

仕様書番号：第 69 号
作成年月日：令和5年11月17日

5号建物他発電設備・直流電源設備保守点検

相馬原駐屯地業務隊

仕 様 書

- 1 役務件名 5号建物他発電設備・直流電源設備保守点検
- 2 役務場所 群馬県北群馬郡榛東村新井1017-2 陸上自衛隊相馬原駐屯地
- 3 役務概要 5号建物発電設備保守点検 1式
307号建物高圧発電設備・直流電源設備保守点検 1式
- 4 点検設備概要
 - (1) 5号建物

名 称	型 式 等	備 考
発電設備	製 造 年 2012年(平成25年)	
発 電 機	形 式 AY20L-500L 横軸回転界磁形同期発電機 周 波 数 50Hz 定格出力 500kVA 定格電圧 200V 定格電流 1,444A 相 数 3相3線 極 数 4 極 絶縁階級 H 種 励磁方式 ブラシレス	澤藤電機製
原 動 機	形 式 AY20L-AP 定格出力 544kW シリンダ数 6 筒 冷却方式 ラジエータ冷却 燃 種 ディーゼル軽油 始動方式 電気始動 燃料小出槽 190L	ヤンマーデ ィーゼル製
蓄 電 池	形 式 DC12-REH70(2個) 容 量 DC24V-70Ah	GYPS製
充 電 器	充電方式 半導体式全自動充電 入力電圧 200V 出力電圧 27.3V 出力電流 4 A	コーリング エンジニア リング製

件 名	5号建物他発電設備・直流電源設備保守点検	図面番号	1 / 7
種 別	仕様書	縮 尺	
作成部隊	陸上自衛隊相馬原駐屯地業務隊管理科		

(2) 307号建物

名 称	型 式 等	備 考
発電設備	製 造 年 2000年(平成12年)	
発 電 機	形 式 GFC6501E-4 三相同期発電機 周 波 数 50Hz 定格出力 750kVA 定格電圧 6,600V 定格電流 65.6A 相 数 3相3線 極 数 4 極 絶縁階級 F 種 励磁方式 ブラシレス	富士電機製
原 動 機	形 式 12LAL-St 定格出力 758kW シリンダ数 12筒 冷却方式 ラジエータ冷却 燃 種 ディーゼル軽油 始動方式 電気始動 燃料小出槽 990L	ヤンマーデ ィーゼル製
直流電源装置 (発電機用)	整流器形式 BROS02050TBG 製造番号 H74850N 入力電圧 3相200V 出力電圧 DC120V	日本電池製
蓄 電 池	形 式 MSE-300(12個) 容 量 DC24V-300Ah	新神戸電機 製
直流電源装置 (制御用)	整流器形式 BROS10030TRG 製造番号 H74540N 入力電圧 3相200V 出力電圧 DC120V	日本電池製
蓄 電 池	形 式 MSE-100-6(18個) 容 量 DC24V-100Ah	新神戸電機 製

件 名	5号建物他発電設備・直流電源設備保守点検	図面番号	2 / 7
種 別	仕様書	縮 尺	
作成部隊	陸上自衛隊相馬原駐屯地業務隊管理科		

5 一般事項

- (1) 本役務は本特記仕様書による他、下記仕様書及び関係諸規則によるものとする。
国土交通大臣官房官庁営繕部監修「建築保全業務共通仕様書」
- (2) 現場の収まり等により軽微な変更の必要性が生じた時は、監督官と調整しその指示に従うものとする。ただし、請負金額、工期等の変更は行わないものとする。
- (3) 役務実施に関して、隊員及び部外者等に傷害等を与えた場合、または施設等に損害を与えた場合は、請負者の責任において復旧及び補償するものとする。
- (4) 請負業者は現場代理人等を指定し、関係法令に基づき現場の管理を行い防災に努めること。
また、危険性のある場所には危険表示等の処置を行うものとする。
- (5) 役務現場及び許可された場所以外への無断立入等は厳禁とする。
- (6) 役務写真は、着工前、完成及び施工後隠蔽となる箇所、また、主要段階の状況、使用材、その他監督官の指示するものをサービス版サイズで整理し、1部を提出するものとする。

6 特記事項

(1) 5号建物

- ア 本役務の実施者は、保守点検設備に必要な知識、技能及び資格を有すものとする。
- イ 発電設備の点検は、総合点検を行うものとする。
- ウ 発電設備の実負荷運転、始動試験等に関する項目の点検は令和6年3月9日（土）の停電予定日に実施するものとし、停電予定時間は2時間とする。
- エ 発電設備の点検要領は、建築保全業務共通仕様書「3. 4. 1 自家発電設備」によるものとする。
- オ 発電設備の細部点検工程は、監督官と調整し計画するものとする。
- カ 点検に伴い、以下の部品を交換するものとし、規格については同等品以上のものとする。
なお、交換に伴い発生した廃材は官側へ引き継ぐものとする。

No	交換部品名称	規 格	数量（個）	備 考
1	潤滑油フィルタ	148633-35400	2	
2	FOエレメント	41650-502340	1	
3	パッキン T=2.0	148616-11930	6	
4	FO弁用Oリング	152623-53360	6	
5	Oリング 1AP42.0	24311-000420	6	
6	戻り管パッキン	23414-120000	12	
7	PK サーモOUT	148620-49400	1	

キ 発電設備の点検後は、点検結果報告書を2部提出するものとする。

ク 細部不明な点は、監督官との調整によるものとする。

件 名	5号建物他発電設備・直流電源設備保守点検	図面番号	3 / 7
種 別	仕様書	縮 尺	
作成部隊	陸上自衛隊相馬原駐屯地業務隊管理科		

(2) 307号建物

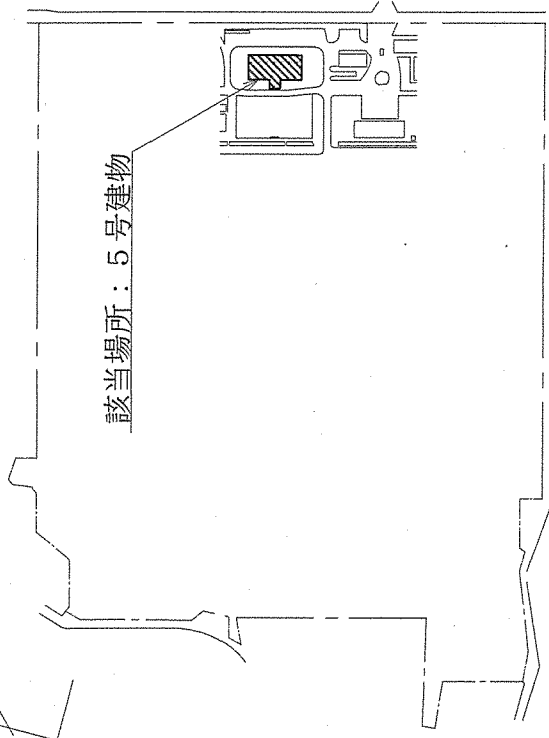
- ア 本役務の実施者は、保守点検設備に必要な知識、技能及び資格を有するものとする。
- イ 発電設備、直流電源設備の点検は、総合点検を行うものとする。
- ウ 発電設備の実負荷運転、始動試験、保護継電器試験等に関する項目の点検は令和6年3月2日（土）の停電予定日に実施するものとし、停電予定時間は2時間とする。
- エ 発電設備の点検要領は、建築保全業務共通仕様書「3. 4. 1 自家発電設備」によるものとする。
- オ 直流電源設備の点検要領は、建築保全業務共通仕様書「3. 5. 1 直流電源設備」によるものとする。
- カ 発電機用配電盤の点検要領は、建築保全業務共通仕様書「3. 3. 1 配電盤等」によるものとする。
- キ 保護継電器の点検要領は、建築保全業務共通仕様書「3. 3. 11 保護継電器」によるものとし、保護継電器は、4台点検を行うものとする。
- ク 発電設備の細部点検工程は、監督官と調整し計画するものとする。
- ケ 点検に伴い、以下の部品を交換するものとし、規格については同等品以上のものとする。
なお、交換に伴い発生した廃材は官側へ引き継ぐものとする。

No	交換部品名称	規 格	数量（個）	備 考
1	FOエレメント	41650-502340	2	
2	エレメント LO	133654-35520	2	
3	パッキン 5K80	23435-080100	1	
4	パッキン ノンアス	148006-48121	1	
5	Oリング	126616-53960	12	
6	断熱材	126616-11850	12	
7	パッキン T=2.0	148616-11930	12	

- コ 発電設備は、消防法に基づく「消防用設備等点検結果報告書」を2部提出するものとする。
また、提出書式（基準）は次のとおりとする。

- (ア) 別記様式第1 「消防用設備等（特殊消防用設備等）点検結果報告書」
- (イ) 別記様式第2 「消防用設備等（特殊消防用設備等）点検結果総括表」
- (ウ) 別記様式第3 「消防用設備等（特殊消防用設備等）点検者一覧表」
- (エ) 別記様式第24 「非常電源（設備）点検票」
- (オ) 別記様式第25 「非常電源（蓄電池）点検票」
- (カ) 別記様式第26 「配線点検票」
- サ 発電設備、直流電源設備等の点検後は、点検結果報告書を2部提出するものとする。
- シ 細部不明な点は、監督官との調整によるものとする。

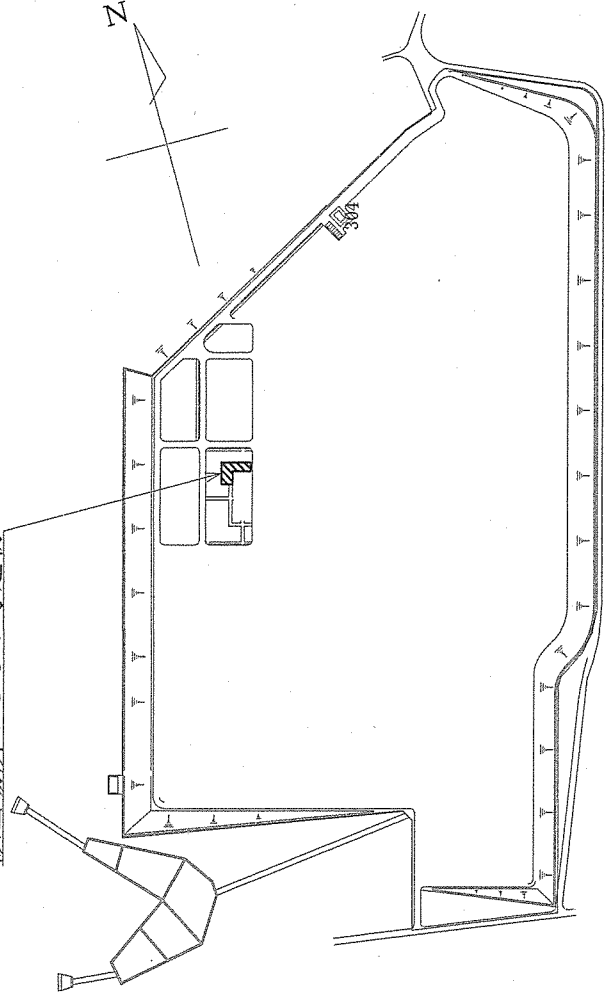
件 名	5号建物他発電設備・直流電源設備保守点検	図面番号	4 / 7
種 別	仕様書	縮 尺	
作成部隊	陸上自衛隊相馬原駐屯地業務隊管理科		



該当場所：5号建物

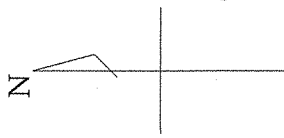
駐屯地配置図 S=1:Non

該当場所：307号建物

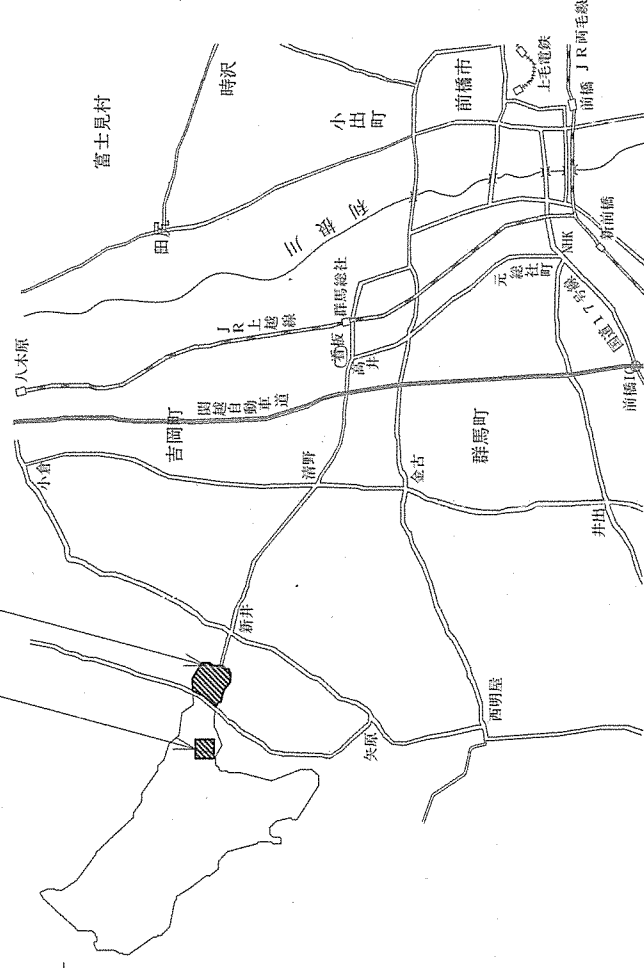


飛行場配置図 S=1:Non

飛行場

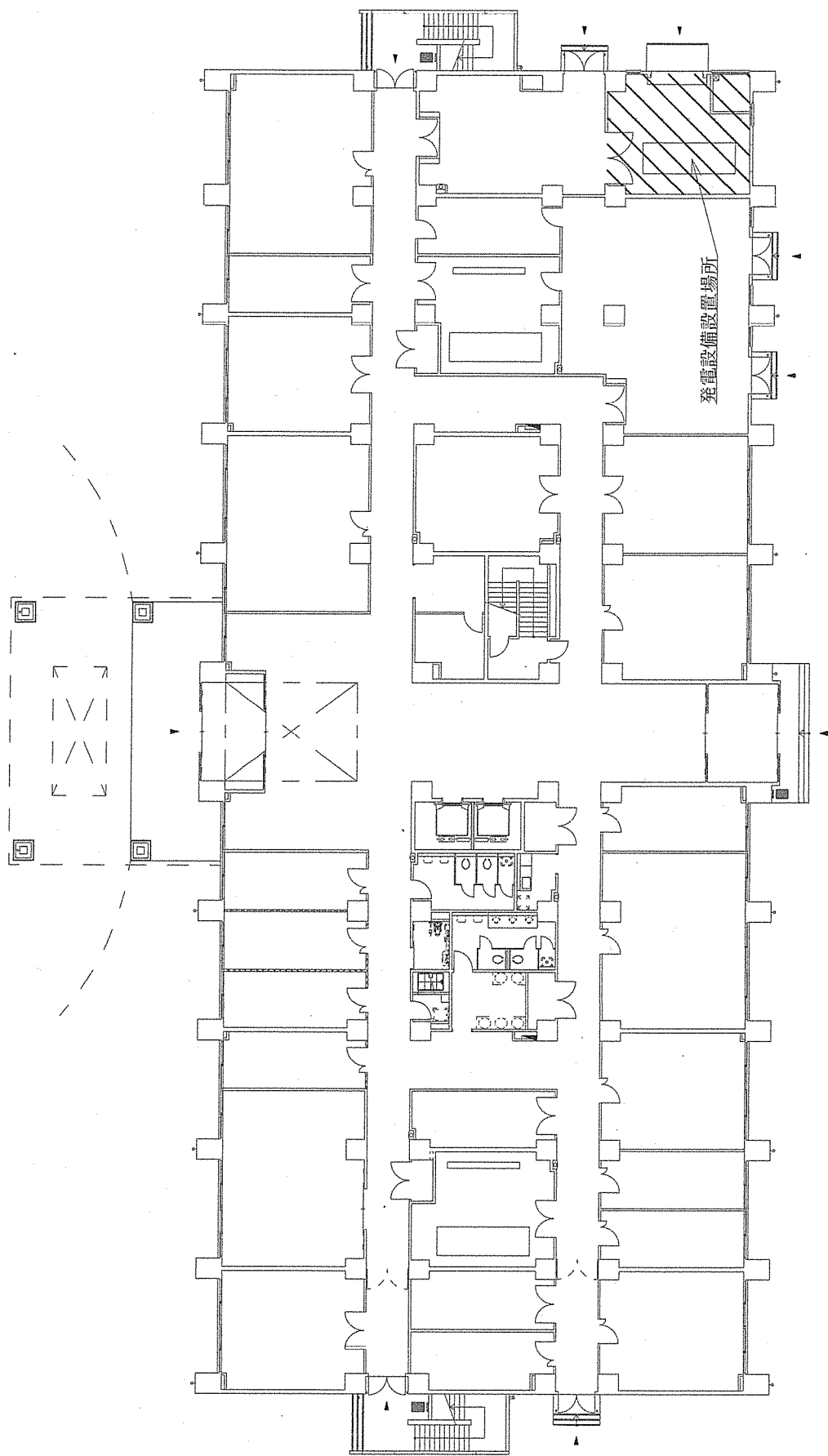


相馬原駐屯地



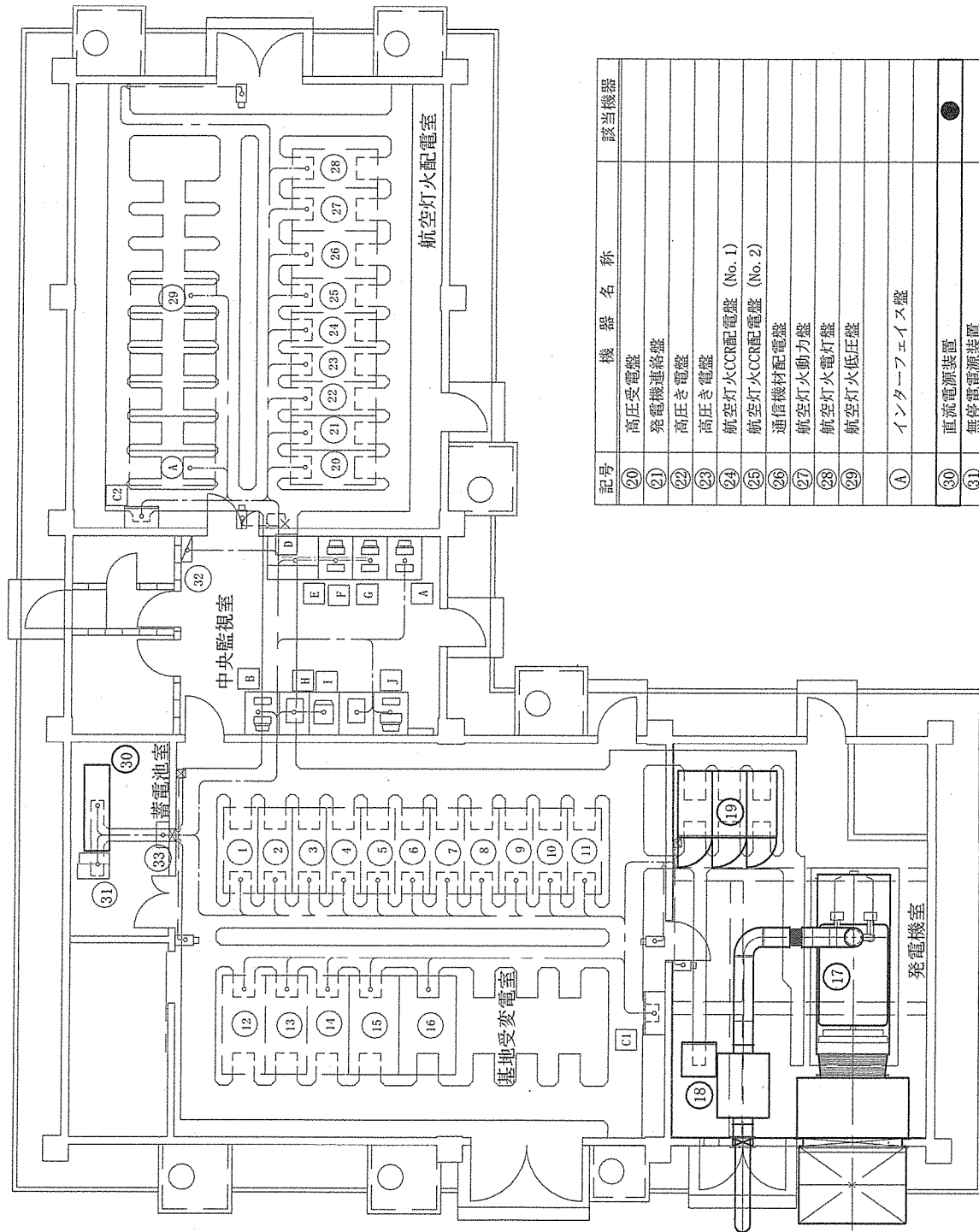
案内図 S=1:Non

件名	5号建物他発電設備・直流電源設備保守点検	図面番号	5 / 7
種別	案内図・配置図	縮尺	図示
作成部隊	陸上自衛隊 相馬原駐屯地業務隊管理科		



5号建物 1階平面図 S=1 : Non

件名	5号建物他発電設備・直流電源設備保守点検	図面番号	6 / 7
種別	平面図	縮尺	図示
作成部隊	陸上自衛隊 相馬原駐屯地業務隊管理科		



機器表

記号	機器名称	該当機器
A	主情報処理装置 (CPU1)	
B	主情報処理装置 (CPU2)	
C1	中央監視RS盤 (基地受変電室)	
C2	中央監視RS盤 (航空灯火配電室)	
D	プラズマディスプレイ	
E	グラフィックパネル操作盤	
F	CRTディスプレイ装置 1	
G	CRTディスプレイ装置 2	
H	ハードコピー装置	
I	プリンタ (ロギング用)	
J	設備安全管理装置	
①	高圧引込盤	
②	高圧受電盤	
③	発電機連絡盤	
④	高圧き電盤 (No. 1)	
⑤	高圧き電盤 (No. 2)	
⑥	高圧き電盤 (No. 3)	
⑦	高圧き電盤 (No. 4)	
⑧	高圧コンデンサ盤 (No. 1)	
⑨	高圧コンデンサ盤 (No. 2)	
⑩	高圧コンデンサ盤 (No. 3)	
⑪	高圧コンデンサ盤 (No. 4)	
⑫	低圧電灯盤 (商用)	
⑬	低圧動力盤 (商用)	
⑭	低圧電灯盤 (発電機回路)	
⑮	低圧動力盤 (発電機回路)	
⑯	低圧動力盤 (商用・消火ポンプ)	
⑰	自家用発電機	●
⑱	発電機用直流電源装置	●
⑲	発電機制御盤	●

記号	機器名称	該当機器
⑳	高圧受電盤	
㉑	発電機連絡盤	
㉒	高圧き電盤	
㉓	高圧き電盤	
㉔	航空灯火CCR配電盤 (No. 1)	
㉕	航空灯火CCR配電盤 (No. 2)	
㉖	通信機材配電盤	
㉗	航空灯火動力盤	
㉘	航空灯火電灯盤	
㉙	航空灯火低圧盤	
㉚	インターフェイス盤	
㉛	直流電源装置	●
㉜	無停電電源装置	
㉝	電灯動力盤	
㉞	外灯操作盤	

307号建物平面図 S=1: Non

件名	5号建物他発電設備・直流電源設備保守点検	図面番号	7 / 7
種別	平面図	縮尺	
作成部隊	陸上自衛隊 相馬原駐屯地業務隊管理科	図示	