

低入札価格調査結果調書

- 1 調査対象工事名：10370等衛生設備及び内装改修工事
- 2 入札日：令和7年7月11日
- 3 調査対象業者名：株式会社アーシア
- 4 調査概要

調査事項	調査結果
当該価格での入札理由	対象業者は建築工事を主な業務とした業者であり、官公庁における施工実績が豊富な業者である。 本件入札に対しては、卸売業も営んでいる利点を最大限活かし、適切なコスト低減を行った積算が可能であった。 提出資料を確認したところ、特に問題となる点は見られなかった。
入札価格の適切性	仕様書に対応した積算内訳書となっている。
手持工事の状況と技術者の適正配置	手持工事の状況を確認したところ、付近に対象工事はなく、同種工事では2件であった。どちらも陸上自衛隊今津駐屯地（滋賀県高島市）の工事であり、建物の構造も似通っている事から、資材の大量発注が可能となり、コストの低減に影響したと考えられる。 技術者の適正配置については、申し分ない資格保有者を配置しており、問題点は見られない。
手持資材、手持機械の状況	対象業者は本工事における手持資材について、協力関係にある企業からの購入を予定しており、卸売業のネットワークを駆使してコストの低減に努めたと考えられる。 特に問題点は見られない。
労務者の確保計画	対象業者は今回の工事に関し、協力関係にある業者から十分な数の労務者を確保して充てている。 労務単価については、令和7年度公共工事設計労務単価（大阪府）の基準を採用しており、工種にもよるが基準値以上の単価を採用している。 質・量ともに問題点はないと考える。

過去に施工した公共工事の施工状況	過去に施工した同種の公共工事では入間基地の局舎改修工事を実施していた事が確認出来た。 問題はないものとする。
経営状況及び信用状況	特に問題点はないものとする。

5 当該工事についての適正履行の有無：有

6 落札の決定：令和7年7月30日 株式会社アジア 落札決定