

仕様書番号：第 27 号
作成年月日：令和5年5月8日
作成責任者：技官 小嶋 有一

66号隊舎自動火災報知設備改修

宇都宮駐屯地業務隊

仕 様 書

- 1 件 名 : 66号隊舎自動火災報知設備改修
- 2 作業場所 : 栃木県宇都宮市茂原1丁目5番45号 陸上自衛隊宇都宮駐屯地内
- 3 作業概要 : 火災受信機、感知器他交換
- 4 一般事項
 - (1) 適用範囲
本件は、本特記仕様書による他、下記仕様書によるものとする。
国土交通省大臣官房官務部制定
公共建築工事標準仕様書（電気設備工事編）
公共建築改修工事標準仕様書（電気設備工事編）
 - (2) 疑 義
図面と特記仕様書との内容に相違又は明示なき場合、疑義が生じた場合には、すべて契約担当官・監督官と協議するとともに、その指示に従うものとする。
 - (3) 軽微な変更
施工に際し、現場の納まり・取り合わせ等の関係で位置又は工法を多少変え、それぞれによる数量を幾分増減する等の軽微な変更及び技術的に当然施工すべき事項が発生した場合は、監督官の指示に従い施工するものとする。
 - (4) 消耗品等
本件に必要な工具類・消耗品は請負業者の負担とするものとする。
 - (5) 現場管理
ア 現場における火災予防、安全衛生並びに在来施設等の保護には、十分注意を払うものとし、一切の責任は請負業者が負うものとする。
イ 工事期間中、現場代理人は工事現場に常駐し、上記現場管理を徹底すると共に、監督官の指示を確実に遂行できる状態を確保するものとする。
ウ 作業実施時間は0815から1700までとし、停電日等の監督官が指定した日を除き、土曜日、日曜日及び祝祭日の作業は、原則として実施しないものとする。
 - (6) 発生材処分
撤去等により発生した発生材は指定した場所に集積の上、金属材料についてはのみ発生材調査を監督官に提出し、監督官の指示する場所に搬入するものとする。それ以外のものについては、請負業者の責任において場外搬出処分をするものとし、付随するマニフェスト（E票）については、工期内に確実に官側へ提出するものとする。
 - (7) 実施工程
着工に先立ち監督官と協議の上、実施工程表を作成し提出するものとする。
 - (8) 施工図材料
ア 着工前に必要な手順、工法等についての施工計画書を提出し、使用材料等の見本は必要に応じて監督官に提出し、承認を得るものとする。
イ 特記事項に製造元等の参考記載がある場合においては当該記載事項同等品以上のものとする。尚、特記なきものについては、JIS規格品とする。

- (9) 作業写真
作業写真はカラー・サービズ版とし、着工前・工事中・完成後・施工後隠蔽部・材料検収及び監督官の指示するものを作業用アルバムに整理したうえ、原版と共に提出するものとする。ただし、デジタルカメラの使用については監督官の承諾を受けるものとする。
- (10) 電気水道使用
作業に必要な電気水道は、すべて請負業者の負担において用意するものとする。
- (11) 施行体制台帳
請負業者は、「公共工事の入札及び契約の適正化の促進に関する法律」に基づき、施行体制台帳及び施工体系図を作成し工事現場に備えるとともに、監督官に提出するものとする。
- 5 特記事項
 - (1) 自動火災報知設備
ア 警報受信機の取付け高さは、操作部が床より0.8m以上、かつ1.5m以下とする。
イ 受信機には次の事項を見やすい箇所に表示する。
(7) 警戒区域一覧図
(8) 取扱方法の概要
(9) 自動試験機能付受信機にあってはシステム概念図及び自動試験機能対応型感知器の種別、個数、並びに取扱方法
ウ 新設感知器に対して、官側が指定したアドレスを設定する。
 - (2) 各種試験
ア 加熱試験
新設スポット型熱感知器に対し、加熱試験を実施し、試験結果を書面にて報告する。
イ 加煙試験
新設スポット型煙感知器に対し、加煙試験（防排煙運動具）を実施し、試験結果を書面にて報告する。
ウ 受信機
新設受信機において、予備電源試験、移相試験等を実施すると共に、新設スポット型感知器等の火災表示試験を実施し、試験結果を書面にて報告する。
エ 発信機、音響装置
新設発信機の押しボタンを操作し、各警報装置の鳴動状態の確認、消火ポンプ起動の確認及び同時通話試験を行い、試験結果を書面にて報告する。
 - (3) その他
消防署等諸官庁への申請・手続き及び消防署完成検査立会については、本件に含めるものとする。

件 名	66号隊舎自動火災報知設備改修	図面番号	1/11
図 名	図 示	縮 尺	
陸上自衛隊宇都宮駐屯地業務隊管理科			

6 交換対象機器一覧

品名	仕様 上段：既設 下段：交換品(参考)	型式 上段：既設 下段：交換品(参考)	製造者名 上段：既設 下段：交換品(参考)	数量																										
				1階																										
				階段下倉庫1	倉庫3	居室1	居室2	居室3	倉庫4	乾燥室	洗面所	階段室2	階段下倉庫2	倉庫5	機械室	ポンプ室	居室4	居室5	居室6	管理室	居室7	居室8	廊下	小計						
防災監視盤	P型1級 30回路線 P型1級 30回路線	BZF1 FCSJ104S-BI-30L	松下電工(株) 能美防災(株)															1											1	
差動式スポット型感知器	2種 露出型 2種 露出型	BV42208K FDPJ209-R	松下電工(株) 能美防災(株)	2	2	1		1	1	2	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2							23
定温式スポット型感知器	1種 露出型 1種 露出型	BV41218K FDMJ113-DW-75	松下電工(株) 能美防災(株)										5																5	
定温式スポット型感知器	1種 防水型 1種 防水型	BV4131K FDMJ113-DW-75	松下電工(株) 能美防災(株)			1																			1				6	
光電式スポット型感知器	2種 露出型 2種 露出型	BV45468 FDKJ219-R	松下電工(株) 能美防災(株)																										3	3
光電式スポット型感知器	3種 埋込型 3種 埋込型	BV45668 FDKJ319-U	松下電工(株) 能美防災(株)																										4	4
発信機		BV6123	松下電工(株)																										2	2
表示灯		FMMJ102-U	能美防災(株)																										2	2
音響装置		FLPJ002	能美防災(株)																										2	2
自動閉鎖装置		BV9262 FBM023 BV7317KJ SLDJ004-U-E	松下電工(株) 能美防災(株) 松下電工(株) 能美防災(株)																								2			4

※新設発信機は、発信機アダププレート (ZBMJ002-U 能美防災(株) 製) 共交換すること。

件名	66号隣舎自動火災報知設備改修	図面番号	2/11
図面名	図示	縮尺	
陸上自衛隊宇都宮駐屯地業務隊管理科			

品名	仕様	型式	製造者名	数量																								
				2階																								
差動式スボット型感知器	上段：既設 下段：交換品(参考) 2種 露出型	上段：既設 下段：交換品(参考) BV42208K	上段：既設 下段：交換品(参考) 松下電工(株)	居室1	居室2	居室3	居室4	居室5	居室6	乾燥室	洗面所	階段室	居室1	居室2	居室3	居室4	居室5	居室6	居室7	居室8	居室9	倉庫	居室1	居室2	廊下	小計		
				1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	17
定温式スボット型感知器	1種 露出型 1種 防水型	FDPJ209-R	能美防災(株)																									
光電式スボット型感知器	1種 露出型 2種 露出型	FDLJ113-DW-75	能美防災(株)		1																							
光電式スボット型感知器	2種 露出型 2種 露出型	FDKJ219-R	能美防災(株)																									
光電式スボット型感知器	3種 埋込型	FDKJ319-U	能美防災(株)																									
発信機	3種 埋込型	BV6123	松下電工(株)																									
表示灯		FMJ102-U	能美防災(株)																									
音響装置		BV8024	松下電工(株)																									
音響装置		FLPJ002	能美防災(株)																									
音響装置		BV9262	松下電工(株)																									
音響装置		FBM023	能美防災(株)																									
自動閉鎖装置		BV7317KJ	松下電工(株)																									
自動閉鎖装置		SLDJ004-U-E	能美防災(株)																									
※新設発信機は、発信機アダプタプレート (ZBMJ002-U 能美防災(株) 製) 共交換すること。																												

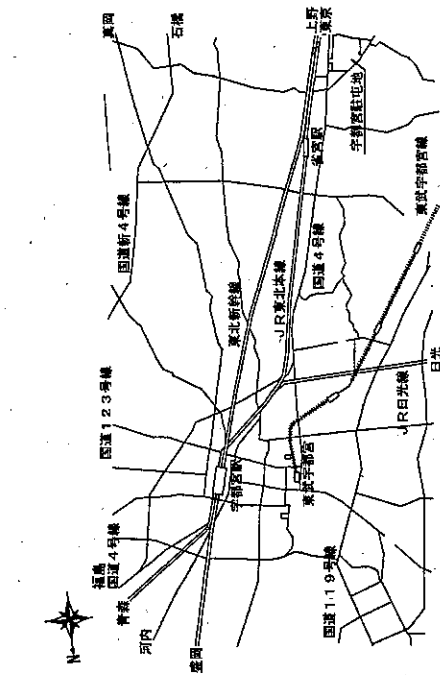
品名	仕様	型式	製造者名	数量																
				3階																
差動式スボット型感知器	上段：既設 下段：交換品(参考) 2種 露出型	上段：既設 下段：交換品(参考) BV42208K	上段：既設 下段：交換品(参考) 松下電工(株)	教場	居室1	居室2	居室3	居室4	居室5	居室6	乾燥室	洗面所	階段室	倉庫	居室1	居室2	廊下	小計		
				4	2	2														19
定温式スボット型感知器	1種 露出型 1種 防水型	FDPJ209-R	能美防災(株)																	
光電式スボット型感知器	1種 露出型 2種 露出型	FDLJ113-DW-75	能美防災(株)																	
光電式スボット型感知器	2種 露出型 3種 露出型	FDKJ219-R	能美防災(株)																	
光電式スボット型感知器	3種 埋込型	FDKJ319-U	能美防災(株)																	
発信機	3種 埋込型	BV6123	松下電工(株)																	
表示灯		FMJ102-U	能美防災(株)																	
音響装置		BV8024	松下電工(株)																	
音響装置		FLPJ002	能美防災(株)																	
音響装置		BV9262	松下電工(株)																	
音響装置		FBM023	能美防災(株)																	
自動閉鎖装置		BV7317KJ	松下電工(株)																	
自動閉鎖装置		SLDJ004-U-E	能美防災(株)																	
※新設発信機は、発信機アダプタプレート (ZBMJ002-U 能美防災(株) 製) 共交換すること。																				

件名	66号陸合自動火災報知設備改修	図面番号	3/11
図面名	陸上自衛隊宇都宮駐屯地業務隊管理科	縮尺	

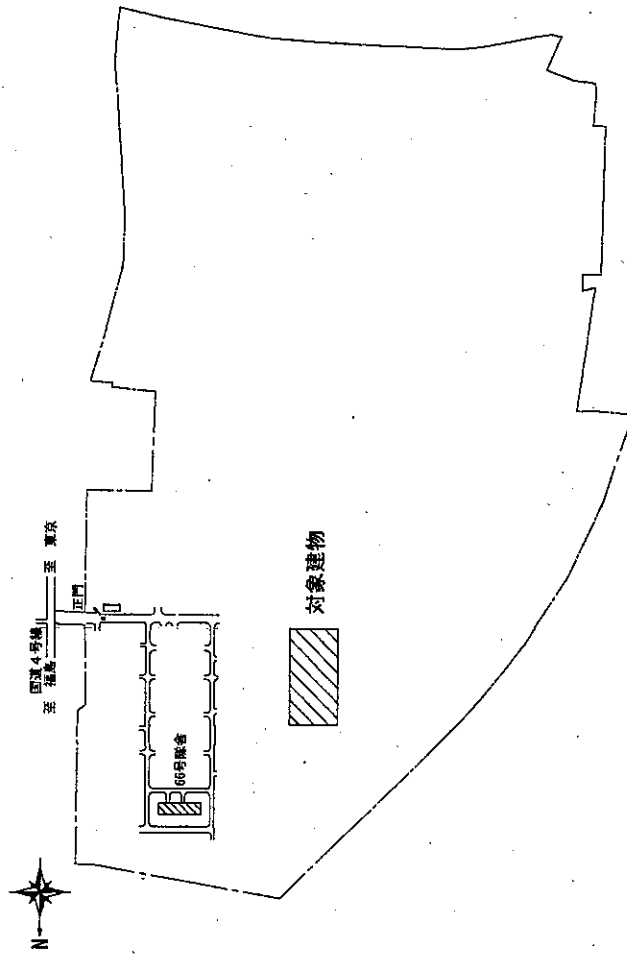
品名	仕様	型式	製造者名	数量	
				R階 階段室	1階～ R階 合計
防災監視盤	上段：既設 下段：交換品(参考) P型1級 30回線 P型1級 30回線	上段：既設 下段：交換品(参考) BZF1	上段：既設 下段：交換品(参考) 松下電工(株)		1
差動式スロット感知器	2種 露出型 2種 露出型	FCSJ104S-B1-30L BV42208K	能美防災(株) 松下電工(株)		59
定温式スロット感知器	1種 露出型 1種 露出型	FDPJ209-R BV41218K	能美防災(株) 松下電工(株)		5
定温式スロット感知器	1種 防水型 1種 防水型	FDLJ113-DW-75 BV4131K	能美防災(株) 松下電工(株)		17
光電式スロット感知器	2種 露出型 2種 露出型	FV45468 FDKJ219-R	能美防災(株) 松下電工(株)	1	13
光電式スロット感知器	3種 埋込型 3種 埋込型	BV45568 FDKJ319-U	能美防災(株) 松下電工(株)		12
発信機		BV6123	能美防災(株) 松下電工(株)		6
表示灯		PMNJ102-U BV8024	能美防災(株) 松下電工(株)		6
音響装置		FLPJ002 BV9282	能美防災(株) 松下電工(株)		6
自動開鎖装置		FBM023 BV7317KJ	能美防災(株) 松下電工(株)		12
		SLDJ004-U-E	能美防災(株)		

※新設発信機は、発信機アダプタプレート (ZBMJ002-U 能美防災(株) 製) 共交換すること。

件名	66号隊舎自動火災報知設備改修	図面番号	4/11
図面名	図示	縮尺	
陸上自衛隊宇都宮駐屯地業務隊管理科			

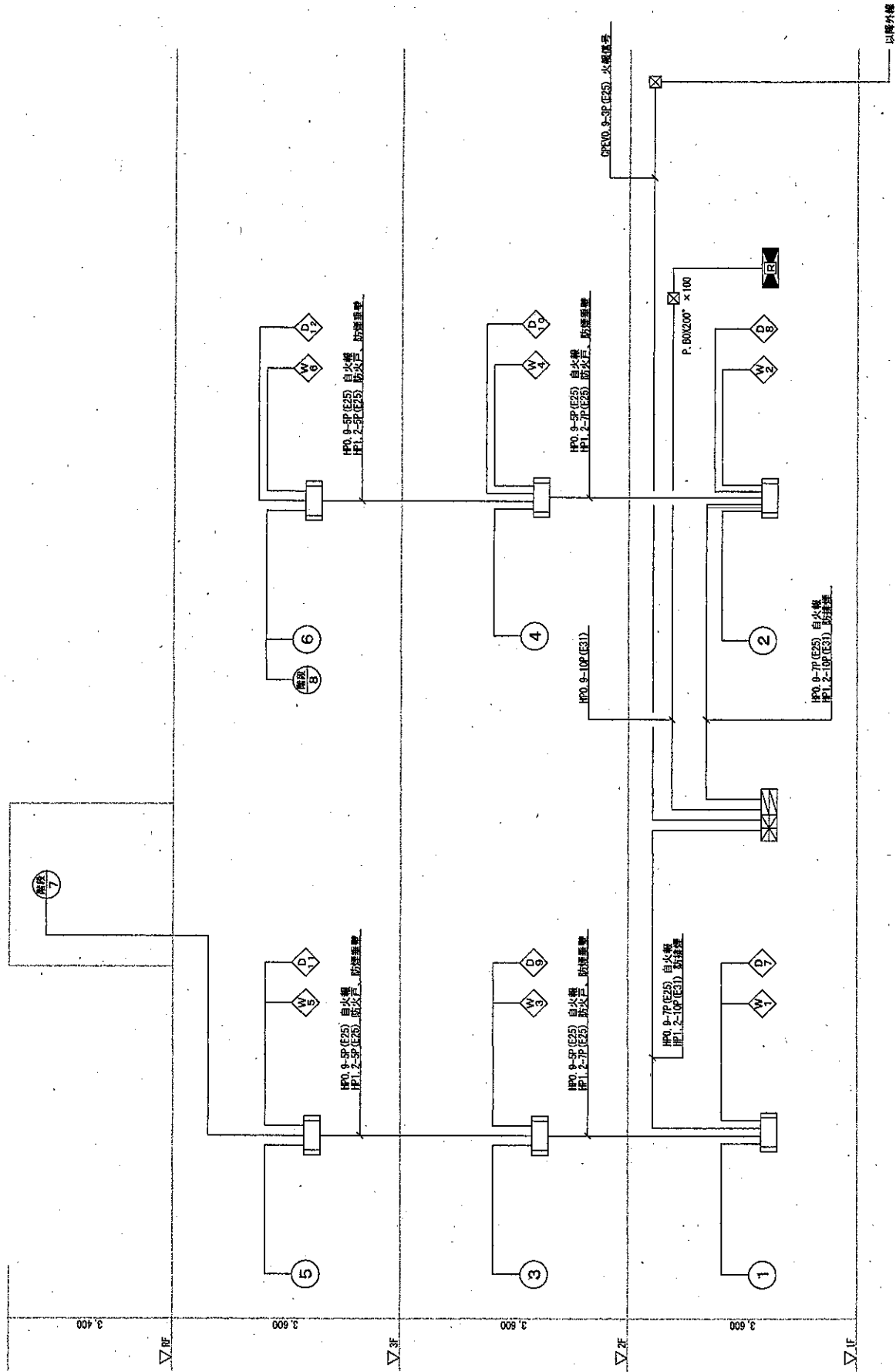


駐屯地案内図 NS



駐屯地配置図 1/8000

件名	66号建舎自動火災報知設備改修	縮尺	——
図面名	駐屯地案内図、駐屯地配置図	図面番号	5/11
随上自衛隊宇都宮駐屯地業務管理科			



件 名	66号機室自動火災報知設備改修	縮 尺	—
図 面 名	66号機室既設自動火災報知設備系統図	図面番号	6/11
陸上自衛隊宇都宮駐屯地業務管理科			

記号	名称	概要
①	複合型受信機	P型1線 30回線
②	機器収納箱 (消火栓組込)	(①②③ 内蔵)
③	発信機	P型1線
④	表示灯	AC24V 0.5W LED
⑤	音響装置	DG24V 露出型
⑥	終端抵抗	
⑦	光電式煙感知器	2線 露出型
⑧	光電式煙感知器	3線 埋込型
⑨	差動式煙 外型感知器	2線 露出型
⑩	定温式煙 外型感知器	1線 露出型 防水型 70℃
⑪	定温式煙 外型感知器	1線 露出型 70℃
⑫	自動閉鎖装置	防火戸用 5方式
⑬	自動閉鎖装置	防煙蓋管用
⑭	消火栓起動引	移報器
⑮	警報区域番号	自火線用
⑯	制煙番号	防火戸用
⑰	制煙番号	防煙垂壁用
⑱	警報区域境界線	
⑲	サンパネホブス	
⑳	配管配線	隠蔽
㉑	配管配線	露出

(1) 複合盤 (P-1-10L+15L+5L)	
自火報	10L (兼常照、予備2L)
防災	15L (防火戸6L、防煙垂れ壁6L、予備3L)
付属表示	5L (予備1L) 付属表示内訳
	・消火ポンプ故障 1L
	・呼水機減水 1L
	・消火栓機減水 1L
	・消火室水機減水 1L
	・予備 1L
移接点内訳	内訳
	・動力制御盤 火災代表番号 1L (有電圧)
	・火災報警 火災代表番号 1L
(2) 図中、特記なき配線材は下記による。	
	——— H ——— AEO 9-2C (E19)
	——— H/H ——— AEO 9-4C (E19)
	——— H/H ——— AEO 9-2C×2 (E19)
	——— H/H ——— HP1 2-3C (E19)
	——— H/H ——— HP1 2-3P (E19)
	——— H ——— AEO 9-2C
	——— H/H ——— AEO 9-4C
	——— H/H ——— HP1 2-3C
	——— H/H ——— HP1 2-3P
(3) 図中、配線記号は既設採用とし、各一般型感知器を自動試験機能感知器に交換する。	
詳細は、図面番号 (2/11、3/11、4/11) 交換対象機器一覧参照のこと。	
(4) 確性を合わせる為、各消防栓重型用自動閉鎖装置の結線替えを行うこと。	
(5) 1階ポンプ室 消火栓始動器 (参考型番: FPH116-40 能美防災 (株)) を交換すること。	
(6) 1階管理室 低圧電源用SPD×1及び通信用SPD×1 (昭統電気 鋼製) を設置すること。	

件 名	66号设备自动火灾报警故障维修	编 尺	—
图 面 名	66号设备联锁自动火灾报警故障清单例表	图面番号	7/11

陸上自衛隊宇都宮駐屯地業務隊管理科

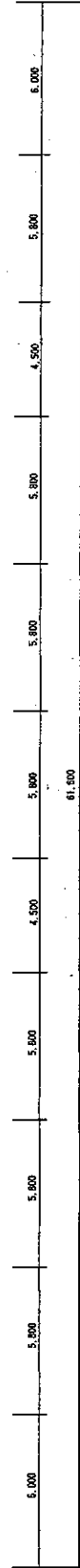
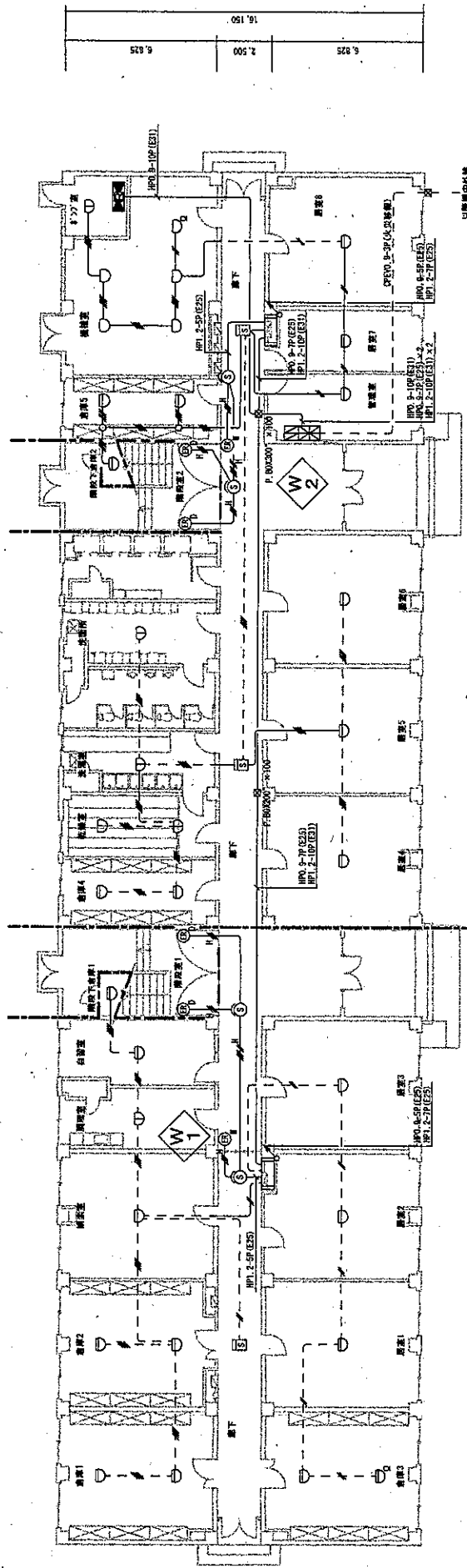


1

D 7

2

D 8



件 名	66号隊舎自動火災報知設備改修	縮 尺	1/200
図 面 名	66号隊舎既設自動火災報知設備平面図 (1F)	図面番号	8/11
陸上自衛隊宇都宮駐屯地業務管理科			

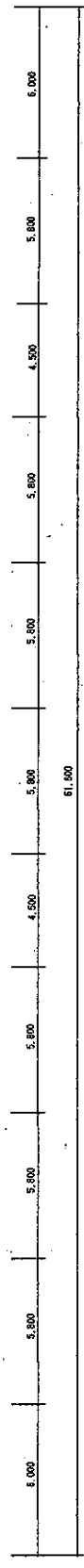
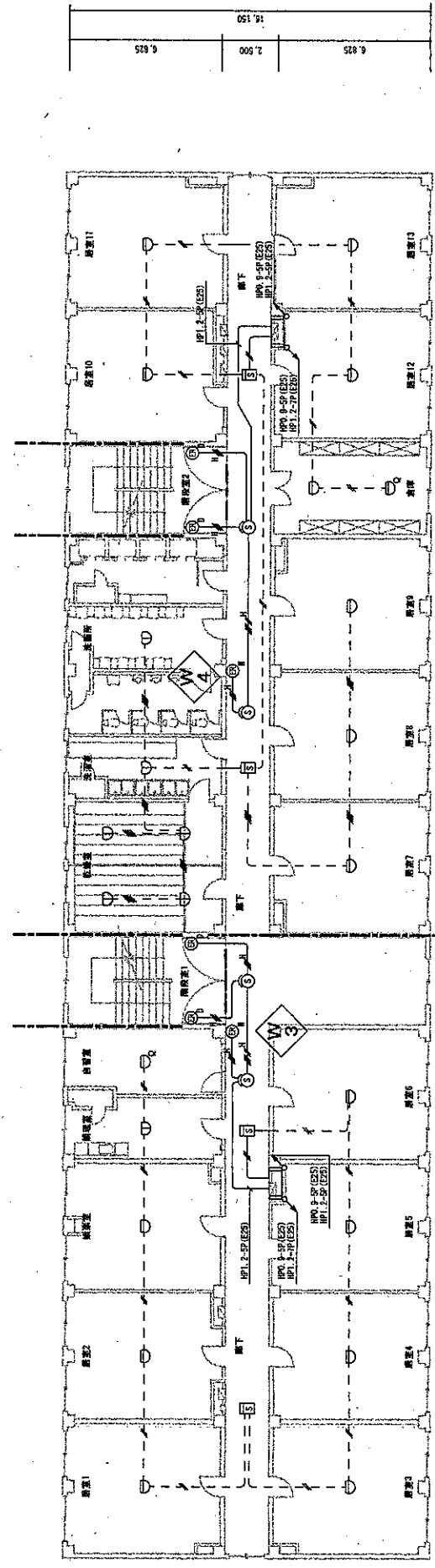


3

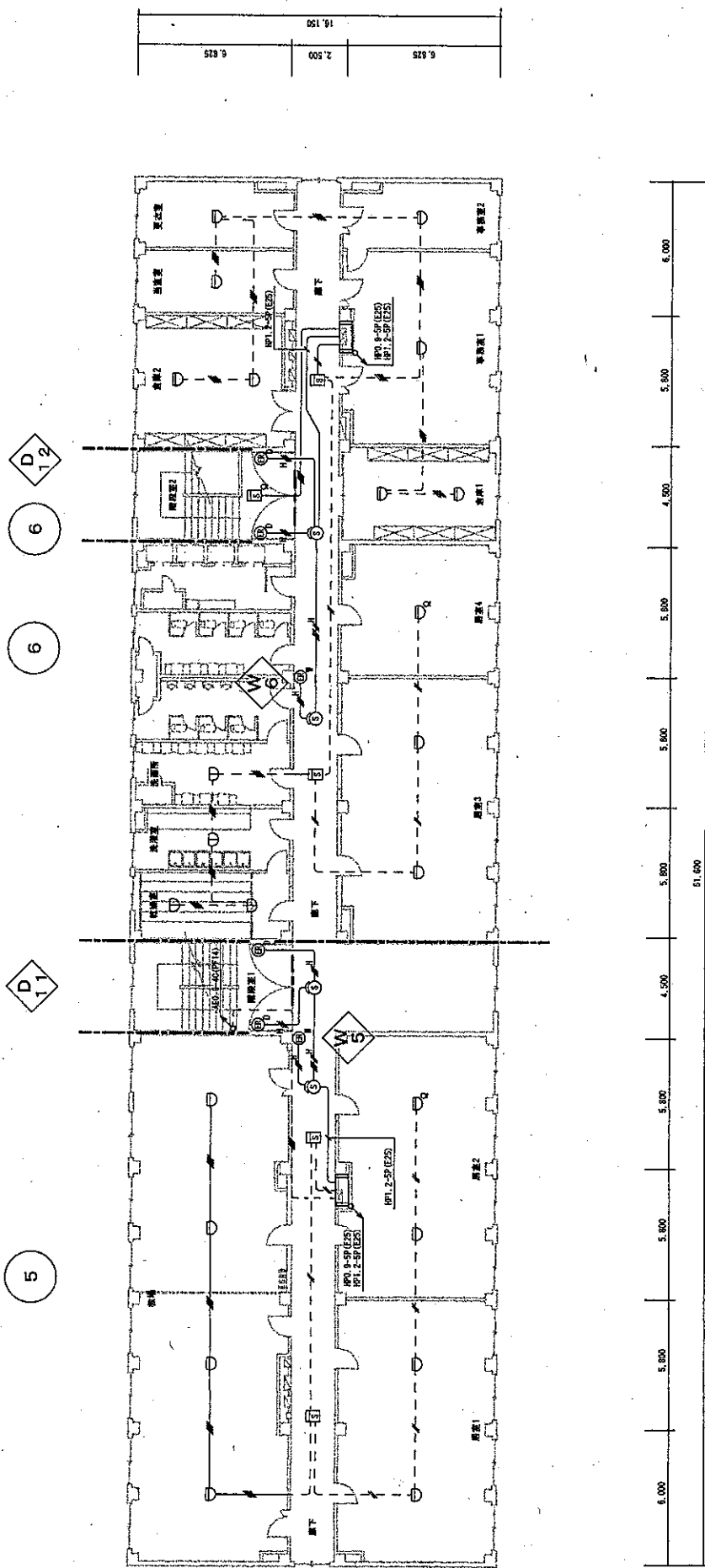
D 9

4

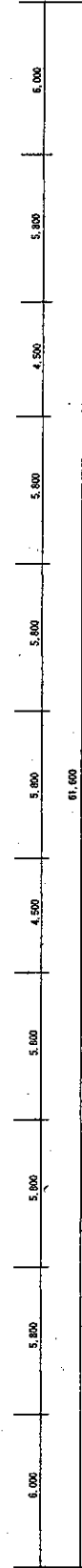
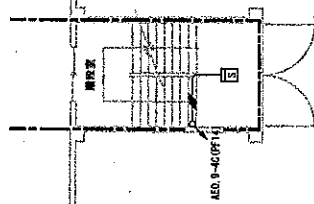
D 10



件 名	66号隊舎自動火災報知設備改修	縮 尺	1/200
図 面 名	66号隊舎既設自動火災報知設備平面図 (2F)	図面番号	9/11
陸上自衛隊宇都宮駐屯地東部管理科			



件 名	66號宿舍自動火災報知設備改善	縮 尺	1/200
圖 面 名	66號宿舍自動火災報知設備平面圖 (3F)	圖面番号	10/11
陸上自衛隊宇都宮駐屯地業務管理科			



6.825	2.500	6.825
18.150		

件 名	66号隊倉自動火災報知設備高機	縮 尺	1/200
図 面 名	66号隊倉既設自動火災報知設備平面図 (H)	図面番号	11/11

陸上自衛隊宇都宮駐屯地警務隊管理科