

仕樣書番号：第 30 号
作成年月日：令和5年5月24日

ボ行-用地下タク清掃役務

業務隊長	管理科長	営繕班長	ボイラー係長	工企係長	管財主任	施設管理	補給班長	燃料係	作者
役務名	ボイラー用地下タンク清掃役務						図面番号	1/5	
種別	表紙						縮尺	図示	

陸上自衛隊練馬駐屯地業務隊

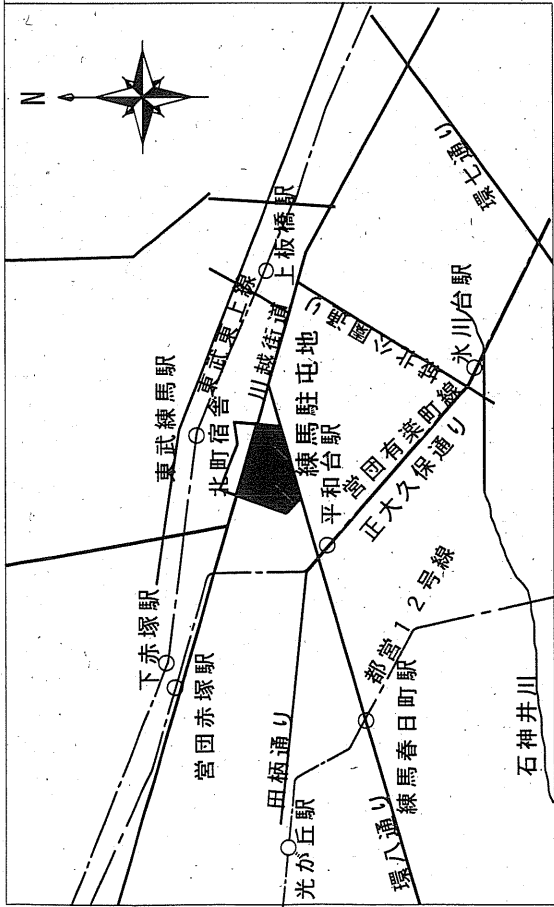
役 務 仕 様 書

- 1 役 務 名 : ポイ-用地下タヅク清掃役務
2 役務場所 : 東京都練馬区北町4-1-1 練馬駐屯地内
3 役務概要 : 燃料地下タヅク(45kL×4.0基)の清掃及び燃料地下タヅクからサ-ビ-スヅクまでの埋設管の漏洩検査 一式
4 一般事項 : 本役務は、本特記仕様書によるほか国土交通省制定「建築保全業務共通仕様書」(現行版)、消防法による

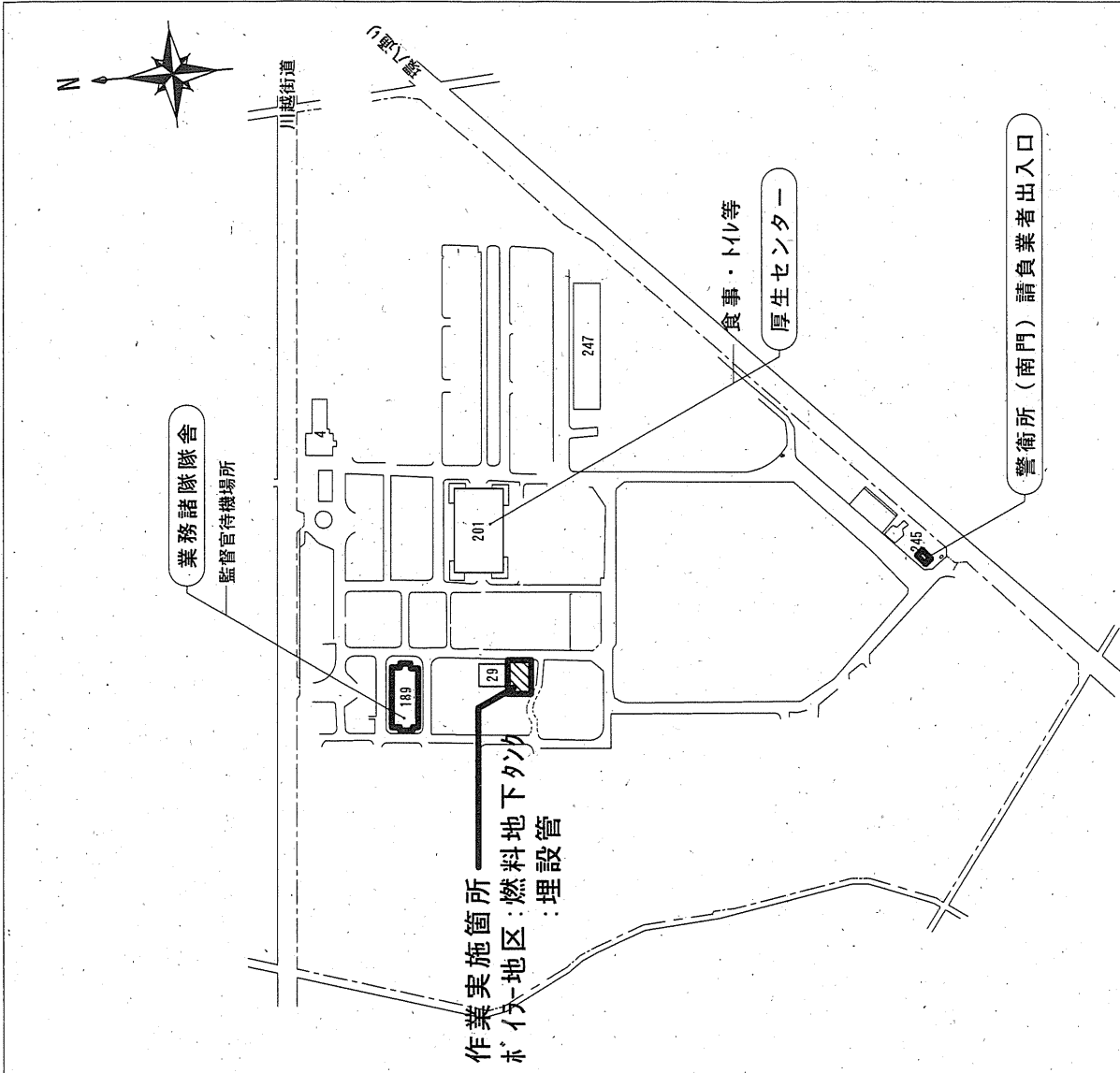
一 般 共 通 事 項		
項 目	細 部	
1 協 議	本仕様書及び図面に質疑が生じた場合には、監督官と協議を行い指示に従うこと。	
2 軽 微 な 変 更	現場の収まり等により軽微な変更の必要性が生じた時は、監督官と調整しその都度指示に従うこと。ただし、請負金額・納期等の変更は行わないものとする。	
3 復 旧 ・ 補 償	役務実施に際して、隊員及び部外者等に障害等を与えた場合又は施設等に損傷を与えた場合は、請負者の責任において復旧及び補償すること。	
4 使 用 材 料	使用材料は仮設材を除き全て新品とし、監督官の検査を受け合格したものを使用する。	
5 現 場 管 理	請負業者は現場代理人等を指定し、関係法令に基づき現場の管理を行い、防災に努めること。また、危険性のある場所には、危険標示等の処置を行うこと。	
6 立 入	役務現場及び許可された場所以外への無断立入り等は厳禁とする。	
7 役 務 写 真	役務写真は、役務の着手前・完成及び作業後隠蔽となる箇所・主要な役務段階の役務状況・使用材料・その他監督官の指示するものをサ-ビ-ス版スリ-で整理し1部を提出する。	
8 書 類 手 続	役務に必要な申請及び提出書類は官側の示す規格様式で作成し提出すること。	
9 秘 密 厳 守	役務実施によって知り得た内容に関して監督官の許可なく漏洩してはならない。	
10 発 生 材	金属類発生材は関係書類提出後監督官の指示する場所に集積する。その他は全て廃棄物の処理及び清掃に関する法令に基づき処理すること。なお、その結果を書面(マニフェスト等)にて提出すること。	
11 後片付け・清掃	役務完了に際して作業現場の後片付け及び清掃を行うこと。	
12 電気・水の使用	役務に使用する電気は業者で発電機を用意、水は官側で提供する。	

特 記 事 項		
項 目	細 部	
1 仮設等	● 残油は地下タヅク1.0基あたり200リットル程度残し隣接タヅクに移送 ● 作業は連続換気下で実施するものとし、機材及び運用は請負価格に含むものとし、いずれも請負者で実施する。 ・ 作業中は地下タヅク内の酸素濃度が常時18%を超えるように実施 ・ 作業員以外が気温及び酸素濃度を常時計測 ● 脚立等の足場及び作業員の編成を含め、作業計画書を事前提出 なお、作業予定は作業の日の1か月前までに官側へ提出	
2 地下タヅク清掃作業	● 作業開始前に残油の油面より上部の内部を撮影する。 ● 残油(スラッジ)及び水分として扱う)を汲取り、残油によって、隠ぺいになっていた箇所を撮影する。 ● 地下タヅク内部の清掃を実施し、灯油拭きで仕上げる。 ● FPR被覆の損傷の有無を点検し、損傷や劣化があれば撮影し部位をその場で口頭で官側に通報、作業後に報告書を提出する。 ● 清掃後の状況について官側の点検を受けてから、復旧作業を実施 ● 回収した残油はスラッジ及び汚水として業者により産廃処分とする。 ● サ-ビ-スヅクの手前のバルブを閉め、埋設管(5.0本)及び地下タヅクを検査 ● 各燃料タヅク(No1~No4)の検査内容は下記のとおりとし、消防法第14条に基づき実施する。 ・ タヅク本体加圧試験(気相部・20kPa) ・ 送油管加圧試験(ポイ-室内サ-ビ-スヅクまでの配管・20kPa)	
3 地下埋設管等法定点検	● 契約後、すみやかに官側と調整を行い作業日程を確定させる。 ● 本役務に際し、各バルブ等の操作を実施する場合は事前に監督官へ連絡する。また、操作したバルブ等は作業終了後確実に元の状態に復旧する。	
4 調整事項	● 瑕疵担保期間を役務完了から1年間とする。 ● 本役務に必要な工具及び計測機器等については、請負業者の負担により準備する。 ● 契約納期までに漏洩検査及び清掃報告書を監督官に2部提出し報告書の検査を以て役務の完了検査とする。	
5 その他		

役務名	ポイ-用地下タヅク清掃役務	図面番号	2/5
種 別	役務仕様書	縮 尺	—
	陸 上 自 衛 隊 練 馬 駐 屯 地 地 業 務 隊		

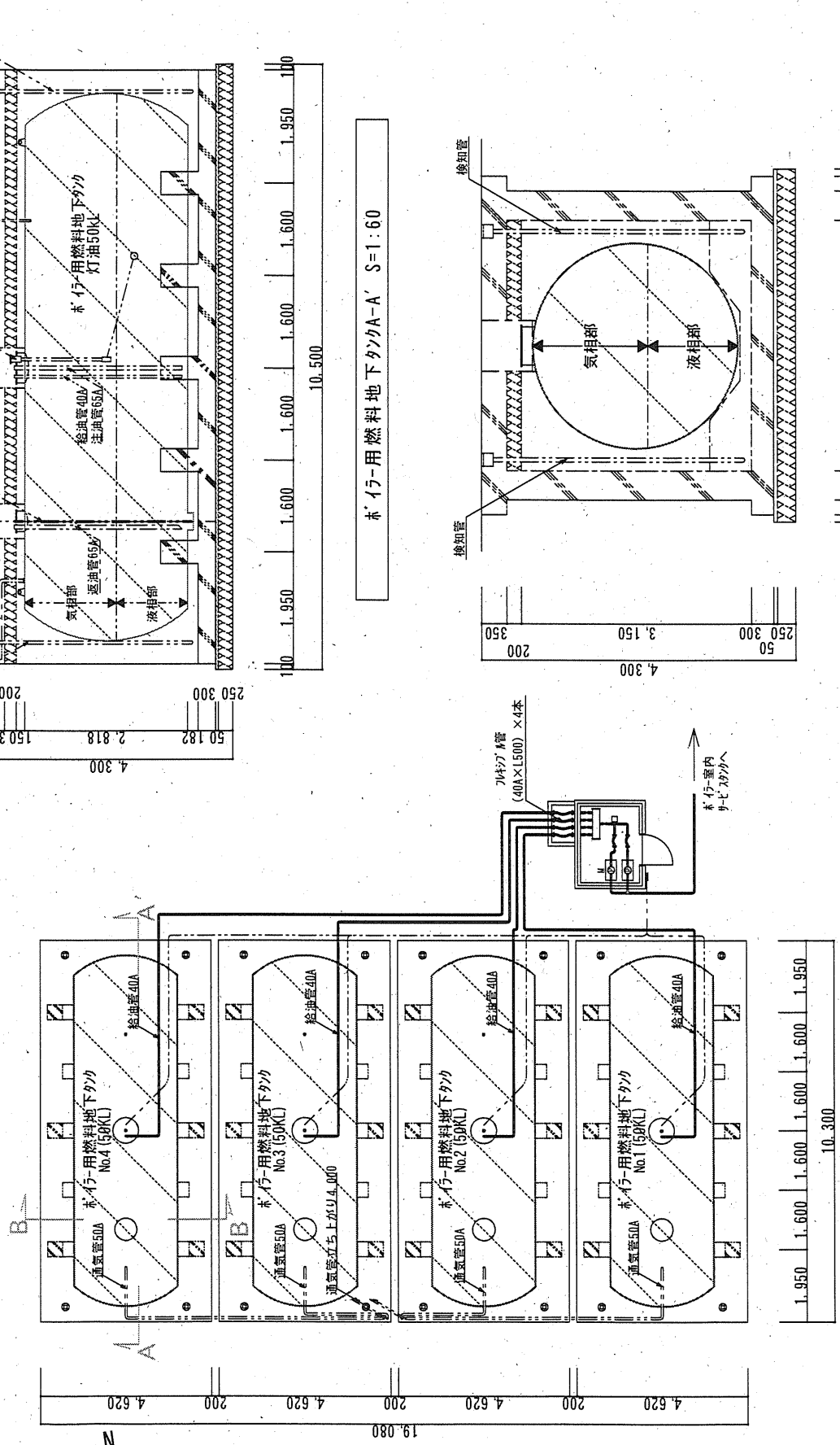


駐屯地案内図 1 : N0 SCALE



駐屯地配置図 1 : 5, 000

役 務 名	ホワイ-用地下タンク清掃役務	図面番号	3/5
種 別	案内図・配置図	縮 尺	図 示
陸上自衛隊練馬駐屯地業務隊			



ホ-イ-用燃料地下タンク平面図 S=1:100

役 務 名	ホ-イ-用地下タンク清掃役務	図面番号	5/5
種 別	平面図・断面図	縮 尺	図 示
陸上自衛隊練馬駐屯地業務隊			