

仕様書番号：第 82 号
作成年月日：令和 4 年 9 月 7 日

211号建物シャワー室改修工事

工事名	211号建物シャワー室改修工事	図面番号	1/8
種別	表紙	縮尺	NonScale (元図AS)

陸上自衛隊朝霞駐屯地業務隊

工 事 仕 様 書	
1 工 事 件 名 :	2 1 1 号建物シャワー室改修工事
2 工 事 場 所 :	東京都練馬区大泉学園町 陸上自衛隊朝霞駐屯地
3 工 事 概 要 :	シャワー水栓取替 一式、天井ボード張替 一式、照明器具取替 一式
4 工 事 期 間 :	契約日～令和5年1月31日(火)
5 一 般 事 項 :	本工事は本特記仕様書によるほか国土交通省制定「公共建築工事標準仕様書」(現行版)による。(以下標準仕様書という。) 標準仕様書で「特記がなければ、」以降に具体的な材料・品質・性能・工法・検査方法等を明示している場合において、それら関係法令等(条例含む)に抵触する場合には、関係法令等の遵守の規定を優先する。
一 般 共 通 事 項	
項 目	細 部
1 協 議	・本特記仕様書及び図面に疑義が生じた場合には、監督官と協議を行い指示に従うこと。
2 軽 微 な 変 更	・現場の納まり等により軽微な変更の必要性が生じたときは、監督官と調整し、その指示に従うこと。ただし、請負金額・工期等の変更は行わないものとする。
3 施 工 計 画 書 及 び 施 工 図	・施工の確認を行う段階及び施工の具体的な計画を定めた総合施工計画書を当該工事の施工に先立ち作成し、監督官に提出する。ただし、あらかじめ監督官の承諾を受けた場合は、この限りでない。
4 現 場 管 理	・施工図等を当該工事の施工に先立ち作成し監督官の承諾を受ける。ただし、あらかじめ監督官の承諾を受けた場合は、この限りでない。
5 施 工 条 件	・受注者は現場代理人等を指定し、関係法令に基づき現場の管理を行い、防災に努めること。また、危険性のある場所には危険標示等の処置を行なうこと。
6 施 工 中 の 安 全 確 保	・施工時間は、平日0830～1715までとする。ただし、設計図書に定めらるる場合、あらかじめ監督官に承認を受けた場合は、この限りではない。
7 発 生 材	・工事実施に関して、隊員及び部外者等に障害等を与えた場合、又は施設等に損害を与えた場合は受注者の責任において復旧及び補償すること。 ・受注者は、「廃棄物の処理及び清掃に関する法律」、「資源の有効な利用の促進に関する法律」、「建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律」(以下「建設リサイクル法」という。)その他関係法令等を遵守して建築副産物の適正な処理をし、その結果をマニフェスト等(A、B2、D、E票)の写しを工期内に提出する他、再生資源の活用を図らなければならない。また、金属類の有価物発生材は監督官の指示する場所に集積すること。

8 後 片 付 け	・工事実施期間中は、工事現場の後片付け及び清掃を行い常に整理整頓に努めること。
9 環 境 へ の 配 慮	・国等による環境物品等の調達の推進等に関する法律」(以下「グリーン購入法」という。)に基づき、環境負荷低減できる材料の選定に努める。
10 材 料 の 品 質 等	・使用する材料は、揮発性有機化合物の放散による健康への影響に配慮しかつ、石綿を含まないものとする。 ・使用材料は仮設材を除き全て新品とし、監督官の検査を受け合格したものを使用すること。 ・本工事に使用する材料は、設計図書に定める品質及び性能を有するものとし、JIS又はJASマーク表示のない材料を使用する場合は、あらかじめ監督官に品質証明となる資料を提出して承諾を受けるものとする。また、同等品を使用する場合は監督官の承諾を受けること。
11 工 事 写 真	・工事写真は、施工中・施工後及び施工後隠蔽となる箇所主要な工事段階の工事状況・使用材料・その他監督官の指示するものを国土交通省大臣官房営繕部「営繕工事写真撮影要領」を参考に整理し、1部を提出するものとする。 ・本工事に必要な申請及び提出書類は官側の示す規格様式で作成し提出すること。
12 書 類 手 続	・受注者は、工事入門に際し駐屯地の規則及び監督官の指示を厳守するものとし、指定された場所以外への立入りを禁止する。
13 立 入	・本工事中において、外国人建設就労者を工事に従事させる場合は官側により指示された書類を得た後に工事に従事させること。
14 秘 密 厳 守	・本工事実施によって知り得た内容に関して監督官の許可無く漏洩してはならない。
15 電 気、水 の 使 用	・本仕様書等は、工事関係者以外の複製を禁ずる。 ・工事に使用する電気及び水等は受注者にて準備すること。 やむを得なく官側の施設を使用する場合は有償とし、受注業者の負担によりメーターを設置する。その場合の支払い方法は別に示す。

6 特記事項

特 記 事 項	
項 目	細 部
仮設工事	足場等の設置に関しては労働安全衛生法、建築基準法、建設工事公衆災害防止対策要綱その他関係法令に基づき、適切な材料、構造とし、適切な保守管理を実施すること。
工 事 件 名	2 1 1 号建物シャワー室改修工事
種 別	仕様書(2)
図 示 (元図A3)	
陸 上 自 衛 隊 朝 霞 駐 屯 地 業 務 隊	
図面番号	2 / 8
縮 尺	

次ページへ続く

工事現場周辺は、安易に立入りしないよう措置を講じること。
粉塵等が飛散しないよう措置を講じること。

天井に使用する石膏ボードは、JIS規格品とする。
天井ボードは、目透し工法とする。

使用する塗料のホルムアルデヒドの放散量は、F☆☆☆☆とする。
アクリル樹脂系非水分散形塗料塗りはB種とする。

シャワーブースは、承認図を作成し、監督官の承認を得ること。

周囲の安全を十分に確保した状態で行うこと。

照明器具は、すべてLEDとし、JIS規格品とする。

周囲の安全を十分に確保した状態で行うこと。

使用する配管は、JIS規格品とする。

異種管接続は、これに見合った接手とすること。

配管の施工に先立ち、事前調査を十分に行い、既設設備との関連事項を詳細に検討し、勾配、接続位置等を考慮してその他への影響を及ぼさないよう施工すること。

既設配管の撤去範囲において、その位置で不具合が生じた場合又は接続が不可能若しくは危険と判断される場合は、監督官との協議による。

配管を切断する場合は、火を使用しない工法又は工具を使用し、切断後、水質汚染に十分注意すること。なお切断する際は、切断部の断面が変形しないよう管軸芯に対して直角に切断し、その切り口は平滑に仕上げること。
接合する前に、切りくず、ごみ等を十分除去し、管の内部に異物のないことを確かめてから接合すること。

断水作業が必要な場合は、監督職員と予定する2週間までに日程調整の上実施するものとする。

製品は、メーカーが示すものによるほか、技術的当然必要なものを含む。
製品の色は監督官と協議し決定するものとし、標準色とする。

周囲の安全を十分に確保した状態で行うこと。

本工事における建物は、全て隊員等が勤務している状態での工事となる。
騒音・振動の出る作業は、事前に監督官と調整し、承諾を得た後、工事を行うこと。

(その他)

(提出書類)

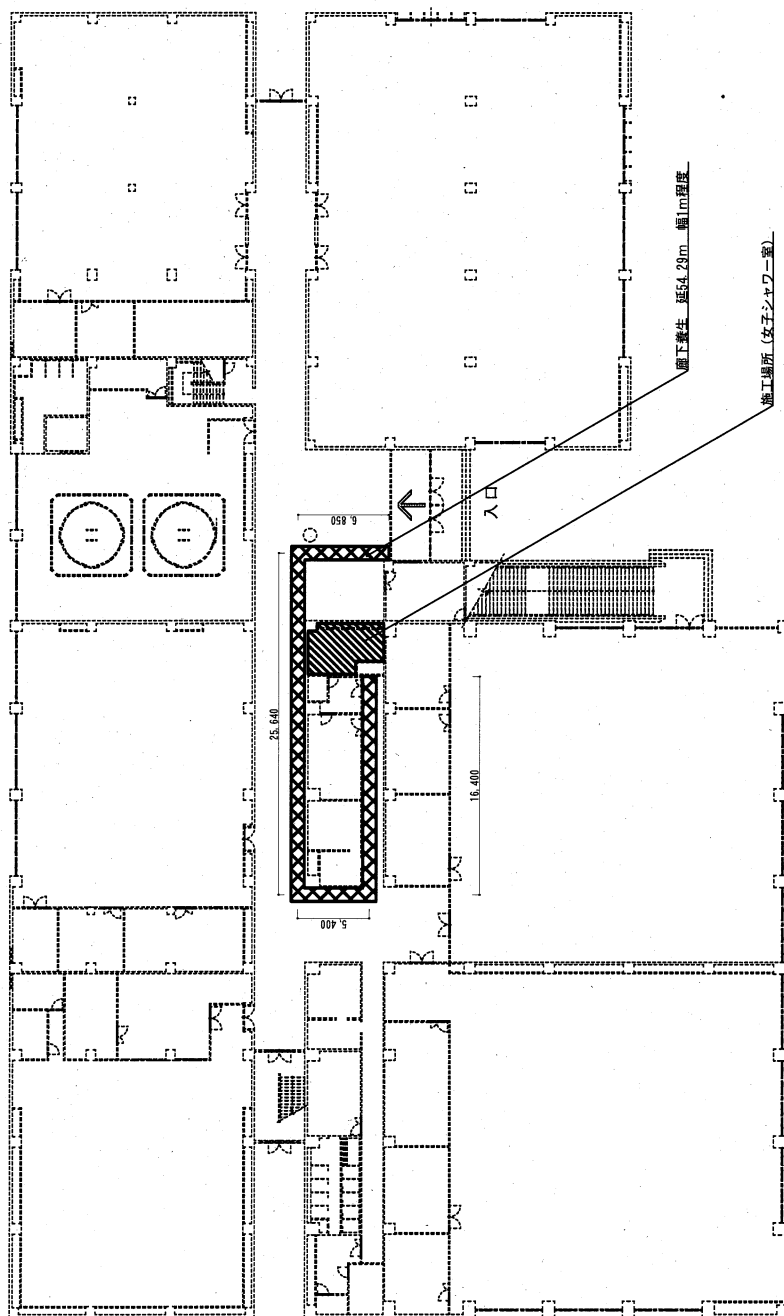
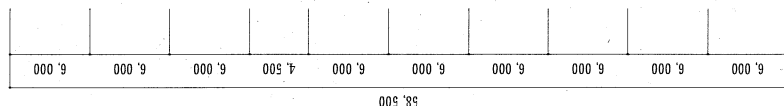
各建物の停電、断水及び騒音粉塵を伴う撤去作業は、原則土日に実施すること。
配管工事により、他箇所の便所等が使用出来なくなるとなる場合は、最小限の時間と日程とし、監督官と事前に協議を行うこと。

本仕様書に掲載している製品は参考品とし、現場の収まりにより、同等品以上のものを可とする。

提出書類は、下記を基準とし、その他監督官が指示した書類は、遅滞なく提出すること。

- ・着工届 3部 (様式指定)
- ・現場代理人届 3部 (様式指定)
- ・工事工程表 3部 (様式指定)
- ・工事日誌 都度1部 (様式随意)
- ・工事打合せ簿 都度1部 (様式指定)
- ・発生材調書 3部 (様式指定)
- ・竣工届 3部 (様式指定)

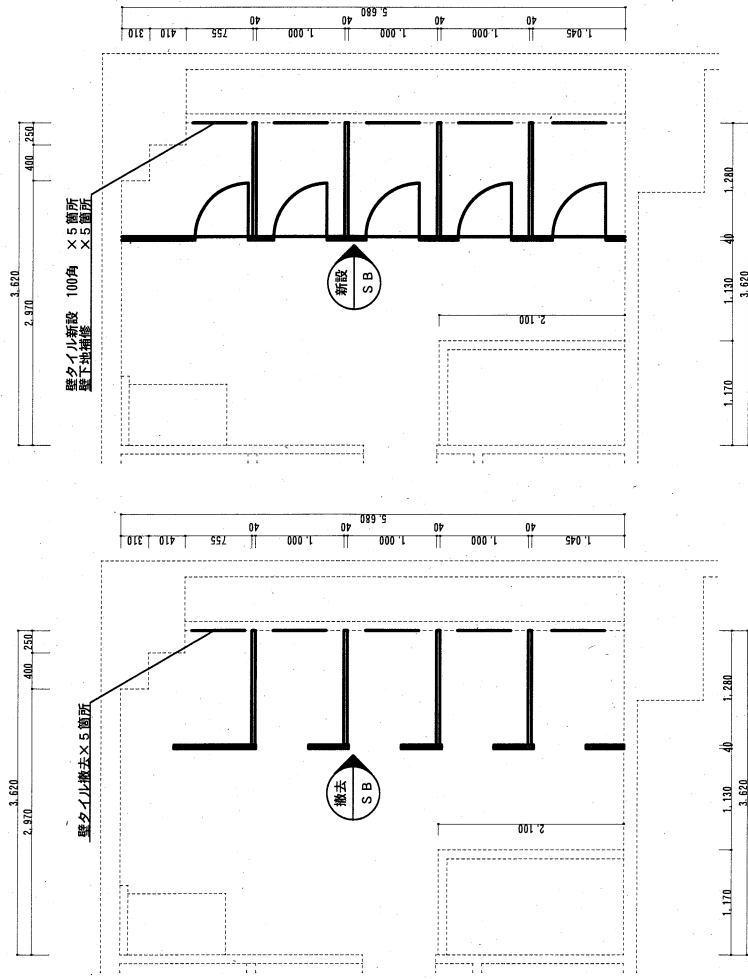
工事件名	211号建物シャワー室改修工事	図面番号	3 / 8
種 別	仕様書 (2)	縮 尺	図示 (元図A3)
陸 上 自 衛 隊 朝 霞 駐 屯 地 業 務 隊			

[illegible]

211号 - 1階平面図 1:400

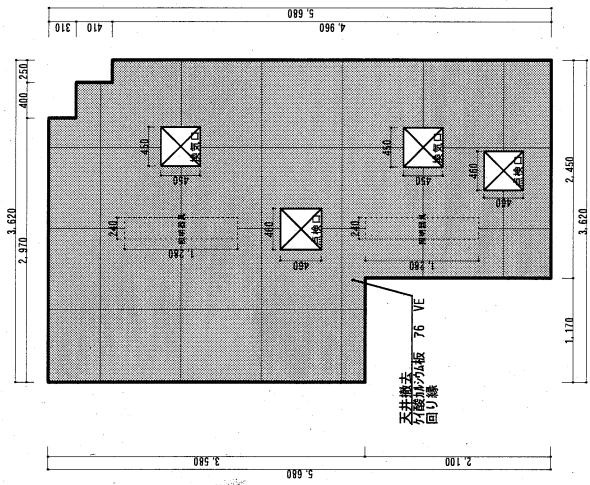
工事名	211号建物シャ-室改修工事	図面番号	5/8
種別	211号建物 階平面図	縮尺	1:400 五図A3

陸上自衛隊朝霞駐屯地業務隊

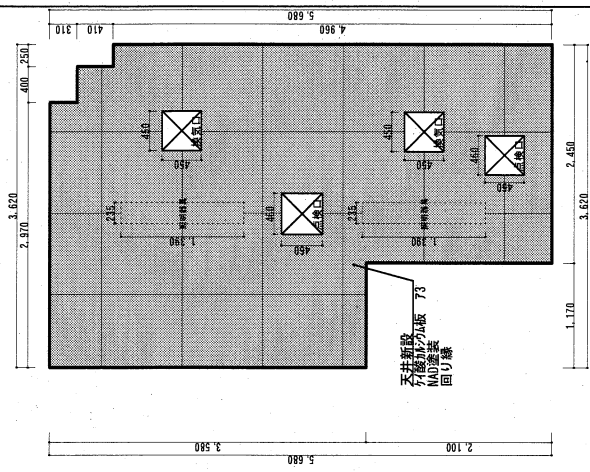


標準撤去平面図 S=1:60

標準改修平面図 S=1:60

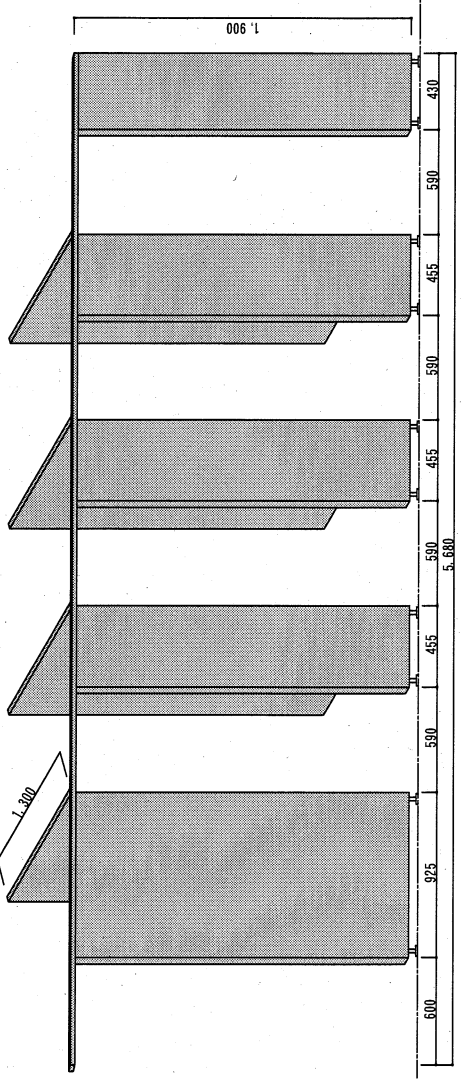
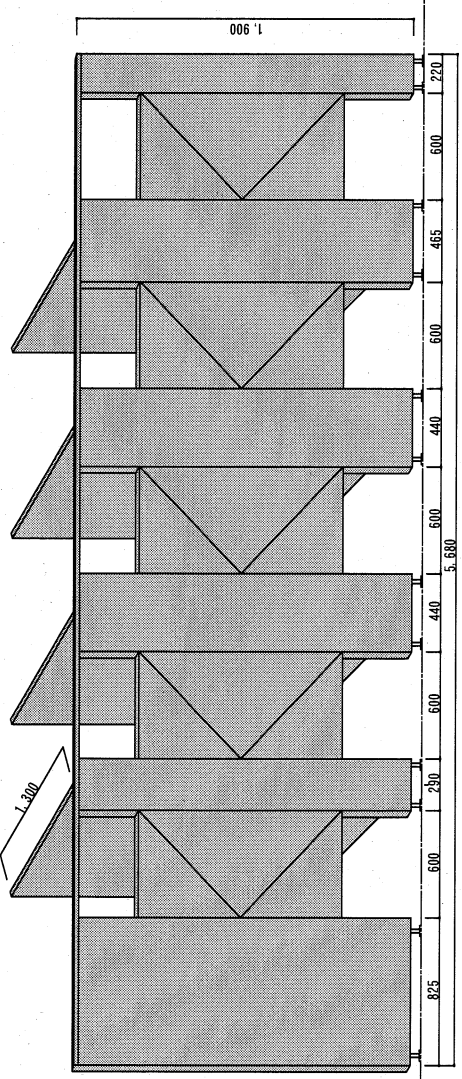


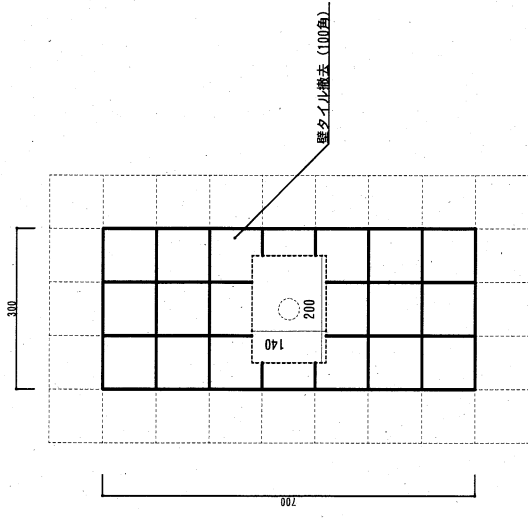
標準撤去天井伏図 S=1:60



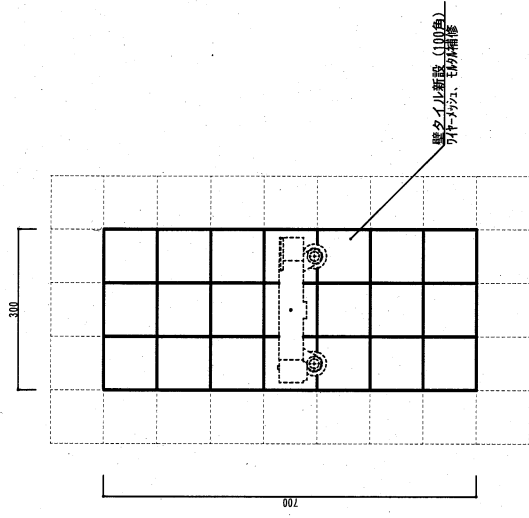
標準改修天井伏図 S=1:60

工事名	211号建物シャワー室改修工事	図面番号	6/8
種別	平面図・天井伏図	縮尺	図式 (元図A3)
陸上自衛隊朝霞駐屯地業務課			

記号・名称	⑧ SF	シャワールーム
位置	#210 1階 女子シャワールーム	
形状及び寸法		
	数量	1カ所
	材質及び仕上	表面材・小口：メラミン樹脂化粧板
	建具金物その他	建具見込：40
記号・名称	⑧ SF	シャワールーム
位置	#210 1階 女子シャワールーム	
形状及び寸法		
	数量	1カ所
	材質及び仕上	表面材・小口：メラミン樹脂化粧板 心材：発泡ポリプロピレン
	建具金物その他	ステンレス巾木、ステンレス頭つなぎ、グレイティーピング メラニン製ドア、スライドロック、カーテンレール (SUS)、その他メーカー指定品

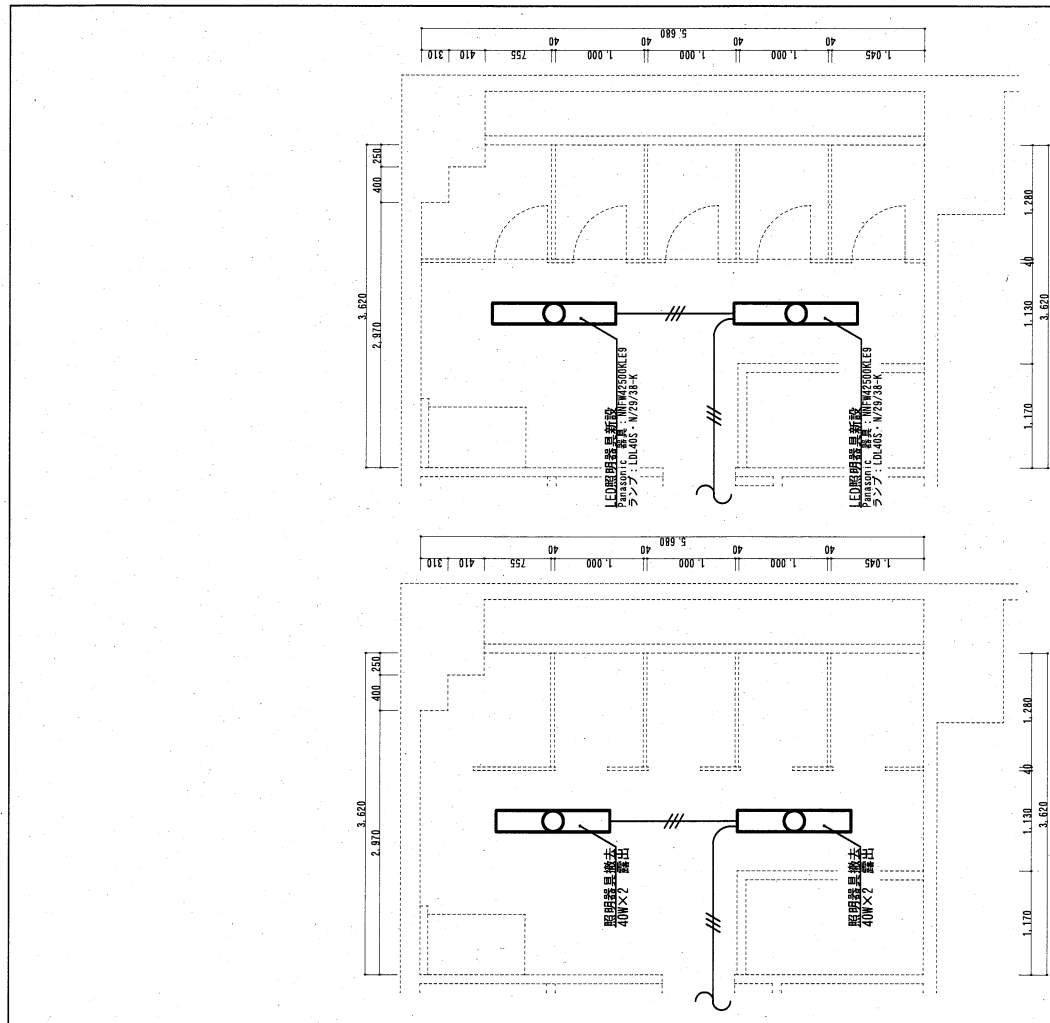
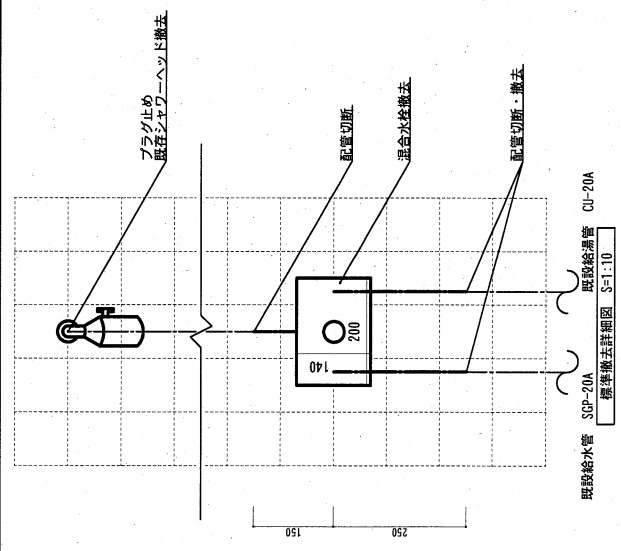
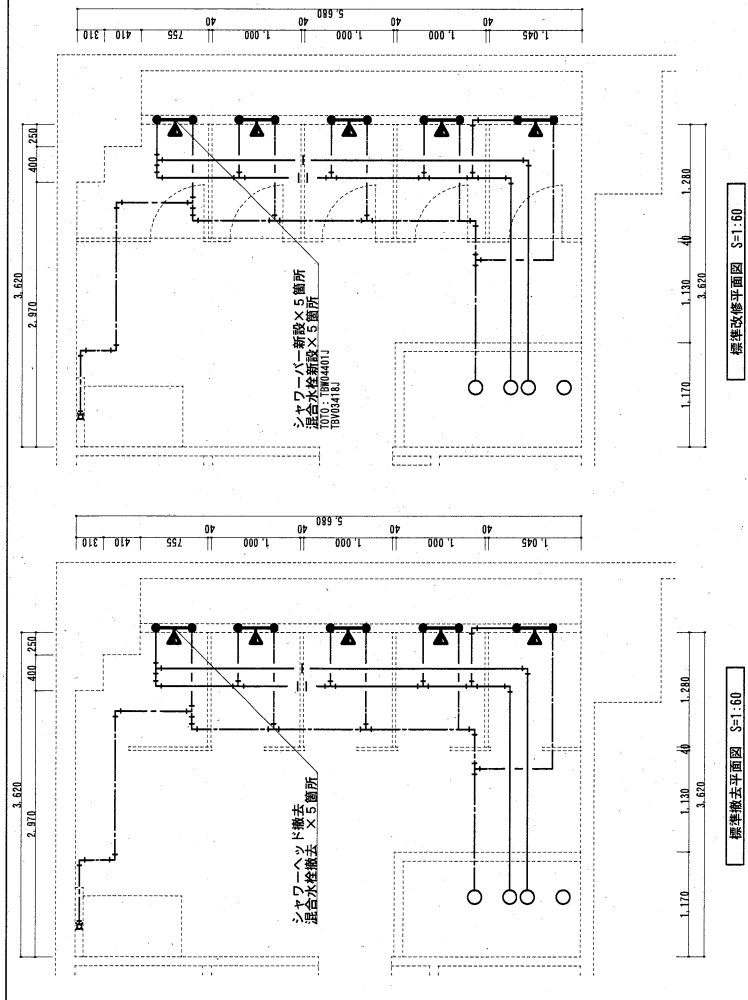


標準除去詳細図 S=1:10



標準改修詳細図 S=1:10

工事名	211号建物シャワールーム改修工事	図面番号	7/8
種別	建具表・詳細図	縮尺	1/40 (元図A3)
陸上自衛隊朝霞駐屯地業務課			



標準撤去平面図 S=1:60

標準改修平面図 S=1:60

※注：掲載写真は参考品であり、製品を指定するものではありません。
現場の取まりにより、同等品以上のものを可とする。

工事名	211号建物シャワー室改修工事	図面番号	8/8
種別	平面図・詳細図	縮尺	図示 (元図A3)
陸上自衛隊昭霞駐屯地業務課			