

入札・契約状況調書

工事名		外壁塗装等改修工事		工事場所		航空自衛隊入間基地		工事概要		外壁屋根塗装改修工事、建具塗装改修工事及び防水改修工事	
入札方式		一般競争		種別		建築一式、塗装又は防水		工期		令和5年8月17日～令和5年10月31日	
入札日		令和5年7月18日		第1回入札		第2回入札		第3回			
業者名 (商号又は名称)	法人番号	入札金額	順位	入札金額	順位	入札金額	順位	入札金額	順位	低入札価格調査実施 落札 契約日 R5. 8. 17	
		(円・税抜)		(円・税抜)		(円・税抜)		(円・税抜)			
株式会社イッシン	2050001040534	18,000,000	1								
株式会社正興	3080101008717	18,490,000	2								
有限会社エヌエーシステム	1020002101628	23,470,000	3								
隅田建設株式会社	2020001015142	25,605,000	4								
株式会社吉山建設	8030001025234	26,380,000	5								
株式会社中原工業	9030001057516	26,700,000	6								
株式会社イソテリア山下	1110001001316	29,780,000	7								
株式会社深見クリエイト	8030001056007	30,600,000	8								
株式会社安東工務店	4030001026087	36,900,000	9								
契約業者名		株式会社イッシン									
契約金額		¥ 19,800,000.-	(税込)	¥ 18,000,000.-	(税抜)						
予定価格		¥ 36,085,882.-	(税込)	¥ 32,805,348.-	(税抜)						
調査基準価格		¥ 33,155,708.-	(税込)	¥ 30,141,553.-	(税抜)						
名称等		茨城県つくば市学園の森1-6-1									
住所											

低入札価格調査結果調書

- 1 工事件名：外壁塗装等改修工事
- 2 入札日：令和5年7月18日
- 3 調査対象業者：株式会社イッシン
- 4 調査概要

調査事項	調査結果
当該価格での入札理由	<p>得意分野である防水、塗装施工のため確実な施工が可能であり、設計図書及び数量表の内容を十分に理解した上で、過去の同種工事の施工経験及び実績により施工に係る工数は適正であり、資材等について実績のある業者からの購入により低価格での調達が可能であり経費を削減することができたと考える。また、自社作業員の活用により現場管理費及び一般管理費のコスト削減が可能となっている。</p> <p>以上のことから、効率的かつ確実な作業を進められるとともに、現場管理費等及び物品費を削減できると判断したため、当該金額で入札したと思われる。</p>
入札価格の適正性	<ol style="list-style-type: none"> 1 材料費について、信頼できる業者との交渉によって、安価で調達が可能となっている。 2 地方自治体等における同種工事を過去に行っており、当該現場における工事内容に対して精通しているため、効率的な労務計画を実施し、工事費の削減が可能となっている。 3 材料費と現場管理費等の経費を抑えつつ、材料の品質や工事の安全面が損なわれないよう十分な配慮がなされている。 4 資材購入において、長年取引実績の取引先から購買等することにより安価で取引が可能である。
手持工事の状況	なし
手持資材・機械の状況	手持資材：落札後購入。手持ち機械：あり。
労務者の確保計画	自社の社員及び長年取引実績のある下請会社の社員で実施する計画であり、特に問題はない。
過去に施工した公共工事の施工状況	類似工事の経験があり、地方自治体等が発注した公共工事について、特に問題はなく実施している。
経営状況及び信用状況	特に問題なし

- 5 当該工事についての適正履行の有無：有
- 6 落札の決定：令和5年8月7日