

190号建物他R22空調機更新工事

業務隊長	管理科長	営繕班長	工事企画係長	管財係	エネルギー管理係	施設管理係		作成者
工事件名	190号建物他R22空調機更新工事					図面番号	1 / 5	
種 別	表 紙					縮 尺	—	
陸上自衛隊練馬駐屯地業務隊								

仕 様 書

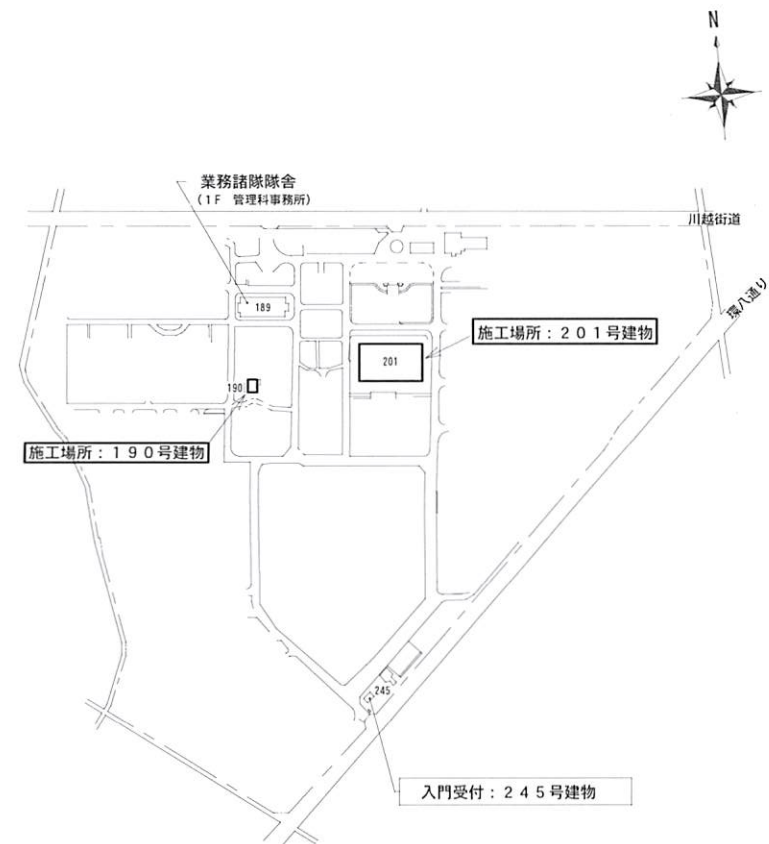
- 1 工事件名 190号建物他R22空調機更新工事
- 2 工事場所 東京都練馬区北町4-1-1 陸上自衛隊練馬駐屯地
- 3 工事概要 (1) ルームエアコン2.0台の撤去新設及び試運転調整 1.0式
(2) 回収した冷媒の破壊または再生処分 1.0式
- 4 一般事項 本工事は、本仕様書によるほか、国土交通省制定「公共建築工事及び公共建築改修工事標準仕様書（建築工事編・電気設備工事編・機械設備工事編）」（以下「標準仕様書」という。）による。

一 般 共 通 事 項		
項 目		細 部
1	協 議	本仕様書及び図面に質疑が生じた場合には、監督官と協議を行い指示に従うこと。
2	軽 微 な 変 更	現場の収まり等により軽微な変更の必要性が生じた時は、監督官と調整その都度指示に従うこと。ただし、請負金額・工期等の変更は行わないものとする。
3	復 旧 ・ 補 償	工事実施に際して、隊員及び部外者等に障害等を与えた場合又は施設等に損傷を与えた場合は、請負者の責任において復旧及び補償すること。
4	使 用 材 料	使用材料は仮設材を除き全て新品とし、監督官の検査を受け合格したものを使用する。
5	現 場 管 理	請負業者は現場代理人等を指定し、関係法令に基づき現場の管理を行い、防災に努めること。また、危険性のある場所には、危険標示等の処置を行うこと。
6	立 入	工事現場及び許可された場所以外への無断立入り等は厳禁とする。
7	役 務 写 真	写真は、工事の着工前・完成及び完成後隠蔽となる箇所・主要な工事段階の修理状況・使用材料・その他監督官の指示するものを工事写真用アルバム（エクセル等）で整理し、1部を提出するものとする。
8	書 類 手 続	工事に必要な申請及び提出書類は官側の示す規格様式で作成し提出すること。
9	秘 密 厳 守	工事実施によって知り得た内容に関して監督官の許可なく漏洩してはならない。
10	発 生 材	金属類発生材は関係書類提出後監督官の指示する場所に集積する。その他は全て廃棄物の処理及び清掃に関する法令に基づき処理すること。なお、その結果を書面（マニフェスト等）にて提出すること。
11	後 片 付 け ・ 清 掃	工事完了に際して作業現場の後片付け及び清掃を行うこと。

特 記 事 項			
項 目		細 部	
1	更新空調機一覧	● 新設資機材については材料費を工事費に含むものとして請負者で用意する。 ① 空気調和機屋内外ユニット 冷房能力2.8kW(50Hz)単相100V電源屋内コンセント設備 2.0組 撤 去 三菱重工 SAP-C402WR3 屋内外機1.0組(190号建物) 三菱重工 SRC289RC 屋内外機1.0組(201号建物) 新 設 ダイキン工業製AN28ZES、日立RAS-AJ28M又は同等品以上 室内外機(ワイヤレスリモコン共)×2.0組 設置建物…190号建物、201号建物	
2	施工内容	● 各材料については材料費を工事費に含むものとして請負者で用意する。 ① 使用材料は以下及び図面のとおり。 ・電源及び渡り配線… EM-CE JIS C 3605 ・電線管の素材は、屋内配線では合成樹脂可とう電線管とし、屋外配線の部分は冷媒配管の配管化粧カバー内に配線するものとする。 ・冷媒配管… JIS H 3300 冷媒用被覆銅管(ヘアコイル可) 冷媒配管: φ6.4mm×t0.8mm(液側) φ12.7mm×t0.8mm(ガス側) ・配管化粧カバー…樹脂製100型 取外し再設置 ・ドレン配管…VP20 JIS K 6741 ② 電気設備工事 ・接地工事は既存のものを使用する。 ③ 機械設備工事 ・冷媒配管、ドレン管及び渡り線は配管化粧カバー内に納めるものとする。 ・新設空調機の設置に係る消耗品は請負業者負担とする。 ・室外機は既設架台に設置する。 ・空調機の据付後、絶縁測定結果及び試運転調整の結果を書面で報告する。 ・空調機撤去後、冷媒を確実に回収し、請負者の責任において破壊または再生を委託し、契約納期内に破壊または再生の証明書類を官側に提出すること。	
3	日程調整	○令和5年3月31日(金)までに作業実施 契約後、官側と早急に日程の調整を行う	
4	その他	○瑕疵担保期間を竣工後1箇年とする。	
工事件名		190号建物他R22空調機更新工事	図面番号 2/5
種 別		仕様書	縮 尺 —
陸 上 自 衛 隊 練 馬 駐 屯 地 業 務 隊 管 理 科			

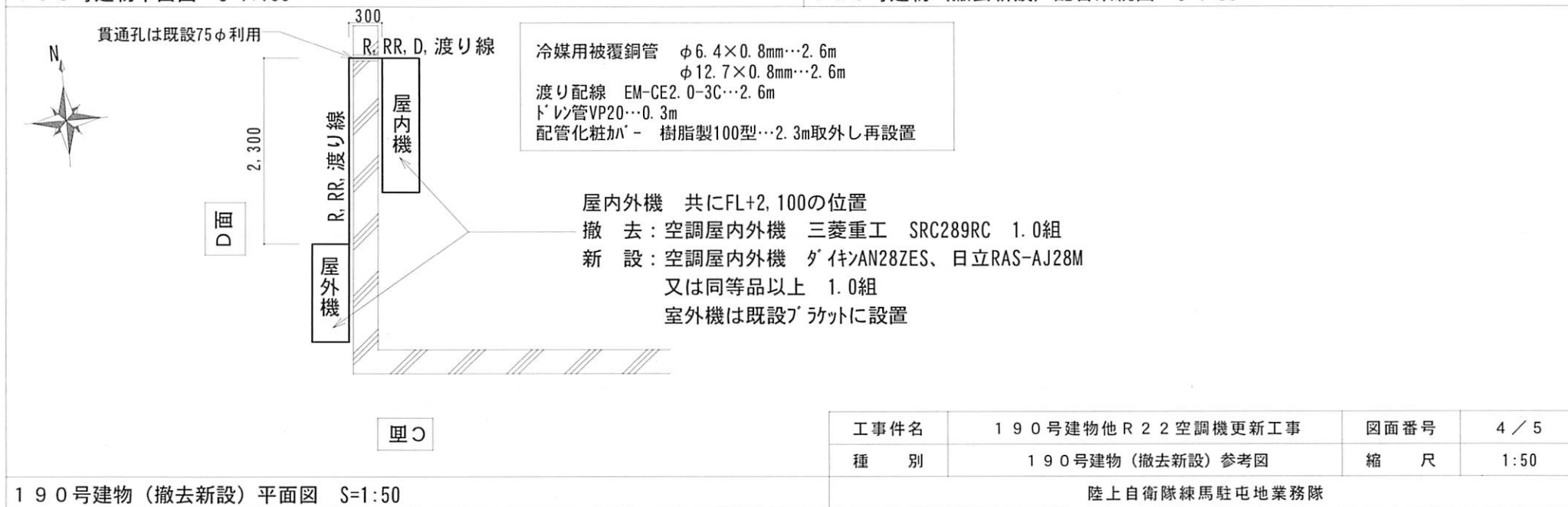
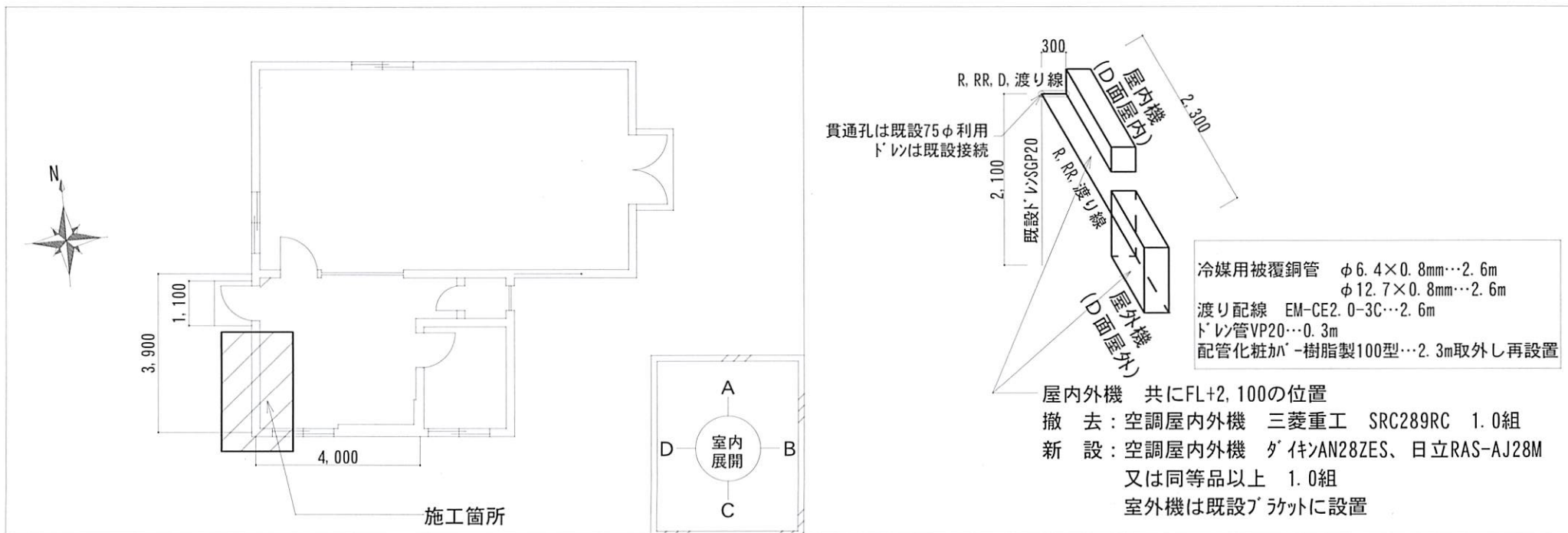


駐屯地案内図 S=1:Non

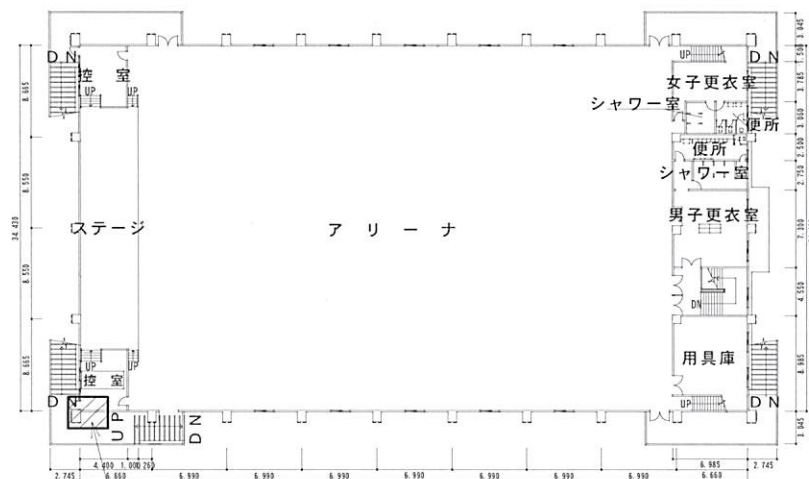


駐屯地配置図 S=1:Non

工事件名	190号建物他R22空調機更新工事	図面番号	3 / 5
種 別	駐屯地案内図・配置図	縮 尺	図 示
陸上自衛隊練馬駐屯地業務隊			

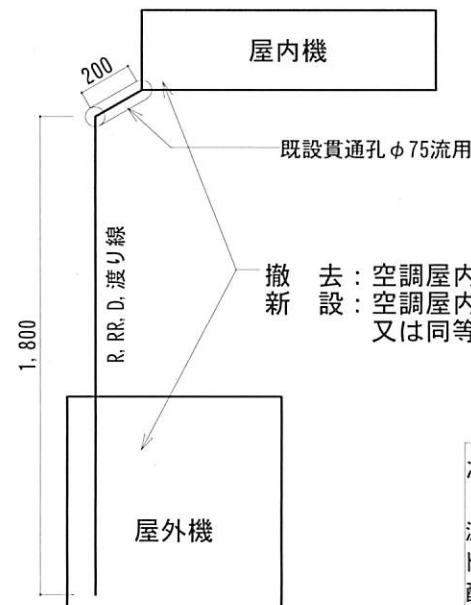


工事件名	190号建物他R22空調機更新工事	図面番号	4 / 5
種別	190号建物（撤去新設）参考図	縮尺	1:50
陸上自衛隊練馬駐屯地業務隊			



施工箇所：控室

201号建物平面図 S=1:400



撤去：空調屋内外機 三菱重工 SRC289RC 1.0組
新設：空調屋内外機 ダイキンAN28ZES、日立RAS-AJ28M
又は同等品以上 1.0組

冷媒用被覆銅管 $\phi 6.4 \times 0.8\text{mm} \cdots 2.0\text{m}$
 $\phi 12.7 \times 0.8\text{mm} \cdots 2.0\text{m}$
渡り配線 EM-CE2.0-3C $\cdots 2.0\text{m}$
ドレン管VP20 $\cdots 2.0\text{m}$
配管化粧カバー 樹脂製100型 $\cdots 1.8\text{m}$ 取外し再設置

201号建物（撤去新設）配管系統図 S=1:20

冷媒用被覆銅管 $\phi 6.4 \times 0.8\text{mm} \cdots 2.0\text{m}$
 $\phi 12.7 \times 0.8\text{mm} \cdots 2.0\text{m}$
渡り配線 EM-CE2.0-3C $\cdots 2.0\text{m}$
ドレン管VP20 $\cdots 2.0\text{m}$
配管化粧カバー 樹脂製100型 $\cdots 1.8\text{m}$ 取外し再設置

控室

撤去：空調屋内外機 三菱重工 SRC289RC 1.0組
新設：空調屋内外機 ダイキンAN28ZES、日立RAS-AJ28M
又は同等品以上 1.0組

既設貫通孔φ75流用

201号建物（撤去新設）平面図 S=1:75

工事件名	190号建物他R22空調機更新工事	図面番号	5 / 5
種別	201号建物（撤去新設）参考図	縮尺	図示

陸上自衛隊練馬駐屯地業務隊