

入札・契約状況調書

1 入札・契約状況

業務の名称	目黒（５）研究施設新設建築基本検討				業務内容	事務棟(RC-3 約3,100㎡)ほか1棟新設に係る建築基本検討			
入札方式	一般競争入札								
入札日	令和6年3月5日	履行場所	東京都目黒区		履行期間	令和6年3月15日 ～ 令和6年8月31日			
業者名 (商号又は名称)	法人番号	技術 評価点 (A)	第1回入札			第2回入札			備考
			入札金額	価格 評価点 (B)	評価値 (A+B)	入札金額	価格 評価点 (B)	評価値 (A+B)	
(有) みやび建築工房	9370802001919	33.959	7,900,000	2.193	36.152				落札
(株) 泉創建エンジニアリング	3010001037401		19,000,000		予定価格超過				
(株) 土屋建築研究所	3011101013151		40,000,000		予定価格超過				
(株) 唯設計	2010401052496		16,600,000		予定価格超過				
(株) 浦野設計	1180001024814		18,600,000		予定価格超過				
(株) 傳設計	7290001003537		34,000,000		予定価格超過				

契約業者名	名称等	有限会社みやび建築工房	
	住所	宮城県仙台市若林区荒町149番地1-202号	
契約金額	(¥	8,690,000 (税込)	(¥ 7,900,000 (税抜))
予定価格	(¥	9,375,339 (税込)	(¥ 8,523,036 (税抜))
品質確保基準価格	(¥	7,180,572 (税込)	(¥ 6,527,793 (税抜))
価格と技術等の割合		1 : 2	

入札金額は、入札者が見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額である。

- 注 1 「入札金額」欄には、消費税抜きの金額を記載する（単位：円）。
- 2 「契約金額」、「予定価格」及び「調査基準価格」欄には、税込価格と税抜価格をそれぞれ記載する。（単位：円）
- 3 「備考」欄には、落札した場合は「落札」、見積り合わせを行い契約の相手方を決定した場合に「決定」、低入札価格調査を実施した場合には「低入札価格調査実施」と記載する。
- 4 上記入札金額は、入札者が見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額である。
- 5 技術評価点(A)及び価格評価点(B)は上記入札金額は、小数点以下第4位を切り捨てて表示する。

評価点の内訳

業務の名称：目黒（５）研究施設新設建築基本検討

業 者 名 (商号又は名称等)	技術評価点の内訳					技術評価の得点 合計 g=(a+b+c+d+e)	技術評価点(A) 60*(g/h)	備 考
	企業の実績及び 能力 a	予定技術者の経 験及び能力 b	その他 c	業務の実施方 針・実施フ ロー・工程計 画・その他 d	評価テーマに対 する技術提案 e			
技術評価の配点	55.00	60.00	5.00	62.00	40.00	222.00 h	60.000	
(有)みやび建築工房	28.00	33.00	2.00	40.66	21.99	125.65	33.959	
(株)泉創建エンジニアリング	49.00	28.00	1.00	48.65	33.99	-	-	
(株)土屋建築研究所	23.00	21.00	3.00	24.65	14.65	-	-	
(株)唯設計	29.00	28.00	1.00	33.32	18.65	-	-	
(株)浦野設計	31.00	25.00	3.00	37.31	15.99	-	-	
(株)傳設計	23.00	28.00	2.00	44.64	19.98	-	-	

注 入札を辞退した者、入札が無効となった者又は予定価格超過した者の評価点の内訳は、技術評価点の内訳についてのみ記載する。