

## 入札・契約状況調書(施工体制確認型総合評価落札方式施工能力評価型)

工事名	練馬(30補)宿舍外壁改修建築工事				工事概要	宿舍 3棟 外壁改修、内装改修					
入札方式	一般競争入札		工事場所	東京都練馬区							
入札日	平成31年3月1日		種別	建築一式工事		工期	平成31年3月15日～平成33年3月31日				
業者名 (商号又は名称)	法人番号	価格以外の入札項目		標準点+加算点+施工体制評価点 (A)	第1回入札			第2回入札			備考
		加算点	施工体制評価点		入札金額(B)	評価値(A)/(B)	評価値≥基準評価値	入札金額(B)	評価値(A)/(B)	評価値≥基準評価値	
松本建設(株)	8060001009457				辞退						
(株)イズミ・コンストラクション	6010001036953				217,000,000		予定価格超過				
SMCリフォーム(株)	1010001038748				179,125,000		予定価格超過				
大勝建設(株)	3120001018002				270,000,000		予定価格超過				
岩田地崎建設(株)	8430001001789				無効						
(株)富士工	2010701017769				辞退						
日本総合住生活(株)	3010001033375	9.473	30	139.473	156,000,000	89.405	○				
(株)ビッグルーフ	6010001075522				辞退						
福田リニューアル(株)	4011101018579	20.000	30	150.000	156,800,000	95.663	○				落札

契約業者名	名称等	福田リニューアル 株式会社	
	住所	東京都千代田区九段北3丁目2番4号	
契約金額	¥	169,344,000 (税込)	(¥ 156,800,000 (税抜))
予定価格	¥	181,928,142 (税込)	(¥ 168,451,984 (税抜))
調査基準価格	¥	163,735,327 (税込)	(¥ 151,606,785 (税抜))
基準評価値		59.364	

- 注: 1 「入札金額」欄には、消費税抜きの金額を記載する。(単位:円)
- 2 「契約金額」、「予定価格」及び「調査基準価格」欄には、消費税を含んだ金額を、各欄の括弧内には、消費税を含まない金額を記載する。(単位:円)
- 3 「備考」欄は、落札した場合に「落札」、見積り合わせを行い契約の相手方を決定した場合に「決定」と記載する。
- 4 「契約業者名」欄は、支店等の場合は、支店等名称すべて記載する。
- 5 評価値の表示については、判定を容易にするため、便宜上、億円単位で表示するものとする。
- 6 上記入札金額は、入札者が見積もった契約希望金額の108分の100に相当する金額である。
- 7 入札回数が、2回を超える場合は、本表を適宜修正する。
- 8 施工体制確認型以外の場合は、本表を適宜修正する。

## 評価点の内訳

工事件名：練馬(30補)宿舎外壁改修建築工事

(単位：点)

業者名	(a)	(b)	(c)	(d)	評価点の 得点(合計) (a+b+c+d)	加算点	備考
	企業の技術力	企業の信頼性・社会性	配置予定技術者の技術力	その他			
	配点	21	0	23	0	44.0	20
松本建設(株)	10	0.0	2	0	12.0	-	
(株)イズミ・コンストラクション	12	0.0	2	0	14.0	-	
SMCリフォーム(株)	15	0.0	15	0	30.0	-	
大勝建設(株)	4	0.0	0	0	4.0	-	
岩田地崎建設(株)	9	0.0	5	0	14.0	-	
(株)富士工	13	0.0	2	0	15.0	-	
日本総合住生活(株)	6	0.0	3	0	9.0	9.473	
(株)ビッグルーフ	6	0.0	3	0	9.0	-	
福田リニューアル(株)	12	0.0	7	0	19.0	20.000	

- 注：1 加算点は、競争参加資格があると認められた者ごとに整理した評価結果(評価点)を基に、予定価格の制限の範囲内の入札参加者のうちから、評価点の得点が高い者に満点の加算点を付与し、
- 2 加算点は、小数点以下第4位を切り捨てる。
- 3 施工体制確認型においては、評価点は「施工体制の評価」を反映した数値とする。
- 4 配点欄の数値は一例を示す。
- 5 入札を辞退した者、入札が無効となった者又は予定価格を超過した者の評価点の内訳は、加算点以外の項目について記載する。