

低入札価格調査結果調書

- 1 調査対象工事名：隊庁舎屋上防水工事
- 2 入札日：令和5年8月9日
- 3 調査対象業者名：株式会社ケーペック
- 4 調査概要

調 査 事 項	調 査 結 果
当該価格での入札理由	調査対象業者は、外壁修繕工事や屋根屋上防水工事等を中心に工事を施工している業者である。 資材については、長年取引実績のある下請業者から購入するとともに、その他の手持資材及び機械を使用し、工事を施工する。また、手持ち工事についても現在少ない状態であるため、下請業者より安定的に労働者を確保することが出来る。 特に問題点は認められない。
入札価格の適切性	仕様書に対応する積算内訳書となっている。
手持工事の状況と技術者の適正配置	本工事に関連する手持ち工事は4件あるが、いずれも静岡県及び静岡県周辺の航空自衛隊基地であり、技術者のスケジュール管理を適切に行い、並行して工事を施工することにより、技術者の適正配置は可能である。
手持資材、手持ち機械の状況	手持資材、手持機械を保有しており、問題はない。
労務者の供給見通し	労務者は自社社員及び下請業者を確保するとの回答を得た。
過去に施工した公共工事の施工状況	他基地及び官公庁の施工実績を多数確認し、いずれも問題が無いことを確認した。また、令和2年度において航空自衛隊第1航空団が発注する00239屋上防水及び外壁改修工事において低入札価格調査の該当となった同種工事においても問題なく工事を完了している。
経営状況及び信用状況	照会の結果、問題はなかった。

- 5 当該工事についての適正履行の有無：有
- 6 落札の決定：令和5年9月12日 株式会社ケーペック 落札決定

令和5年9月12日

低入札価格調査の該当契約、調査経緯及び調査結果

1 該当契約

- (1) 件名：隊庁舎屋上防水工事
- (2) 公告日：令和5年6月27日
- (3) 入札日：令和5年8月9日
- (4) 参加資格：防衛省における一般競争参加資格のうち、「防水」でA級、B級又はC級、又は「建築一式」でA級、B級、C級又はD級の格付けを受けたもの。
- (4) 参加業者：株式会社ケーペック、株式会社増田建設、株式会社増田建設、株式会社御前崎工務所の4社
- (5) 最低入札：株式会社ケーペック
- (6) 予定価格：13,320,000.－（税抜）
- (7) 基準価格：12,134,000.－（税抜・予定価格の約91.14%）
- (8) 入札価格：10,960,000.－（税抜・予定価格の約82.28%）

2 調査経緯

- (1) 資料徴収
 - ア その価格により入札した理由
 - イ 入札価格の内訳書
 - ウ 手持機械の状況
 - エ 労務者の確保計画
 - オ 過去に官公庁と契約した件名及び発注者名
 - カ 経営内容
- (2) 事情聴取
 - ア 日時：令和5年 9月4日（月）0950～1020
 - イ 業者側：株式会社ケーペック
- (3) 主な調査・検討内容
 - ア 当該価格により入札した理由
 - イ 当該価格の適切性

3 調査結果

調査対象業者は、外壁修繕工事や屋根屋上防水工事等を中心に工事を施工している業者である。また、令和2年度において航空自衛隊第1航空団が発注する00239屋上防水及び外壁改修工事において低入札価格調査の該当となった同種工事においても問題なく受注、履行した実績がある。

当該価格で入札できた理由として、本工事は得意とする分野であり、令和2年度において当基地における同種工事の施工実績から、施工方法の効率化や、無駄が生じない工程組みによって経費の削減を図るとともに、今年度においては、労務員について下請業者だけでなく自社でも確保しているため労務費を抑える事ができている。これらの要因にて更なるコストの低減化を図ることにより、当該入札価格を算定した。決して無理な金額設定をしているわけではなく、自社努力をしつつ、利益を確保し、本役務を確実に履行するに問題のない範囲内で金額を抑えていることを確認した。

信用状況については、令和2年度の当基地における同種工事履行実績及び官公庁と工事契約し問題なく履行していること、また履行に対して意欲的かつ真摯的であることから特に問題点は認められない。

以上のことから、調査対象業者は適正に契約を履行することができるものと判断し、落札を決定する。