

航空自衛隊仕様書			
仕様書の種類	内容による分類	役務仕様書	
	性質による分類	個別仕様書	
物品番号		仕様書番号	
品名又は件名	外来宿舎 部外委託清掃役務	庶-1	
		承認	平成30年 7月13日
		作成	平成30年 7月11日
		改正	令和 5年 2月 7日
		作成部隊名	第2補給処業務部庶務課
<p>1 適用範囲 この仕様書は、航空自衛隊岐阜基地作業対象建物（付図1）における清掃作業について適用する。</p> <p>2 履行場所 作業対象建物1階及び2階（付図1及び付図2参照）</p> <p>3 作業周期</p> <p>3.1 平日週2回（火曜日及び金曜日を基準とする）</p> <p>3.2 作業実施日については官側より指示する。</p> <p>4 作業可能時間帯 0830～1600（ただし1200～1300の間を除く）</p> <p>5 作業場所及び作業項目 付表1及び付表2による</p> <p>6 一般事項</p> <p>6.1 本役務は、本仕様書及び建築保全業務共通仕様書（国土交通省監修平成30年版）に準拠して実施するものとする。</p> <p>6.2 本役務の統制事項及び書類手続きは、監督官の指示によるものとする。</p> <p>6.3 請負業者は、本役務の関係書類等を当該関係者以外に貸出し、複写、閲覧をさせてはならない。</p> <p>6.4 履行に際し請負業者は許可なく作業場所以外に立ち入ってはならない。</p> <p>6.5 清掃作業中に建物及び清掃区域の不具合を発見した場合は、直ちに監督官に報告するものとする。</p> <p>6.6 清掃作業中、建物、工作物、その他に損害を与えないように必要な措置をとると共に、万一損害を与えた場合は速やかに官側に報告するものとし、請負業者の負担にて現状に服するものとする。</p>			

7 特記事項

7.1 役務請負業者及び現場代理人（作業責任者）の責務

- (a) 清掃作業員に本仕様書の内容を十分徹底させるものとする。
- (b) 清掃作業員には、清潔な作業服、帽子等を着用させるとともに風紀、規律、安全及び衛生等について監督を行うものとする。

7.2 清掃作業に使用する備品類の官側負担区分はトイレトペーパー、手洗い用石鹸及び電気並びに水とする。

7.3 清掃に必要な清掃用具及び洗剤等は、請負業者が負担するものとし、使用する洗剤については、一覧表を提出し監督官の確認を受けるものとする。

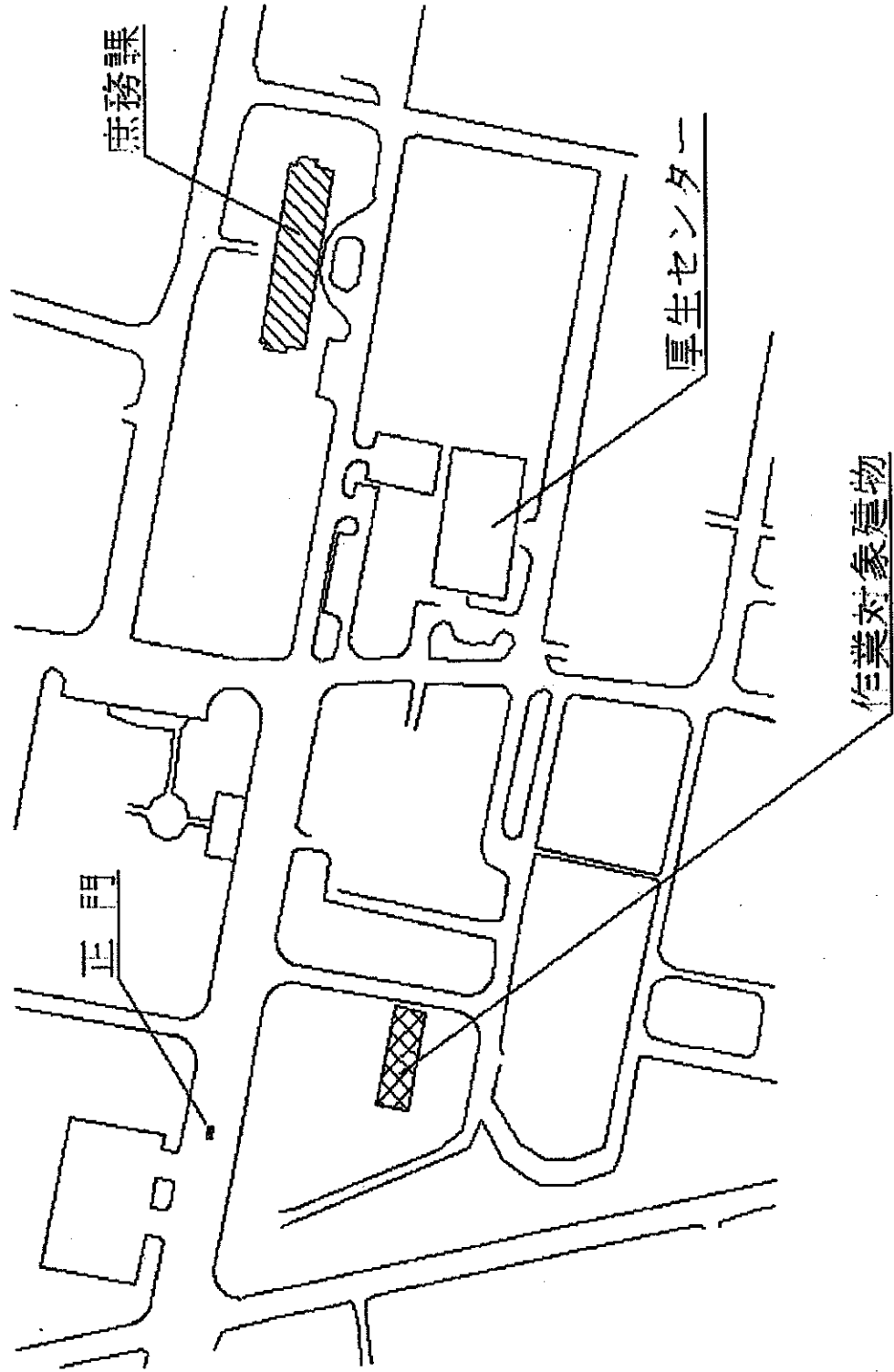
7.4 集積したゴミについては監督官の指示された場所に集積する。

7.5 清掃作業完了後に清掃作業実施記録簿（付表3）を監督官に提出し、確認を受けるものとする。また不備等がある場合においては速やかに是正作業を行うものとする。

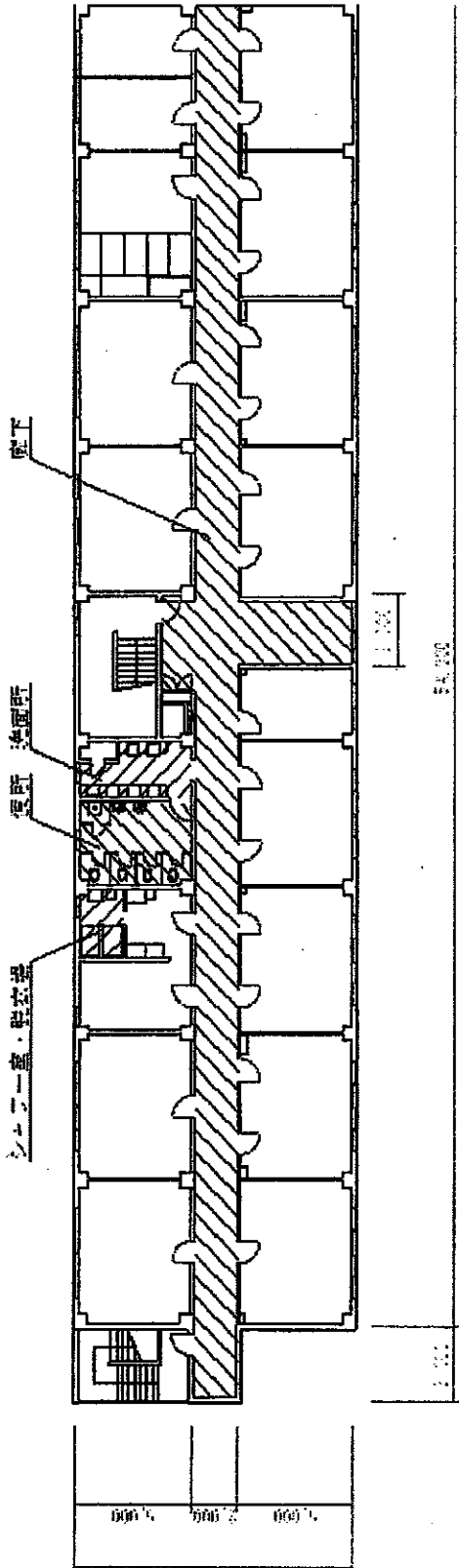
7.6 本役務における完了検査は、清掃作業実施記録簿（付表3）による書類検査とする。

8 本仕様書に定めのない事項については、監督官と協議により決定する。

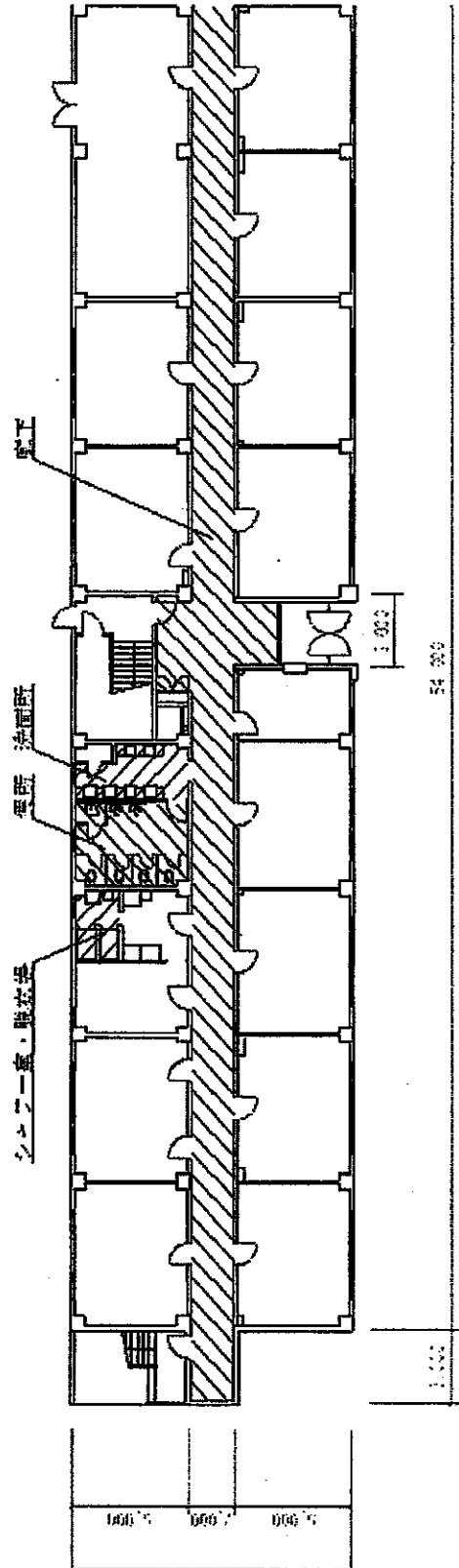
付図1



付図 2



2 F



1 F

1階清掃作業内容

作業 フロア	清掃場所	作業項目
1階	玄関ホール (12 m ²) (硬質床)	1 自在箒等による除塵 2 扉ガラス拭き
	廊下 (108 m ²) (硬質床)	1 床面の真空掃除機等での除塵 2 部分水拭き
	便所 (17.7 m ²) (硬質床)	1 床面の除塵及び水拭き 2 衛生陶器洗淨 3 扉拭き上げ 4 ゴミ収集 5 トイレットペーパー補充
	洗面所 (12.3 m ²) (硬質床)	1 床面の除塵及び水拭き 2 鏡拭き 3 衛生陶器洗淨及び拭き上げ 4 ゴミ収集 5 手洗い用石鹼補充
	シャワー室 (9.6 m ²) (硬質床)	1 室内壁及び床面の洗淨 2 水栓、シャワー器具拭き 3 扉部分拭き 4 排水溝ゴミ収集
	脱衣所 (25.84 m ²) (硬質床)	1 床面の除塵及び水拭き 2 洗面台拭き上げ 3 簀子清掃

付表 2

2階清掃作業内容

作業 フロア	清掃場所	作業項目
2階	廊下 (12.3m ²) (硬質床)	1 床面の真空掃除機等での除塵 2 部分水拭き
	便所 (17.7m ²) (硬質床)	1 床面の除塵及び水拭き 2 衛生陶器洗浄 3 扉拭き上げ 4 ゴミ収集 5 トイレットペーパー補充
	洗面所 (12.3m ²) (硬質床)	1 床面の除塵及び水拭き 2 鏡拭き 3 衛生陶器洗浄及び拭き上げ 4 ゴミ収集 5 手洗い用石鹼補充
	シャワー室 (9.6m ²) (硬質床)	1 室内壁及び床面の洗浄 2 水栓、シャワー器具拭き 3 扉部分拭き 4 排水溝ゴミ収集
	脱衣所 (25.84m ²) (硬質床)	1 床面の除塵及び水拭き 2 洗面台拭き上げ 3 簀子清掃

清掃作業実施記録簿

清掃実施日	年 月 日 ()		作業責任者
清掃場所	異常の有無	特記事項	
玄関ホール			
1階廊下			
2階廊下			
1階シャワー室			
1階脱衣所			
1階洗面所			
1階便所			
2階シャワー室			
2階脱衣所			
2階洗面所			
2階便所			
<p>上記清掃内容を確認した。</p> <p style="text-align: center;"> 監督官 階 級 氏名 </p>			