

仕様書

- 1 工事名 北（８）＃４０他空調機更新工事
- 2 工事場所 航空自衛隊防府北基地
- 3 工事概要

(1) 　＃４０空調機更新

(2) 　＃５空調機更新

(3) 　＃１６４空調機更新
- 4 工期 令和８年 月 日 ～ 令和９年３月３１日
- 5 一般事項

(1) 本工事は、本仕様書及び図面によるほか、国土交通省大臣官房官庁営繕部監修「公共建築工事標準仕様書」及び「公共建築改修工事標準仕様書」により、実施するものとする。

(2) 現場の収まり又は取り合い等の関係で、材料、寸法、取付位置等の軽微な変更は、監督官と協議し、その指示に従うものとする。

(3) 請負者は、工事関係者以外に図面等を貸し出し、複製及び閲覧させてはならない。また、工事完成後は、図面等を返却するものとする。

(4) 請負者は、基地内で工事を行う場合、基地等への立入り及び基地内での行動は基地の規則に従い、指定場所以外に許可なく立入りしてはならない。

(5) 本工事に必要な書類は、監督官の指示した期日までに提出し、監督官の承諾を受けるものとする。

(6) 使用材料は、事前に監督官へ見本等を提出し、承認を受けるものとする。

(7) 本工事に係わる作業において、事故防止のための万全な処置を講ずるものとする。

(8) 本工事に際し、建物その他器物を破損した場合、請負者の責めに帰すべき事由により生じたものについては請負者負担において原形に復旧するものとする。

(9) 工事写真の撮影は、施工前、中、後とし、撮影箇所は、監督官の指示する場所、作業後隠ぺいとなる場所及び使用材料等とする。また、工事写真はカラーとし、アルバムに整理して、提出するものとする。なお作成要領については、国土交通省大臣官房官庁営繕部整備課制定「営繕工事写真撮影要領」を参考に整理するものとする。

(10) 工事関係書類の作成等を行うパソコン等については、情報流出防止措置をとり、情報漏洩防止を徹底するものとする。

(11) 本工事の施工により生じた発生材は、監督官が指示する指定場所に乱雑にならないように整理し、その調書を添えて監督官に引継ぐものとする。

(12) 別に指示のある場合を除き、原則として、作業は平日の課業時間中に実施するものとする。

(13) 本仕様書に明記されていない事項が発生した場合、又は疑義が生じた場合は、契約担当官と協議し、その指示に従うものとする。

(14) 本工事は、検査官による完成検査の合格をもって終了とする。

- 6 特記事項
- (1) 　＃４０空調機更新
- ア 撤去機器等仕様

名 称		規 格 等	数 量
ビル用マルチエアコン（ダイキン工業）	室内機	型式：FXYFP56MA（23kg） H：246、W：840、D：840	2台
	室内機	型式：FXYFP71MA（24kg） H：246、W：840、D：840	1台
	室外機	型式：RSXYP160P（150kg） 電源：3相 200V 冷房能力：16.0kw 暖房能力：18.0kw H：1,600、W：635、D：765 冷媒：R410A	1台
ビル用マルチエアコン（ダイキン工業）	室内機	型式：FXYCP22MA（26kg） H：305、W：775、D：600	1台
	室内機	型式：FXYFP56MA（23kg） H：246、W：840、D：840	2台
	室内機	型式：FXYFP71MA（24kg） H：246、W：840、D：840	1台
	室外機	型式：RSXYP224P（230kg） 電源：3相 200V 冷房能力：22.4kw 暖房能力：25.0kw H：1,600、W：930、D：765 冷媒：R410A	1台
リモコン			7箇所

工事関係者以外不許複製

工 事 名	北（８）＃４０他空調機更新工事		
図 面 名 称	仕様書		
図 面 番 号	1／6		
年 月 日	令和８年８月２７日	縮 尺	
第１２飛行教育団 基地業務群 施設隊			

イ 更新機器等仕様

名 称	規 格 等		数 量
ビル用マルチエアコン (ダイキン工業)	室内機	型式：FXYFP56NB 化粧パネル含む	2台
	室内機	型式：FXYFP71NB 化粧パネル含む	1台
	室外機	型式：RQTP160A 電源：3相 200V 冷房能力：16.0kw 暖房能力：18.0kw 冷媒：R410A	1台
ビル用マルチエアコン (ダイキン工業)	室内機	型式：FXYCP22EB 化粧パネル含む	1台
	室内機	型式：FXYFP56NB 化粧パネル含む	2台
	室内機	型式：FXYFP71NB 化粧パネル含む	1台
	室外機	型式：RQTP224A 電源：3相 200V 冷房能力：22.4kw 暖房能力：25.0kw 冷媒：R410A	1台
リモコン			7箇所
配管化粧補修	SUSラッキング		1式

(2) #5空調機更新

ア 撤去機器等仕様

(7) 事務室

名 称	規 格 等		数 量
空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン 室内外機セット (ダイキン工業)		型式：SMYGP112PD 電源：3相 200V 冷房能力：11.2kw 暖房能力：12.5kw 冷媒：R410A リモコン含む	1式
	室内機	型式：FHYGP56P (31kg) H：305、W：990、D：600	2台
	室外機	型式：RYP112P (60kg) H：770、W：900、D：320	1台

(4) 検査室

名 称	規 格 等		数 量
空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン 室内外機セット (ダイキン工業)		型式：S22ETHDS-W 電源：3相 200V 冷房能力：2.2kw 暖房能力：3.2kw 冷媒：R410A リモコン含む	1式
	室内機	型式：F22ETHDS-W (9kg) H：278、W：770、D：235	1台
	室外機	型式：R22EHDS (31kg) H：540、W：780、D：289	1台

イ 更新機器等仕様

(7) 事務室

名 称	規 格 等		数 量
空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン 室内外機セット (ダイキン工業)		型式：SZRG112CD 電源：3相 200V 冷房能力：11.2kw 暖房能力：14.0kw 冷媒： リモコン含む	1式
	室内機	型式：FHGP56GA 化粧パネル含む	2台
	室外機	型式：RZRP112C	1台

工事関係者以外不許複製

工 事 名	北（８）＃４０他空調機更新工事		
図 面 名 称	仕様書		
図 面 番 号	２／６		
年 月 日	令和８年８月２７日	縮 尺	
第１２飛行教育団 基地業務群 施設隊			

(イ) 検査室

名 称	規 格 等		数 量
空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン 室内外機セット (ダイキン工業)		型式：S 2 2 6 A T E S－W 電源：3相 2 0 0 V 冷房能力：2. 2 k w 暖房能力：2. 0 k w 冷媒：R 3 2 リモコン含む	1 式
	室内機	型式：F 2 2 6 A T E S－W	1 台
	室外機	型式：R 2 2 6 A E S	1 台

(3) # 1 6 4 空調機更新
ア 撤去機器等仕様

名 称	規 格 等		数 量
空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン 室内外機セット (ダイキン工業)		型式：S H Y C P 4 0 D V 電源：3相 2 0 0 V 冷房能力：4. 0 k w 暖房能力：5. 0 k w 冷媒：R 4 0 7 C リモコン含む	1 式
	室内機	型式：F H Y C P 4 0 D (2 3 k g) H：2 4 6、W：8 4 0、D：8 4 0	1 台
	室外機	型式：R T Y P 4 0 C V (4 7 k g) H：7 3 5、W：8 3 0、D：3 0 0	1 台

イ 更新機器等仕様

名 称	規 格 等		数 量
空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン 室内外機セット (ダイキン工業)		型式：S Z R C 4 0 C V 電源：3相 2 0 0 V 冷房能力：4. 0 k w 暖房能力：9. 5 k w 冷媒：R 3 2 リモコン含む	1 式
	室内機	型式：F H C P 4 0 G A 化粧パネル含む	1 台
	室外機	型式：R Z R P 4 0 C V	1 台

(4) 冷媒配管、ドレン配管、漏電遮断器、連絡配線、電源線及び電線管は、既設を再利用するものとする。

(5) 既設機器撤去の際、損傷したラッキング、天井ボード等については、更新機器据付けの際に補修し、原形に復旧するものとする。

(6) 本工事における更新機器等は、同等品以上の新品を使用するものとする。なお、同等品については、請負者が官側に対し任意の申請書を提出し、官側の承認を受けるものとする。

(7) 機器更新後、運転調整を行うものとし、運転状態の記録を監督官に提出するものとする。

(8) 本工事において、下請負契約を締結した場合は、着工前に施工体制台帳（添付書類含む。）の写しを提出するものとする。

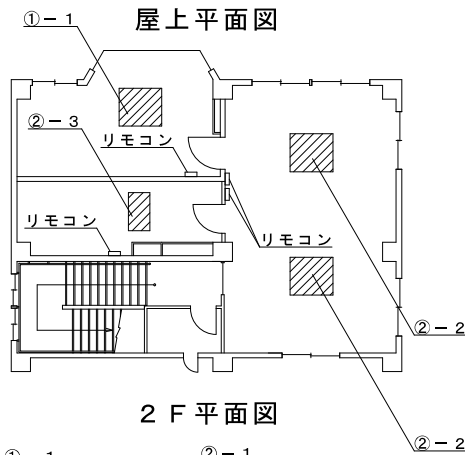
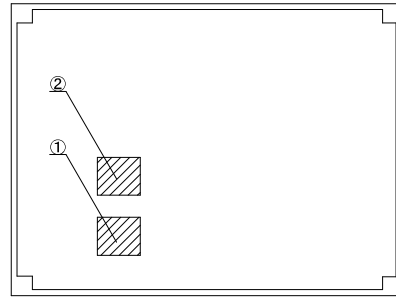
(8) 冷媒の回収及び処理は、フロン類使用の合理化及び管理の適正化に関する法律（平成13年法律第64号）に基づき請負者が実施するものとし、回収した冷媒は破壊するものとする。

(9) 行程管理票は請負者が準備するものとし、A票及びE票（請負者が第1種フロン類充填回収業者でない場合はE票の写し。）を監督官に提出するものとする。

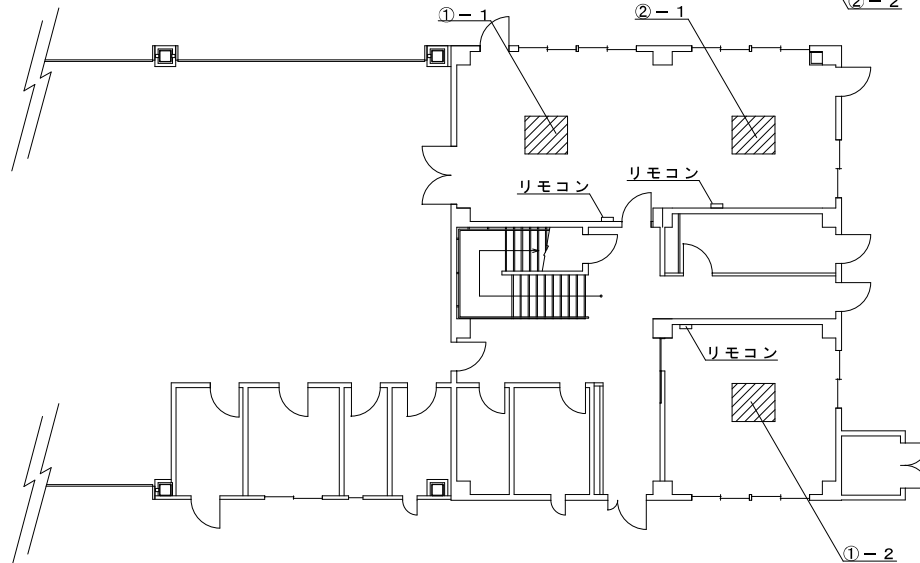
(10) フロン類再生・破壊管理票については、破壊証明書の写しを監督官に提出するものとする。

工事関係者以外不許複製

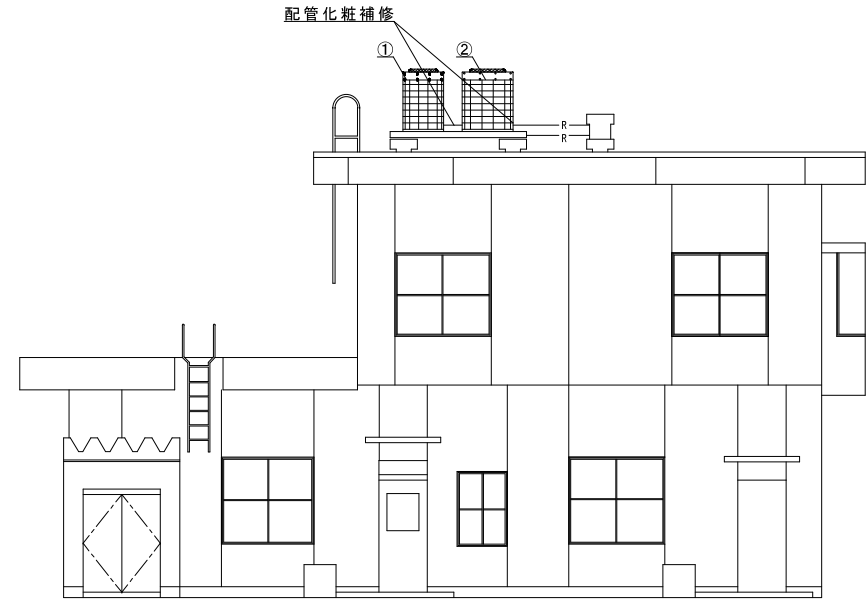
工 事 名	北（8）# 4 0 他空調機更新工事		
図 面 名 称	仕様書		
図 面 番 号	3 / 6		
年 月 日	令和8年8月27日	縮 尺	
	第12飛行教育団	基地業務群	施設隊



2 F 平面図



1 F 平面図



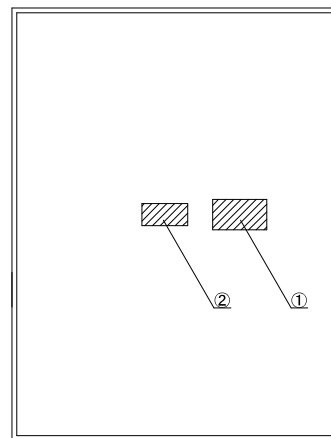
A 立面図

工事関係者以外不許複製

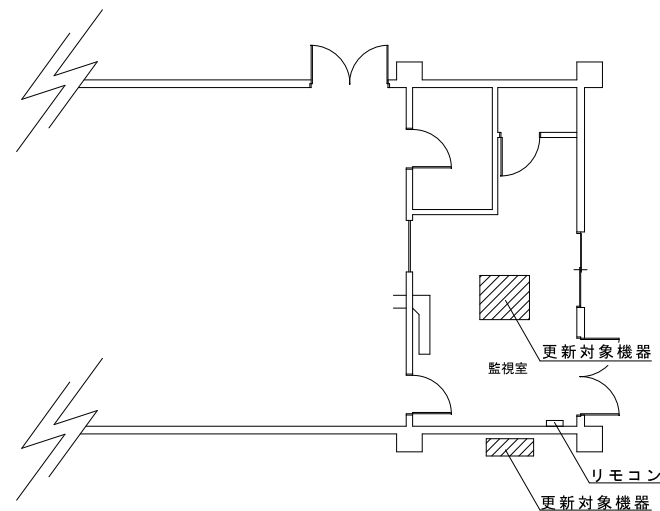
# 4 0 更新対象機器詳細		
①	RSXYP160P	1 台
①-1	FXYP56MA	2 台
①-2	FXYP71MA	1 台
②	RSXYP224P	1 台
②-1	FXYP71MA	1 台
②-2	FXYP56MA	2 台
②-3	FXYP22MA	1 台
リモコン		7 箇所

工 事 名	北（8）# 4 0 他空調機更新工事		
図 面 名 称	# 4 0 平面図 立面図		
図 面 番 号	5 / 6		
年 月 日	令和 8 年 8 月 2 7 日	縮 尺	NON
第 1 2 飛行教育団 基地業務群 施設隊			

# 5 更新対象機器詳細		
①	SMYGP112PD	
	RYP112P	1 台
	FHYGP56P	2 台
	リモコン	1 箇所
②	S22ETHDS-W	
	R22EHDS	1 台
	F22ETHDS-W	1 台

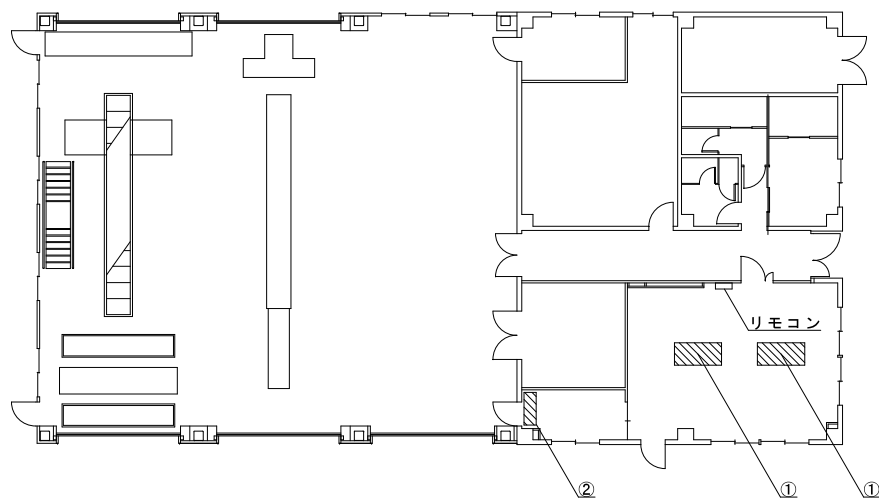


屋上平面図



# 1 6 4 更新対象機器詳細	
SHYCP40DV	
RTYP40CV	1 台
FHYCP40D	1 台
リモコン	1 箇所

1 6 4 平面図



5 1 階平面図

工事関係者以外不許複製

工 事 名	北（８）＃４０他空調機更新工事		
図 面 名 称	# 5 平面図 # 1 6 4 平面図		
図 面 番 号	6 / 6		
年 月 日	令和 8 年 8 月 2 7 日	縮 尺	NON
第 1 2 飛行教育団 基地業務群 施設隊			