

公 告

契約担当官
航空自衛隊第1航空団
会計隊長 伊藤 勝



次により一般競争入札を実施するので、「入札及び契約心得」を熟知の上、参加されたい。

1 競争入札に付する事項

(1) 件名等

件 名 (品 名)	規 格	単 位	予定数量	備 考
令和7年度00480昇降機保守点検 外	仕様書のとおり			

(2) 履行場所 航空自衛隊浜松基地、航空自衛隊浜松広報館

(3) 履行期間 契約締結日 ～ 令和 8 年 3 月 31 日

2 競争に参加する者に必要な資格

(1) 資格審査結果通知書(全省庁統一資格)の交付を受けた者で「役務の提供等」D級以上に格付け『東海・北陸地域』の競争参加資格を有する者。

(2) 予算決算及び会計令(以下「予決令」という。)第70条及び第71条の規定に基づき、競争に参加できないとされた者でないこと。

(3) ア 防衛装備庁長官から又は航空幕僚長から「装備品等及び役務の調達に係る指名停止の要領」に基づく指名停止の措置を受けている期間中の者でないこと。

イ 前号により現に指名停止を受けている者と資本関係又は人的関係のある者であって、当該者と同種の物品の売買又は製造若しくは役務請負について防衛省と契約を行おうとする者でないこと。

ウ 原則、現に指名停止を受けている者の下請負については認めないものとする。ただし、真にやむを得ない事由を防衛装備庁長官が認めた場合には、この限りではない。

3 契約条項を示す場所 静岡県浜松市中央区西山町無番地 航空自衛隊浜松基地 会計隊

4 競争執行の場所及び日時

(1) 場 所 航空自衛隊浜松基地 会計隊 入札室

(2) 入札日時 令和 7 年 4 月 15 日 (火) 10 時 00 分

5 入札方法

落札決定に当たっては、建物毎に落札者を決定する。入札書に記載された建物毎の合計を落札単価とするので、入札者は、単価に予定数量を乗じて得た額を建物毎に合算して記載すること。なお入札者は消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった金額の110分100に相当する価格を入札書に記載すること。

6 保証金に関する事項

(1) 入札保証金 予決令第77条第二号により免除

(2) 契約保証金 予決令第100条の3第三号により免除

7 入札の無効

競争に参加する者に必要な資格のない者のした入札及び入札に関する条件に違反した入札

8 契約書等作成の要否 要

9 落札決定方式 単価決定

10 契約方法 単価契約

11 その他

(1) 入札保証金の納付を免除した場合において、落札者が契約を結ばないときは、入札保証金相当額を徴収する。

(2) 入札に先立ち、資格審査結果通知書(全省庁統一資格)の写しを提出すること。(FAX可)

(3) 本入札における郵便入札を可とする。配達記録を有する手段により 令和7年4月14日(月) 必着。

(4) 入札書に記載された金額に当該金額の10%に相当する額を加算した金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てる。なお、免税事業者については、消費税及び地方消費税相当分を上乗せする。

(5) 本書記載事項の詳細については、会計隊契約班に照会のこと。

電話(053)472-1111 内線 3770, 3765 FAX(053)472-7735

担当: 青木

役務一般仕様書	作成部隊名	第1航空団基地業務群施設隊
	承認年月日	令和7年1月29日
	仕様書番号	施設役務6-81
1 適用範囲 (1) 本仕様書は、浜松基地、浜松広報館及び宿舎における役務（国有財産管理に限る。）について適用する。 (2) 本仕様書に規定する事項は、契約相手方の責任において履行し、契約図書等は相互に補完する。 (3) 役務特記仕様書及び図に記載されているもののうち、本仕様書と相違がある場合は、役務特記仕様書及び図による。 2 一般事項 (1) 役務内容は全て、本仕様書、図及び引用図書に基づき履行し、その履行に対する監督官の指示に従う。 (2) 引用図書及び各種関連法規等は、特記仕様書による。 (3) 役務特記仕様書及び図の内容に疑義が生じた場合若しくは、役務特記仕様書に記載されていない部分に不具合が認められた場合は、速やかに監督官と協議し、監督官の指示に従う。 (4) 関係官公署その他の関係機関への届け出が必要な場合は、遅滞なく行う。 (5) 契約図書等は、当該関係者以外に貸出し、複製及び閲覧をさせてはならない。 (6) 役務写真は、営繕工事写真撮影要領（国土交通省大臣官房官庁営繕部整備課制定）に示された時期及び内容に準じて撮影するほか、監督官の指示により撮影し、アルバム形式に整理された写真を提出する。 3 発生材の取り扱い (1) 発生材は、可能な限り分別し、監督官の指定した場所まで運搬する。 (2) 発生材調書は、材料名、形状寸法、数量、重量及び単位を記載し、提出する。 4 検査等 役務特記仕様書による。 5 基地内における規程事項 (1) 注意事項 ア 役務関係者の基地への入出門及び施設内への立入りは、監督官と調整後、申請等により許可を受ける。 イ 腕章又は入門許可証は、常に装着する。ただし、作業等に支障がある場合は携行し、関係者から要求があった場合は直ちに提示する。 ウ 関係のない場所の写真を撮影してはならない。 エ 指示した場所以外へは、立入りしてはならない。 オ 基地内の通行は、公道と同様に交通規則を厳守する。また、車両等を基地内に長期間駐車させる場合は、監督官に指示を受ける。 カ 酒類等の飲食物を基地内に持ち込んではいない。 なお、喫煙、飲食等の場所については、監督官の指示による。 キ 危険物等の搬入がある場合は、事前に許可を受ける。 ク 油脂類等は、みだりに放置してはならない。 ケ 監督官から指示された事項は、遵守する。		

コ 作業に際し、契約相手方が基地内施設を損傷した場合、契約相手方の負担で原状に復する。

(2) 入出門

ア 入出門に係る申請等については、役務特記仕様書による。

イ 基地内への入出門時間は、０８時１５分～１７時００分とし、その時間以外に入出門が必要な場合は、監督官と協議し、届出書を提出する。

ウ 入門の際、本人確認を行うため、公的機関が発行した身分証明書等（外国政府発行のものを含む。以下に例を示す。）により、国籍確認及び顔認証ができるものを提示する。

なお、身分証明書等を有しない者については入門を許可しない。

(ア) 日本国籍を有する者

パスポート、ＩＣ型運転免許証（読取り機によるパスワードの入力で、国籍（本籍）が確認できる場合のみ）等

(イ) 日本国籍を有しない者

パスポート、在留カード、在留資格認定証明書又は特別永住者証明書

(ウ) 運転免許証（顔認証）と住民票（本籍により国籍確認ができるもので、マイナンバー及び住民票コードが省略されたもの。写し可）など複数の身分証明書等の組み合わせによる提示としてもよい。

エ 入門の制限又は禁止となる項目を以下に示す。

(ア) 基地内の秩序を乱した場合

(イ) 監督官の指示に従わない場合

(ウ) 腕章又は入門許可証などの入出門に係る物を紛失した場合

(エ) 入出門に係る許可の期限が超過した場合

(オ) 訓練又は災害等により、入出門に対する制限等が発令された場合

(カ) 監督官が不適と判断した場合

(3) 基地内の運行を許可する車両

基地内において運行することのできる車両は、基地内臨時乗入証を掲示している車両とする。

なお、臨時乗入証を発行する際、入門者は警衛隊員に対し車検証（原本）を提示するものとする。

6 情報保証

(1) 機器等の使用

役務関係の提出電子データを取扱うパソコン等については、情報流出対策及び最新のウィルス対策が行われたパソコン等を使用する。

(2) 提出された個人情報等の取扱い

提出された個人情報等は、個人情報保護法及び関係自衛隊規則に基づき厳正に保護し、本役務以外は使用目的としない。

7 提出書類

役務特記仕様書による。

役務特記仕様書	作成部隊名	第1 航空団基地業務群施設隊	
	作成年月日	令和7年 3月28日	
	仕様書番号	施設役務7－18	

1 件名
令和7年度00480昇降機保守点検

2 適用範囲
この仕様書は、航空自衛隊浜松基地における、00480昇降機保守点検について適用する。
なお、本役務に必要な一般事項は、役務一般仕様書による。

3 履行場所
航空自衛隊浜松基地

4 履行期限
令和8年3月31日

5 引用図書及び各種関連法規等
(1) 建築基準法（昭和25年5月24日）・・・法律第201号
(2) 建築保全業務共通仕様書（令和5年版）・・・国土交通省大臣官房官庁営繕部監修

6 役務内容
(1) 00480の昇降機の定期点検及び定期検査を実施する。
(2) 履行場所及び点検箇所は、別図第1及び別図第2のとおり。
(3) 対象となる点検を下表に示す。

No	点検内容	予定数量	単位
1	定期点検（月点検）	12	回
2	定期検査（年検査）	1	回

(4) 定期点検
ア 昇降機1台のPOG契約（点検周期A）とし、点検項目については、次のとおり。
ア 分類：油圧乗用（間接）
イ 付加装置
a 地震時管制運転装置（普通級）
b 火災時管制運転装置
c 停電時救出運転装置（油圧式用）
イ 点検実施日は、監督官と調整し、承諾を得て決定する。
ウ 点検は、昇降機検査資格者又は特別な専門知識を有する者が実施し、点検時には資格者証を携行する。
エ 点検周期ごとに点検報告書を提出する。

(5) 定期検査
ア 建築基準法第12条第4項の規定に基づく法定点検を行う。
イ 検査は点検実施日に併せて行うものとし、検査完了後、検査報告書を提出する。

7 完了検査
検査官による、報告書等の確認をもって完了とする。

8 その他
契約相手方は、自動ドアの異常の連絡を受けた場合、故障時の対応に則った措置を実施し、その結果を官側に報告するとともに点検結果報告書を作成し提出する。

9 提出書類等

(1) 契約相手方は、下表の適用に示す●印の提出書類を、監督官に提出する。

No	適用	書類名	提出期限	部数	様式
1	●	業者入門申請書及び従業員等名簿	作業前までに	1	定型
2	●	住民票（従業員等名簿に添付）		1	
3	●	腕章		必要数	
4		臨時立入申請書		2	
5	●	現場代理人等（選任・変更）通知書		1	
6	●	工程表		1	
7		作業計画書		1	
8		使用材料納品書又は出荷証明書	その都度	1	任意
9	※	打合せ書		1	定型
10		発生材報告及び発生材調書		1	
11		産業廃棄物管理票（A、B 2、D及びE票）の写し		1	任意
12	●	役務写真		1	
13		完成（完了）通知書	完了後	1	定型
14	※	時間外入出門届及び臨時乗入れ申請	その都度	1	
15		火気使用申請書	必要時	1	
16		給水等使用申請書		1	

注記 1 火気使用申請は申請書を提出し許可証を受領した後に、器具等の使用を開始する。

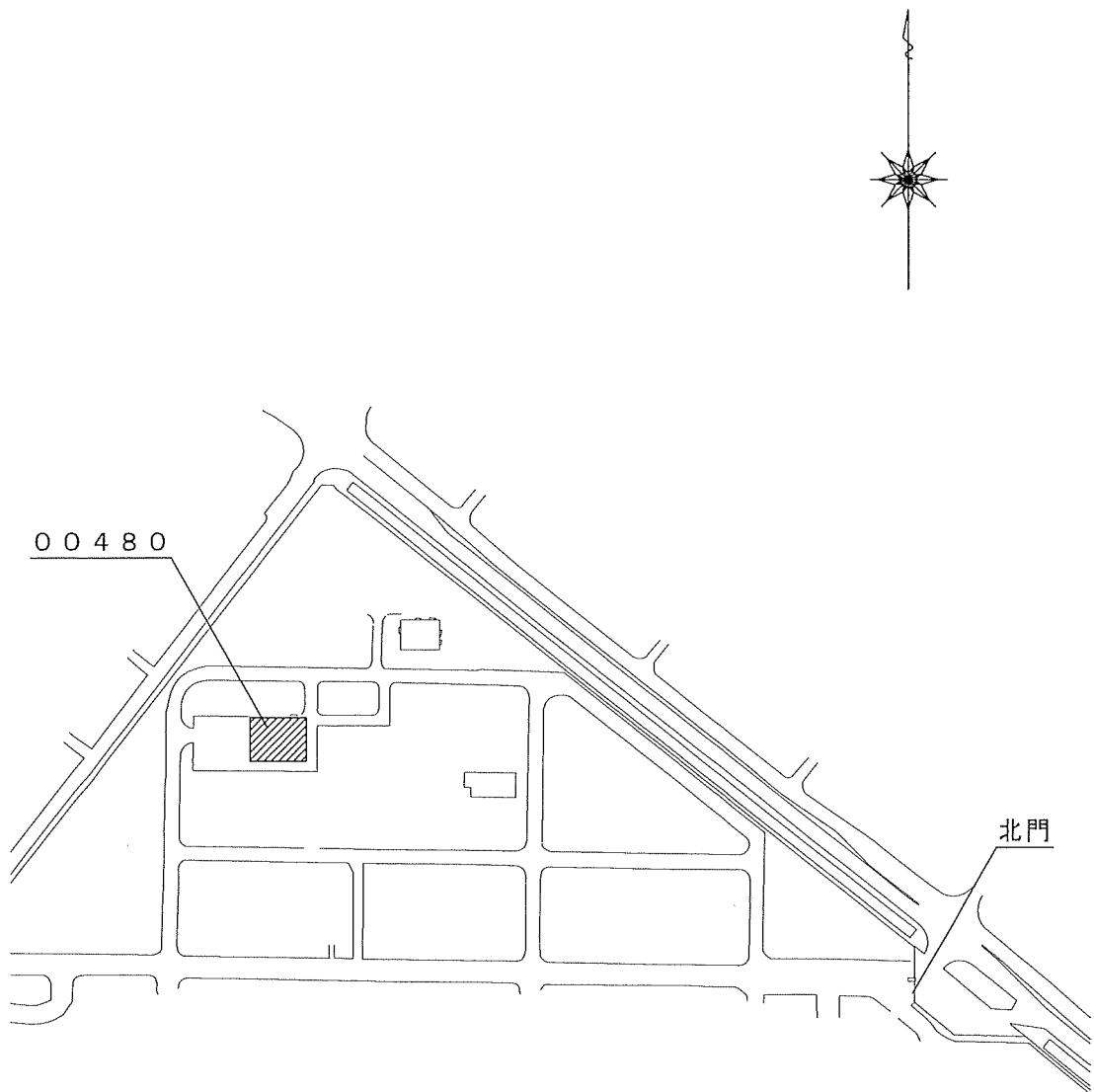
注記 2 従業員等名簿には、全員分の住民票（本籍地が記載され、発行後3か月以内のもの、写し可）を添付し、日本国籍を有さないものは、パスポート、在留カード、在留資格認定証明書又は特別永住者証明書を1部（写し可）を添付すること。

注記 3 完了検査は、産業廃棄物管理票（D票）の写しをもって受けることができる。ただし、産業廃棄物管理票（E票）が交付され次第、速やかに監督官へ提出すること。

注記 4 ※印の提出書類の要否については、別途、監督官より指示をする。

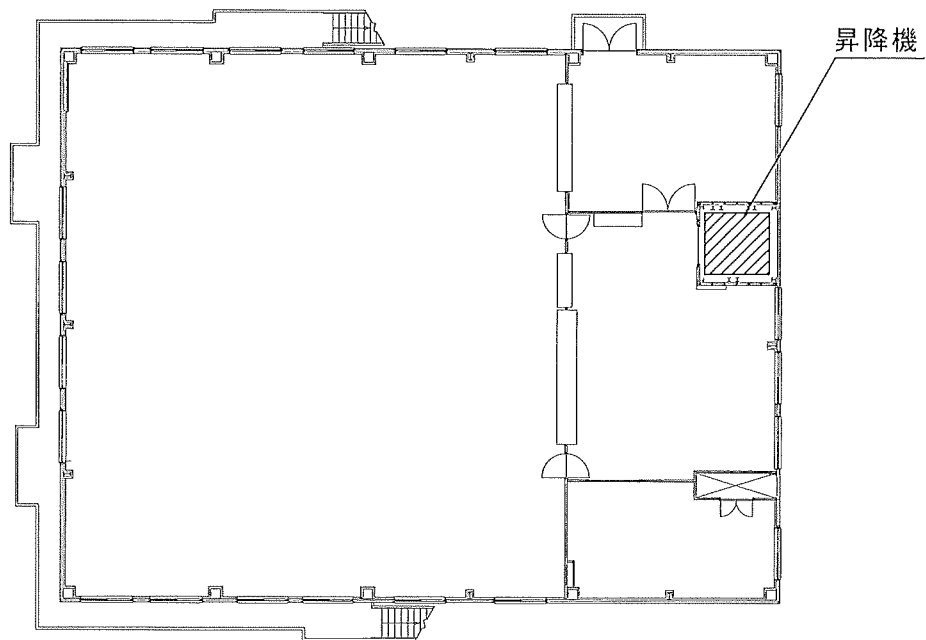
(2) その他の提出書類

No	適用	書類名	提出期限	部数	様式
1	●	点検報告書	完了後	1	任意
2	●	検査報告書		1	

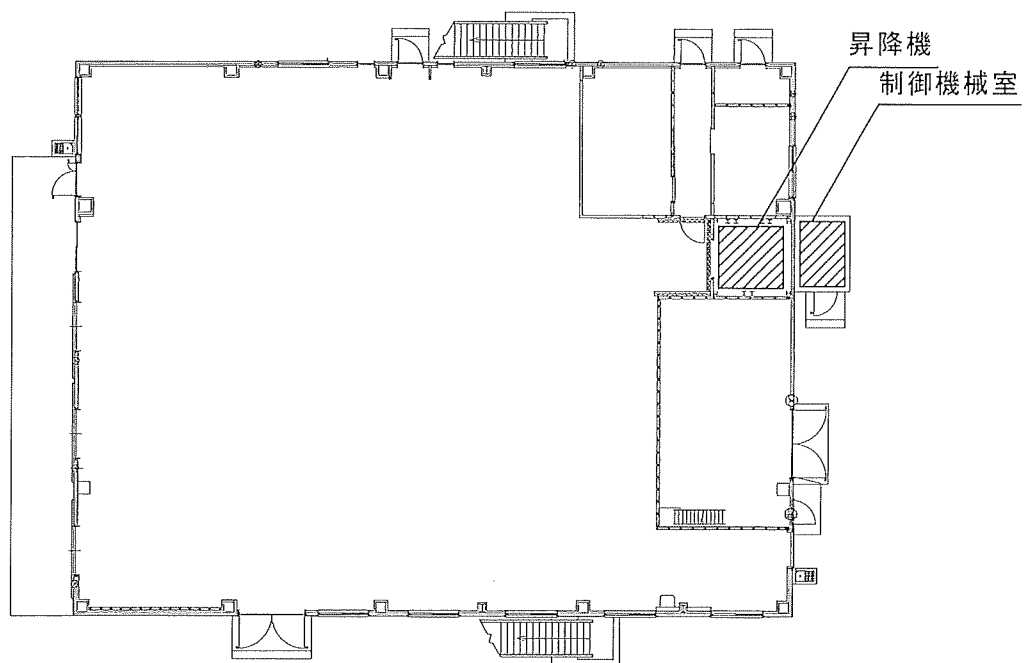


0 0 4 8 0 昇 降 機 諸 元	
製 造 メ ー カ ー	シンドラエレベータ株式会社
型 式	H F - 6 0 - 2 S - 4 5
分 類	油圧乗用（間接）
停 止 階 床 数	2
積 載 量	6 0 0 K g
速 度	4 5 m / 分
地震時管制運転装置	有り（普通級）
火災時管制運転装置	有り
停電時救出運転装置	有り（油圧式用）

履行場所配置図



00480 2階平面図



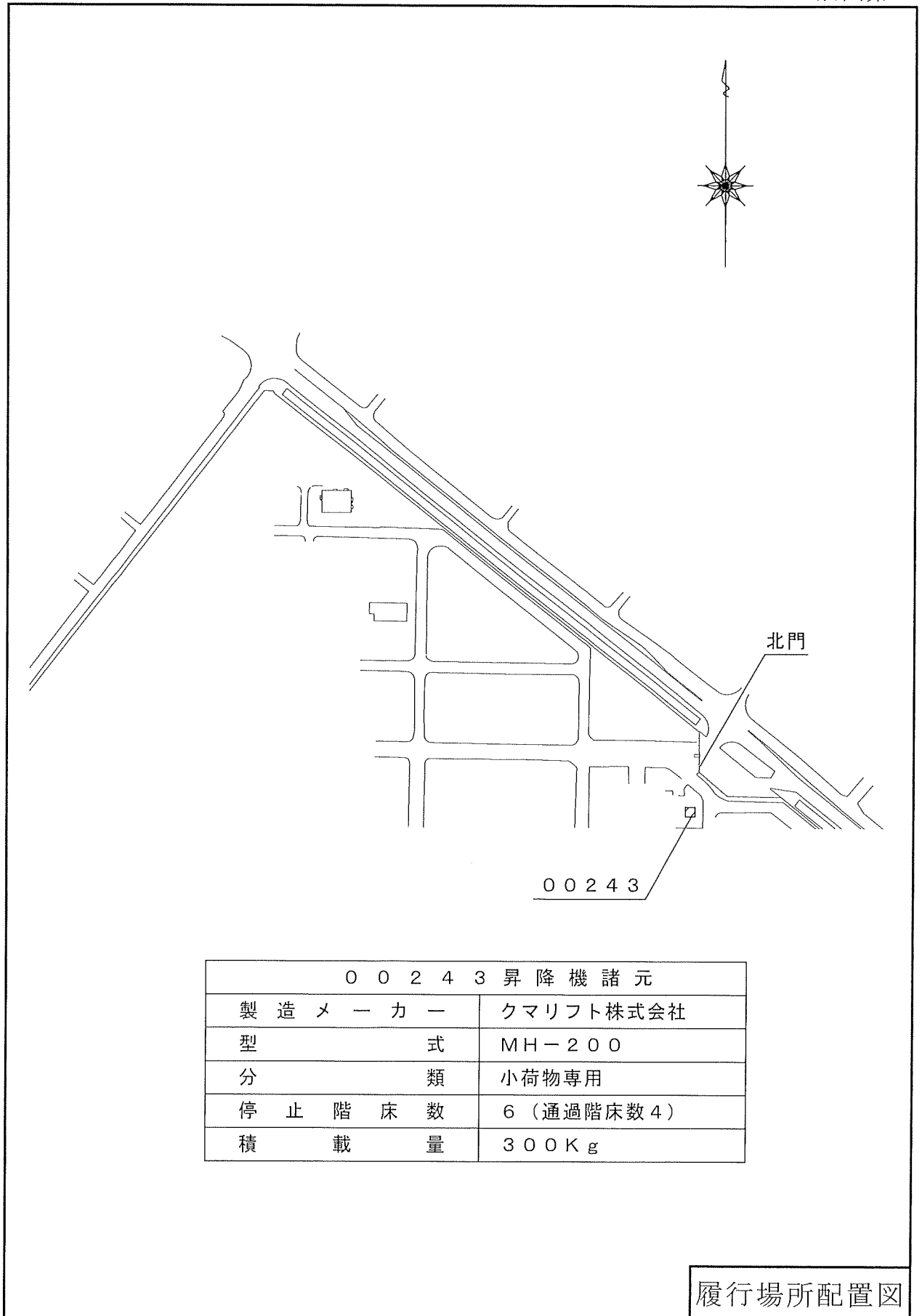
00480 1階平面図

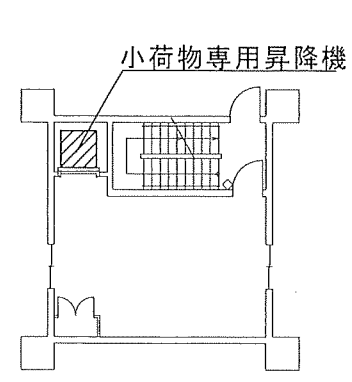
00480 平面図

役務特記仕様書	作成部隊名	第 1 航空団基地業務群施設隊	
	作成年月日	令和 7 年 3 月 2 8 日	
	仕様書番号	施設役務 7 - 1 9	

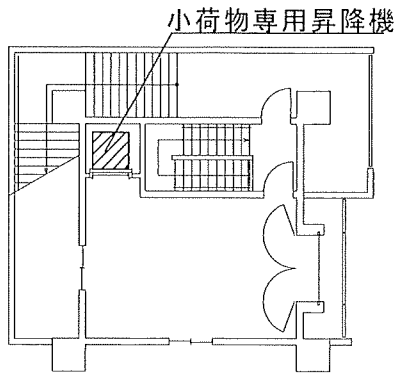
- 1 件名
令和 7 年度 0 0 2 4 3 昇降機保守点検
- 2 適用範囲
この仕様書は、航空自衛隊浜松基地における、0 0 0 2 4 3 昇降機保守点検について適用する。
なお、本役務に必要な一般事項は、役務一般仕様書による。
- 3 履行場所
航空自衛隊浜松基地
- 4 履行期限
令和 8 年 3 月 3 1 日
- 5 引用図書及び各種関連法規等
 - (1) 建築基準法（昭和 2 5 年 5 月 2 4 日）・・・法律第 2 0 1 号
 - (2) 建築保全業務共通仕様書（令和 5 年版）・・・国土交通省大臣官房官庁営繕部監修
- 6 役務内容
 - (1) 0 0 2 4 3 の昇降機の定期点検及び定期検査を実施する。
 - (2) 履行場所及び点検箇所は、別図第 1 及び別図第 2 のとおり。
 - (3) 対象となる点検を下表に示す。

No	点検内容	予定数量	単位
1	定期点検（月点検）	1 2	回
2	定期検査（年検査）	1	回
 - (4) 定期点検
 - ア 昇降機 1 台の P O G 契約（点検周期 A）とし、点検項目の分類については、小荷物専用とする。
 - イ 点検実施日は、監督官と調整し、承諾を得て決定する。
 - ウ 点検は、昇降機検査資格者又は特別な専門知識を有する者が実施し、点検時には資格者証を携行する。
 - エ 点検周期ごとに点検報告書を提出する。
 - (5) 定期検査
 - ア 建築基準法第 1 2 条第 4 項の規定に基づく法定点検を行う。
 - イ 検査は点検実施日に併せて行うものとし、検査完了後、検査報告書を提出する。
 - エ 点検周期ごとに点検報告書を提出する。
 - (5) 定期検査
 - ア 建築基準法第 1 2 条第 4 項の規定に基づく法定点検を行う。
 - イ 検査は点検実施日に併せて行うものとし、検査完了後、検査報告書を提出する。
- 7 完了検査
検査官による、報告書等の確認をもって完了とする。
- 8 その他
契約相手方は、自動ドアの異常の連絡を受けた場合、故障時の対応に則った措置を実施し、その結果を官側に報告するとともに点検結果報告書を作成し提出する。

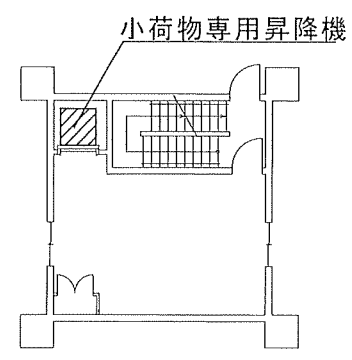




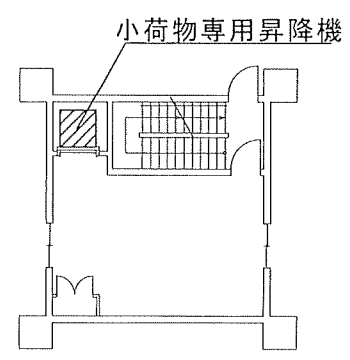
0 0 2 4 3 9階平面図



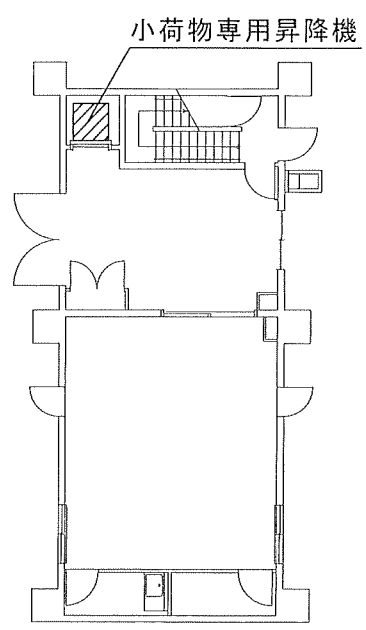
0 0 2 4 3 10階平面図



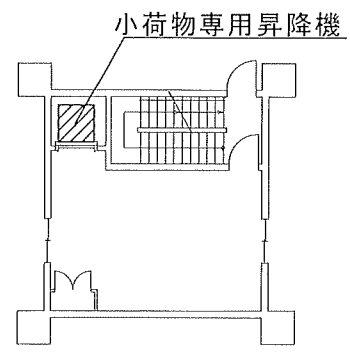
0 0 2 4 3 4階平面図



0 0 2 4 3 8階平面図



0 0 2 4 3 1階平面図



0 0 2 4 3 3階平面図

0 0 2 4 3 平面図

役務特記仕様書	作成部隊名	第1航空団基地業務群施設隊	
	作成年月日	令和7年 3月28日	
	仕様書番号	施設役務7-20	

1 件名
令和7年度00241昇降機保守点検

2 適用範囲
この仕様書は、航空自衛隊浜松基地における、00241昇降機保守点検について適用する。
なお、本役務に必要な一般事項は、役務一般仕様書による。

3 履行場所
航空自衛隊浜松基地

4 履行期限
令和8年3月31日

5 引用図書及び各種関連法規等
(1) 建築基準法（昭和25年5月24日）・・・法律第201号
(2) 建築保全業務共通仕様書（令和5年版）・・・国土交通省大臣官房官庁営繕部監修

6 役務内容
(1) 00241の昇降機の定期点検及び定期検査を実施する。
(2) 履行場所及び点検箇所は、別図第1及び別図第2のとおり。
(3) 対象となる点検を下表に示す。

No	点検内容	予定数量	単位
1	定期点検（月点検）	12	回
2	定期検査（年検査）	1	回

(4) 定期点検
ア 昇降機1台のPOG契約（点検周期A）とし、点検項目については、次のとおり（マイコン制御の作業項目及び作業内容を準用する。）。
(ア) 分類：交流乗用（インバーター制御式）
(イ) 付加装置
a 地震時管制運転装置（普通級）
b 火災時管制運転装置
c 停電時救出運転装置（ロープ式用）
イ 点検実施日は、監督官と調整し、承諾を得て決定する。
ウ 点検は、昇降機検査資格者又は特別な専門知識を有する者が実施し、点検時には資格者証を携行する。
エ 点検周期ごとに点検報告書を提出する。

(5) 定期検査
ア 建築基準法第12条第4項の規定に基づく法定点検を行う。
イ 検査は点検実施日に併せて行うものとし、検査完了後、検査報告書を提出する。

7 完了検査
検査官による、報告書等の確認をもって完了とする。

8 その他
契約相手方は、昇降機の異常の連絡を受けた場合、故障時の対応に則った措置を実施し、その結果を官側に報告するとともに点検結果報告書を作成し提出する。

9 提出書類等

(1) 契約相手方は、下表の適用に示す●印の提出書類を、監督官に提出する。

No	適用	書類名	提出期限	部数	様式
1	●	業者入門申請書及び従業員等名簿	作業前までに	1	定型
2	●	住民票（従業員等名簿に添付）		1	
3	●	腕章		必要数	
4		臨時立入申請書		2	
5	●	現場代理人等（選任・変更）通知書		1	
6	●	工程表		1	
7		作業計画書		1	任意
8		使用材料納品書又は出荷証明書	その都度	1	定型
9	※	打合せ書		1	
10		発生材報告及び発生材調書		1	
11		産業廃棄物管理票（A、B 2、D 及び E 票）の写し		1	任意
12	●	役務写真		1	
13		完成（完了）通知書	完了後	1	定型
14	※	時間外入出門届及び臨時乗入れ申請	その都度	1	
15		火気使用申請書	必要時	1	
16		給水等使用申請書		1	

注記 1 火気使用申請は申請書を提出し許可証を受領した後に、器具等の使用を開始する。

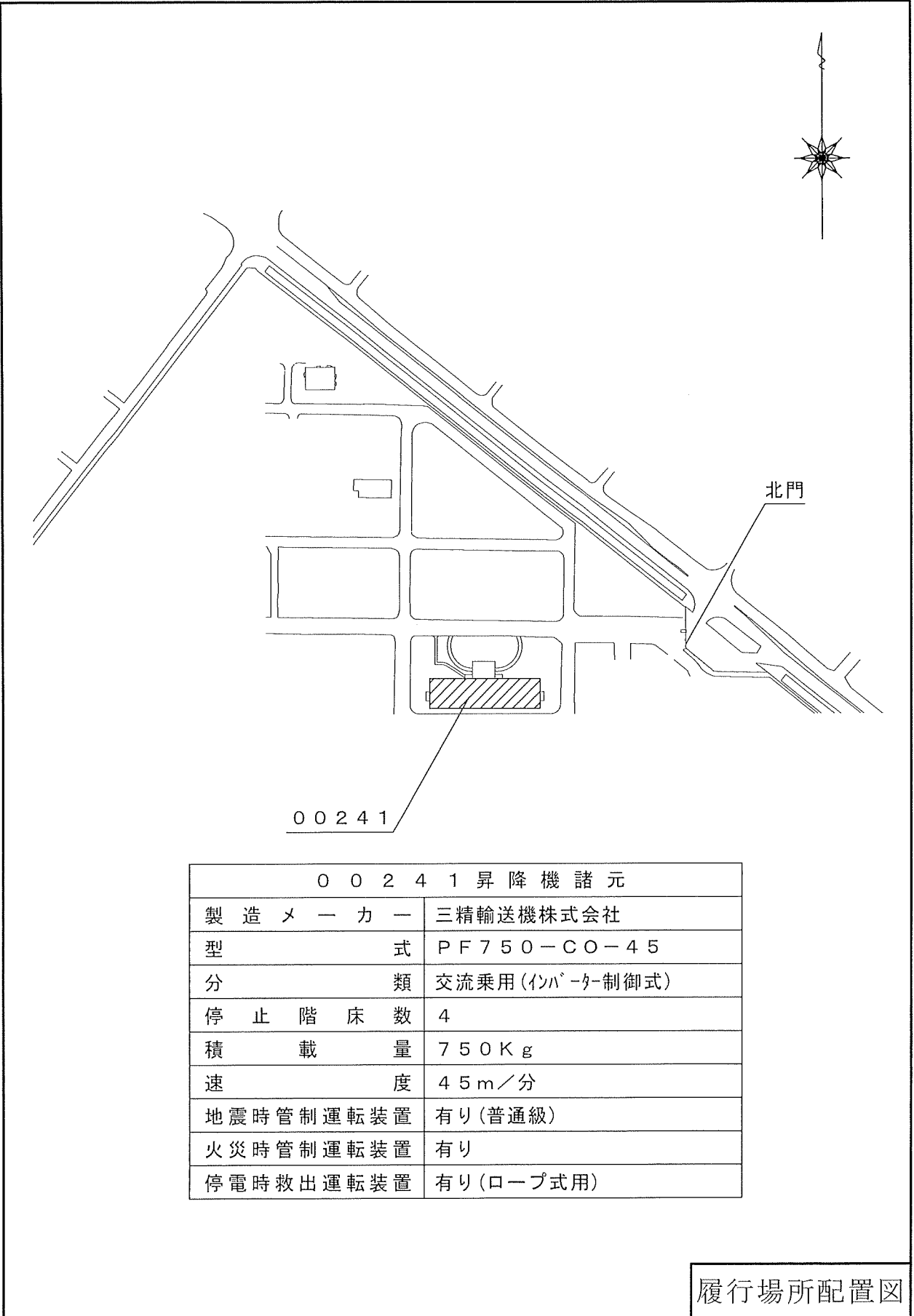
注記 2 従業員等名簿には、全員分の住民票（本籍地が記載され、発行後 3 か月以内のもの、写し可）を添付し、日本国籍を有さないものは、パスポート、在留カード、在留資格認定証明書又は特別永住者証明書を 1 部（写し可）を添付すること。

注記 3 完了検査は、産業廃棄物管理票（D 票）の写しをもって受けることができる。ただし、産業廃棄物管理票（E 票）が交付され次第、速やかに監督官へ提出すること。

注記 4 ※印の提出書類の可否については、別途、監督官より指示をする。

(2) その他の提出書類

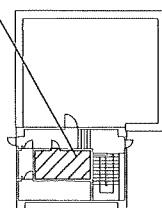
No	適用	書類名	提出期限	部数	様式
1	●	点検報告書	完了後	1	任意
2	●	検査報告書		1	



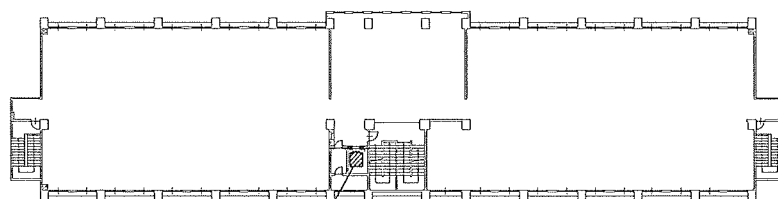
00241 昇降機諸元	
製造メーカー	三精輸送機株式会社
型式	PF750-CO-45
分類	交流乗用(インバーター制御式)
停止階床数	4
積載量	750Kg
速度	45m/分
地震時管制運転装置	有り(普通級)
火災時管制運転装置	有り
停電時救出運転装置	有り(ロープ式用)

履行場所配置図

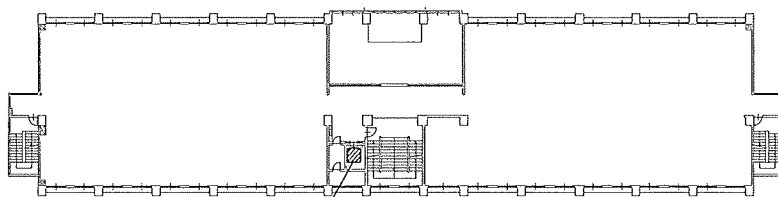
エレベーター機械室



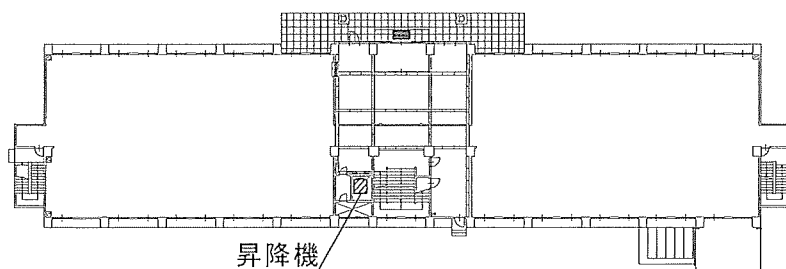
00241 屋上平面図



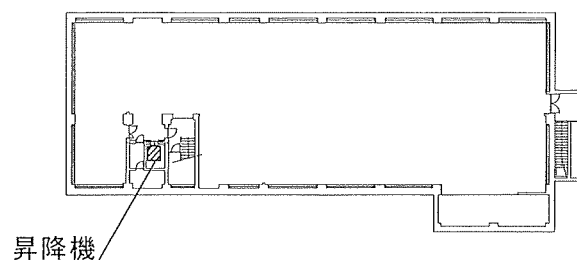
00241 3階平面図



00241 2階平面図



00241 1階平面図



00241 地下階平面図

00241 平面図

役務特記仕様書	作成部隊名	第 1 航空団基地業務群施設隊	
	作成年月日	令和 7 年 3 月 2 8 日	
	仕様書番号	施設役務 7 - 2 1	

- 1 件名
令和 7 年度 0 0 1 2 5 昇降機保守点検
- 2 適用範囲
この仕様書は、航空自衛隊浜松基地における、0 0 1 2 5 昇降機保守点検について適用する。
なお、本役務に必要な一般事項は、役務一般仕様書による。
- 3 履行場所
航空自衛隊浜松基地
- 4 履行期限
令和 8 年 3 月 3 1 日
- 5 引用図書及び各種関連法規等
 - (1) 建築基準法（昭和 2 5 年 5 月 2 4 日）・・・法律第 2 0 1 号
 - (2) 建築保全業務共通仕様書（令和 5 年版）・・・国土交通省大臣官房官庁営繕部監修
- 6 役務内容
 - (1) 0 0 1 2 5 の昇降機の定期点検及び定期検査を実施する。
 - (2) 履行場所及び点検箇所は、別図第 1 及び別図第 2 のとおり。
 - (3) 対象となる点検を下表に示す。

No	点検内容	予定数量	単位
1	定期点検（月点検）	1 2	回
2	定期検査（年検査）	1	回
 - (4) 定期点検
 - ア 昇降機 1 台の P O G 契約（点検周期 A）とし、点検項目については、次のとおり。
 - (ア) 分類：機械室なし
 - (イ) 付加装置
 - a 地震時管制運転装置（普通級 P 波検知付）
 - b 火災時管制運転装置
 - c 停電時救出運転装置（ロープ式用）
 - イ 点検実施日は、監督官と調整し、承諾を得て決定する。
 - ウ 点検は、昇降機検査資格者又は特別な専門知識を有する者が実施し、点検時には資格者証を携行する。
 - エ 点検周期ごとに点検報告書を提出する。
 - (5) 定期検査
 - ア 建築基準法第 1 2 条第 4 項の規定に基づく法定点検を行う。
 - イ 検査は点検実施日に併せて行うものとし、検査完了後、検査報告書を提出する。
- 7 完了検査
検査官による、報告書等の確認をもって完了とする。
- 8 その他
契約相手方は、自動ドアの異常の連絡を受けた場合、故障時の対応に則った措置を実施し、その結果を官側に報告するとともに点検結果報告書を作成し提出する。

9 提出書類等

(1) 契約相手方は、下表の適用に示す●印の提出書類を、監督官に提出する。

No	適用	書類名	提出期限	部数	様式
1	●	業者入門申請書及び従業員等名簿	作業前までに	1	定型
2	●	住民票（従業員等名簿に添付）		1	
3	●	腕章		必要数	
4		臨時立入申請書		2	
5	●	現場代理人等（選任・変更）通知書		1	
6	●	工程表		1	
7		作業計画書		1	
8		使用材料納品書又は出荷証明書	その都度	1	任意
9	※	打合せ書		1	定型
10		発生材報告及び発生材調書		1	
11		産業廃棄物管理票（A、B 2、D及びE票）の写し		1	任意
12	●	役務写真		1	
13		完成（完了）通知書	完了後	1	定型
14	※	時間外出入門届及び臨時乗入れ申請	その都度	1	
15		火気使用申請書	必要時	1	
16		給水等使用申請書		1	

注記 1 火気使用申請は申請書を提出し許可証を受領した後に、器具等の使用を開始する。

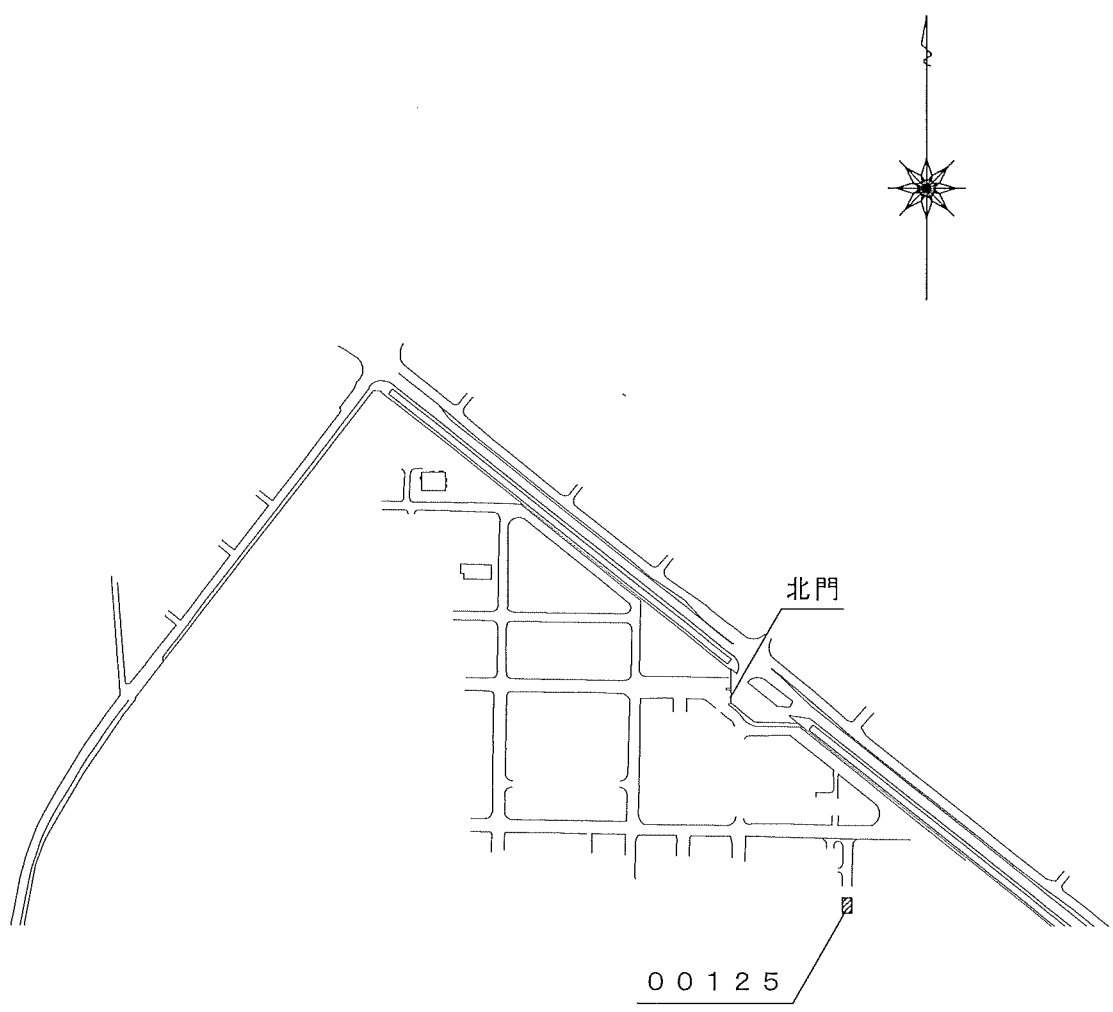
注記 2 従業員等名簿には、全員分の住民票（本籍地が記載され、発行後 3 か月以内のもの、写し可）を添付し、日本国籍を有さないものは、パスポート、在留カード、在留資格認定証明書又は特別永住者証明書を 1 部（写し可）を添付すること。

注記 3 完了検査は、産業廃棄物管理票（D票）の写しをもって受けることができる。ただし、産業廃棄物管理票（E票）が交付され次第、速やかに監督官へ提出すること。

注記 4 ※印の提出書類の要否については、別途、監督官より指示をする。

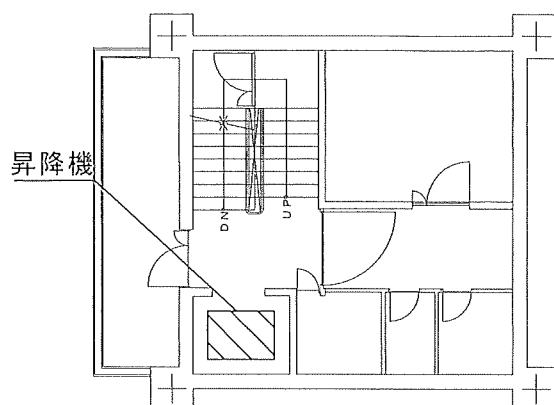
(2) その他の提出書類

No	適用	書類名	提出期限	部数	様式
1	●	点検報告書	完了後	1	任意
2	●	検査報告書		1	

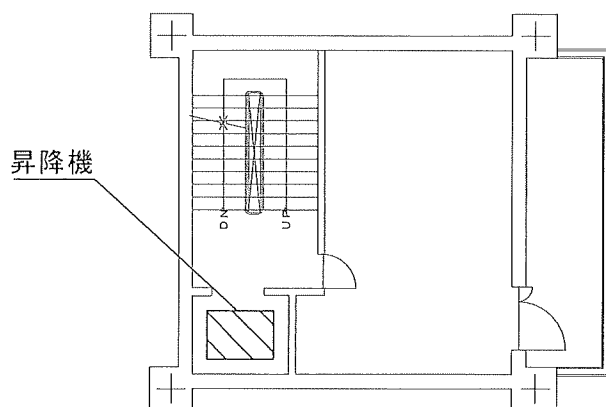


0 0 1 2 5 昇 降 機 諸 元	
製 造 メ ー カ ー	三菱電機株式会社
型 式	KE-RF VFGLB-JB
分 類	機械室なし
停 止 階 床 数	3 (通過階床数 4)
積 載 量	4 5 0 k g
速 度	6 0 m / 分
地震時管制運転装置	有り (普通級 P 波検知付)
火災時管制運転装置	有り
停電時救出運転装置	有り (ロープ式用)
遮 煙 ド ア	有り
戸 開 走 行 保 護 装 置	有り

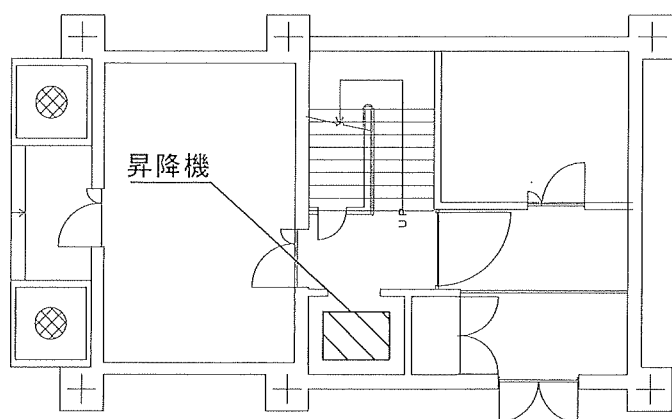
履行場所配置図



00125 3階平面図



00125 2階平面図



00125 1階平面図

00125 平面図

役務特記仕様書	作成部隊名	第 1 航空団基地業務群施設隊	
	作成年月日	令和 7 年 3 月 2 8 日	
	仕様書番号	施設役務 7 - 2 2	

1 件名
令和 7 年度 1 0 3 0 0 昇降機保守点検

2 適用範囲
この仕様書は、航空自衛隊浜松基地における、1 0 3 0 0 昇降機保守点検について適用する。
なお、本役務に必要な一般事項は、役務一般仕様書による。

3 履行場所
航空自衛隊浜松基地

4 履行期限
令和 8 年 3 月 3 1 日

5 引用図書及び各種関連法規等
(1) 建築基準法（昭和 2 5 年 5 月 2 4 日）・・・法律第 2 0 1 号
(2) 建築保全業務共通仕様書（令和 5 年版）・・・国土交通省大臣官房官庁営繕部監修

6 役務内容
(1) 1 0 3 0 0 の昇降機の定期点検及び定期検査を実施する。
(2) 履行場所及び点検箇所は、別図第 1 及び別図第 2 のとおり。
(3) 対象となる点検を下表に示す。

No	点検内容	予定数量	単位
1	定期点検（月点検）	1 2	回
2	定期検査（年検査）	1	回

(4) 定期点検
ア 昇降機 2 台の P O G 契約（点検周期 A）とし、点検項目については、次のとおり。
(ア) 分類：機械室なし
(イ) 付加装置
a 地震時管制運転装置（普通級 P 波検知付）
b 火災時管制運転装置
c 停電時救出運転装置（ロープ式用）
イ 点検実施日は、監督官と調整し、承諾を得て決定する。
ウ 点検は、昇降機検査資格者又は特別な専門知識を有する者が実施し、点検時には資格者証を携行する。
エ 点検周期ごとに点検報告書を提出する。

(5) 定期検査
ア 建築基準法第 1 2 条第 4 項の規定に基づく法定点検を行う。
イ 検査は点検実施日に併せて行うものとし、検査完了後、検査報告書を提出する。

7 完了検査
検査官による、報告書等の確認をもって完了とする。

8 その他
契約相手方は、自動ドアの異常の連絡を受けた場合、故障時の対応に則った措置を実施し、その結果を官側に報告するとともに点検結果報告書を作成し提出する。

9 提出書類等

(1) 契約相手方は、下表の適用に示す●印の提出書類を、監督官に提出する。

No	適用	書類名	提出期限	部数	様式
1	●	業者入門申請書及び従業員等名簿	作業前までに	1	定型
2	●	住民票（従業員等名簿に添付）		1	
3	●	腕章		必要数	
4		臨時立入申請書		2	
5	●	現場代理人等（選任・変更）通知書		1	
6	●	工程表		1	
7		作業計画書		1	
8		使用材料納品書又は出荷証明書	その都度	1	任意
9	※	打合せ書		1	定型
10		発生材報告及び発生材調書		1	
11		産業廃棄物管理票（A、B 2、D 及び E 票）の写し		1	任意
12	●	役務写真		1	
13		完成（完了）通知書	完了後	1	定型
14	※	時間外入出門届及び臨時乗入れ申請	その都度	1	
15		火気使用申請書	必要時	1	
16		給水等使用申請書		1	

注記 1 火気使用申請は申請書を提出し許可証を受領した後に、器具等の使用を開始する。

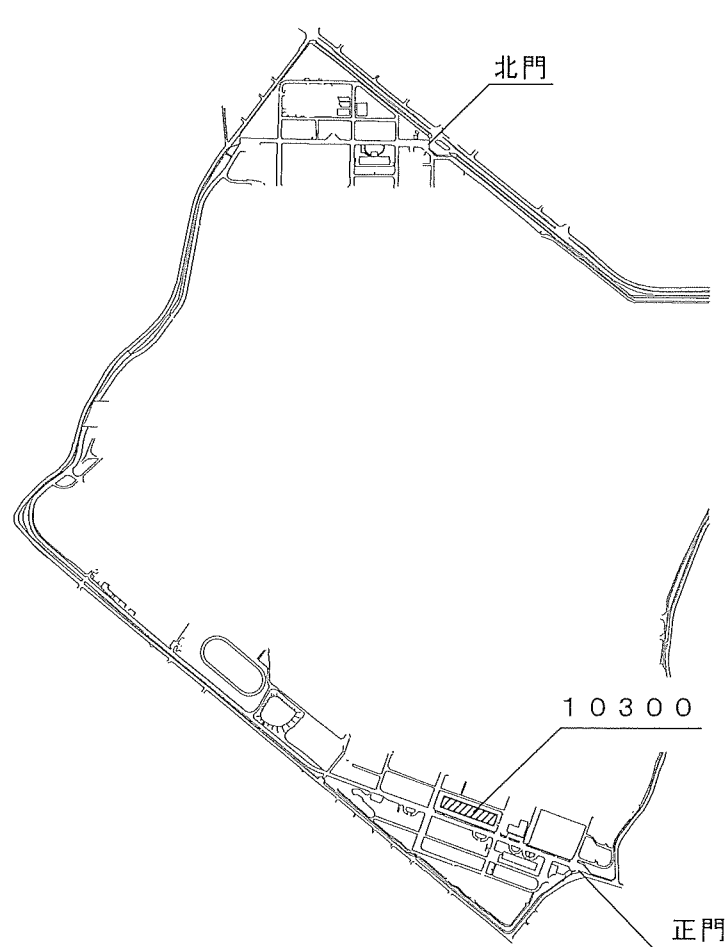
注記 2 従業員等名簿には、全員分の住民票（本籍地が記載され、発行後 3 か月以内のもの、写し可）を添付し、日本国籍を有さないものは、パスポート、在留カード、在留資格認定証明書又は特別永住者証明書を 1 部（写し可）を添付すること。

注記 3 完了検査は、産業廃棄物管理票（D 票）の写しをもって受けることができる。ただし、産業廃棄物管理票（E 票）が交付され次第、速やかに監督官へ提出すること。

注記 4 ※印の提出書類の要否については、別途、監督官より指示をする。

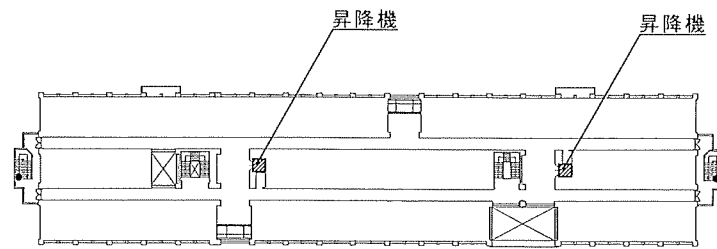
(2) その他の提出書類

No	適用	書類名	提出期限	部数	様式
1	●	点検報告書	完了後	1	任意
2	●	検査報告書		1	

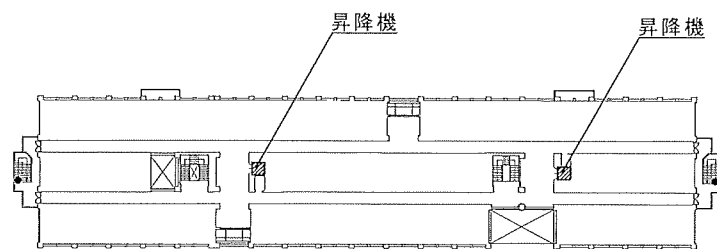


10300 昇降機諸元	
製 造 メ ー カ ー	日本エレベーター製造株式会社
型 式	ML5F型 (P13-C0-60)
分 類	機械室なし
停 止 階 床 数	4
積 載 量	900Kg
速 度	60m/分
身体障害者用(車椅子仕様)	有り
地震時管制運転装置	有り(普通級 P波検知付)
火災時管制運転装置	有り
停電時救出運転装置	有り(ロープ式用)
遮 煙 ド ア	有り
戸開走行保護装置	有り

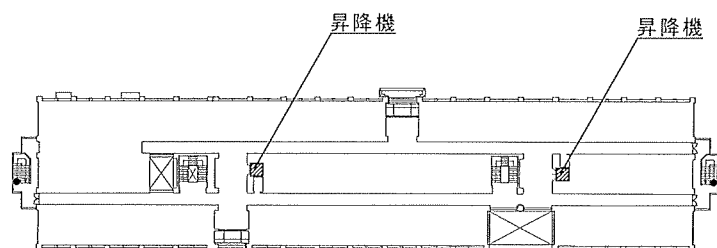
履行場所配置図



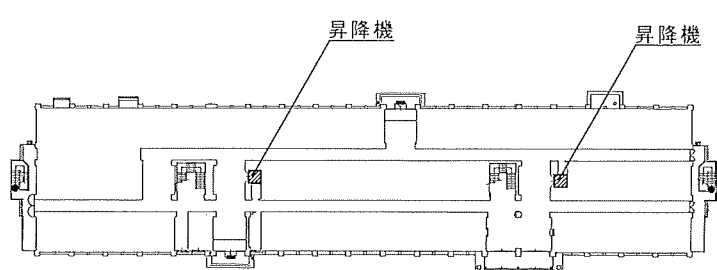
10300 4階平面図



10300 3階平面図



10300 2階平面図



10300 1階平面図

10300 平面図

役務特記仕様書	作成部隊名	第 1 航空団基地業務群施設隊	
	作成年月日	令和 7 年 3 月 2 8 日	
	仕様書番号	施設役務 7 - 2 3	

1 件名
令和 7 年度広報館昇降機保守点検

2 適用範囲
この仕様書は、航空自衛隊浜松広報館における、広報館昇降機保守点検について適用する。
なお、本役務に必要な一般事項は、役務一般仕様書による。

3 履行場所
航空自衛隊浜松広報館

4 履行期限
令和 8 年 3 月 3 1 日

5 引用図書及び各種関連法規等
(1) 建築基準法（昭和 2 5 年 5 月 2 4 日）・・・法律第 2 0 1 号
(2) 建築保全業務共通仕様書（令和 5 年版）・・・国土交通省大臣官房官庁営繕部監修

6 役務内容
(1) 広報館（展示資料館）の昇降機の定期点検及び定期検査を実施する。
(2) 履行場所及び点検箇所は、別図第 1 及び別図第 2 のとおり。
(3) 対象となる点検を下表に示す。

No	点検内容	予定数量	単位
1	定期点検（月点検）	1 2	回
2	定期検査（年検査）	1	回

(4) 定期点検
ア 昇降機 1 台のフルメンテナンス契約（点検周期 A）とし、点検項目については、次のとおり。
ア 分類：油圧乗用（間接）
イ 付加装置
a 地震時管制運転装置（普通級）
b 火災時管制運転装置
c 停電時救出運転装置（油圧式用）
d オートアナウンス装置
イ 点検実施日は、監督官と調整し、承諾を得て決定する。
ウ 点検は、昇降機検査資格者又は特別な専門知識を有する者が実施し、点検時には資格者証を携行する。
エ 点検周期ごとに点検報告書を提出する。

(5) 定期検査
ア 建築基準法第 1 2 条第 4 項の規定に基づく法定点検を行う。
イ 検査は点検実施日に併せて行うものとし、検査完了後、検査報告書を提出する。

7 完了検査
検査官による、報告書等の確認をもって完了とする。

8 その他
契約相手方は、自動ドアの異常の連絡を受けた場合、故障時の対応に則った措置を実施し、その結果を官側に報告するとともに点検結果報告書を作成し提出する。

9 提出書類等

(1) 契約相手方は、下表の適用に示す●印の提出書類を、監督官に提出する。

No	適用	書類名	提出期限	部数	様式
1	●	業者入門申請書及び従業員等名簿	作業前までに	1	定型
2	●	住民票（従業員等名簿に添付）		1	
3	●	腕章		必要数	
4		臨時立入申請書		2	
5	●	現場代理人等（選任・変更）通知書		1	
6	●	工程表		1	
7		作業計画書		1	
8		使用材料納品書又は出荷証明書	その都度	1	任意
9	※	打合せ書		1	定型
10		発生材報告及び発生材調書		1	
11		産業廃棄物管理票（A、B 2、D及びE票）の写し		1	任意
12	●	役務写真		1	
13		完成（完了）通知書	完了後	1	定型
14	※	時間外出入門届及び臨時乗入れ申請	その都度	1	
15		火気使用申請書	必要時	1	
16		給水等使用申請書		1	

注記 1 火気使用申請は申請書を提出し許可証を受領した後に、器具等の使用を開始する。

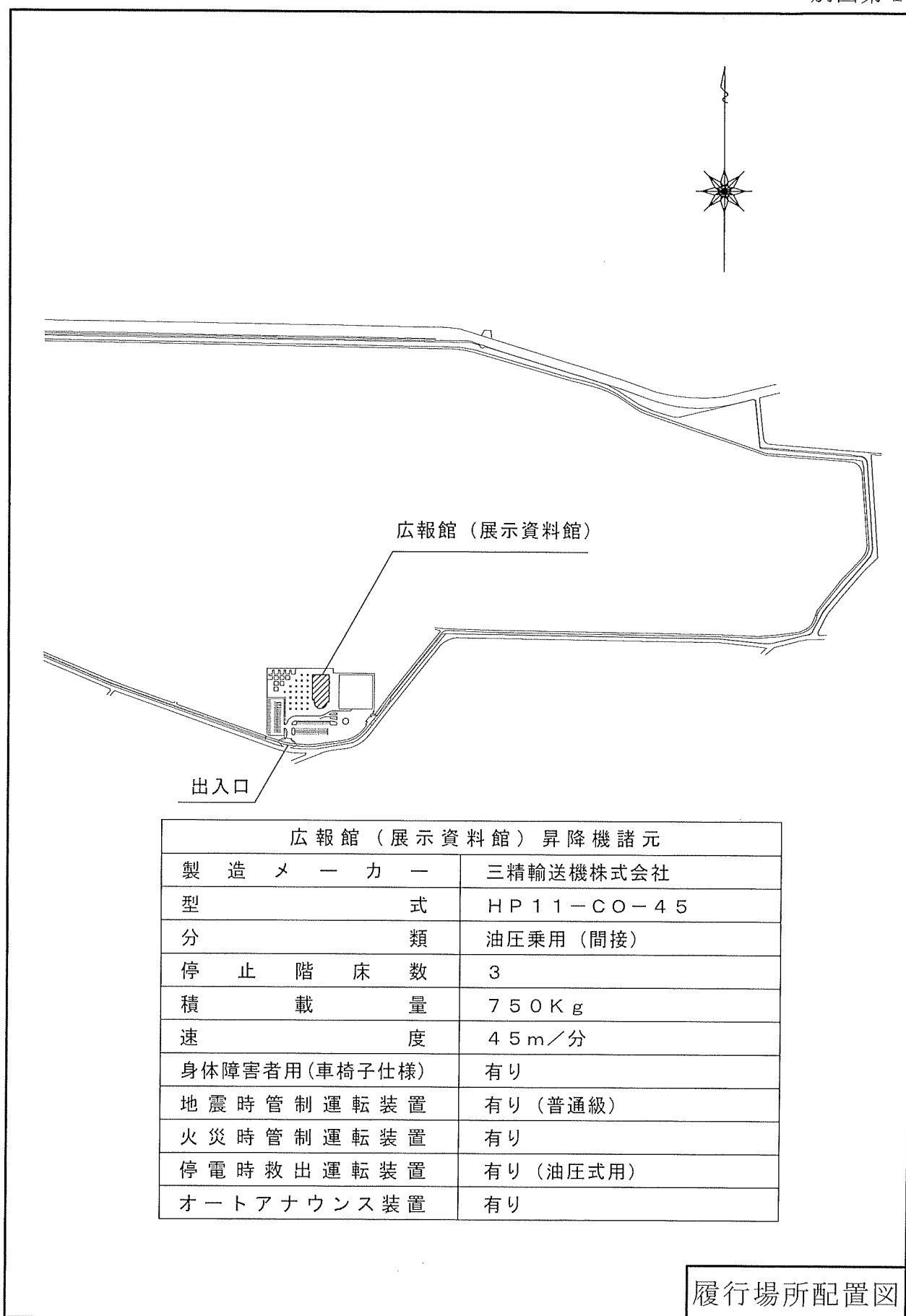
注記 2 従業員等名簿には、全員分の住民票（本籍地が記載され、発行後 3 か月以内のもの、写し可）を添付し、日本国籍を有さないものは、パスポート、在留カード、在留資格認定証明書又は特別永住者証明書を 1 部（写し可）を添付すること。

注記 3 完了検査は、産業廃棄物管理票（D票）の写しをもって受けることができる。ただし、産業廃棄物管理票（E票）が交付され次第、速やかに監督官へ提出すること。

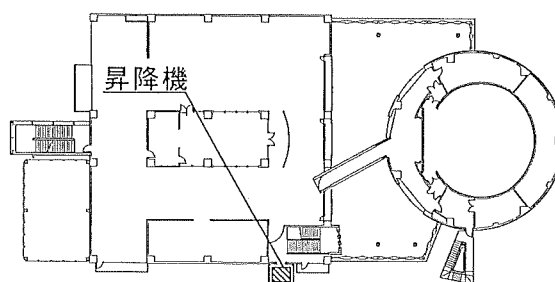
注記 4 ※印の提出書類の要否については、別途、監督官より指示をする。

(2) その他の提出書類

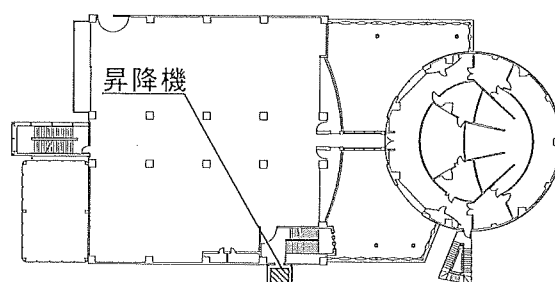
No	適用	書類名	提出期限	部数	様式
1	●	点検報告書	完了後	1	任意
2	●	検査報告書		1	



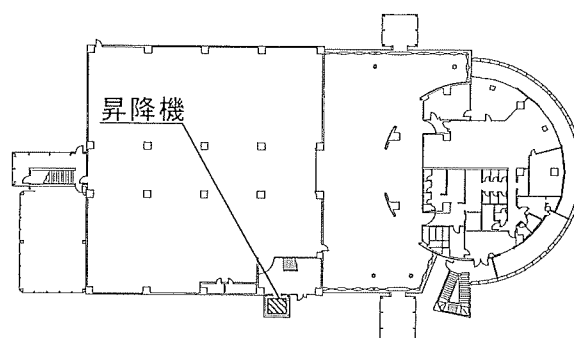
履行場所配置図



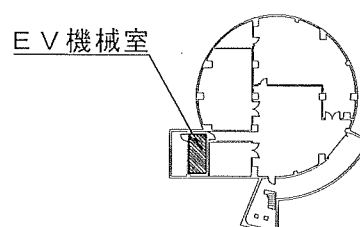
広報館（展示資料館）3階平面図



広報館（展示資料館）2階平面図



広報館（展示資料館）1階平面図



広報館（展示資料館）地下1階平面図

広報館平面図