

航空自衛隊仕様書			
仕様書の種類	内容による分類	役務仕様書	
	性質による分類	個別仕様書	
物品番号		仕様書番号	
品名 又は 件名	消防設備保守点検	府中LPS-X00032-5	
		承認	平成27年 6月10日
		作成	平成27年 6月 9日
		改正	平成28年 6月 8日
		改正	令和 2年 4月 8日
		改正	令和 4年 4月19日
		改正	令和 5年 4月11日
		改正	令和 6年 4月17日
	作成部隊名	航空気象群基地業務隊	

## 1 総則

### 1.1 適用範囲

本仕様書は、航空自衛隊府中基地の不活性ガス消火設備、ハロゲン化物消火設備、粉末消火設備及びスプリンクラー消火設備の保守点検（以下「役務」という。）について規定する。

### 1.2 履行場所

履行場所については、調達要領指定書による。

### 1.3 関係法令等

本仕様書に定める法令等は、入札書又は見積書の提出時における最新版とする。

- a) 消防法 第17条の3の3
- b) 消防法施行令 第7条
- c) 消防法施行規則 第31条の6
- d) 消防用設備等の点検の基準及び消防用設備等点検結果報告書に添付する点検表の様式を定める件（昭和50年消防庁告示第14号）
- e) 消防施行規則の規定に基づき、消防用設備等又は特殊消防用設備等の種類及び点検内容に応じて行う点検の期間、点検の方法並びに点検の報告についての報告の様式を定める件（平成16年東京消防庁告示第9号）

## 2 役務に関する要求

### 2.1 役務内容

役務内容については、調達要領指定書による。

### 2.2 役務仕様

役務仕様については、調達要領指定書による。

## 3 一般共通事項

### 3.1 一般事項

本役務は、本仕様書及び図面に記載された事項ほか、次項に従い、遺漏なく実施するも

件 名	消防設備保守点検
-----	----------

のとする。また、これらに明記なき事項については、監督官の指示に従い実施するものとする。

- a) 国土交通省大臣官房官庁営繕部監修「建築保全業務共通仕様書」
- b) 防衛施設共通仕様書
- c) その他関係法令及び条例

### 3.2 基地内態様

- a) 基地への入出門時間は、平日8時15分から17時00分とし、これを超える時間のほか、休養日及び休日における入出門は、監督官と協議するものとする。
- b) 統制事項及び書類の手続きは、監督官の指示によるものとする。
- c) 指定場所以外での喫煙は厳禁とする。
- d) 基地機能運用上の理由により不測の事態が発生した場合、監督官の指示に従わなければならない。

### 3.3 現場管理

#### 3.3.1 安全管理

- a) 請負者は現場代理人を指定し、原則常駐させるものとし、関係法令に従って現場管理を行い災害及び事故防止に努めるものとする。
- b) 現場の安全衛生は、現場代理人が責任者となり労働安全衛生法その他関係法令に従ってこれを行うものとする。

#### 3.3.2 災害時等の対処

災害及び事故が発生した場合は、人命の安全確保を優先するとともに二次災害の防止に努め、その経緯を監督官へ報告する。

#### 3.4 立入制限

役務に関係のない場所への立入り及び撮影は厳禁とする。その他、立入りに関する手続きは監督官の指示によるものとする

#### 3.5 養生、清掃及び後片付け

請負者は、履行現場には適切な方法で養生するものとし、役務の完了に際しては、当該役務に関する部分の清掃及び後片付けを行わなければならない。

#### 3.6 軽微な変更

請負者は、役務に際し、位置又は工法に軽微な変更が生じる場合、それによる数量の増減等の変更を監督官と協議し、監督官の指示に従わなければならない。この場合の請負金額及び履行期限については、変更しない。

#### 3.7 疑義

請負者は、仕様書等の内容に不明な点がある場合や明示のない場合又は疑いが生じた場合、すべて監督官と協議しなければならない。その際、技術上当然履行すべき事項は請負者の責任において行うものとする。

#### 3.8 工程表

件名	消防設備保守点検
----	----------

- a) 請負者は、履行に先立ち工程内容を監督官と協議の上、工程表を作成し、監督官に提出しなければならない。
- b) 請負者は、工程内容に変更が生じ、その内容が重要な場合には、監督官と協議の上、工程表を変更し、速やかに提出しなければならない。

### 3.9 写真管理及び写真撮影要領

写真管理及び役務写真撮影要領は「営繕工事写真撮影要領」によるものとし、a) から f) の事項に注意する。

- a) 役務写真は、原則デジタルカメラ写真（カラー）とし、写真帳に種目又は分類ごとに整理のうえ提出するものとする。
- b) 材料検査は、監督官立会いのもと黒板（白板）に品名、規格数量等の必要事項を記載し、記載内容が明確に確認できるよう撮影する（記載内容は、写真帳及び材料搬入報告書と整合させる。）。
- c) 履行写真は、黒板（白板）に役務内容、撮影部位及び日付け等の必要事項を記載し、記載内容が明確に確認できるよう撮影する（記載内容は、写真帳と整合させる。）。
- d) 履行前、履行中及び履行後を、それぞれ定位、定点及び同一方向から撮影する。
- e) 履行後に隠ぺいとなる部分は、監督官立会いのもと撮影する。
- f) 役務写真の編集を行ってはならない。ただし、「デジタル工事写真の小黒板情報電子化について」（平成29年3月1日 国営整第211号）に基づく小黒板情報の電子的記入はこれにあたらぬ。

### 3.10 補償

履行にあたっては、建物、工作物及びその他に損害を与えないための必要な措置を講じるものとする。万一、損害を与えた場合は、請負者の責任により速やかに履行期限内に復旧させるものとする。

### 3.11 設計図書等の管理

- a) 設計図書及び写真等を、本役務に使用する以外の目的で、第三者に使用させてはならない。また、その内容を漏洩してはならない。
- b) 請負者は、発注者から貸与された図面等を、役務完了後すべて監督官へ返納するものとする。

### 3.12 完了検査

- a) 請負者は、役務完了の際は、役務完了検査願を監督官に提出するものとする。
- b) 請負者は、原則として監督官及び現場代理人立会いのもと、完了した役務目的物について、契約書、仕様書等及びその他関係書類と照合し、合否の判定を受けるものとする。
- c) 請負者は、完了検査に際し、手直しが生じた場合、速やかに手直しを行い検査官の再検査を受けるものとする。

### 3.13 提出書類

件名	消防設備保守点検
----	----------

書類名称	提出期限等	部数	備考
現場代理人等通知書	契約後速やかに	1	定型様式
工程表	〃	〃	任意様式
完了通知書及び検査願	作成後速やかに	〃	定型様式
写真帳	〃	〃	任意様式
検査結果報告書	必要な場合	〃	〃
打合せ簿	〃	〃	定型様式

調達要領指定書	調達要求番号	6-X-43
	調達要求年月日	令和6年 4月17日
	作成部課	基地業務隊施設小隊
	作成年月日	令和6年 4月17日
品名	消防設備保守点検	
仕様書番号	府中LPS-X00032-5	

指定事項：

1.2 履行場所

履行場所は、別図第1の配置図による。詳細については別図第2～第17のとおりとする。

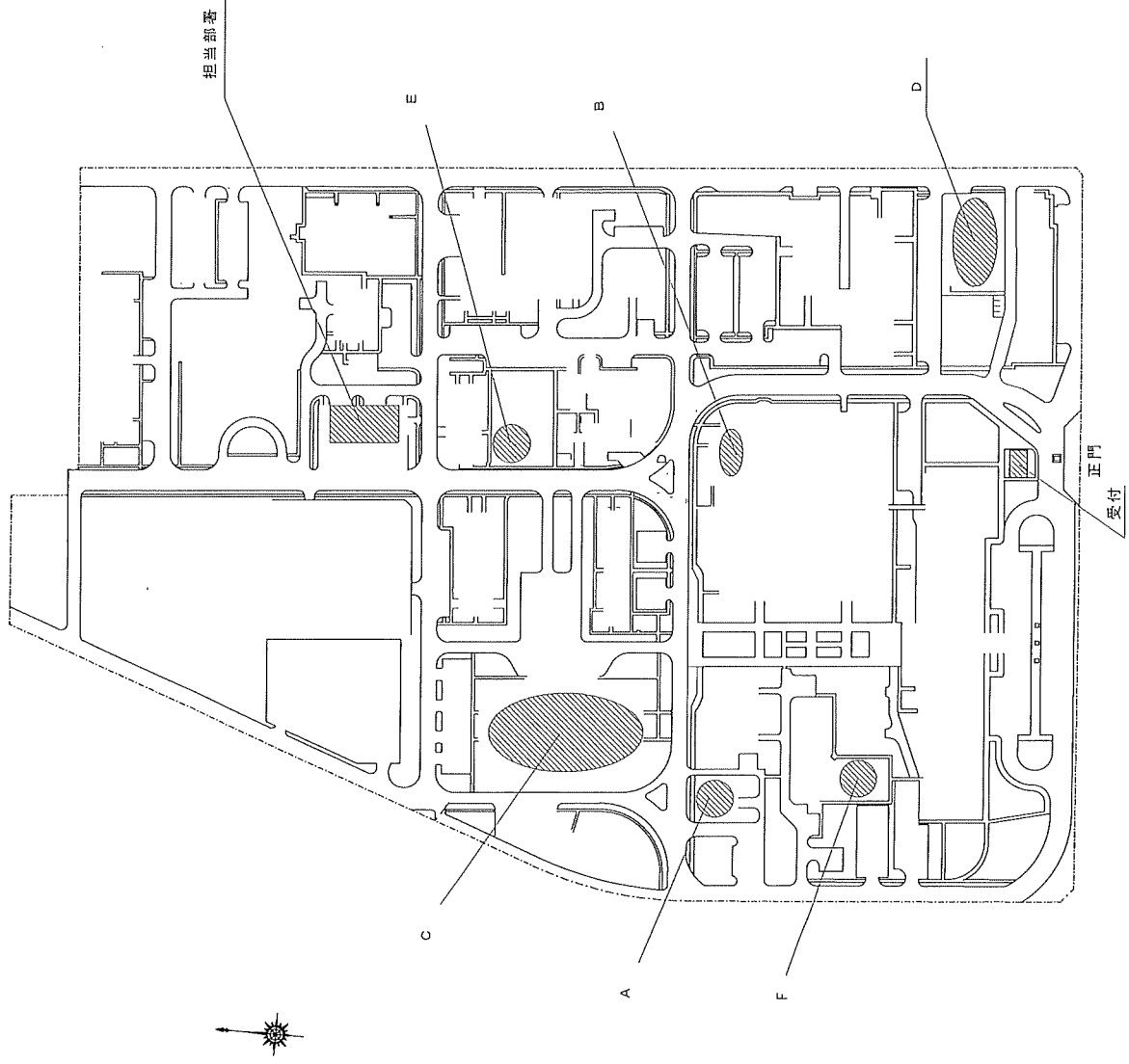
2.1 役務内容

本役務は、不活性ガス消火設備、ハロゲン化物消火設備、粉末消火設備及びスプリンクラー消火設備の法定点検（総合点検）を行う。

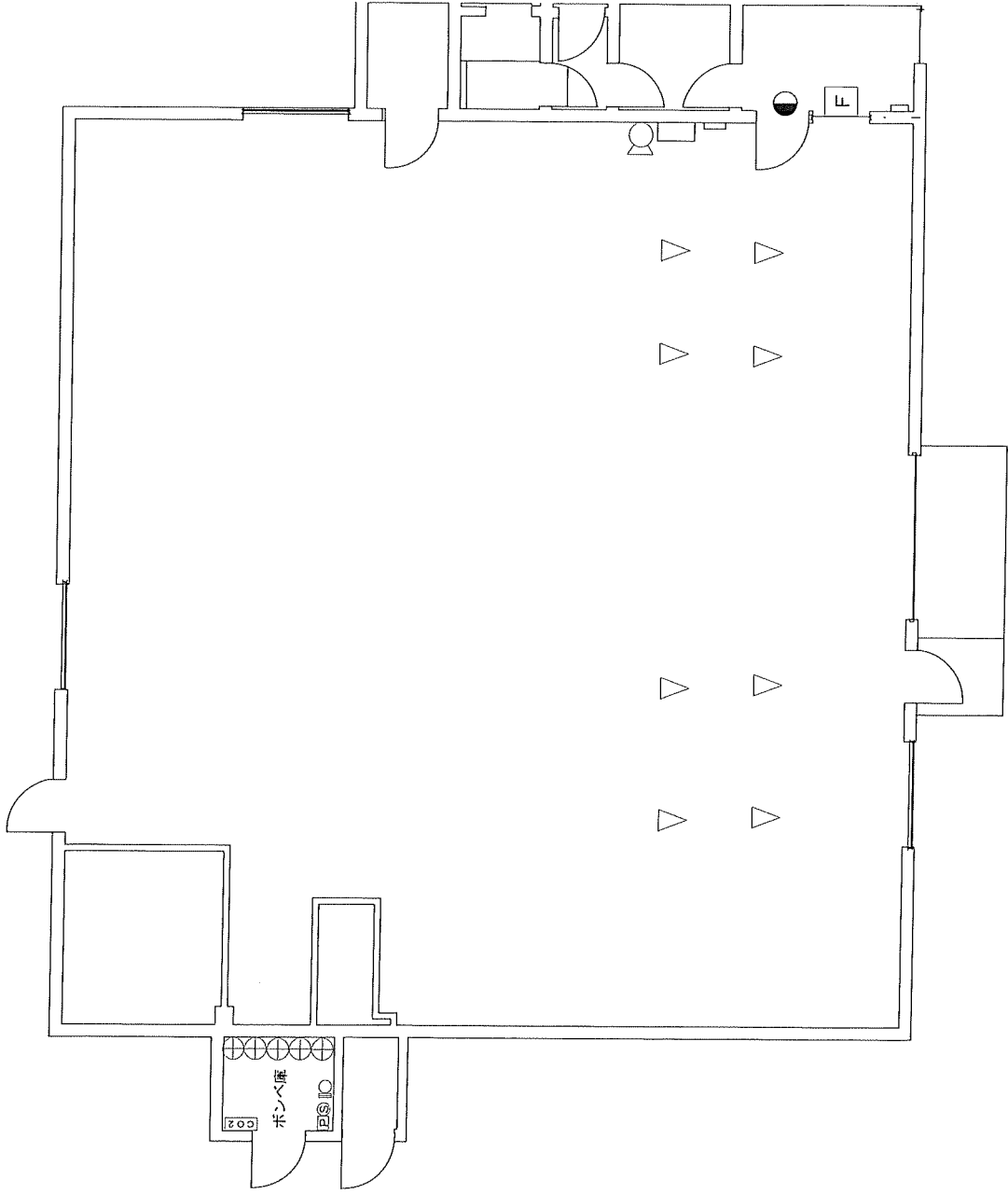
2.2 役務仕様

- a) 不活性ガス消火設備、ハロゲン化物消火設備、粉末消火設備及びスプリンクラー消火設備の点検項目は、別表第1及び第2「消防設備点検数量表」のとおり。
- b) 不活性ガス消火設備、ハロゲン化物消火設備及び粉末消火設備の放出試験については試験用窒素ガスを用いて実施する。
- c) 点検に使用する計測器等は、役務開始前に校正または調整を完了させ、校正証明書を提出するものとする。
- d) 請負者は履行期間中に不良個所を発見した場合は、速やかに監督官に報告し、故障探求を実施した後、監督官と今後の処置を協議するものとする。
- e) 点検及び交換等作業終了時は、すべての機器を復旧し、当該設備が正常に作動することを確認するため、火災信号を試験した後、異常の有無について監督官に報告するものとする。
- f) 請負者は、下記の書類を作成し、遅延なく監督官に提出するものとする。

書類名称	提出期限等	部数	備考
臨時立入申請書	契約後速やかに	5	定型様式
携帯型情報通信・記録機器等使用許可申請書	〃	1	〃
校正証明書	〃	〃	任意様式
点検結果報告書	完了後速やかに	2	定型様式



関係者以外不許複製			
役務件名	消防設備保守点検		
図面名称	配置図		
図葉番号	1	縮尺	No scale
基地名	航空自衛隊府中基地		



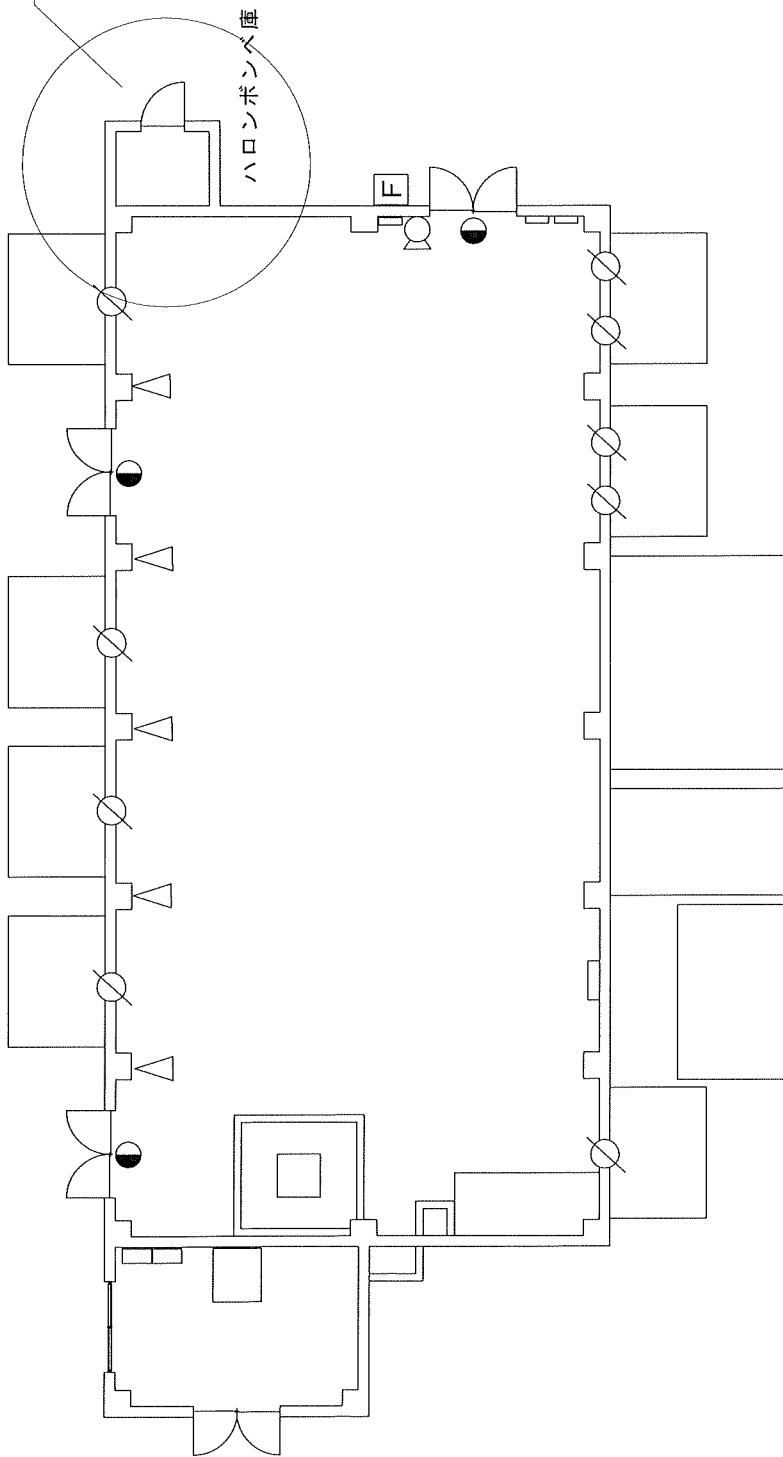
記号	名称	数量	備考
⊕	消火剤貯蔵容器	5	容器弁開放装置(ガス圧式)
Ⓢ	起動用ガス容器	1	容器弁開放装置(電磁式)
F	起動用操作箱	1	
ⓐ	音響装置	1	スピーカー
CO2	制御盤	1	継電器盤・表示盤・音声盤・電源装置
ⓑ	圧カスイッチ	1	
●	放出表示灯箱	1	
Ⓒ	選択弁	1	
▽	ヘッド	8	ラツパ型(局所放出)

関係者以外不許複製

役務件名	消防設備保守点検		
図面名称	不活性ガス消火設備 A 平面図		
図葉番号	2	縮尺	1/17 No scale
基地名	航空自衛隊府中基地		



図葉番号4/17参照

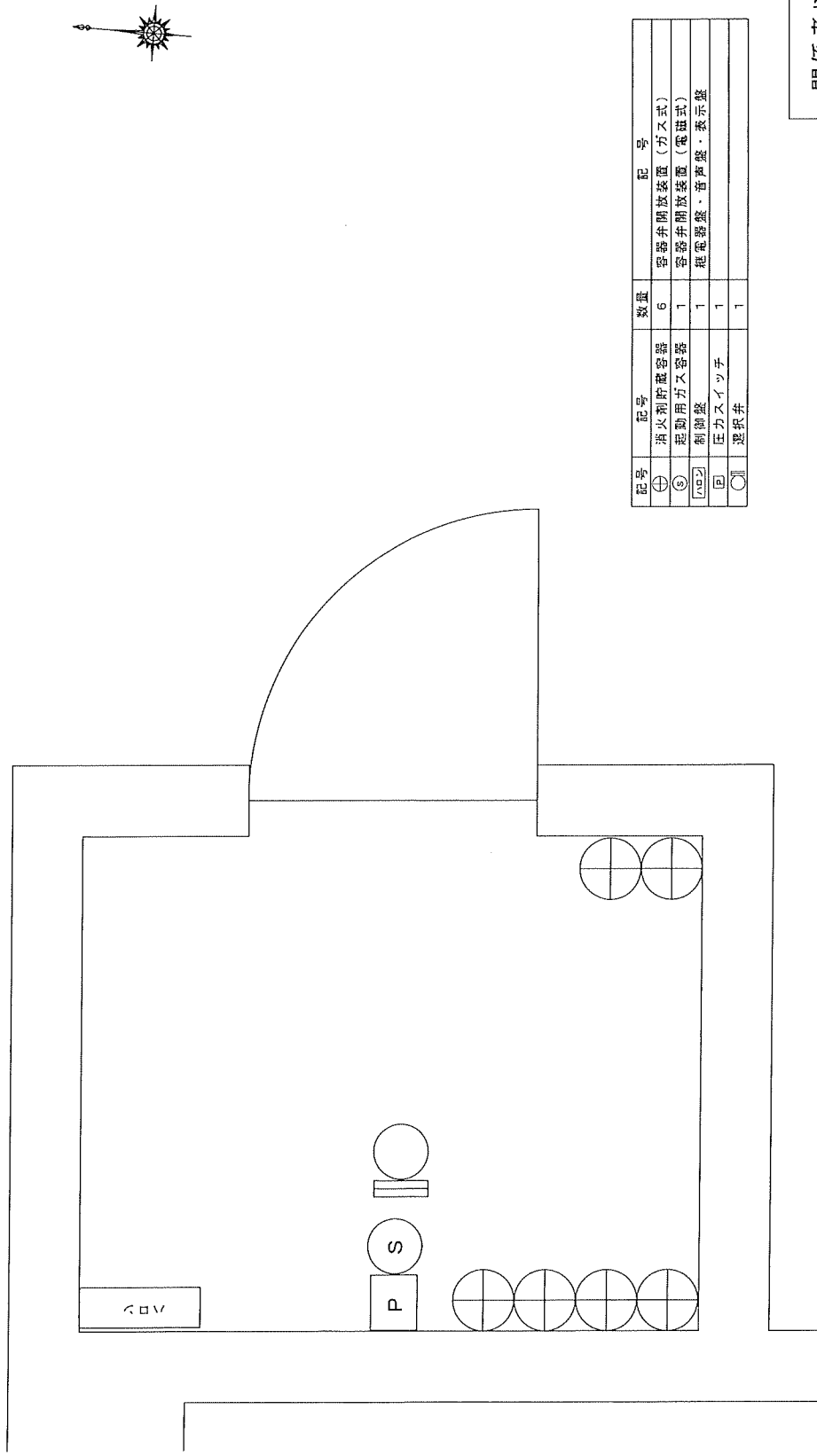


記号	名称	数量	備考
□	起動用操作箱	1	
○	警装置	1	スピーカー
●	開口部自動閉鎖装置 (ピストンレリーザ)	9	
◁	放出表示灯箱	3	
	ヘッド	5	ラツパ型

関係者以外不許複製

役務件名	消防設備保守点検		
図面名称	ハロゲン化物物消火設備 B 平面図		
図葉番号	3	縮尺	No scale
基地名	航空自衛隊府中基地		





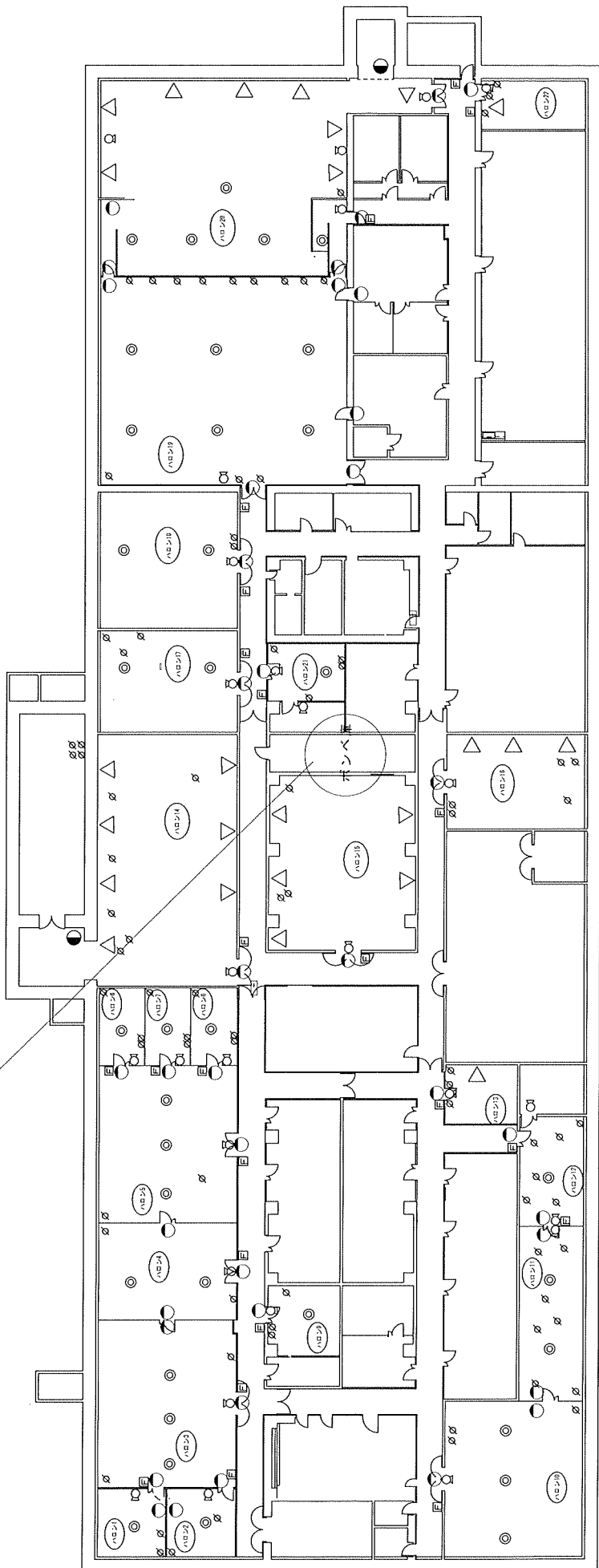
記号	記号	数量	記号
⊕	消火剤貯蔵容器	6	容器非開放装置 (ガス式)
⊙	起動用ガス容器	1	容器非開放装置 (電磁式)
⊗	制御盤	1	程電器盤・音声盤・表示盤
⊖	圧カスイッチ	1	
⊙	選択弁	1	

関係者以外不許複製

役務件名	消防設備保守点検		
図面名称	ハロゲン化物物消火設備 Bハロンボンベ庫詳細図		
図葉番号	4	縮尺	No scale
基地名	航空自衛隊府中基地		



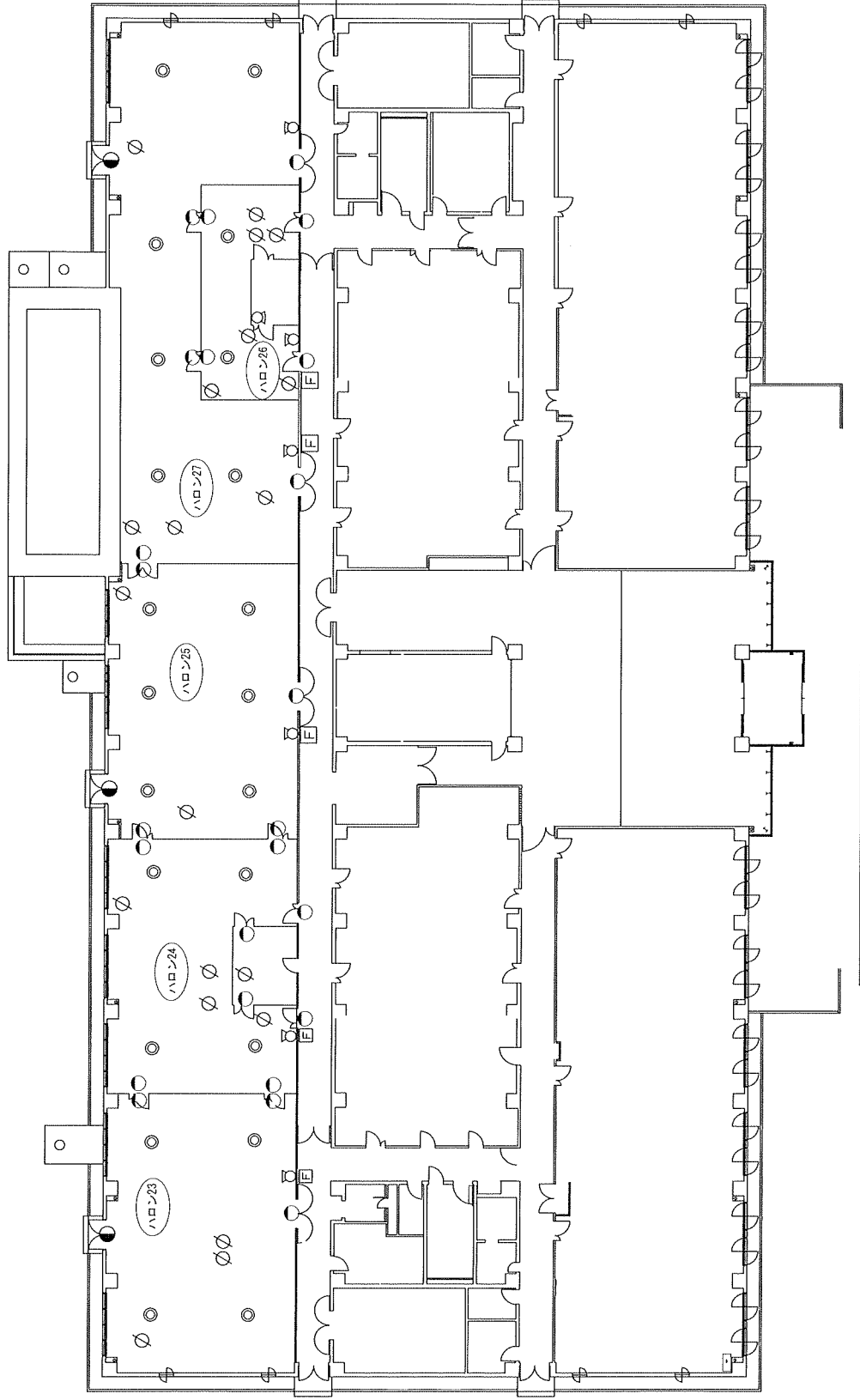
図葉番号8/17参照



記号	名称	数量	備考
□	秘動用操作箱	23	
○	音警装置	27	スピーカー
△	自動閉鎖装置 (ピストンレリーゼー)	84	
●	放出表示灯箱	39	
◎	放出表示灯箱	2	防滴型
△	ヘッド	36	埋込型
△	ヘッド	25	ラッパ型
①	区画表示番号	22	1~22

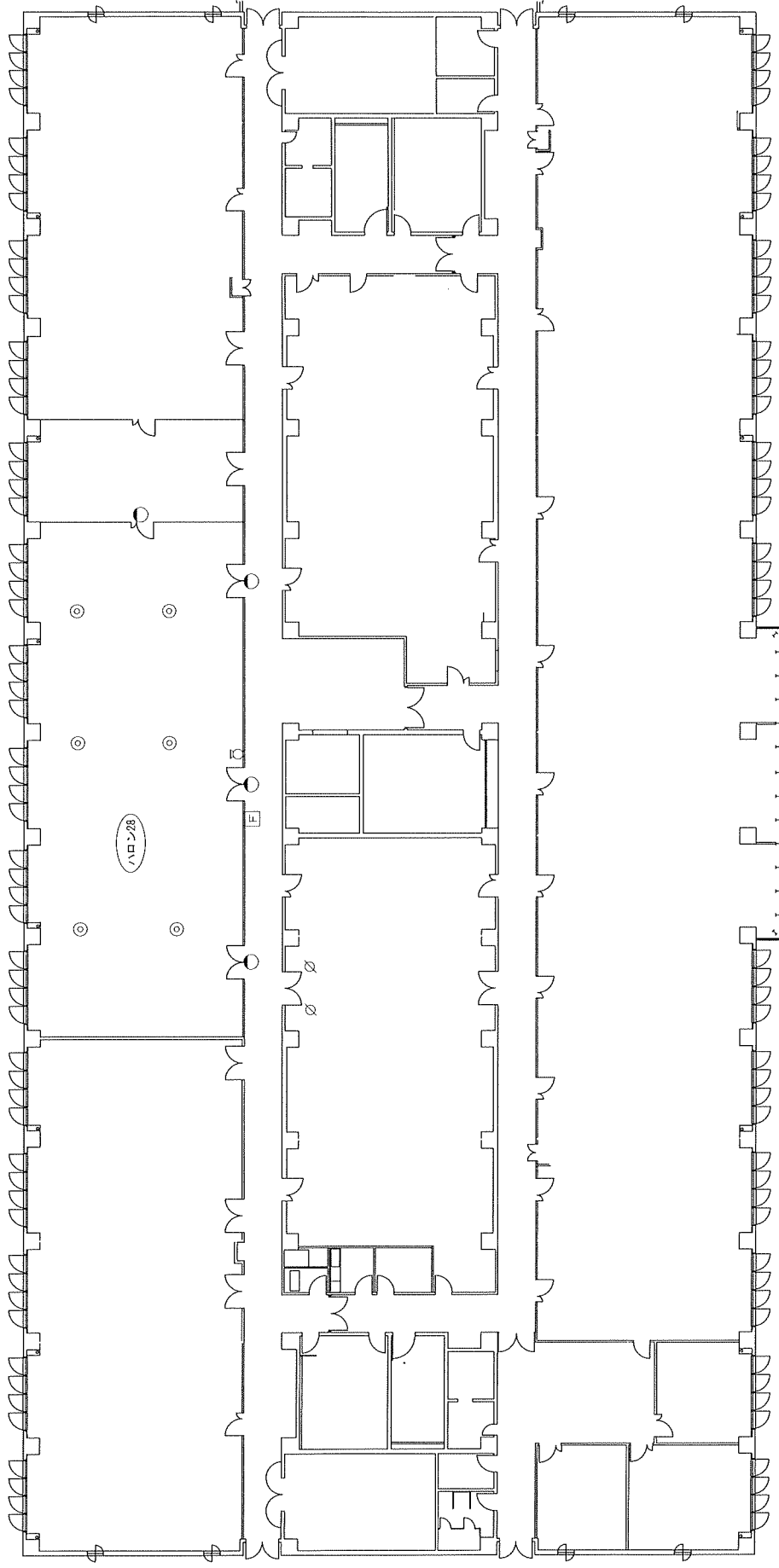
関係者以外不許複製

役務件名	消防設備保守点検		
図面名称	ハロゲン化物消火設備 C地下1階平面図		
図葉番号	5	縮尺	No scale
基地名	航空自衛隊府中基地		



記号	名称	数量	備考
E	起動用操作箱	5	
○	音響装置	7	スピーカー
∕	自動閉鎖装置 (ピストンレリーフ)	20	
○	放出表示灯箱	24	
●	放出表示灯箱	3	防滴型
◎	ヘッド	22	埋込型
⊕	区画表示番号	5	23~27

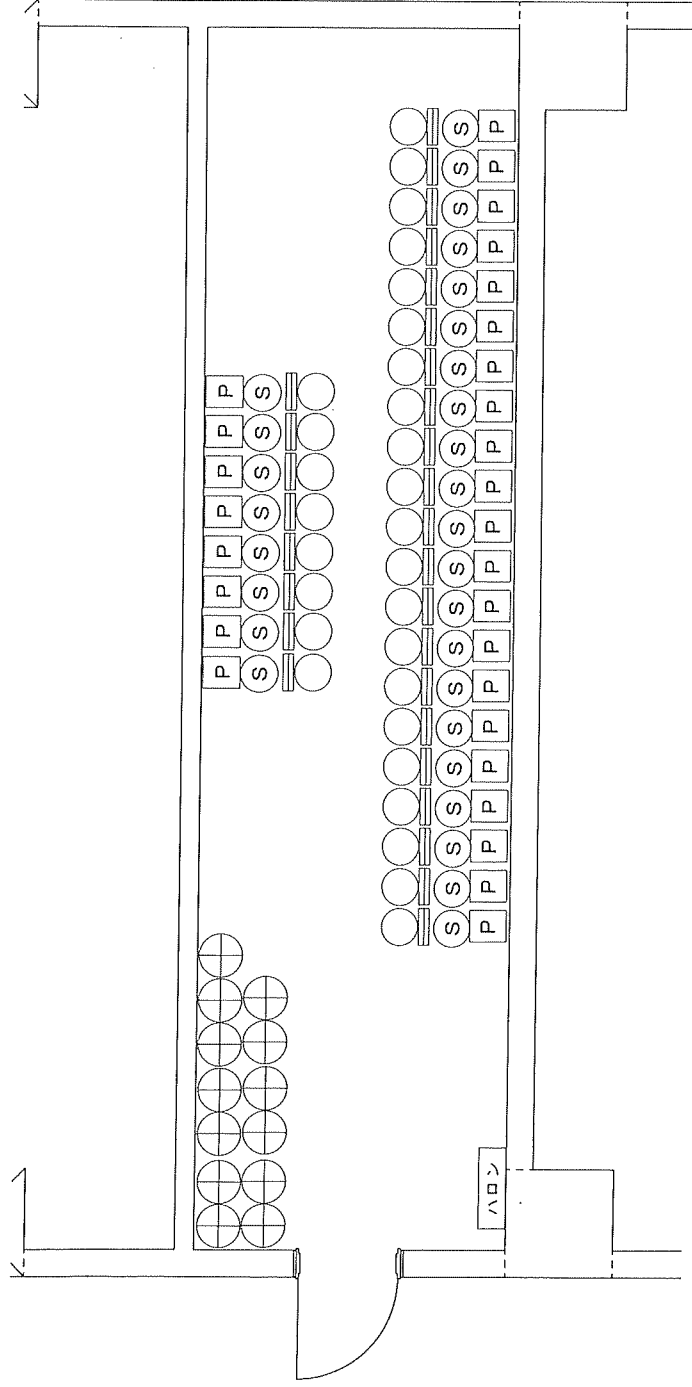
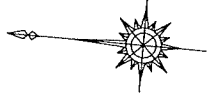
関係者以外不許複製			
役務件名	消防設備保守点検		
図面名称	ハロゲン化物消火設備 C1 階平面図		
図案番号	6	縮尺	No scale
基地名	航空自衛隊府中基地		



関係者以外不許複製

役務件名	消防設備保守点検	
図面名称	ハロゲン化物消火設備 C3階平面図	
図葉番号	7 / 17	縮尺 No scale
基地名	航空自衛隊府中基地	

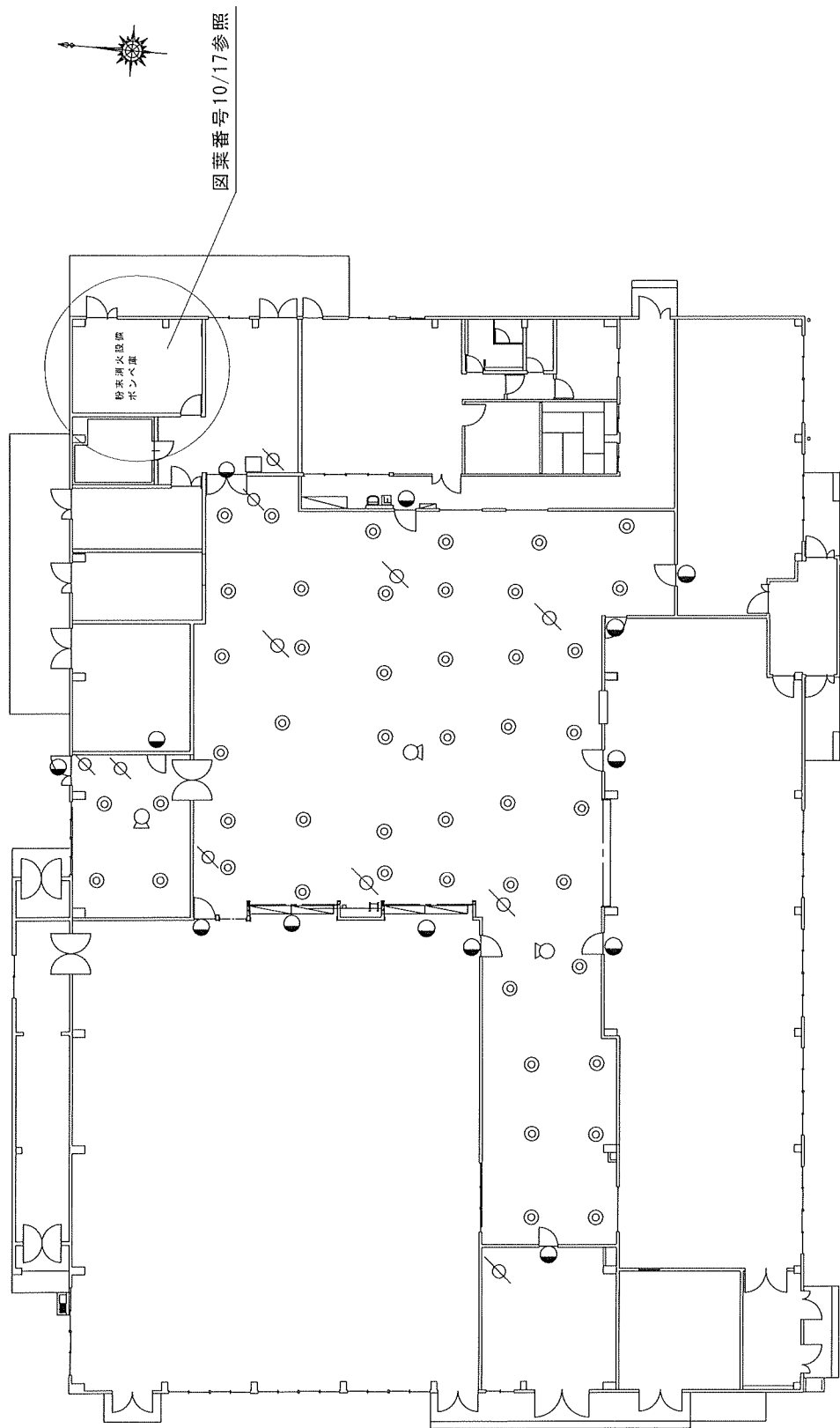
記号	名称	数量	備考
□	起動用操作箱	1	
○	警装置	1	スビーカー
△	自動閉鎖装置 (ピストンレリナー)	2	
●	放出表示灯箱	4	
◎	ヘッド	6	埋込型
⊙	区画表示番号	1	28



関係者以外不許複製

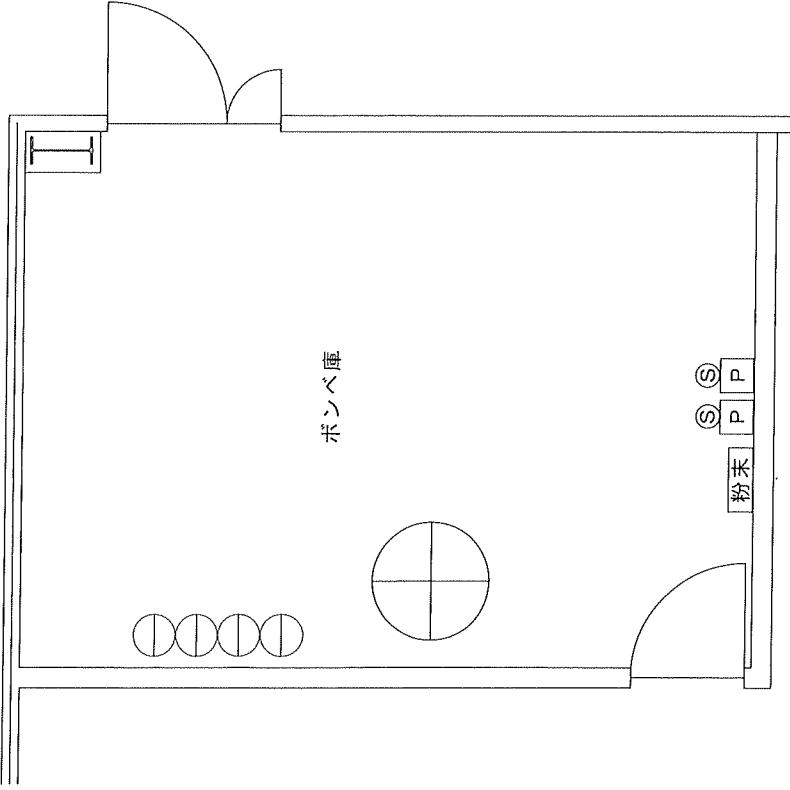
役務件名	消防設備保守点検		
図面名称	ハロゲン化物消火設備 Cボンベ匯群細図		
図葉番号	8	縮尺	No scale
基地名	航空自衛隊府中基地		

記号	名称	数量	備考
⊕	消火薬剤貯蔵容器	13	容器弁開放装置 (ガス式)
⊙	起動用ガス容器	29	容器弁開放装置 (電磁式)
ハロン	制御盤	1	継電器盤・音声盤・表示盤
□	圧カスイッチ	29	
○	選択弁	29	



記号	名称	記号	記号
⌈	起動用操作箱	1	
○	音響装置	3	スピーカー
⊗	自動閉鎖装置 (ピストンレリーザー)	11	
●	放出表示箱	13	
◎	ヘッド	48	

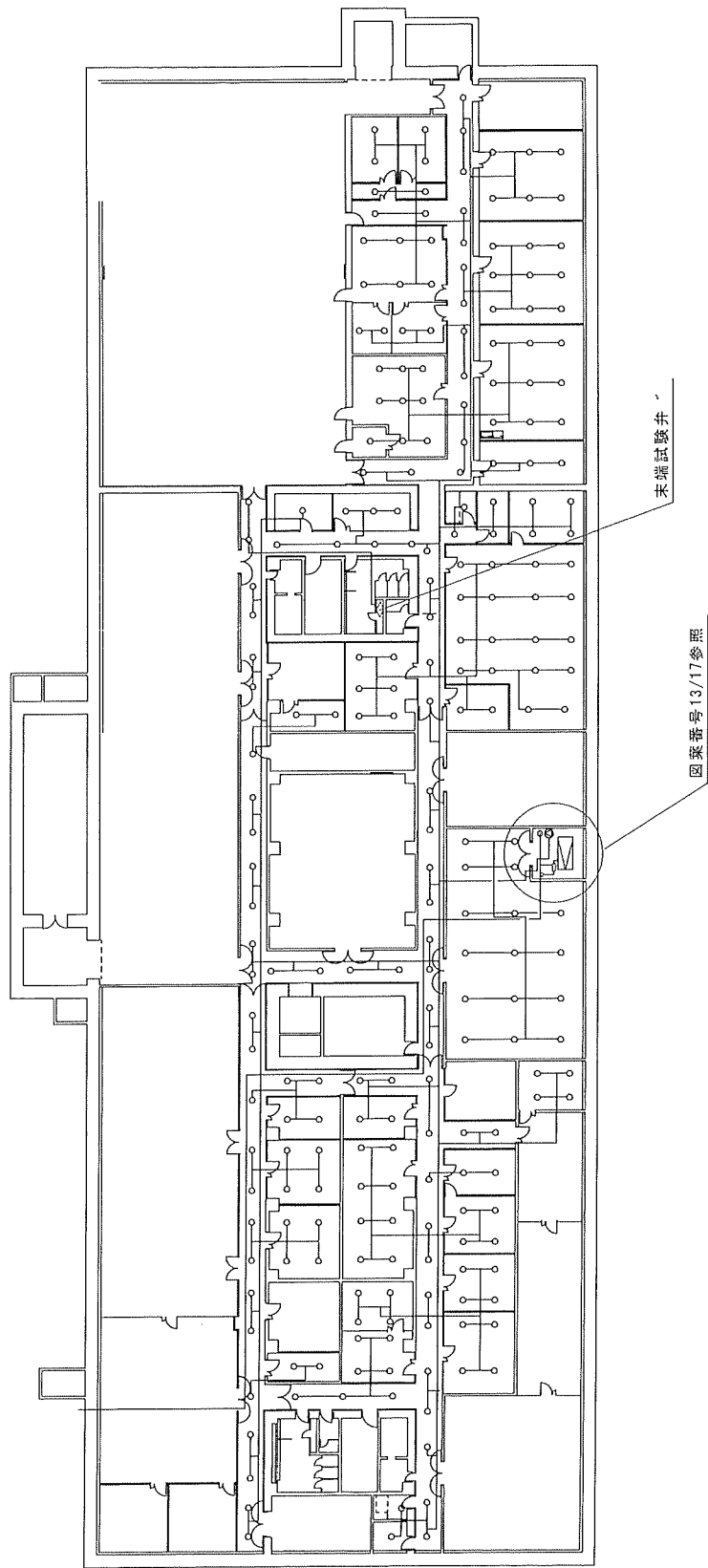
関係者以外不許複製			
役務件名	消防設備保守点検		
図面名称	粉末消火設備 D 平面図		
図葉番号	9	縮尺	No scale
基地名	航空自衛隊府中基地		



記号	名称	数量	備考
⊕	粉末タンク	1	逆止弁
⊖	加圧用薬液容器	4	容器弁開放装置(ガス圧式)
⊙	起動用ガス容器	2	容器弁開放装置(電磁式)
粉末	制御盤	1	継電器盤・音声盤・表示盤・電源装置
P	圧カスイッチ	2	

役務完了後要返却  
関係者以外の持出、複写、閲覧禁止

役務件名 消防設備保守点検		
図面名称 粉末消火設備 Dポンベ庫詳細図		
図葉番号 10	縮尺 17	No scale
基地名 航空自衛隊府中基地		



記号	数量	備考
○	244	
◇	1	末端試験弁

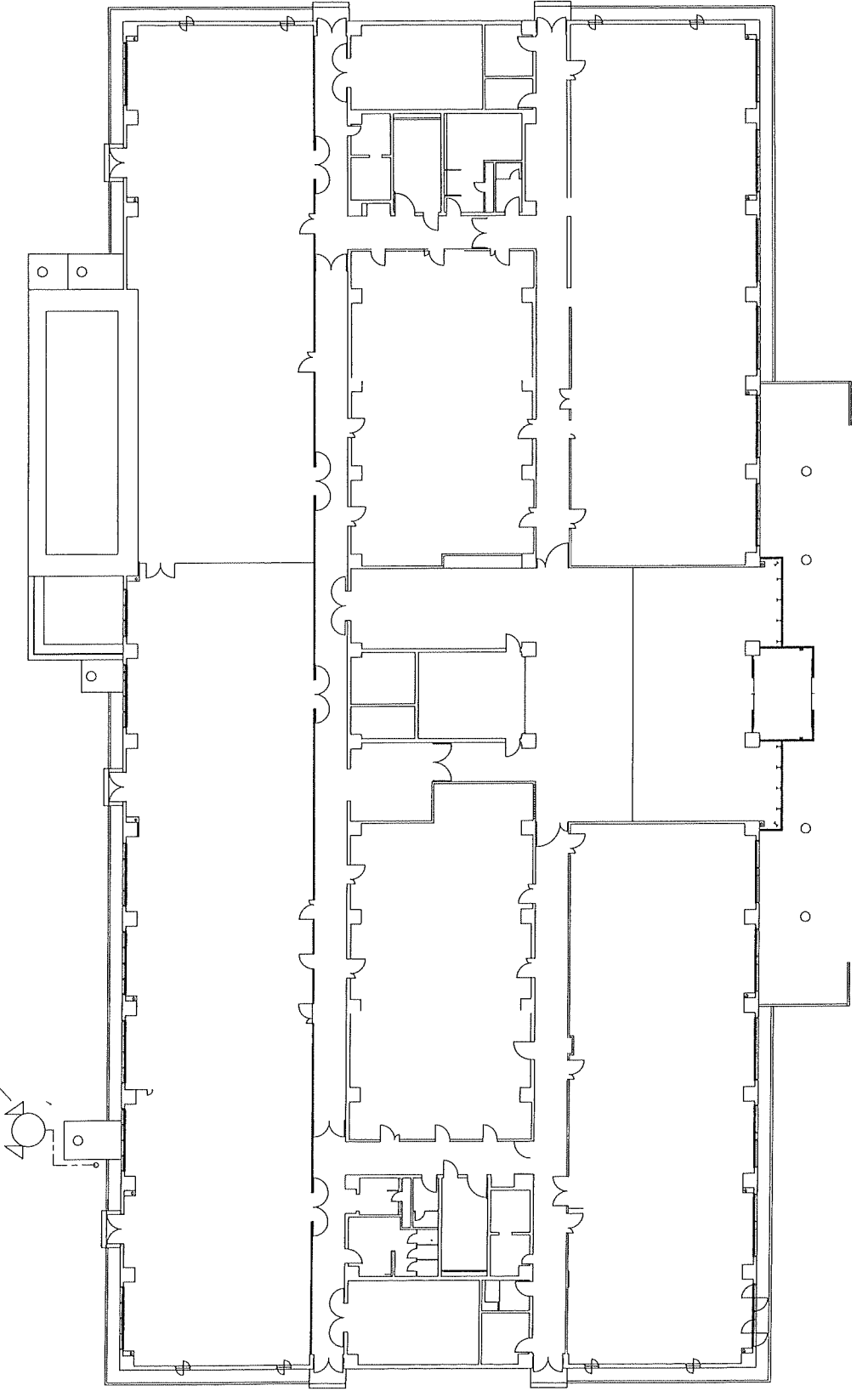
関係者以外不許複製

役務件名	消防設備保守点検		
図面名称	スプリンクラー設備 C地下1階平面図		
図葉番号	11	縮尺	No scale
基地名	航空自衛隊府中基地		





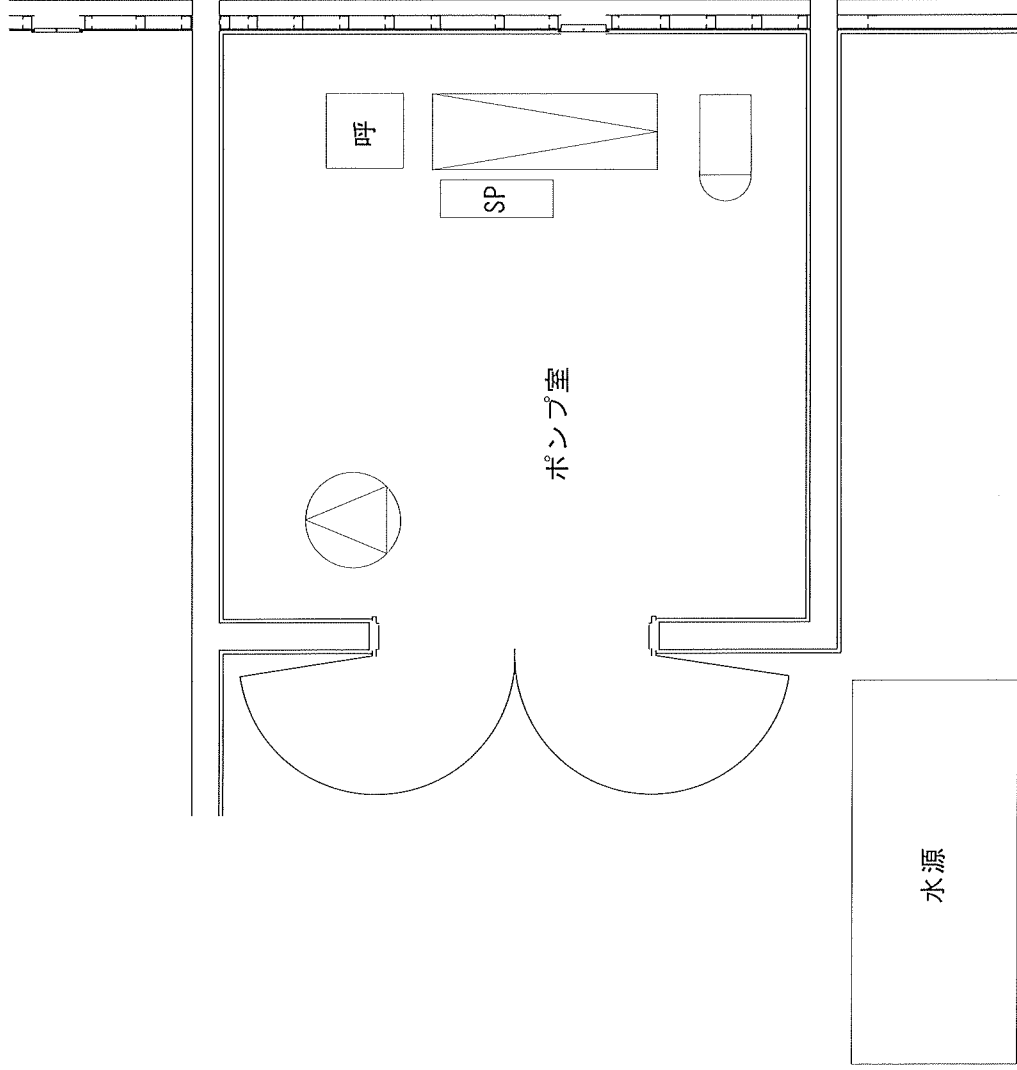
スプリンクラー送水口



関係者以外不許複製

記号	名称	数量	備考
40	スプリンクラー送水口	1	✓

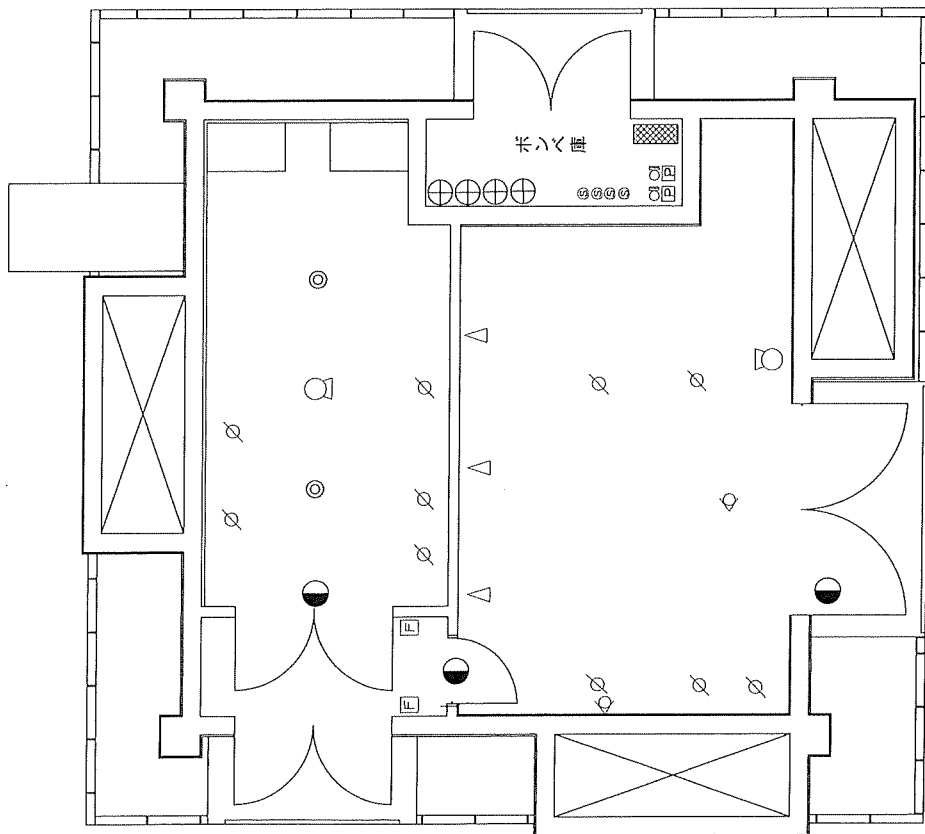
役務件名	消防設備保守点検		
図面名称	スプリンクラー消火設備 C1階平面図		
図案番号	12	縮尺	No scale
基地名	航空自衛隊府中基地		



記号	名称	数量	備考
SP	制御盤	1	表示盤・起動装置
呼	呼水装置	1	
▲	加圧送水装置	1	圧カスイッチ
○	流水検知装置	1	
□	圧カタンク	1	

関係者以外不許複製

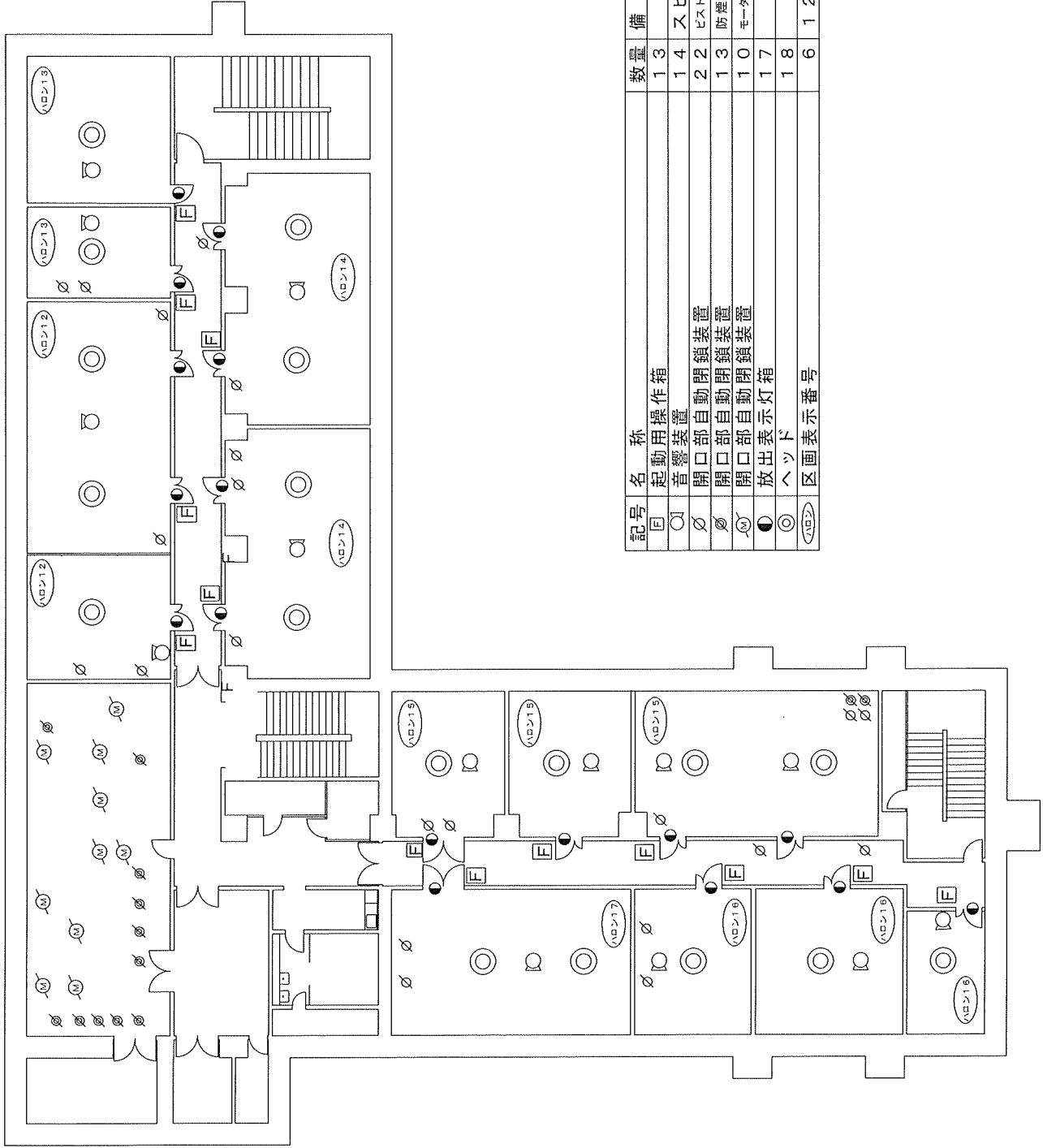
役務件名	消防設備保守点検		
図面名称	スプリンクラー消火設備 C地下1階 ポンプ室詳細		
図葉番号	13	縮尺	No scale
基地名	航空自衛隊府中基地		



記号	名称	数量	備考
⊕	消火剤貯蔵容器	4	容器弁開放装置(ガス圧式)4個
⊙	起動用ガス容器	4	容器弁開放装置(電磁式)2個(容器2本1組)
E	起動用操作箱	2	
O	音響装置	2	スピーカー
⊗	制動装置	1	視覚警報・表示盤・音響盤・電源装置
回	圧カススイッチ	2	
●	放出表示灯箱	3	
IO	選択弁	2	
▽	ヘッド	3	ラッパ型(場所放出)
◎	ヘッド	2	埋込型
自動消火装置	自動消火装置 (ピストンレリーサー)	10	
止弁	止弁	2	

役務完了後要返却  
関係者以外の持出、複写、閲覧禁止

役務件名	消防設備保守点検		
図面名称	不活性ガス消火設備 E平面図		
図葉番号	14	縮尺	No scale
基地名	航空自衛隊府中基地		



記号	名称	数量	備考
□	起動用操作箱	1	3
○	音響装置	1	4 スピーカー
◇	開口部自動閉鎖装置	2	2 ヒストリリレーサ
○	開口部自動閉鎖装置	1	3 防煙
○	開口部自動閉鎖装置	1	0 モーターダンパー
●	放出表示灯箱	1	7
◎	ヘッド	1	8
○	区画表示番号	6	1 2 ~ 1 7

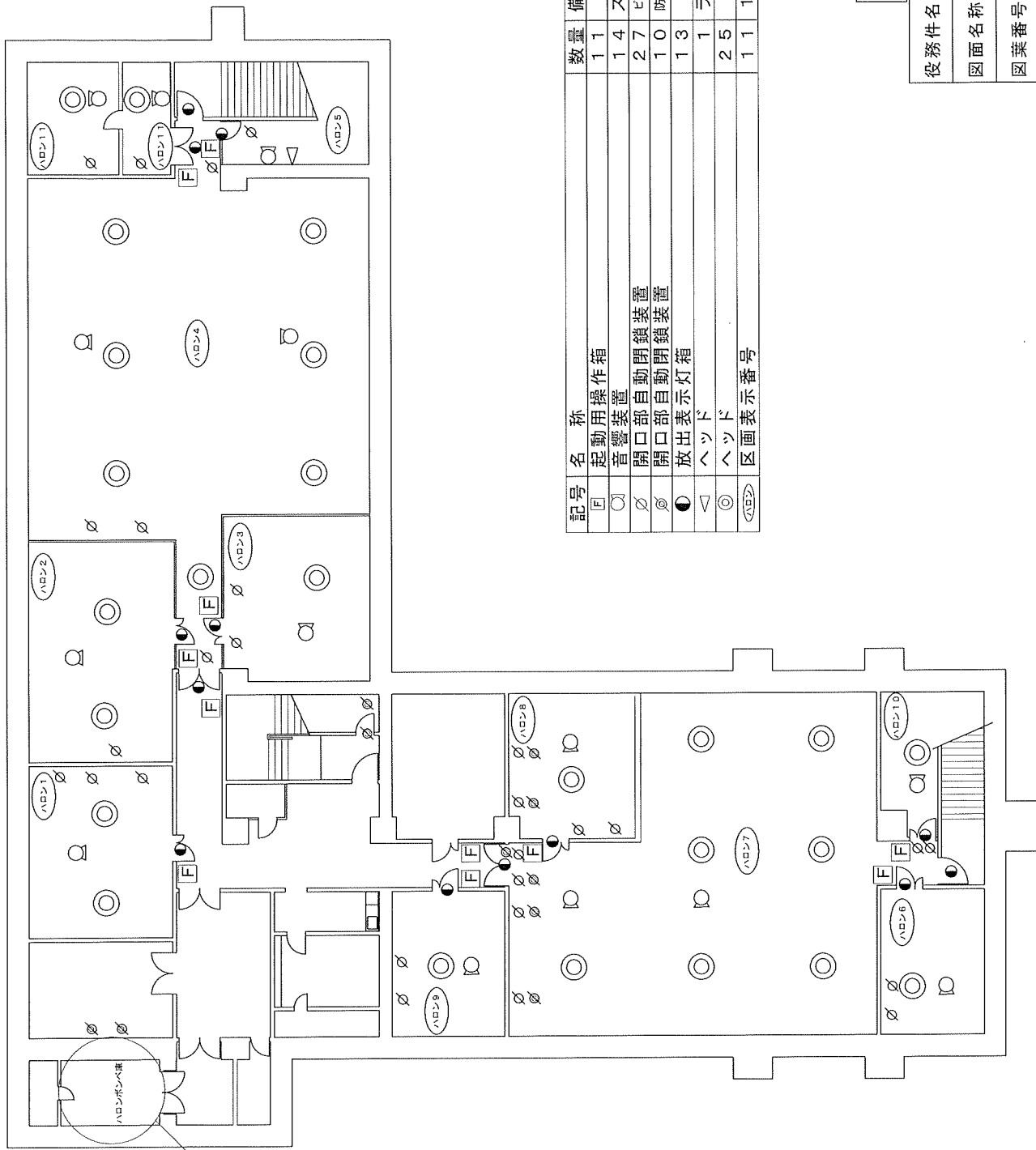
関係者以外不許複製

役務件名 消防設備保守点検

図面名称 ハロゲン化物消火設備  
F 地下1階平面図

図業番号 15 / 17 縮尺 No scale

基地名 航空自衛隊府中基地

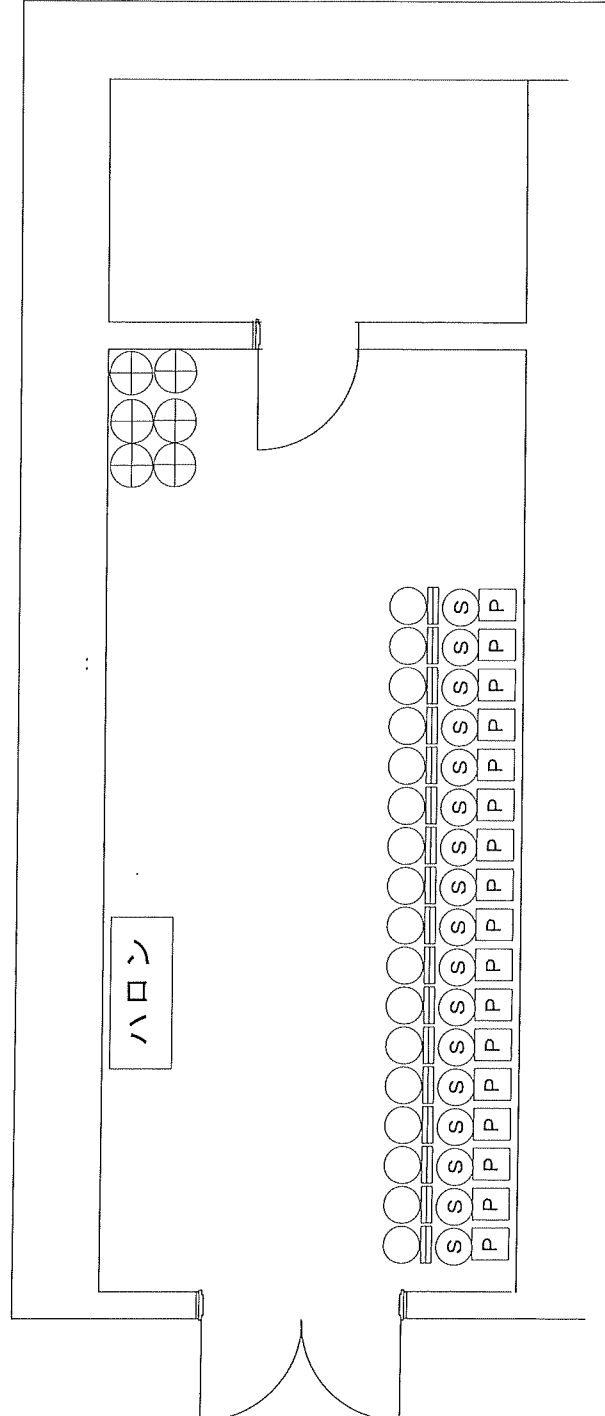


図面番号 17 / 17 詳細図

記号	名称	数量	備考
□	起動用操作箱	1	1
○	音響装置	1	4 スピーカー
◇	開口部自動閉鎖装置	2	7 ビストンリレー
◇	開口部自動閉鎖装置	1	0 防煙
●	放出表示灯箱	1	3
▽	ヘッド	1	ラツパ型
◎	ヘッド	2	5
◁ABD>	区画表示番号	1	1 1 ~ 1 1

関係者以外不許複製

役務件名	消防設備保守点検		
図面名称	ハロゲン化物消火設備 F地下2階平面図		
図業番号	16	縮尺	No scale
基地名	航空自衛隊府中基地		



記号	名称	数量	備考
⊕	消火薬剤貯蔵容器	6	容器弁開放装置 (ガス式)
⊙	起動用ガス容器	17	容器弁開放装置 (電磁式)
ハロン	制御盤	1	根拠装置・音戸盤・表示盤
□	圧カスイッチ	17	
○	選択弁	17	

袋務完了後要返却 関係者以外の持出、複写、閲覧禁止	
役務件名 消防設備保守点検	縮尺 17/17 No scale
図面名称 ハロン化物消火設備 Fハロンボンベ庫詳細図	基地名 航空自衛隊府中基地

消防設備点検数量表

別表第 1

項	場	所	A			B			C			D		E		F		規格等	合計数量	
			1階	1階	1階	1階	1階	1階	1階	1階	1階	1階	1階	1階	1階	1階	1階			1階
1	スプリングラークラ-消火設備	加圧送水装置			1															1組
		起動装置			1															1組
		ヘッド			244															244個
		制御盤			1															1面
		流水検知装置			1															1組
		表示盤			1															1面
		呼水装置			1															1組
		送水口					1													1箇所
		圧カスイッチ					1													1個
		水源 (貯水槽、給水装置、バルブ類等)					1													1組
		末端試験弁					1													1個
連動又は放水試験					1													1式		

項	場	所	A			B			C			D		E		F		規格等	合計数量	
			1階	1階	1階	1階	1階	1階	1階	1階	1階	1階	1階	1階	1階	1階	1階			1階
2	不活性ガス消火設備	消火剤貯蔵容器	5												4				二酸化炭素5 窒素4	9基
		容器弁開放装置 (電磁式)	1												2					3個
		容器弁開放装置 (ガス圧式)	5												4					9個
		起動用ガス容器	1												4					5個
		起動用薬作箱	1												2					3個
		音響装置	1												1					2面
		制御盤	1												1					2面
		継電器盤	1												1					2面
		音声警報	1												1					2面
		表示盤	1												1					2面
		電源装置	1												1					2組
		圧カスイッチ	1												2					3個
		逆止弁	1												2					2個
		放出表示灯箱	1												3					4個
		選択弁	1												2					3個
		ヘッド	8												5					13個
		開口部自動閉鎖装置 (ピストンレリーフ シヤッター)	1												10					
作動試験 放出試験 容器搬入	1												1					窒素ガス 窒素ガス	2箇所 2箇所	

消防設備点検数量表

別表第2

項	場	所	A			B			C			D			E			規格等	合計数量			
			1階	1階	地下1階	1階	1階	3階	ボンプベ庫	1階	ボンプベ庫	1階	ボンプベ庫	1階	ボンプベ庫	1階	ボンプベ庫			地下1階	地下2階	ボンプベ庫
3	ハロゲン化物消火設備	消火剤貯蔵容器		6				13											6	25 基		
		容器弁開放装置 (電磁式)		1				29												17	47 個	
		容器弁開放装置 (ガス圧式)		6				13												6	25 個	
		起動用ガス容器		1				29												17	47 個	
		起動用操作箱		1		23	5	1										13	11		54 個	
		音響装置		1		27	7	1										14	14		64 組	
		制御盤		1															1		3 組	
		継電器盤		1															1		3 面	
		音声機		1															1		3 面	
		表示機		1															1		3 面	
		開口部自動閉鎖装置 (ピストンレリーザ、モーターダンパー、シャッター)		9		84	20	2										45	37		197 個	
		圧カススイッチ		1																		47 個
		放出表示灯箱		3		41	27	4										17	13		105 個	
		選択弁		1																	17	47 個
		ヘッド		5		61	22	6										18	26		138 個	
作動試験		1															1			3 箇所		
放出試験		1															1			3 箇所		

項	場	所	A			B			C			D			E			規格等	合計数量			
			1階	1階	地下1階	1階	1階	3階	ボンプベ庫	1階	ボンプベ庫	1階	ボンプベ庫	1階	ボンプベ庫	1階	ボンプベ庫			地下1階	地下2階	ボンプベ庫
4	粉末消火設備	粉末タンク																			1 基	
		加圧用容器容器																				4 基
		起動用ガス容器																				2 個
		容器弁開放装置 (電磁式)																				2 個
		容器弁開放装置 (ガス圧式)																				4 個
		起動用操作箱																				1 個
		薬剤点検																				1 箇所
		音響装置																				3 組
		制御盤																				1 面
		継電器盤																				1 面
		音声機																				1 面
		表示機																				1 面
		電源装置																				1 組
		圧カススイッチ																				2 個
		逆止弁																				1 個
開口部自動閉鎖装置 (ピストンレリーザ、モーターダンパー、シャッター)																				11 個		
ヘッド																				13 個		
放出表示灯箱																				48 個		
作動試験																				1 箇所		
放出試験																				1 箇所		

項	場	所	A			B			C			D			E			規格等	合計数量			
			1階	1階	地下1階	1階	1階	3階	ボンプベ庫	1階	ボンプベ庫	1階	ボンプベ庫	1階	ボンプベ庫	1階	ボンプベ庫			地下1階	地下2階	ボンプベ庫
5		配線点検	1																		絶縁測定	6 箇所