

平成23年度 入札監視委員会議事概要

北海道防衛局・帯広防衛支局

開催日及び場所	平成24年 3月7日(水) 北海道防衛局4階会議室
委員	阿座上委員長(地域経済研究所 理事長) 神谷委員(前北海道教育委員会 委員長) 菊地委員(北海商科大学 教授) 木下委員(公認会計士) 齋藤委員(弁護士)

契約実施機関が締結する契約に関する審議

北海道防衛局・帯広防衛支局

審議対象期間	平成22年 4月 1日 ~ 平成23年 3月31日
審議対象件数	656件

1. 入札状況について(入札参加資格の設定、指名及び落札者決定の経緯等について)

抽出件数	10件	(審議概要)
一般競争	6件	・局担当者から契約状況の説明 ・対象案件より抽出された10件の概要について局担当者が説明、委員による審議
指名競争	0件	
随意契約	4件	

	意見・質問	回答
○委員からの意見・質問  ○それに対する回答等	<b>【抽出案件】</b> ○一般競争(北海道防衛局) a[ガソリン購入等単価契約]  ・単価契約で、契約金額の総額がわずか数十円の差が出ている理由は何か考えられるか。  ・落札まで4回掛かった理由は何か考えられるか。  b[矢白別演習場・風蓮川水系土砂流出対策等検討委員会補助業務]  ・1者応札となっているが、ほかに参加できる業者はいるか。	・ガソリンの単価契約の他に、エンジンオイル交換や洗車等に係る価格も含まれているため。  ・この頃、ガソリン価格の変動が大きかった事によるものではないかと思われる。  ・昨年度も審議され、今年度は、参加資格要件の緩和及び応募期間の延長などを実施し、競争性の確保に努めている。北海道開発局における同型式委員会の実績も十数社有するとの結果も得ていたが、当該業務は、過去に設置された検討委員会を踏襲し、事前準備に相当労力を要することから、受注実績のある1者応札となったと推測される。

意見・質問	回答
<p><b>c[北海道防衛局（２２）積算補助業務]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・積算補助業務とは、どのような内容か。</li> <li>・派遣された技術者が資質等に問題があり、交代する事はあるのか。</li> <li>・入札された金額が、少し高い業者もいるが、専門性も必要とする事からそのような金額になったものか。</li> </ul> <p><b>d [簡易トイレ賃貸借契約]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・免税となっているが、その理由は。</li> <li>・この簡易トイレとは、工事現場等で使うものと同じか。</li> <li>・新品ではなく、使用が終わったら返却するのか。</li> <li>・処理費用も入っているのか。</li> <li>・実使用日数が、２０日間か。</li> <li>・落札価格に大きな差は無いが、相場があるのか。また、タイプの違い、あるいは品質の善し悪しは無いのか。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・技術職員の定員削減に伴い、技術業務に係る民間へのアウトソーシングを行っており、積算業務の内、見積り整理及び追加見積徴集等の補助的業務を行わせるものである。</li> <li>・過去に交代した事はないが、仕様書にも明記しており交代は可能である。</li> <li>・本業務に求める専門性は、「図面等が理解出来る」「積算業務の経験がある」程度のものであり、建設技術を熟知している技術者までは求めている。その条件下で、積算価格の作成にあたっては、昨年度も同じ様な業務に参加した事がある業者から見積を徴収している。入札金額の違いは、その価格の中には当然会社の経費も入っており、業者によってその経費の取り方に違いがある事によるものと思われる。</li> <li>・米軍が調達する物品役務は、地位協定の第１２条第３項及び所得税法等臨時特例法により消費税が免税となっている。</li> <li>・個別設置型の同じものである。</li> <li>・一般的なレンタル品で、使用期間が過ぎたら返却する。</li> <li>・運搬費から全て入っている。</li> <li>・訓練期間の２０日間である。</li> <li>・地域ごとの相場的なものがあるものと思われる。タイプについては、ほぼ同じであり、納入・設置には職員が検査立会し、使用に耐えないもの、破損しているものは不合格とする。</li> </ul>

意見・質問	回答
<p><b>e [旭川駐屯地外施設発生物品売買契約]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・どのような物品か。</li> <li>・予定価格より高く売れた理由は何か。</li> <li>・集積場所は1箇所か。</li> <li>・業者は現場を見ているのか。</li> </ul> <p>○随意契約(北海道防衛局)</p> <p><b>f [柏台演習場土地借料]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・継続か。</li> <li>・使用料の変更は行われるのか。</li> </ul> <p><b>g [真駒内特別借受宿舎外借料]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・何棟の借料か。</li> <li>・比較できる近傍の相場金額は調べているのか。</li> <li>・今後の参考の為に、類似する様な事例が無いか資料の収集をしてはどうか。</li> </ul> <p><b>h [陸上自衛隊真駒内駐屯地真駒内特別借受宿舎の取得]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・償還残額で取得するのか。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・各駐屯地等における、建設工事に伴う既設建物等の撤去及び改修工事等により発生する鉄屑やアルミなどの廃材である。</li> <li>・この頃の市場の動向から推測すると、かなり価格的にも上がってきている時期であり、海外への輸出量も増加の傾向にあった。</li> <li>・旭川駐屯地外十数カ所の駐屯地等に集積されている。</li> <li>・事前に現場を見て頂く様にしている。</li> <li>・継続である。</li> <li>・使用料は、市条例に基づいた金額を契約額としている事から、条例に変更がなければ使用料の変更は無い。</li> <li>・94棟分 約200,000㎡</li> <li>・当該事案は、当省の省庁別宿舎として、国家公務員共済組合連合会の資金を持って建設された宿舎を同連合会と賃貸借契約を締結しているものである。 当借受け料については、建設に要した額を60年ないし65年で償還するもので公租公課及び火災保険料等も含まれている事から、単に借受け料と近傍の相場価格を比較出来るものではない。</li> <li>・了解。</li> <li>・償還残額を一括返済し、取得するものである。</li> </ul>

	意見・質問	回答
	<p>○一般競争(帯広防衛支局)</p> <p><b>a [平成22年度矢白別演習場周辺地区緑地整備撫育管理(施肥)業務]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・この様な緑地の整備は何件あるか。</li> </ul> <p>○随意契約(帯広支局)</p> <p><b>b [自衛隊帯広地方協力本部釧路出張所借料]</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・継続契約か。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・帯広支局管内は、この1件である。</li> <li>・平成17年2月1日に原契約を締結し、近傍にある民間類似賃貸事例との比較により安価であることから、更新契約同意を交わしたものである。</li> </ul>
<p>委員会による意見の具申又は勧告の内容</p>	<p>特になし</p>	