調達要求番号：第１２号
仕様書番号：第１４号
作成年月日：令和５年４月１９日
作成部隊名：陸上自衛隊小平学校
総務部管理課

６６号建物空調機補修工事
仕　様　書

名　　称	６６号建物空調機補修工事	図面番号	
図面名称	表　　紙	尺　　度	

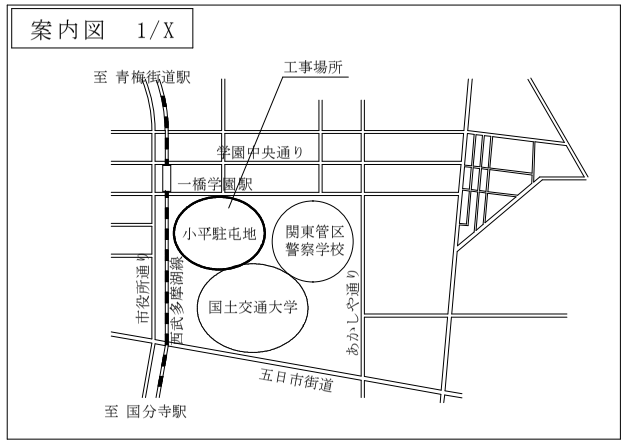
工 事 概 要 及 び 特 記 仕 様 書

工事件名：６６号建物空調機補修工事
施工場所：東京都小平市喜平町２－３－１　陸上自衛隊小平駐屯地内
工事概要：空調機補修　一式
工　　期：契約締結日の翌日から、令和５年１２月２９日まで
一般共通事項：１　本工事は本仕様書の他、国土交通省大臣官房官庁営繕部制定の「公共工事標準仕様書」による。
２　仕様書に記載のない、又は不明な事項や疑義が生じた場合は監督官と協議する。
３　本仕様書及び図面に疑義が生じた場合は、監督官と協議を行いその指示に従うものとする。
４　現場の収まり等により、軽微な変更の必要性が生じた場合は、監督官と調整しその指示に従うものとする。ただし、請負金額、納期当の変更は行わないものとする。
５　工事実施に関して、隊員及び部外者に傷害等を与えた場合、または施設等に汚損を与えた場合は、請負者の責任において復旧及び保障するものとする。
６　作業時間は原則として０８１５～１７００までとする。
７　使用材料は、仮設材を除きすべて新品とし、監督官の検査を受け合格したものを使用する。
８　請負者は、現場代理人等を指定し、関係法令に基づき現場の管理を行い防災に努めること。
９　作業現場及び許可された場所以外への無断立ち入り等は厳禁とする。
１０　工事写真は、各作業の作業前・作業中・作業後、使用材料及び施工後隠蔽になる箇所、その他監督官の指示する箇所を撮影し、整理の上１部提出するものとする。
１１　本工事に必要な申請及び提出書類は監督官の示す規格様式で作成し提出するものとする。
１２　撤去品が発生した場合、金属類発生材は、関係書類提出後監督官が指示する場所に搬入するものとし、その他は全ての廃棄物の処理及び清掃に関する法律に基づき適正に処理するものとする。また、処理の結果は産業廃棄物管理票（Ａ、Ｂ２、Ｄ、Ｅ）の写しを提出するものとする。
１３　工事完了後は、作業現場の後片付け及び清掃を行うものとする。
１４　本工事に必要な申請及び提出書類は監督官の示す規格様式で作成し提出するものとする。

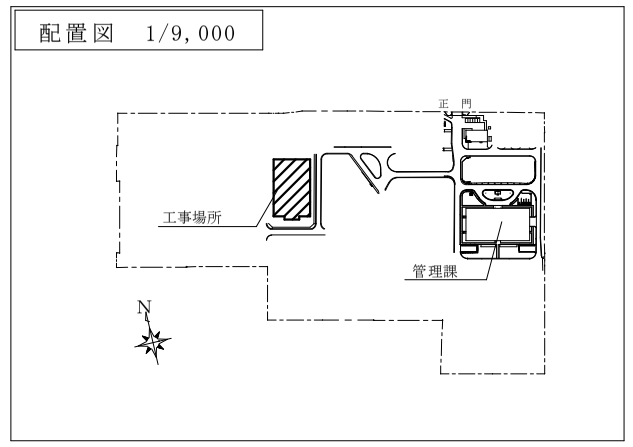
特 記 事 項 ：１　撤去工事
(1)　配線用遮断器　三相200V　50AT/50AF
(2)　低圧電力用ケーブル　EM-CE8mm2-3C
(3)　室外機（ガスヒートポンプビルマルチ室外ユニット）屋外据置型
ACPM-2：三相200V、冷房能力22.4kw、暖房能力26.5kw、ｱｲｼﾝ精機㈱TGNJ224N2　×1基
(4)　室内機（ガスヒートポンプビルマルチ室内ユニット）天井カセット型化粧パネル含む
ア　CK-2：単相200V、冷房能力2.2kw、暖房能力2.8kw、ｱｲｼﾝ精機㈱TKTWJ22M3　×2台
イ　CK-4-1：単相200V、冷房能力5.6kw、暖房能力6.7kw、ｱｲｼﾝ精機㈱TKTJ56M3　×2台
ウ　CK-4-2：単相200V、冷房能力5.6kw、暖房能力6.7kw、ｱｲｼﾝ精機㈱TKTJ56M3　×1台
(5)　リモコン
RS:ワイヤード、ｱｲｼﾝ精機㈱TKRCM13L　×3個
２　電気設備工事
(1)　屋内用絶縁電線　600V　EM-IE3.5mm2（緑）
(2)　屋内用絶縁電線　600V　EM-IE8mm2（緑）
(3)　低圧電力用ケーブル　600V　EM-CE8mm2-3C（赤、白、青）
(4)　低圧電力用ケーブル　600V　EM-CET38mm2（赤、白、青）
(5)　厚鋼電線管　G28、G42　SOP仕上げ
(6)　合成樹脂被覆鋼管　GLT36
(7)　波付硬質ポリエチレン管　FEP40
(8)　配線用遮断器　三相200V　125AT/125AF
(9)　プルボックス　ステンレス製　200×200×100mm
(10) 動力盤 650×900×270mm（基準）屋外防水型　焼付塗装仕上げ
（内部仕様はP-1動力盤姿図による。）
(11) 埋設表示シート　幅150mm

３　機械設備工事
(1)　室外機（空冷ヒートポンプビルマルチ室外ユニット）屋外据置型
ACPM-2：三相200V、冷房能力22.4kw、暖房能力26.5kw　×1基
(2)　室内機（空冷ヒートポンプビルマルチ室内ユニット）天井カセット型化粧パネル含む
ア　CK-2：単相200V、冷房能力2.2kw、暖房能力2.8kw、2方向吹出型　×2台
イ　CK-4-1：単相200V、冷房能力5.6kw、暖房能力6.7kw、4方向吹出型　×2台
ウ　CK-4-2：単相200V、冷房能力5.6kw、暖房能力6.7kw、4方向吹出型　×1台
(3)　リモコン
RS:ワイヤード　×3個
※新設機器のメーカーはダイキン工業、三菱電機、パナソニック、日立、東芝を基準とする。
また、室外機及び室内機は記載の冷房能力及び暖房能力を満たす機器を選定すること。
４　その他
(1)　キュービクル内の配線用遮断器の交換作業は土日を基準とし、監督官の指示による。
(2)　新設動力盤内の外寸は基準とし、盤内機器及び配線が余裕をもって収まる製品を用意すること。盤内配線の被覆色はアース用配線を緑とし、ほか全ての配線を黄色とする。
(3)　屋外露出電線管は厚鋼電線管を基準とするが、各機器の周辺や配線経路の曲がり箇所等はビニル被覆金属製可とう電線管を使用して良いものとする。屋上の電線管用ブロックはコンクリート用接着剤で固定すること。
(4)　各新設機器の形状により、既設の配管、内装等の撤去及び新設が必要となる場合は請負者の負担において実施すること。室内機の吊りボルト及び室外機の防振架台は再利用して良いものとするが、補強等が必要な場合は請負者の負担において実施すること。
(5)　高所作業を必要とする作業は枠組足場もしくは高所作業車を用い各種法令に基づき安全に実施すること。

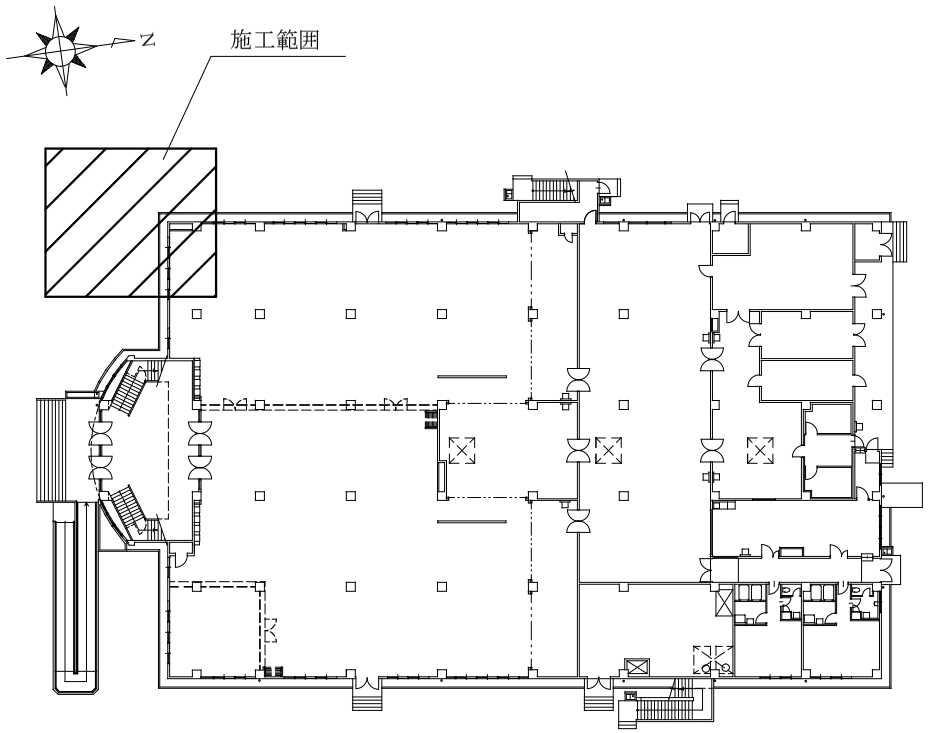
案内図　1/X



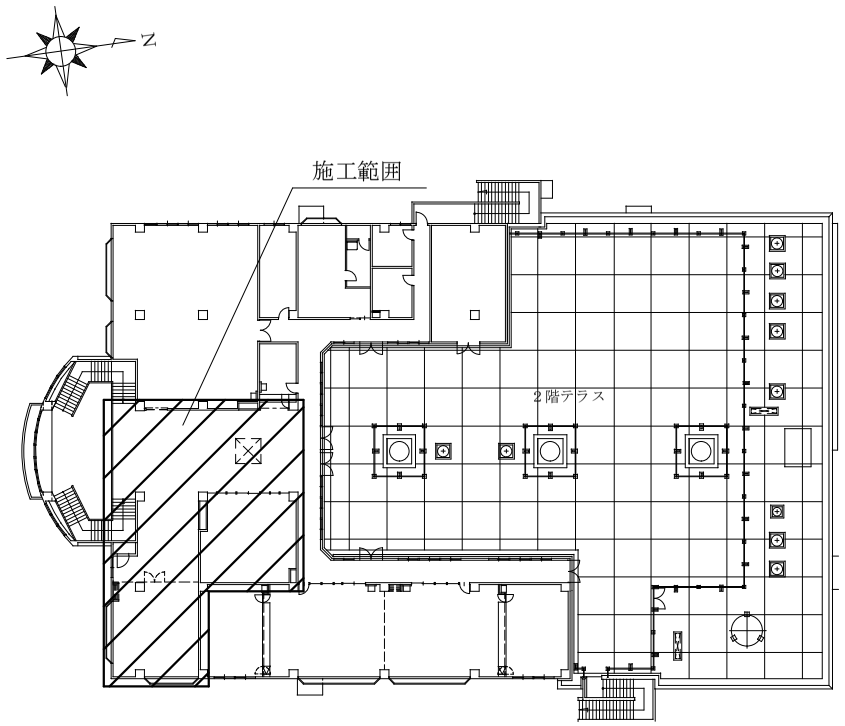
配置図　1/9,000



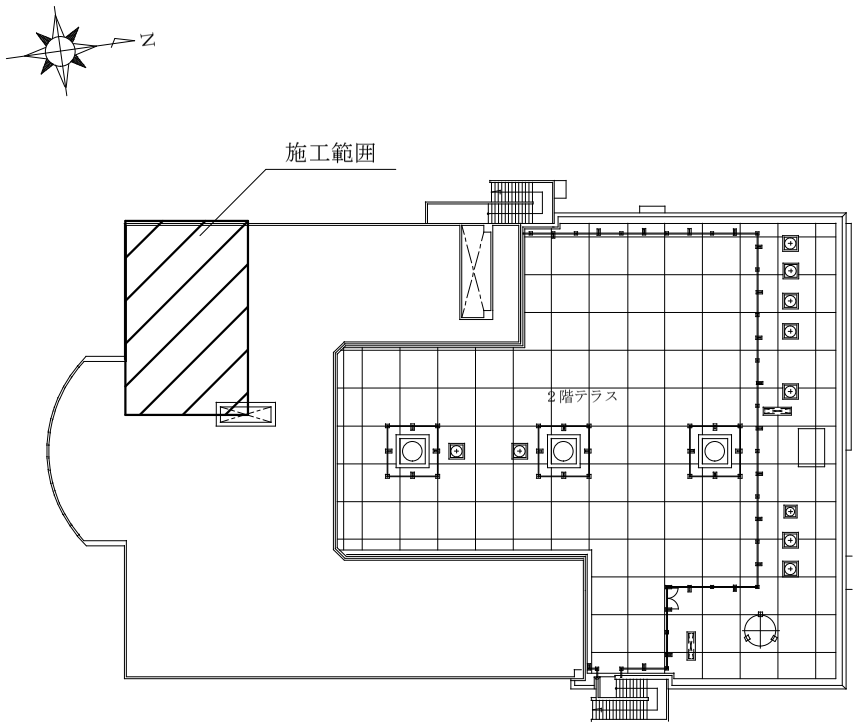
件　　名	６６号建物空調機補修工事	図面番号	１／４
図 面 名	仕様書・案内図・配置図・平面図	縮　　尺	図　示
陸 上 自 衛 隊 小 平 学 校 総 務 部 管 理 課			



１階平面図　S=1/600

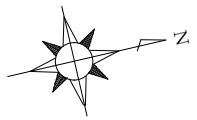


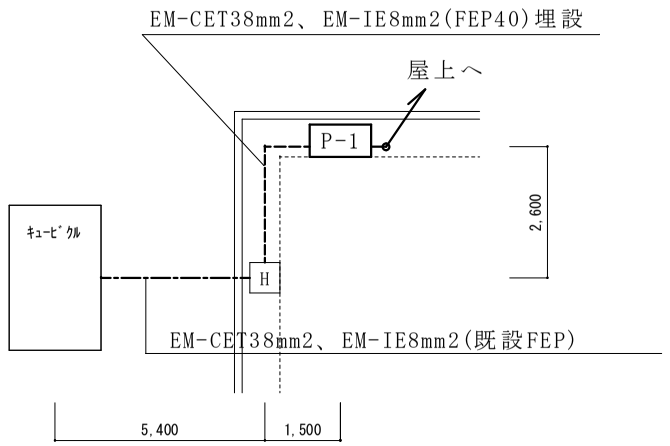
２階平面図　S=1/600



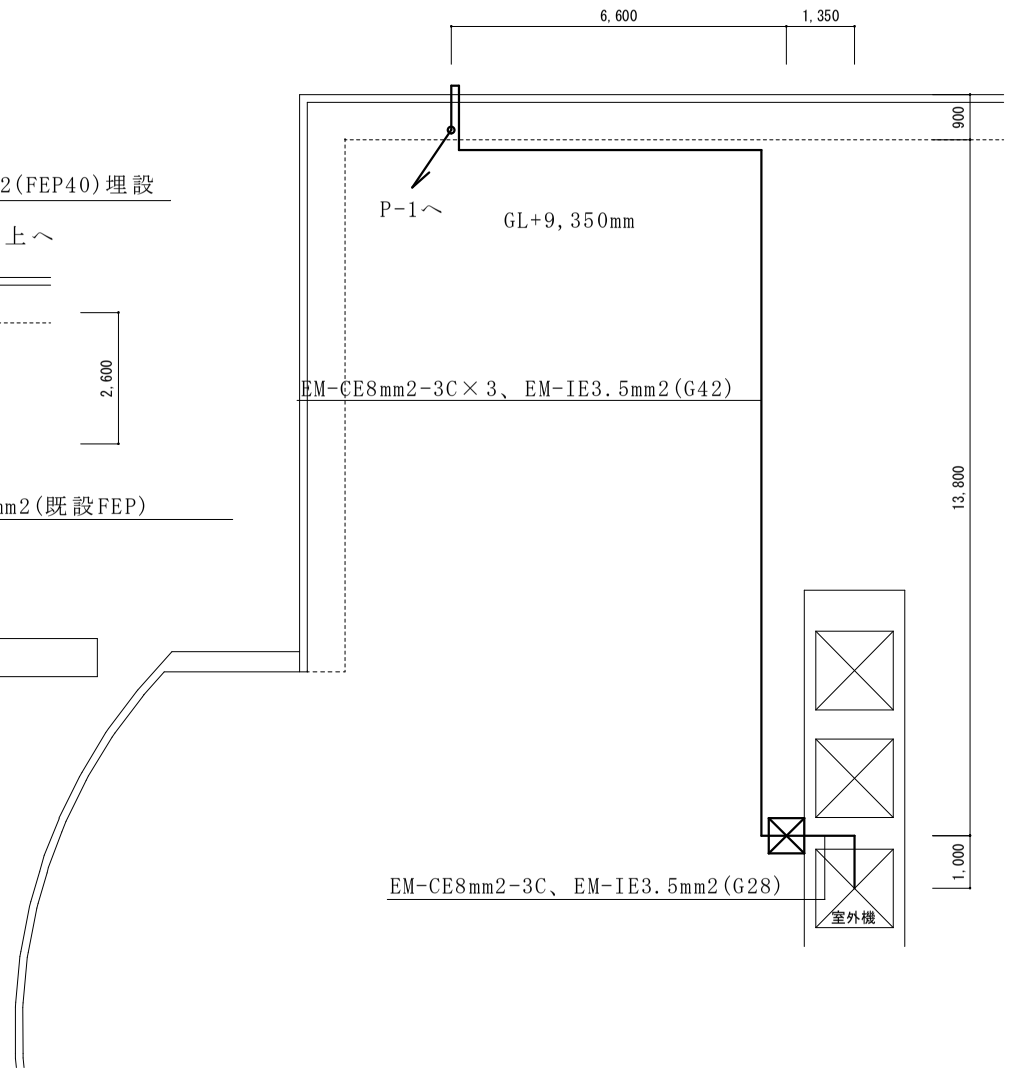
Ｒ階平面図　S=1/600

件　　名	６６号建物空調機補修工事	図面番号	２／４
図 面 名	電気設備平面図・系統図・姿図	縮　　尺	図　示
陸上自衛隊小平学校総務部管理課			

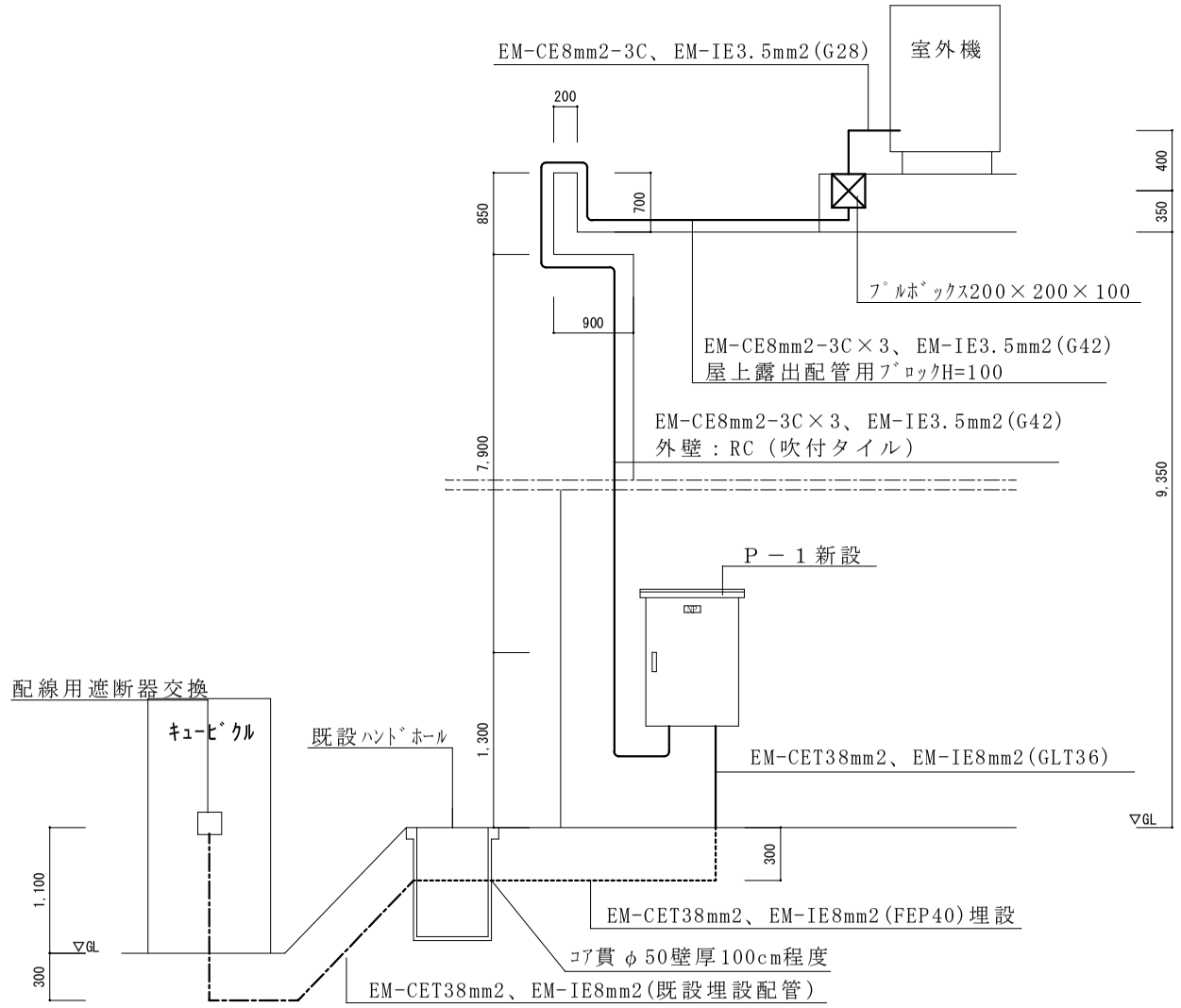




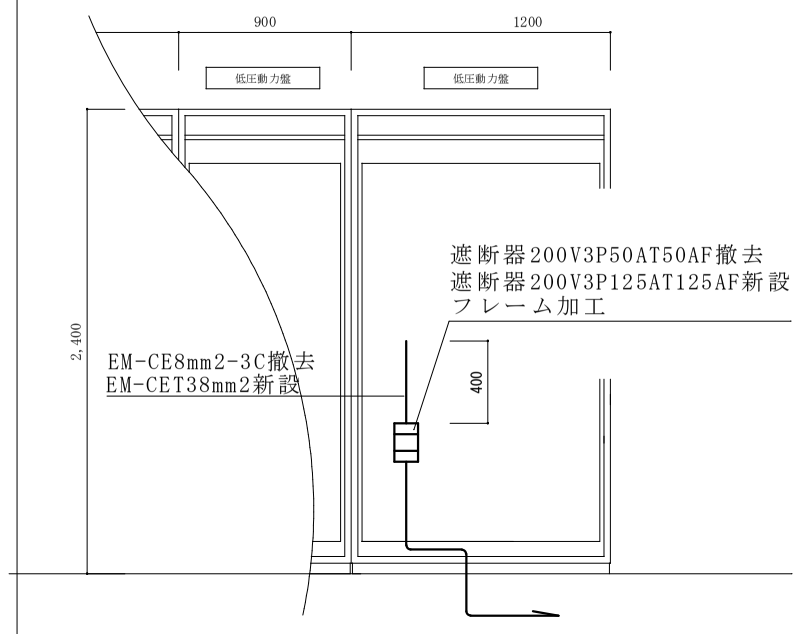
外構図　S=1/200



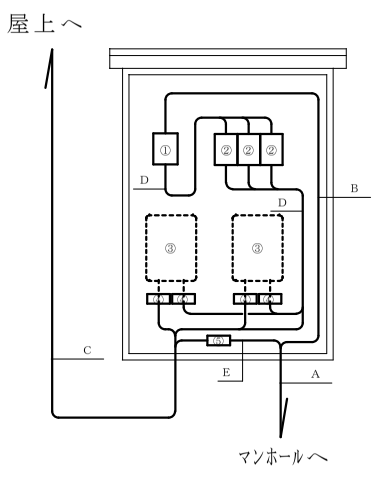
R階平面図　S=1/200



系統図　S=1/Non



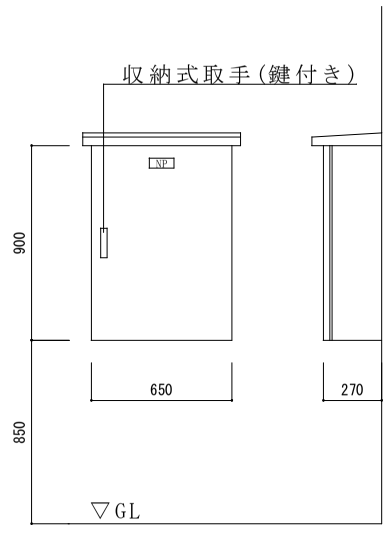
１Ｆキュービクル姿図　S=1/Non



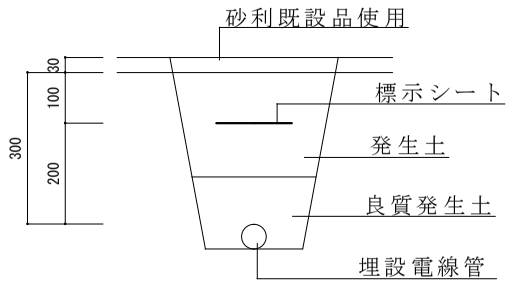
凡例
①配線用遮断器200V3P125AT/125AF
②漏電遮断器200V3P40AT/50AF
③電子式電力量計【別途工事】
（三相200V120A設置予定）
④端子台
⑤アースプレート

凡例（配線）
A　EM-CET38mm2、EM-IE8mm2（G36）
B　EM-CET38mm2
C　EM-CE8mm2-3C×3、EM-IE3.5mm2（G42）
D　EM-CE8mm2-3C×3
E　EM-IE8mm2

Ｐ－１動力盤姿図　S=1/Non

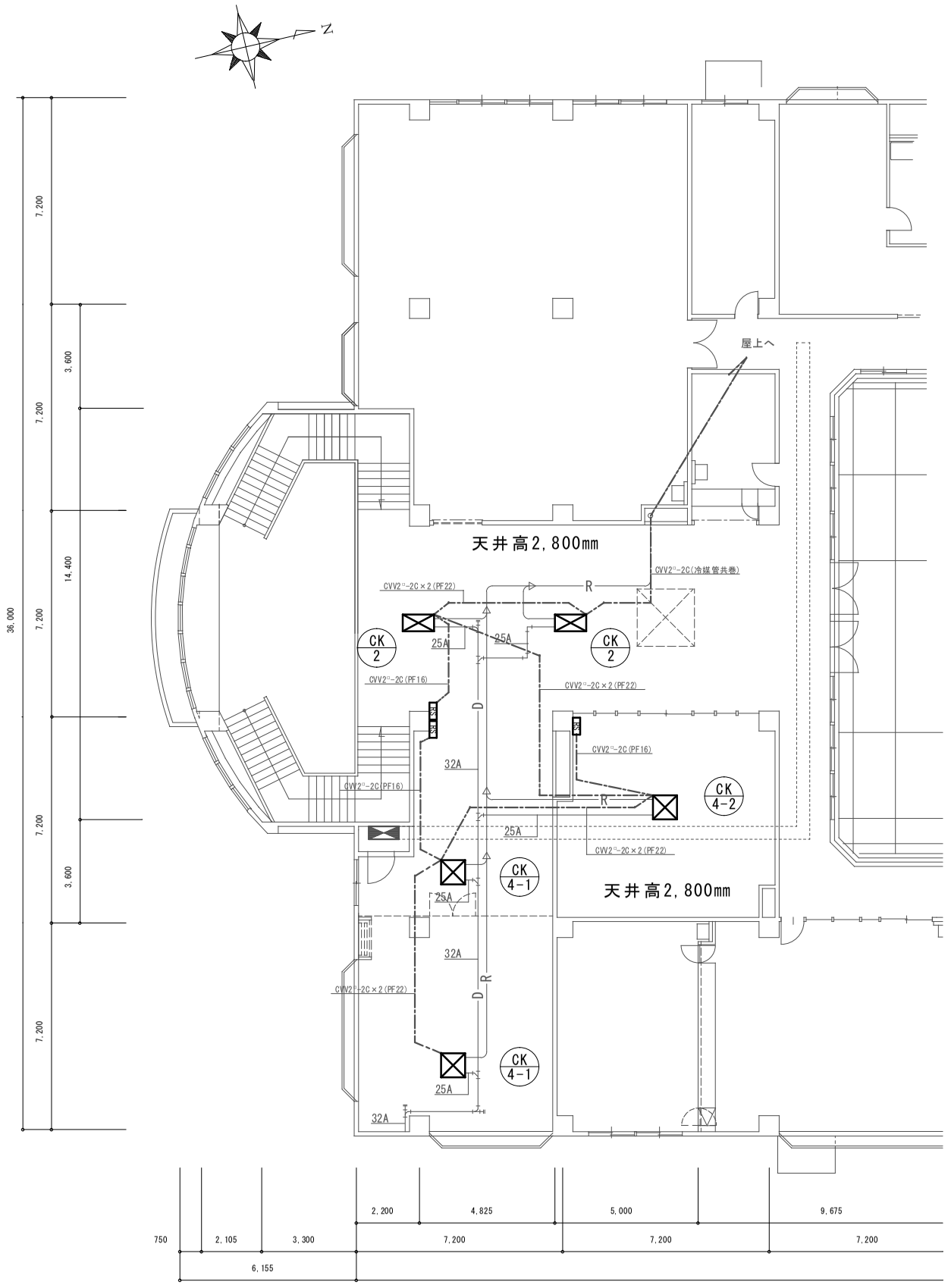


Ｐ－１動力盤外寸図　S=1/Non

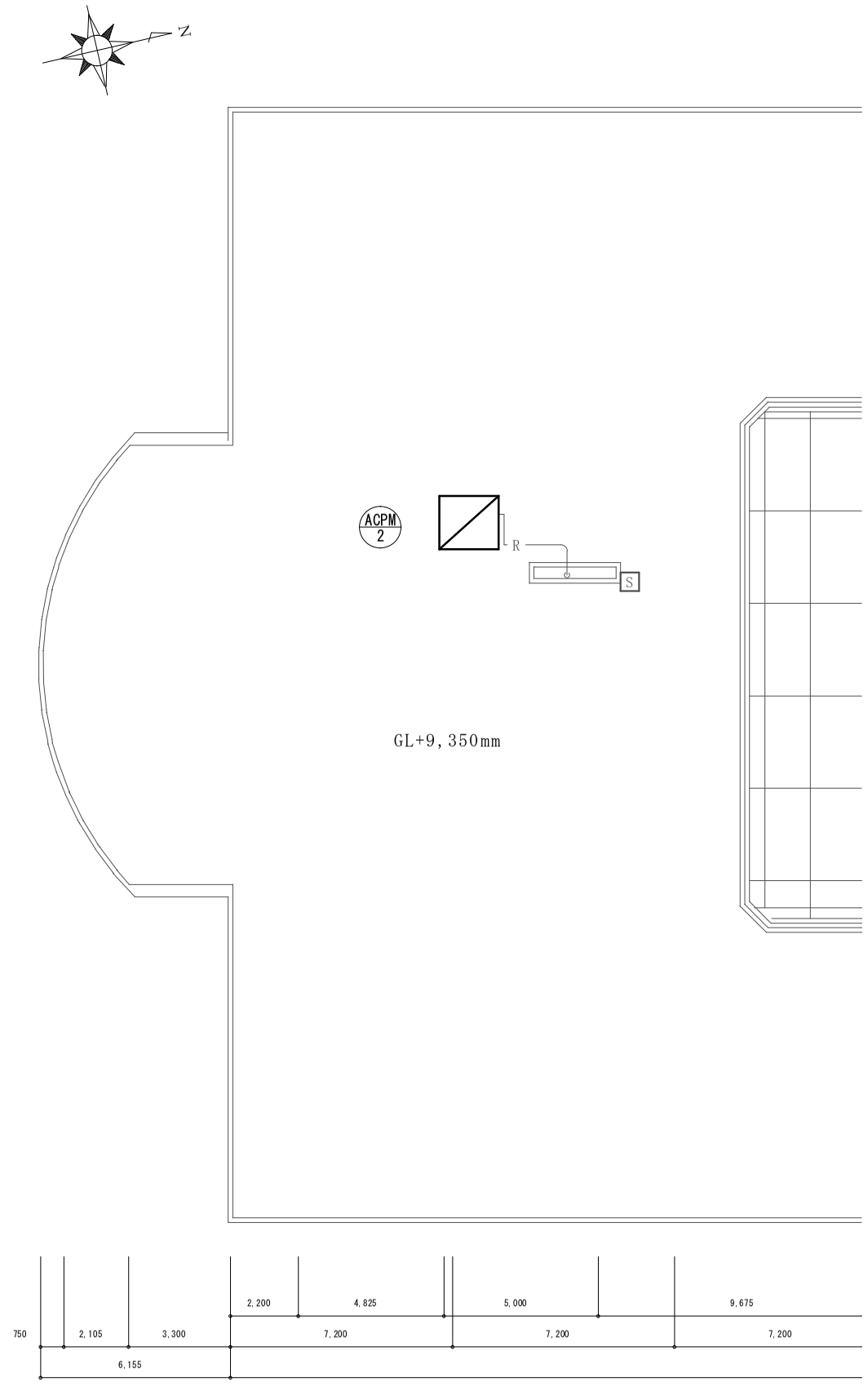


埋設配管断面図　S=1/Non

件　　名	６６号建物空調機補修工事	図面番号	３／４
図 面 名	電気設備平面図・系統図・姿図	縮　　尺	図　示
陸上自衛隊小平学校総務部管理課			



2階平面図　S=1/200



R階平面図　S=1/200

件　　名	６６号建物空調機補修工事	図面番号	４／４
図 面 名	機械設備平面図	縮　　尺	図　示
陸上自衛隊小平学校総務部管理課			