

調達要求番号： 3PX01AD0001

陸上自衛隊仕様書		
物品番号		仕様書番号
電気設備の維持管理業務委託		管-8
	作成	令和5年1月
	変更	
	作成部隊等名	霞ヶ浦駐屯地業務隊

1 適用範囲

本仕様書は、陸上自衛隊霞ヶ浦駐屯地及び陸上自衛隊霞ヶ浦飛行場における電気設備の維持管理業務委託について適用する。

2 実施場所

茨城県土浦市右廻2410

陸上自衛隊 霞ヶ浦駐屯地

陸上自衛隊 霞ヶ浦飛行場

3 その他

役務内容は、図面による。

番号	名称
1/8	仕様書
2/8	業務内容
3/8	勤務員の指定（取消）届
4/8	勤務実施計画表
5/8	施設巡視点検表
6/8	業務日誌
7/8	運転日誌
8/8	案内図

# 仕 様 書

## 1 件 名

電気設備の維持管理業務委託

## 2 実施場所

茨城県土浦市右廻 2 4 1 0 陸上自衛隊 霞ヶ浦駐屯地  
陸上自衛隊 霞ヶ浦飛行場

## 3 概 要

駐屯地電気設備等全般の維持管理、中央監視制御設備等の運転・監視、及び緊急対処等を行う。

## 4 一般事項

- (1) 本役務は本仕様書による他、建築保全業務共通仕様書（平成30年版）による。
- (2) 本仕様書に定められた内容に明示なき場合もしくは疑いを生じた場合は、官側と協議のうえ内容を確認する。
- (3) 勤務員の不注意により施設に損傷を与えた場合は、延滞なく監督官に報告するとともに、官側の指示に基づき、請負者の責任において現状に復旧する。
- (4) 請負者は、勤務員に対し「労働安全衛生法」、「同施行令」、「同施行規則」その他災害防止関係法令等を遵守させ、常に安全管理に努めるものとする。
- (5) 請負者は、官側の指定期日までに次の書類を提出すること。
  - ア 勤務員の指定（取消）届 1部 「番号3/8」
  - イ 勤務実施計画表 1部（毎月）「番号4/8」
  - ウ 入門許可申請書 1部

## 5 特記事項

- (1) 本役務に必要な工具、機器は、請負者負担とする。
- (2) 勤務員は、「第1種電気工事士及び消防設備点検資格者（第2種）」、又は「第1種電気工事士及び消防設備士（乙-4）」の有資格者とする。
- (3) 勤務員の勤務時間及び仮眠時間は、霞ヶ浦駐屯地の日課時限を基準とし原則的に次のとおりとする。
  - ア 勤務時間 06:00～24:00
  - イ 仮眠時間 24:00～06:00
- (4) 業務内容は、「番号2/8」による。
- (5) 勤務員の指定等
  - ア 請負者は、本役務を履行できる勤務員を届け出し「番号3/8」、官側の審査を受ける。
  - イ 請負者は、勤務員の中から総括責任者を選出し、官側との連絡調整を行わせる。
- (6) 勤務員の服装等
  - ア 請負者は、勤務員に対し安全かつ清潔な統一した服装をさせ、名札を着装させる。また、保護具（ヘルメット、安全靴等）も用意するものとする。
  - イ 勤務員は、業務上知り得た情報・事項を第三者（外部）に漏洩してはならない。
- (7) 本役務履行に業務上必要な電気・水道及び机・椅子等は、駐屯地から無償で提供を受けることができる。

件 名	電気設備の維持管理業務委託	番 号	1 / 8
名 称	仕様書	縮 尺	
陸上自衛隊霞ヶ浦駐屯地業務隊管理科		令和5年1月	

# 業 務 内 容

## 1 運転・監視業務

- (1) 中央監視制御設備等の運転・監視
- (2) 受配電データの整理
- (3) 運転日誌の作成及び提出「番号7/8」
- (4) 運転データ等の整理（記録・確認・補正等）

## 2 点検・保守業務

- (1) 施設巡視点検（構内受電設備及び監視・制御設備）
- (2) 施設巡視点検表の作成及び提出「番号5/8」
- (3) 監視設備機器での異常報知の点検及び対応（応急処置）
- (4) 官側の指示により電気係の実施する各種点検、試験等の補助、及び補修
- (5) 電気関係の消耗品等の取り替え及び修理
- (6) 官側の指示により電気係の実施する補修作業の補助

※照明設備、コンセント設備、動力設備、避雷設備、受変電設備、CVCF設備、直流電源設備及び火災報知設備等を対象とする。

## 3 その他

- (1) 業務日誌「番号6/8」の提出
- (2) 備品及び工具類の整理並びに保管
- (3) 環境整備（各電気室・機械室等）
- (4) 不測事態の対処として、電気設備及び火災報知設備等の応急処置及び担当係への連絡
- (5) その他必要と認められた事項

件 名	電気設備の維持管理業務委託	番 号	2 / 8
名 称	業務内容	縮 尺	
陸上自衛隊霞ヶ浦駐屯地業務隊管理科		令和5年1月	

令和 年 月 日

住 所

会 社 名

代表者名

勤 務 員 の 指 定 （ 取 消 ） 届

役務件名：電気設備の維持管理業務委託

No.	氏 名 生年月日	職務の経歴	公的資格の種類	備 考

添付書類：公的資格免許証の写し

件 名	電気設備の維持管理業務委託	番 号	3 / 8
名 称	勤務員の指定（取消）届	縮 尺	
陸上自衛隊霞ヶ浦駐屯地業務隊管理科		令和5年1月	



管理科長	営繕班長	電気施設 管理専門官	電気係長

令和 年 月 日

施設巡視点検表

区分	項目	/	/	/	/	/	/	/
受 電 設 備	盤類	扉の開閉の良否及び施錠						
		汚損、損傷、変形、亀裂及び塗装						
		雨水、塵埃等の浸入状態						
		標識の汚損及び取り付け						
	特高機器 G-GIS	異音、異臭、変色及び振動						
		ガス圧力、温度指示値						
		ガス漏れ						
	特高機器 ガス変圧器 G-TR	異音、異臭、変色及び振動						
		ガス圧力、温度指示値						
		ガス漏れ						
		ラジエーターを手触確認						
	指示計器 表示操作 保護継電器等	操作、切替スイッチ等の状態						
		各計器の指示値の適否						
		保護継電器の動作表示						
		表示灯類の点灯状況						
	直流電源装置	汚れ、損傷、過熱及び変色等						
各計器の指示値の適否								
操作、切替スイッチ等の状態								
換気が適正であること 表示灯類の点灯状況								
監視・ 制御設備	外観	塵埃、腐食、浸水等の有無						
		異音、異臭及び異常振動						
	監視装置	正常な運転状態を監視し必要に応じ制御する						
警報等の異常発生時の迅速な対応								
装置、機器等	モニター、キーボード等異常、異臭及び異音							
	プリンターの用紙量、印字確認、オンラインの確認							
記号		点検者 印						
○ 良好		特記事項						
△ 要注意 (赤字)								
× 不良 (赤字)								
- 該当なし								

件名	電気設備の維持管理業務委託	番号	5 / 8
名称	施設巡視点検表	縮尺	
陸上自衛隊霞ヶ浦駐屯地業務隊管理科		令和5年1月	

業 務 日 誌  
(電気設備の維持管理業務委託)

令和	年	月	日	曜日	天候	気温	℃
管理科長	営繕班長	電気施設 管理専門官		電気係長	電 気 係		
勤 務 員 氏 名							
当直勤務					日勤者	当直者	
日勤者							
当直明者							
勤 務 内 容							
区 分	業 務 記 録						
運転・監視							
点検・保守							
その他							
連絡事項							

件 名	電気設備の維持管理業務委託	番 号	6 / 8
名 称	業務日誌	縮 尺	/
陸上自衛隊霞ヶ浦駐屯地業務隊管理科		令和5年1月	







件名	電気設備の維持管理業務委託	番号	8 / 8
名称	案内図	縮尺	N / S
陸上自衛隊霞ヶ浦駐屯地業務隊管理科		令和5年1月	