

航空自衛隊仕様書			
仕様書の種類	内容による分類	役務仕様書	
	性質による分類	個別仕様書	
物品番号		仕様書番号	施設LPS-R00019
品名 又は 件名	吸収冷凍機等点検 整備	承認	令和6年4月11日
		作成	令和6年4月 1日
		改正	
		作成部 隊等名	第1輸送航空隊基地業務群 施設隊

1 総則

1.1 適用範囲

本仕様書は、航空自衛隊小牧基地の隊庁舎に設置している吸収冷凍機等の前期（冷房イン）、中期（冷房オン）、後期（冷房オフ）点検及び部品交換（以下、役務という。）について適用する。

1.2 引用文書

建築保全業務共通仕様書令和5年版

2 役務に関する要求

2.1 履行場所

航空自衛隊 小牧基地

2.2 履行期限

調達要領指定書のとおり。

2.3 共通事項

小牧基地ホームページ記載のとおり。

2.4 対象機器

機器の仕様及び点検時期、回数については下記による。また点検内容については、建築保全共通仕様書令和5年度版の表4.3.4、表4.3.9、表4.4.7とする。

a) 総合実習講堂（R-2）通年冷房機器

1) 機器仕様詳細

機器名称	能力	製造会社	型式
蒸気吸収冷凍機	352kw	日立製作所	HAU-BWL120V
開放型冷却塔	560.6kw	荏原シンワ	SDW-U100ASD
冷却水ポンプ		荏原製作所	100×80FS4J611
冷水ポンプ		荏原製作所	80×65FS4J67.5

件名	吸収冷凍機等点検整備
----	------------

2) 点検時期及び点検回数

機器名称	中期	後期	前期
	冷房オン	冷房オン	冷房オン
蒸気吸収冷凍機	1回	1回	1回
開放型冷却塔	1回	1回	1回
冷却水ポンプ	/	1回	1回
冷水ポンプ		1回	1回

b) 合同庁舎

1) 機器仕様詳細

機器名称	能力	製造会社	型式
蒸気吸収冷凍機	556kw	ダイキン工業	ADSN21B
開放型冷却塔	1049kw	荏原シンワ	SDW-U160ASC
冷却水ポンプ	/	荏原製作所	125×100FS4JC611
冷水ポンプ		荏原製作所	100×80FS4J615

2) 点検時期及び点検回数

機器名称	中期	後期	前期
	冷房オン	冷房オフ	冷房イン
蒸気吸収冷凍機	1回	1回	1回
開放型冷却塔	1回	1回	1回
冷却水ポンプ	/	1回	1回
冷水ポンプ		1回	1回

c) 隊員食堂

1) 機器仕様詳細

機器名称	能力	製造会社	型式
蒸気吸収冷凍機	510kw	ダイキン工業	ADSN18B
開放型冷却塔	936kw	空研工業	SKB-U145PGR
冷却水ポンプ	/	荏原製作所	100×80FS4JC611
冷水ポンプ		荏原製作所	125×100FS4J611

2) 点検時期及び点検回数

機器名称	中期	後期	前期
	冷房オン	冷房オフ	冷房イン
蒸気吸収冷凍機	1回	1回	1回
開放型冷却塔	1回	1回	1回
冷却水ポンプ	/	1回	1回

件名	吸収冷凍機等点検整備
----	------------

機器名称	中期	後期	前期
	冷房オン	冷房オフ	冷房イン
冷水ポンプ		1回	1回

d) 1号隊舎

1) 機器仕様詳細

機器名称	能力	製造会社	型式
蒸気吸収冷凍機	510kw	ダイキン工業	ADSN18B
開放型冷却塔	609kw	空研工業	SKB-U145PGR
冷却水ポンプ		荏原製作所	100×80FS4JC611
冷水ポンプ		荏原製作所	125×100FS4J611

2) 点検時期及び点検回数

機器名称	中期	後期	前期
	冷房オン	冷房オフ	冷房イン
蒸気吸収冷凍機	1回	1回	1回
開放型冷却塔	1回	1回	1回
冷却水ポンプ		1回	1回
冷水ポンプ		1回	1回

e) 基地体育館

1) 機器仕様詳細

機器名称	能力	製造会社	型式
蒸気吸収冷凍機	331kw	三洋電機	TSA-AW-150ES
開放型冷却塔	609kw	日立冷熱	KW-105L2NK
冷却水ポンプ		荏原製作所	100×80FS4JC611E
冷水ポンプ		荏原製作所	80×65FS4J67.5AE

2) 点検時期及び点検回数

機器名称	中期	後期	前期
	冷房オン	冷房オフ	冷房イン
蒸気吸収冷凍機	1回	1回	1回
開放型冷却塔	1回	1回	1回
冷却水ポンプ		1回	1回
冷水ポンプ		1回	1回

件名	吸収冷凍機等点検整備
----	------------

3 特記事項

3.1 交換部品

調達要領指定書のとおり。

3.2 冷房能力低下時の対処

冷房運転時に冷房能力低下が生じた場合は、速やかに技術員を派遣し、不具合箇所を特定させ、監督官に通知すること。

3.3 通年冷房機器

総合実習場（R-2）は、通年冷房機器のため冷房オン点検を3回とする。

3.4 水質管理

中期点検時にPH及び熱伝導率を測定し、必要に応じて冷却水ブロー及び冷却塔清掃を実施する。ただし、合同実習講堂（R-2）は、通年冷房のため前、中、後期点検（3回）時に毎回前述した事項を実施する。

3.5 冷却塔の点検

点検時にVベルトに破損、変形等の異常が認められた場合は、監督官に報告し、官側が準備したVベルトに速やかに交換する。

3.6 資格要件

専門知識及び技能を有した者かつ、請負者が同等以上の能力を有することを証明した者でなければならない。

3.7 官公庁休日における中期点検

合同実習講堂（R-2）及び合同庁舎の中期点検（水質管理）は、監督官と日程調整したのち、官公庁の休日に実施する

3.8 前期、中期、後期の点検時期設定について。

点検時期（基準）を下表に示す。

点検区分	前期（冷房イン）	中期（冷房オン）	後期（冷房オフ）
点検時期	1月～3月	6月～9月	10月～12月

3.9 発生材の取扱いについて

本役務に伴う発生材は官側に引き渡すものとする。

3.10 監督

監督は、契約担当官の指定する監督官立ち合いのもと実施する。

3.11 その他

契約相手方は、この仕様書に疑義が生じた場合は契約担当官と協議するものとする。

調 達 要 領 指 定 書

調達要領指定書	発 簡 番 号	第62号
	調達要求書番号	調達要領指定書第7-12号
	調達要求年月日	令和7年5月19日
	作 成 部 課	第1輸送航空隊基地業務群施設隊
	作 成 年 月 日	令和7年5月19日
品 名	吸収冷凍機等点検整備	
仕様書番号	施設LPS-R00019	

指定事項：以下の項目番号は、仕様書の項目番号と同一である。

2.2 履行期限

令和8年3月31日

3.1 交換部品

交換部品は、以下のとおり。

a) 1号隊舎

品 目	数量	単位	型 式	備 考
冷水バルブ	2	個	150A	同等品以上
冷水バルブ用ボルトナット	16	個		同等品以上

b) 合同庁舎

品 目	数量	単位	型 式	備 考
冷却水水室塗装	1	式	エポキシ樹脂加工	同等品以上

3.2 熱交換器洗浄及び防錆保管

後期点検時に吸収冷凍機内部（熱交換器）洗浄及び防錆保管機器は、以下のとおり。

設 置 場 所	洗 浄 内 容	洗 浄 後 の 処 置
総合実習講堂	簡易薬品洗浄	
合同庁舎	薬品洗浄後、ブラシ洗浄	防錆剤投入し、満水保管
隊員食堂	薬品洗浄後、ブラシ洗浄	防錆剤投入し、満水保管
基地体育館	ブラシ洗浄	防錆剤投入し、満水保管
1号隊舎	ブラシ洗浄	防錆剤投入し、満水保管