

仕様書番号	4078
作成年月日	令和5年1月30日

(4) 85号建物温水ヒーター整備

件名	(4) 85号建物温水ヒーター整備		
図面	表紙	縮尺	-
	高出駐屯地業務隊管理科	図面番号	1/4

## 共通仕様書

### 1 総則

本役務の仕様は、共通仕様書、特記仕様書、設計図に記載してある事項、監督官の指示事項及び国土交通省大臣官房庁営繕部監修の建築保全業務共通仕様書最新版並びに関係規則を順守する。

### 2 軽微な変更

現場の収まり、取り合せ等のための軽微な変更は、監督官と協議の上、その指示に従う。

### 3 使用材料

- (1) 仮設用材料以外の使用材料は全て新品とし、監督官の検査を受け、合格した物を使用する。ただし、検査に合格した材料であっても、使用時に監督官が変質又は不良品と認めたものは使用してはならない。
- (2) 使用材料は、日本工業規格及び日本農林規格等を基準とし、これらの規格の制定にないものについては、監督官の指示を受ける。

### 4 水道電気料等の使用

本役務に関わる水道電気料等は、請負者において負担する。但し、本役務で使用する水道電気料等は特記による。

### 5 諸法規等の順守

請負者は労働安全衛生法、職業安定法、失業保険法、労働者災害保険法及び各関係付属法規並びに工事に関する諸法規、自衛隊の規定を順守し、役務の円滑なる進捗を図る。

### 6 発生材等の処置

本役務により発生した金属類は発生材調書により官側へ引継ぐものとし、監督官の指示する場所に集積する。それ以外の発生材については、特記による。

### 7 完了検査

本役務が完了したならば、監督官に申し出て検査官の完了検査を受けるものとし、その結果、不合格の箇所があった場合、請負者の負担において手直しを行い、再検査を受ける。

### 8 現場管理

- (1) 現場での作業員の監督・風紀衛生の取り締まり、火災及び盗難並びにその他事故防止について、請負者は責任を持って十分な注意を払う。
- (2) 現場においては、常に諸材料その他の整理及び清掃を行う。
- (3) 作業箇所及びその周辺にある地上、地下の既設工作物に対しては、作業に伴う損傷を及ぼさないよう十分な防護工作を施す。万一、損傷を与えた場合には、請負者の負担において補修又は原形に復する他、それに伴う損害を補償する。

### 9 安全管理

- (1) 請負者は、常に作業の安全に留意し、安全管理に万全を期する。
- (2) 作業員は、作業中において安全帽を着用し、高所作業の場合にあつては、命綱をとる等、適宜な措置を講じなければならない。

### 10 火気の使用

現場で火気を使用する場合（溶接作業を含む）は、必要な手続きを行い、許可された後に使用する。

### 11 工程表及び役務計画

請負者は、作業前に工程表を監督官へ提出し、作業順序及び役務計画について承認を得る。

### 12 提出書類

請負者は、提出書類・申請等について官側が示す規格・様式により作成し、速やかに監督官へ提出する。

### 13 写真撮影

請負者は、作業前、作業中、作業後及び作業後に隠蔽となる箇所並びに材料検査等の状況を撮影し、写真帳に整理の上、監督官へ提出する。

件名	(4) 85建物温水ヒーター整備		
図面	共通仕様書	縮尺	—
	高田駐屯地業務隊管理科	図面番号	2/4

特記仕様書

1 役務件名

(4) 85建物温水ヒーター整備

2 役務場所

新潟県上越市南城町3丁目7番1号 陸上自衛隊高田駐屯地

3 役務概要

温水ヒーター点検整備 一式

4 機器類諸元

温水ボイラー

項目	諸元
製造元	昭和鉄工 製
型式	昭和鉄工NEOヒーター NEOS-S-3000A
基数	1基

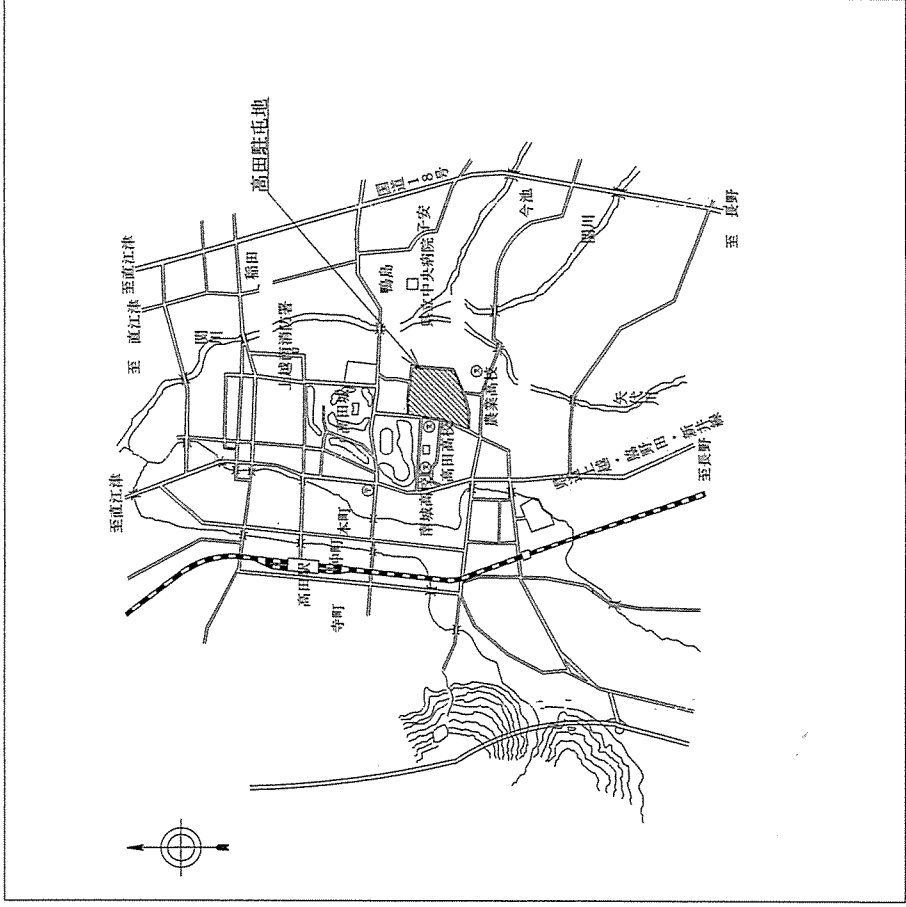
5 役務仕様

- (1) 請負者は作業に際し、当該対象機器に関する知識、経験等を有する者を作業に充てるものとする。
- (2) 本役務で点検整備する内容は以下のとおり。

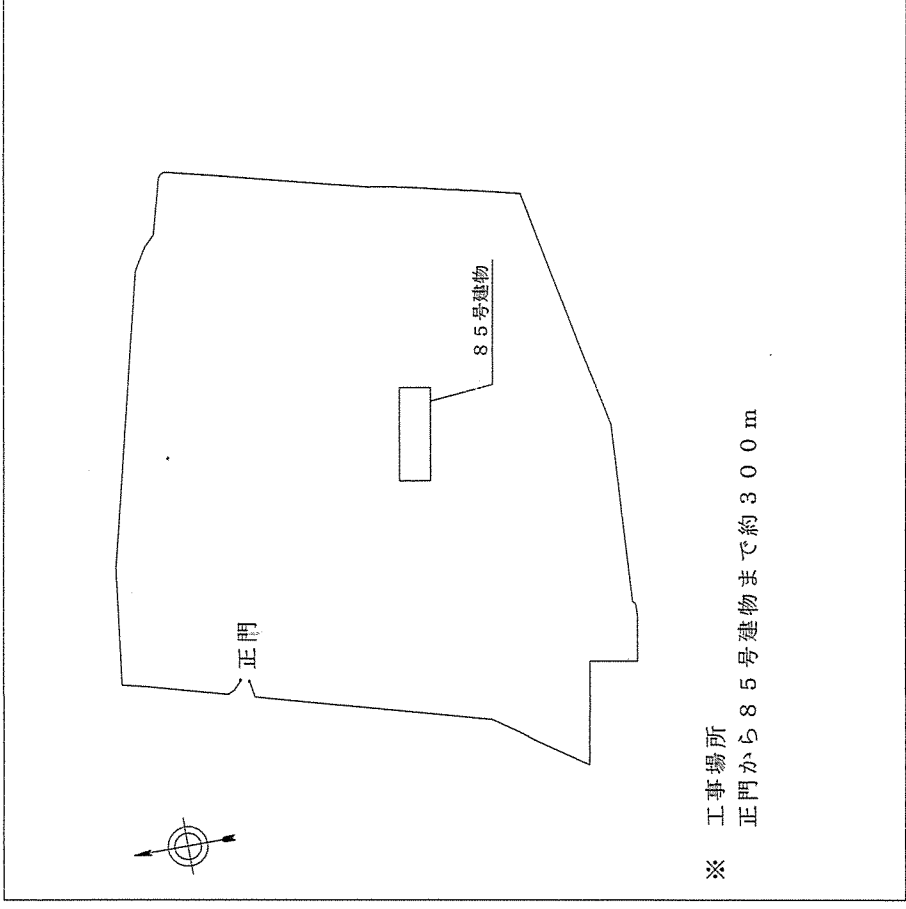
No.	点検内容
1	缶体燃焼室内部清掃
2	バーナー分解整備
3	イグニッションロッド点検清掃
4	ディフューザー点検清掃
5	炎検出器点検清掃
6	各安全装置点検
7	各付属部品点検
8	電気系統点検
9	オイルストレーナー清掃
10	油圧測定
11	エアダンパー調整
12	燃焼調整及び排ガス測定
13	バーナー運転動作確認
14	各部オイル漏れ点検

- (3) 請負者は、温水ヒーターの振動等不具合の原因となる箇所及び点検結果を、報告書（様式随意）にまとめ監督官へ提出する。その際、修繕が必要な場合は、見積書も併せて提出すること。
- (4) 点検にかかる電気水道料は、官側が負担する。

件名	(4) 85建物温水ヒーター整備		
図面	特記仕様書	縮尺	—
高田駐屯地業務隊管理科		図面番号	3/4



案内図 S=1/X



配置図 S=1/X

件名	(4) 85号建物温水ヒーター整備		
図面	案内図、配置図	縮尺	1/X
	高田駐屯地業務隊管理科	図面番号	4/4