

工事仕様書

- 1 工事件名：建具等更新工事
- 2 工事場所：航空自衛隊笠取山分屯基地
- 3 工 期：令和8年 月 日～令和8年12月18日
- 4 工事概要：経年劣化による建具更新（扉）14枚及び電気錠更新（シリンダー部分及びドアノブ更新含む）2箇所
- 5 共通事項：本工事は、仕様書、図面及び国土交通省大臣官房庁営繕部監修「公共建築工事標準仕様書（建築工事編）」及び「公共建築改修工事標準仕様書（建築工事編）」その他関係法規に準拠し、最新の図書で実施すること。
- 6 工事仕様（詳細については別図に示す。）

工種等	数量	単位	概要等
1 扉更新			
(1) 撤去工事			
ア アルミ製引違い戸	4	枚	扉のみ撤去
イ アルミ製両開き戸	1	枚	扉のみ撤去
ウ 鋼製片開き戸	3	枚	扉のみ撤去
エ ガラリ付き鋼製親子開き戸	1	枚	扉のみ撤去
オ 鋼製両開き戸	2	枚	扉のみ撤去
カ 浴室折戸	3	枚	扉のみ撤去
(2) 取付工事			
ア アルミ製引違い戸	4	枚	カバー工法による更新
イ アルミ製両開き戸	1	枚	カバー工法による更新
ウ 鋼製片開き戸	3	枚	カバー工法による更新
エ ガラリ付き鋼製親子開き戸	1	枚	カバー工法による更新
オ 鋼製両開き戸	2	枚	カバー工法による更新
カ 浴室折戸	3	枚	カバー工法による更新
2 電気錠更新工事			
鋼製片開き戸	2	箇所	シリンダー部分及びドアノブ更新含む
3 発生材収集	1	式	基地内集積場へ運搬

- 7 遵守事項等
- (1) 入出門及び基地内の行動、各種手続、提出書類及び施工において必要な事項は、監督官の指示に従うものとし、書類に関しては速やかに提出すること。
- (2) 工事の着工及び施工に当たっては、官側とよく打ち合わせを行い、調整不十分による工事の誤りや、遅滞などを避けること。
- (3) 本仕様書に記載されていない事項であっても技術上必要な事項である場合は、請負者の負担において実施するものとし、作業にあたっては、監督官と協議し、指示を受けること。
- (4) 技術上必要とする軽微事項（現場のおさまり、取り合い等の関係で取付位置、取付方法を多少変更、あるいはこれによって取付員数を幾分増加する等軽微な変更）については、請負業者の負担にて官側の許可を受け実施すること。
- (5) 工事の施工にあたっては、安全管理を十分に行い、万一事故発生時には、速やかに監督官に報告するとともに請負者の責任において処置すること。
- (6) 工事に必要な書類は、監督官の指示した期日までに提出すること。
- (7) 工事現場管理
- ア 請負者は、現場代理人及び主任技術者を指名するものとし、現場代理人等指名通知書を監督官に提出すること。
- イ 現場代理人は、現場内常駐とすること。（作業実施時）
- ウ 工事現場の安全衛生に関する管理は、管理技術者（又は現場代理人）が責任者となり、関係法令に従って、これを行う。実施に当たっては常に工事の安全に留意し、事故及び災害の防止に努めると共に、現場の労務者の出入りの監督、火災、盗難の防止、風紀、衛生の取り締まり、その他について十分な注意を払うこと。
- (8) 工事写真は、国土交通省大臣官房官庁営繕部制定の「営繕工事写真撮影要領」に従い撮影し施工前、施工中、施工後及び隠蔽部の各工程の施工状況を記録する。管理要領は、写真管理をソフトウェアにて管理すること。提出については、Excel等により工事用アルバムの仕様で鮮明に印刷したもの（A列4番を縦に使用）を提出すること、細部提出要領については、監督官の指示による。
- (9) 貸与された設計図書等を当該工事等関係者以外に貸出し、複製、閲覧及び漏洩させてはならない。貸与された設計図書等は、工事完成後すべて監督官に返却すること。

(10) 基地内共通事項

請負者は、基地において法令及び基地で定めた規則を遵守し行動しなければならない。以下に代表的な遵守事項を示すほか、細部は官側の指示に従わなければならない。

ア 履行現場において基地の電力及び水を使用する必要がある場合、請負者が負担すること。

イ 基地及び基地の施設への立ち入りに関し、規則に基づく所要の手続きを実施し、基地司令等の許可を受けること。

ウ 基地内において工事で必要な場所以外への立ち入りは行わない他、細部は官側の指示に従うこと。

エ 基地内で知り得た情報について、第三者に漏らしてはならない。

オ 基地内における写真撮影を撮影する際は、工事に必要な内容のみとし、官側の許可を得ること。また、工事に関するデータの取扱いは、ファイル交換ソフトがインストールされていないパソコン等を使用すること、検査完了後は、工事について記録された媒体内のデータを完全に消去し、保持しないこと。

カ 分屯基地の入出門については、原則として、月曜から金曜までの平日 0815～1700 までとする。

キ 工事に使用する仮設物、機器及び資材等は、官側の指示する場所に保管すること。

8 特記事項

(1) 全般

ア 使用材料は、仮設材を除きすべて新品とする。

イ 本工事において使用する材料は、予めその製品の仕様書（カタログ、メーカー表）を提出し、官側の承認を受けること。

ウ 本工事において使用する材料は、有効期限を経過したものを使用しないこと。

エ 材料は搬入後、官側の材料検査を受け、合格したものをを使用すること。

オ 工事完成の際は、官側の完成検査を受けること。

カ 完成検査に際して手直し箇所が生じた場合は、直ちに手直し工事を行い、官側の再検査を受けること。

キ 他の構造物その他に損害を与えないように必要な処置をとるとともに、十分な注意を払うこと。損害を与えた場合は、請負業者の負担にて原状に復旧すること。

ク 本工事は、猛暑による作業不能日数を考慮した工事であり、猛暑による作業不能日数は 12 日間（7 月～9 月の間）【過去 5 か年（2021 年～2025 年）の環境省（中部地方津地点）のデータより、年間の平均発生日数を算出】とし、工程で見込んでいる猛暑日数から著しく乖離し、かつ、作業を休止せざるを得なかった場合で、予定された工期で工事を完了することが困難と認められる場合は、工期延長を含めた変更契約について契約担当官と協議すること。

(2) 仮設工事

ア 作業場所及びその周辺に汚染、損傷を与えないように注意し必要な場合は養生を行うこと。

イ 整理清掃後片付けは、工事現場の気候をよく理解し、特に強風対策ににおいては万全を期すること。

(3) 発生材

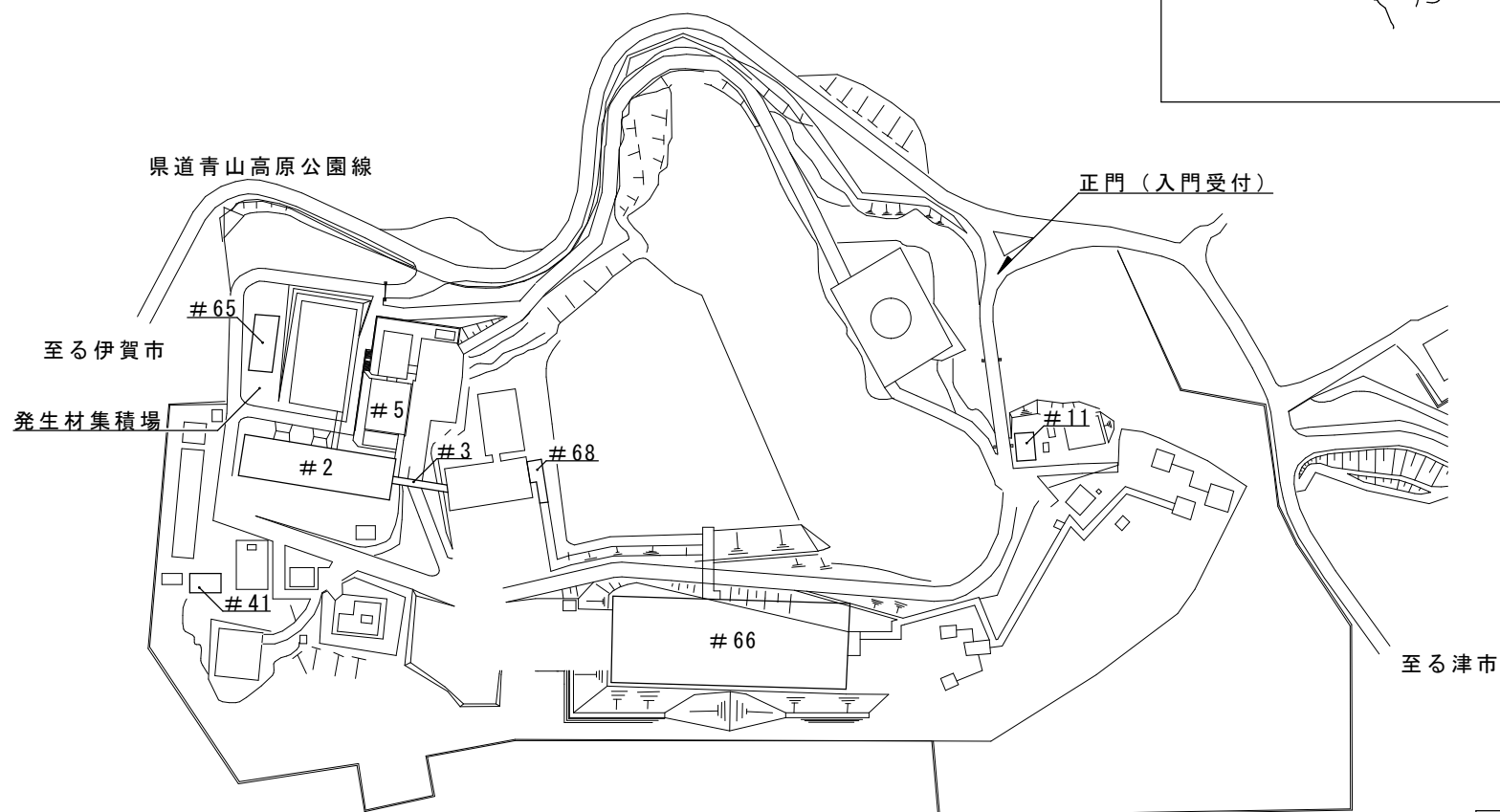
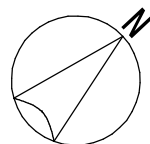
工事により生じた発生材は請負者が計量を実施した後、官側の指示する場所に運搬し、発生材調書とともに、官側に引き継ぐこと。

(4) 保証

ア 請負者は、工事完成後に使用材料又は、施工不良を原因とする不具合事象が生じた場合は、無償で補修を請け負うこと。

イ 保証期間は、引渡日（完成検査合格日）から 1 年間とする。

建物配置図



案内図



航空自衛隊笠取山分屯基地

工事件名：建具等更新工事

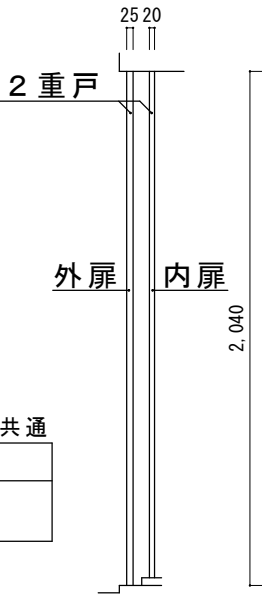
日付	R 8 . 6 . 1 6	図面番号	3 / 1 5
----	---------------	------	---------

1 1 - 1
1 1 - 2

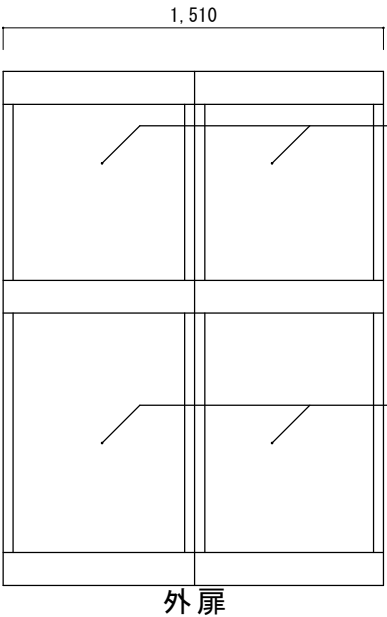
鉄筋コンクリート造

アルミ製引違い戸 (2重戸、4方カバー工法)

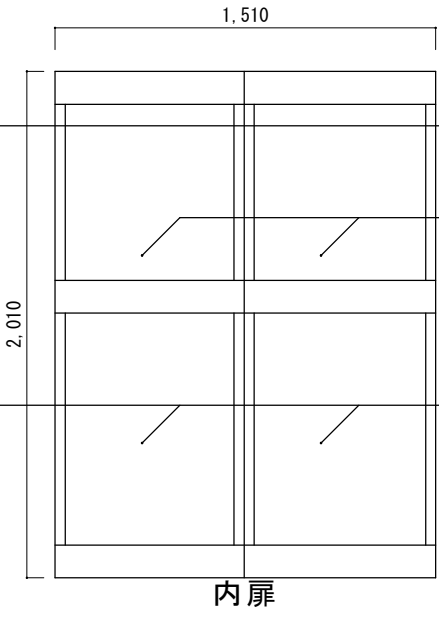
立面図



断面図



外扉



内扉

ガラス
(網入り型板 H=6.8)

ガラス
(フロート H=3)

アルミパネル
(H=3)

# 1 1 - 1、# 1 1 - 2 共通	
建具金物その他	
引手	
クレセント錠 1組	

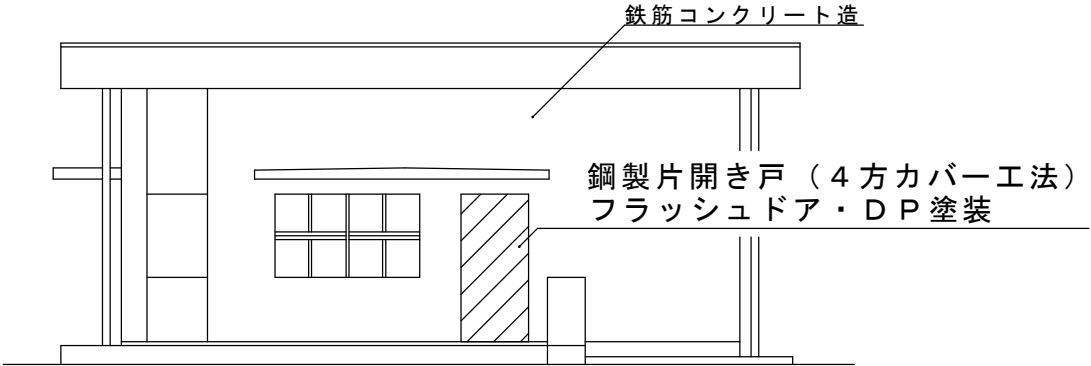
姿 図

航空自衛隊笠取山分屯基地

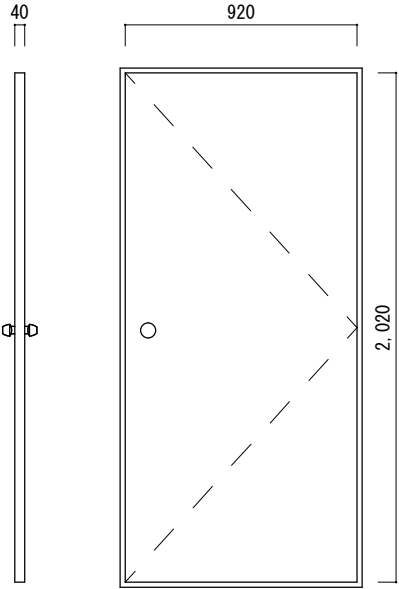
工事件名:建具等更新工事

日付	R 8 . 6 . 1 6	図面番号	4 / 1 5
----	---------------	------	---------

1 1 - 3



立面図

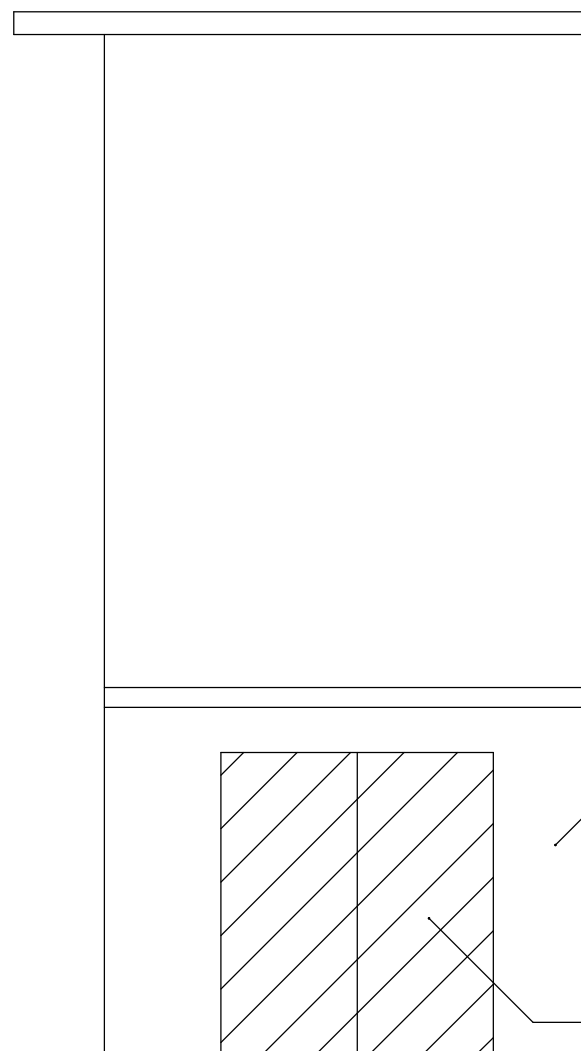


姿 図

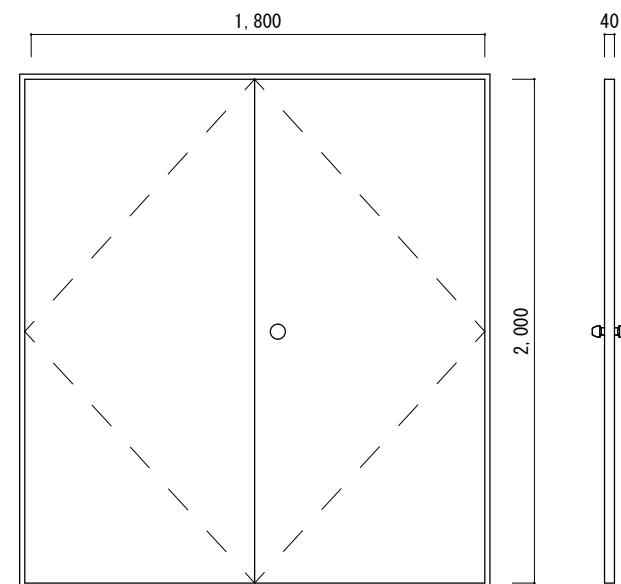
付属金物	
握玉錠（ステンレスサムターン付）	1組
丁番（ステンレス）	3枚
ドアクローザ（ストップ付）	1組

航空自衛隊笠取山分屯基地			
工事件名：建具等更新工事			
日付	R 8 . 6 . 1 6	図面番号	5 / 1 5

6 8



立面図



姿 図

付属金物

握玉錠 (ステンレスサムターン付)	1 組
丁番 (ステンレス)	6 枚
ドアクローザ (ストップ付)	2 組
フランス落し (ステンレス)	1 組

鉄筋コンクリート造

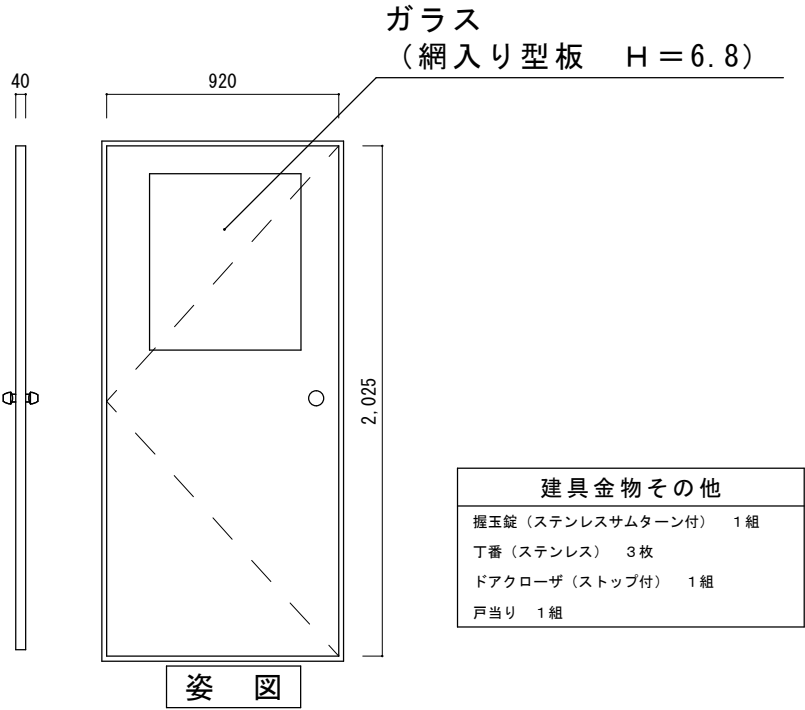
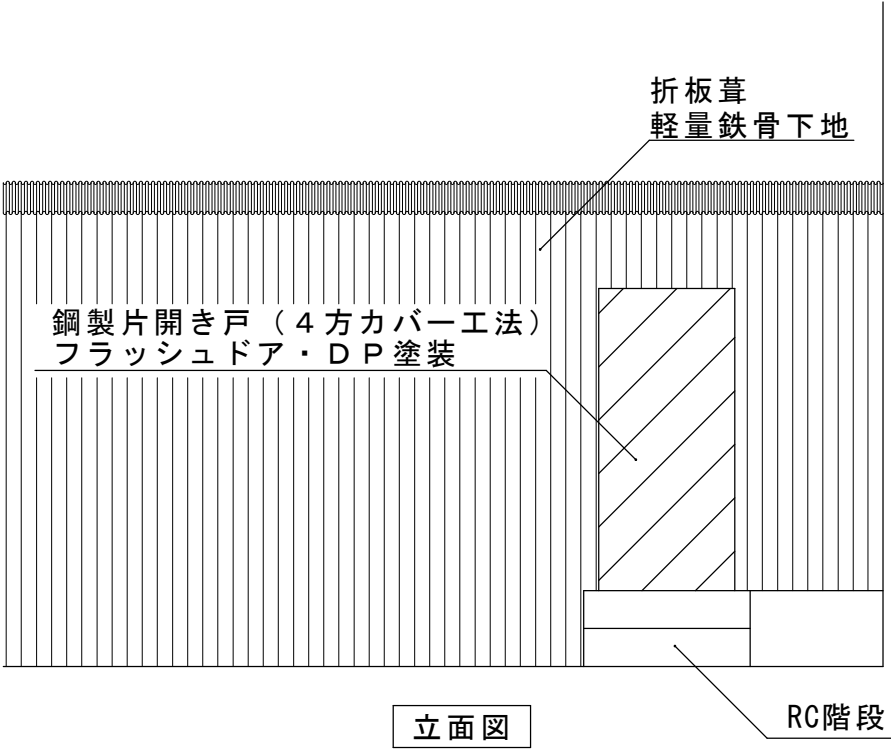
鋼製両開き戸 (4 方カバー工法)
フラッシュドア・DP 塗装

航空自衛隊笠取山分屯基地

工 事 件 名 : 建 具 等 更 新 工 事

日付	R 8 . 6 . 1 6	図面番号	6 / 1 5
----	---------------	------	---------

3

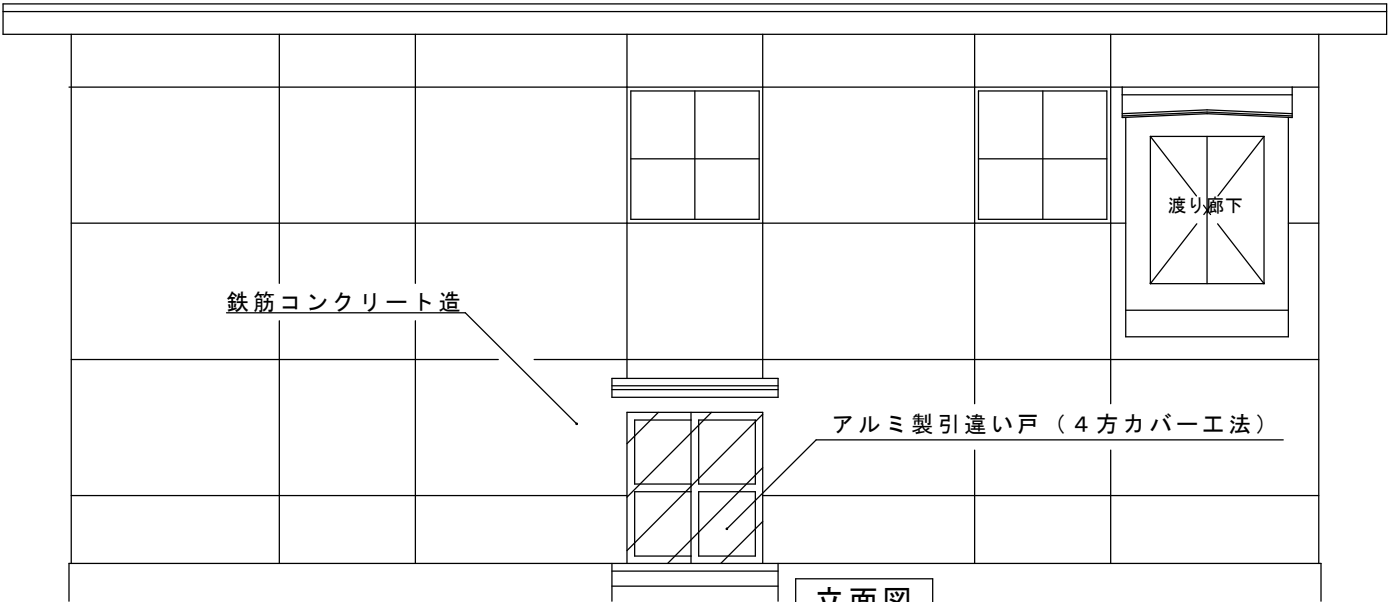


航空自衛隊笠取山分屯基地

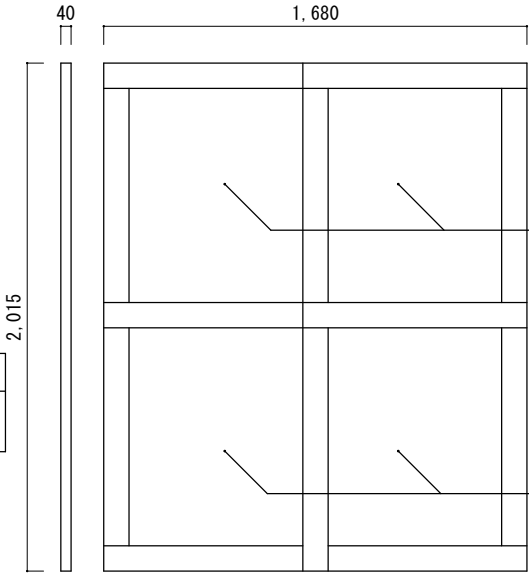
工事件名：建具等更新工事

日付 R 8 . 6 . 1 6 図面番号 7 / 1 5

5



立面図



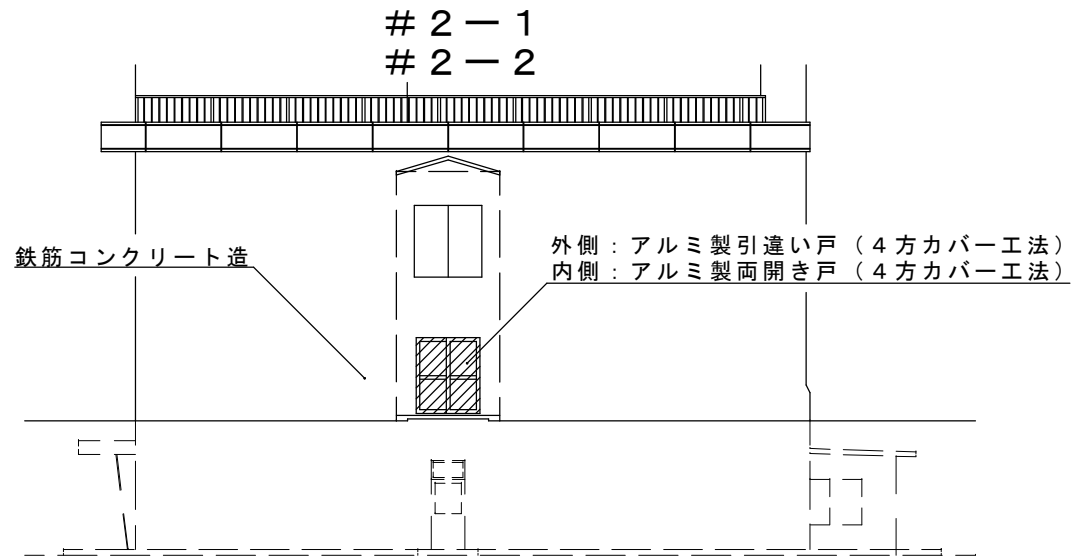
ガラス（網入り型板 H=6.8）

アルミパネル
（H=3）

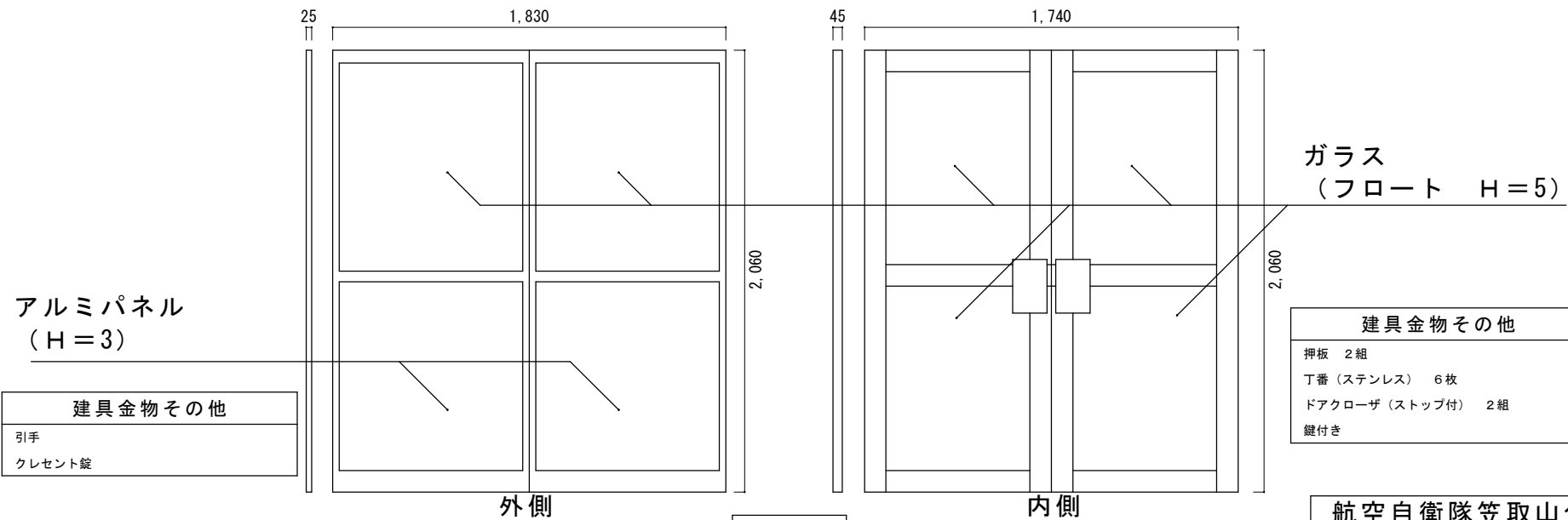
姿 図

建具金物その他
引手 クレセント錠

航空自衛隊笠取山分屯基地			
工 事 件 名 : 建 具 等 更 新 工 事			
日付	R 8 . 6 . 1 6	図面番号	8 / 1 5



立面図



姿 図

航空自衛隊笠取山分屯基地

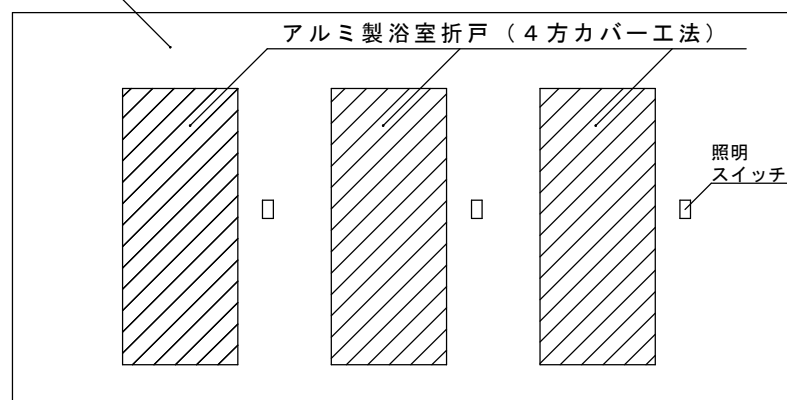
工事件名：建具等更新工事

日付 R 8 . 6 . 1 6 図面番号 9 / 1 5

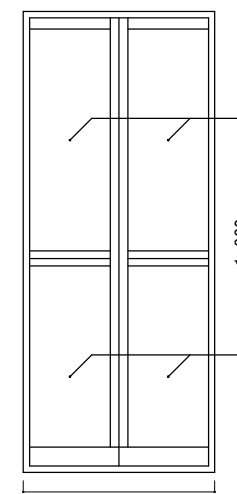
2 - 3

屋内 2F シャワー室 折戸 3 箇所

ケイ酸カルシウム板



立図

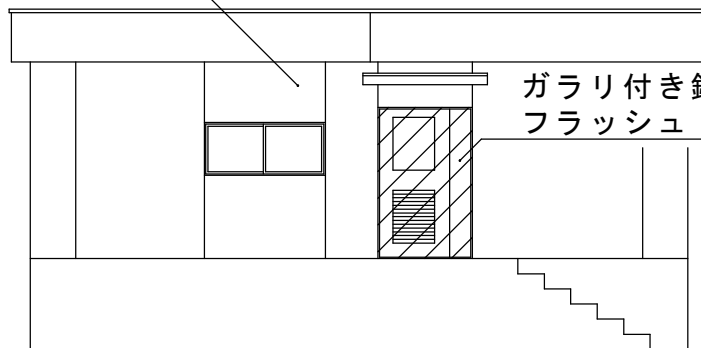
25
mm

姿図

航空自衛隊笠取山分屯基地			
工事件名: 建具等更新工事			
日付	R 8 . 6 . 1 6	図面番号	1 0 / 1 5

4 1

鉄筋コンクリート造



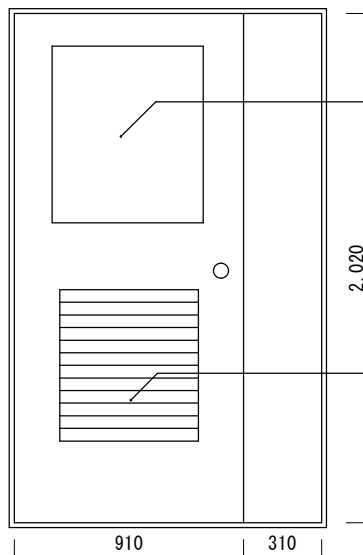
ガラリ付き鋼製親子開き戸 (4方カバー工法)
フラッシュドア・DP塗装

立面図

40
□

1,220

φ 100



ガラス
(網入り型板 H=6.8)

ガラリ (アルミ)

2,020

910

310

姿 図

建具金物その他

握玉錠 (ステンレスサムターン付)	1組
丁番 (ステンレス)	6枚
ドアクローザ (ストップ付)	1組
フランス落し (ステンレス)	1組
ガラリ (アルミ)	1組

航空自衛隊笠取山分屯基地

工事件名: 建具等更新工事

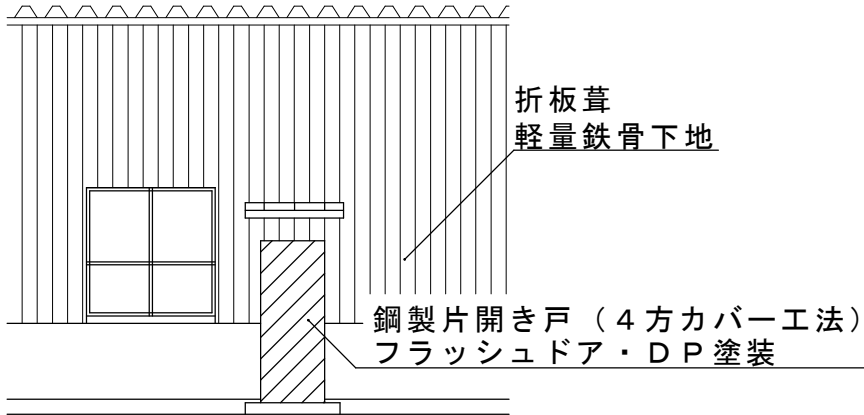
日付

R 8 . 6 . 1 6

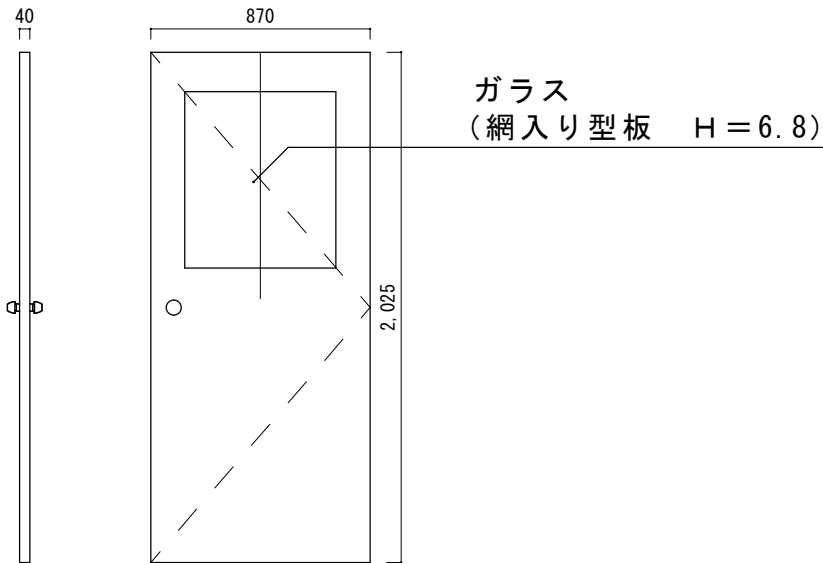
図面番号

1 1 / 1 5

6 5



立面図



姿 図

付属金物及びその他	
握玉錠（ステンレスサムターン付）	1組
丁番（ステンレス）	3枚
ドアクローザ（ストップ付）	1組

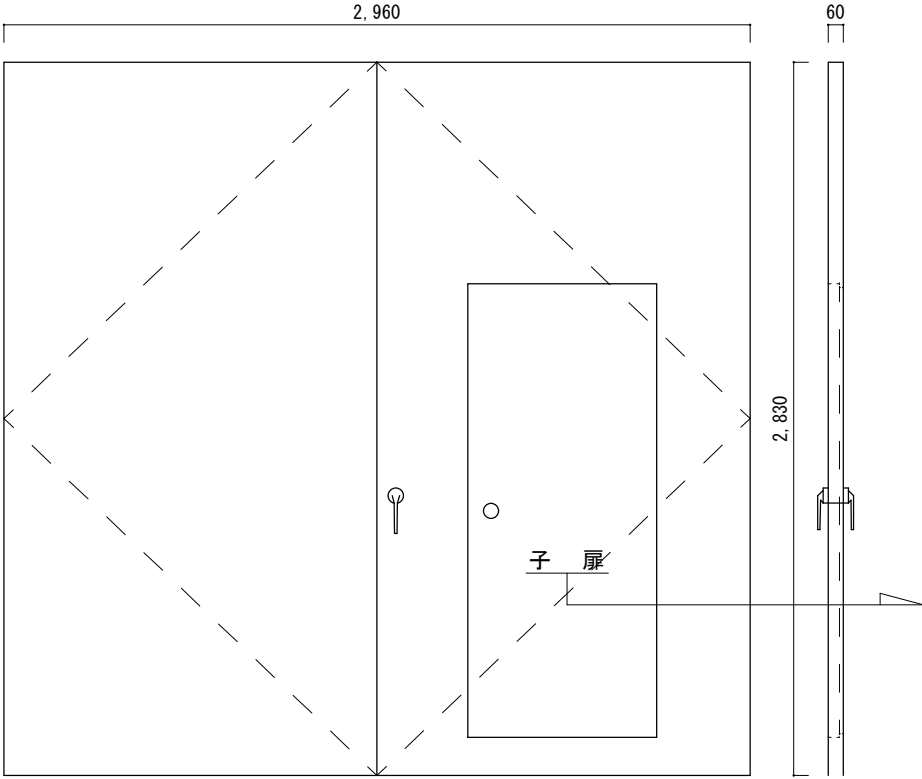
航空自衛隊笠取山分屯基地

工事件名：建具等更新工事

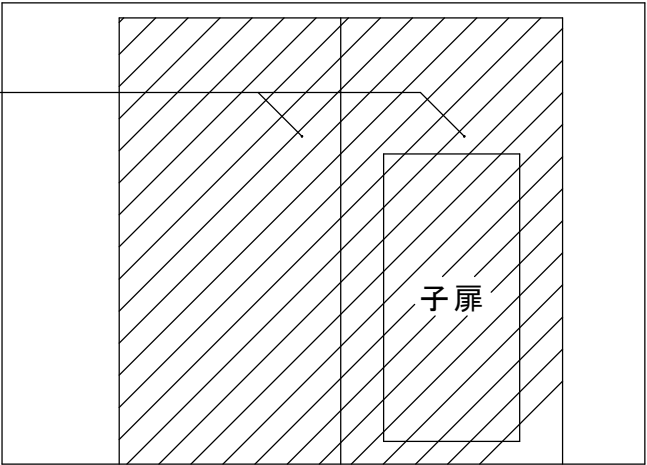
日付	R 8 . 6 . 1 6	図面番号	1 2 / 1 5
----	---------------	------	-----------

6 6 - 1

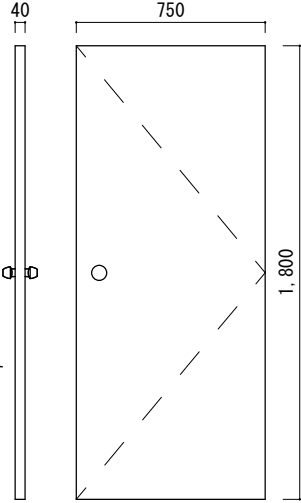
鋼製両開き戸（４方カバー工法）
フラッシュドア・ＤＰ塗装



姿 図



立面図

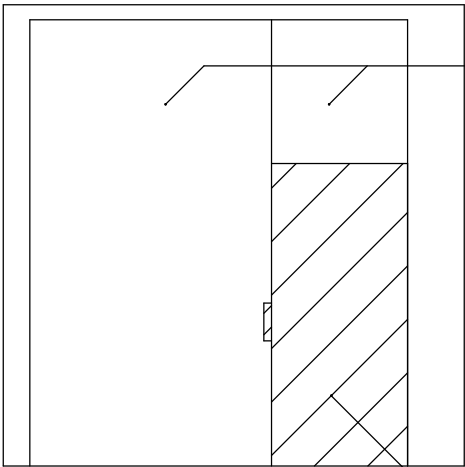


子 扉

付属金物及びその他	
レバーハンドル（ステンレスサムターン付）	１組
丁番（ステンレス）	６枚
ドアクローザ	２組
子扉付属金物及びその他	
握玉錠（ステンレスサムターン付）	１組
丁番（ステンレス）	３枚
ドアクローザ（ストップ付）	１組

航空自衛隊笠取山分屯基地			
工 事 件 名：建具等更新工事			
日付	R 8 . 6 . 1 6	図面番号	1 3 / 1 5

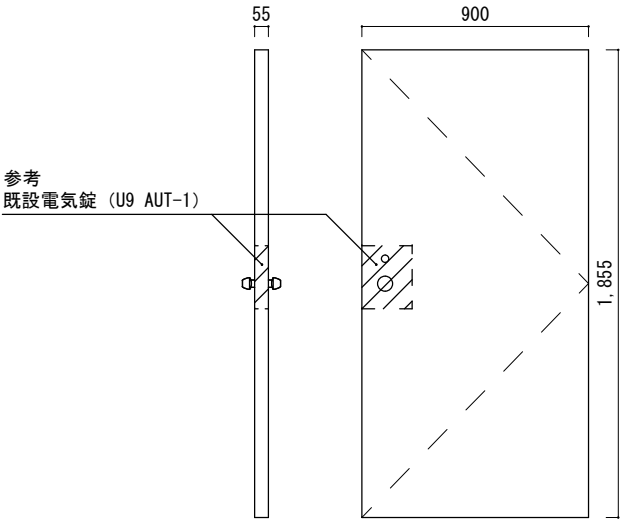
6 6 - 2



鋼製両開き戸更新なし

立面図

鋼製片開き戸電気錠更新



姿 図

付属金物及びその他

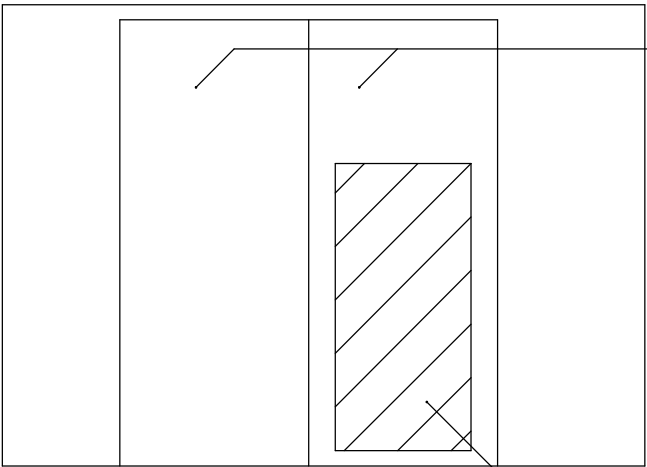
握玉錠 (ステンレスサムターン付) 1 組
電子錠 1 式

航空自衛隊笠取山分屯基地

工 事 件 名 : 建 具 等 更 新 工 事

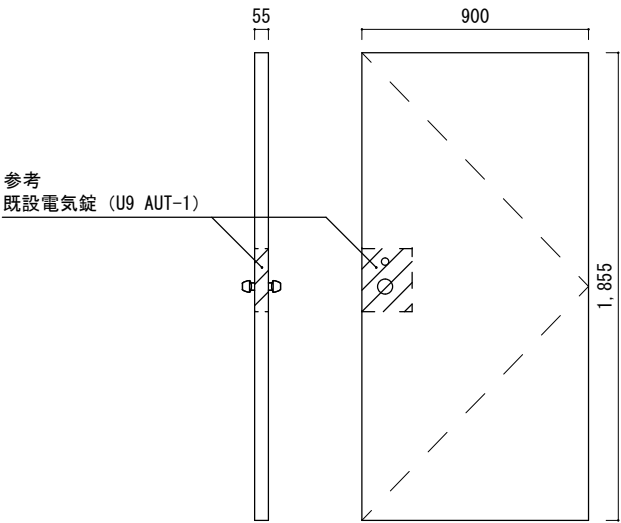
日付 R 8 . 6 . 1 6 図面番号 1 4 / 1 5

6 6 - 3



立面図

鋼製片開き戸電気錠更新



姿 図

付属金物及びその他

握玉錠 (ステンレスサムターン付) 1組
電子錠 1式

航空自衛隊笠取山分屯基地

工 事 件 名 : 建 具 等 更 新 工 事

日付 R 8 . 6 . 1 6 図面番号 1 5 / 1 5