

特記仕様書

1 件 名 : 観測室空調機更新工事

2 工事場所 : 航空自衛隊松島基地

3 概 要

- (1) 室外機、室内機撤去、交換
- (2) 冷媒管撤去、交換
- (3) 電気工事一式

4 一般共通事項

(1) 仕様書

本工事は、本仕様書及び図面に記載してある事項の他、国土交通省大臣官房官庁宮繕部監修「建築、機械設備、電気工事標準仕様書、機械設備工事監理指針」及び基地諸規則の定めるところに従い遺漏なく実施するものとする。ただし、本工事に関係なき事項については適用しない。また、これらに明記なき事項については、監督官の指示に従い実施するものとする。

(2) 疑義

図面と仕様書に定められた内容に疑義が生じた場合、監督官と協議のうえ実施するものとする。

(3) 現場管理

ア 安全管理

- (ア) 施工中は、常に安全確保に留意し現場管理を行い災害及び事故防止に努める。
- (イ) 現場の安全衛生は、現場代理人が責任者となり労働安全衛生法その他関係法令に従ってこれを行う。

イ 災害時の対処

災害及び事故が発生した場合は、人命の安全確保を優先するとともに二次災害の防止に努め、その経緯を監督官に報告する。

ウ 立入制限

本工事のため基地内に入門する関係者は、指定された場所以外にみだりに立入りしてはならない。

エ 写真

- (ア) 工事写真は、施工前、施工中、施工後、材料検査及び目視できない箇所の施工状況、その他監督官の指示により撮影し、各1枚をアルバムに整理し、提出するものとする。
- (イ) 本工事で撮影した写真データは、CD-RまたはDVD-Rに記録後、事前にウィルススキャンを実施したものを提出するものとし、その後請負者は、写真データを削除するものとする。

オ 施工時間

施工時間は、平日の0815～1700を基準とする。ただし、予め監督官の承諾を受けた場合はこの限りではない。また、夜間及び平日以外に工事を行う場合は別に定める様式により監督官に申請するものとする。

カ 設計図書等の管理

- (ア) 設計図書及び写真等を、本工事に使用する以外の目的で、第三者に使用させてはならない。また、その内容を漏洩してはならない。
- (イ) 請負者は、発注者から貸与された図面等を、施工完了後すべて監督官に返納するものとする。

キ 基地内における規定事項の遵守

本工事のため基地内に入門する関係者は、松島基地所定の諸規則に従って行動するものとする。

する。

(4) その他

ア 請負者は、他の工作物等に損害を与えないように施工するものとする。損害を与えた場合は、速やかに監督官に報告し、請負者の負担において復旧するものとする。また、第三者等に損害を与えた場合には、速やかに監督官に報告し、請負者の責任において補償するものとする。

イ 緊急事態の発生に備え、予め「緊急連絡先一覧表」（任意様式）を作成し、監督官に提出するものとし、一部を保管しておくものとする。

5 特記事項

(1) 仮設工事

高所については脚立足場（H＝1800mm）使用とし、安全に配慮して行う。

(2) 撤去工事

ア 室外機、室内機、冷媒管、ドレン管及び配管保温材を撤去する。

イ 室外機の撤去及び搬出の際は25tクレーン使用とする。

ウ 撤去する部材、電材は下表による規格等とし、再使用はしないこと。

名 称	規 格	数 量	備 考
室外機	ダイキン RSXYP140LE 冷房能力 14.0kw 暖房能力 16.0kw 冷媒 R407C	1 台	ACP-5
	ダイキン FXYP28L 冷房能力 2.8kw 暖房能力 3.2kw	1 台	ACP-5-1 リモコンスイッチ含む。
室内機	ダイキン FXYP45L 冷房能力 4.5kw 暖房能力 5.0kw	1 台	ACP-5-2 リモコンスイッチ含む。
	冷媒用銅管φ19.05	24.50m	保温材含む。
冷媒管（ガス管）	冷媒用銅管φ12.70	13.90m	保温材含む。
	冷媒用銅管φ9.52	24.50m	保温材含む。
冷媒管（液管）	冷媒用銅管φ6.35	13.90m	保温材含む。
	600Vポリエチレンケーブル	CV5.5mm ² -3C	12.60m
600V絶縁電線	IV2.0mm (E2.0)	12.60m	
厚鋼電線管	G22	11.00m	
金属製可とう電線管	F24	0.50m	
通信用ケーブル	VCTF0.75mm ² -2C	41.10m	

工事完了後要返却 工事関係者以外不許複製

工事名称	観測室空調機更新工事	図面番号	全 9 葉 の内 1
図面名称	特記仕様書	縮 尺	
施設隊長	総括班長	企画係長	小隊長
			班 長
			設 計
松島基地施設隊		令和	5 年 月 日

(3) 新設工事

新設する部材、電材は下表による規格等(同等品以上可)とする。

名称	規格	数量	備考
室外機	ダイキン RXYP140DDE 冷房能力 14.0kw 暖房能力 16.0kw 冷媒 R410A	1 台	ACP-5
防雪フード(吸込口左)	KPS26A560LS	1 個	室外機付属品
防雪フード(吹出口)	KPS26A160TS	1 個	室外機付属品
防雪フード(吸込口右)	KPS26A560RS	2 個	室外機付属品
防雪フード(吸込正面)	KPS26A160FS	1 個	室外機付属品
室内機	ダイキン FXYFP28EB 冷房能力 2.8kw 暖房能力 3.2kw	1 台	ACP-5-1
	ダイキン FXYFP45EB 冷房能力 4.5kw 暖房能力 5.0kw	1 台	ACP-5-2
標準パネル	BYCP160EEF	2 台	室内機付属品
リモコン	BRC1G4	2 個	室内機付属品
冷媒管(液管)	冷媒用被覆銅管φ6.35	13.90m	保温厚t=10mm
	冷媒用被覆銅管φ9.52	23.90m	保温厚t=10mm
冷媒管(ガス管)	冷媒用被覆銅管φ12.70	13.90m	保温厚t=20mm
	冷媒用被覆銅管φ15.88	23.90m	保温厚t=20mm
天井点検口(アルミ製額縁型)	600角	3 か所	
	450角	1 か所	
壁点検口(アルミ製額縁型)	450角	1 か所	
600V低圧電力用ケーブル	EM-CE5.5mm ² -3C	12.60m	
600V絶縁電線	1V2.0mm(E2.0mm)	12.60m	
マイクロホン用ビニルコード	MVVS1.25mm ² -2C	54.00m	通信用
厚鋼電線管	G22(Z)	10.50m	溶融亜鉛めっき仕上げ
金属製可とう電線管	F24	1.00m	ビニル被覆
1種金属線び(MM1)	A型25.4×11.5mm	2.20m	
冷媒	R410A	5 kg	

(4) 空調和設備工事

ア 室外機の搬入及び据付けはクレーン使用とし、吊り上げの際は、機器の養生を十分に行うこと。

イ 新設冷媒管は、既設の架台を使用し施工する。

(5) 配管工事

各配管に使用する継手は各配管材に準ずる。

(6) 内装工事

天井点検口及び壁点検口をそれぞれ新設すること。取付の際は、監督官と調整をすること。

(7) 電気工事

ア 既設制御盤から室外機への電線(電源系統)を撤去し、それぞれ新設すること。

イ 屋外の電線管を撤去し、新設すること。

ウ 各プルボックス、架台は既設のものを使用すること。

エ 室外機から各室内機までの通信線を撤去し、新設すること。

オ 天井からの立下げは1種金属線びとすること。

(8) 回収した冷媒の回収証明書、破壊証明書(様式任意)を監督官へ提出すること。

(9) 気密試験

冷媒管施工後、気密試験を行いガス漏れが無いことを確認すること。その後、真空引きを十分に行うこと。

(10) 工事で使用する機材及び交換する製品等については請負者側で準備すること。

(11) 本製品交換後1年以内に本製品の外観及び性能上仕様書の要求を満たすことが不能になった場合は、請負者は無償により修復すること。

(12) 石綿対策の規制対応について

ア 請負者は、関係法令に基づき、必要な事前調査を行い、労働基準監督署に報告等を行うものとする。なお官側で実施した石綿調査結果を活用できるものとする。

イ 官側で実施したアスベスト調査結果は以下の通り。

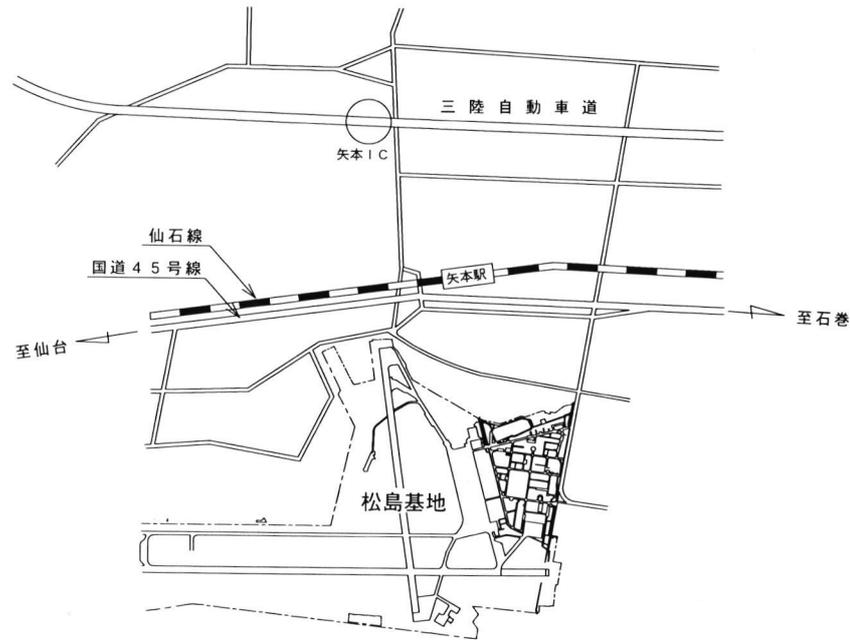
場所	建材	判定	備考
#407 廊下等	天井材	重量の0.1%以下	R4年度調査
#407 屋上	制御盤内部(パテ)	重量の0.1%以下	R4年度調査

(13) 発生材の処理

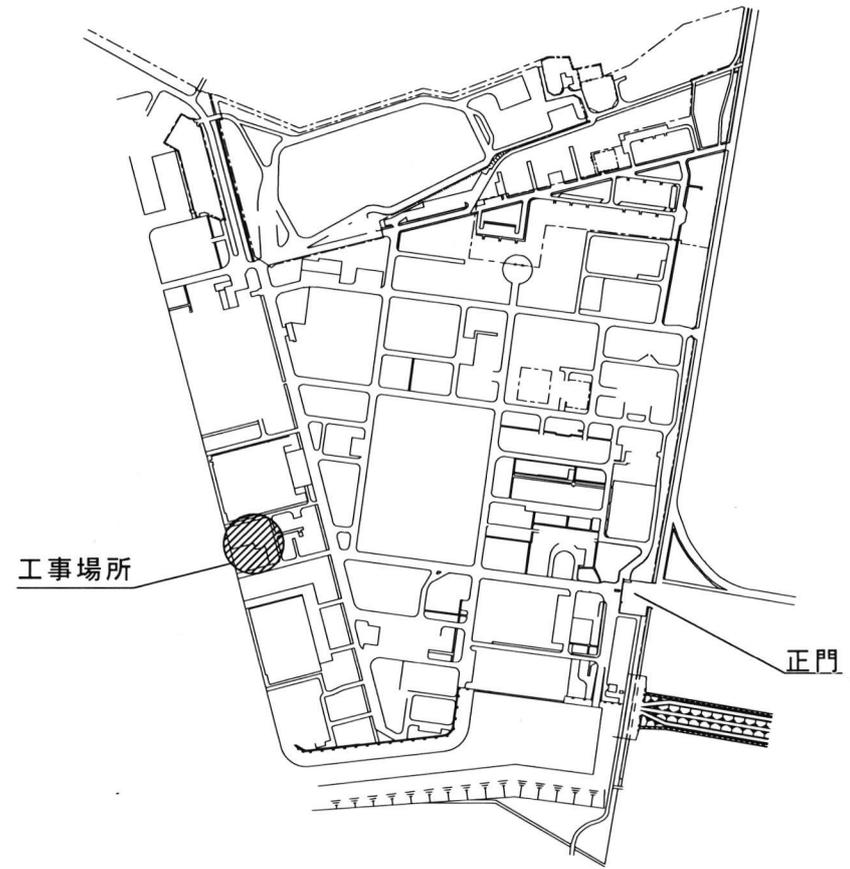
本工事の施工により発生する産業廃棄物の処分(又は特定建設資材の再資源化に係る処分)は、廃棄物の処理及び清掃に関する法律(昭和45年法律第137号)(又は建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律(平成12年法律第104号))に基づいて適正に処分するものとする。また産業廃棄物管理票(マニフェスト)D票・E票の写しを提出するものとする。さらに金属類等監督官の指示する発生材は、通知書を作成し監督官の指示する場所へ集積するものとする。

工事完了後要返却 工事関係者以外不許複製

工事名称	観測室空調機更新工事		図面番号	全9葉の内2	
図面名称	特記仕様書		縮尺		
施設隊長	総括班長	企画係長	小隊長	班長	設計
松島基地施設隊			令和	5年	月 日



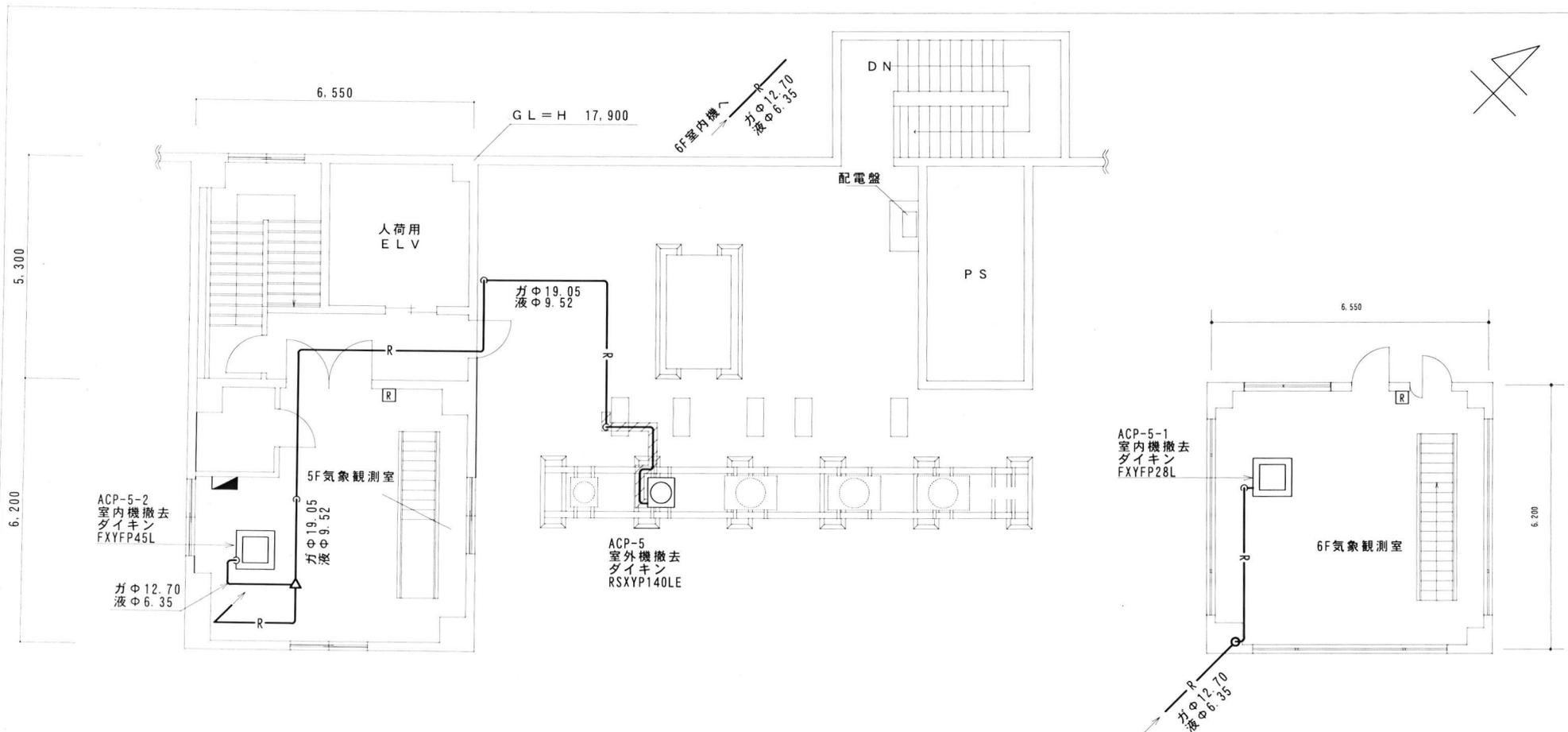
案内図



配置図

工事完了後要返却 工事関係者以外不許複製

工事名称	観測室空調機更新工事	図面番号	全 9 葉 の 内 3
図面名称	案内図、配置図		
施設隊長	総括班長	企画係長	小隊長
			班 長
			設 計
松島基地施設隊			令和 5 年 月 日



凡例

— R —	冷媒管
ガφ19.05	ガス管φ19.05、保温厚t=20
液φ9.52	液管φ9.52、保温厚t=10
— R —	冷媒管
ガφ12.70	ガス管φ12.70、保温厚t=20
液φ6.35	液管φ6.35、保温厚t=10
	冷媒管用樹脂製カバー
	室内機
	室外機
	リモコン

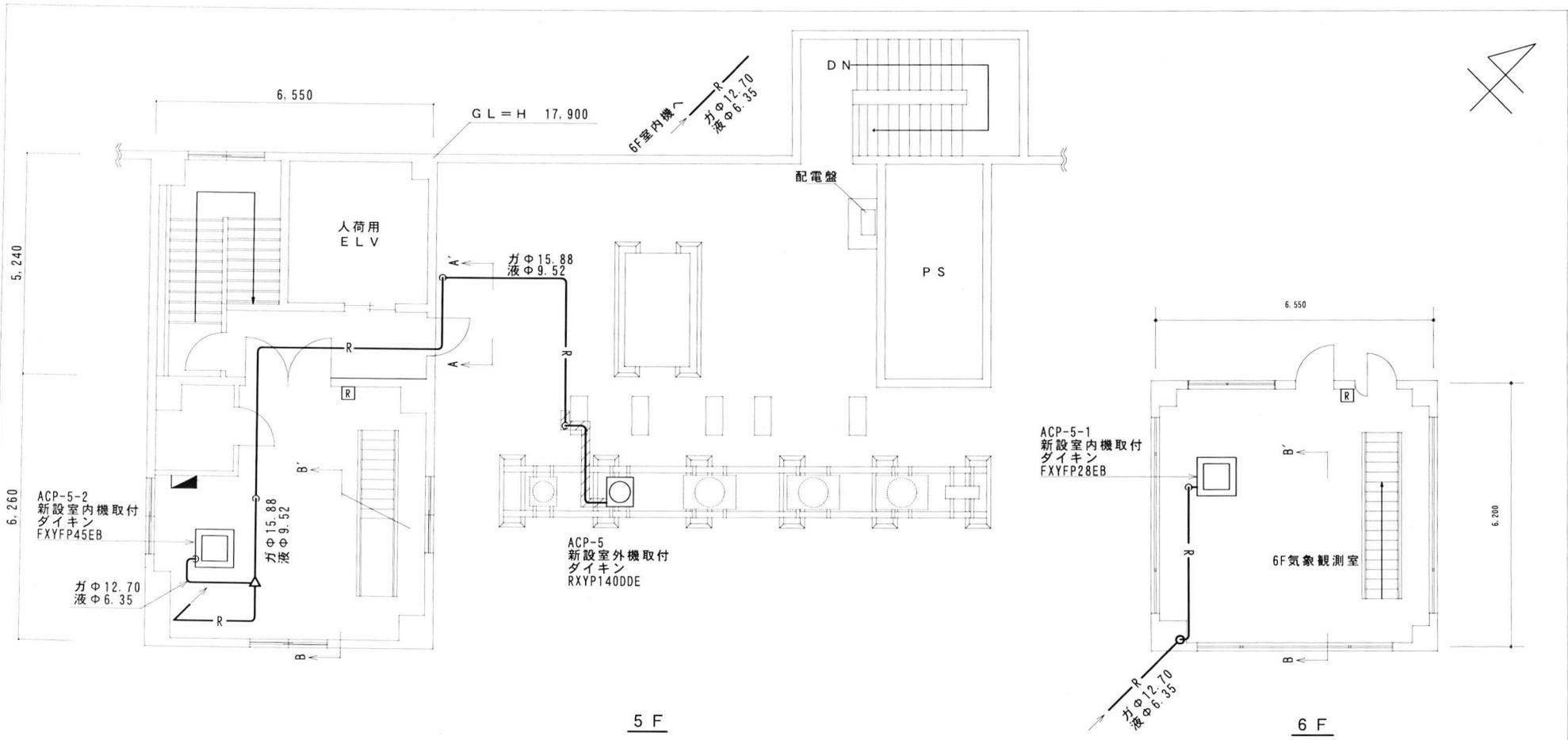
5 F

撤去平面図

6 F

工事完了後要返却 工事関係者以外不許複製

工事名称	観測室空調機更新工事	図面番号	全 9 葉 の内 4
図面名称	撤去平面図	縮尺	
施設隊長	総括班長	企画係長	小隊長
			班長
			設計
松島基地施設隊		令和 5 年 月 日	



5 F

6 F

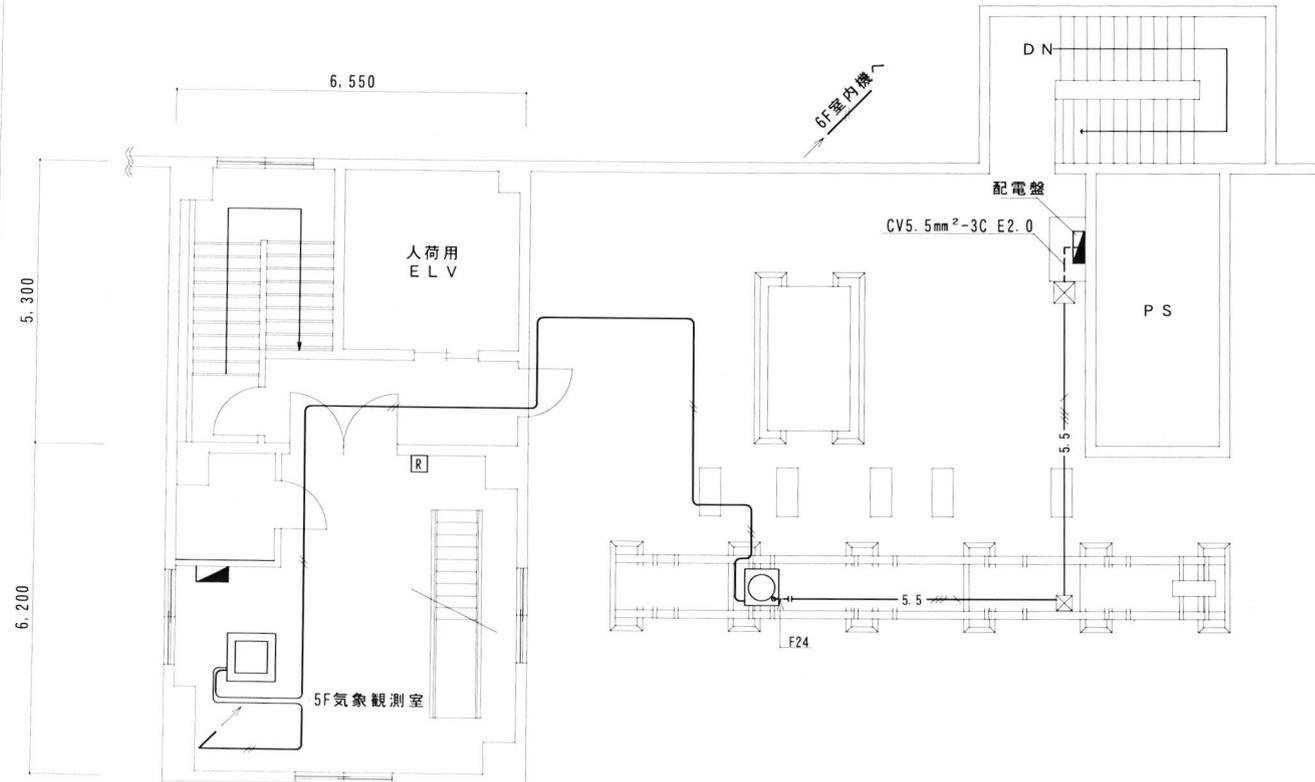
新設平面図

凡例

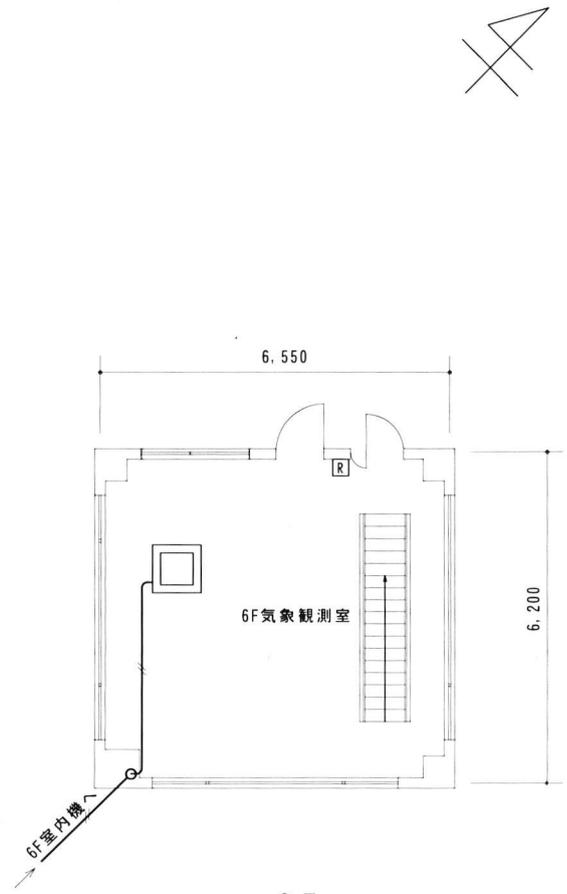
— R —	冷媒管
ガφ15.88	ガス管φ15.88、保温厚t=20
液φ9.52	液管φ9.52、保温厚t=10
— R —	冷媒管
ガφ12.70	ガス管φ12.70、保温厚t=20
液φ6.35	液管φ6.35、保温厚t=10
	冷媒管用樹脂製カバー
	室内機
	室外機
	リモコン

工事完了後要返却 工事関係者以外不許複製

工事名称	観測室空調機更新工事	図面番号	全 9 葉 の内 5
図面名称	新設平面図	縮尺	
施設隊長	総括班長	企画係長	小隊長
			班長
			設計
松島基地施設隊		令和 5 年 月 日	



5 F



6 F

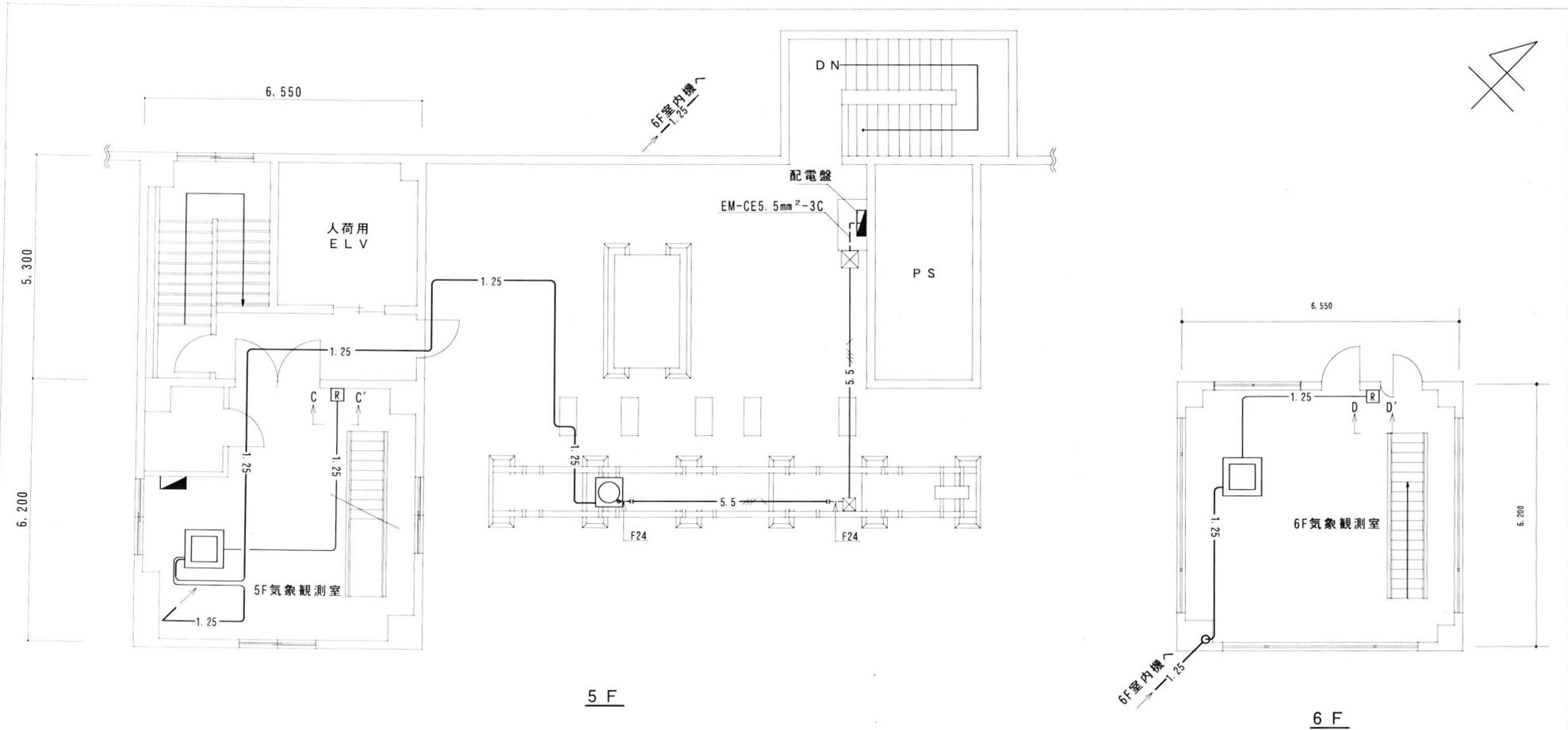
凡例

— 5.5 —	厚鋼電線管 600Vポリエチレンケーブル (600V絶縁電線含む) CV5. 5mm ² -3C E2.0 (G22)
--- F24 ---	金属製可とう電線管 600Vポリエチレンケーブル (600V絶縁電線含む) CV5. 5mm ² -3C E2.0 (F24)
-----	600Vポリエチレンケーブル (600V絶縁電線含む) CV5. 5mm ² -3C E2.0
———	ビニルキャブタイヤコード (通信ケーブル) VCTF0. 75mm ² -2C

電気撤去平面図

工事完了後要返却 工事関係者以外不許複製

工事名称	観測室空調機更新工事	図面番号	全 9 葉 の内 6
図面名称	電気撤去平面図		
施設隊長	総括班長	企画係長	小隊長
			班 長
			設 計
松島基地施設隊		令和 5 年 月 日	



5 F

6 F

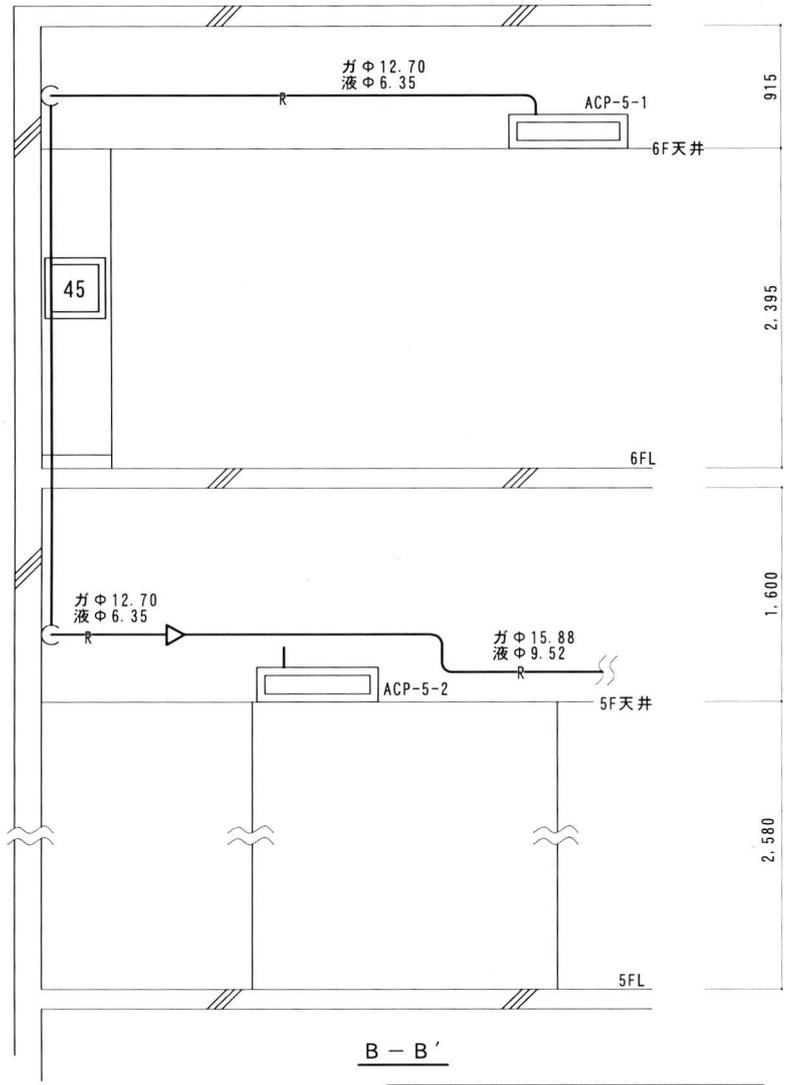
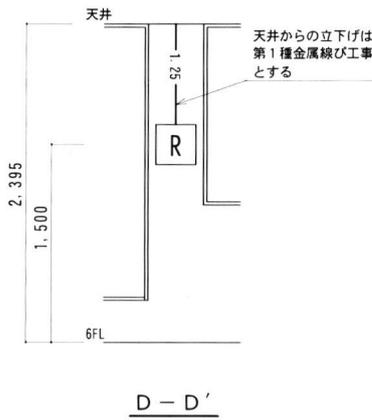
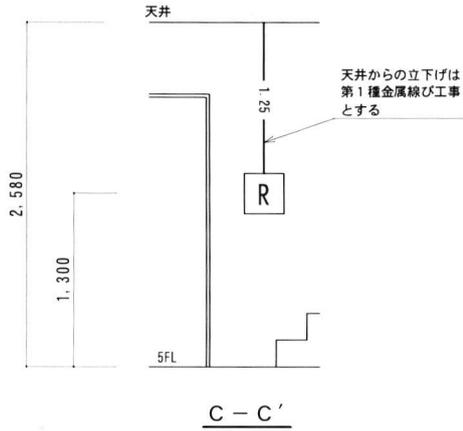
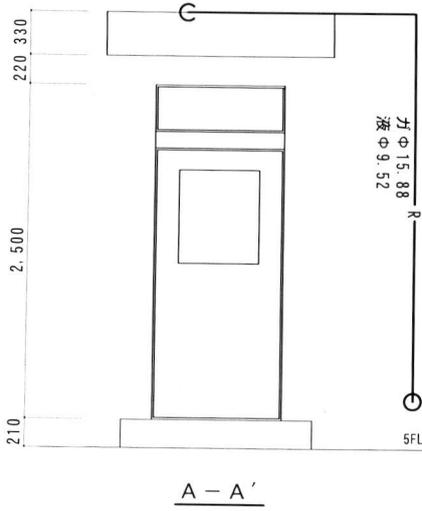
凡 例

— 5.5 —	厚鋼電線管 600V低圧電力用ケーブル (600V絶縁電線含む) EM-CE5.5mm ² -3C E2.0 G22 (Z)
— F24 —	金属製可とう電線管 (ビニル被覆) 600V低圧電力用ケーブル (600V絶縁電線含む) EM-CE5.5mm ² -3C E2.0 F24
-----	600V低圧電力用ケーブル (600V絶縁電線含む) EM-CE5.5mm ² -3C
— 1.25 —	マイクロホン用ビニルコード (通信ケーブル) MVVS1.25mm ² -2C

新設電気平面図

工事完了後要返却 工事関係者以外不許複製

工事名称	観測室空調機更新工事	図面番号	全 9 葉 の内 7
図面名称	新設電気平面図		
施設隊長	総括班長	企画係長	小隊長
			班 長
			設 計
松島基地施設隊		令和	5 年 月 日



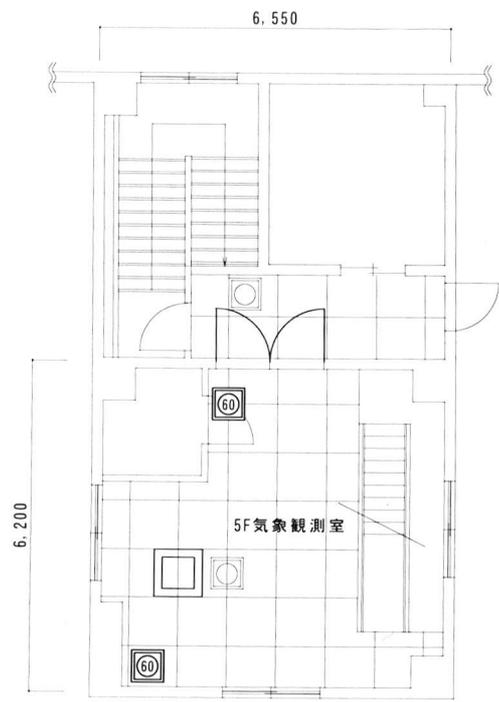
凡例

— R —	冷媒管
ガφ15.88	ガス管φ15.88、保温厚t=20
液φ9.52	液管φ9.52、保温厚t=10
— R —	冷媒管
ガφ12.70	ガス管φ12.70、保温厚t=20
液φ6.35	液管φ6.35、保温厚t=10
— 1.25 —	マイクロホン用ビニルコード(制御ケーブル) MVVS1.25mm ² -2C
	室内機
	450角壁点検口 取付位置は監督官と調整
	リモコン

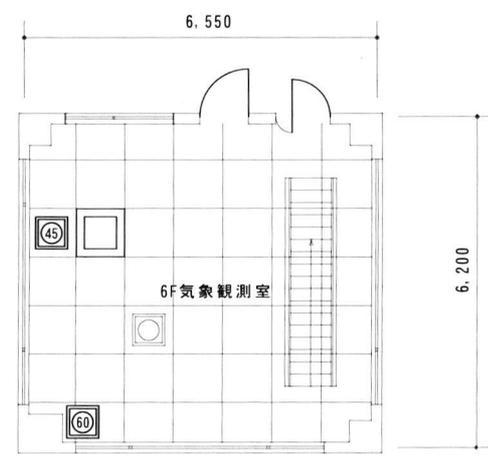
新設立面図

工事完了後要返却 工事関係者以外不許複製

工事名称	観測室空調機更新工事	図面番号	全 9 葉 の内 8
図面名称	新設立面図	縮尺	
施設隊長	総括班長	企画係長	小隊長
松島基地施設隊		令和	5年 月 日



5 F



6 F

天井伏図

凡例

	600角天井点検口 取付位置は監督官と調整
	450角天井点検口 取付位置は監督官と調整
	既設600角天井点検口

工事完了後要返却 工事関係者以外不許複製

工事名称	観測室空調機更新工事	図面番号	全 9 葉 の内 9		
図面名称	天井伏図	縮尺			
施設隊長	総括班長	企画係長	小隊長	班長	設計
松島基地施設隊		令和 5 年 月 日			