





築城基地仕様書			
仕様書の種類	内容による分類	役務仕様書	
	性質による分類	個別仕様書	
物品番号	/	仕様書番号	
		築基LPS-X00005	
品名又は件名	隊舎清掃作業	承認年月日	令和6年 4月 15日
		作成年月日	令和6年 4月 12日
		改正年月日	
		作成部隊名	基地業務群本部
<p>1 総則 適用範囲 本仕様書は、隊舎清掃作業について適用する。</p> <p>2 役務に関する要求 (1) 役務概要 調達要領指定書のとおり。 (2) 履行場所 調達要領指定書のとおり。</p> <p>3 役務内容 調達要領指定書のとおり。</p> <p>4 品質保証 (1) 監督官は、契約相手方の清掃作業状況を適時確認し、作業についての指導等を実施するものとする。 (2) 検査官は、点検終了後、調達要領指定書に示す点検報告書の確認をもって完成検査を実施するものとする。</p> <p>5 一般共通事項 (1) 本仕様書及び図面に明示のない場合、あるいは疑義を生じた場合は、契約担当官と協議するものとする。 (2) 契約相手方は、日程表を提出し作業の順序及び方法について監督官に承認を受けるものとする。日程表の変更を必要とする場合が生じたときは、その都度、監督官の承認を受け、修正しなければならない。 (3) 契約相手方は、入門に先立ち、所定の様式の名簿を提出し、基地内立入りの許可を受けるものとする。また本役務に関係する場所以外の地区及び施設に許可なく立入ってはならない。 (4) 本役務中に生じた事故等で契約相手方にその責のある損害については、契約相手方の負担とする。また、建物等に損害を与えないように十分注意するものとし、万一破損させた場合は速やかに監督官に報告し、契約相手方の負担で現状に復帰するものとする。 (5) 契約相手方は、現場管理に関して監督官の指示に従うとともに、基地諸規則に従うこと。特に作業関係者の監督、風紀、衛生、並びに火災、盗難、その他の事故防止について、責任をもって注意を払わなければならない。 (6) 契約相手方は、仕様書及び図面を複製する場合は、必ず監督官の許可を得るものとする。</p>			
			作業関係者以外不許複製

## 6 特記事項

- (1) 使用する資機材は、契約相手方の責任において使用場所に最適なものを的確に選定し使用するものとする。
- (2) 環境負荷を低減できる資機材を選定するように努めるものとする。
- (3) 本役務中に発生したごみ等は、監督官の指示した場所に集積するものとする。
- (4) 本役務中に補充する衛生消耗品及び所要のごみ袋については、官側の支給を受けるものとする。

## 7 各種感染症防止対策

- (1) 感染拡大防止に万全を期す。
- (2) その他、必要な事項は、監督官との協議又は指示による。

調達要領指定書	発 簡 番 号	
	調 達 要 求 番 号	監 - 5
	調 達 要 求 年 月 日	令和6年 4月 12日
	作 成 部 隊	基地業務群本部
	作 成 年 月 日	令和6年 4月 12日
件 名	隊舎清掃作業	
仕 様 書 番 号	築基LPS-X00005	

指定事項については、次のとおりとする。

### 1 役務に関する要求

#### (1) 役務の区分

##### ア 日常清掃

床及び床以外の指定箇所の拭き掃除等を実施する。（国土交通省大臣官房庁営繕部監修「建築保全業務共通仕様書令和5年度版」による。）

##### イ 定期清掃

指定箇所のワックス塗布を実施する。（国土交通省大臣官房長営繕部監修「建築保全業務共通仕様書令和5年度版」による。）

#### (2) 履行場所

航空自衛隊築城基地（細部は別図第2～第6のとおり。）

### 2 役務内容

#### (1) 清掃内容

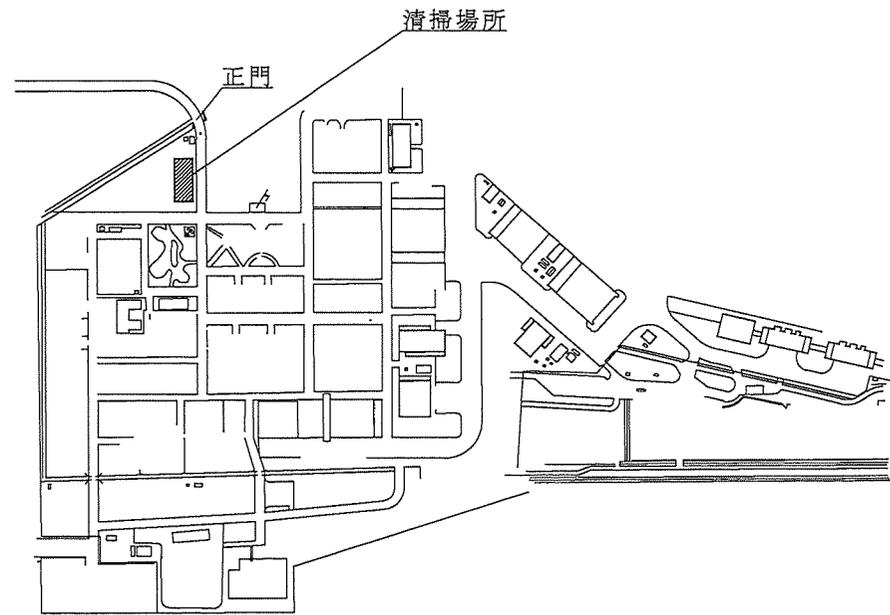
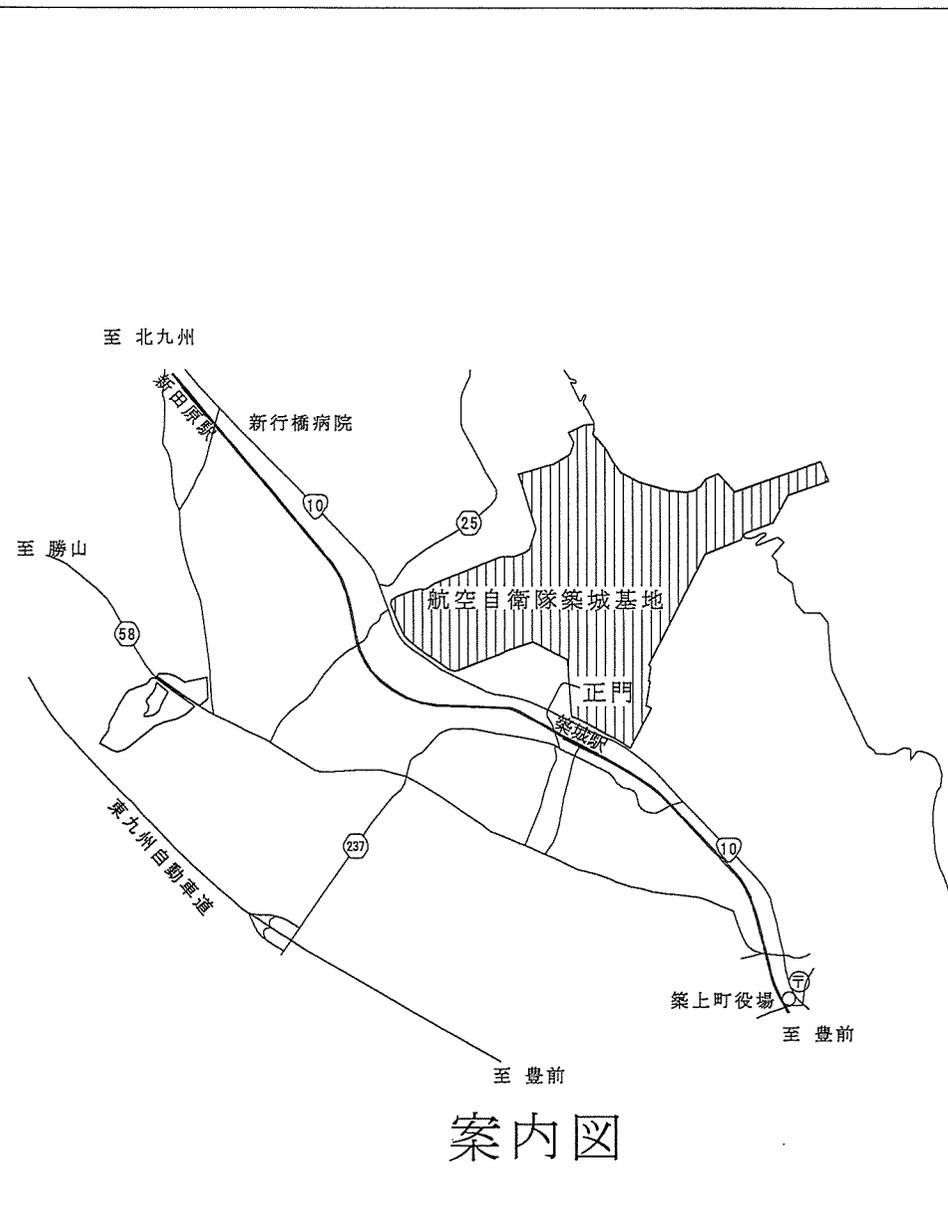
別表第1及び第2のとおり。

#### (2) 清掃周期については、別表第3に表記

### 3 一般共通事項

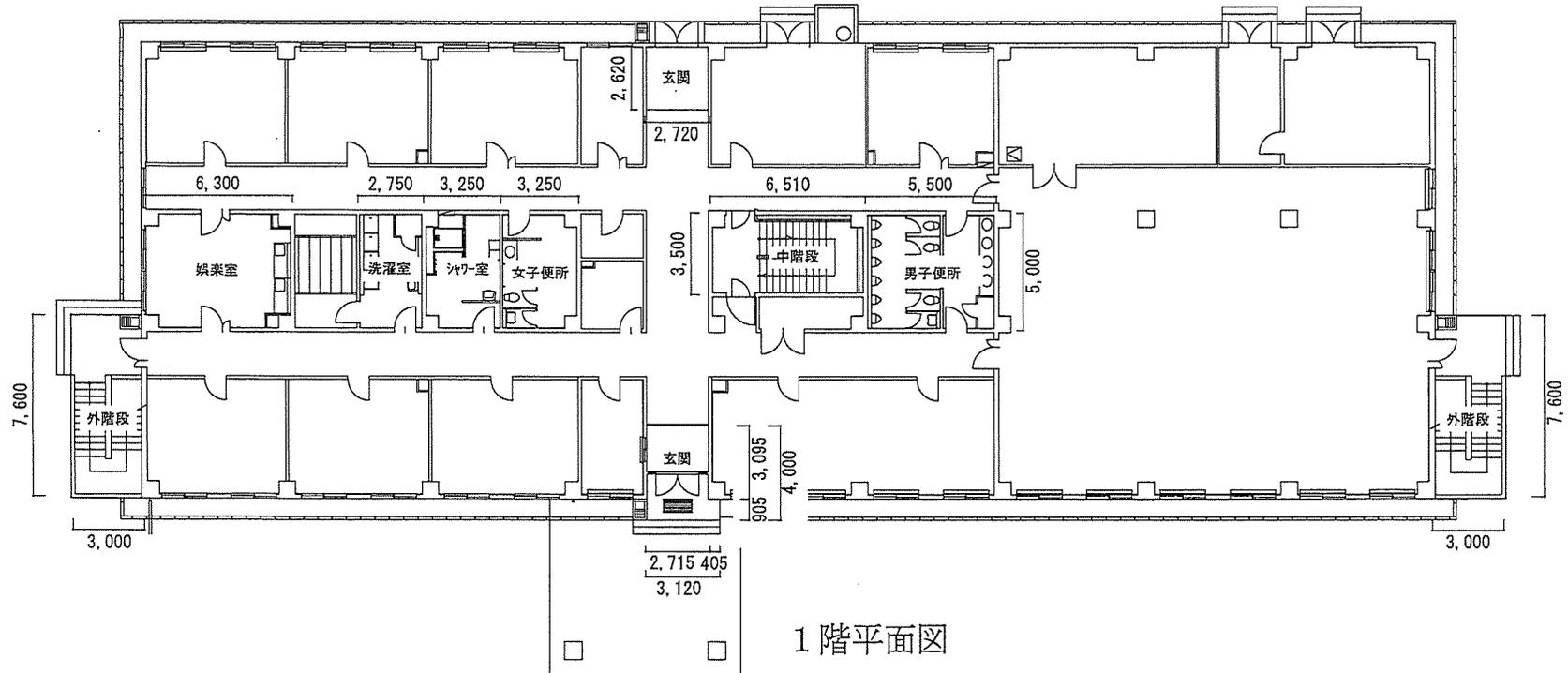
- (1) 各種感染症防止対策に伴い、隊舎が隔離施設として運用される場合については、官側が別途日付を指定し別日に清掃を行うものとする。

作業関係者以外不許複製

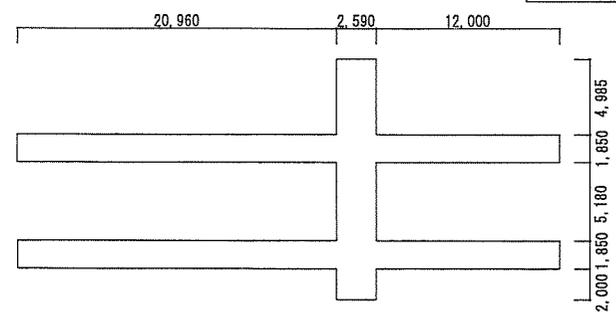


作業関係者以外不許複製

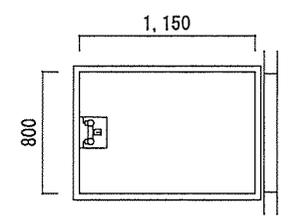
件名	隊舎清掃作業
図面	案内図、配置図
縮尺	N/S
航空自衛隊	築城基地



1階平面図



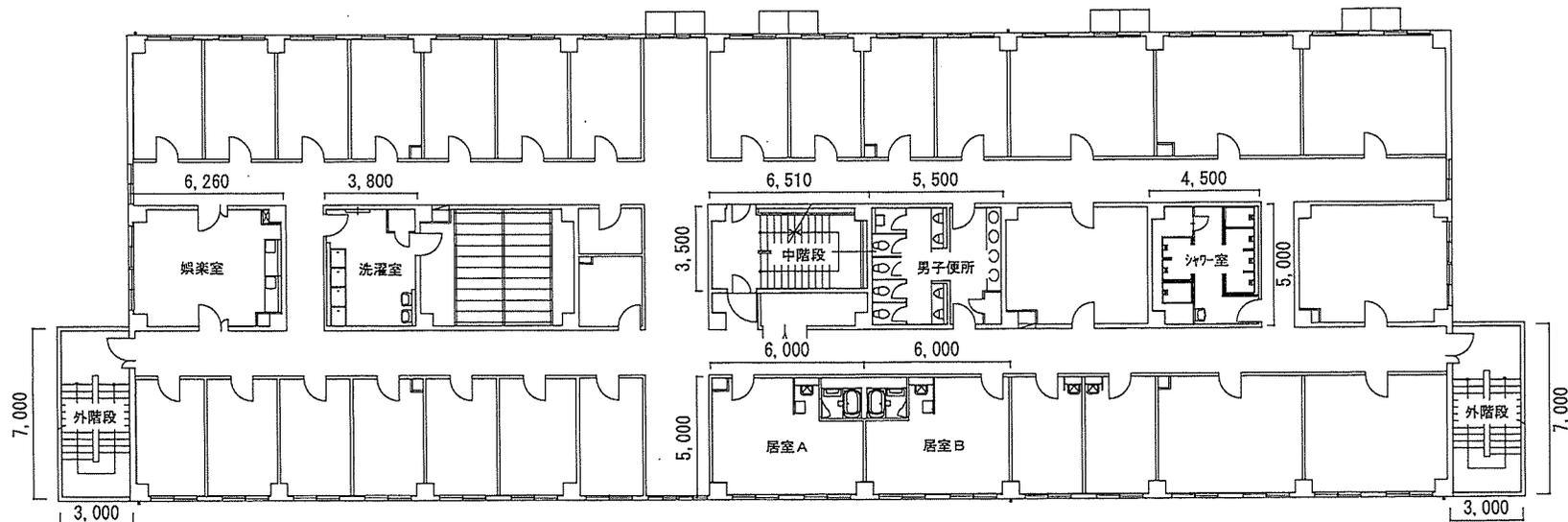
廊下平面図



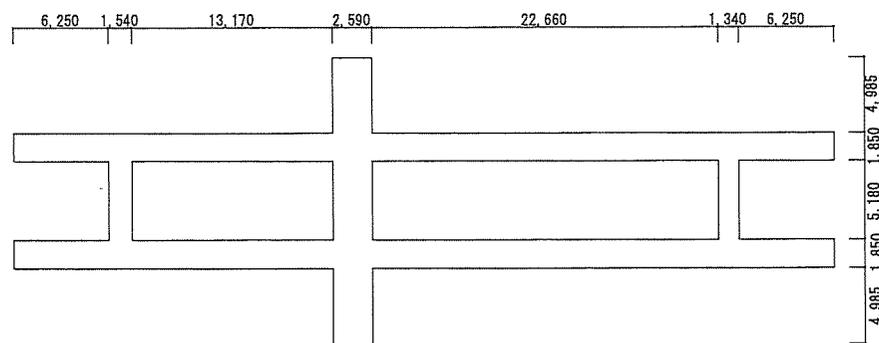
シャワーブース平面図

作業関係者以外不許複製

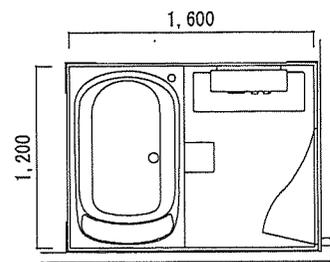
件名	隊舎清掃作業
図面	隊舎1階平面図
縮尺	N/S
航空自衛隊	築城基地



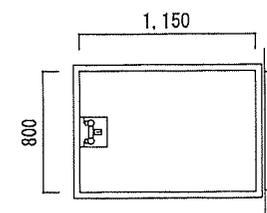
2階平面図



廊下平面図



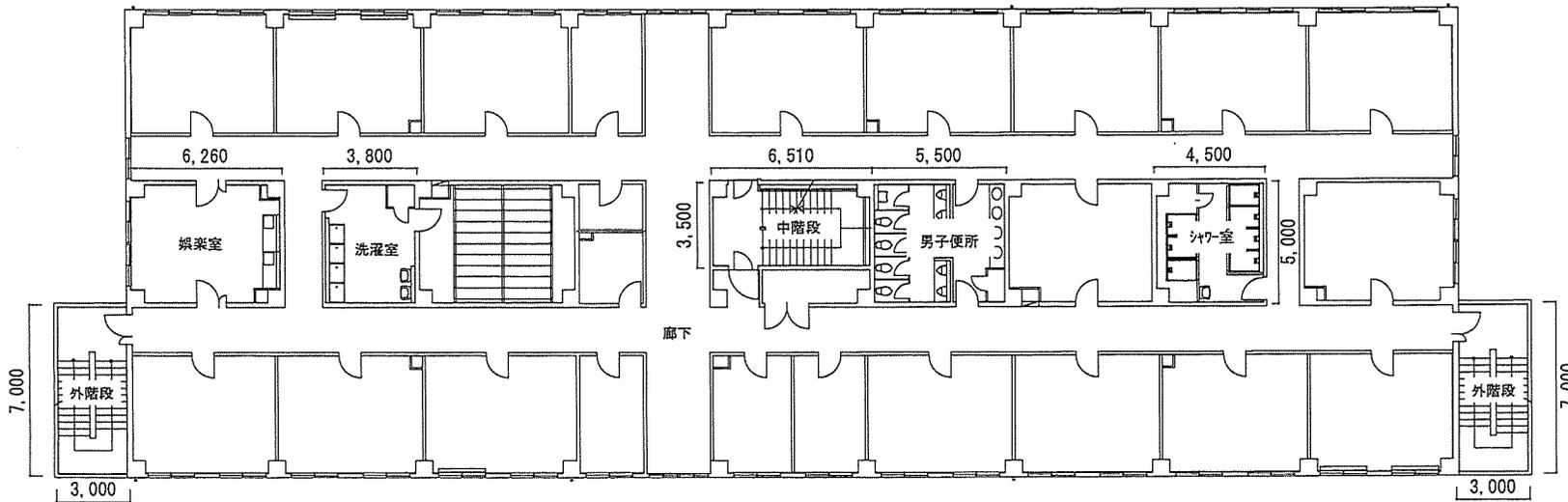
居室浴室平面図



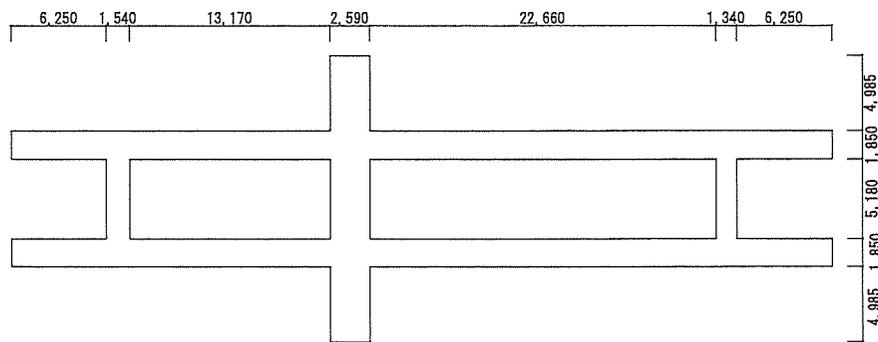
シャワーブース平面図

作業関係者以外不許複製

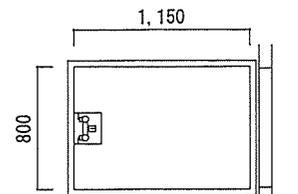
件名	隊舎清掃作業
図面	隊舎2階平面図
縮尺	N/S
航空自衛隊	築城基地



3階平面図



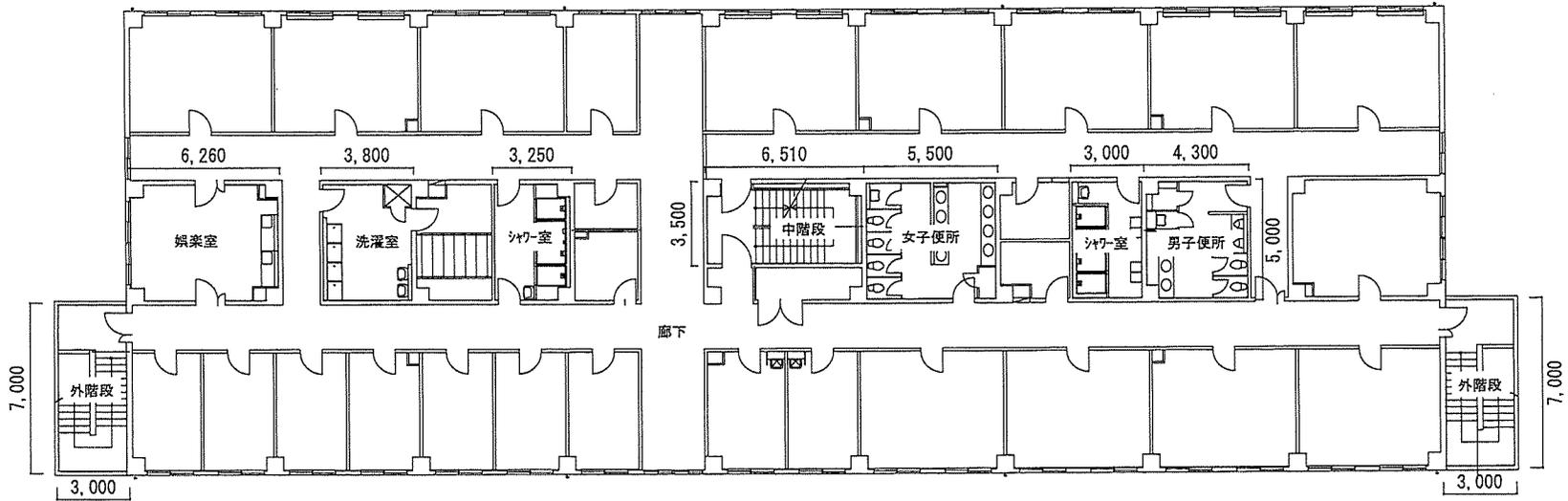
廊下平面図



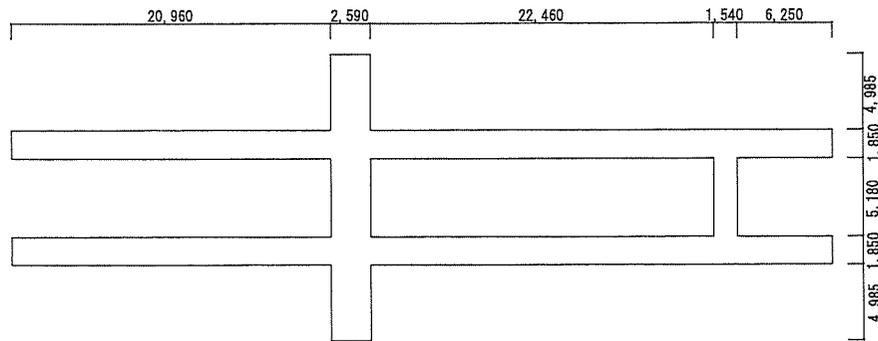
シャワールーム平面図

作業関係者以外不許複製

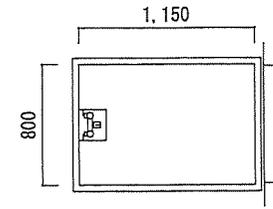
件名	隊舎清掃作業
図面	隊舎3階平面図
縮尺	N/S
航空自衛隊	築城基地



4階平面図



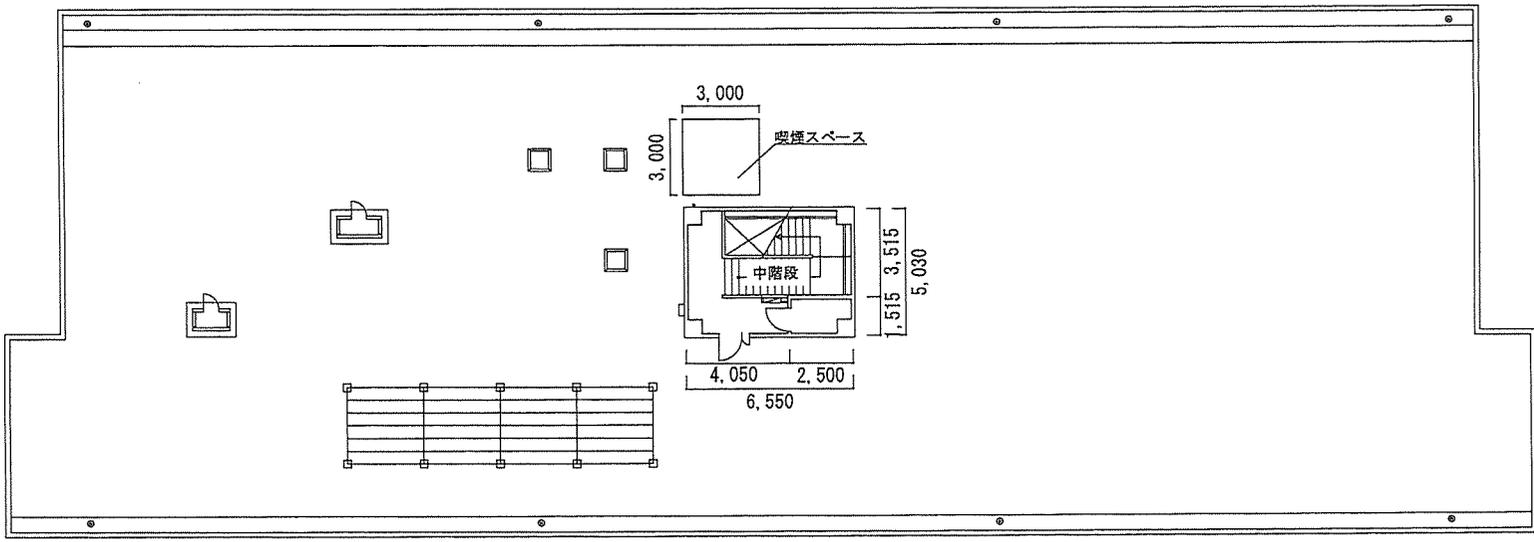
廊下平面図



シャワーブース平面図

作業関係者以外不許複製

件名	隊舎清掃作業
図面	隊舎4階平面図
縮尺	N/S
航空自衛隊	築城基地



屋上平面図

作業関係者以外不許複製

件名	隊舎清掃作業
図面	隊舎屋上平面図
縮尺	N/S
航空自衛隊	築城基地

別図紙 67

別表第1

清掃区分		清掃内容		清掃周期
日常清掃	床の清掃	便所	除塵及び全面水拭き	週1回の水曜日を基準とし、細部は調達要領指定書による。
		シャワー室 (脱衣所)	除塵及び全面水拭き	
		浴室シャワー ブース内	洗淨	
		廊下	除塵及び全面水拭き	
		娯楽室	除塵及び全面水拭き	
		洗濯室	除塵及び全面水拭き	
		居室	除塵及び全面水拭き	
		中階段	除塵及び全面水拭き	
		外階段	窓台除塵及び拭き	
		喫煙スペース	除塵及び全面水拭き	
		玄関	除塵及び全面水拭き	
日常清掃	床以外の清掃	便所	ゴミ収取、扉・便所面台へだて部分拭き、洗面台・水栓拭き、鏡拭き、衛生器具洗淨、衛生消耗品補充及び汚物収集	週1回の水曜日を基準とし、細部は調達要領指定書による。
		シャワー室	壁・洗面所・鏡・椅子・洗面器・水栓・シャワー器具ふき等拭き、ゴミ収集、扉部分拭き、足ふきマット乾燥、衣箱・脱衣かご拭き、消耗品補充、排水口ゴミ収集	
		廊下	ゴミ収集	
		娯楽室	流し台洗淨	
		洗濯室	ゴミ収集	
		居室	ゴミ収集、什器備器拭き、窓台の除塵及び拭き	
		中階段	手すり拭き	
		外階段	手すり拭き	
		喫煙スペース	吸い殻収集、ゴミ収集	
玄関	フロアマット除塵、扉ガラス部分拭き、什器備器除塵、ゴミ収集及び金属部分除塵			
定期清掃		廊下、中階段の床のワックスがけ	6月、9月、12月、3月を基準とし、細部は調達要領指定書による。	

清掃場所面積

(m<sup>2</sup>)

隊舎	便所	シャワー室 脱衣所	浴室シャ ワーブ ース内	廊下	娯楽室	洗濯室	居室	什器	中階段	外階段	喫煙スペース	玄関
	弾性床	弾性床	硬質床	弾性床	弾性床	弾性床	弾性床		硬質床	硬質床	弾性床	硬質床
1階	43.7	16.2	1.8	163.0	31.5	13.7			22.7	42.0		18.3
2階	27.5	22.5	10.3	253.2	31.3	19.0	60.0	0.9	22.7	42.0		
3階	27.5	22.5	6.4	253.2	31.3	19.0			22.7	42.0		
4階	49.0	15.0	7.4	246.3	31.3	19.0			22.7	42.0		
屋上									29.1		9.0	
計	147.7	76.2	25.9	915.7	125.4	70.7	60.0	0.9	119.9	168.0	9.0	18.3

令和6年度役務清掃作業予定回数表

4月																																									
日	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30			予定回数								
曜日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火			0								
日常清掃																																		0							
定期清掃																																		0							
5月																																									
曜日	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金			予定回数							
日常清掃																																		4							
定期清掃																																		0							
6月																																									
曜日	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月			予定回数							
日常清掃																																		4							
定期清掃																																		1							
7月																																									
曜日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木			予定回数						
日常清掃																																			5						
定期清掃																																			0						
8月																																									
曜日	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日			予定回数						
日常清掃																																			4						
定期清掃																																			0						
9月																																									
曜日	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木			予定回数					
日常清掃																																			4						
定期清掃																																			1						
10月																																									
曜日	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日			予定回数				
日常清掃																																				5					
定期清掃																																				0					
11月																																									
曜日	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木			予定回数			
日常清掃																																					5				
定期清掃																																					0				
12月																																									
曜日	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日			予定回数		
日常清掃																																						5			
定期清掃																																						1			
1月																																									
曜日	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木			予定回数	
日常清掃																																							4		
定期清掃																																						0			
2月																																									
曜日	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日			予定回数	
日常清掃																																							5		
定期清掃																																							0		
3月																																									
曜日	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月			予定回数
日常清掃																																								3	
定期清掃																																							1		

※協議の上、作業日を変更することがある。

日常清掃 48 回  
定期清掃 4 回

# 委任状

契約担当官  
航空自衛隊第8航空団  
会計隊長 西谷内 博明 殿

次の者を代理人と定め、下記事項について委任します。

受任者  
住所名 \_\_\_\_\_ (印)

記

\_\_\_\_\_ 隊舎清掃作業 \_\_\_\_\_ の入札の件

令和6年5月21日

委任者(会社名)  
住所名 \_\_\_\_\_ (印)