

仕様書番号：2 K L O - Z 3 0 6 6
作成年月日：令和5年1月27日

空調機据付役務

件 名	空調機据付役務	仕様書番号	1 / 8
種 別	表 紙	縮 尺	— : —
陸上自衛隊教育訓練研究本部総合企画部管理課			

役 務 仕 様 書

- 1 役 務 名 : 空調機据付役務
- 2 役務場所 : 東京都目黒区中目黒 2-1-1 目黒基地 留学生会館
- 3 役務概要 : (1) 既設空調機の取外し : 5台
(2) 新規官給品の取付け : 6台
(3) 取付け後の総合調整 (試運転、ガス圧調整) : 1式

- 4 一般事項 : 本役務は、本仕様書によるほか国土交通省大臣官房官庁営繕部監修「建築保全業務共通仕様書 (現行版)」等による。

一 般 共 通 事 項

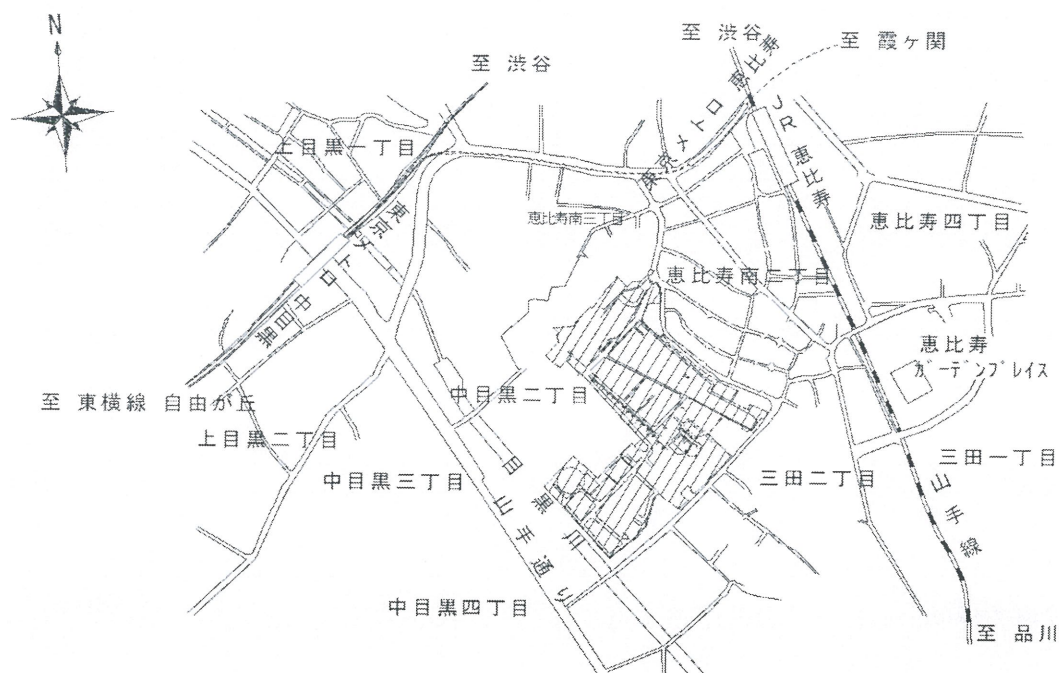
項 目	細 部
1 協 議	本仕様書及び図面に質疑が生じた場合には、監督官と協議を行い指示に従うこと。
2 軽微な変更	現場の収まり等により軽微な変更の必要性が生じた時は、監督官と調整しその都度指示に従うこと。ただし、請負金額・工期等の変更は行わないものとする。
3 復旧・補償	役務実施に際して、隊員及び部外者等に障害等を与えた場合又は施設等に損傷を与えた場合は、請負者の責任において復旧及び補償すること。
4 使用材料	使用材料は仮設材を除き全て新品とし、監督官の検査に合格したものを使用する。
5 現場管理	請負者は現場代理人等を指定し、関係法令に基づき現場の管理を行い、防災に努めること。また、危険性のある場所には、危険標示等の処置を行うこと。
6 施設等への立入	作業現場及び許可された場所以外への無断立入り等は厳禁とする。
7 作業写真	作業写真は、役務の開始前、完成時、作業後隠蔽となる箇所、主要な作業段階の状況、使用材料及びその他監督官の指示するものを写真用紙 (L 版) 等で整理し、1 部を提出するものとする。
8 書類手続	役務に必要な申請及び提出書類は官側の示す規格様式で作成し提出すること。
9 秘密厳守	役務実施によって知り得た内容に関して監督官の許可なく漏洩してはならない。
10 発生材	金属類発生材は関係書類提出後監督官の指示する場所に集積する。その他は全て廃棄物の処理及び清掃に関する法令に基づき処理すること。なお、その結果を書面 (マニフェスト等) にて提出すること。
11 後片付け・清掃	役務完了に際して作業現場の後片付け及び清掃を行うこと。
12 電気・水の使用	役務に使用する電気及び水等は官側負担とする。

特 記 事 項

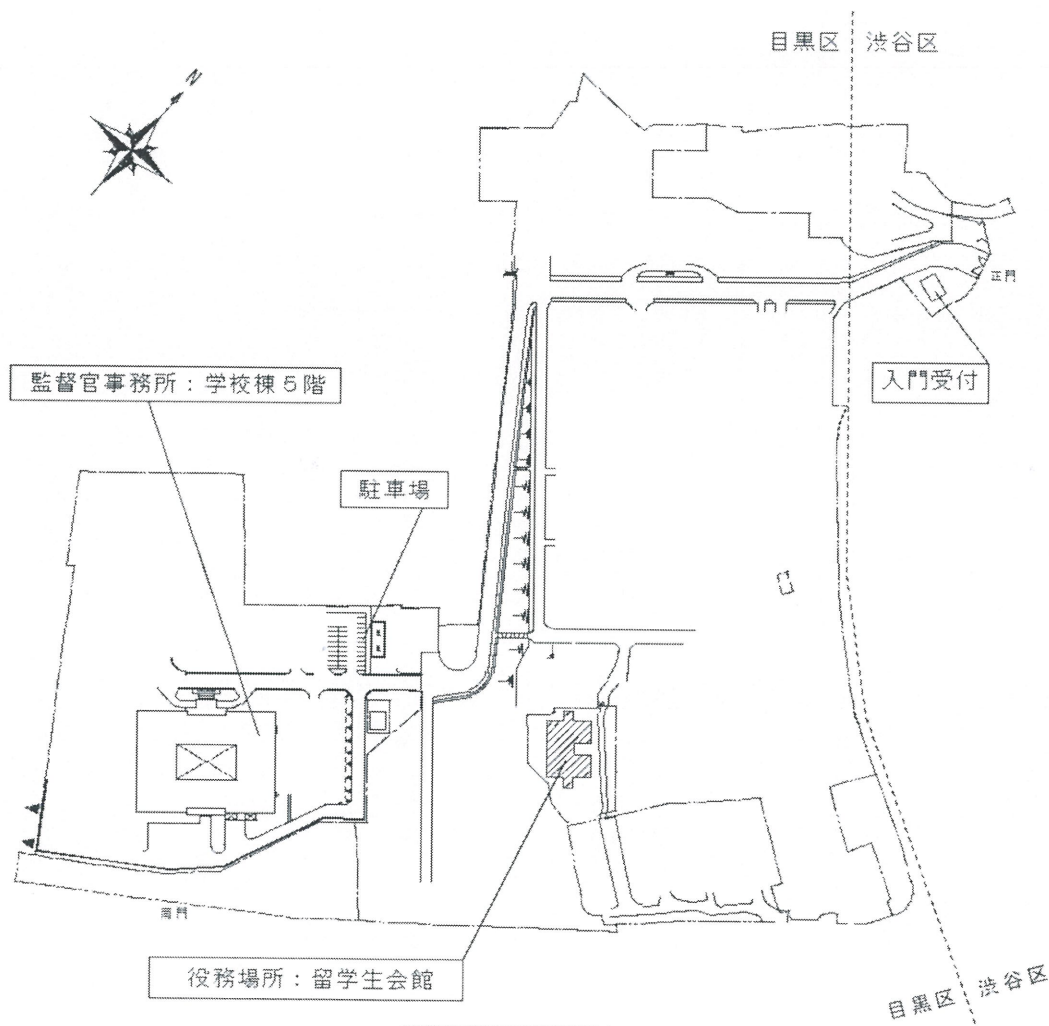
項 目	細 部												
1 機械設備工事 (1) 空気調和設備工事 7 本体取付	・ 下表に示す官給品の空調機を取り付ける。 取り付けの際、仕様6/8～8/8に示すものも併せて取付け等を行う。 <table><tr><th>項 目</th><th>摘 要</th><th>数量</th></tr><tr><td>メーカー名</td><td>ダイキン工業株式会社</td><td>—</td></tr><tr><td rowspan="4">機 種</td><td>型式：S 2 5 Z T A X S－W（－C）</td><td rowspan="4">6 台</td></tr><tr><td>室内機：F 2 5 Z T A X S－W（－C）</td></tr><tr><td>室外機：R 2 5 Z A X S（E）（E 2）</td></tr><tr><td>備 考：壁掛形、1.0馬力、単相100V</td></tr></table>	項 目	摘 要	数量	メーカー名	ダイキン工業株式会社	—	機 種	型式：S 2 5 Z T A X S－W（－C）	6 台	室内機：F 2 5 Z T A X S－W（－C）	室外機：R 2 5 Z A X S（E）（E 2）	備 考：壁掛形、1.0馬力、単相100V
項 目	摘 要	数量											
メーカー名	ダイキン工業株式会社	—											
機 種	型式：S 2 5 Z T A X S－W（－C）	6 台											
	室内機：F 2 5 Z T A X S－W（－C）												
	室外機：R 2 5 Z A X S（E）（E 2）												
	備 考：壁掛形、1.0馬力、単相100V												

件 名	空調機据付役務	仕様書番号	2 / 8
種 別	仕様書 1	縮 尺	— : —

特 記 事 項												
項 目		細 部										
イ 配管配線		・ 7項に示す空調機に適合する下記品目について取付け等を行う。 なお、樹脂製配管化粧カバーは再使用とする。 ・ 被覆銅管 液側φ6.35×0.8mm、ガス側φ9.52×0.8mm 保温厚 8mm（共通） ・ 電源ケーブル EM-EEF2.0-3C ・ 接地線 EM-IE1.6×1 ・ ドレン管 延長ドレンホースφ16（内径）又は軟質塩ビホースφ15（内径） ・ 非粘着テープ ホワイト色 ・ 配管穴パテ エポキシパテ等										
ウ 撤 去		・ 下表に示す空調機を取外す。 <table><tr><th>項 目</th><th>摘 要</th><th>数量</th></tr><tr><td>メーカー名</td><td>三菱電機株式会社</td><td>—</td></tr><tr><td>機 種</td><td>室内機：SRK28TL-W 室外機：SRC28TL 備 考：壁掛形、1.0馬力、単相100V</td><td>5 台</td></tr></table> ・ 冷媒は、室外機タコ内へ封入する。		項 目	摘 要	数量	メーカー名	三菱電機株式会社	—	機 種	室内機：SRK28TL-W 室外機：SRC28TL 備 考：壁掛形、1.0馬力、単相100V	5 台
項 目	摘 要	数量										
メーカー名	三菱電機株式会社	—										
機 種	室内機：SRK28TL-W 室外機：SRC28TL 備 考：壁掛形、1.0馬力、単相100V	5 台										
		・ 前項に示す配管等を撤去する（樹脂製配管化粧カバーを除く。）。 ※ 208号室：リース品のため取外しは対象外（リース業者で取外し実施。）。										
(2) 機器総合調整		・ 新規空調機について、真空引き、ガス圧確認等の運転に必要な調整を行い、正常に運転が行える状態にすること。 ・ 電源ケーブル、接地線について、電圧確認等の必要な試験を行うこと。										
(3) 発生材		・ 空調機本体は、監督官の示す場所へ運搬すること（敷地内300m程度）。 ・ 空調機本体以外のものについては、金属くず・その他に分類し、監督官の示す場所へ運搬すること（敷地内300m程度）。										
(4) 補 償		・ 役務が確実に完了した証明として、自然災害を除いて役務完了後1箇年とする。 ただし、メーカーによる補償がある場合はそれによる。										
(5) 作業日		・ 入居中の部屋があるため、作業日については監督官と協議し決定すること。 ・ 空 室：202号室（取付け2台、取外し2台）、205号室（取付け2台、取外し2台） ・ 入居中：203号室（取付け1台、取外し1台）、208号室（取付け1台、取外し0台） ※ 203号室については3月中旬以降から空室予定。										
件 名	空調機据付役務		仕様書番号 3 / 8									
種 別	仕様書 2		縮 尺 — : —									
陸上自衛隊教育訓練研究本部総合企画部管理課												

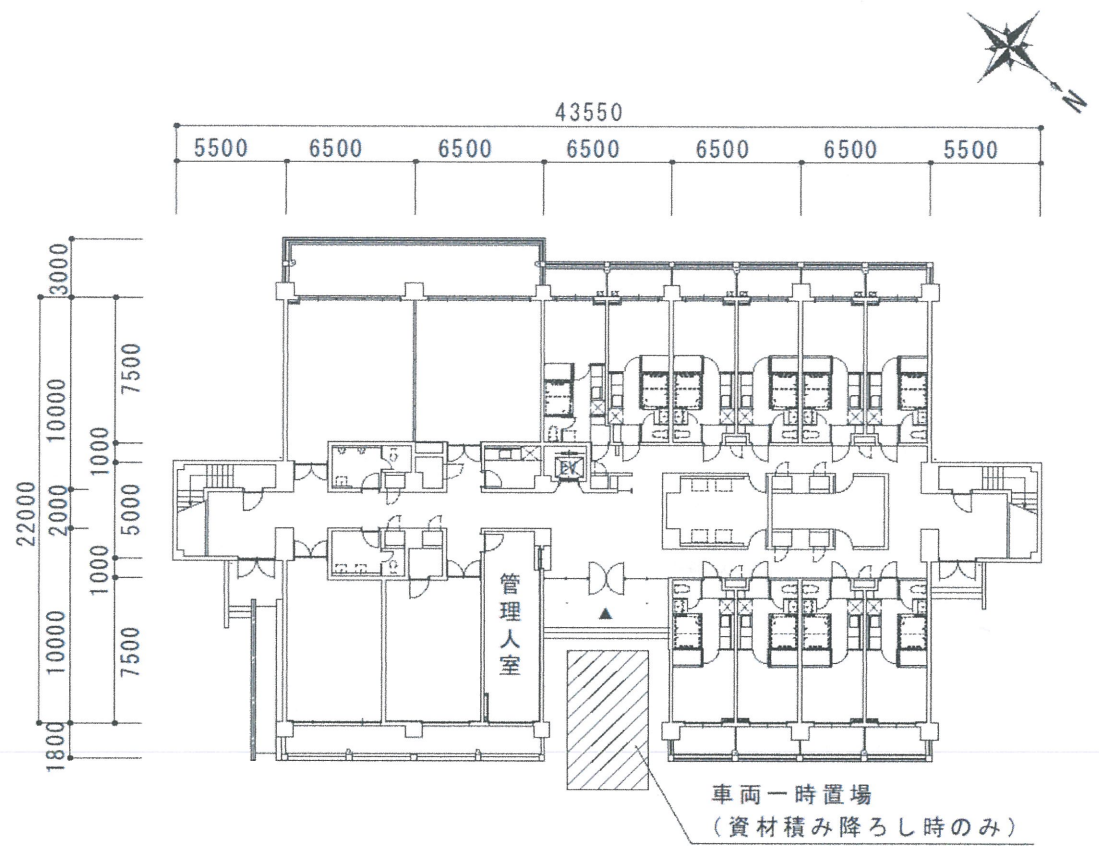


案内図 S=1:Non

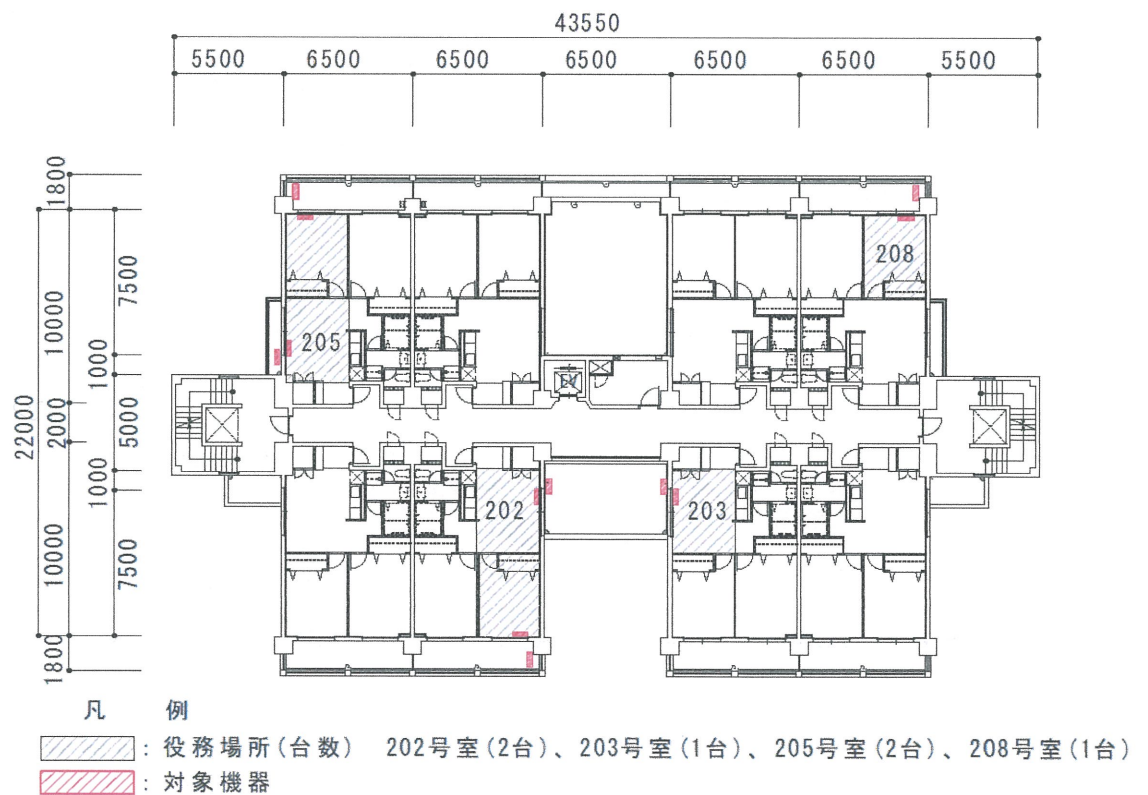


配置図 S=1:Non

件名	空調機据付役務	仕様書番号	4 / 8
種別	案内図・配置図	縮尺	— : —
陸上自衛隊教育訓練研究本部総合企画部管理課			

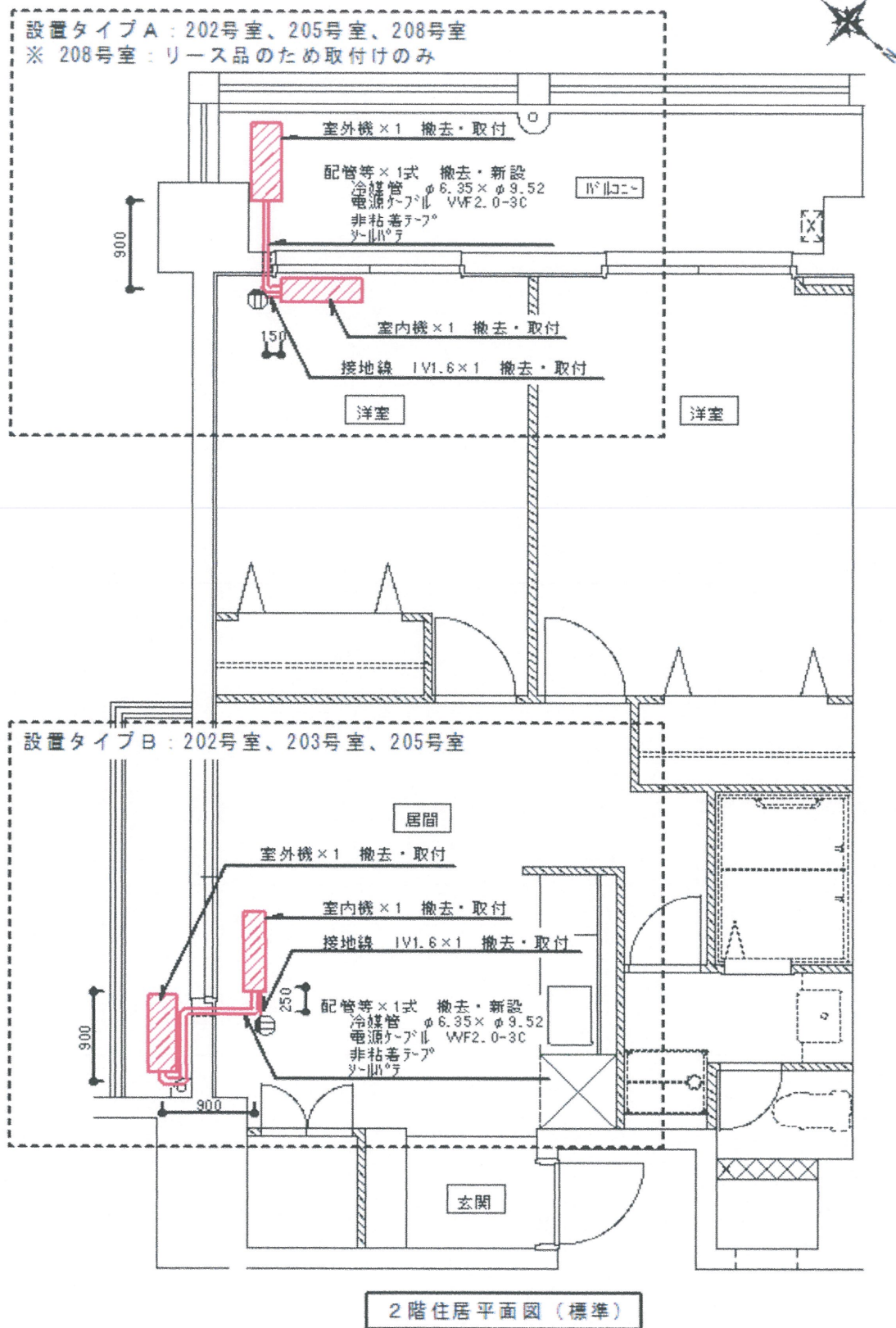


1 階平面図

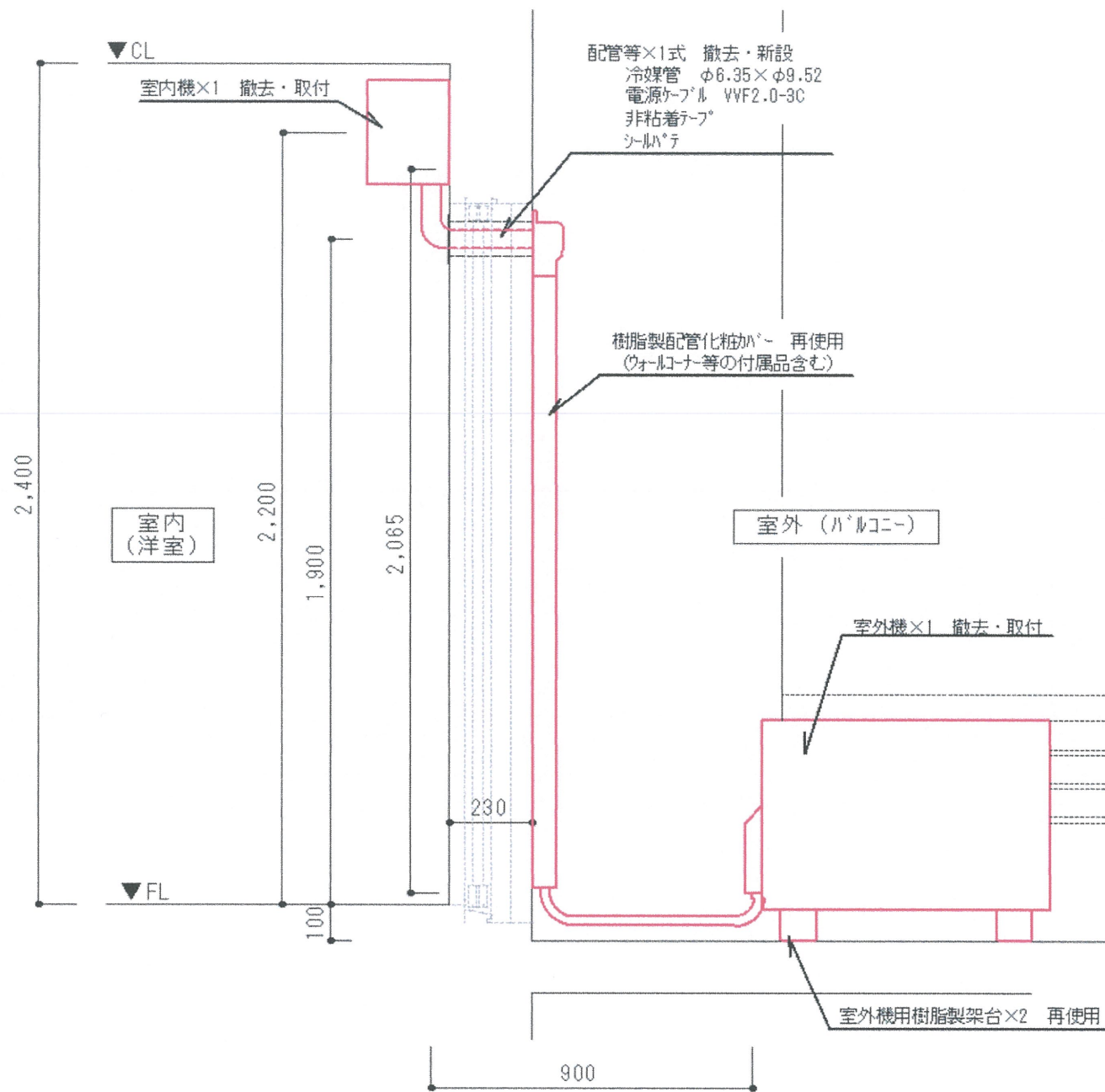


2 階平面図

件 名	空調機据付役務	仕様書番号	5 / 8
種 別	案内図・配置図	縮 尺	— : —
陸上自衛隊教育訓練研究本部総合企画部管理課			

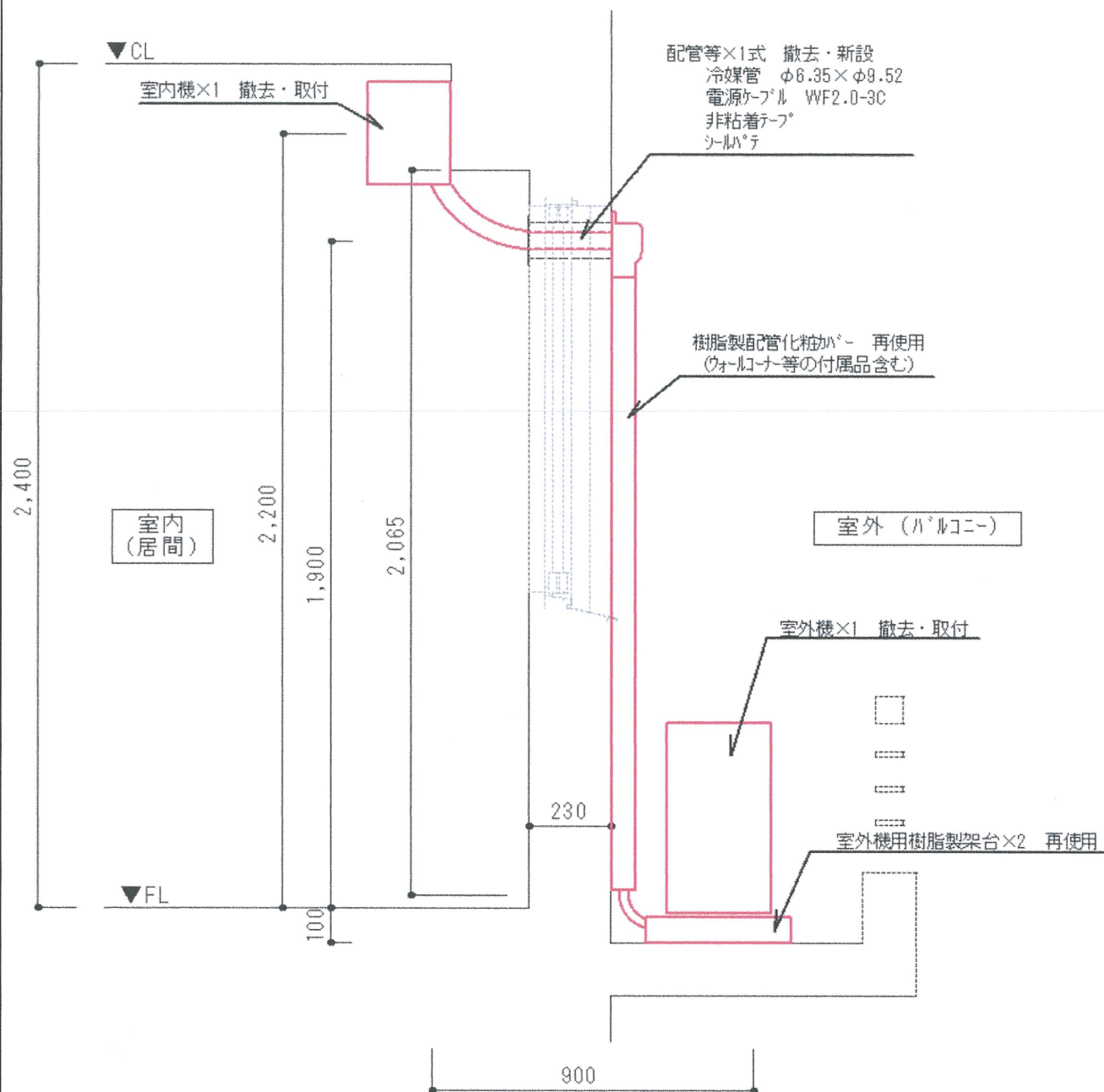


件 名	空調機据付役務	仕様書番号	6 / 8
種 別	2階住居平面図 (設置タイプ A・B)	縮 尺	— : —
陸上自衛隊教育訓練研究本部総合企画部管理課			



断面図 (設置タイプA)

件 名	空調機据付役務	仕様書番号	7 / 8
種 別	断面図 (設置タイプA)	縮 尺	— : —
陸上自衛隊教育訓練研究本部総合企画部管理課			



断面図 (設置タイプB)

件 名	空調機据付役務	仕様書番号	8 / 8
種 別	断面図 (設置タイプB)	縮 尺	— : —
陸上自衛隊教育訓練研究本部総合企画部管理課			