト1
	M1D ダンパ操作器(E.A)		排気ダクト (熱交側)
	M1D ダンパ操作器(E.A)		排気ダクト (バイパス側)
C	INV(空調機1) インバータ	VFS11-2037(3.7K)・東芝 0～100%	4P-1盤
	INV(還気ファン) インバータ	VFS11-2037(3.7K)・東芝 0～100%	
B	DDC デジタル式コントローラ	WY5111W0000	4RC-1盤
E	dP1 差圧スイッチ	PYY-604-911	空調機フィルタ
D	加湿器	WM-VHC50-010	空調機内
B	DDCV VAVコントローラ	WY52061000	事務所 ²³
	UT1 デジタル設定器	QY7205A1001	
	DDCV VAVコントローラ	WY52061000	事務所 ²⁴
	UT1 デジタル設定器	QY7205A1001	

役務件名	80号中央監視制御点検保守	図面番号	17/32
種別	仕様書	縮尺	

シ AC-9 (5階機械室北系統 機器一覧)
制御盤5RC-1

対称機器名称 点検保守項目		型番・azbil レンジ	取付位置
A	THE1 室内型温湿度センサ	HTY7043T1P00 0.0℃～50.0℃・0.0～100.0%RH	事務所 ⁽²⁵⁾ 小講堂
D	ME1V1 電動2方弁	VY5110J0021 0～100.0%RH	冷温水配管1
	M1D ダンパ操作器(O. A)	MY6050A1001	外気ダクト (熱交側)
	M1D ダンパ操作器(O. A)		外気ダクト (バイパス側)
	M1D ダンパ操作器(R. A)	CLO/OPN	還気ダクト1
	M1D ダンパ操作器(E. A)		排気ダクト (熱交側)
	M1D ダンパ操作器(E. A)		排気ダクト (バイパス側)
B	DDC デジタル式コントローラ	WY5111W0000	5RC-1盤
E	dP1 差圧スイッチ	PYY-604-911	空調機フィルタ
D	加湿器	WM-VHC50-010	空調機内

役務件名	80号中央監視制御点検保守	図面番号	18/32
種別	仕様書	縮尺	

ス AC-10 (5階機械室大講堂系統 機器一覧)

制御盤 5RC-1

対称機器名称 点検保守項目		型番・azbil レンジ	取付位置
A	THE1 室内型温湿度センサ	HTY7043T1P00 0.0℃～50.0℃・0.0～100.0%RH	事務所 ²⁶ 大講堂
	TED1 ダクト用温度センサ	TY7803Z01P00 0.0～50.0%RH	外気ダクト
D	ME1V1 電動2方弁	VY5110J0061 0～100%MV	冷温水配管1
	ME1D ダンパ操作器(O.A)	MY6050A1001 CLO/OPN	外気ダクト
	ME1D 補助ポテンション	QY9010A1014	
	ME1D ダンパ操作器(R.A)	MY6050A1001 CLO/OPN	還気ダクト
	ME1D 補助ポテンション	QY9010A1014	
B	DDC デジタル式コントローラ	WY5111W0000	5RC-1盤
E	dP1 差圧スイッチ	PYY-604-911	空調機フィルタ
D	加湿器	WM-VHC50-010	空調機内

セ 屋上冷却塔制御(CT-1)

制御盤 5RC-2

対称機器名称 点検保守項目		型番・azbil レンジ	取付位置
B	DDC デジタル式コントローラ	WY5111W0000	5RC-2盤
E	CW2 冷却水ブロー調整器	TY7803Z1P00 0.0～200.0mS/m	
D	BAV1 電動2方ボール弁	VY5110J0061 CLO/OPN	冷却塔補給水管
A	TEW1 配管挿入型温度検出器	TY7830B1015 -20.0℃～80.0℃	冷却水往管
	TEW2 配管挿入型温度検出器	TY7830B1015 -20.0℃～80.0℃	冷却水還管

役務件名	80号中央監視制御点検保守	図面番号	19/32
種別	仕様書	縮尺	

ソ ファンコイルユニット制御 1 階～5 階東西機械室 機器一覧 各階東西系統対称

対称機器名称		型番・azbil レンジ	取付位置
	M 3 V 1 電動 2 方弁	V Y 5 1 2 0 J 0 0 1 3 0 ～ 1 0 0 % M V	冷温水還管
	T W 3 挿入型温度調節器(冷房)	T Y 9 8 0 0 Z 2 0 1 0 - 1 5 ℃ ～ 4 5 ℃	
	T W 3 挿入型温度調節器(暖房)	T Y 9 8 0 0 Z 2 0 1 0 1 5 ℃ ～ 7 5 ℃	
	Q 1 自動手動設定器	Q N 4 0 6 B 1 P	R C 盤

タ 給排気ファン発停制御系統 機器一覧

対称機器名称		型番・azbil レンジ	取付位置
	T 5 室内型温度調節器	T Y 6 3 0 0 Z 5 0 0 0	1 階電気室
		- 1 0 . 0 ～ 6 0 . 0 ℃	1 階熱源機械室

チ 事務室MD制御 機器一覧

対称機器名称		型番・azbil レンジ	取付位置
D	M 1 D ダンパ操作器(S A)	M Y 6 0 5 0 A 1 0 0 1	1 階事務室 A 4 階事務室 B・C
	D D C デジタル式コントローラ	W Y 5 1 1 1 W 0 0 0 - 1 5 ℃ ～ 4 5 ℃	1RC-2・4RC-1 4RC-2盤

(2) 交換機器

品 名	規 格	数量	単位
電磁流量計	M G G 1 1、M G G 1 0	1	式

ア ヘッダーに取り付けてある電磁流量計を交換する。

イ 交換後に電磁流量計の動作確認をすること。

(3) 一般事項

ア 測定点検及び交換方法

(ア) 機器の測定は官側立会いのもと実施すること。

(イ) A C 及び F C U 機器等の電源遮断時は必ず官側に報告し指示を待つこと。

イ 点検保守日程

細部日程等は官側と調整する。

(4) その他

ア 異常発見の際は随時報告を行うと共に、点検保守完了後報告書を2部提出すること。

イ 作業にあたっては第二種電気工事士及び2計装士以上の資格を有すること。

ウ 点検保守完了日より1年間は不具合の対応をするものとし、機器等の交換が発生した場合は修理等に要する見積等を提出する。

役務件名	8 0 号 中 央 監 視 制 御 点 検 保 守	図面番号	2 0 / 3 2
種 別	仕 様 書	縮 尺	

(4) 図面番号7/32 (※) 詳細

ア リモートユニット盤 1 1 面詳細表(※1)

リモートユニットは制御盤内に設置

対称設備	制御盤	
1 AC-1	1RC-2	1 階
2 熱源AC-2	1RC-1	
3 熱源AC-2	1RC-3	
4 AC-3	2RC-2	2 階
5 AC-4	2RC-1	
6 AC-5	3RC-2	3 階

対称設備	制御盤	
7 AC-6	3RC-1	3 階
8 AC-7	4RC-2	4 階
9 AC-8	4RC-1	
10 AC-9	5RC-2	5 階
AC-10	5RC-2	
11 冷却塔	5RC-1	屋上

イ 中央監視盤管理チェックポイント表(※2)

(ア) リモート盤 1RC-1

ポイント	作動確認	ポイントタイプ	設定	発停切替	自動	高低	状態	COS監視	故障	計測	積算	バミ
1 火災		AOP							○			
2 1次ポンプ群指令		COPメ		○								
3 2次ポンプ群指令		COPメ		○								
4 RA-1 冷温水発生器		CAPテ		○			○		○			
5 PCD-1 冷却水ポンプ		SAP					○		○			
6 PCH-1-1 冷温水1次ポンプ		SAP					○		○			
7 PCH-1-2 冷温水1次ポンプ		SAP					○		○			
8 PCH-2-1 冷温水2次ポンプ		SAP					○		○			
9 PCH-2-2 冷温水2次ポンプ		SAP					○		○			
10 PCH-2-3 冷温水2次ポンプ		SAP					○		○			
11 冷温水往温度		AI								○		
12 冷温水還温度		AI								○		
13 冷温水往圧力		AI								○		
14 冷温水還流量		AI								○		
15 冷温水発生器入口温度		AI								○		
16 冷温水発生器出口温度		AI								○		
17 冷却水往温度		AI								○		
18 冷却水還温度		AI								○		
19 FCU冷暖切替1階東		COPメ		○								
20 1P-1 異常		AOP							○			
21 1L-1 遮断器トリップ		AOP							○			
22 1OA-1 遮断器トリップ		AOP							○			
23 1OA-2 遮断器トリップ		AOP							○			
24 AC-2 1階東系統空調機		CAPモ		○			○	○	○			
25 AC-2 給気温度計測		AI								○		
26 AC-2 給気温度設定(自動)		AI								○		○
27 AC-2 還気湿度計測		AI								○		
28 AC-2 還気湿度設定		PRA	○									○
29 AC-2 フィルター警報		AOP							○			
30 AC-2 冷暖切替		HOLモ				○	○	○				○

役務件名	80号中央監視制御点検保守	図面番号	21/32
種別	仕様書	縮尺	

(イ) リモート盤 1 R C - 1

ポイント	作動確認	ポイントタイプ	設定	発停 切替	自動	高低	状態	COS 監視	故障	計測	積算	タミ
31	F E A - 2 還気ファン	C A P モ		○			○	○	○			
32	F S - 3 / P C D 起動信号	C O P メ		○								
33	A C - 2 1 階事務所⑭	C A P テ		○								○
34	A C - 2 1 階事務所⑭温度	A I								○		
35	A C - 2 1 階事務所⑭設定	P R A	○									○
36	A C - 2 1 階事務所⑮	C O P メ		○								○
37	A C - 2 1 階事務所⑮温度	A I								○		
38	A C - 2 1 階事務所⑮設定	P R A	○									○
39	A C - 4 2 階事務所⑯	C O P メ		○								○
40	A C - 4 2 階事務所⑯温度	A I								○		
41	A C - 4 2 階事務所⑯設定	P R A	○									○
42	A C - 4 2 階事務所⑰	C O P メ		○								○
43	A C - 4 2 階事務所⑰温度	A I								○		
44	A C - 4 2 階事務所⑰設定	P R A	○									○
45	A C - 4 2 階事務所⑱	C O P メ		○								○
46	A C - 4 2 階事務所⑱温度	A I								○		
47	A C - 4 2 階事務所⑱設定	P R A	○									○
48	A C - 6 3 階事務所⑲	C O P メ		○								○
49	A C - 6 3 階事務所⑲温度	A I								○		
50	A C - 6 3 階事務所⑲設定	P R A	○									○
51	A C - 6 3 階事務所⑳	C O P メ		○								○
52	A C - 6 3 階事務所⑳温度	A I								○		
53	A C - 6 3 階事務所⑳設定	P R A	○									○
54	A C - 6 3 階事務所㉑	C O P メ		○								○
55	A C - 6 3 階事務所㉑温度	A I								○		
56	A C - 6 3 階事務所㉑設定	P R A	○									○
57	A C - 6 3 階事務所㉒	C O P メ		○								○
58	A C - 6 3 階事務所㉒温度	A I								○		
59	A C - 6 3 階事務所㉒設定	P R A	○									○
60	A C - 8 4 階事務所㉓	C O P メ		○								○
61	A C - 8 4 階事務所㉓温度	A I								○		
62	A C - 8 4 階事務所㉓設定	P R A	○									○
63	A C - 8 4 階事務所㉔	C O P メ		○								○
64	A C - 8 4 階事務所㉔温度	A I								○		
65	A C - 8 4 階事務所㉔設定	P R A	○									○

役務件名	8 0 号 中 央 監 視 制 御 点 検 保 守	図面番号	2 2 / 3 2
種 別	仕 様 書	縮 尺	

(ウ) リモート盤 1 R C - 3

ポイント	作動確認	ポイントタイプ	設定	発停 切替	自動	高低	状態	COS 監視	故障	計測	積算	タミ
66	過電流継電器	A O P							○			
67	デマントメータ動力	A O P							○			
68	デマントメータ動力 1	A O P							○			
69	デマントメータ動力 2	A O P							○			
70	配線遮断器トリップ	A O P							○			
71	不足電圧継電器	A O P							○			
72	L B S ヒューズ断 1	A O P							○			
73	L B S ヒューズ断 2	A O P							○			
74	L B S ヒューズ断 3	A O P							○			
75	T R 温度異常 1	A O P							○			
76	T R 温度異常 2	A O P							○			
77	T R 温度異常 3	A O P							○			

(エ) リモート盤 2 R C - 1

ポイント	作動確認	ポイントタイプ	設定	発停 切替	自動	高低	状態	COS 監視	故障	計測	積算	タミ
78	A C - 4 2 階東側系統空調機	C A P モ		○			○	○	○			
79	A C - 4 給気温度計測	A I								○		
80	A C - 4 給気温度設定 (自動)	A I								○		○
81	A C - 4 還気湿度計測	A I								○		
82	A C - 4 還気湿度設定	P R A	○									○
83	A C - 4 フィルター警報	A O P							○			
84	A C - 4 冷暖切替	H O L モ				○	○	○				○
85	F E A - 4 還気ファン	C O P メ		○			○	○	○			
86	2 L - 1 遮断器トリップ	A O P							○			
87	2 O A - 1 遮断器トリップ	A O P							○			
88	2 O A - 2 遮断器トリップ	A O P							○			
89	2 O A - 3 遮断器トリップ	A O P							○			
90	2 O A - 4 遮断器トリップ	A O P							○			
91	F C U 冷暖切替 2 階東	C O P メ		○								
92	保管庫分電盤	A O P							○			
93	2 P - 1 異常	A O P							○			

役務件名	8 0 号 中 央 監 視 制 御 点 検 保 守	図面番号	2 3 / 3 2
種 別	仕 様 書	縮 尺	

(オ) リモート盤 3 R C - 1

ポイント	作動確認	ホ [°] イントタイフ	設定	発停 切替	自動	高低	状態	COS 監視	故障	計測	積算	タ [°] ミー
94	A C - 6 3 階東側系統空調機	C A P モ		○			○	○	○			
95	A C - 6 給気温度計測	A I								○		
96	A C - 6 給気温度設定(自動)	A I								○		○
97	A C - 6 還気湿度計測	A I								○		
98	A C - 6 還気湿度設定	P R A	○									○
99	A C - 6 フィルター警報	A O P							○			
100	A C - 6 冷暖切替	H O L モ				○	○	○				○
101	F E A - 6 還気ファン	C O P メ		○			○	○	○			
102	3 L - 1 遮断器トリップ [°]	A O P							○			
103	3 O A - 1 遮断器トリップ [°]	A O P							○			
104	3 O A - 2 遮断器トリップ [°]	A O P							○			
105	3 O A - 3 遮断器トリップ [°]	A O P							○			
106	3 O A - 4 遮断器トリップ [°]	A O P							○			
107	F C U 冷暖切替 3 階東	C O P メ		○								
108	3 P - 1 異常	A O P							○			

(カ) リモート盤 4 R C - 1

ポイント	作動確認	ホ [°] イントタイフ	設定	発停 切替	自動	高低	状態	COS 監視	故障	計測	積算	タ [°] ミー
109	A C - 8 4 階東側系統空調機	C A P モ		○			○	○	○			
110	A C - 8 給気温度計測	A I								○		
111	A C - 8 給気温度設定(自動)	A I								○		○
112	A C - 8 還気湿度計測	A I								○		
113	A C - 8 還気湿度設定	P R A	○									○
114	A C - 8 フィルター警報	A O P							○			
115	A C - 8 冷暖切替	H O L モ				○	○	○				○
116	F E A - 8 還気ファン	C A P モ		○			○	○	○			
117	4 L - 1 遮断器トリップ [°]	A O P							○			
118	4 O A - 1 遮断器トリップ [°]	A O P							○			
119	4 O A - 2 遮断器トリップ [°]	A O P							○			
120	F C U 冷暖切替 4 階東	C O P メ		○								
121	4 階 M D 事務室⑪	C O P メ		○								
122	4 P - 1 異常	A O P							○			

役務件名	8 0 号 中 央 監 視 制 御 点 検 保 守	図面番号	2 4 / 3 2
種 別	仕 様 書	縮 尺	

(キ) リモート盤 5RC-2

ポイント		作動確認	ポイントタイプ	設定	発停 切替	自動	高低	状態	COS 監視	故障	計測	積算	タミ
123	CT-1 冷却塔		SAP					○		○			
124	EHW-1 給湯器一括警報		AOP							○			
125	PHW-1 給湯循環ポンプ		CAPモ		○			○	○	○			
126	5P-2 異常		AOP							○			

(ク) リモート盤 1RC-2

ポイント		作動確認	ポイントタイプ	設定	発停 切替	自動	高低	状態	COS 監視	故障	計測	積算	タミ
127	AC-1 1階西系統空調機		CAPモ		○			○	○	○			
128	AC-1 給気温度計測		AI								○		
129	AC-1 給気温度設定(自動)		AI								○		○
130	AC-1 還気湿度計測		AI								○		
131	AC-1 還気湿度設定		PRA	○									○
132	AC-1 フィルター警報		AOP							○			
133	AC-1 冷暖切替		HOLモ				○	○	○				○
134	FEA-1 還気ファン		CAPモ		○			○	○	○			
135	1L-2 遮断器トリップ°		AOP							○			
136	1OA-3 遮断器トリップ°		AOP							○			
137	1OA-4 遮断器トリップ°		AOP							○			
138	1OA-5 遮断器トリップ°		AOP							○			
139	1OA-6 遮断器トリップ°		AOP							○			
140	1OA-7 遮断器トリップ°		AOP							○			
141	1OA-8 遮断器トリップ°		AOP							○			
142	FCU 冷暖切替 1階西		COPメ		○								
143	1FMD 1階事務室A		COPメ		○								
144	1P-2 異常		AOP							○			

役務件名	80号中央監視制御点検保守	図面番号	25/32
種別	仕様書	縮尺	

(ケ) リモート盤 2 R C - 2

ポイント	作動確認	ポイント	設定	発停 切替	自動	高低	状態	COS 監視	故障	計測	積算	タミ
145	A C - 3 2階西系統空調機	C A Pモ		○			○	○	○			
146	A C - 3 給気温度計測	A I								○		
147	A C - 3 給気温度設定(自動)	A I								○		○
148	A C - 3 還気湿度計測	A I								○		
149	A C - 3 還気湿度設定	P R A	○									○
150	A C - 3 フィルター警報	A O P							○			
151	A C - 3 冷暖切替	H O Lモ				○	○	○				○
152	F E A - 3 還気ファン	C A Pモ		○			○	○	○			
153	2 L - 2 遮断機トリップ°	A O P							○			
154	2 O A - 5 遮断機トリップ°	A O P							○			
155	2 O A - 6 遮断機トリップ°	A O P							○			
156	F C U 冷暖切替 2階西	C O Pメ		○								
157	2 P - 2 異常	A O P							○			

(コ) リモート盤 3 R C - 2

ポイント	作動確認	ポイント	設定	発停 切替	自動	高低	状態	COS 監視	故障	計測	積算	タミ
158	A C - 5 3階西系統空調機	C A Pモ		○			○	○	○			
159	A C - 5 給気温度計測	A I								○		
160	A C - 5 給気温度設定(自動)	A I								○		○
161	A C - 5 還気湿度計測	A I								○		
162	A C - 5 還気湿度設定	P R A	○									○
163	A C - 5 フィルター警報	A O P							○			
164	A C - 5 冷暖切替	H O Lモ				○	○	○				○
165	F E A - 5 還気ファン	C A Pモ		○			○	○	○			
166	3 L - 2 遮断器トリップ°	A O P							○			
167	3 O A - 5 遮断器トリップ°	A O P							○			
168	3 O A - 6 遮断器トリップ°	A O P							○			
169	3 O A - 7 遮断器トリップ°	A O P							○			
170	F C U 冷暖切替 3階西	C O Pメ		○								
171	3 P - 2 異常	A O P							○			

役務件名	8 0 号 中 央 監 視 制 御 点 検 保 守	図面番号	2 6 / 3 2
種 別	仕 様 書	縮 尺	

(サ) リモート盤 4RC-2

ポイント	作動確認	ポイント	設定	発停切替	自動	高低	状態	COS監視	故障	計測	積算	タミ
172	AC-7 4階西系統空調機	CAPモ		○			○	○	○			
173	AC-7 給気温度計測	AI								○		
174	AC-7 給気温度設定(自動)	AI								○		○
175	AC-7 還気湿度計測	AI								○		
176	AC-7 還気湿度設定	PRA	○									○
177	AC-7 フィルター警報	AOP							○			
178	AC-7 冷暖切替	HOLモ				○	○	○				○
179	FEA-7 還気ファン	CAPモ		○			○	○	○			
180	4L-2 遮断器トリップ	AOP							○			
181	4OA-3 遮断器トリップ	AOP							○			
182	4OA-4 遮断器トリップ	AOP							○			
183	シールド室分電盤	AOP							○			
184	FCU冷暖切替4階西	COPメ		○								
185	4階MD事務室(24)	COPメ		○								
186	4P-2 異常	AOP							○			

(シ) リモート盤 5RC-1

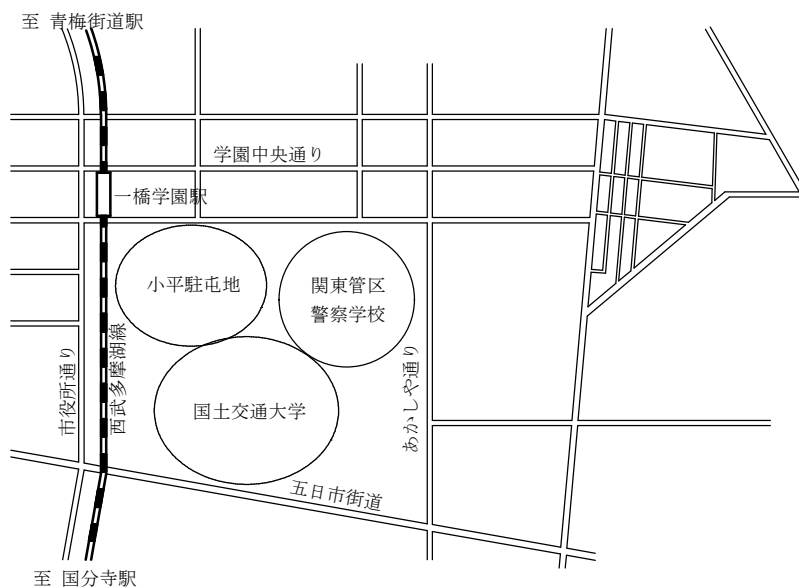
ポイント	作動確認	ポイント	設定	発停切替	自動	高低	状態	COS監視	故障	計測	積算	タミ
187	AC-9 5階北系統空調機	CAPモ		○			○	○	○			
188	AC-9 室内温度計測	AI								○		
189	AC-9 室内温度設定	PRA	○									○
190	AC-9 室内湿度計測	AI								○		
191	AC-9 室内湿度設定	PRA	○									○
192	AC-9 フィルター警報	AOP							○			
193	AC-9 冷暖切替	HOLモ				○	○	○				○
194	FEA-9 還気ファン	CAPモ		○			○	○	○			
195	AC-10 講堂系統空調機	CAPモ		○			○	○	○			
196	AC-10 室内温度計測	AI								○		
197	AC-10 室内温度設定	PRA	○									○
198	AC-10 室内湿度計測	AI								○		
199	AC-10 室内湿度設定	PRA	○									○
200	AC-10 フィルター警報	AOP							○			
201	AC-10 冷暖切替	HOLモ				○	○	○				○
202	FEA-10 還気ファン	CAPモ		○			○	○	○			
203	FCU冷暖切替5階	COPメ		○								
204	5P-1 異常	AOP							○			
205	5L-1 異常	AOP							○			
206	AC-10 外冷切替	COPメ		○								○

役務件名	80号中央監視制御点検保守	図面番号	27/32
種別	仕様書	縮尺	

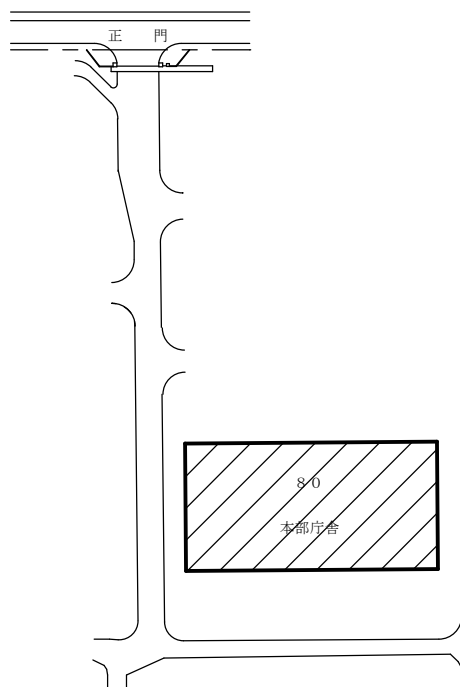
(ス) リモート盤 1 R C - 2

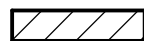
ポイント			作動確認	ポイントタイプ	設定	発停 切替	自動	高低	状態	COS 監視	故障	計測	積算	タミ
207	A C - 1	1 階事務所①		C O P メ		○								○
208	A C - 1	1 階事務所①温度		A I								○		
209	A C - 1	1 階事務所①設定		P R A	○									○
210	A C - 1	1 階事務所②		C O P メ		○								○
211	A C - 1	1 階事務所②温度		A I								○		
212	A C - 1	1 階事務所②設定		P R A	○									○
213	A C - 1	1 階事務所③		C O P メ		○								○
214	A C - 1	1 階事務所③温度		A I								○		
215	A C - 1	1 階事務所③設定		P R A	○									○
216	A C - 1	1 階事務所④		C O P メ		○								○
217	A C - 1	1 階事務所④温度		A I								○		
218	A C - 1	1 階事務所④設定		P R A	○									○
219	A C - 3	2 階事務所⑤		C O P メ		○								○
220	A C - 3	2 階事務所⑤温度		A I								○		
221	A C - 3	2 階事務所⑤設定		P R A	○									○
222	A C - 3	2 階事務所⑥		C O P メ		○								○
223	A C - 3	2 階事務所⑥温度		A I								○		
224	A C - 3	2 階事務所⑥設定		P R A	○									○
225	A C - 5	3 階事務所⑦		C O P メ		○								○
226	A C - 5	3 階事務所⑦温度		A I								○		
227	A C - 5	3 階事務所⑦設定		P R A	○									○
228	A C - 5	3 階事務所⑧		C O P メ		○								○
229	A C - 5	3 階事務所⑧温度		A I								○		
230	A C - 5	3 階事務所⑧設定		P R A	○									○
231	A C - 5	3 階事務所⑨		C O P メ		○								○
232	A C - 5	3 階事務所⑨温度		A I								○		
233	A C - 5	3 階事務所⑨設定		P R A	○									○
234	A C - 5	3 階事務所⑩		C O P メ		○								○
235	A C - 5	3 階事務所⑩温度		A I								○		
236	A C - 5	3 階事務所⑩設定		P R A	○									○
237	A C - 7	4 階事務所⑪		C O P メ		○								○
238	A C - 7	4 階事務所⑪温度		A I								○		
239	A C - 7	4 階事務所⑪設定		P R A	○									○
240	A C - 7	4 階事務所⑫		C O P メ		○								○
241	A C - 7	4 階事務所⑫温度		A I								○		
242	A C - 7	4 階事務所⑫設定		P R A	○									○
243	A C - 7	4 階事務所⑬		C O P メ		○								○
244	A C - 7	4 階事務所⑬温度		A I								○		
245	A C - 7	4 階事務所⑬設定		P R A	○									○

役務件名	8 0 号 中 央 監 視 制 御 点 検 保 守	図面番号	2 8 / 3 2
種 別	仕 様 書	縮 尺	



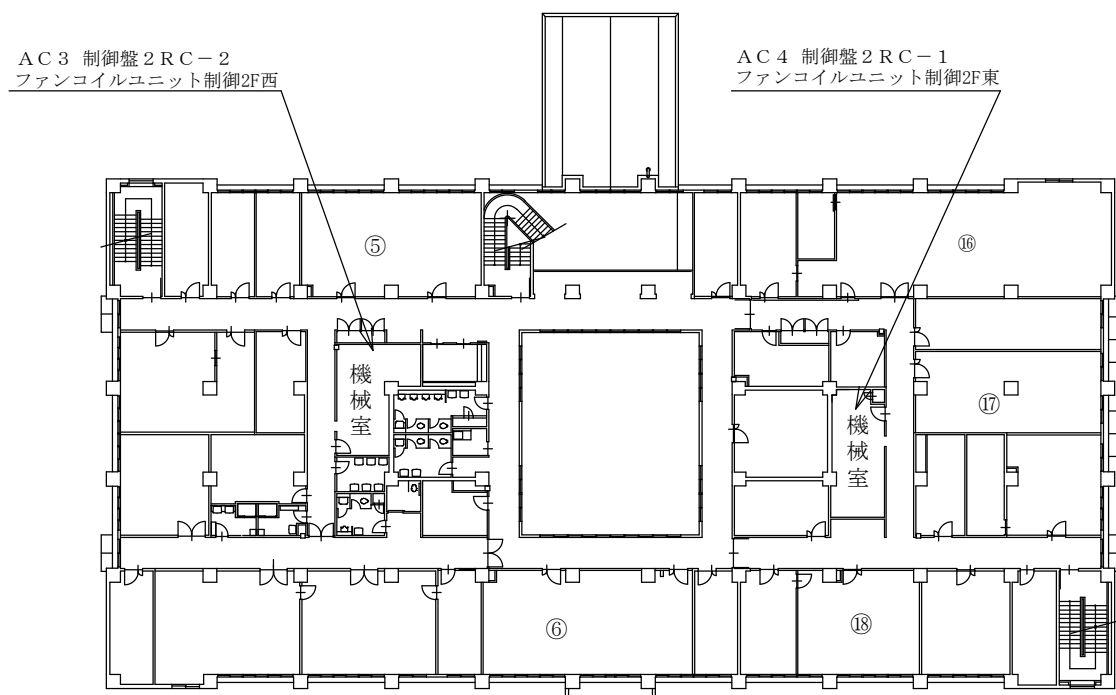
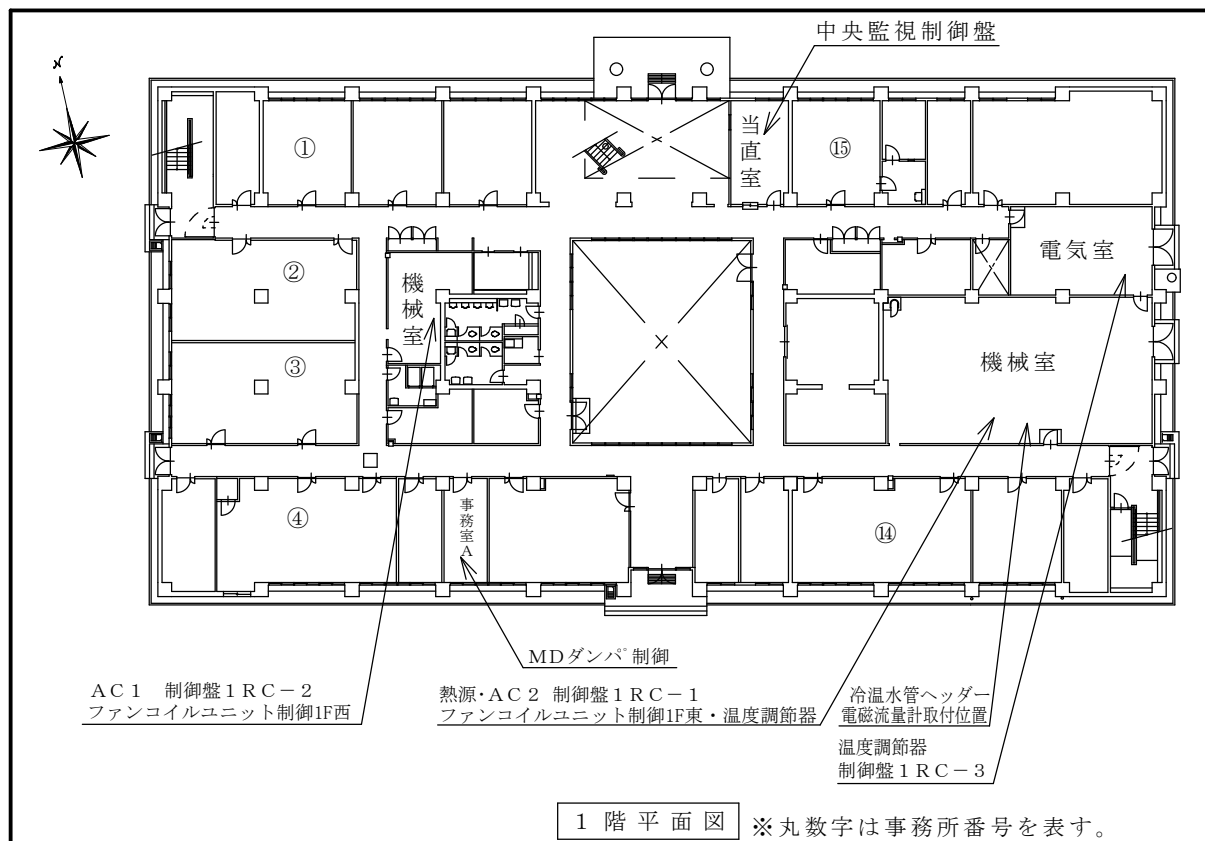
案内図 S=1/X



 役務場所を示す。

配置図 S=1/X

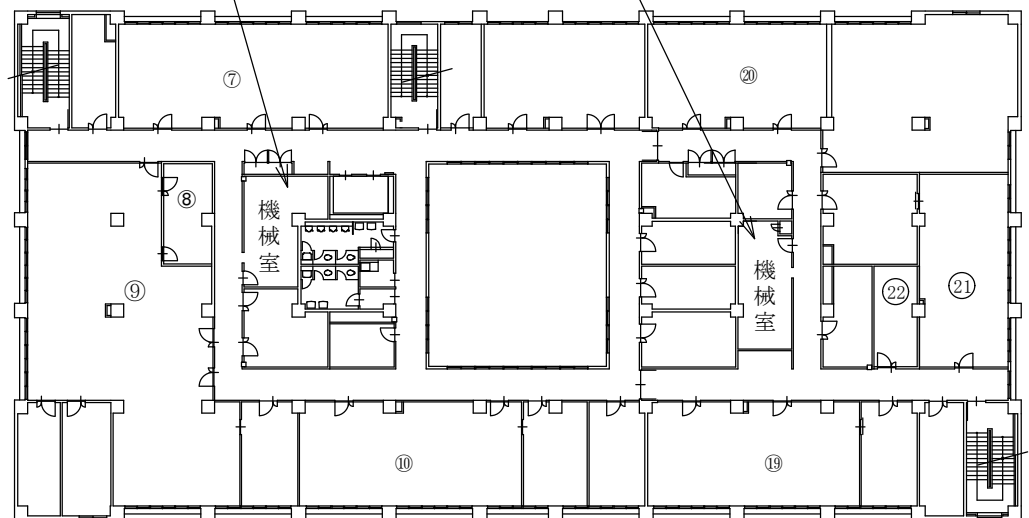
役務件名	8 0 号 中 央 監 視 制 御 点 検 保 守	図面番号	2 9 / 3 2
種 別	仕 様 書	縮 尺	



役務件名	8 0 号 中 央 監 視 制 御 点 検 保 守	図面番号	3 0 / 3 2
種 別	仕 様 書	縮 尺	

AC 5 制御盤 3RC-2
ファンコイルユニット制御3F西

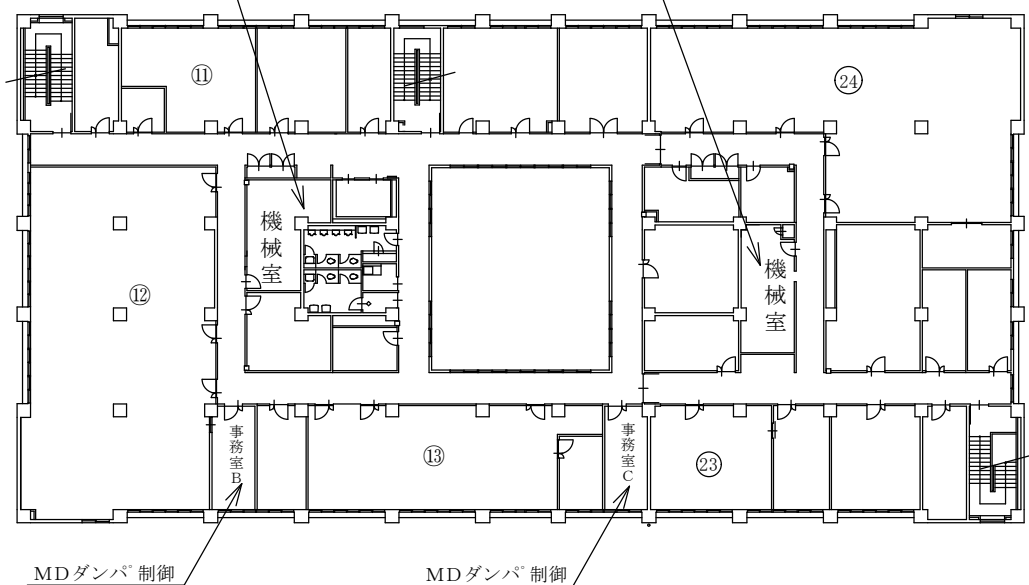
AC 6 制御盤 3RC-1
ファンコイルユニット制御3F東



3 階 平 面 図 ※丸数字は事務所番号を表す。

AC 7 制御盤 4RC-2
ファンコイルユニット制御4F西

AC 8 制御盤 4RC-1
ファンコイルユニット制御4F東



MDダンパ®制御

MDダンパ®制御

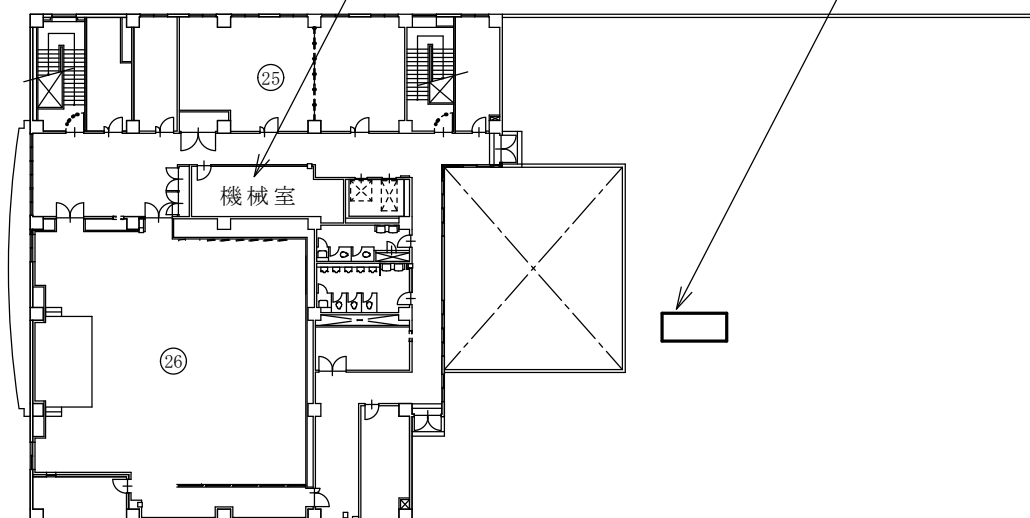
4 階 平 面 図 ※丸数字は事務所番号を表す。

役務件名	8 0 号 中 央 監 視 制 御 点 検 保 守	図面番号	3 1 / 3 2
種 別	仕 様 書	縮 尺	



AC9 制御盤 5RC-1
AC10 制御盤 5RC-1
ファンコイルユニット制御5F北

制御盤 5RC-2



5 階 平 面 図

※丸数字は事務所番号を表す。

役 務 件 名	8 0 号 中 央 監 視 制 御 点 検 保 守	図 面 番 号	3 2 / 3 2
種 別	仕 様 書	縮 尺	