

仕 様 書

件 名	仮設教場（プレハブ等） 借上	仕様部隊名	第1普通科連隊第3科
		仕様書番号	No. 1
		作成年月日	令和5年11月22日

- 1 役務件名：教育用建物リース
- 2 役務場所：東京都練馬区北町4-1-1 陸上自衛隊練馬駐屯地
- 3 役務概要
 - (1) 新隊員使用による教場用の組み立てハウスのリース
 - ア 組み立てハウス連棟平屋1セット（約229㎡）
 - イ 組み立てハウス1棟の規格は、「三協フロンティア（カタログ）MS1同等品以上」とする。
 - (2) 発電機及び空調設備その他一式
 - (3) 仮設物設置に必要な申請及び地盤調査業務一式
- 4 役務期間
 - (1) 手続きから設置期間
契約締結日から令和6年3月14日まで
 - (2) 令和5年度リース期間
令和6年3月15日～同年3月31日
- 5 仕 様
 - (1) 建物規模
 - ア 約229㎡程度（約30,5×7,5m）
 - イ 参考規格「三協フロンティア（カタログ）MS1同等以上」
 - (2) 構造形式・基礎形状等
 - ア 各メーカー仕様による。（建築基準法及び消防法に適合していること。）
 - イ 構造審査に耐えうる仮設物とし、構造計算書を提出する。
 - (3) エアコン
床置き5.0HP 三相200V 6台
 - (4) 設置場所
別紙第1「仮設教場設置場所」
- 6 外部仕上げ
各メーカー仕様による。（建築基準法及び消防法に適合していること。）
出入口や窓、壁については別途協議を行う。
- 7 内部仕上げ
 - (1) 全ての窓に遮光用のカーテンを設置すること。
 - (2) 出入口にカーテンを設置すること。
 - (3) 建具（出入口、窓）は施錠できること。
 - (4) その他
各メーカー仕様による。（建築基準法及び消防法に適合していること。）

8 作業期間

作業期間については、土日祝日以外の平日にて施工するが自然災害や予期せぬ事情の場合は夜間・土日祝日の作業を行うものとする。細部は、第1普通科連隊及び練馬駐屯地業務隊の指示を受ける。

9 設置作業

- (1) 地盤調査の実施（基礎構造の計算根拠資料）
- (2) 自治体の確認申請に基づく基礎作業（布基礎（鉄筋コンクリート）を基準）の実施
基礎設計の基準となる地耐力は、 5 t/m^2 以上（固い地盤）を想定するものとする
が地盤調査後、地盤の状況によって適応する基礎とする。
- (3) 安全に十分に考慮した作業計画を策定し、監督官の指示に従い設置作業を実施すること。
- (4) 作業の際、発生した残土については、処分せず駐屯地内の指定場所に移動させるものとし、運搬等に関しては、請負業者が実施するものとする。

10 電気設備作業

- (1) 発電機設置作業（建物への電源供給）
- (2) 電源供給作業（電灯・電力電源引込み）
照明器具、空調電源、コンセント
- (3) 空調設備
- (4) 換気設備

11 その他

- (1) リースにかかわる一切の経費（設置費用含む）、区役所等への手続きの書類作成及び各種手続きに関わる費用は請負者の負担とする。
- (2) 契約後速やかに設計図面、書類を作成し、建築計画通知等の申請及びその他必要となる諸手続きを行うこと。
- (3) 仕様書の記載及び参考図面の表示に関係なく、建築基準法・消防法・その他の関係法令及び条例を遵守すること。