

入札・契約状況調書

工事名	外壁塗装等工事				工事概要	建物計8棟の亀裂補修及び外壁塗装工事				
入札方式	一般競争		工事場所	航空自衛隊入間基地						
入札日	令和7年9月26日		種別	建築一式工事、塗装工事		工期	令和7年11月4日～令和8年3月31日			
業者名 (商号又は名称)	法人番号	第1回入札		第2回入札		第 回		第 回		備 考
		入札金額 (円・税抜)	順位	入札金額 (円・税抜)	順位	入札金額 (円・税抜)	順位	入札金額 (円・税抜)	順位	
株式会社イッシン	2050001040534	70,000,000	1							低落札価格調査実施 落札 契約日:令和7年11月4日
リノ・ハピア株式会社	6010801012889	78,000,000	2							
株式会社サNSTAジオ	8030001075139	91,502,300	3							
以下余白										

契約業者名	名称等	株式会社イッシン	
	住 所	茨城県つくば市学園の森1-6-1	
契約金額	¥ 77,000,000 (税込)	¥ 70,000,000 (税抜)	
予定金額	¥ 141,847,327 (税込)	¥ 128,952,115 (税抜)	
調査基準価格	¥ 130,499,539 (税込)	¥ 118,635,945 (税抜)	



## 低入札価格調査結果調書

1 調査対象工事名： 外壁塗装等工事

2 入札日： 令和7年9月26日（金）

3 調査対象業者名： 株式会社イッシン

### 4 調査概要

調査事項	調査結果
当該価格での入札理由	防水及び塗装工事の施工が可能な作業員と工事の専任技術者（建築施工管理技術者）が複数名在籍しているため、品質を確保した適切な金額で施工が可能なことに加え、自社作業員のみによる効率的な作業が可能であり、共通費の削減が可能となっている。また、長年取引実績のある業者から資材等を安価に仕入れられるため、メーカー参考設計価格よりも比較的安く施工が可能となっているため、当該金額での入札となった。
入札価格の適切性	調査の結果、適切であると判断する。
手持ち工事の状況と技術者の適正配置	事情聴取日現在において、8件の手持ち工事があることを確認したが本工事の施工には問題ない。
手持ち資材、手持ち機械の状況	なし。
労務者の供給見通し	特に問題なし。
過去に施工した公共工事の施工状況	問題なく完工している。
経営状況及び信用状況	特に問題なし。

5 当該工事についての適正履行の有無： 有

6 落札の決定： 令和7年11月4日（火）