

表紙共18葉	
仕 様 書 番 号	63
作 成 年 月 日	令和5年11月10日

1 4 5 号建物W A C浴室等改修工事

陸上自衛隊施設学校

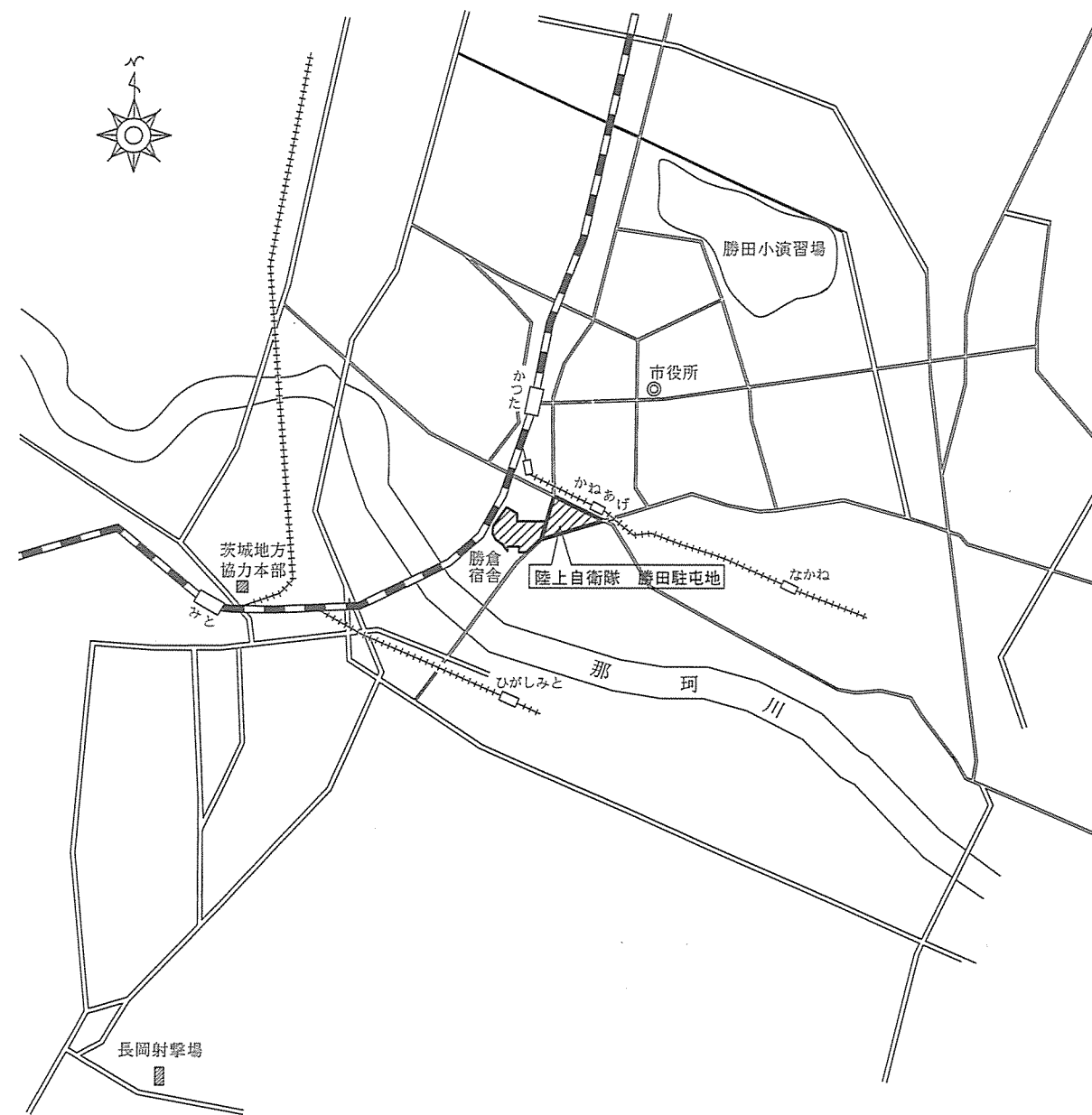
工事件名	1 4 5 号建物W A C浴室等改修工事	図面番号	1/18
図 名	表紙	縮 尺	
陸上自衛隊施設学校総務部管理課営繕班		作成年月日	令和5年11月10日

工 事 仕 様 書

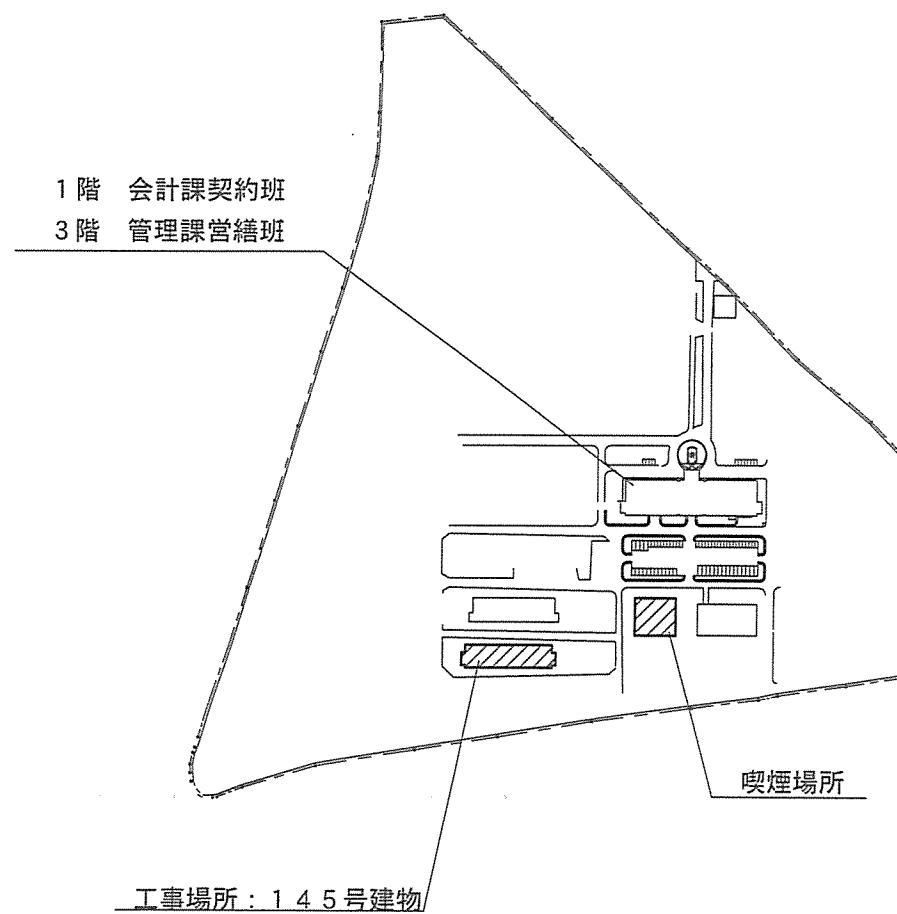
- 1 工事件名
1 4 5 号建物W A C浴室等改修工事
- 2 工事場所
茨城県ひたちなか市勝倉3 4 3 3 陸上自衛隊 施設学校（勝田駐屯地） 1 4 5 号建物
- 3 工事概要
浴場の床タイル張替え、LED照明器具設置、排水管、給水管、給湯管及び給気管の改修
脱衣所の竹タイル張、洗面化粧台設置、照明LED化
- 4 工事種目
建築工事、電気設備工事、機械設備工事 一式
- 5 各工程の期限
(1) 現場の工事完了期限（検査合格を含む）。
令和5年3月26日（火）とするも、早期に実施するように計画する。
(2) 提出書類を含む工事全体の完了期限
令和5年3月26日（火）
- 6 一般事項
(1) 図面及び特記事項に記載されていない事項は以下の標準仕様書による。
国土交通大臣官房官庁営繕部監修
「公共建築工事標準仕様書（建築工事編）」
「公共建築改修工事標準仕様書（建築工事編）」
「建築工事標準詳細図」
「公共建築工事標準仕様書（電気設備工事編）」
「公共建築改修工事標準仕様書（電気設備工事編）」
「公共建築設備工事標準図（電気設備工事編）」
「公共建築工事標準仕様書（機械設備工事編）」
「公共建築改修工事標準仕様書（機械設備工事編）」
「公共建築設備工事標準仕様書（機械設備工事編）」
(2) 本工事は、本仕様書・図面及び関係諸規則に基づき、監督官の指示により工事日程等について十分調整した上で工事を実施すること。また仕様書等に記載なき事項があった場合、施工上実施を要する内容であれば受注者の責任において良心且つ入念に実施すること。
(3) 工事の際、部隊側の施設に汚損等を与えないように適切な養生を実施すること。なお不注意により汚損等を与えた場合には、監督官へ報告の上、受注者の負担にて速やかに原形に復旧すること。
(4) 工事に使用する材料は、全て新品とすること。また使用前に監督官の検査を受け、合格品のみ使用可能とする。
(5) 常に災害予防等に留意して現場管理を行うも、事故が発生した場合、速やかに部隊側へ通報すること。
(6) 工事等の時間に関する遵守事項
ア 作業は、平日の0815～1700で実施すること。
※なお0815に国旗掲揚、1700に国旗降下がそれぞれ実施されるので、その時間は作業を一時中断すること。また正門の入出門も同様とする。
イ 作業当日において1700以降に作業を実施する場合は、当日の1200までに部隊側の許可を得ること。
ウ 土日祝日等の作業については、直近の平日0900までに部隊側の許可を得ること。
エ 0800以前の作業については、前日の0900までに部隊側の許可を得ること。
(7) 工事写真は、各工程ごとに工事前、工事中、工事後及び監督官の指示する部分（隠ぺい部、使用材料等）を撮影すること。なお提出の際は、A4タテサイズに3枚を基準に整理すること。
(8) 発生材のうち、監督官の指示するものは発生材調書に種別・重量を記入し、指定する位置に集積すること。
(9) 施工上、火気を使用する場合は、事前に部隊側の許可を得ること。
(10) 施工に必要な電気・水等は、原則受注者側で準備すること。

- (11) 構内車両運行等
ア 構内における車両駐車場は、監督官の指示によるものとする。
イ 構内車両運行速度は、25km/h以下とする。
ウ 構内車両運行は、安全運転に万全を期すること。
エ 吸殻入れは契約相手方で用意し、作業終了後に清掃すること。
- (12) 喫煙について
ア 喫煙施策に基づき駐屯地内は指定場所及び指定時間以外は禁煙とする。
イ 喫煙時間は12:00～13:00とする。
ウ 吸殻入れは契約相手方で用意し、作業終了後に清掃すること。
- 7 特記事項
工事に使用する材料は、次に示す材料若しくは、同等品以上とする。
- (1) 建築工事
ア 仮設足場は枠組足場を標準とする。
イ シーリング材 【MS-2】変成シリコーン系
ウ 天井点検口 アルミ製 屋内用（450×450）
エ タイル
（ア）床：ユニットタイル50角（浴場）
オ コア抜き
（ア）φ88 厚み250mm程度 1か所
（イ）φ75 厚み250mm程度 3か所
（ウ）φ32 厚み250mm程度 2か所
（エ）φ25 厚み250mm程度 4か所
（オ）φ50 厚み150mm程度 1か所（防火区画貫通処置含む）
カ 床塩化ビニルシート t=2（脱衣所）
キ 竹タイル500角（脱衣所床）
ク 壁は、既設吹付タイルの上、EP塗り
- (2) 機械設備工事
ア 給水管 ステンレス鋼管 プレス式
イ 給湯管 ステンレス鋼管 プレス式
ウ 排水管 耐火二層管
エ 通気管 炭素鋼鋼管
オ 排水口 国交省型式 T3B
カ 床上掃除口 国交省型式 C0A
キ 給水管の保温は、C2・（イ）・Ⅶとし、給湯管の保温は、C2・（ロ）・Ⅰとする。
ク PS内新設バルブは、青銅製10Kとする。
- (3) 電気設備工事
ア 天井内ケーブルは天井ころがしとする。

工事件名	1 4 5 号建物W A C浴室等改修工事	図面番号	2/18
図 名	工事仕様書（1）	縮 尺	
陸上自衛隊施設学校総務部管理課営繕班		作成年月日	令和5年11月10日

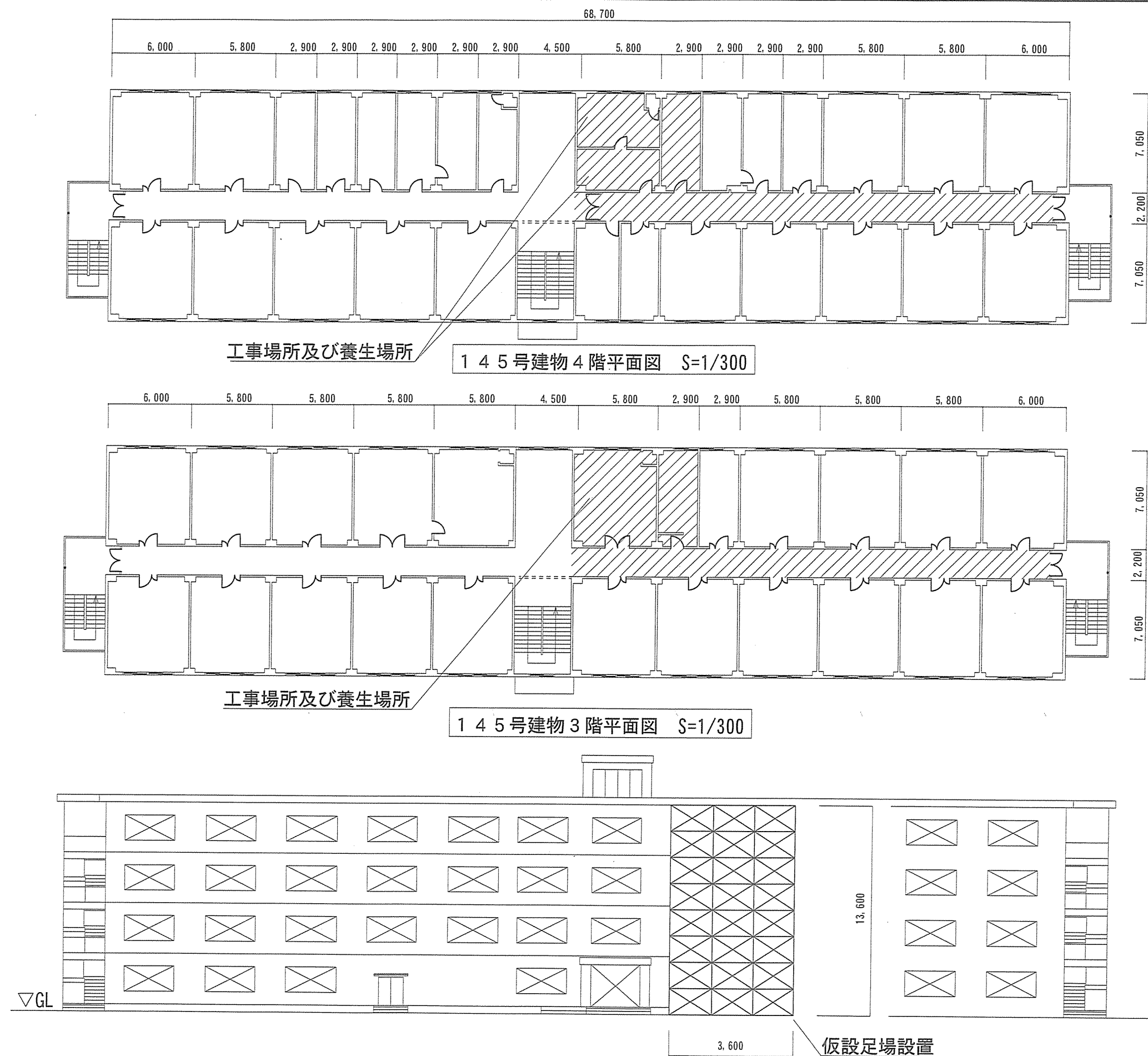


案内図 S=1/X



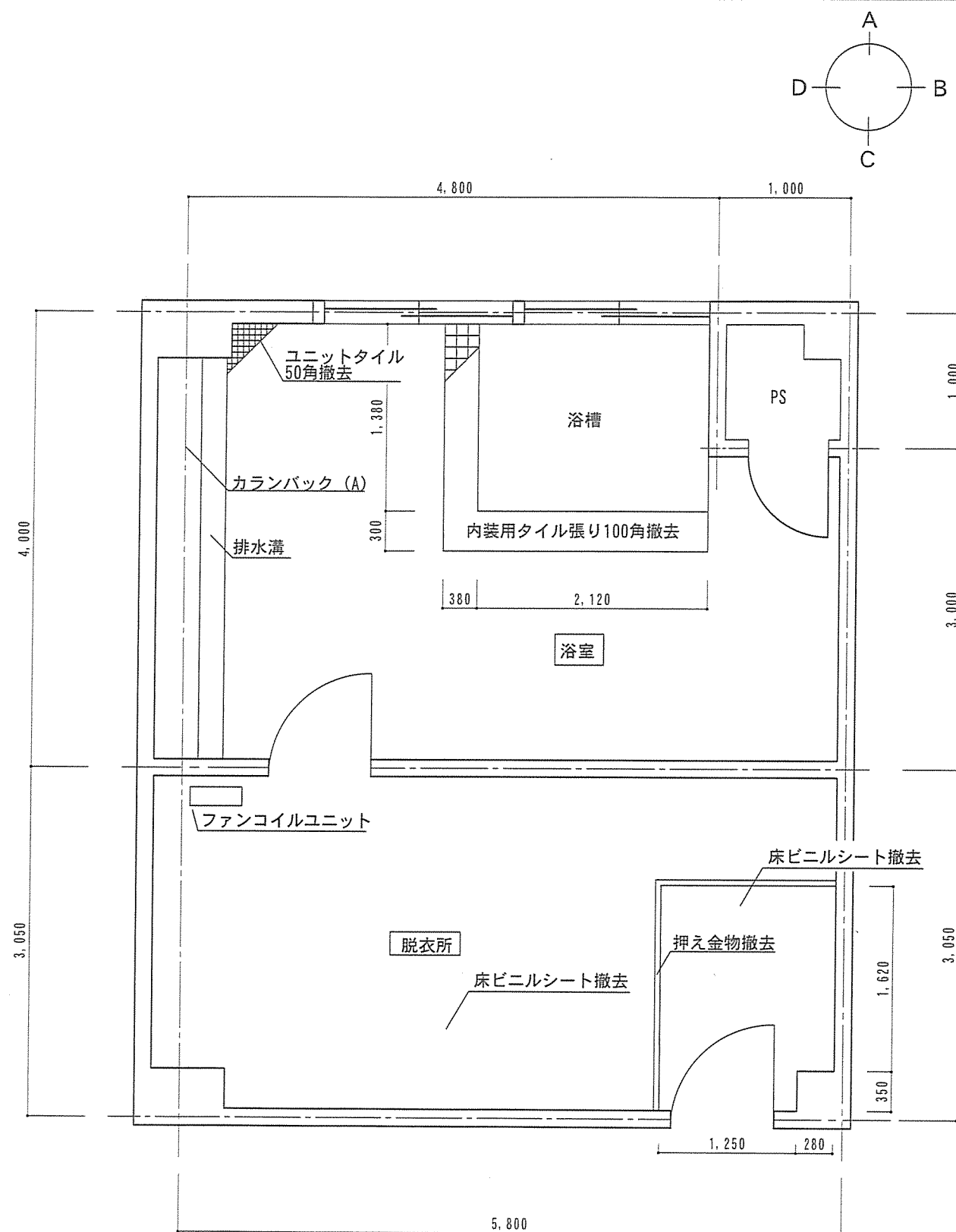
駐屯地配置図 S=1/X

工事件名	145号建物WAC浴室等改修工事	図面番号	3/18
図名	案内図・配置図	縮尺	図示
陸上自衛隊施設学校総務部管理課営繕班		作成年月日	令和5年11月10日

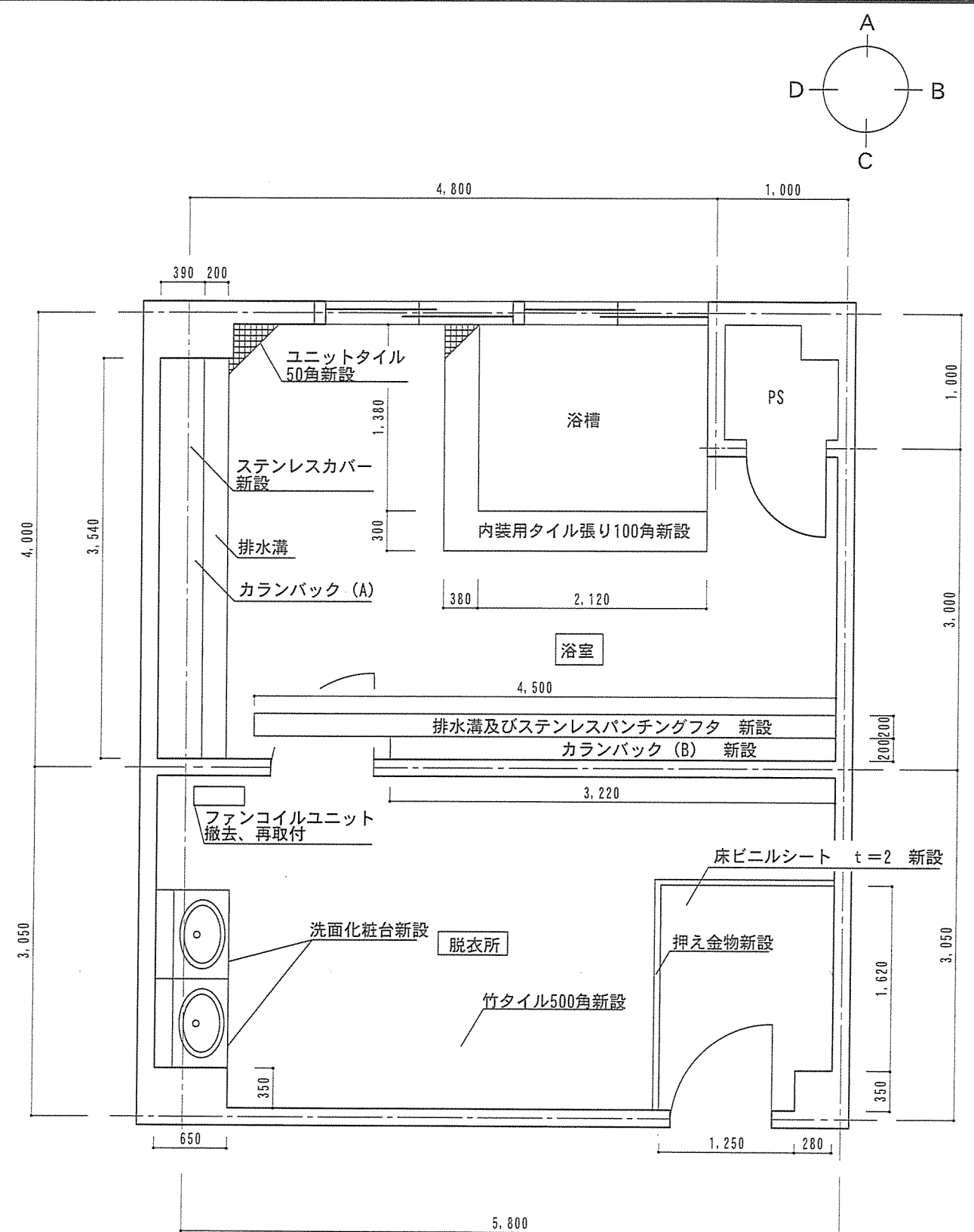


1 4 5 号建物立面図 S=1/300

工事件名	1 4 5 号建物W A C浴室等改修工事	図面番号	4/18
図 名	平面図・立面図	縮 尺	図 示
陸上自衛隊施設学校総務部管理課営繕班		作成年月日	令和5年11月10日



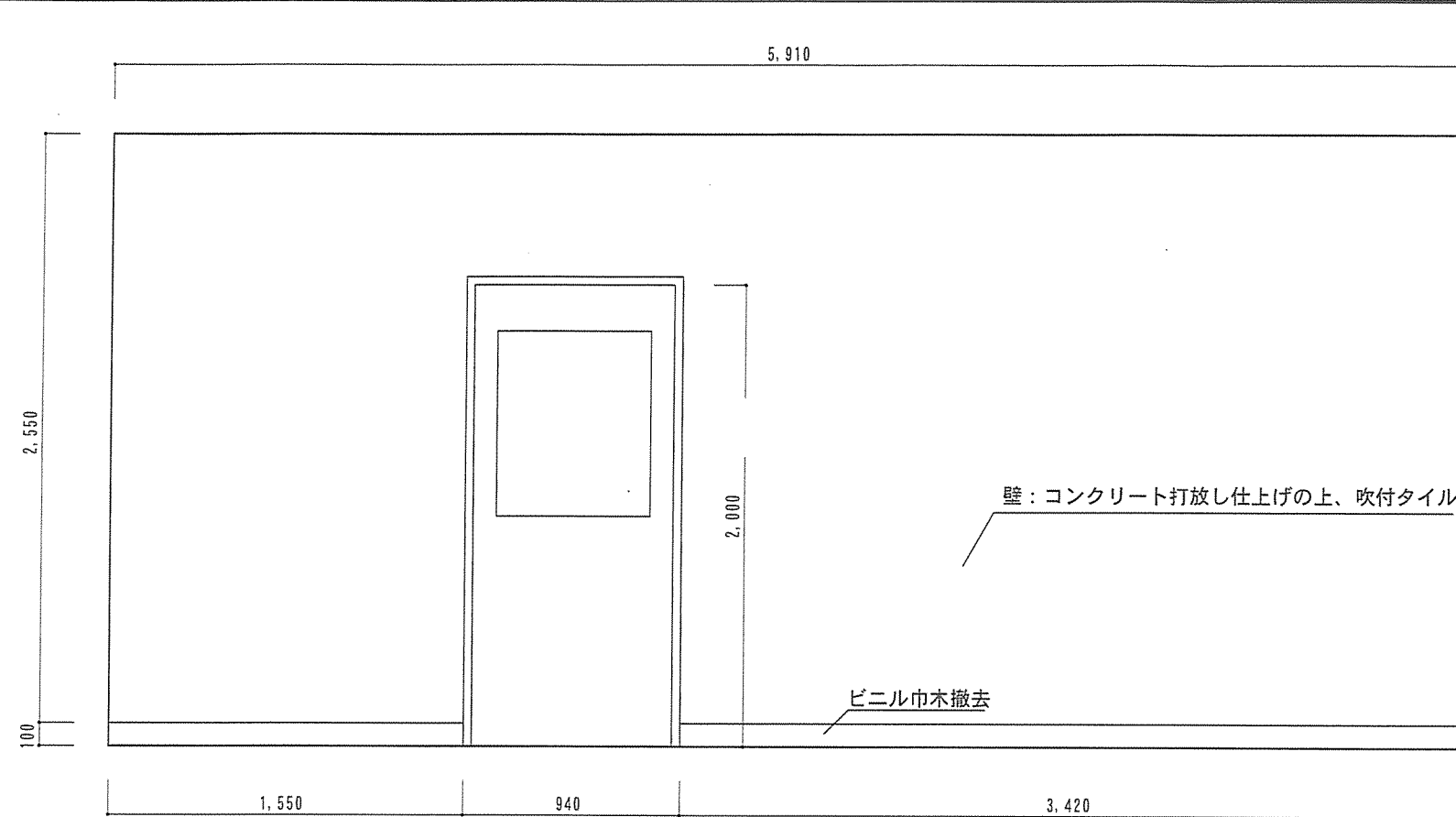
浴室・脱衣所平面図 S=1/50
(整備前)



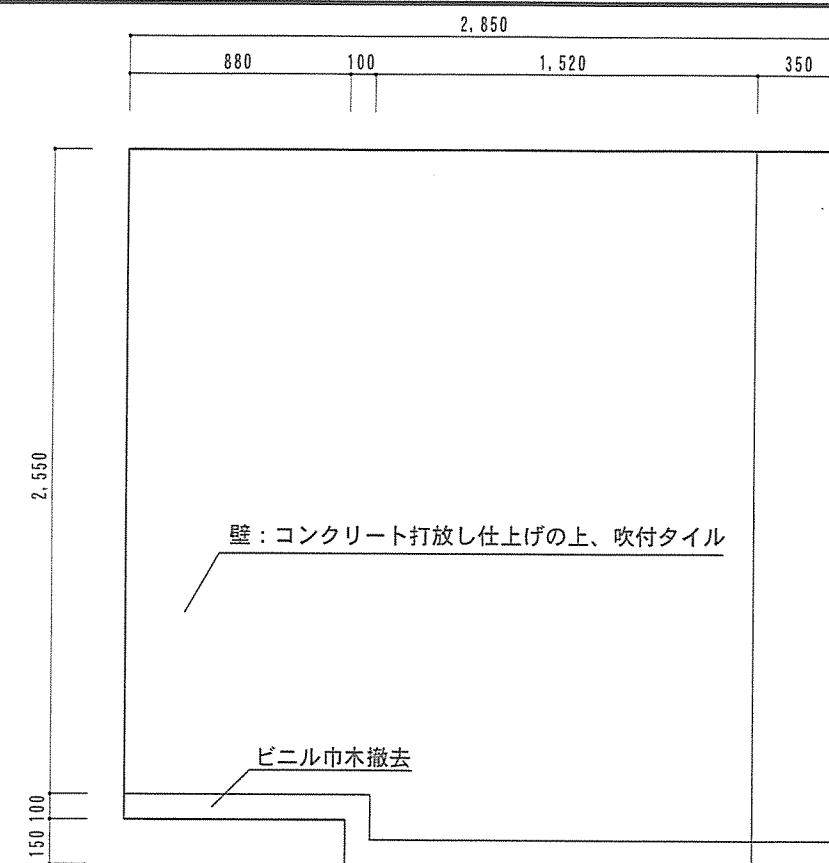
浴室・脱衣所平面図 S=1/50
(整備後)

洗面化粧台仕様
 ・2連洗面器 LIXIL 品番MB-550HD7W ピュアホワイト 開口1,800mm
 ・自動水栓 LIXIL 品番AM-220TCV1-MB
 ・フロントパネル ケンドンタイプ
 ・鏡 LIXIL 品番MH-451N 2枚
 ※上記の製品仕様は同等品以上とする。

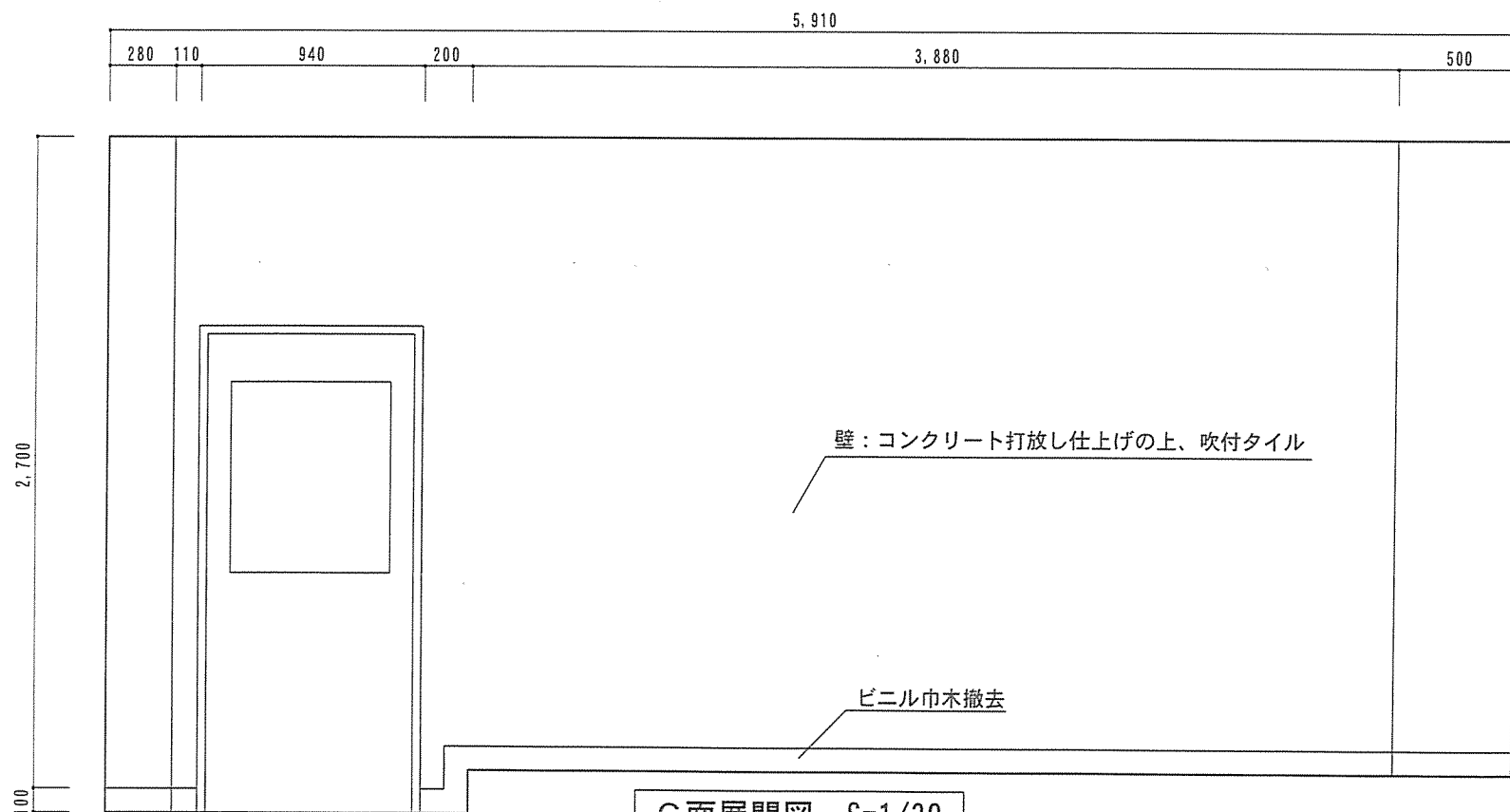
工事件名	145号建物WAC浴室等改修工事	図面番号	5/18
図名	浴室・脱衣所平面図	縮尺	図示
陸上自衛隊施設学校総務部管理課営繕班		作成年月日	令和5年11月10日



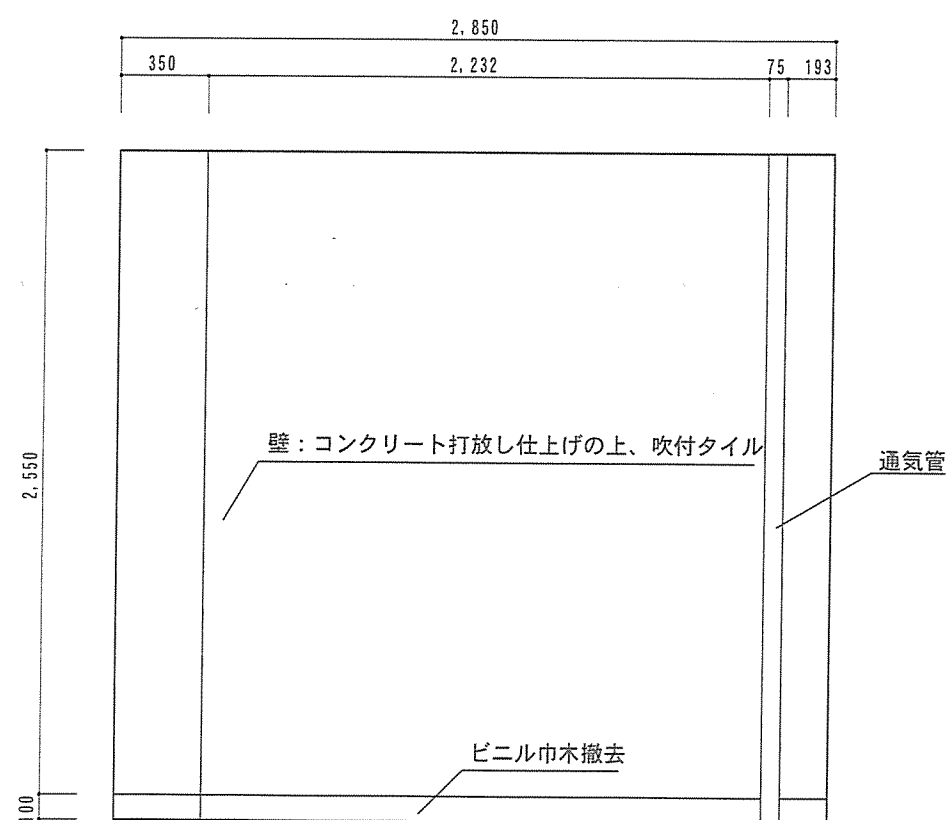
A面展開図 S=1/30
(整備前)



B面展開図 S=1/30
(整備前)

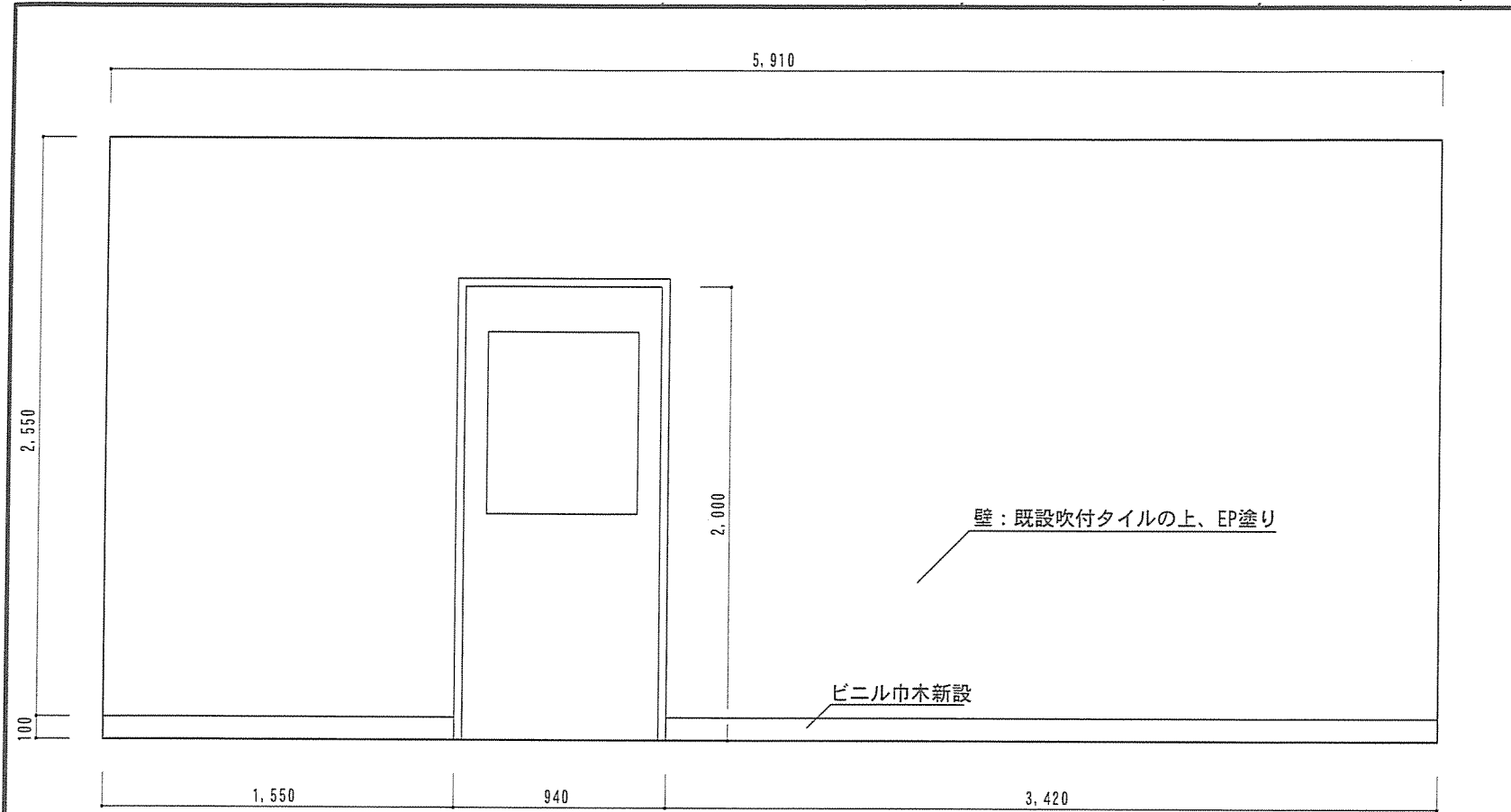


C面展開図 S=1/30
(整備前)

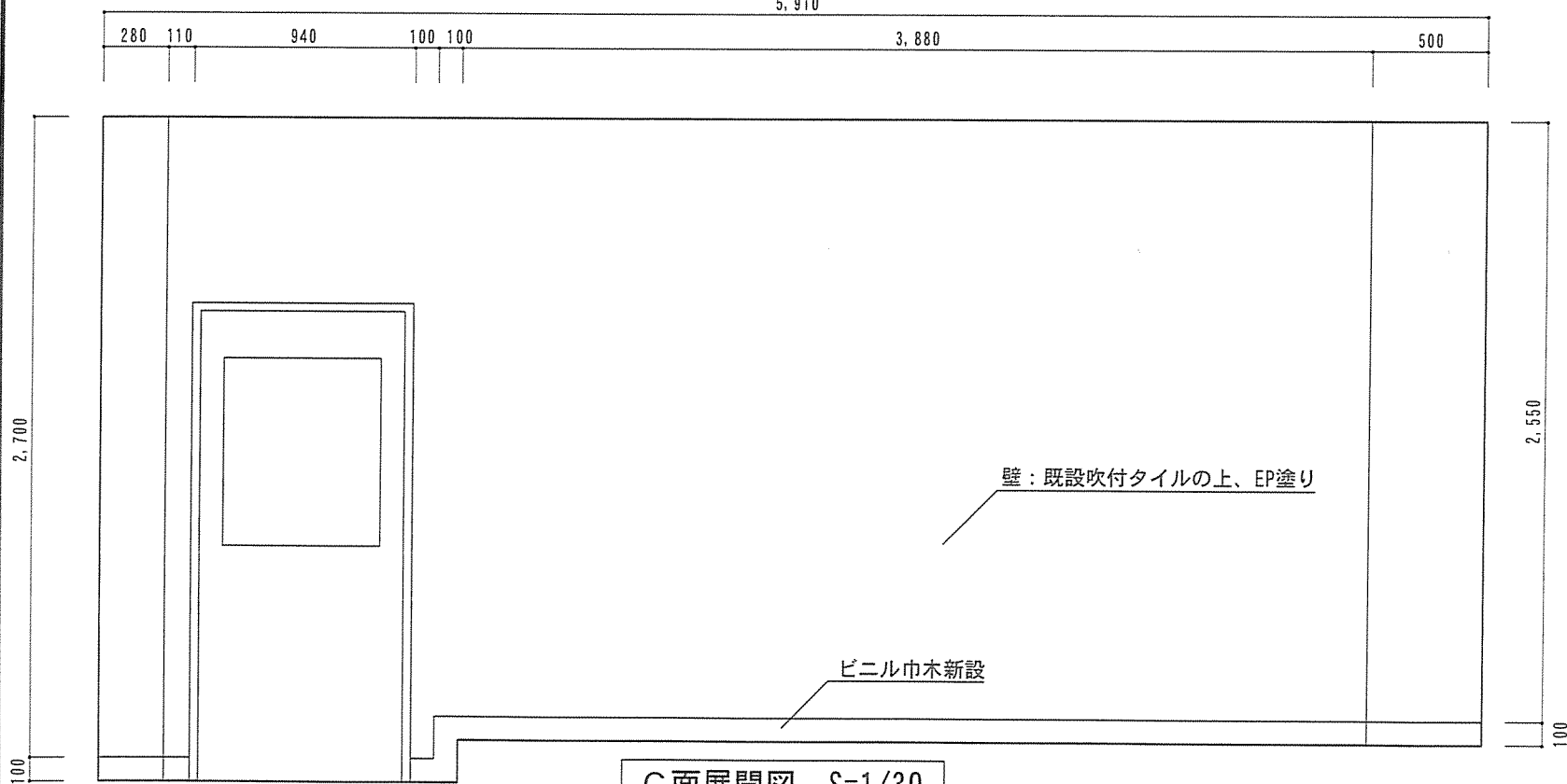


D面展開図 S=1/30
(整備前)

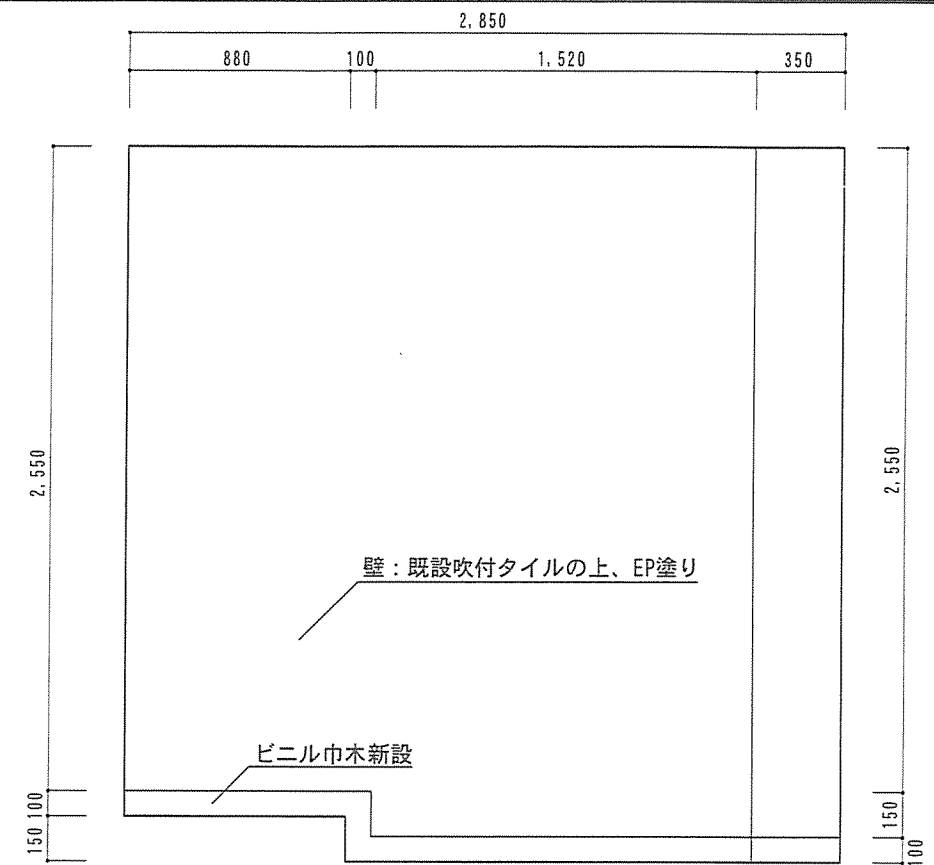
工事件名	145号建物WAC浴室等改修工事	図面番号	6/18
図名	脱衣所展開図(整備前)	縮尺	図示
陸上自衛隊施設学校総務部管理課営繕班		作成年月日	令和5年11月10日



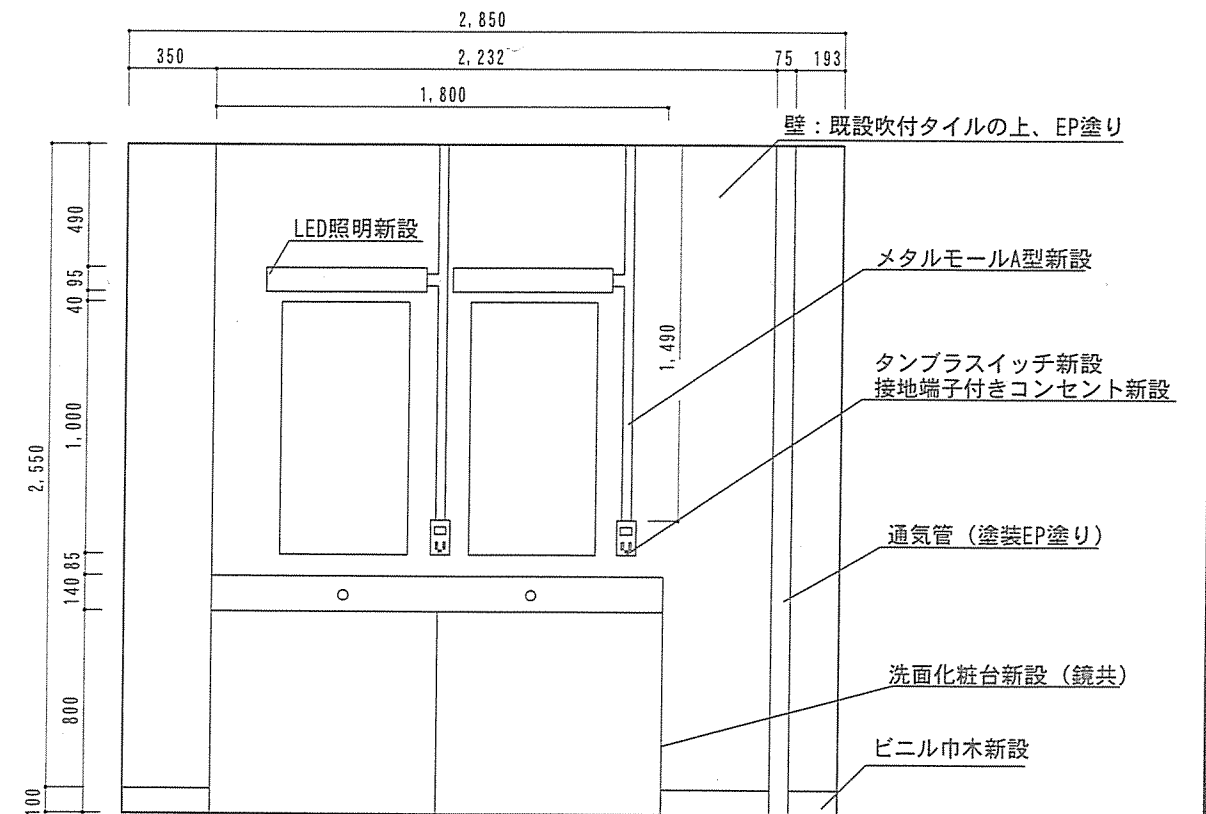
A面展開図 S=1/30
(整備後)



C面展開図 S=1/30
(整備後)

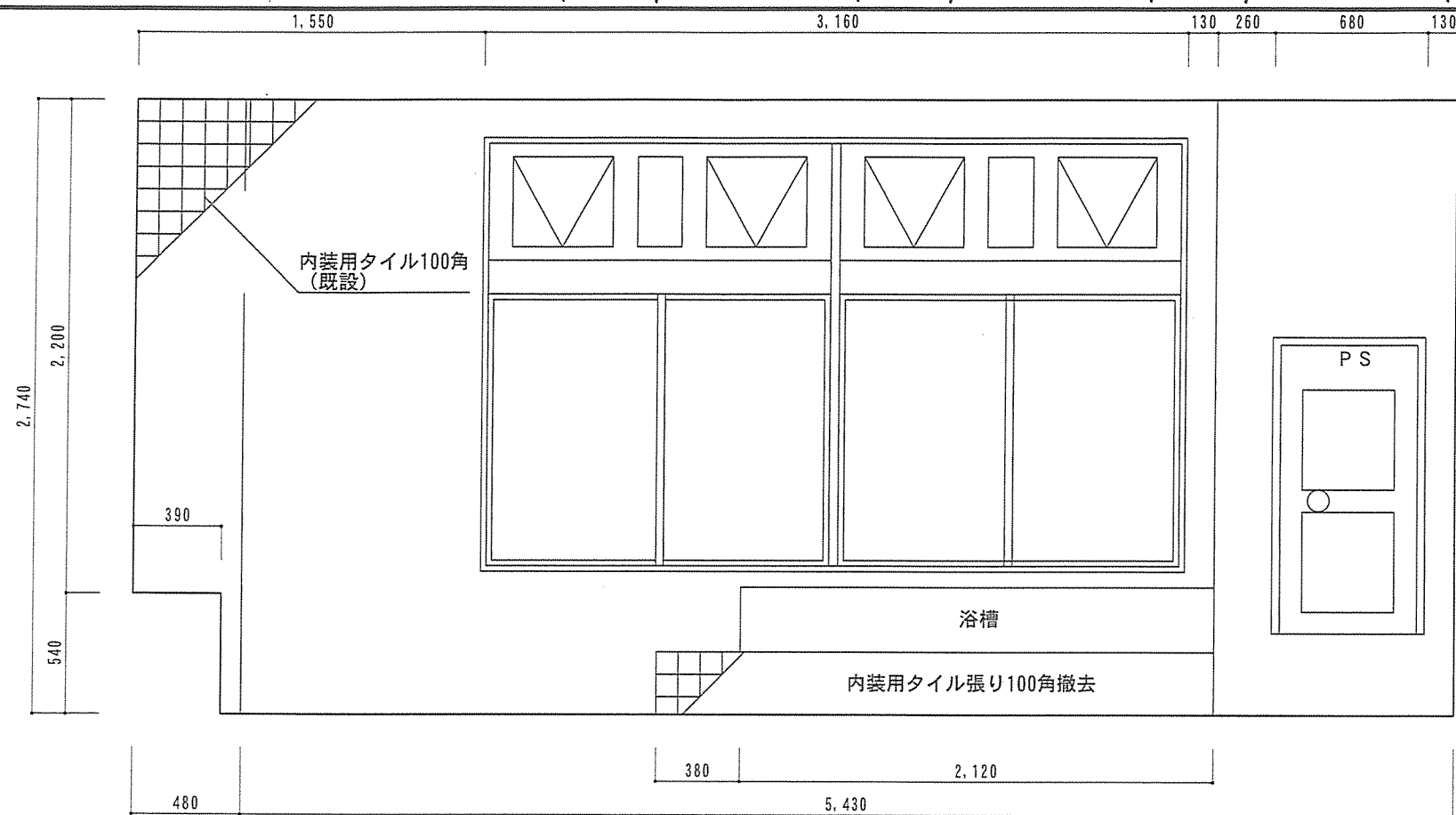


B面展開図 S=1/30
(整備後)

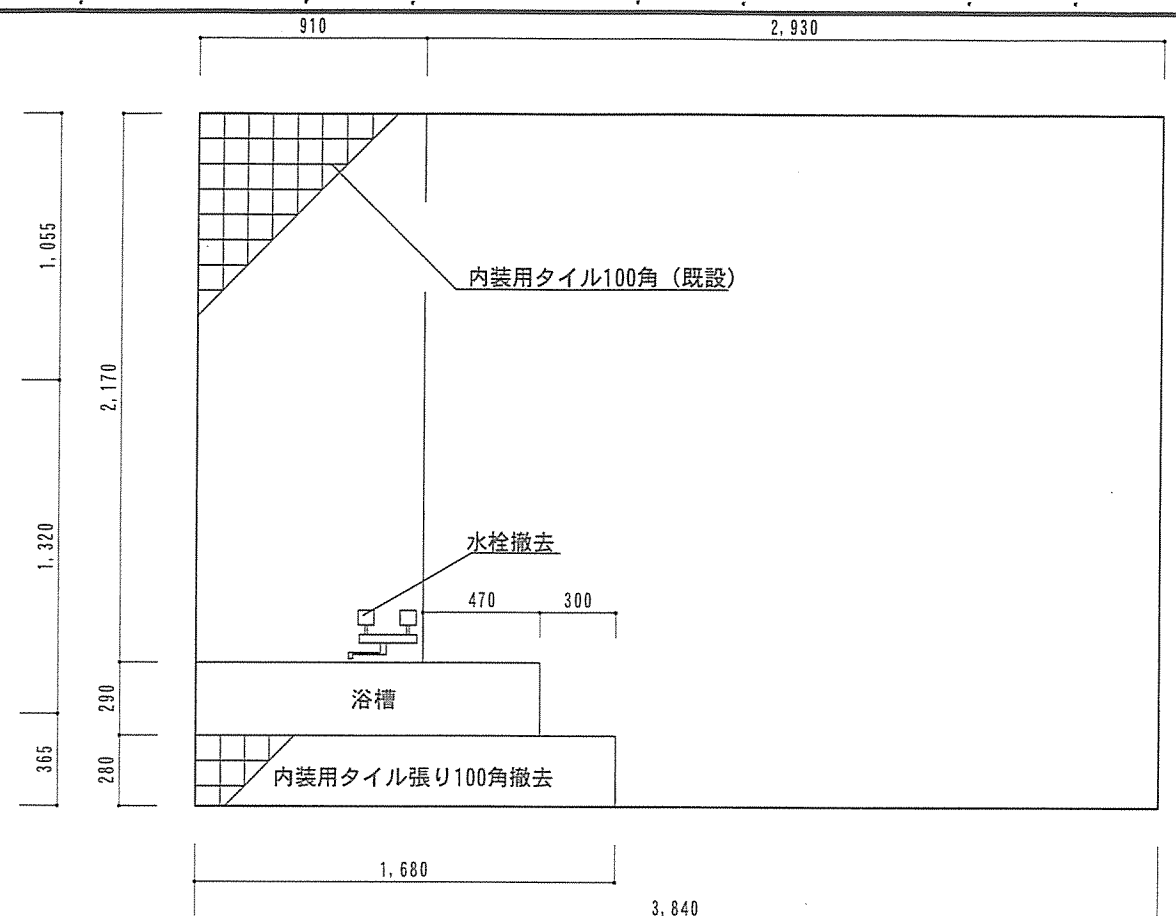


D面展開図 S=1/30
(整備後)

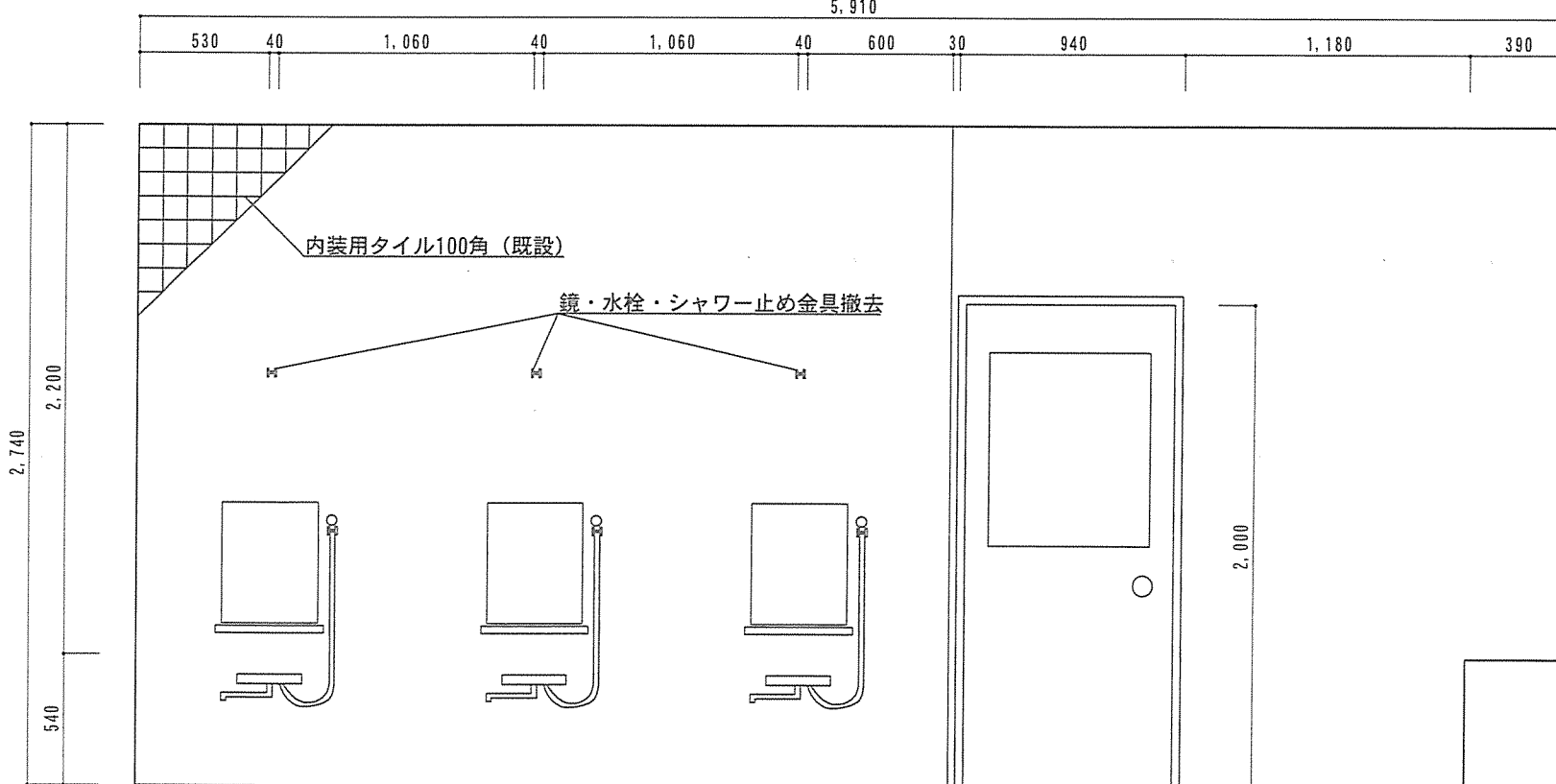
工事件名	145号建物WAC浴室等改修工事	図面番号	7/18
図名	脱衣所展開図 (整備後)	縮尺	図示
陸上自衛隊施設学校総務部管理課営繕班		作成年月日	令和5年11月10日



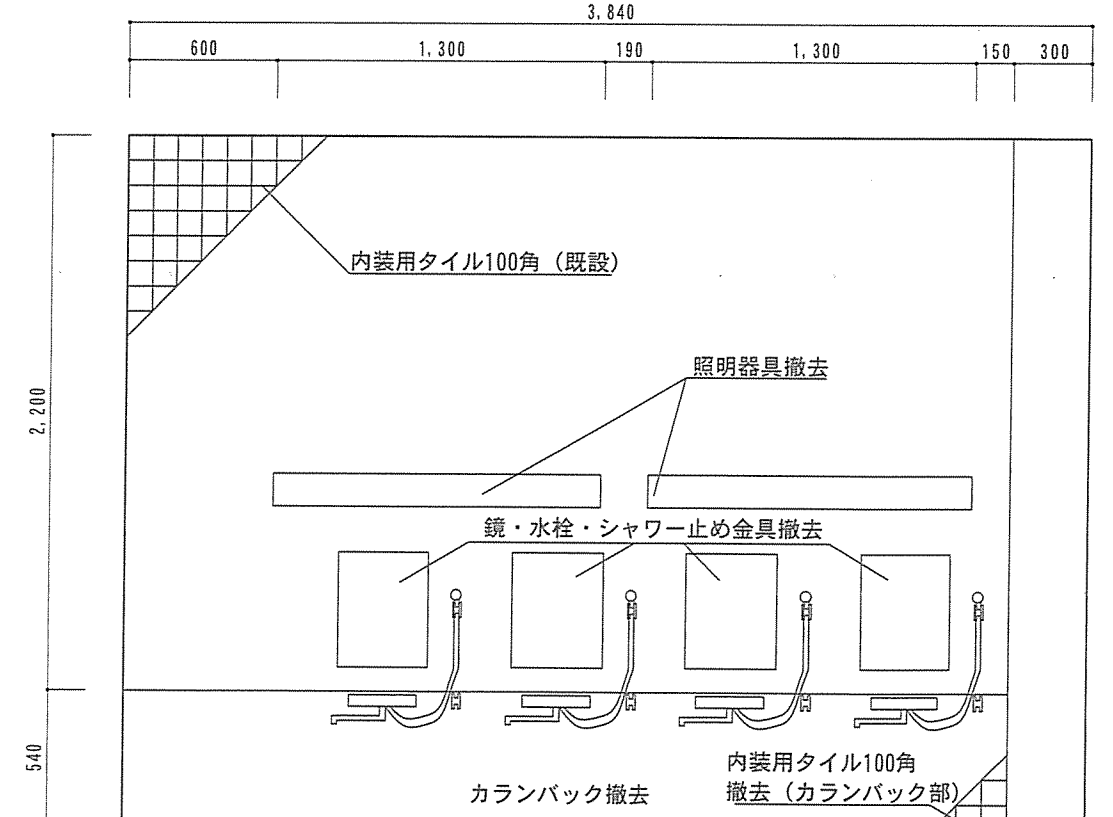
A面展開図 S=1/30
(整備前)



B面展開図 S=1/30
(整備前)

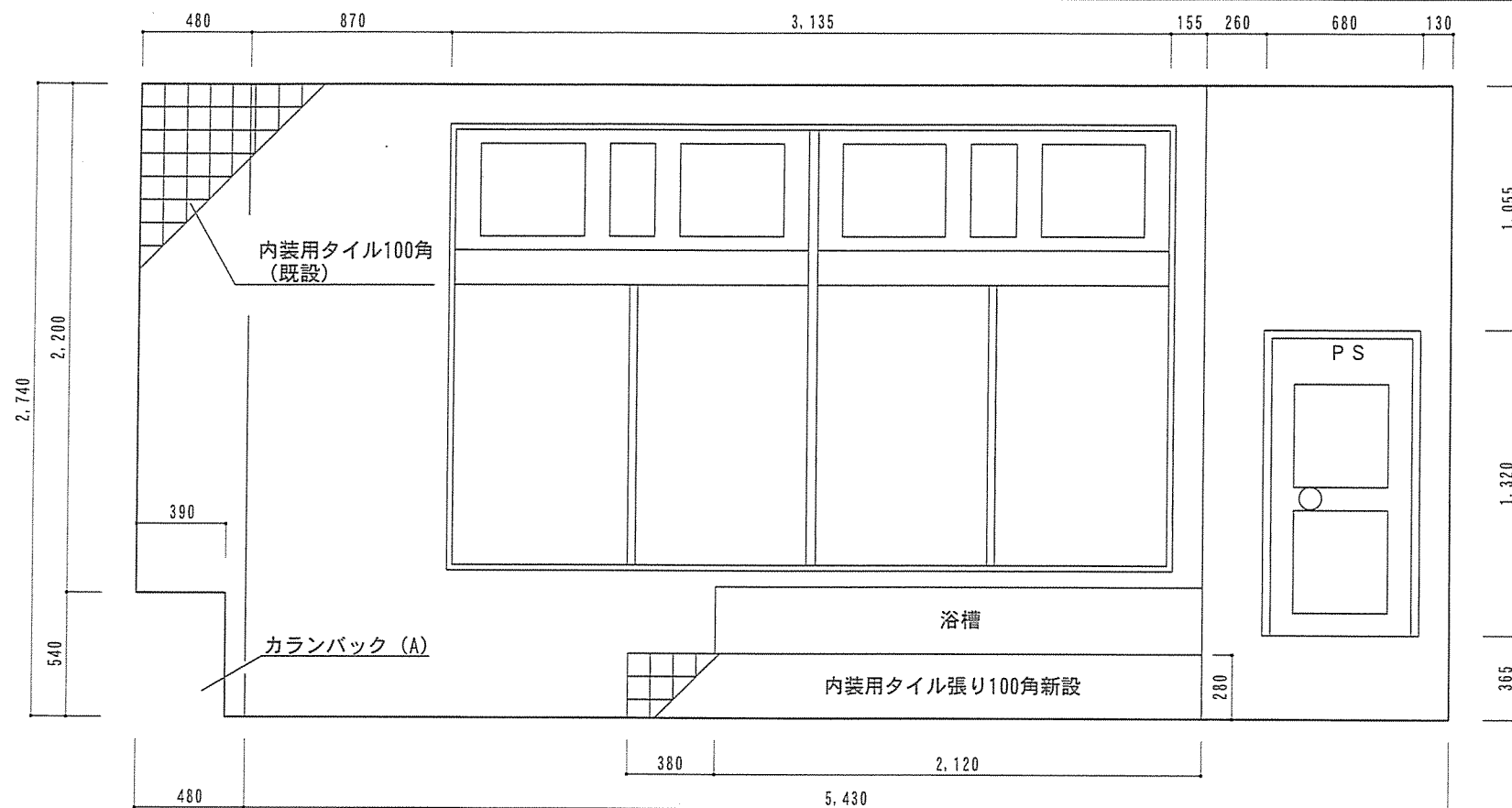


C面展開図 S=1/30
(整備前)

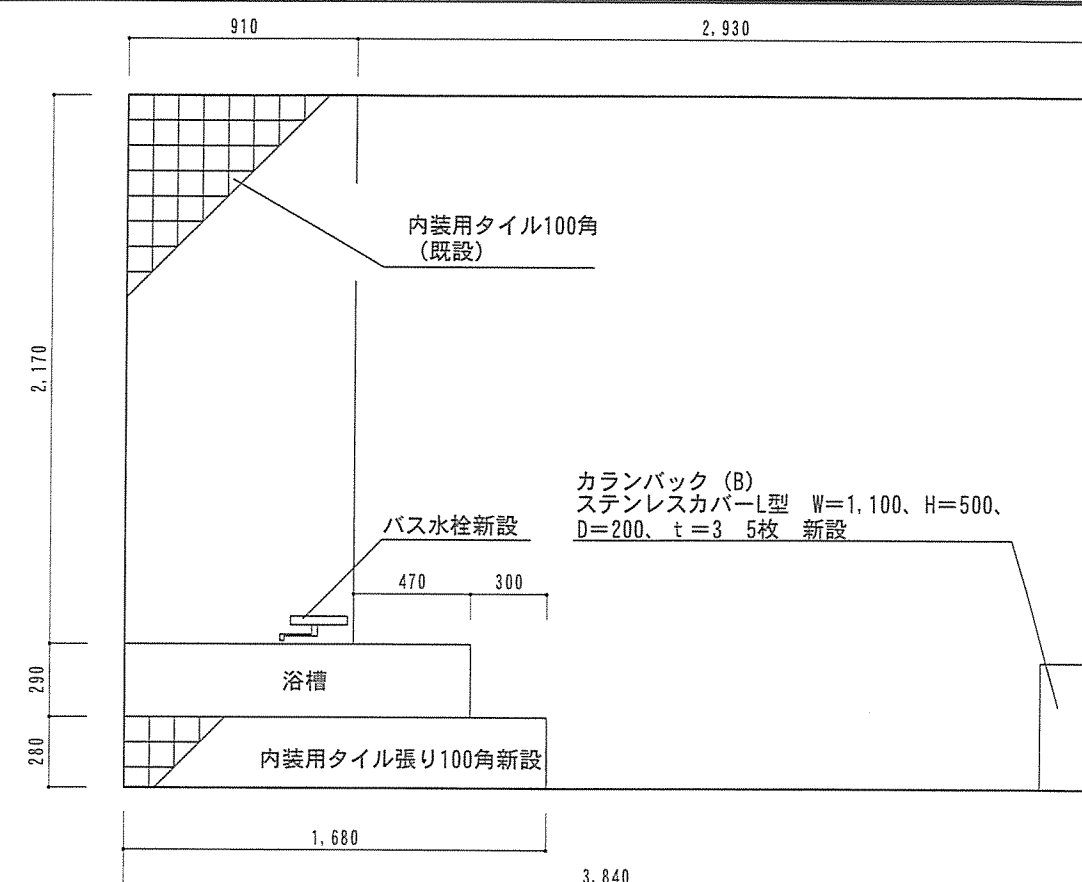


D面展開図 S=1/30
(整備前)

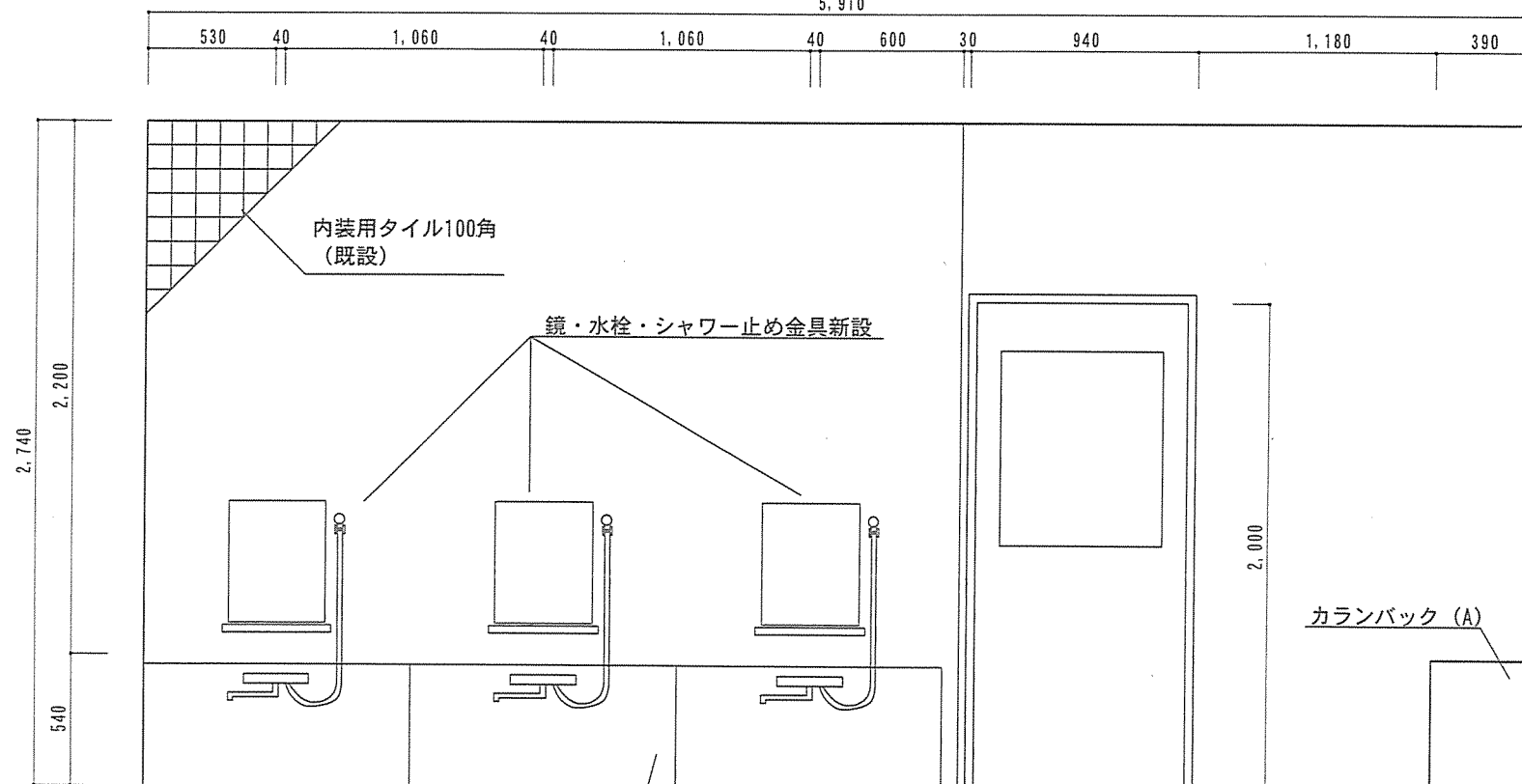
工事件名	145号建物WAC浴室等改修工事	図面番号	8/18
図名	浴室展開図 (整備前)	縮尺	図示
陸上自衛隊施設学校総務部管理課営繕班		作成年月日	令和5年11月10日



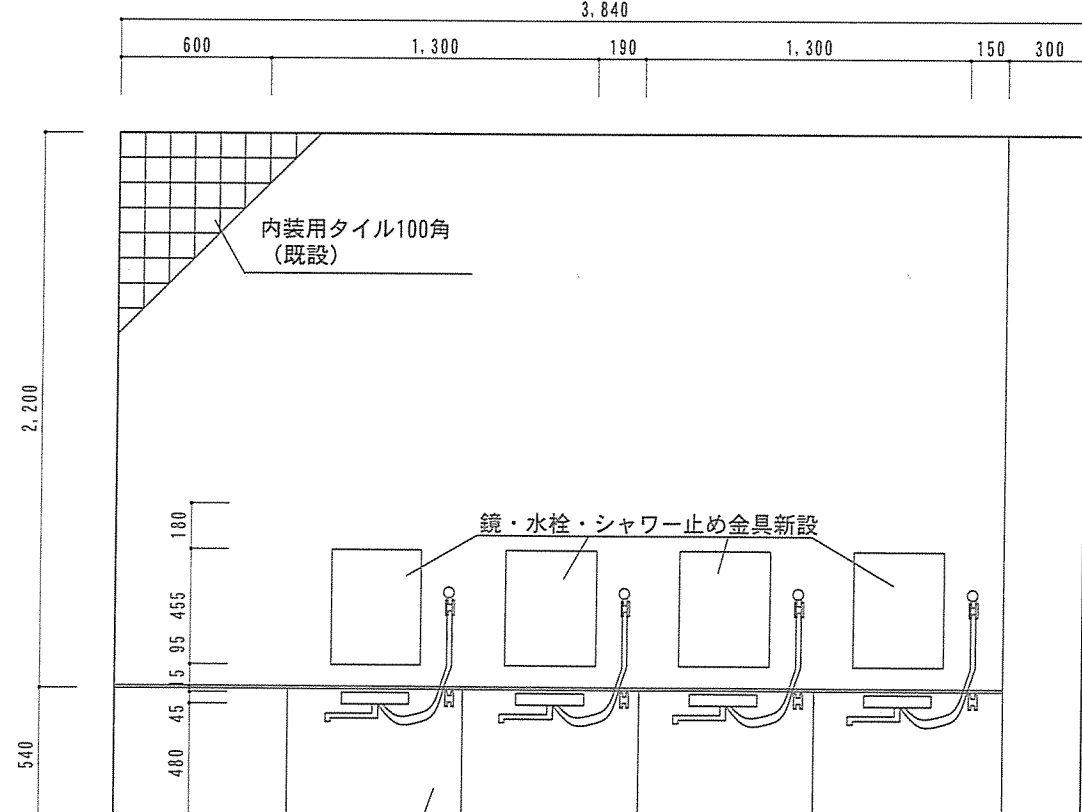
A面展開図 S=1/30
(整備後)



B面展開図 S=1/30
(整備後)



C面展開図 S=1/30
(整備後)

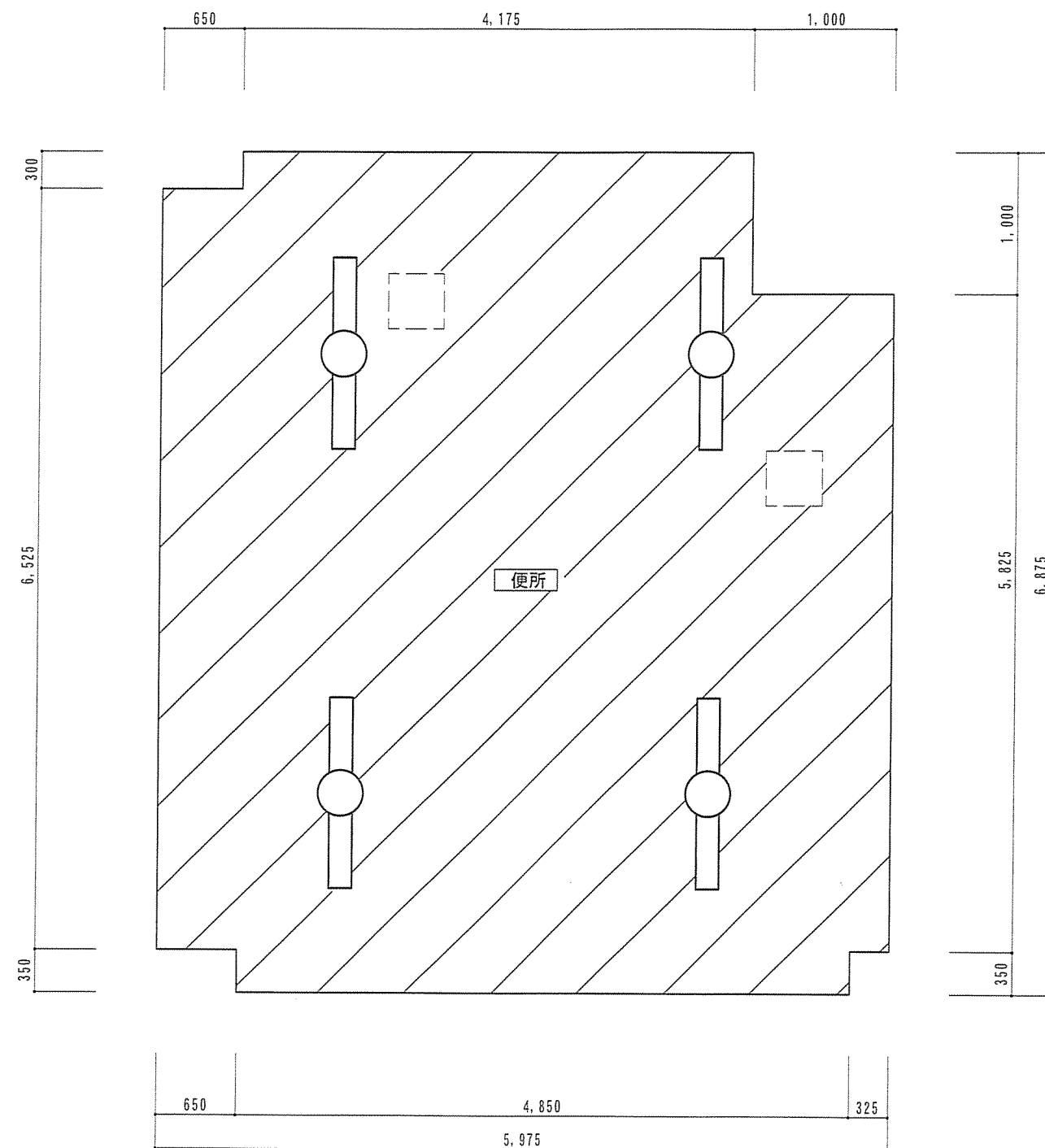


D面展開図 S=1/30
(整備後)

カラバック (B)
ステンレスカバーL型 W=1,100、H=500、D=200、t=3 3枚 新設

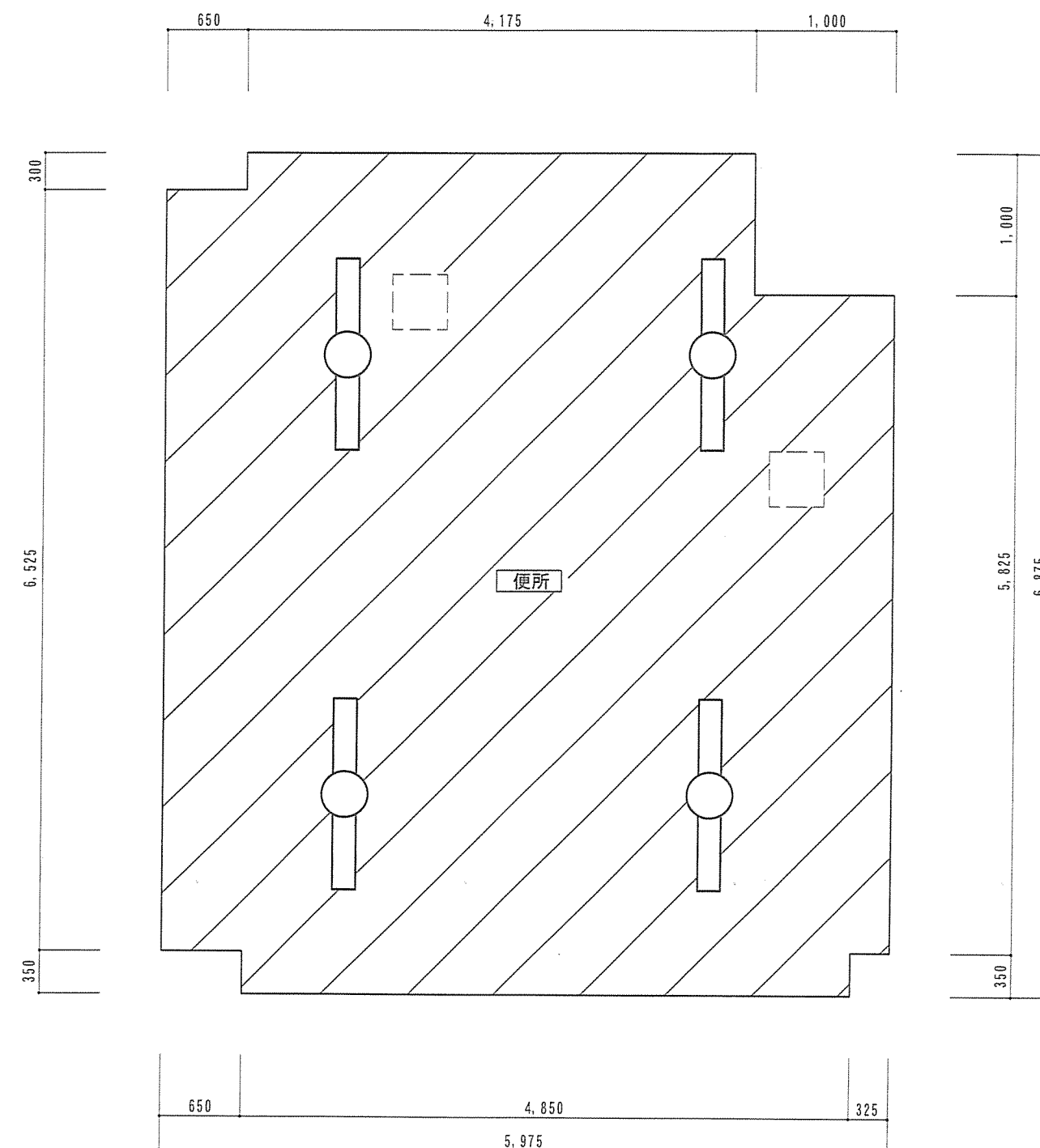
カラバック (A)
ステンレスカバー W=700、H=500、t=3 5枚 新設

工事件名	145号建物WAC浴室等改修工事	図面番号	9/18
図名	浴室展開図 (整備後)	縮尺	図示
陸上自衛隊施設学校総務部管理課営繕班		作成年月日	令和5年11月10日



- シージングボード張り 厚9.5 VE塗り
- 既設照明器具
- 既設点検口

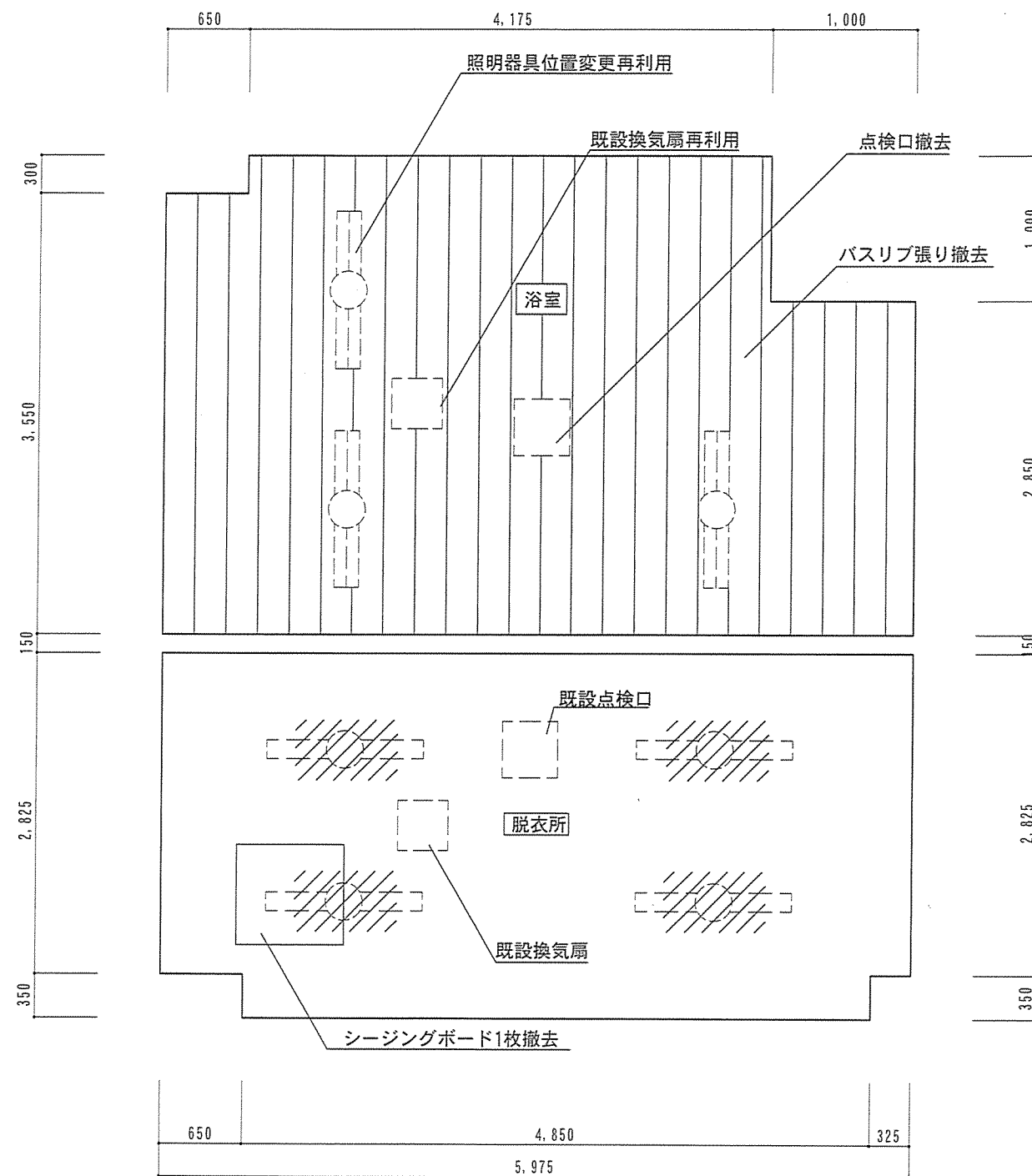
3階便所天井伏せ図 S=1/50
(整備前)



- シージングボード張り 厚9.5 NAD塗り
- 既設照明器具再利用
- 既設点検口再利用

3階便所天井伏せ図 S=1/50
(整備後)

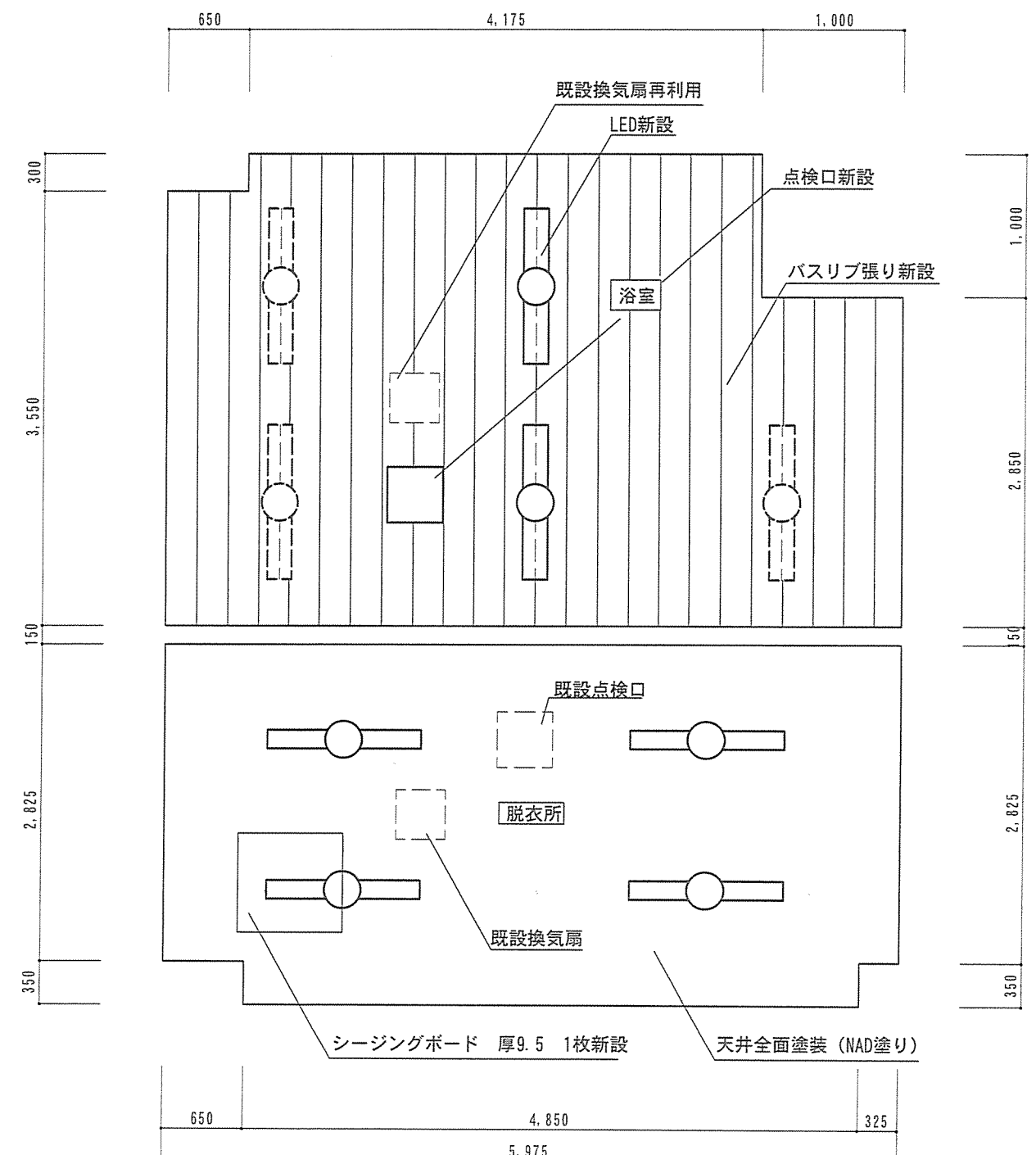
工事件名	1 4 5 号建物WAC浴室等改修工事	図面番号	10/18
図 名	3階便所天井伏せ図	縮 尺	図 示
陸上自衛隊施設学校総務部管理課営繕班		作成年月日	令和5年11月10日



照明器具撤去

4階浴室・脱衣所天井伏せ図 S=1/50

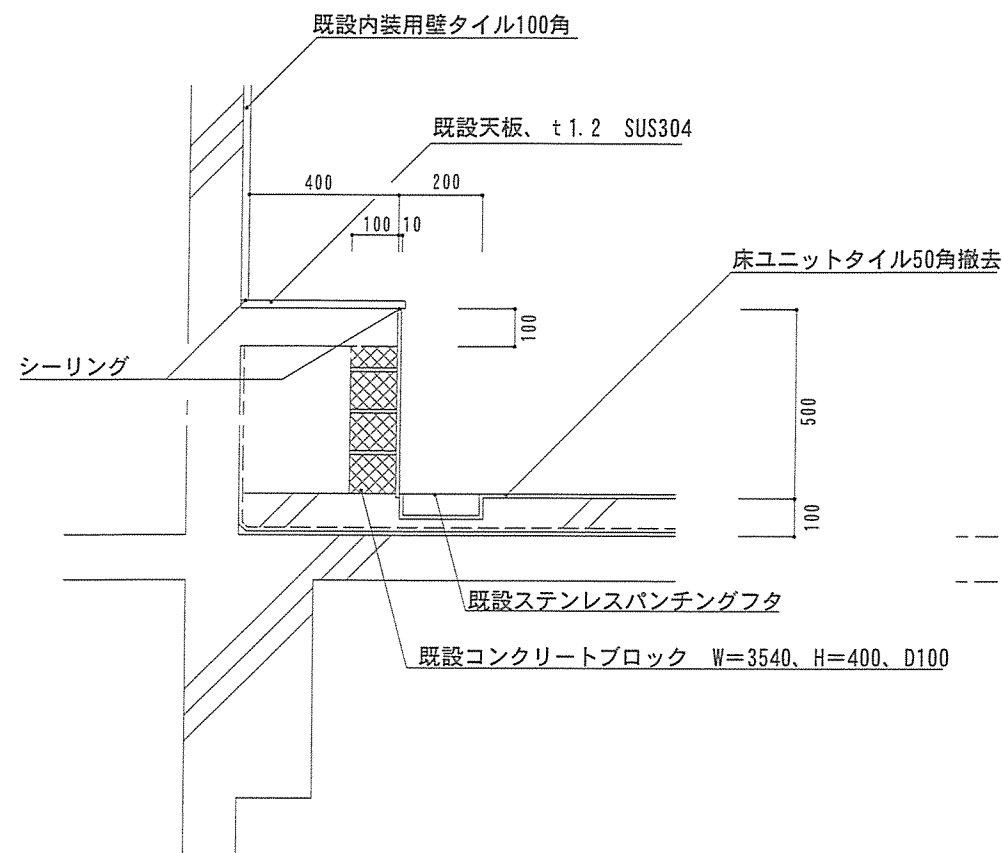
(整備前)



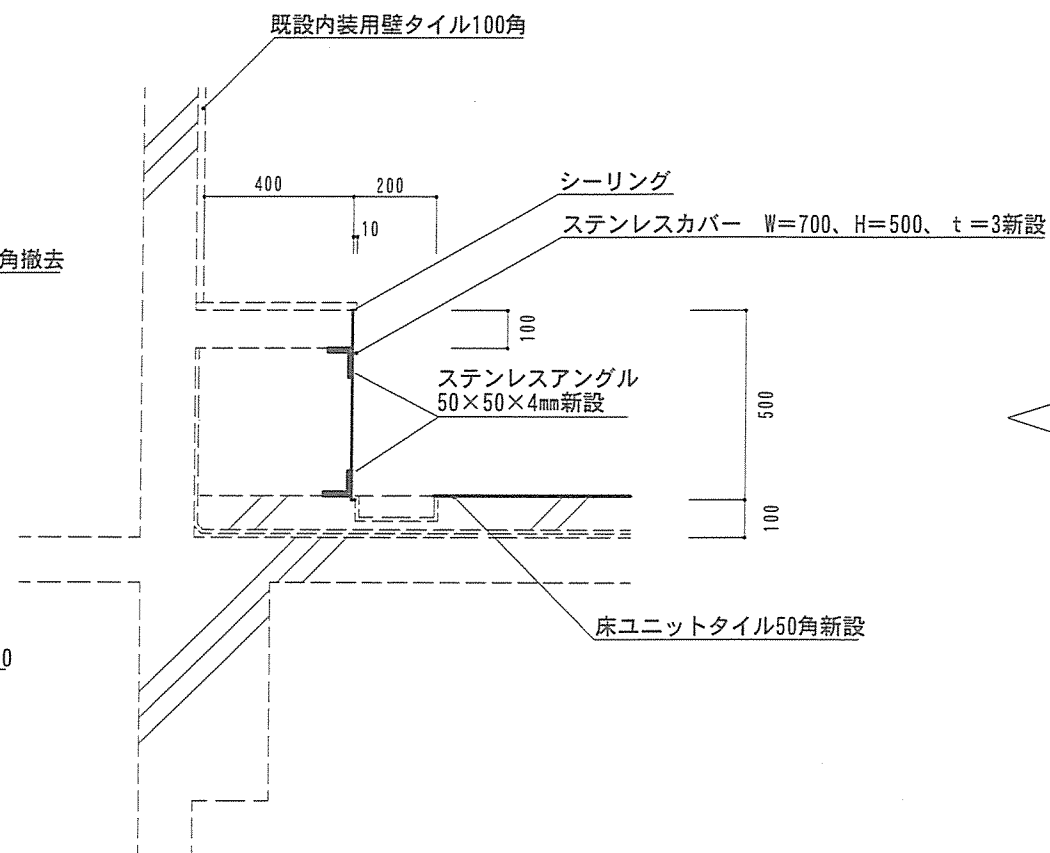
4階浴室・脱衣所天井伏せ図 S=1/50

(整備後)

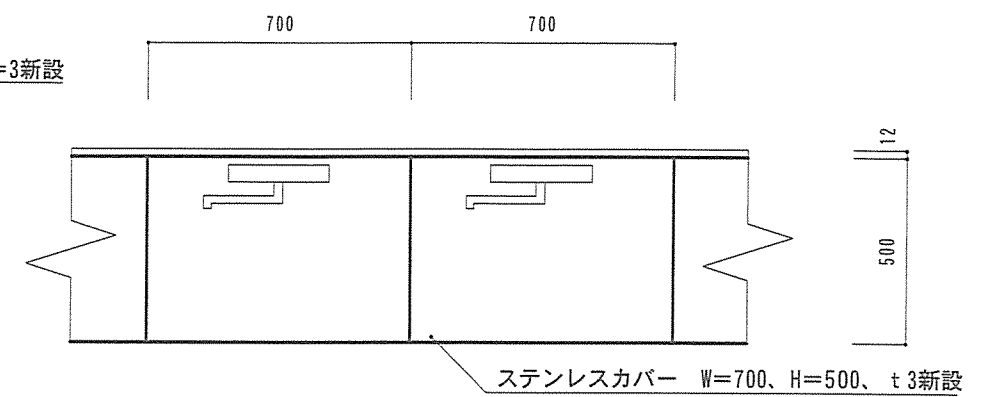
工事件名	145号建物WAC浴室等改修工事	図面番号	11/18
図名	4階浴室・脱衣所天井伏せ図	縮尺	図示
陸上自衛隊施設学校総務部管理課営繕班		作成年月日	令和5年11月10日



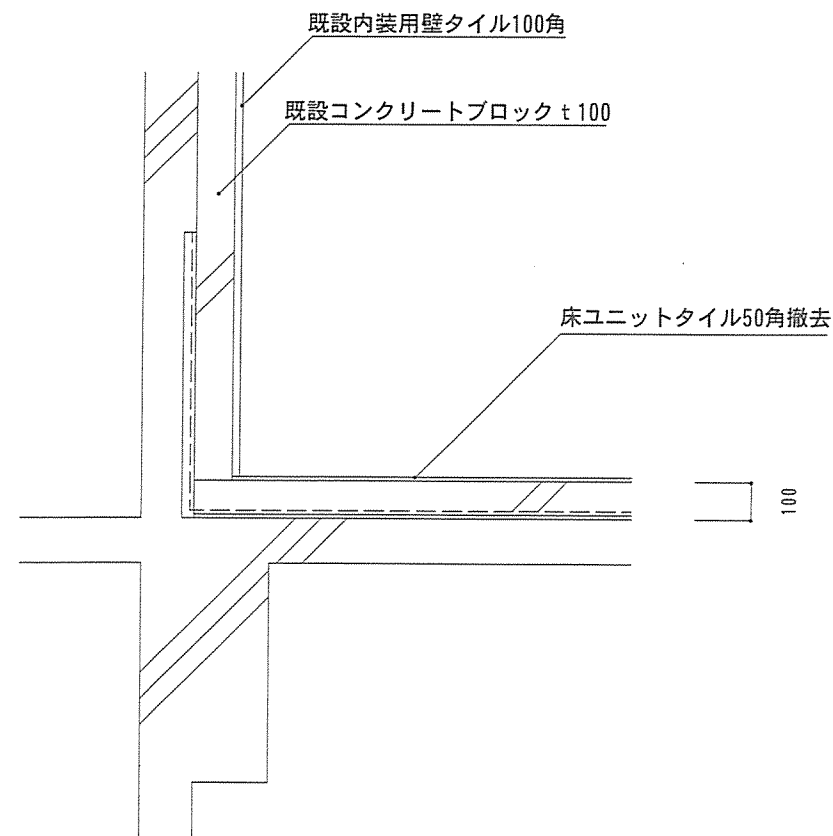
カラバック（A）・排水溝詳細図(整備前) S=1/20



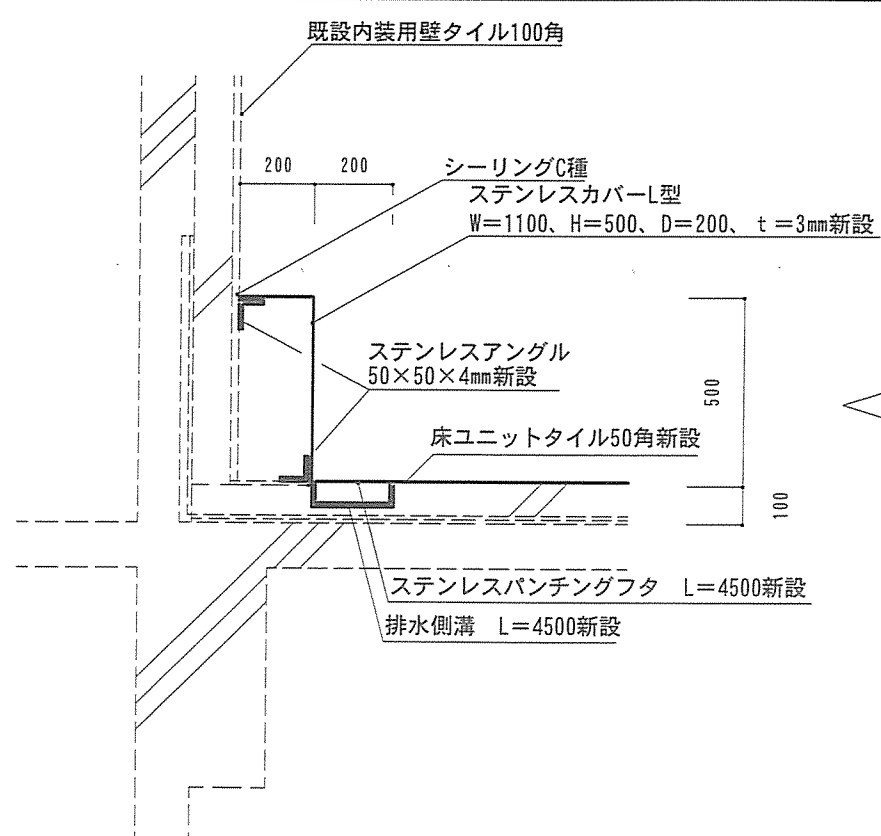
カラバック（A）・排水溝詳細図(整備後) S=1/20



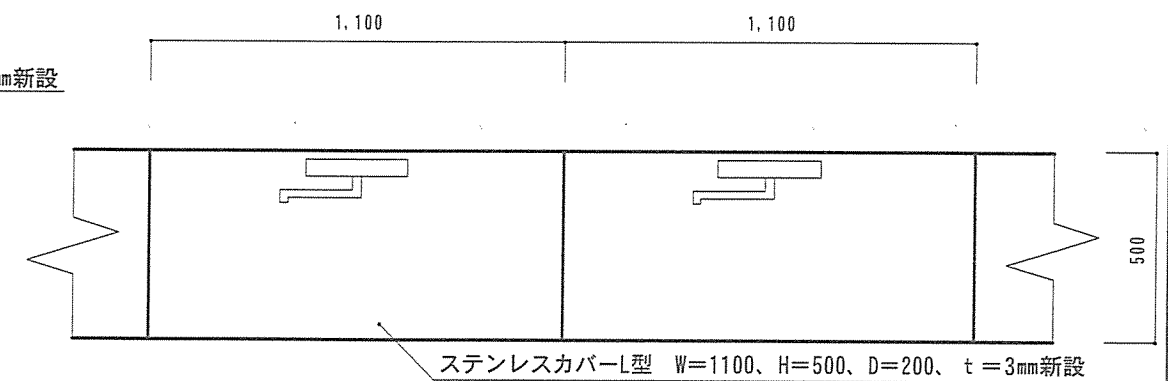
カラバック（A）立面図(整備後) S=1/20



カラバック（B）・排水溝詳細図(整備前) S=1/20

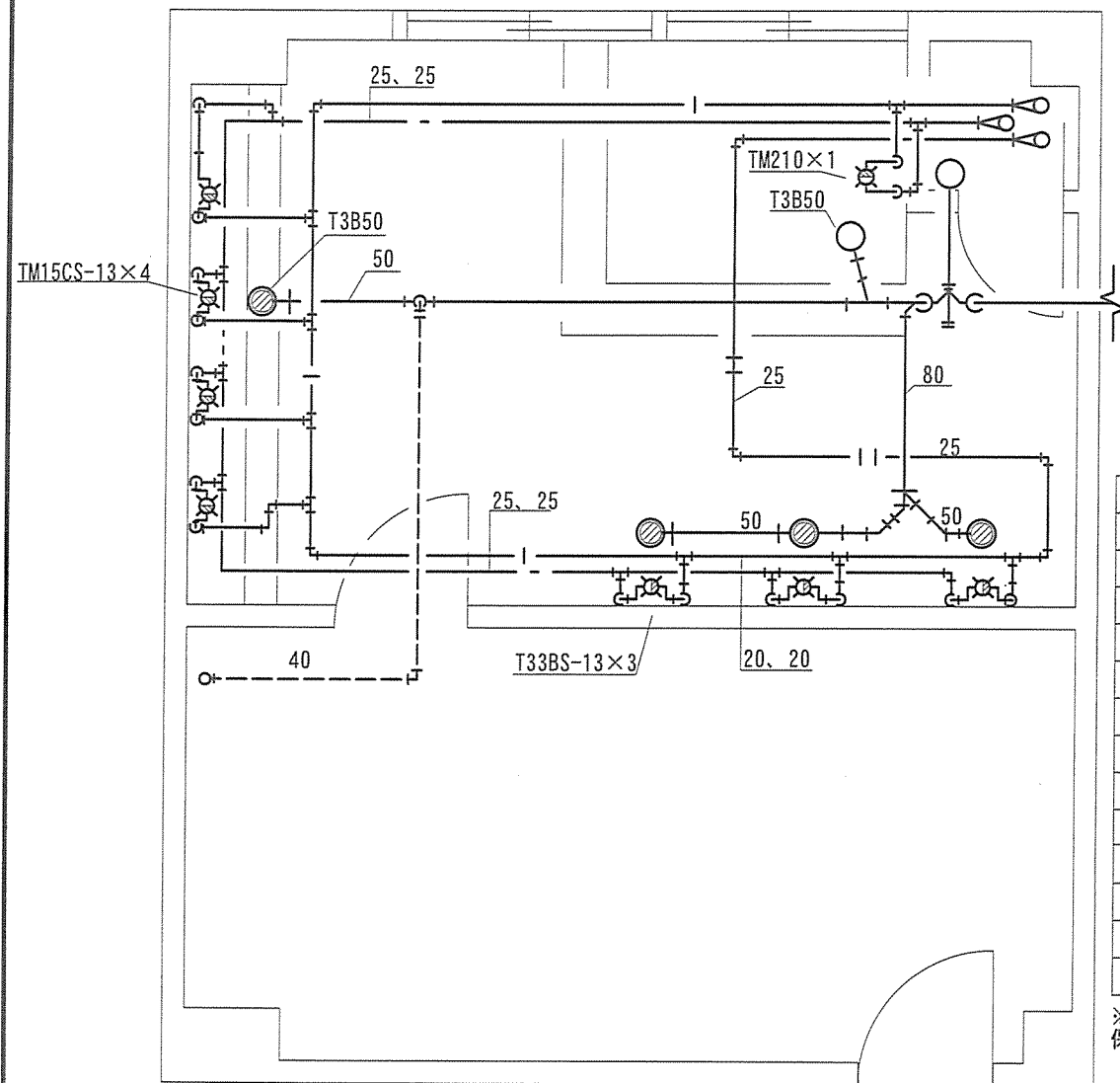


カラバック（B）・排水溝詳細図(整備後) S=1/20



カラバック（B）立面図(整備後) S=1/20

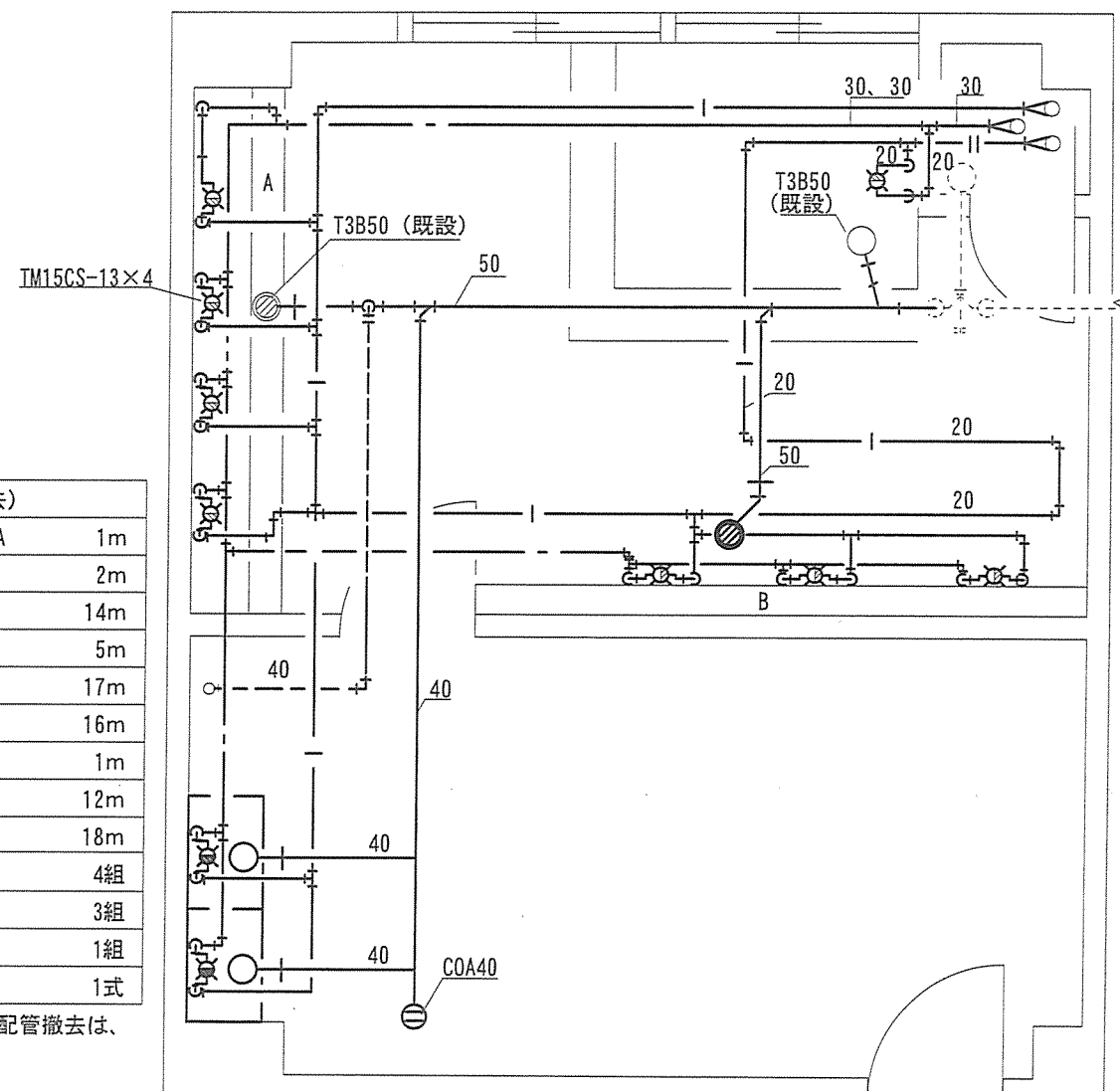
工事件名	145号建物WAC浴室等改修工事	図面番号	12/18
図名	カラバック・排水溝詳細図	縮尺	図示
陸上自衛隊施設学校総務部管理課営繕班		作成年月日	令和5年11月10日



浴室・脱衣所給排水設備図(整備前) S=1/50

整備内容 (撤去)		
排水管	炭素鋼鋼管-100A	1m
排水管	炭素鋼鋼管-80A	2m
排水管	炭素鋼鋼管-50A	14m
通気管	炭素鋼鋼管-40A	5m
給湯管	25CU	17m
給湯管	20CU	16m
給水管	SGP-PA 100A	1m
給水管	SGP-PA 25A	12m
給水管	SGP-PA 20A	18m
混合水栓	TM15CS-13	4組
混合水栓	T33BS-13	3組
混合水栓	TM210	1組
カランバック (一部)		1式

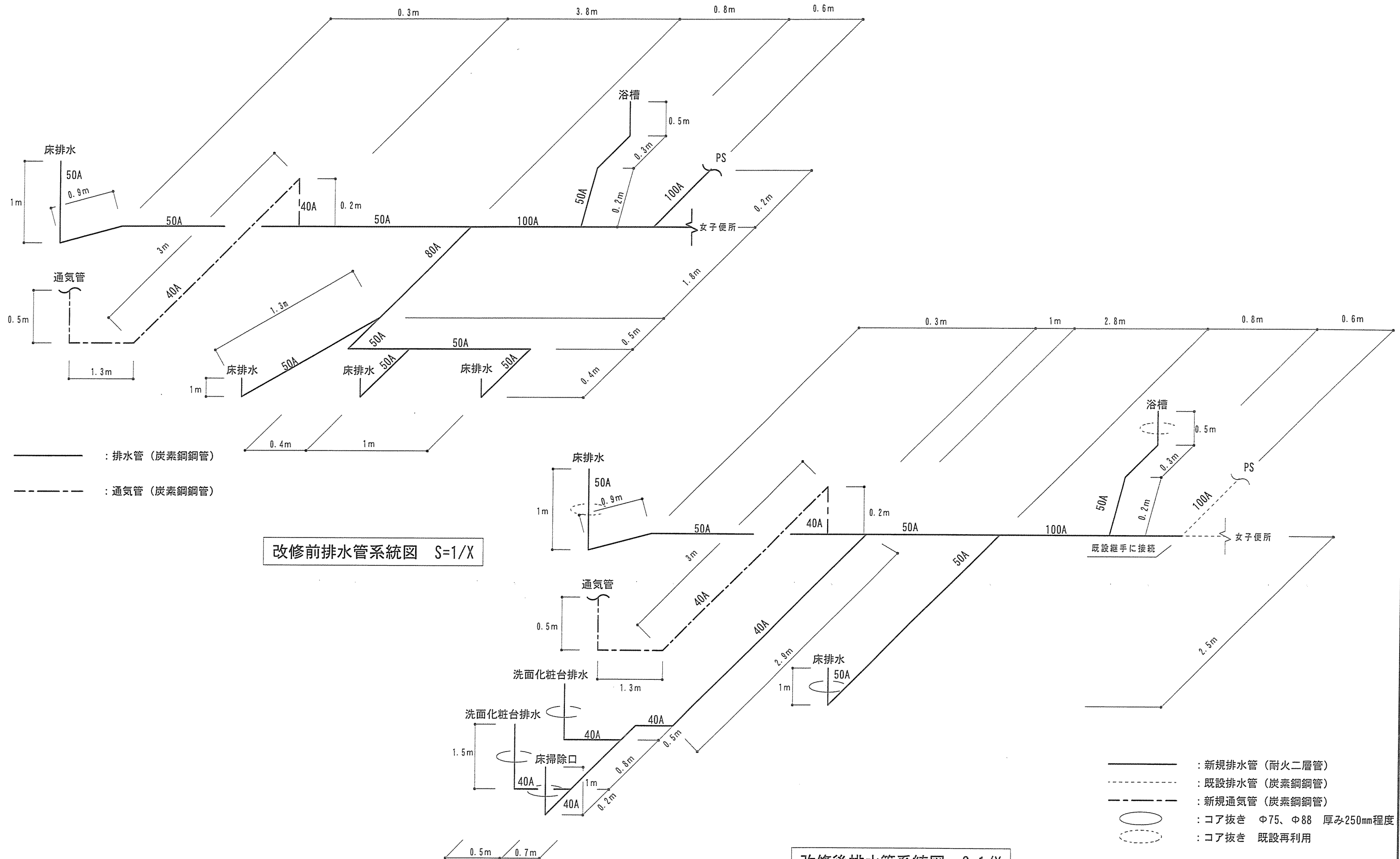
※給水、給湯及び排水の各配管撤去は、保温を含む。



浴室・脱衣所給排水設備図(整備後) S=1/50

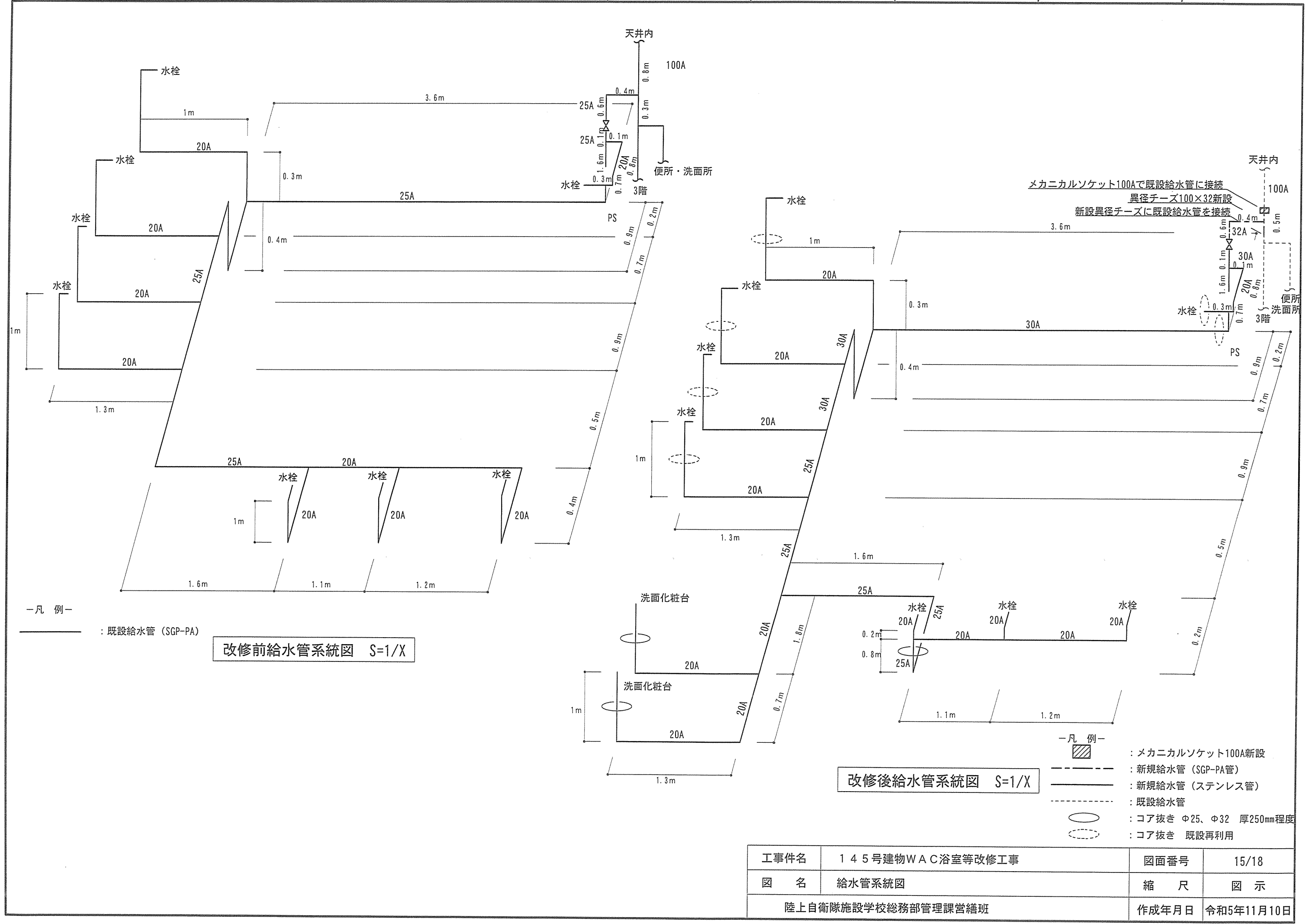
整備内容 (新設)		
給水管	SGP-PA管 100A	1m
給水管	SGP-PA管 32A	1m
給水管	SUS管 プレス式 30A	8m
給水管	SUS管 プレス式 25A	4m
給水管	SUS管 プレス式 20A	21m
給湯管	SUS管 プレス式 30A	6m
給湯管	SUS管 プレス式 25A	5m
給湯管	SUS管 プレス式 20A	29m
排水管	耐火二層管 100A	1m
排水管	耐火二層管 50A	11m
排水管	耐火二層管 40A	10m
通気管	炭素鋼鋼管 40A	5m
シャワーバス水栓		
LIXIL BF-KA145TSG		7組
バス水栓 LIXIL BF-WD405		
		1組
床上掃除口 (COA40)		
		1個
コア抜きφ88 厚み250mm程度		
		1か所
コア抜きφ75 厚み250mm程度		
		3か所
コア抜きφ32 厚み250mm程度		
		2か所
コア抜きφ25 厚み250mm程度		
		4か所
コア抜きφ50 厚み150mm程度		
防火区画貫通処置含む		
		1か所

工事件名	145号建物WAC浴室等改修工事	図面番号	13/18
図名	浴室・脱衣所給排水設備図	縮尺	図示
陸上自衛隊施設学校総務部管理課営繕班		作成年月日	令和5年11月10日



改修後排水系統図 S=1/X

工事件名	145号建物WAC浴室等改修工事	図面番号	14/18
図名	排水系統図	縮尺	図示
陸上自衛隊施設学校総務部管理課営繕班		作成年月日	令和5年11月10日



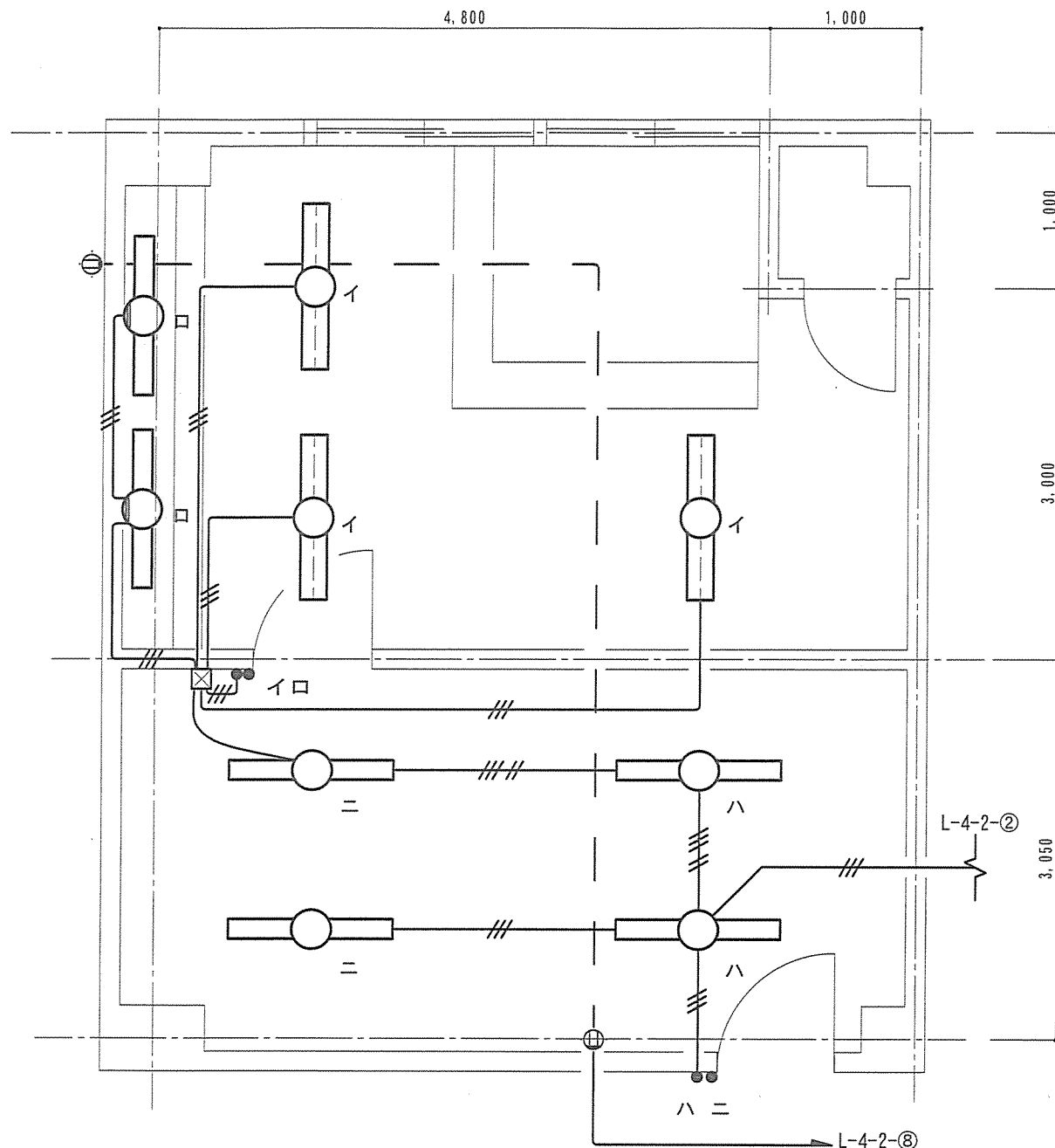
— 凡 例 —
—— : 既設給水管 (SGP-PA)

改修前給水管系統図 S=1/X

改修後給水管系統図 S=1/X

- 凡 例 —
- : メカニカルソケット100A新設
 - : 新規給水管 (SGP-PA管)
 - : 新規給水管 (ステンレス管)
 - : 既設給水管
 - : コア抜き $\phi 25$ 、 $\phi 32$ 厚250mm程度
 - : コア抜き 既設再利用

工事件名	145号建物WAC浴室等改修工事	図面番号	15/18
図 名	給水管系統図	縮 尺	図 示
陸上自衛隊施設学校総務部管理課営繕班		作成年月日	令和5年11月10日

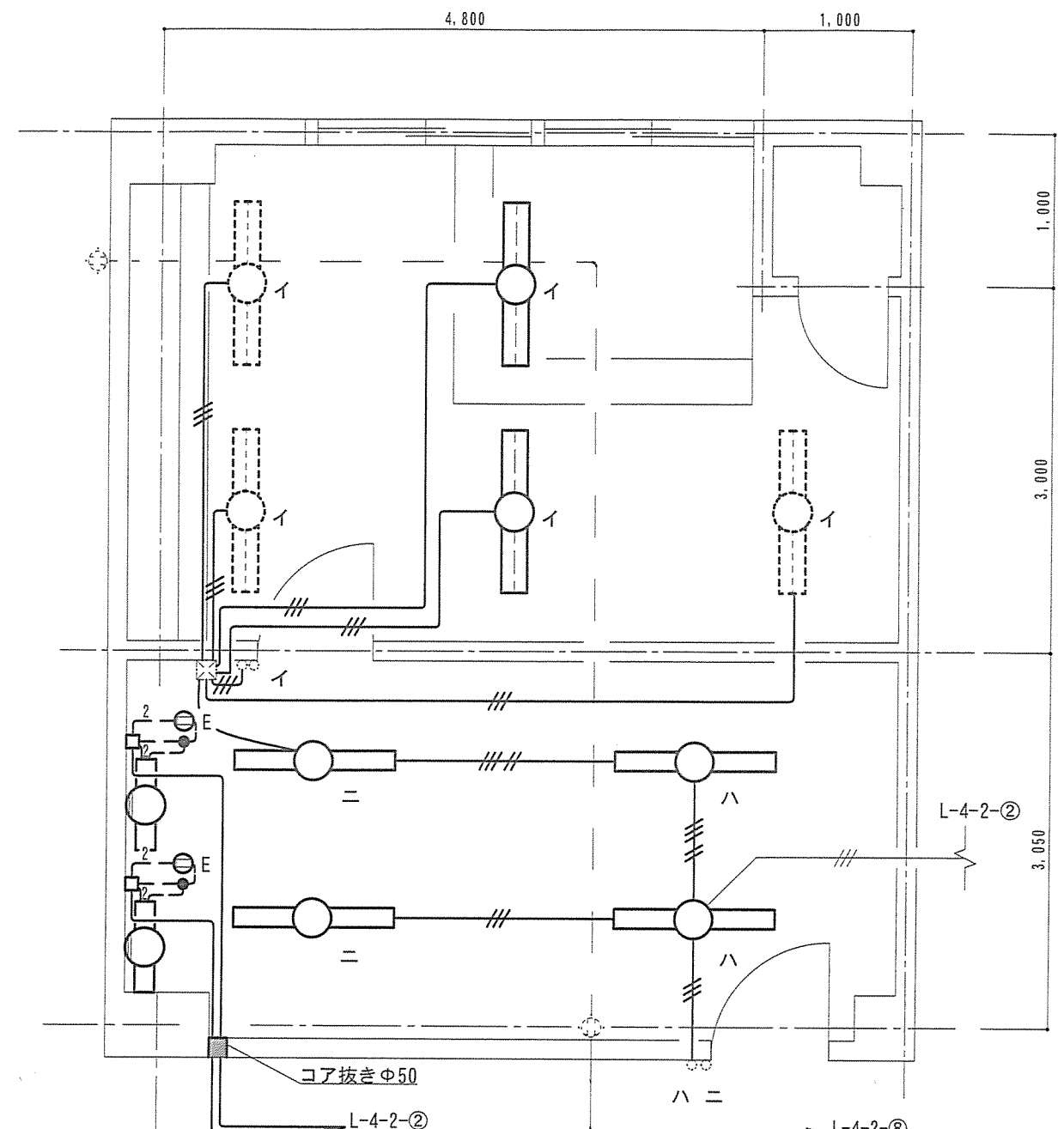


浴室・脱衣所電灯設備図 S=1/50

(整備前)

凡例

- : IV2.0×2 (PF14) 既設
- : VVF1.6×3C (E19) 19m 撤去
- : VVF1.6×5C (E25) 5m 撤去
- : FL40W×1 (防湿型) 200V壁付 撤去
- : FL40W×2 (防湿型) 200V天井 3台 位置変更
- : FL40W×1 200V天井 撤去
- : スイッチ 既設
- : プルボックス 既設
- ⊕ : 2口コンセント 既設



浴室・脱衣所電灯設備図 S=1/50

(整備後)

凡例

- : IV2.0×2C (PF14) 既設
- : EM-EEF1.6×3C 27m 新設
- : EM-EEF1.6×5C 7m 新設
- : EM-IE2.0×2本 (メタルモール内) 5m 新設
- : EM-IE2.0 (メタルモール内) 6m 新設
- : EM-EEF2.0×3C (天井内) 60m 新設
- : LEDミラーライト パナソニック NNN13510LE1 2台 新設
- : 業務用浴室灯 パナソニック 器具 (NNFW42500KLE9) ランプ (LDL40S/N/14/26) 2台 新設
- : 既設業務用浴室灯 3台 移設
- : 一体型LEDベースライト パナソニック XLX410AENPLE9 4台 新設
- : コア抜き Φ50 厚み150mm 1か所 (防火区画貫通処置含む) 新設
- : スイッチ 既設
- : タンブラスイッチ 2個 新設
- : プルボックス 再利用
- : ジョイントボックス (天井内) 2個 新設
- ⊕ : 2口コンセント 既設
- ⊕ E : 接地極付コンセント 2個 新設

天井内のケーブルは、天井転がしとする。

工事件名	145号建物WAC浴室等改修工事	図面番号	17/18
図名	浴室・脱衣所電灯設備図	縮尺	図示
陸上自衛隊施設学校総務部管理課営繕班		作成年月日	令和5年11月10日

68,700

6,000	5,800	2,900	2,900	2,900	2,900	2,900	2,900	4,500	5,800	2,900	2,900	2,900	2,900	5,800	5,800	6,000
-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

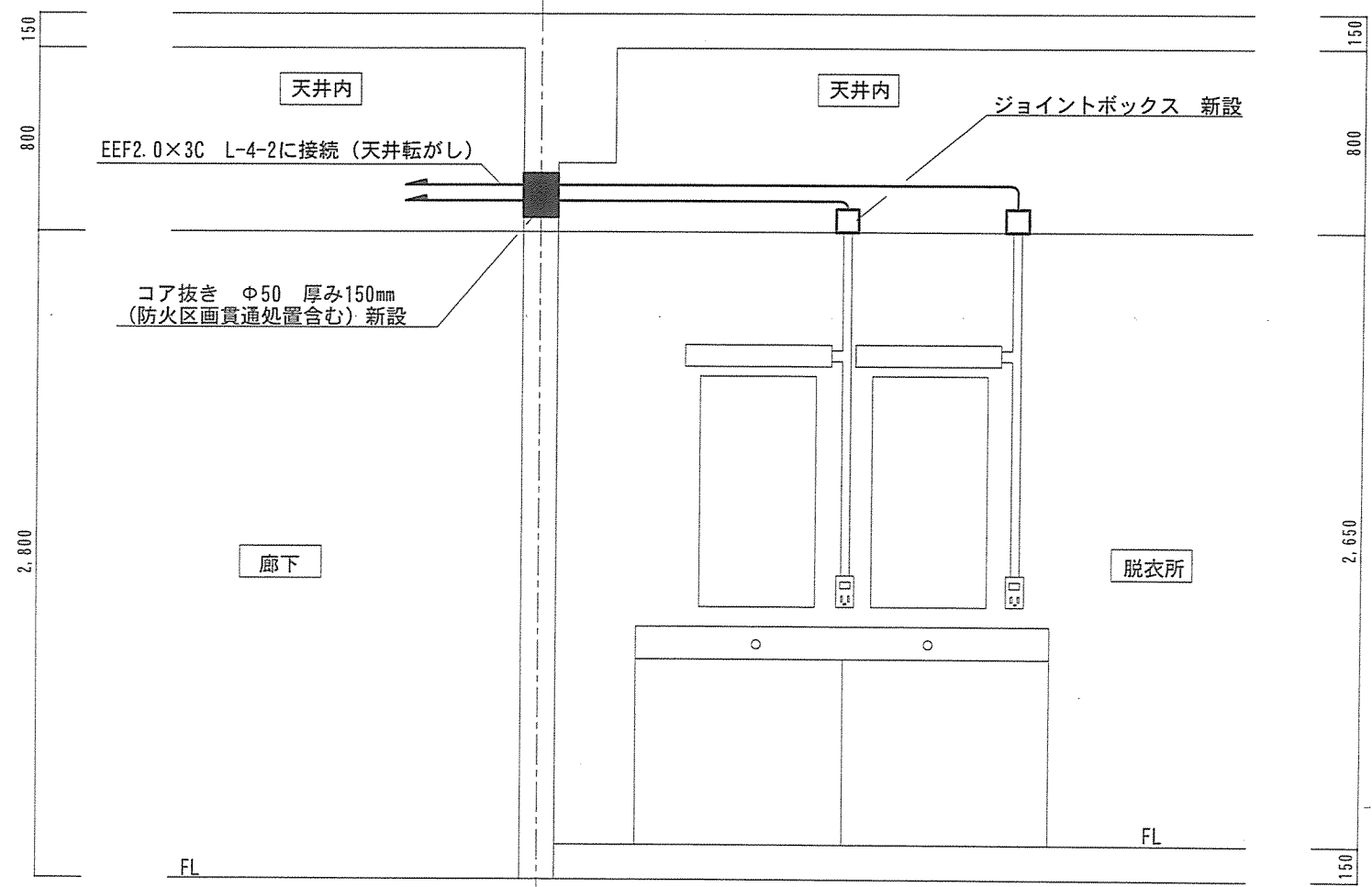
工事場所

L-4-2

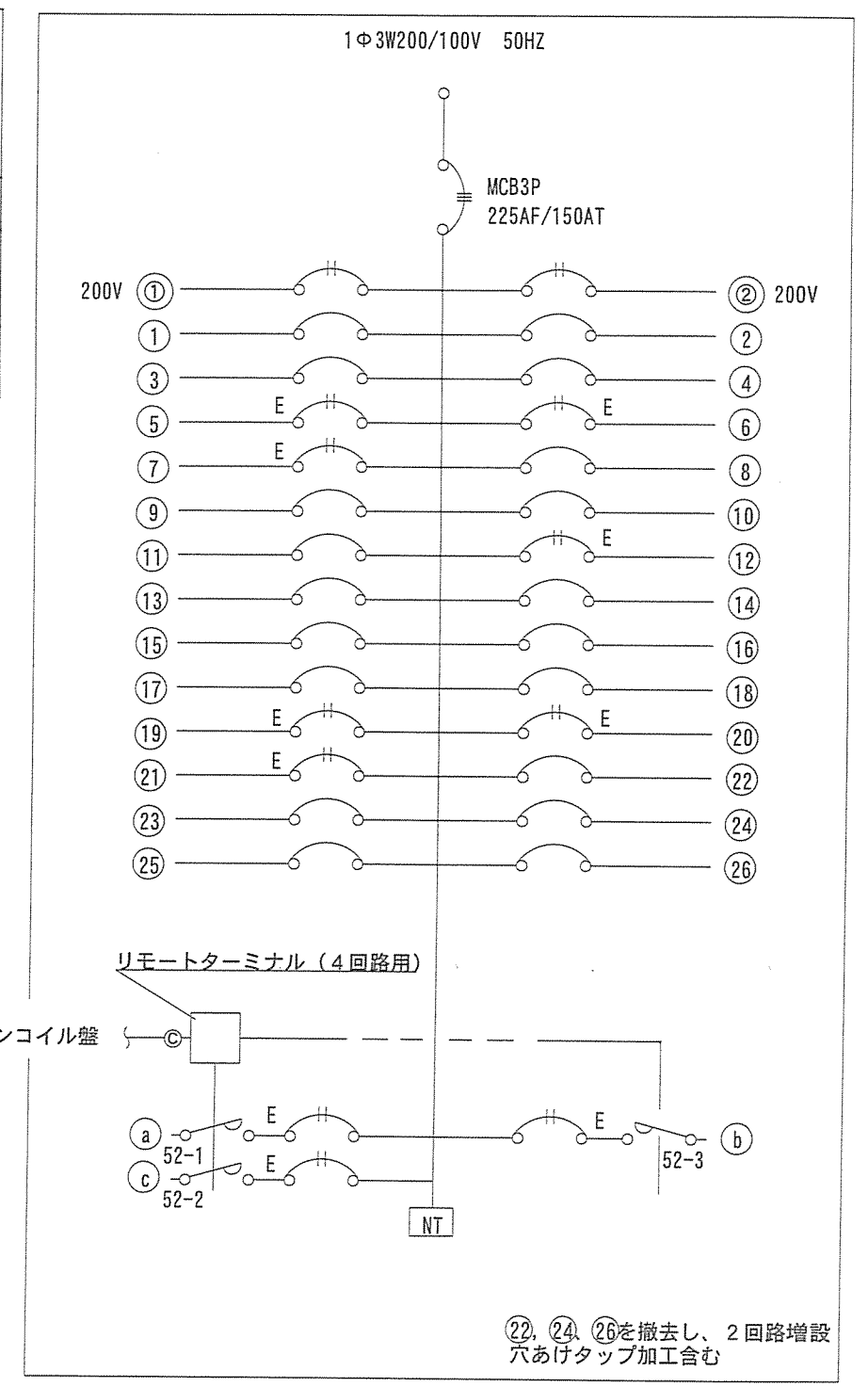
L-4-2

EEF2.0×3C L-4-2に接続（天井転がし）

4階電灯盤平面図 S=1/300



A-A' 断面図 S=1/30



電灯盤結線図 S=1/X

工事件名	145号建物WAC浴室等改修工事	図面番号	18/18
図名	電灯盤平面図、電灯盤結線図	縮尺	図示
陸上自衛隊施設学校総務部管理課営繕班		作成年月日	令和5年11月10日