

仕様書番号：第 43 号

作成年月日：令和4年9月9日

仮設プレハブリース

相馬原駐屯地業務隊

管理科長	営繕班長	基地対環保	施設管理	管財係	作成

特記仕様書

- 1 役務件名 仮設プレハブリース
- 2 役務場所 群馬県北群馬郡榛東村新井1017-2
- 3 役務概要 仮設プレハブ（S-2 ユニットハウス）2棟の設置及びリース

No.	項目	種別	構造・規模	面積(m ²)	数量	単位	備考
1	仮設プレハブ①	仮設	S-2	85/170	1	棟	
2	仮設プレハブ②	仮設	S-2	85/170	1	棟	
3	簡易水洗トイレ	仮設	便槽容量 360ℓ 洋式		3	棟	男性2棟女性1棟
4	トイレ用目隠し	仮設	W1,833×H2,645mm		8	枚	
5	詳細図作成業務	調査 設計			1	式	プレハブ設置に必要な業務

- (1) 本役務は契約後、設計図書に明示した現場条件、部隊要望及び要求性能を基に、調査並びに法手続き等に必要な図面、施工に必要な詳細図作成を請負業者が行い、契約担当官・監督官の承認を得て着手する。
- (2) 計画通知等、関係法令の手続きは請負業者が行うものとし、プレハブ設置に必要な特定行政庁・消防署への申請・検査手数料は請負者の負担とするものとする。
- (3) 請負業者は完了検査（中間検査を含む）の検査には、特定行政庁（建築主事等）が求める検査に必要な資料等（報告書等）を用意することとする。
- (4) 保険（火災・水災・落雷）は加入することとし、証明書を監督官に提出することとする。

4 リース期間

- (1) 手続・役務期間：契約締結日より令和5年2月14日まで
- (2) リース期間（令和4年度）：令和5年2月15日から令和5年3月31日まで
- (3) リース期間（令和5年度）：令和5年4月1日から令和6年1月31日まで（別途契約）

5 一般事項

- (1) 本役務は本特記仕様書による他、下記仕様書及び関係諸規則によるものとする。
国土交通省大臣官房官庁営繕部監修「公共建築工事標準仕様書（建築工事編）」
- (2) 本特記仕様書及び図面に疑義が生じた場合には、監督官と協議を行いその指示に従うものとする。
- (3) 使用材料は、仮設材を除き全て新品とし、監督官の検査を受け合格したものを使用する。
- (4) 請負業者は現場代理人等を指定し、関係法令に基づき現場の管理を行い防災に努めること。また、危険性のある場所には危険表示等の処置を行うものとする。
- (5) 役務写真は、役務着工前、完成及び施工後隠蔽となる箇所、また、主要な役務段階の役務状況、使用材料、その他監督官の指示するものをサービス版サイズで整理し、1部を提出するものとする。
- (6) 請負業者は、建設業法第24条7に該当する工事については、施工体制台帳及び施工体系図を作成し、「建設業の許可証」及び契約書の写し、（下請共）を工事現場に備えると共に監督官に提出するものとする。

件名	仮設プレハブリース	図面番号	1/7
種別	特記仕様書	縮尺	
作成部隊	陸上自衛隊 相馬原駐屯地業務隊管理科		

(7) 業務実施時間は、土日・祝日を除く平日の08時30分～16時30分までとする。

6 特記事項

(1) 建築基準法に基づき定められた区分等

ア 基準風速 ($V_0 = 30 \text{ m/s}$)

イ 地表面粗度区分 = (Ⅲ)

ウ 積雪区分 平成12年建設省告示第1455号 別表(24)

(2) 設計条件等

ア 建物に関する部分(建築工事)の設計については、建築士法(昭和25年法律第202号)による一級建築士の資格要件を満たす者が実施するものとする。

イ 設計に際し、以下の適用基準等を適用するものとする。

(ア) 建築工事標準詳細設計図

(イ) 建築設備設計基準

(ウ) 防衛施設設備設計要領

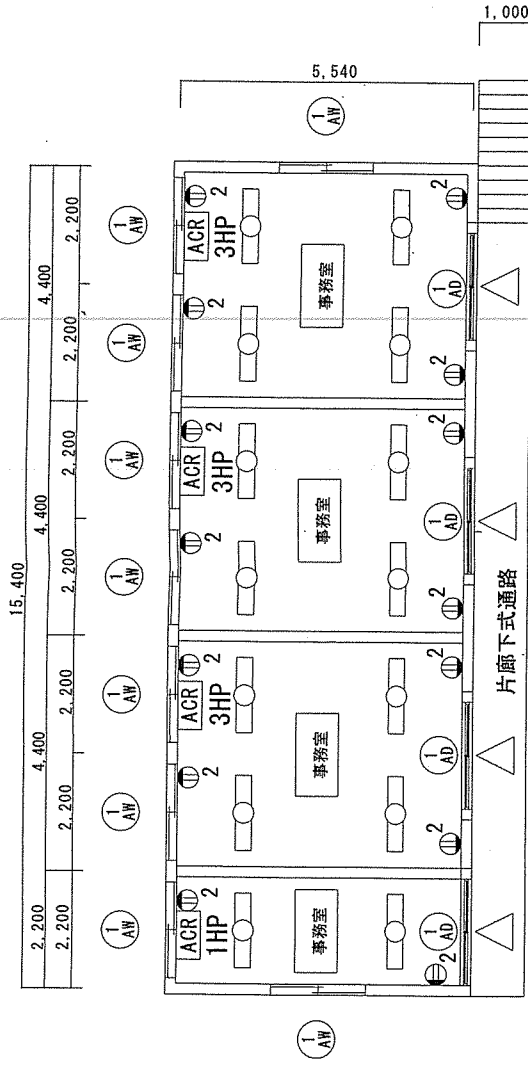
(3) 敷板

進入路及び仮設プレハブ設置の際は地盤保護のためプラスチック製敷板を設置すること。

(4) 不具合への対応

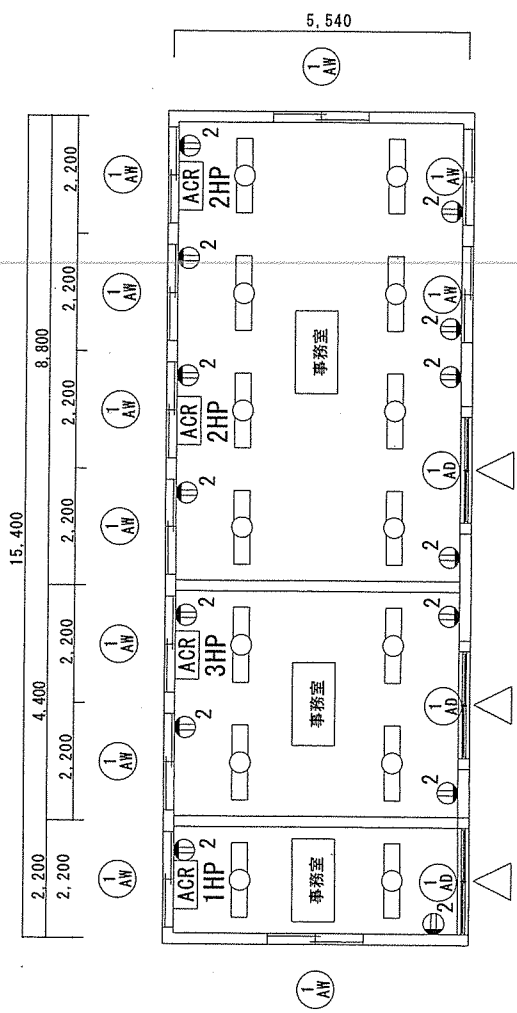
請負業者はプレハブの使用期間中、プレハブに損傷等の不具合が発生した場合は、契約担当官・監督官と協議し請負者の負担で不具合の対応を実施するものとする。

件名	仮設プレハブリース	図面番号	2/7
種別	特記仕様書	縮尺	
作成部隊	陸上自衛隊 相馬原駐屯地業務隊管理科		



【仮設プレハブ①2階】	
面積	85㎡
用途	事務室
設備	照明×14
設備	エアコン×4 (1口コンセント)
設備	2口コンセント×14
建具	引き戸×4 (W1,798×H1,815mm)
	カーテン付き
建具	窓×9 (W1,798×H1,056)
	ブラインド付き
内部間仕切り	3箇所
階段+片廊下式通路	(W1,000)

仮設プレハブ①2階 S=1:100



【仮設プレハブ①1階】	
面積	85㎡
用途	事務室
設備	照明×14
設備	エアコン×4 (1口コンセント)
設備	2口コンセント×14
建具	引き戸×3 (W1,798×H1,815mm)
	カーテン付き
建具	窓×11 (W1,793×H1,056)
	ブラインド付き
内部間仕切り	2箇所

仮設プレハブ①1階 S=1:100

件名	仮設プレハブリース	図面番号	5/7
種別	仮設プレハブ① 平面図	縮尺	1/100
作成部隊	陸上自衛隊 相馬原駐屯地業務隊管理科		

構造概要		屋根		備考	
基礎		外壁		0.5mmガルバリウム鋼板	
軽量鉄骨造		敷き鉄板		0.35mmカラー鋼板(断熱材入り)	
外部仕上表		階段			
1階床		硝子			
12mm 塗装合板		透明ガラス		t=3	
2階床		樋			
12mm 塗装合板		塩ビ管		鉄骨製	
建具					
アルミサッシ(各室 引き違い戸×1(H=1,800以上)、引き違い窓×1(H=1,000以上)(両端の部屋については引き違い窓×2)、網戸付き)					

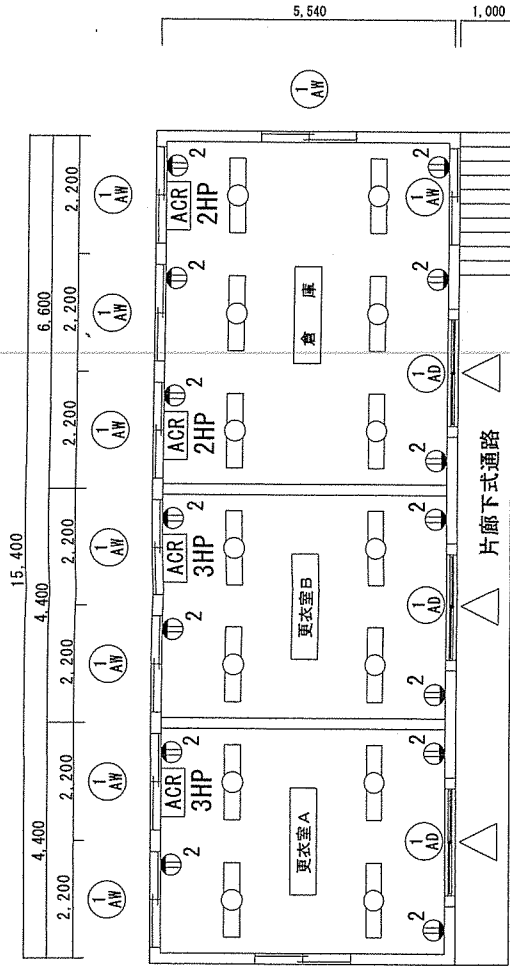
室名	床	壁	天井	天井高	空調機	備考
1F	偵察中隊長室	間仕切壁：メーカー仕様パネル	木下地24mm及び北葺合板4mm	2,300mm以上	1馬力×1台(单相100V)	照明・換気扇・給気口・室名札・カーテンレール・カーテン・ブラインド設置
	偵察中隊事務室	間仕切壁：メーカー仕様パネル	木下地24mm及び北葺合板4mm	2,300mm以上	3馬力×1台(单相200V)	照明・換気扇・給気口・室名札・カーテンレール・カーテン・ブラインド設置
	偵察小隊幹部室	間仕切壁：メーカー仕様パネル	木下地24mm及び北葺合板4mm	2,300mm以上	2馬力×2台(单相200V)	照明・換気扇・給気口・室名札・カーテンレール・カーテン・ブラインド設置
2F	本管中隊長室	間仕切壁：メーカー仕様パネル	木下地24mm及び北葺合板4mm	2,300mm以上	1馬力×1台(单相100V)	照明・換気扇・給気口・室名札・カーテンレール・カーテン・ブラインド設置
	本管中隊幹部室	間仕切壁：メーカー仕様パネル	木下地24mm及び北葺合板4mm	2,300mm以上	3馬力×1台(单相200V)	照明・換気扇・給気口・室名札・カーテンレール・カーテン・ブラインド設置
	偵察中隊事務室	間仕切壁：メーカー仕様パネル	木下地24mm及び北葺合板4mm	2,300mm以上	3馬力×1台(单相200V)	照明・換気扇・給気口・室名札・カーテンレール・カーテン・ブラインド設置
	通信小隊事務室	間仕切壁：メーカー仕様パネル	木下地24mm及び北葺合板4mm	2,300mm以上	3馬力×1台(单相200V)	照明・換気扇・給気口・室名札・カーテンレール・カーテン・ブラインド設置

電気設備	
主幹盤	動力分電盤
(端子台・600A MCB3P 300AT×2)×1面	(MCB3P75AT (メーン遮断機) ELB3P30AT×5)×1面
(MCB3P 50AT (メーン遮断機) ELB2P30AT×4 CE-15A×4 (Wコンセント))×2面	分電盤スタンド
(MCB3P100AT (メーン遮断機) ELB2P30AT×6 CE-15A×6 (Wコンセント))×2面	全幅1,140 奥行845 全高1,465mm 6個
照明器具	空調機用コンセント
40W埋込LED照明	1口コンセント

特記事項

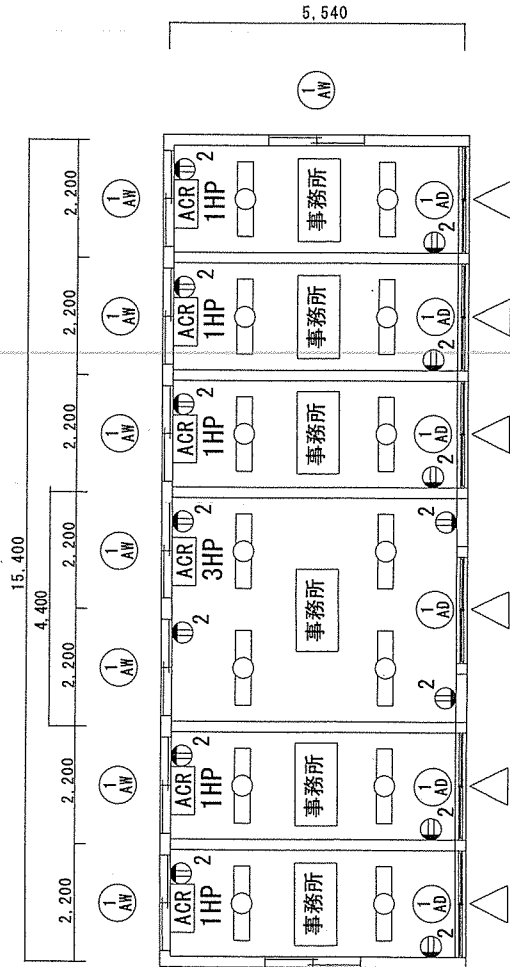
- 各部寸法、形状、材料強度は、メーカー仕様とする。
- 基礎は、行政との折衝次第であるが、掘削しない仕様前提とする。
- 鉄骨は、メーカーの標準品とする。
- 天井高さは、図記を満たすメーカー標準高さとする。
- 軒高さは、メーカーの標準高さとする。
- 建物の柱間隔は、メーカー仕様とし、メーカー責任施工とする。
- 屋根は、メーカーの標準品とする。
- 外部付属金物は、全てメーカーの標準とし、雨仕舞、収まり等を考慮の上取付ること。
- 外部対策仕様は、メーカーの責任施工の仕様で行うものとする。
- 建具の枠周り額縁等は、メーカー標準品とする。
- 電気設備の引込については、別途とする。
- 通信設備は、別途とする。
- 室内は引渡し前に抗菌塗料を塗布するものとする。
- 駐屯地内で新築工事を行う際については官側と協議・調整を行い、スケジュールに十分注意しながら業務を行うこと。

件名	仮設プレハブリース	図面番号	6/7
種別	仮設プレハブ② 仕上表	縮尺	
作成部隊	陸上自衛隊 相馬原駐屯地業務隊管理科		



仮設プレハブ②2階 S=1:100

【仮設プレハブ②2階】
面積：85㎡
用途：事務室及び倉庫
設備：照明×14
設備：エアコン×4 (1口コンセント)
設備：2口コンセント×14
建具：引き戸×3 (W1,798×H1,815mm)
カーテン付き
建具：窓×10 (W1,798×H1,056)
ブラインド付き
階段+片廊下式通路
内部間仕切り2箇所 (W1,000)



仮設プレハブ②1階 S=1:100

【仮設プレハブ②1階】
面積：85㎡
用途：事務室
設備：照明×14
設備：エアコン×6 (1口コンセント)
設備：2口コンセント×14
建具：引き戸×6 (W1,798×H1,815mm)
カーテン付き
建具：窓×9 (W1,798×H1,056)
ブラインド付き
内部間仕切り5箇所